

DESCRIÇÃO EM LIVRO:

N.º 11039, Livro N.º: 28

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO

SITUADO EM: Vila Nova da Baronia

RUA 25 de Abril, N.ºS 13,15 e 17 e PRAÇA DA RÉPUBLICA N.º1

ÁREA TOTAL: 293 M2

ÁREA COBERTA: 293 M2

MATRIZ n.º: 776 NATUREZA: Urbana

VALOR TRIBUTÁVEL: 678.132,00 Escudos

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Rés-do-chão com dois compartimentos, casa de banho, cozinha com estufa para enxugo de carnes, um compartimento que serve de talho, um compartimento, um compartimento para preparação de carnes, um compartimento que serve de taberna e duas arrecadações, e 1.º andar com quatro compartimentos, corredor, casa de banho, cozinha e um terraço coberto.

Reprodução por extractação da descrição e do averbamento n.º 3.

O(A) Ajudante

Antónia Maria Charruadas Hermenegildo

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 3 de 1997/01/03 - Aquisição

ABRANGE 4 PRÉDIOS

CAUSA : Dissolução da Comunhão Conjugal e Sucessão por Morte

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** INÁCIA MARIA MATEUS FIALHO

Viúvo(a)

Morada: rua 25 de Abril, n.º 13

Localidade: Vila Nova da Baronia

** JOÃO AUGUSTO MATEUS FIALHO GUERREIRO

Casado/a com MARIA DA CONCEIÇÃO DOS SANTOS GUERREIRO FIALHO no regime de Comunhão geral

Morada: Rua 25 de Abril, n.º 13

Localidade: Vila Nova da Baronia

** MARIA ISABEL MATEUS FIALHO

Divorciado(a)

Morada: Rua Marquês de Pombal, n.º 1

Localidade: Vila Nova da Baronia

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** JOAQUIM FONSECA FIALHO

Casado/a com INÁCIA MARIA MATEUS FIALHO no regime de Comunhão geral

Morada: Rua 25 de Abril, n.º 13

Localidade: Vila Nova da Baronia

Reprodução por extractação da inscrição G-2.

O(A) Ajudante

Antónia Maria Charruadas Hermenegildo

AP. 1 de 2001/07/23 - Hipoteca Voluntária

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

CAPITAL: 40.000.000,00 Escudos

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 54.813.200,00 Escudos

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BANCO ESPÍRITO SANTO, S.A., SOCIEDADE ABERTA

Sede: Avenida da Liberdade , 195

Localidade: Lisboa

Fundamento: Para garantia de abertura de crédito assumidas por "Enchidos Baronia Limitada" até à quantia de 40.000.000\$00 - Juro anual: 7,011%, acrescida de 4% ao ano, em caso de mora - Despesas: 1.600.000\$00.

Reprodução por extractação da inscrição C-4.

O(A) Ajudante

Antónia Maria Charruadas Hermenegildo

Conservatória do Registo Predial de Salvaterra de Magos.

AVERB. - AP. 2138 de 2015/06/09 14:41:33 UTC - Transmissão de Crédito

Registado no Sistema em: 2015/06/09 14:41:33 UTC

DA APRESENT. 1 de 2001/07/23 - Hipoteca Voluntária

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** NOVO BANCO, S.A

NIPC 513204016

Sede: Avenida da Liberdade, nº 195

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** BANCO ESPÍRITO SANTO, S.A.

NIPC 500852367

CAUSA: Transferência de património por deliberação do Banco de Portugal em 03/08/2014 e 28/10/2014, nos termos do artigo 145º-H/1 e 5 do RGICSF (DL 298/92, de 31/12).

O(A) Conservador(a)

Maria Leonor Baptista e Ferro Pereira

Conservatória do Registo Predial de Alvito.

HISTÓRICO

AP. 3003 de 2015/06/25 17:11:30 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2015/06/25 17:11:30 UTC

DATA DA PENHORA: 2015/06/25

QUANTIA EXEQUENDA: 806,25 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** FAZENDA NACIONAL - SERVIÇO DE FINANÇAS DE ALVITO

NIPC 770000614

Sede: Largo da Igreja, 4

Localidade: Alvito

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** INÁCIA MARIA MATEUS FIALHO - CABEÇA DE CASAL DA HERANÇA DE

Penhora da Herança - NIF 706 072 464.

Processo de execução fiscal n.º 0221201301002937 - Serviço de Finanças de Alvito.

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a), em substituição
António José Trindade Ramos de Jesus

Conservatória do Registo Predial de Alvito.

OFICIOSO

AVERB. - OF. de 2015/06/26 13:09:28 UTC - Rectificação

Registado no Sistema em: 2015/06/26 13:09:28 UTC

DA APRESENT. 3 de 1997/01/03 - Aquisição

EM COMUM E SEM DETERMINAÇÃO DE PARTE OU DIREITO

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a), em substituição
António José Trindade Ramos de Jesus

Conservatória do Registo Predial de Tondela

AP. 3114 de 2018/10/03 16:23:02 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2018/10/03 16:23:02 UTC

DATA DA PENHORA: 2018/10/03

QUANTIA EXEQUENDA: 236.063,42 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** NOVO BANCO, S.A.

NIPC 513204016

Sede: Avenida da Liberdade, 195, Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** CARLOS EDUARDO GUERREIRO FIALHO

NIF 240118006

** MARIA DA CONCEIÇÃO DOS SANTOS GUERREIRO FIALHO

NIF 145626415

** MARIA ISABEL GUERREIRO FIALHO

NIF 240118146

** MARIA ISABEL MATEUS FIALHO

NIF 115711783

Os Sujeitos Passivos Maria Isabel Guerreiro Fialho; Carlos Eduardo e Maria Isabel Mateus Fialho, intervêm, esta última por si e todos em representação da herança ilíquida e indivisa aberta por óbito de Inácia Maria Mateus Fialho; Os Sujeitos Passivos Maria da Conceição, Carlos Eduardo e Maria Isabel Guerreiro Fialho, intervêm em representação da herança ilíquida e indivisa aberta por óbito de João Augusto Mateus Fialho Guerreiro.

Processo executivo n.º 174/16.9T8BJA, Tribunal Judicial da Comarca de Beja - Beja - JC Cível e Criminal - Juíz 1

O(A) Ajudante

António Albuquerque Lopes Antunes

Conservatória do Registo Predial de Guarda

AVERB. - AP. 3408 de 2019/07/04 16:56:40 UTC - Transmissão de Crédito

Registado no Sistema em: 2019/07/04 16:56:40 UTC

DA APRESENT. 1 de 2001/07/23 - Hipoteca Voluntária

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

CAUSA : Cessão de Crédito

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** ARES LUSITANI STC, S.A.

NIPC 514657790

Sede: Av. José Malhoa, nº 27, 11º, Campolide

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** NOVO BANCO, S.A.

NIPC 513204016

O(A) Conservador(a) de Registos em Substituição

Maria Raquel Menezes Ribeiro Bravo Cardoso

Conservatória do Registo Predial de Alvito

HISTÓRICO

AVERB. - AP. 2774 de 2020/07/23 16:38:16 UTC - Cancelamento

Registado no Sistema em: 2020/07/23 16:38:16 UTC

DA APRESENT. 3003 de 2015/06/25 - Penhora

O(A) Conservador(a) de Registos

António José Trindade Ramos de Jesus

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.
