

LEILOSOC[®]

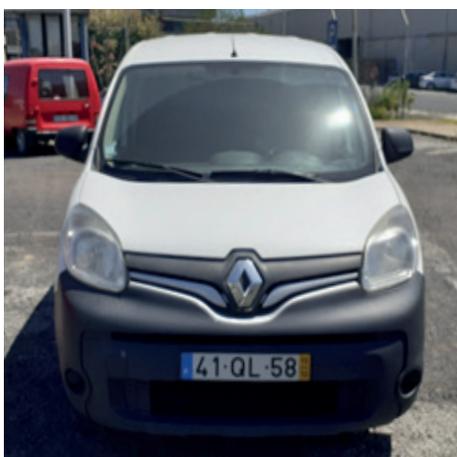
WORLDWIDE

DESINVISTA PARA INVESTIR[®]

Proc. n.º BMP-647

LEILÃO ELETRÓNICO

Até dia 20 de outubro de 2023, às 18h00



Equipamentos Provenientes de:

MOTAENGIL

ATIV

Gestão e Manutenção de Ativos



DADOS GERAIS



Leilão Eletrónico

| | |
|---------------------|---|
| Processo n.º | BMP-647 |
| Descrição | Equipamentos para Construção Civil e Obras Públicas |
| Modalidade de Venda | Venda em Estabelecimento de Leilão |
| Forma de Venda | Leilão Eletrónico |
| Período de Venda | 22 de setembro a 20 de outubro de 2023, às 18h00 |



Localizações

**Maceira, Viseu · Alverca ·
Porto Alto, Samora
Correia · Perafita · Maia**



Lotes

29



Setor

**Florestal & Jardinagem
Veículos**



Valor Base Total

€ 116.053,50

| | |
|--------------|--|
| Visitas | Lotes 1, 3 a 7, 13, 15 e 22: Por marcação |
| Localidade | N2 149 · 3510-936 Maceira, Viseu |
| +Informações | Nelson Outeiro · 912 293 026* // geral@leilosoc.com |
| Visitas | Lotes 25 a 27: Por marcação |
| Localidade | Estrada das Fontainhas 60 · 2135-009 Porto Alto, Samora Correia · Benavente |
| +Informações | Pedro Cristóvão · 910 958 390* // geral@leilosoc.com |
| Visitas | Lotes 29 a 40 (Veículos): Por marcação |
| Localidade | Terminal TIR de Alverca - N10 · 2615-382 Alverca, Vila Franca de Xira |
| +Informações | Pedro Cristóvão · 910 958 390* // geral@leilosoc.com |
| Visitas | Lotes 41 e 42 (Veículos): Por marcação |
| Localidade | Terminal TIR de Freixo · 4455-496 Perafita, Matosinhos |
| +Informações | Pedro Cristóvão · 910 958 390* // geral@leilosoc.com |
| Visitas | Lote 44: Por marcação |
| Localidade | Rua da Primavera, 125 A · 4475-374 Águas Santas, Maia |
| +Informações | Pedro Cristóvão · 910 958 390* // geral@leilosoc.com |

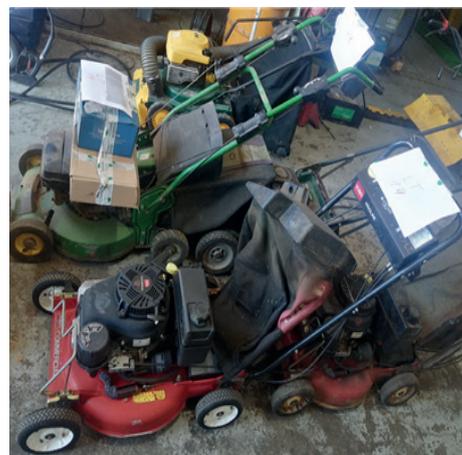
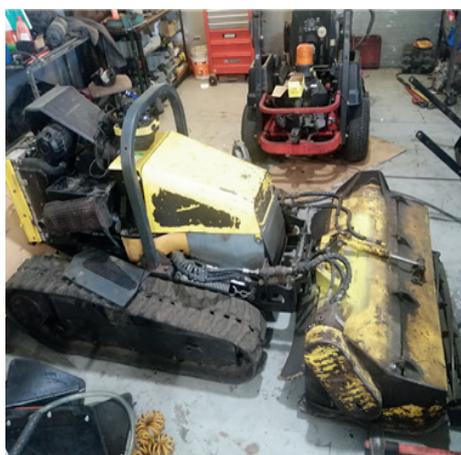
NOTAS INFORMATIVAS:

— Os itens constantes nesta relação de bens estão, até ao término do evento, sujeitos a alterações.

*Chamadas para a rede móvel nacional.

EQUIPAMENTOS FLORESTAIS & JARDINAGEM

LOTES 1, 3 a 7, 13, 15, 22, 25 a 27



Equipamentos Provenientes de:



VISITAS: Por marcação
LOCAL DOS BENS (1, 3 a 7, 13, 15 e 22): Estrada Nacional 2, 149
3510-936 Maceira, Viseu

VISITAS: Por marcação
LOCAL DOS BENS (25 a 27): Estrada das Fontainhas, 60
2135-009 Porto Alto, Samora Correia · Benavente

Descrição dos Bens Móveis (Lotes 1, 3 a 5)

EQUIPAMENTOS FLORESTAIS & JARDINAGEM

LOTE 1 · Valor Base: € 638,00

LOTE 1

VERBA 15 | **Espalhador de areia com caixa de carga**

Marca/ Modelo: CASHMAN 4225

N.º de Horas: 5.497 horas

Ano: 2003

N.º de Série: 9110



LOTE 3 · Valor Base: € 3.600,00

LOTE 3

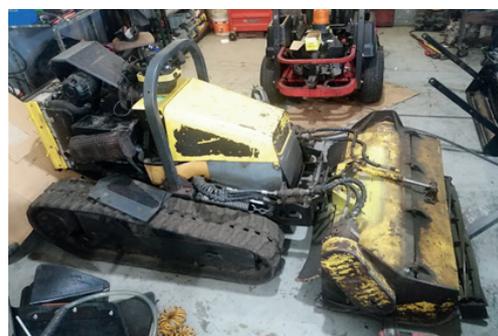
VERBA 17 | **Corta prados apeado**

Marca/ Modelo: ROBOGREEN Energeen

N.º de Horas: 3.510 horas

Ano: 2014

N.º de Série: 061400468



LOTE 4 · Valor Base: € 850,00

LOTE 4

VERBA 26 | **2 Corta relvas raio zero**

Corta relvas raio zero, da marca SCAG, modelo TIGER CLUB 48", com 3.570 horas, do ano 2005, S/N 9280170. (Nota: sem motor só chassis e peças) + corta relvas raio zero, da marca SCAG, modelo TIGER CLUB 48", com 578 horas, do ano 2005, S/N A5402055, em bom estado.



LOTE 5 · Valor Base: € 829,00

LOTE 5

VERBA 19 | **3 Corta relvas raio zero**

Corta relvas raio zero, da marca GRASSHOPPER, modelo TIGER CLUB 120-48, com 3.198 horas, do ano 2008, S/N 5818555. (Nota: sem motor) + corta relvas raio zero, da marca GRASSHOPPER, modelo TIGER CLUB 120-48, com 3.295 horas, do ano 2008, S/N 5818554 (Nota: motor danificado) + corta relvas raio zero, da marca GRASSHOPPER, modelo TIGER CLUB 120-48, com 4.475 horas, do ano 2009, S/N 5915707 (Nota: sem bombas hidráulicas).



Descrição dos Bens Móveis (Lotes 6, 7, 13 e 15)

EQUIPAMENTOS FLORESTAIS & JARDINAGEM

LOTE 6 · Valor Base: € 135,00

LOTE 6

VERBA 20 | 2 Corta relvas apeados

Corta relvas apeado, da marca KUBOTA, modelo 6021, com 1.700 horas, do ano 2004 + Corta relvas apeado da marca KUBOTA, modelo 6021, com 1.621 horas, do ano 2007, S/N 121685



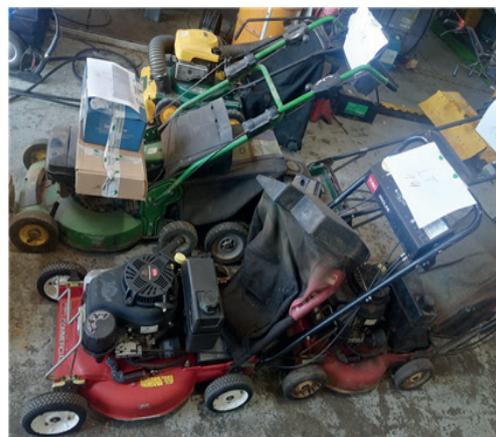
LOTE 7 · Valor Base: € 612,00

LOTE 7

VERBA 21 | 4 Corta relvas apeados

Corta relvas apeado, da marca JOHN DEER, modelo C52VK, com 580 horas, do ano 2007, S/N A0719X00018 + corta relvas apeado da marca TIJARDIM, modelo 53LM Pró, com 1.834 horas, do ano 2011, S/N 8210184 + corta relvas apeado da marca TORO, modelo 530GTK, com 516 horas, do ano 2014, S/N 313000793 + corta relvas apeado da marca TORO, modelo 530GTK, com 876 horas, do ano 2014, S/N FJ180Vv42112.

NOTA: Inclui peças no valor de € 760,00



LOTE 13 · Valor Base: € 2.790,00

LOTE 13

VERBA 27 | Limpa bermas

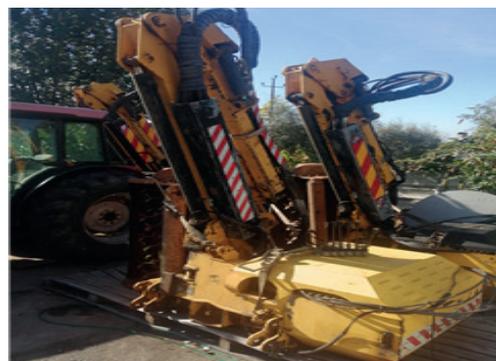
Marca: ORSI

Modelo: VISUAL VENTRAL 500-600

N.º de Horas: 4.319 horas

Ano: 2007

N.º de Série: 019629



LOTE 15 · Valor Base: € 544,50

LOTE 15

VERBA 29 | Motopulverizadores

Motopulverizador da marca KUBOTA, de 100L, com 590 horas, do ano 2008 + motopulverizador da marca KUBOTA, de 100L, com 1.850 horas, do ano 2008 + motopulverizador da marca TRIUNFO, modelo SK 120/30, com 965 horas, do ano 2008.



Descrição dos Bens Móveis (Lotes 22, 23, 25 e 26)

EQUIPAMENTOS FLORESTAIS & JARDINAGEM

LOTE 22 · Valor Base: € 2.500,00

LOTE 22

VERBA 36 | **Ventosa de sucção com bomba hidráulica**

Marca/ Modelo: KAPA SP 1000

N.º de Horas: 295 horas

Ano: 2018

N.º de Série: 139890

Descrição: Com 3 pratos de sucção



LOTE 23 · Valor Base: € 25,00

LOTE 23

VERBA 42 | **Alfaia de enterrar tubo**

Ano: 2007



LOTE 25 · Valor Base: € 180,00

LOTE 25

VERBA 38 | **Distribuidor de adubo**

Marca: VICON



LOTE 26 · Valor Base: € 540,00

LOTE 26

VERBA 39 | **Pá niveladora**

Marca: HERCULANO

Modelo: 1800

Ano: 1995



 **LOTE 27 · Valor Base: € 90,00**

LOTE 27

VERBA 40 | **Pulverizador**

Marca: RANSOMES

Ano: 2003



VEÍCULOS LIGEIROS DE PASSAGEIROS E MERCADORIAS

LOTES 31, 34, 36 a 49



Equipamentos Provenientes de:



VISITAS: Por marcação

LOCAL DOS BENS (31, 34, 36 a 40, 43, 45 a 49): Terminal TIR de Alverca - N10
2615-382 Alverca, Vila Franca de Xira

VISITAS: Por marcação

LOCAL DOS BENS (Lotes 41 e 42): Terminal TIR de Freixo - 4455-496 Perafita, Matosinhos

VISITAS: Por marcação

LOCAL DO BEM (Lote 44): Rua da Primavera, 125 A - 4475-374 Águas Santas, Maia

Descrição dos Bens Móveis (Lotes 31, 34, 36 e 37)

VEÍCULOS LIGEIOS DE PASSAGEIROS E MERCADORIAS

LOTE 31 · Valor Base: € 1.300,00

LOTE 31

VERBA 1 | Veículo ligeiro de mercadorias

Marca/ Modelo: OPEL Corsa Van 1.3 CDTI

Matrícula: 82-NX-15 · Ano: 2013

N.º de Quilómetros: 262.393 km.

Descrição: Diesel, caixa manual de 5 velocidades, 3 lugares, 3 portas, vidros e retrovisores elétricos.

NOTAS: Problemas de motor. Acresce IVA.



LOTE 34 · Valor Base: € 1.600,00

LOTE 34

VERBA 3 | Veículo ligeiro de mercadorias

Marca/ Modelo: RENAULT Kangoo Maxi 1.5DCI

Matrícula: 41-QL-58 · Ano: 2015

N.º de Quilómetros: 292.741 km.

Descrição: Diesel, caixa manual, 3 lugares, volante multifunções, ar condicionado, estofos em tecido e vidros e retrovisores elétricos.

NOTAS: Problemas de motor · Inspeção válida até 06/10/2023. Acresce IVA.



LOTE 36 · Valor Base: € 1.300,00

LOTE 36

VERBA 4 | Veículo ligeiro de mercadorias

Marca/ Modelo: RENAULT Kangoo Maxi 1.5DCI

Matrícula: 80-PG-11 · Ano: 2014

N.º de Quilómetros: 306.832 km.

Descrição: Diesel, caixa manual, 3 lugares, volante multifunções, ar condicionado, estofos em tecido e vidros e retrovisores elétricos.

NOTAS: Problemas de motor · Inspeção válida até 25/11/2023. Acresce IVA.



LOTE 37 · Valor Base: € 7.565,00

LOTE 37

VERBA 5 | Veículo ligeiro de passageiros

Marca/ Modelo: RENAULT Megane Sport Tourer 1.5 DCI 110CV

Matrícula: 17-QC-34 · Ano: 2015

N.º de Quilómetros: 272.198 km.

Descrição: Diesel, caixa manual de 6 velocidades, 5 lugares, 5 portas, volante multif., estofos em tecido e vidros e retrovisores elétricos.

NOTAS: Pequenos toques/riscos · Inspeção válida até 29/06/2024. Acresce IVA.



Descrição dos Bens Móveis (Lotes 38 a 41)

VEÍCULOS LIGEIROS DE PASSAGEIROS E MERCADORIAS

LOTE 38 · Valor Base: € 7.565,00

LOTE 38

VERBA 6 | Veículo ligeiro de passageiros

Marca/ Modelo: RENAULT Megane Sport Tourer 1.5 DCI 110CV

Matrícula: 8-QC-03 · **Ano:** 2015

N.º de Quilómetros: 324.338 km.

Descrição: Diesel, caixa manual de 6 velocidades, 5 lugares, 5 portas, volante multif., estofos em tecido e vidros e retrovisores elétricos.

NOTAS: Pequenos toques/riscos · Inspeção válida até 10/07/2027. Acresce IVA.



LOTE 39 · Valor Base: € 6.375,00

LOTE 39

VERBA 7 | Veículo ligeiro de passageiros

Marca/ Modelo: OPEL Astra Cosmo Sports Tourer 1.7CDTI 131 CV

Matrícula: 31-NP-92 · **Ano:** 2013

N.º de Quilómetros: 245.255 km.

Descrição: Diesel, caixa manual de 6 velocidades, 5 lugares, 5 portas, volante multifunções, GPS e vidros e retrovisores elétricos.

NOTAS: Alguns Riscos. Acresce IVA.



LOTE 40 · Valor Base: € 55.250,00

LOTE 40

VERBA 8 | Veículo pesado de hidroaspiração

Marca/ Modelo: SCANIA R420 c/ 12.000cc de cilindrada, 309 kw

Matrícula: AR-67-GB · **Ano:** 2007 · **Combustível:** Diesel

N.º de Quilómetros: 127.848 km. · **Descrição:** Limpa fossas, bomba de alta pressão e tanque: 13,997 lts, 2 lugares e reciclagem: sistema de ciclones (5 passos). **NOTAS:** Teve matrícula irlandesa, volante à direita · Superestrutura necessita de manutenção · Insp. válida até 01/10/2023. Acresce IVA.



LOTE 41 · Valor Base: € 1.000,00

LOTE 41

VERBA 13 | Veículo ligeiro de mercadorias

Marca/ Modelo: RENAULT Master L3 2.3 DCI Cabine Dupla 7L

Matrícula: 99-FN-08

Ano: 2008

N.º de Quilómetros: 419.420 km.

Descrição: Diesel, caixa manual, 6 lugares, 4 portas e vidros manuais.

NOTAS: Problema no motor. Acresce IVA.



LOTE 42 · Valor Base: € 7.565,00

LOTE 42

VERBA 14 | Veículo ligeiro de passageiros

Marca/ Modelo: RENAULT Megane Sport Tourer 1.5 DCI 110CV

Matrícula: 20-QC-00 · **Ano:** 2015

N.º de Quilómetros: 241.827 km.

Descrição: Diesel, caixa manual de 6 velocidades, 5 lugares, 5 portas, volante multif., estofos em tecido e vidros e retrovisores elétricos.

NOTAS: Problemas Injeção. Acresce IVA.



LOTE 43 · Valor Base: € 2.000,00

LOTE 43

VERBA 43 | Veículo ligeiro de mercadorias

Marca/ Modelo: CITROËN Berlingo

Matrícula: 97-OQ-50 · **Ano:** 2014 · **N.º de Quilómetros:** 270.490 km.

Descrição: Diesel, 1560 cc, caixa manual, 3 lugares, A/C, estofos em tecido, vidros e retrovisores elétricos.

NOTAS: Inspeção válida 13/05/2024. Problemas de filtro de partículas. Acresce IVA.



LOTE 44 · Valor Base: € 1.700,00

LOTE 44

VERBA 49 | Veículo ligeiro de mercadorias

Marca/ Modelo: RENAULT Kangoo Maxi 1.5

Matrícula: 41-QL-56 · **Ano:** 2015 · **N.º de Quilómetros:** 235.556 km.

Descrição: Diesel, 1.461 cc, caixa manual, volante multifunções, A/C, estofos em tecido, vidros e retrovisores elétricos.

NOTAS: Inspeção válida 06/10/2023. Problemas de injetores, caixa de velocidades. Acresce IVA.



LOTE 45 · Valor Base: € 1.800,00

LOTE 45

VERBA 44 | Veículo ligeiro de mercadorias

Marca/ Modelo: CITROËN Berlingo

Matrícula: 89-OM-96 · **Ano:** 2014 · **N.º de Quilómetros:** 362.445 km.

Descrição: Diesel, 1560 cc, caixa manual, 3 lugares, A/C, estofos em tecido, vidros e retrovisores elétricos.

NOTAS: Inspeção válida 28/03/2024. Problemas de filtro de partículas. Acresce IVA.



LOTE 46 · Valor Base: € 1.700,00

LOTE 46

VERBA 45 | Veículo ligeiro de mercadorias

Marca/ Modelo: OPEL Corsa Van 1.3 CDTi

Matrícula: 46-OR-87 · **Ano:** 2014

N.º de Quilómetros: 327.544 km.

Descrição: Diesel, caixa manual de 5 velocidades, 2 lugares, 3 portas, A/C, estofos em tecido e vidros e retrovisores elétricos.

NOTAS: Sem bateria. Inspeção válida ate 20/05/2024. Acresce IVA.



LOTE 47 · Valor Base: € 2.000,00

LOTE 47

VERBA 46 | Veículo ligeiro de mercadorias

Marca/ Modelo: PEUGEOT Partner 1.6HdI

Matrícula: 14-NX-31 · **Ano:** 2013

N.º de Quilómetros: 383.118 km.

Descrição: Diesel, 1560 cc, caixa manual, 3 lugares, A/C, estofos em tecido, sensores de estacionamento, vidros e retrovisores elétricos.

NOTA: Acresce IVA.



LOTE 48 · Valor Base: € 2.000,00

LOTE 48

VERBA 47 | Veículo ligeiro de mercadorias

Marca/ Modelo: RENAULT Kangoo Maxi 1.5

Matrícula: 41-QL-15 · **Ano:** 2015 · **N.º de Quilómetros:** 344.996 km.

Descrição: Diesel, 1.461 cc, caixa manual, 3 lugares, A/C, estofos em tecido, volante multifunções, vidros e retrovisores elétricos.

NOTAS: Inspeção válida 06/10/2023. Problemas de filtro de partículas e injetores. Acresce IVA.



LOTE 49 · Valor Base: € 1.000,00

LOTE 49

VERBA 48 | Veículo ligeiro de mercadorias

Marca/ Modelo: PEUGEOT Partner 1.6HdI

Matrícula: 14-NX-29 · **Ano:** 2013 · **N.º de Quilómetros:** 381.508 km.

Descrição: Diesel, 1560 cc, caixa manual, 3 lugares, A/C, estofos em tecido, sensores de estacionamento, vidros e retrovisores elétricos.

NOTAS: Inspeção válida até dia 27/07/2024. Luz do motor acesa. Problemas de caixa (5.ª velocidade). Acresce IVA.



CONDIÇÕES GERAIS DE LEILÃO ELETRÔNICO

Compete à LEILOSOC® garantir o regular desenvolvimento do Leilão Eletrônico, que se regula pelas seguintes condições gerais de venda:

A. REGISTO NO PORTAL DE LEILÕES LEILOSOC®

1. Os licitantes e possíveis arrematantes devem estar devidamente registados no portal da LEILOSOC® antes de efetuar qualquer licitação.

2. Na criação de conta na plataforma leilosoc.com devem constar todos os elementos de identificação necessários à faturação e/ou elaboração do Contrato-Promessa de Compra e Venda, como nome, morada/ sede, número de B.I./Cartão de Cidadão ou Certidão Permanente e NIF ou NIPC.

3. Após finalização do registo, será solicitada a confirmação da conta de e-mail. A confirmação é imprescindível para validar o e-mail solicitado e ser-lhe permitido licitar.

4. O licitante assume a veracidade dos dados facultados, bem como todas as obrigações e responsabilidades decorrentes de tal ato, nomeadamente de adquirir o(s) bem(ns) pelo valor que ofereceu, em conformidade com o estabelecido na lei e nestas Condições Gerais de Venda.

B. SOBRE OS BENS EM LEILÃO

5. Os bens são vendidos nas condições, estado físico e jurídico em que se encontram, pelo que a LEILOSOC® declina qualquer responsabilidade relativamente ao seu estado de conservação ou funcionamento. Se nada for informado em contrário, são transmitidos livres de ónus ou encargos, pessoas e bens.

6. O Dec-Lei 84/2021 – “Defesa do Consumidor” que regula os direitos do consumidor na compra e venda de bens, conteúdos e serviços digitais, por força do artigo 4.º n.º 1 alínea a) não se aplica às vendas efetuadas no âmbito da liquidação de ativos em processo de insolvência ou em processo executivo. É conferido carácter vinculativo às licitações efetuadas, ao licitante fica vedada a faculdade de requerer a anulação da sua licitação.

7. Todos os leilões eletrónicos são compostos por um período de visitas aos bens – em horário pré-definido ou por marcação. Quando o período de visitas é pré-definido, o horário e morada física em que os bens podem ser visitados estão divulgados na área do leilão eletrónico e/ou na área do bem. Quando o tipo de visitas é por marcação, deverá contactar a LEILOSOC®, de forma a agendar a visita. O comprador fica responsável pela vistoria do bem, não podendo a falta desta análise ser imputada à LEILOSOC®.

C. DURAÇÃO DO LEILÃO ELETRÔNICO

8. O leilão decorrerá no período publicitado na área do leilão, sendo constituído por uma data e hora de início e uma data e hora de fim.

9. Nos últimos 5 minutos de cada leilão, as novas licitações reiniciam a contagem decrescente em 5 minutos. Assim, por exemplo, se um leilão está agendado para terminar às 17:00, e acontece uma licitação às 16:58, o leilão prolonga-se, automaticamente, por mais 5 minutos, terminando às 17:03 e assim sucessivamente. O leilão termina quando mais nenhuma licitação é apresentada dentro do tempo restante.

10. Todos os bens em leilão estão identificados com um temporizador decrescente em horas, minutos e segundos.

D. FUNCIONAMENTO DO LEILÃO ELETRÔNICO

11. O licitante, ao licitar, assume a responsabilidade decorrente de tal ato, nomeadamente de adquirir o bem, pelo valor que ofereceu, em conformidade com o estabelecido na lei e nestas Condições Gerais de Venda.

12. Cada lote em leilão eletrónico, apresenta os seguintes valores:

12.1. Valor Base: valor atribuído ao bem ou ao conjunto dos bens que integram um determinado lote.

12.2. Valor Mínimo: valor correspondente a partir do qual o bem se considera vendido.

12.3. Valor de Abertura: valor a partir do qual serão aceites licitações com vista à venda do bem. Quando o valor das licitações realizadas for superior ao valor de abertura, mas inferior ao Valor Mínimo, cabe à Leiloeira decidir sobre a sua aceitação ou não, de acordo com a decisão do(a) Vendedor(a).

12.4. Licitação Atual: valor da licitação mais elevada, recebida até ao momento.

13. Os lances mínimos de licitação são de:

a. € 50,00 para lotes com “Valor de Base” igual ou inferior a € 500,00;

b. € 100,00 para lotes com “Valor de Base” de € 501,00 a € 5.000,00;

c. € 500,00 para lotes com “Valor de Base” de € 5.001,00 a € 10.000,00;

d. € 1.000,00 para lotes com “Valor de Base” de € 10.001,00 a € 50.000,00;

e. € 2.000,00 para lotes com “Valor de Base” de € 50.001,00 a € 100.000,00;

f. € 5.000,00 para lotes com “Valor de Base” de € 100.001,00 a € 250.000,00;

g. € 10.000,00 para lotes com “Valor de Base” superior a € 250.000,00.

14. Os licitantes serão avisados, por email, caso surja uma licitação que supere a sua. A LEILOSOC® não se responsabiliza por eventuais atrasos na entrega do e-mail, dado que o serviço de entrega e receção do correio eletrónico não é de sua responsabilidade.

15. Todas as restantes licitações (que não venceram o leilão) são automaticamente arquivadas.

E. COMISSÕES PELOS SERVIÇOS PRESTADOS

16. Ao valor da venda acresce uma comissão pelos serviços prestados pela LEILOSOC® e IVA respetivo, nomeadamente:

a. **Bens Imóveis:** 5% sobre o valor proposto e IVA respetivo (à taxa legal em vigor).

b. **Bens Móveis:** 10% sobre o valor proposto e IVA respetivo (à taxa legal em vigor).

c. **Quinhões Hereditários e Direitos (Usufrutos, Quotas, Meações, Ações e Outros):** 10% sobre o valor proposto e IVA respetivo (à taxa legal em vigor).

CONDIÇÕES GERAIS DE LEILÃO ELETRÔNICO

d. Estabelecimento Comercial: 10% sobre o valor proposto e IVA respetivo (à taxa legal em vigor).

e. Arte: 15% sobre o valor proposto e IVA respetivo (à taxa legal em vigor).

f. Casos específicos serão indicados nas condições específicas do leilão e/ou na área de informação dedicada ao leilão eletrónico e/ou ao produto em concreto.

17. Em caso de adjudicação de um ou mais bens, o licitante será contactado após o término do leilão, de forma a proceder ao pagamento da comissão, dos bens e respetivo levantamento.

18. No caso em que o valor licitado, apesar de ser o mais elevado, inferior ao valor de venda do bem, o licitante será oportunamente contactado a fim de lhe ser comunicada a posição da leiloeira.

F. PAGAMENTO DOS BENS

19. Bens Imóveis:

a. O arrematante e promitente-comprador pagará, com a Adjudicação/Arrematação, 10% do valor proposto, a título de sinal e princípio de pagamento, bem como o valor correspondente pelos serviços prestados pela leiloeira.

b. Os direitos preferência/remição de inquilino/remidor, estão sujeitos às presentes condições gerais de venda.

c. O remanescente do preço será pago na data da escritura de compra e venda, a realizar no prazo máximo de 30 dias.

d. A escritura pública de compra e venda será agendada pelo Estabelecimento de Leilão ou pelo Vendedor e será realizada em local determinado pelo Vendedor.

20. Se por motivos alheios à Leiloeira, a escritura de compra e venda não for celebrada – por decisão do Vendedor, nomeadamente em caso de irregularidade ou outro vício que seja impeditivo ou torne inválida ou ineficaz a venda – quaisquer quantias pagas pelo arrematante ser-lhe-ão devolvidas em singelo.

21. Bens Móveis:

a. Com a arrematação haverá lugar ao pagamento da totalidade do valor proposto e respetivo IVA;

22. O não pagamento do preço, não levantamento dos bens ou desistência, terá as seguintes implicações:

a. A venda ser considerada sem efeito;

b. Não poder concorrer a nova venda;

c. Responder criminal e/ou civilmente pelos danos ou prejuízos causados;

d. Não reaver o valor pago a título de sinal.

e. Ser chamado a ressarcir o Vendedor e a LEILOSOC®, pela diferença do valor que o respetivo bem móvel ou imóvel venha a ser adjudicado (aplica-se quando a adjudicação se efetue ao licitante anterior ou quando a adjudicação se concretize através de nova ação de venda).

G. MODALIDADES DE PAGAMENTO

23. Nos termos do disposto no Regulamento n.º 314/2018 dos Deveres Gerais para a Prevenção e Combate ao Branqueamento de Capitais e do Financiamento do Terrorismo (BC/FT), referente à Lei

n.º 83/2017, de 18 de agosto, após a adjudicação dos bens licitados, o pagamento poderá ser feito através das seguintes modalidades:

a. Multibanco;

b. Transferência Bancária para o IBAN indicado no resumo das adjudicações;

c. Cheque endossado à Isegoria Capital, S.A.;

d. Numerário – proibido pagar ou receber em numerário em transações de qualquer natureza que envolvam montantes iguais ou superiores a € 3000,00, ou o seu equivalente em moeda estrangeira (Lei n.º 92/2017, de 22 de agosto).

H. LEGITIMIDADE NO ACESSO AO SERVIÇO

24. O leilão eletrónico não poderá ser utilizado por pessoas que não tenham capacidade jurídica plena para a celebração de contratos onerosos, não podendo, nomeadamente, ser utilizado por menores de dezoito anos.

25. A LEILOSOC®, não assume qualquer responsabilidade resultante do facto de os participantes não possuírem capacidade jurídica plena para venderem ou comprarem os produtos.

26. Os participantes no leilão deverão informar a LEILOSOC® de qualquer situação que limite a sua capacidade jurídica, considerando-se que, se nada for comunicado nesse sentido, será assumido que têm capacidade jurídica plena.

27. O participante do leilão obriga-se a manter confidencial a senha de acesso do leilão eletrónico e não poderá usar uma identificação de acesso de que não seja titular. O participante do leilão assume toda a responsabilidade pelas operações efetuadas através da utilização desse dado, ainda que por terceiros, com ou sem a sua autorização, assumindo ainda a responsabilidade pela não divulgação da senha de acesso.

28. A leiloeira poderá suspender o acesso ao portal sempre que este viole qualquer disposição legal ou qualquer disposição das presentes Condições Gerais de Venda ou dos seus anexos, bem como no caso de ser detetada qualquer atividade fraudulenta ou ligação a atividade fraudulenta promovida ou exercida pelo participante do leilão e relacionada com o leilão eletrónico.

29. Na eventualidade da conta de um participante do leilão ser suspensa ou cancelada, as obrigações assumidas por esse participante do leilão, nomeadamente a obrigação de pontual pagamento de quaisquer montantes em dívida e de conclusão de negócios a que se tenha proposto enquanto comprador, não se extinguem, devendo o participante do leilão cumprir tais obrigações.

I. RESPONSABILIDADE DO PARTICIPANTE DO LEILÃO

30. Na utilização do leilão eletrónico, o participante obriga-se a não adotar comportamentos que infrinjam a ordem jurídica vigente ou que lesem interesses ou posições juridicamente protegidas, obrigando-se ainda a não perturbar ou degradar a qualidade do serviço.

31. O participante do leilão, compromete-se a observar todos os procedimentos indicados pela leiloeira para a correta utilização do leilão eletrónico e a pautar a sua atuação por elevados padrões de seriedade, prestando apenas informações verdadeiras e atualizadas.

CONDIÇÕES GERAIS DE LEILÃO ELETRÔNICO

32. Não é permitida a participação num leilão com intuítos especulativos, com o objetivo de promover o aumento ou a diminuição do preço do produto leiloado, quer pelo lançamento de ofertas de compra ou de venda, quer pelo incitamento ou provocação do lançamento dessas ofertas, não sendo igualmente permitido, de forma alguma, manipular o processo de realização dos leilões ou influenciar o comportamento dos demais utilizadores do leilão eletrónico, bem como praticar qualquer ato que implique uma sobrecarga injustificada, ou que possa danificar ou interferir com o sistema informático do leilão eletrónico.

33. O participante do leilão não poderá utilizar qualquer programa informático, mecanismo ou processo manual de monitorização ou reprodução, total ou parcial, do conteúdo constante das páginas eletrónicas do leilão eletrónico, sem a autorização expressa, por escrito, da leiloeira.

34. O participante do leilão assume a responsabilidade pela conclusão das licitações realizadas através do leilão eletrónico, nomeadamente o de adquirir o bem pelo valor que ofereceu, bem como pelo cumprimento da respetiva legislação aplicável.

35. O participante assume a responsabilidade e obrigatoriedade de levantamento do bem adquirido no local onde este se encontra, no prazo máximo de 10 dias correntes após o término do leilão.

J. RESPONSABILIDADE DA LEILOSOC®

36. É da responsabilidade da LEILOSOC®:

- a. A colocação de bens em leilão, bem como a informação introduzida no portal de leilões;
- b. Assegurar o seu funcionamento, garantindo a confidencialidade da identificação dos licitantes.

37. Não é da responsabilidade da LEILOSOC®:

- a. Prejuízos que resultem de falhas ou deficiências do portal de leilões ou das operações de manutenção do mesmo que ocorram por eventos imprevisíveis e insuperáveis, alheios à sua vontade ou controlo, que a impeçam, total ou parcialmente, definitiva ou temporariamente, de cumprir obrigações emergentes do contrato e/ou que resultem do incumprimento, mora ou cumprimento defeituoso que não sejam imputáveis, a título de dolo ou de culpa grave, à Leiloeira ou seus representantes, agentes, auxiliares ou quaisquer outras pessoas que esta utilize para cumprimento das obrigações;

- b. Falhas ou ineficácia dos equipamentos eletrónicos utilizados pelos licitantes ou por divergências horárias desses dispositivos.

38. A LEILOSOC®, enquanto estabelecimento de leilão, reserva-se aos seguintes direitos:

- a. Não adjudicar caso os valores obtidos sejam considerados insuficientes;
- b. Cancelar ou suspender as vendas, quando estas ocorrerem de forma irregular;

c. Exigir, caso ache necessário, que os pagamentos sejam feitos em cheque visado;

d. Considerar sem efeito as arrematações que não forem sinalizadas nos termos do ponto 20, alínea a..

39. Atendendo à dificuldade da confirmação da identidade dos utilizadores da Internet, são da exclusiva responsabilidade do Licitante as declarações que presta, designadamente quanto à identificação do seu ou seus representados, qualidade e poderes.

K. DADOS PESSOAIS - RGPD

40. A LEILOSOC® recolherá e procederá ao tratamento informático dos dados pessoais do participante do leilão, inserindo-os numa base de dados apropriada e pela qual será responsável.

41. Os dados pessoais fornecidos pelo participante do leilão serão utilizados exclusivamente para fins ligados à execução do respetivo contrato, bem como para atividades de informação e marketing da leiloeira.

42. O participante do leilão compromete-se a fornecer e a manter atualizados e verdadeiros os seus dados pessoais. Os dados pessoais respeitantes ao quadro de preenchimento obrigatório do formulário de adesão que se venham a apurar como sendo incorretos ou incompletos, constituem motivo para a imediata suspensão ou cessação da prestação do leilão eletrónico, bem como para a resolução do respetivo contrato.

L. NOTIFICAÇÕES

43. O participante do leilão concorda em receber as notificações relacionadas com o leilão eletrónico, incluindo eventuais alterações às presentes Condições Gerais de Venda, para a caixa de correio eletrónico associada ao seu registo.

M. LEI E FORO APLICÁVEL

44. A LEILOSOC® está devidamente acreditada pelo D.L. n.º 155/2015 de 10 de agosto, portadora do seguro de responsabilidade civil no valor de € 200.000,00 Apólice n.º RC63465018 Fidelidade – Companhia de Seguros, S.A..

45. Nos termos do disposto no artigo 825.º n.º 1 c) do Código do Processo Civil, a falta de depósito do preço pode levar ao arresto em bens suficientes para garantir o valor em falta, acrescido das custas e despesas, sem prejuízo de PROCEDIMENTO CRIMINAL e sendo aquele, simultaneamente, executado no próprio processo para pagamento daquele valor e acréscimos.

46. Para todas as questões não reguladas expressamente nas presentes Condições Gerais de Venda aplicar-se-á a Lei Portuguesa.

A LEILOSOC®

LEILOSOC®

WORLDWIDE

PORTUGAL



SERVIÇOS CENTRAIS

HEADQUARTERS

Porto Oporto
Rua D. João IV, 340
4000-298 Porto
+351 228 346 550*
707 297 297*
geral@leilosoc.com

SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS

ADMINISTRATIVE SERVICES

Leiria
Urbanização Nova Leiria
Avenida 22 de Maio, 26; 1.º F
2415-396 Leiria
geral@leilosoc.com

CENTROS LOGÍSTICOS

BUSINESS LOGISTICS

LEILOSOC® Norte *LEILOSOC® North*
Rua da Estrada Velha, 820
4585-610 Recarei, Paredes
+351 225 193 200*
geral@leilosoc.com

LEILOSOC® Sul *LEILOSOC® South*

Rua C, 58
2685-012 Loures, Sacavém
geral@leilosoc.com

SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS DIGITAIS

DIGITAL ADMINISTRATIVE SERVICES

Algarve
Açores *Azores Island*
Madeira *Madeira Island*
geral@leilosoc.com

ESPAÑA SPAIN

SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS DIGITAIS

DIGITAL ADMINISTRATIVE SERVICES

Huelva
geral@leilosoc.com

ÁFRICA AFRICA

ANGOLA

Luanda
Rua da Revolução de Outubro
Maianga
+244 935 369 828
geral@leilosoc.com

CENTROS LOGÍSTICOS

BUSINESS LOGISTICS

LEILOSOC Angola
Estrada Luanda, Km 48
Catete, Luanda
geral@leilosoc.com

MOÇAMBIQUE MOZAMBIQUE

Maputo
Rua da Argélia, 244
+258 846 928 335
geral@leilosoc.com

SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS DIGITAIS

DIGITAL ADMINISTRATIVE SERVICES

Madagáscar
Malawi
São Tomé e Príncipe
Cabo verde
geral@leilosoc.com

*Chamadas para a rede fixa nacional. *Calls to the national fixed network.*

**Chamadas através da rede fixa: 0,11€/minuto. Chamadas através da rede móvel: 0,16€/minuto.
Fixed line calls: €0.11/minute. Calls via mobile network: €0.16/minute.



NÃO PROCURE, **ENCONTRE!** *DON'T SEARCH, FIND!*

