

LEILOSOC[®]

WORLDWIDE

DESINVISTA PARA INVESTIR[®]

Proc. n.º CV/8009.ST

LEILÃO ELETRÔNICO

Até dia 25 de outubro de 2023, às 18h00



Equipamentos provenientes de:



DADOS GERAIS



Leilão Eletrónico

Processo n.º	CV/8009.ST
Descrição	Equipamentos para Construção Civil e Obras Públicas
Modalidade de Venda	Venda em Estabelecimento de Leilão
Forma de Venda	Leilão Eletrónico
Período de Venda	02 de outubro a 25 de outubro de 2023, às 18h00



Localização
**Cidade da Praia,
Cabo Verde**



Lotes
67



Setor
**Construção Civil
e Obras Públicas**



Valor Base Total
€ 330.400,00

Visitas	23 e 24 OUT. das 10h00 às 16h0 e 25 OUT. das 10h00 às 13h00
Localidade	Ilha Santiago, Cidade da Praia – Cabo Verde
+Informações	Ivo Rodrigues (+238) 982 90 33 // geral@leilosoc.com

NOTAS INFORMATIVAS:

— Os itens constantes nesta relação de bens estão, até ao término do evento, sujeitos a alterações.

EQUIPAMENTOS PARA CONSTRUÇÃO CIVIL E OBRAS PÚBLICAS



Equipamentos provenientes de:



LOTES 1 a 67

VISITAS: 23 e 24 OUT. das 10h00 às 16h0 e 25 OUT. das 10h00 às 13h00

Ilha Santiago, Cidade da Praia – **Cabo Verde**

EQUIPAMENTOS PARA CONSTRUÇÃO CIVIL E OBRAS PÚBLICAS

LOTE 1

VERBA 6 | **Escavadora CATERPILLAR 312 C**

Marca: CATERPILLAR

Modelo: 312 C

N.º de Série: BWH01817



 Valor Base: € 20.000,00

LOTE 2

VERBA 12 | **Escavadora de Rastos**

Marca: CATERPILLAR

Modelo: 323 DLN

N.º de Série: RAC00503

Notas: Equipamento com um martelo CAT H 120 CS incluído.



 Valor Base: € 35.000,00

LOTE 3

VERBA 9 | **Retroescavadora de Pneus**

Marca: CATERPILLAR

Modelo: 428 E

N.º de Série: DPH00266



 Valor Base: € 7.000,00

LOTE 4

VERBA 11 | **Trator de Rastos (Bulldozer)**

Marca: FIAT-HITACHI

Modelo: FD 175



 Valor Base: € 5.000,00

LOTE 5

VERBA 1 | **Veículo Ligeiro de Passageiros**

Marca: FORD

Modelo: RANGER (C/S 4*4)

Matricula: SL-53-BD



 Valor Base: € 7.500,00

EQUIPAMENTOS PARA CONSTRUÇÃO CIVIL E OBRAS PÚBLICAS

LOTE 6

VERBA 2 | **Veículo Ligeiro de Passageiros**

Marca: FORD

Modelo: RANGER (C/S 4*4)

Matricula: ST-59-LN



 Valor Base: € 500,00

LOTE 7

VERBA 7 | **Contentor Marítimo - Armazém 1**

Contentor marítimo utilizado como armazém 1, com 6 metros de comprimento, 2,4 metros de largura, 2,55 metros de altura e cerca de 477,36 m³ de volumetria. Contentor com stock de materiais de canalização com cerca de 88 referência e 1100 unidades.



 Valor Base: € 28.000,00

LOTE 8

VERBA 13 | **Contentor Marítimo - Armazém 2**

Contentor marítimo utilizado como armazém 2, com 6 metros de comprimento, 2,4 metros de largura, 2,55 metros de altura e cerca de 477,36 m³ de volumetria. Contentor com stock de materiais de canalização em PEAD (polietileno de alta densidade) com cerca de 137 referência e 1000 unidades.

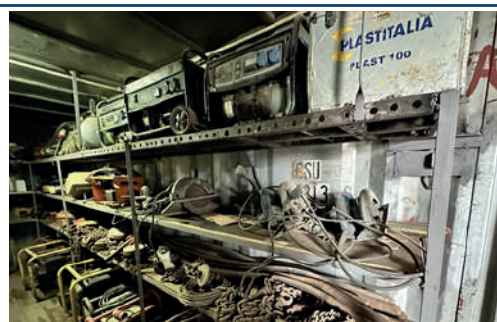


 Valor Base: € 32.200,00

LOTE 9

VERBA 14 | **Contentor Marítimo - Armazém 3**

Contentor marítimo utilizado como armazém 3, com 6 metros de comprimento, 2,4 metros de largura, 2,55 metros de altura e cerca de 477,36 m³ de volumetria. Contentor com stock de equipamentos ligeiros destinados à construção civil e ferramentaria com cerca de 76 referência e 100 unidades.

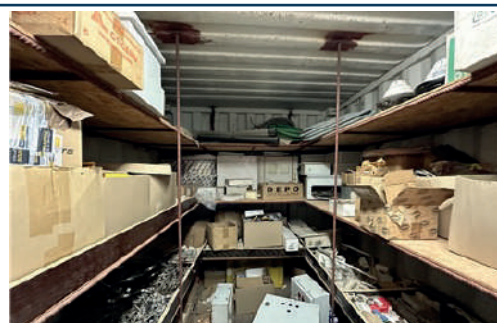


 Valor Base: € 42 000,00

LOTE 10

VERBA 15 | **Contentor Marítimo - Armazém 4**

Contentor marítimo utilizado como armazém 4, com 6 metros de comprimento, 2,4 metros de largura, 2,55 metros de altura e cerca de 477,36 m³ de volumetria. Contentor com stock de materiais e ferramentas para eletricidade com cerca de 110 referência e 3500 unidades.



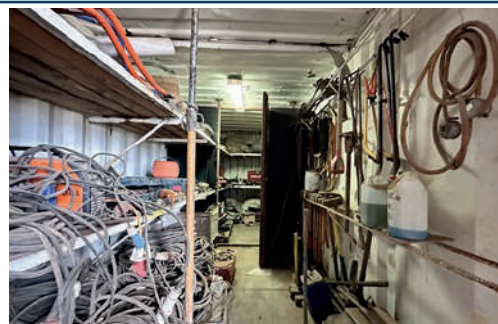
 Valor Base: € 21.000,00

EQUIPAMENTOS PARA CONSTRUÇÃO CIVIL E OBRAS PÚBLICAS

LOTE 11

VERBA 16 | Contendor Marítimo - Armazém 5

Contendor marítimo utilizado como armazém 6, com 6 metros de comprimento, 2,4 metros de largura, 2,55 metros de altura e cerca de 477,36 m³ de volumetria. Contendor com stock de materiais consumíveis destinados à construção civil com cerca de 140 referência e 25000 unidades.

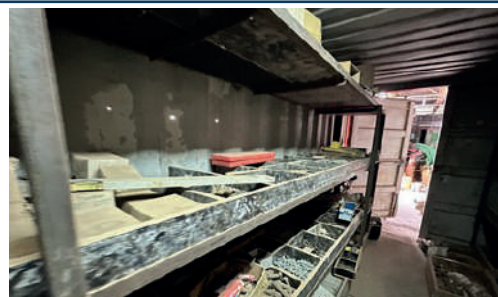


 Valor Base: € 15.000,00

LOTE 12

VERBA 17 | Contendor Marítimo - Armazém 6

Contendor marítimo utilizado como armazém 6, com 6 metros de comprimento, 2,4 metros de largura, 2,55 metros de altura e cerca de 477,36 m³ de volumetria. Contendor com stock de materiais consumíveis destinados à construção civil com cerca de 140 referência e 25000 unidades.



 Valor Base: € 18.900,00

LOTE 13

VERBA 18 | Contendor Marítimo - Armazém 7

Contendor marítimo utilizado como armazém 7, com 6 metros de comprimento, 2,4 metros de largura, 2,55 metros de altura e cerca de 477,36 m³ de volumetria. Contendor com stock pneus e sinais de trânsito cerca de 6 referências e 25 unidades.

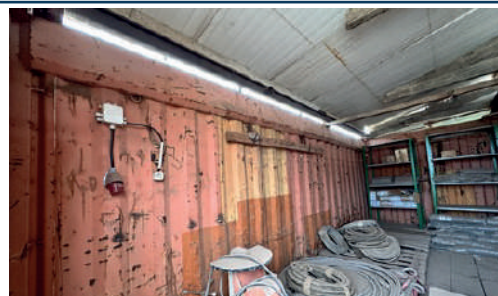


 Valor Base: € 2.100,00

LOTE 14

VERBA 19 | Contendor Marítimo - Armazém 8

Contendor marítimo utilizado como armazém 8, com 6 metros de comprimento, 2,4 metros de largura, 2,55 metros de altura e cerca de 477,36 m³ de volumetria. Contendor com stock de materiais diversos, nomeadamente quadros elétricos, bocas de incêndio e rede de sombra com cerca de 13 referência e 450 unidades.



 Valor Base: € 2.100,00

LOTE 15

VERBA 20 | Contendor Marítimo - Armazém 9

Contendor marítimo utilizado como armazém 9, com 6 metros de comprimento, 2,4 metros de largura, 2,55 metros de altura e cerca de 477,36 m³ de volumetria. Contendor com stock de chapas metálicas: CHAPAS METALICAS 3,00X1,50X4MM (SUPERFICE VERGADO x 3; CHAPAS METALICAS 3,00X1,50X5MM (SUPERFICE LISA) x 1; CHAPAS METALICAS 2,50X100 X 15MM x 3; CHAPAS METALICAS 2,00X2,00 X 10MM x 3; CHAPAS METALICAS 2,00 X 1,60 X 20MM x 1; CHAPA METALICA 2,00 X 2,00 X 20MM x 1.



 Valor Base: € 3.500,00

EQUIPAMENTOS PARA CONSTRUÇÃO CIVIL E OBRAS PÚBLICAS

LOTE 16

VERBA 21 | Contendor Marítimo - Sene

Contendor marítimo utilizado como armazém com 6 metros de comprimento, 2,4 metros de largura, 2,55 metros de altura e cerca de 477,36 m³ de volumetria.

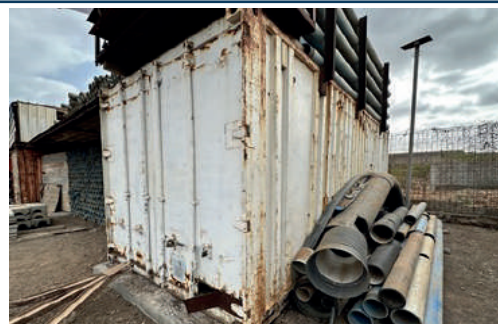


 Valor Base: € 1.500,00

LOTE 17

VERBA 22 | Contendor Marítimo

Contendor - Geotecnia - marítimo com 6 metros de comprimento, 2,4 metros de largura, 2,55 metros de altura e cerca de 477,36 m³ de volumetria.



 Valor Base: € 1.000,00

LOTE 18

VERBA 23 | Contendor Oficina

Contendor Oficina com 6 metros de comprimento, 2,4 metros de largura, 2,55 metros de altura e cerca de 477,36 m³ de volumetria.



 Valor Base: € 2.000,00

LOTE 19

VERBA 24 | Contendor Lubrificação

Contendor Lubrificação com 6 metros de comprimento, 2,4 metros de largura, 2,55 metros de altura e cerca de 477,36 m³ de volumetria.

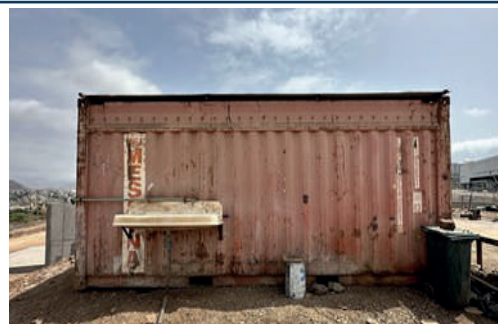


 Valor Base: € 1.500,00

LOTE 20

VERBA 25 | Contendor de obra NOSI4

Contendor de obra NOSI4 com 6 metros de comprimento, 2,4 metros de largura, 2,55 metros de altura e cerca de 73 m³ de volumetria.



 Valor Base: € 1.500,00

EQUIPAMENTOS PARA CONSTRUÇÃO CIVIL E OBRAS PÚBLICAS

LOTE 21

VERBA 26 | **Contentor de obra NOSI4**

Contentor de obra NOSI4 com 6 metros de comprimento, 2,4 metros de largura, 2,55 metros de altura e cerca de 73 m³ de volumetria.



 Valor Base: € 1.500,00

LOTE 22

VERBA 27 | **Contentor Escritório**

Contentor escritório de 8,5m dividido em 2 salas e WC.



 Valor Base: € 2.500,00

LOTE 23

VERBA 28 | **Contentor Escritório**

Contentor escritório de 8,5m dividido em 2 salas e WC.



 Valor Base: € 2.500,00

LOTE 24

VERBA 29 | **Contentor Escritório**

Contentor escritório de 7,5m amplo, sem divisões.



 Valor Base: € 2.000,00

LOTE 25

VERBA 5 | **Tubos TUBOFURO**

Cerca de 3000 metros de tubos da marca TUBOFURO para entubação e furos de captação de água.



 Valor Base: € 8.500,00

EQUIPAMENTOS PARA CONSTRUÇÃO CIVIL E OBRAS PÚBLICAS

LOTE 26

VERBA 8 | **Tubos em PEAD**

Cerca de 250 unidades de tubos em PEAD com vários diâmetros.



 Valor Base: € 7.000,00

LOTE 27

VERBA 10 | **Tubos em PEAD**

Cerca de 20 unidades de tubos em PEAD com diâmetro entre 32 e 90.



 Valor Base: € 2.500,00

LOTE 28

VERBA 33 | **Placa Vibrador Solos 0,3T**

Marca: DYNAPAC

Modelo: LG300



 Valor Base: € 1.000,00

LOTE 29

VERBA 35 | **Betoneira Elétrica**

Marca/ Modelo: bp200 com motor elétrico 0,75 cv.



 Valor Base: € 300,00

LOTE 30

VERBA 36 | **Betoneira Elétrica**

Marca/ Modelo: bp200 com motor elétrico 0,75 cv.



 Valor Base: € 300,00

EQUIPAMENTOS PARA CONSTRUÇÃO CIVIL E OBRAS PÚBLICAS

LOTE 31

VERBA 36 | **Betoneira**

Combustível: diesel de 260 l.

 Valor Base: € 500,00

LOTE 32

VERBA 37 | **Betoneira**

Combustível: diesel de 260 l.

 Valor Base: € 500,00

LOTE 33

VERBA 38 | **Betoneira**

Combustível: diesel de 260 l.

 Valor Base: € 500,00

LOTE 34

VERBA 39 | **Betoneira**

Combustível: diesel de 260 l.

 Valor Base: € 500,00

LOTE 35

VERBA 40 | **Cassamba**

Cassamba

 Valor Base: € 150,00

EQUIPAMENTOS PARA CONSTRUÇÃO CIVIL E OBRAS PÚBLICAS

LOTE 36

VERBA 41 | **Central de Betão**

Central de betão de 15 m³/h.



 Valor Base: € 4.000,00

LOTE 37

VERBA 42 | **Depósito Combustível**

Depósito combustível com contador.



 Valor Base: € 150,00

LOTE 38

VERBA 43 | **Depósito de Água**

Depósito de água de 4 ton.



 Valor Base: € 500,00

LOTE 39

VERBA 46 | **Gerador**

Marca: OLYMPIAN

Modelo: GEP 30

N.º de Série: 0E3D00594



 Valor Base: € 3.500,00

LOTE 40

VERBA 47 | **Gerador**

Marca: PRAMAC

Modelo: modelo GSL 65



 Valor Base: € 2.500,00

EQUIPAMENTOS PARA CONSTRUÇÃO CIVIL E OBRAS PÚBLICAS

LOTE 41

VERBA 78 | **Compressor**

Marca: ATLAS COPCO

Modelo: XAS 186



 Valor Base: € 5.000,00

LOTE 42

VERBA 48 | **Depósito**

Marca/ Modelo: JOPPER

Nota: só depósito.



 Valor Base: € 2.500,00

LOTE 43

VERBA 49 | **Máquina de Corte de Pavimento**

Marca: MILLER

Modelo: STURDI-SAW



 Valor Base: € 1.000,00

LOTE 44

VERBA 50 | **Máquina de Cortar/Dobrar**

Marca: SIMERTEX

Modelo: STP3035



 Valor Base: € 500,00

LOTE 45

VERBA 51 | **Bombas de Furo**

Quatro bombas de furo.



 Valor Base: € 2.000,00

EQUIPAMENTOS PARA CONSTRUÇÃO CIVIL E OBRAS PÚBLICAS

LOTE 46

VERBA 52 | **Tanque de Combustível**

Marca: EMILIANA SERBATORI



Valor Base: € 500,00

LOTE 47

VERBA 53 | **Balde de Crivo Rotativo**

Balde de crivo rotativo com base engate FRAVIZEL + JOGO DE REDE.



Valor Base: € 5.000,00

LOTE 48

VERBA 54 | **Balde de Crivo Rotativo**

Balde de crivo rotativo com base engate FRAVIZEL + JOGO DE REDE.



Valor Base: € 3.500,00

LOTE 49

VERBA 55 | **Balde de Descarga**

Balde de descarga 500l 7689.



Valor Base: € 1.000,00

LOTE 50

VERBA 56 | **Máquina de Lavar à Pressão**

Máquina de lavar à pressão.



Valor Base: € 500,00

EQUIPAMENTOS PARA CONSTRUÇÃO CIVIL E OBRAS PÚBLICAS

LOTE 51

VERBA 58 | **Máquinas de Soldar**

2 máquinas de soldar PEAD topo-a-topo com cerca de 35 até 90 de diâmetro.

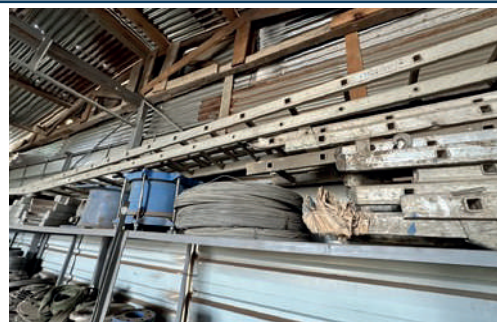


 Valor Base: € 1.000,00

LOTE 52

VERBA 59 | **Escadas Portáteis**

7 escadas portáteis de várias dimensões.



 Valor Base: € 200,00

LOTE 53

VERBA 63 | **Moldes para Pré-fabricados**

Moldes para pré-fabricados - Caixa quadrada 0,8x0,8m.



 Valor Base: € 350,00

LOTE 54

VERBA 60 | **Moldes para Pré-fabricados**

Moldes para pré-fabricados - anéis de 1m (h=0,5m).



 Valor Base: € 2.500,00

LOTE 55

VERBA 64 | **Moldes para Pré-fabricados**

Moldes para pré-fabricados - cone excêntrico de 1m (h=0,8m).



 Valor Base: € 3.500,00

EQUIPAMENTOS PARA CONSTRUÇÃO CIVIL E OBRAS PÚBLICAS

LOTE 56

VERBA 65 | **Cintas**

Cerca de 15 cintas



Valor Base: € 750,00

LOTE 57

VERBA 66 | **Sinais de Trânsito, Extintores e Materiais**

Cerca de 90 sinais de trânsito, extintores e materiais.



Valor Base: € 1.000,00

LOTE 58

VERBA 67 | **Máquina de Cortar e Dobrar Ferro**

Marca: PEDDINGHANS



Valor Base: € 1.000,00

LOTE 59

VERBA 68 | **Luvas para Baldes de Escavação**

Conjunto de luvas para baldes de escavação.



Valor Base: € 150,00

LOTE 60

VERBA 69 | **Madeira de Cofragem**

Conjunto de desperdícios de madeira de cofragem.



Valor Base: € 250,00

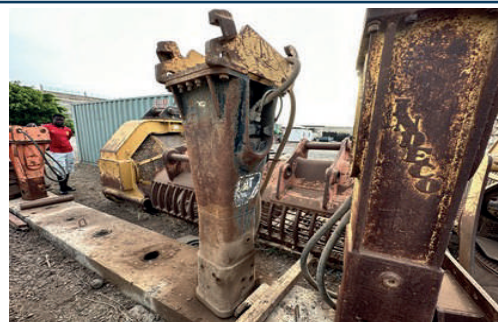
EQUIPAMENTOS PARA CONSTRUÇÃO CIVIL E OBRAS PÚBLICAS

LOTE 61

VERBA 70 | **Martelo Hidráulico**

Marca: CAT

Modelo: H115



 Valor Base: € 3.000,00

LOTE 62

VERBA 71 | **Martelo Hidráulico**

Marca: INDECO



 Valor Base: € 500,00

LOTE 63

VERBA 72 | **Martelo Hidráulico**

Marca: INDECO

Nota: INDECO indicado para FIAT/HITACHI DB110.



 Valor Base: € 500,00

LOTE 64

VERBA 73 | **Teleférico com Sistema de Elevação e Transporte de carga**

Estrutura metálica destinada a teleférico com sistema de elevação e transporte de carga para cerca de 200 metros.



 Valor Base: € 3.000,00

LOTE 65

VERBA 74 | **Engate Rápido para Escavadora**

Engate rápido para escavadora.



 Valor Base: € 500,00

EQUIPAMENTOS PARA CONSTRUÇÃO CIVIL E OBRAS PÚBLICAS

LOTE 66

VERBA 75 | **Engate Rápido para Escavadora**

Engate rápido para escavadora CAT 320.



 Valor Base: € 1.000,00

LOTE 67

VERBA 76 | **Balde para Escavadora**

Balde para escavadora CAT 320.



 Valor Base: € 1.500,00

CONDIÇÕES GERAIS DE LEILÃO ELETRÓNICO

Compete à LEILOSOC® garantir o regular desenvolvimento do leilão eletrónico, que se regula pelas seguintes condições gerais de venda:

A) REGISTO NO PORTAL DE LEILÕES LEILOSOC

1. Os licitantes deverão proceder ao registo no site da LEILOSOC®, onde devem constar todos os elementos de identificação e contacto necessários, nomeadamente nome, morada, número de B.I. ou Cartão do Cidadão e número de Contribuinte;
2. Deve também indicar os dados de faturação;
3. O licitante assume a veracidade dos dados introduzidos e a responsabilidade decorrente de tal ato;
4. Depois de finalizar o registo, será solicitada a confirmação da conta de email indicada no registo prévio. A confirmação é imprescindível para validar o email solicitado e ser-lhe permitido licitar.

B) SOBRE OS BENS EM LEILÃO

5. Os bens são vendidos nas condições, estado físico e jurídico em que se encontram, pelo que a LEILOSOC® declina qualquer responsabilidade relativamente ao seu estado de conservação ou funcionamento.
6. Todos os leilões eletrónicos são compostos por um período de visitas aos bens – em horário pré-definido ou por marcação. Quando o período de visitas é pré-definido, o horário e morada física em que os bens podem ser visitados estão divulgados na área do leilão eletrónico e/ou na área do bem. Quando o tipo de visitas é por marcação, deverá contactar a LEILOSOC®, de forma a agendar a visita. O comprador fica responsável pela vistoria do bem, não podendo a falta desta análise ser imputada à LEILOSOC®.

C) DURAÇÃO DO LEILÃO ELETRÓNICO

7. O leilão decorrerá no período publicitado na área do leilão, sendo constituído por uma data e hora de início e uma data e hora de fim.
8. Nos últimos 5 minutos de cada leilão, as novas licitações reiniciam a contagem decrescente em 5 minutos. Assim, por exemplo, se um leilão está agendado para terminar às 17:00, e acontece uma licitação às 16:58, o leilão prolonga-se, automaticamente, por mais 5 minutos, terminando às 17:03 e assim sucessivamente. O leilão termina quando mais nenhuma licitação é apresentada dentro do tempo restante.
9. Todos os bens em leilão estão identificados com um temporizador decrescente em horas, minutos e segundos.

D) FUNCIONAMENTO DO LEILÃO ELETRÓNICO

10. O licitante, ao licitar, assume a responsabilidade decorrente de tal ato, nomeadamente de adquirir o bem, pelo valor que ofereceu, em conformidade com o estabelecido na lei e nestas Condições Gerais de Venda.
11. Cada lote em leilão eletrónico, apresenta três valores:
 - 11.1. Valor Base: valor a partir do qual se considera o bem vendido, sendo adjudicado ao licitante com a maior licitação.
 - 11.2. Valor de Abertura: valor a partir do qual serão aceites licitações com vista à arrematação do bem. Por vezes o Valor de Abertura é inferior ao Valor Base do bem. Caso o Valor de Base não seja atingido, cabe à Leiloeira decidir sobre a sua aceitação ou não, de acordo com a decisão do Administrador da Insolvência.
 - 11.3. Licitação Atual: valor da licitação mais elevada, recebida até ao momento.
- 11.4. Os lances mínimos de licitação são de:
 - a) € 50,00 para lotes com “Valor de Base” igual ou inferior a € 500,00;
 - b) € 100,00 para lotes com “Valor de Base” de € 501,00 a € 5.000,00;
 - c) € 500,00 para lotes com “Valor de Base” de € 5.001,00 a € 10.000,00;
 - d) € 1.000,00 para lotes com “Valor de Base” de € 10.001,00 a € 50.000,00;
 - e) € 2.000,00 para lotes com “Valor de Base” de € 50.001,00 a € 100.000,00;
 - f) € 5.000,00 para lotes com “Valor de Base” de € 100.001,00 a € 250.000,00;
 - g) € 10.000,00 para lotes com “Valor de Base” superior a € 250.000,00

12. Os licitantes serão avisados, por email, caso surja uma licitação que supere a sua. A LEILOSOC® não se responsabiliza por eventuais atrasos na entrega do email, dado que o serviço de entrega e receção do correio eletrónico não é de sua responsabilidade.

13. Todas as restantes licitações (que não venceram o leilão) são automaticamente arquivadas.

E) COMISSÕES PELOS SERVIÇOS PRESTADOS

14. Ao valor da venda acresce uma comissão pelos serviços prestados pela LEILOSOC® e IVA respetivo, nomeadamente:
 - a) Bens Imóveis: 5% sobre o valor proposto e IVA respetivo (à taxa legal em vigor).
 - b) Bens Móveis: 10% sobre o valor proposto e IVA respetivo (à taxa legal em vigor).
 - c) Estabelecimento Comercial: 10% sobre o valor proposto e IVA respetivo (à taxa legal em vigor).

CONDIÇÕES GERAIS DE LEILÃO ELETRÓNICO

d) Casos específicos serão indicados nas condições específicas do leilão e/ou na área de informação dedicada ao leilão eletrónico e/ou ao produto em concreto.

15. Em caso de adjudicação de um ou mais bens, o licitante será contactado após o término do leilão, de forma a proceder ao pagamento da comissão, dos bens e respetivo levantamento.

16. No caso em que o valor licitado, apesar de ser o mais elevado, é inferior ao valor de venda do bem, o licitante será oportunamente contactado a fim de lhe ser comunicada a posição da leiloeira.

F) PAGAMENTO DOS BENS

17. Bens Imóveis:

17.1. O arrematante e promitente-comprador pagará, com a Adjudicação/Arrematação, 20% do valor proposto, a título de sinal e princípio de pagamento, bem como o valor correspondente pelos serviços prestados pela leiloeira.

17.2. Os direitos preferência/remição de inquilino/remidor, estão sujeitos às presentes condições gerais de venda.

17.3. O remanescente do preço será pago na data da escritura de compra e venda, a realizar no prazo máximo de 30 dias.

17.4. A escritura pública de compra e venda será agendada pelo Estabelecimento de Leilão e será realizada em local determinado pela LEILOSOC®, sendo regra geral, na área geográfica da sua sede social.

18. Bens Móveis:

18.1. Com a arrematação haverá lugar ao pagamento da totalidade do valor proposto e respetivo IVA;

18.2. Os valores a pagar (valor de arrematação, comissão e IVA) são liquidados na moeda nacional CVE (Escudos Cabo Verdianos), utilizando para efeitos de conversão da moeda EU (Euros), para CVE, a taxa de câmbio de venda do Banco de Cabo Verde, do dia de arrematação, arredondada para a unidade superior.

19. O não pagamento do preço, não levantamento dos bens ou desistência, poderá ter as seguintes implicações:

- a) A venda ser considerada sem efeito;
- b) Não poder concorrer a nova venda;
- c) Responder criminal e/ou civilmente pelos danos ou prejuízos causados;
- d) Não reaver o valor pago a título de sinal.

20. Se por motivos alheios à LEILOSOC®, a escritura de compra e venda não for celebrada – por decisão judicial, nomeadamente em caso de irregularidade ou outro vício que seja impeditivo ou torne inválida ou ineficaz a venda – quaisquer quantias pagas pelo arrematante ser-lhe-ão devolvidas em singelo.

G) MODALIDADES DE PAGAMENTO

21. Nos termos da Lei e dos Deveres Gerais para a Prevenção e Combate ao Branqueamento de Capitais e do Financiamento do Terrorismo (BC/FT), após a adjudicação dos bens licitados, o pagamento poderá ser feito através das seguintes modalidades:

21.1. Multibanco;

21.2. Transferência Bancária para o IBAN indicado no resumo das adjudicações;

21.3. Cheque endossado à LEILOSOC MARKET PARTNERS, LDA – SUCURSAL;

H) LEGITIMIDADE NO ACESSO AO SERVIÇO

22. O leilão eletrónico não poderá ser utilizado por pessoas que não tenham capacidade jurídica plena para a celebração de contratos onerosos, não podendo, nomeadamente, ser utilizado por menores de dezoito anos.

23. A LEILOSOC®, não assume qualquer responsabilidade resultante do facto de os participantes não possuírem capacidade jurídica plena para venderem ou comprarem os produtos.

24. Os participantes no leilão deverão informar a LEILOSOC® de qualquer situação que limite a sua capacidade jurídica, considerando-se que, se nada for comunicado nesse sentido, será assumido que têm capacidade jurídica plena.

25. O participante do leilão obriga-se a manter confidencial a senha de acesso do leilão eletrónico e não poderá usar uma identificação de acesso de que não seja titular. O participante do leilão assume toda a responsabilidade pelas operações efetuadas através da utilização desse dado, ainda que por terceiros, com ou sem a sua autorização, assumindo ainda a responsabilidade pela não divulgação da senha de acesso.

26. A LEILOSOC® poderá suspender o acesso ao portal sempre que este viole qualquer disposição legal ou qualquer disposição das presentes Condições Gerais de Venda ou dos seus anexos, bem como no caso de ser detetada qualquer atividade fraudulenta ou ligação a atividade fraudulenta promovida ou exercida pelo participante do leilão e relacionada com o leilão eletrónico.

27. Na eventualidade da conta de um participante do leilão ser suspensa ou cancelada, as obrigações assumidas por esse participante do leilão, nomeadamente a obrigação de pontual pagamento de quaisquer montantes em dívida e de conclusão de negócios a que se tenha proposto enquanto comprador, não se extinguem, devendo o participante do leilão cumprir tais obrigações.

I) RESPONSABILIDADE DO PARTICIPANTE DO LEILÃO

29. Na utilização do leilão eletrónico, o participante obriga-se a não adotar comportamentos que infrinjam a ordem jurídica vigente ou que lesem interesses ou posições juridicamente protegidas,

CONDIÇÕES GERAIS DE LEILÃO ELETRÔNICO

obrigando-se ainda a não perturbar ou degradar a qualidade do serviço.

28. O participante do leilão, compromete-se a observar todos os procedimentos indicados pela leiloeira para a correta utilização do leilão eletrônico e a pautar a sua atuação por elevados padrões de seriedade, prestando apenas informações verdadeiras e atualizadas.

29. Não é permitida a participação num leilão com intuítos especulativos, com o objetivo de promover o aumento ou a diminuição do preço do produto leiloado, quer pelo lançamento de ofertas de compra ou de venda, quer pelo incitamento ou provocação do lançamento dessas ofertas, não sendo igualmente permitido, de forma alguma, manipular o processo de realização dos leilões ou influenciar o comportamento dos demais utilizadores do leilão eletrônico, bem como praticar qualquer ato que implique uma sobrecarga injustificada, ou que possa danificar ou interferir com o sistema informático do leilão eletrônico.

30. O participante do leilão não poderá utilizar qualquer programa informático, mecanismo ou processo manual de monitorização ou reprodução, total ou parcial, do conteúdo constante das páginas eletrônicas do leilão eletrônico, sem a autorização expressa, por escrito, da leiloeira.

31. O participante do leilão assume a responsabilidade pela conclusão das licitações realizadas através do leilão eletrônico, nomeadamente o de adquirir o bem pelo valor que ofereceu, bem como pelo cumprimento da respetiva legislação aplicável.

32. O participante assume a responsabilidade e obrigatoriedade de levantamento do bem adquirido no local onde este se encontra, no prazo máximo de 10 dias correntes após o término do leilão.

J) RESPONSABILIDADE DA LEILOSOC®

- 33. a)** É da Responsabilidade da LEILOSOC® a colocação de bens em leilão eletrônico, bem como a informação introduzida;
- b)** A LEILOSOC® assegura o seu funcionamento, garantindo a confidencialidade da identificação dos Licitantes;
- c)** A LEILOSOC® não é responsável por prejuízos que resultem de falhas ou deficiências que ocorram por eventos imprevisíveis e insuperáveis;
- d)** Não é igualmente responsável por falhas ou ineficácia dos equipamentos eletrónicos utilizados pelos licitantes ou por divergências horárias desses dispositivos;
- 34.** Atendendo à dificuldade da confirmação da identidade dos utilizadores da Internet, são da exclusiva responsabilidade do Licitante as declarações que presta, designadamente quanto à identificação do seu ou seus representados, qualidade e poderes.

35. A LEILOSOC® reserva-se aos seguintes direitos:

- a)** Não adjudicar, no caso de os valores obtidos serem considerados insuficientes;
- b)** Cancelar ou suspender as vendas, quando estas ocorram de forma irregular;

c) Exigir, caso ache necessário, que os pagamentos sejam feitos em cheque visado;

d) Considerar sem efeito as arrematações que não forem sinalizadas nos termos do ponto 17.1.

K) DADOS PESSOAIS - RGPD

36. A LEILOSOC® recolherá e procederá ao tratamento informático dos dados pessoais do participante do leilão, inserindo-os numa base de dados apropriada e pela qual será responsável.

37. Os dados pessoais fornecidos pelo participante do leilão serão utilizados exclusivamente para fins ligados à execução do respetivo contrato, bem como para atividades de informação e marketing da leiloeira.

38. O participante do leilão compromete-se a fornecer e a manter atualizados e verdadeiros os seus dados pessoais. Os dados pessoais respeitantes ao quadro de preenchimento obrigatório do formulário de adesão que se venham a apurar como sendo incorretos ou incompletos, constituem motivo para a imediata suspensão ou cessação da prestação do leilão eletrônico, bem como para a resolução do respetivo contrato.

L) NOTIFICAÇÕES

39. O participante do leilão concorda em receber as notificações relacionadas com o leilão eletrônico, incluindo eventuais alterações às presentes Condições Gerais de Venda, para a caixa de correio eletrónico associada ao seu registo.

A LEILOSOC®



**AS OPORTUNIDADES
DE SEMPRE, À DISTÂNCIA
DE UM CLIQUE OU DOIS!**

LEILOSOC.COM





NÃO PROCURE, ENCONTRE!

OPORTUNIDADES DE INVESTIMENTO!

LEILOSOC.COM





LICITE GANHE REPITA

OPORTUNIDADES DE INVESTIMENTO!

LEILOSOC.COM



LEILOSOC®

WORLDWIDE

PORTUGAL



SERVIÇOS CENTRAIS

HEADQUARTERS

Porto Oporto
Rua D. João IV, 340
4000-298 Porto
+351 228 346 550*
707 297 297*
geral@leilosoc.com

SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS

ADMINISTRATIVE SERVICES

Leiria
Urbanização Nova Leiria
Avenida 22 de Maio, 26; 1.º F
2415-396 Leiria
geral@leilosoc.com

CENTROS LOGÍSTICOS

BUSINESS LOGISTICS

LEILOSOC® Norte *LEILOSOC® North*
Rua da Estrada Velha, 820
4585-610 Recarei, Paredes
+351 225 193 200*
geral@leilosoc.com

LEILOSOC® Sul *LEILOSOC® South*
Rua C, 58
2685-012 Loures, Sacavém
geral@leilosoc.com

SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS DIGITAIS

DIGITAL ADMINISTRATIVE SERVICES

Algarve
Açores *Azores Island*
Madeira *Madeira Island*
geral@leilosoc.com

ESPAÑA SPAIN

SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS DIGITAIS

DIGITAL ADMINISTRATIVE SERVICES

Huelva
geral@leilosoc.com

ÁFRICA AFRICA

ANGOLA

Luanda
Rua da Revolução de Outubro
Maianga
+244 935 369 828
geral@leilosoc.com

CENTROS LOGÍSTICOS

BUSINESS LOGISTICS

LEILOSOC Angola
Estrada Luanda, Km 48
Catete, Luanda
geral@leilosoc.com

MOÇAMBIQUE MOZAMBIQUE

Maputo
Rua da Argélia, 244
+258 846 928 335
geral@leilosoc.com

SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS DIGITAIS

DIGITAL ADMINISTRATIVE SERVICES

Madagáscar
Malawi
São Tomé e Príncipe
Cabo verde
geral@leilosoc.com

*Chamadas para a rede fixa nacional. *Calls to the national fixed network.*

**Chamadas através da rede fixa: 0,11€/minuto. Chamadas através da rede móvel: 0,16€/minuto.
Fixed line calls: €0.11/minute. Calls via mobile network: €0.16/minute.



NÃO PROCURE, **ENCONTRE!** *DON'T SEARCH, **FIND!***

