

DESCRIÇÃO EM LIVRO:

N.º 11643, Livro N.º: 37

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO

SITUADO EM: LUGAR DE TERRA NEGRA OU MEÃES

ÁREA TOTAL: 16713 M2

ÁREA COBERTA: 13138 M2

ÁREA DESCOBERTA: 3575 M2

MATRIZ n.º: 482 NATUREZA: Urbana

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

EDIFÍCIO DESTINADO A COMÉRCIO, ESCRITÓRIOS, CAFÉ SNACK-BAR E RESTAURANTE.

Norte e poente - Estrada Municipal.

Sul - Herdeiros de Manuel Augusto Azevedo.

Nascente - ITN-Imobiliária da Terra Negra, limitada e estrada nacional.

FRAÇÕES AUTÓNOMAS:

A, B, C, D, E, F, G, H, I, J, L, M, N, O, P, Q, R, S, T, U, V, X, Z, AA, AB, AC, AD, AE, AF, AG, AH, AI, AJ, AL, AM, AN, AO, AP, AQ, AR, AS, AT, AU, AV, AX, AZ, BA, BB, BC, BD, BE, BF, BG, BH, BI, BJ, BL, BM, BN, BO, BP, BQ, BR, BS, BT, BU, BV, BX, BZ, CA, CB, CC, CD, CE, CF, CG, CH, CI, CJ, CL, CM, CN, CO, CP, CQ, CR, CS, CT, CU, CV, CX, CZ, DA, DB, DC, DD, DE, DF, DG, DH, DI, DJ, DL, DM, DN, DO, DP, DQ, DR, DS, DT, DU, DV, DX, DZ, EA, EB, EC, ED, EE, EF, EG, EH, EI, EJ, EL, EM, EN, EO, EP, EQ, ER, ES, ET, EU, EV, EX, EZ, FA, FB, FC, FD, FE, FF, FG, FH, FI, FJ, FL, FM, FN, FO, FP, FQ, FR, FS, FT, FU, FV, FX, FZ, GA, GB, GC, GD, GE, GF, GG, GH, GI

O(A) Conservador(a), em substituição
Maria Armada Domingues Ramos dos Santos

OFICIOSO

AP. 45 de 2008/08/19 2008/09/12 14:34:14 - Autorização de Utilização

N.º AUTORIZAÇÃO : 358/96

DATA AUTORIZAÇÃO : 2006/05/17

ENTIDADE EMISSORA : CÂMARA MUNICIPAL

O(A) Conservador(a) Auxiliar
Maria Manuela Cunha Camanho

OFICIOSO

AP. 37 de 2008/12/05 2008/12/16 08:11:04 - Autorização de Utilização

N.º AUTORIZAÇÃO : 358/1996

DATA AUTORIZAÇÃO : 1996/05/17

ENTIDADE EMISSORA : CÂMARA MUNICIPAL

Rectifica a anotação da AP. 45 de 2008/08/19.

O(A) Ajudante, por delegação
João Carlos Pereira Alves Ferreira

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 39 de 1994/04/06 - Aquisição

ABRANGE 2 PRÉDIOS

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** GABINETE TÉCNICO DE RIBEIRÃO, LIMITADA

Sede: LUGAR DO OUTEIRO - RIBEIRÃO

Localidade: VILA NOVA DE FAMALICÃO

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** ITN-IMOBILIÁRIA DA TERRA NEGRA, LIMITADA

Sede: LUGAR DE ERVILHÃES - GAVIÃO

Localidade: VILA NOVA DE FAMALICÃO

REPRODUÇÃO POR EXTRACTAÇÃO DA INSCRIÇÃO G-4

O(A) Conservador(a) Auxiliar
Maria Manuela Cunha Camanho

AP. 40 de 1995/07/05 - Constituição da Propriedade Horizontal

FRAÇÃO: A	PERMILAGEM: 14,3
FRAÇÃO: B	PERMILAGEM: 8
FRAÇÃO: C	PERMILAGEM: 7,9
FRAÇÃO: D	PERMILAGEM: 7,9
FRAÇÃO: E	PERMILAGEM: 7,9
FRAÇÃO: F	PERMILAGEM: 7,9
FRAÇÃO: G	PERMILAGEM: 7,8
FRAÇÃO: H	PERMILAGEM: 7,2
FRAÇÃO: I	PERMILAGEM: 7,9
FRAÇÃO: J	PERMILAGEM: 7,9
FRAÇÃO: L	PERMILAGEM: 7,9
FRAÇÃO: M	PERMILAGEM: 7,9
FRAÇÃO: N	PERMILAGEM: 7,8
FRAÇÃO: O	PERMILAGEM: 7,9
FRAÇÃO: P	PERMILAGEM: 7,9
FRAÇÃO: Q	PERMILAGEM: 7,9
FRAÇÃO: R	PERMILAGEM: 7,9
FRAÇÃO: S	PERMILAGEM: 8
FRAÇÃO: T	PERMILAGEM: 7,9
FRAÇÃO: U	PERMILAGEM: 7,9
FRAÇÃO: V	PERMILAGEM: 7,9
FRAÇÃO: X	PERMILAGEM: 8
FRAÇÃO: Z	PERMILAGEM: 6,6
FRAÇÃO: AA	PERMILAGEM: 6,6
FRAÇÃO: AB	PERMILAGEM: 6,6
FRAÇÃO: AC	PERMILAGEM: 7,7

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

FRAÇÃO: AD	PERMILAGEM: 7,6
FRAÇÃO: AE	PERMILAGEM: 8,2
FRAÇÃO: AF	PERMILAGEM: 5,7
FRAÇÃO: AG	PERMILAGEM: 4,2
FRAÇÃO: AH	PERMILAGEM: 2,5
FRAÇÃO: AI	PERMILAGEM: 2,5
FRAÇÃO: AJ	PERMILAGEM: 3,2
FRAÇÃO: AL	PERMILAGEM: 5,4
FRAÇÃO: AM	PERMILAGEM: 5,4
FRAÇÃO: AN	PERMILAGEM: 5,4
FRAÇÃO: AO	PERMILAGEM: 5,4
FRAÇÃO: AP	PERMILAGEM: 5,4
FRAÇÃO: AQ	PERMILAGEM: 5,5
FRAÇÃO: AR	PERMILAGEM: 5,5
FRAÇÃO: AS	PERMILAGEM: 5,4
FRAÇÃO: AT	PERMILAGEM: 5,4
FRAÇÃO: AU	PERMILAGEM: 5,4
FRAÇÃO: AV	PERMILAGEM: 5,5
FRAÇÃO: AX	PERMILAGEM: 5,5
FRAÇÃO: AZ	PERMILAGEM: 5,4
FRAÇÃO: BA	PERMILAGEM: 7,4
FRAÇÃO: BB	PERMILAGEM: 5,5
FRAÇÃO: BC	PERMILAGEM: 5,5
FRAÇÃO: BD	PERMILAGEM: 5,4
FRAÇÃO: BE	PERMILAGEM: 5,4
FRAÇÃO: BF	PERMILAGEM: 5,4
FRAÇÃO: BG	PERMILAGEM: 5,5
FRAÇÃO: BH	PERMILAGEM: 5,5
FRAÇÃO: BI	PERMILAGEM: 5,4
FRAÇÃO: BJ	PERMILAGEM: 5,4
FRAÇÃO: BL	PERMILAGEM: 5,4
FRAÇÃO: BM	PERMILAGEM: 5,4
FRAÇÃO: BN	PERMILAGEM: 5,5
FRAÇÃO: BO	PERMILAGEM: 5,5
FRAÇÃO: BP	PERMILAGEM: 5,4
FRAÇÃO: BQ	PERMILAGEM: 5,6
FRAÇÃO: BR	PERMILAGEM: 5,2
FRAÇÃO: BS	PERMILAGEM: 4
FRAÇÃO: BT	PERMILAGEM: 4

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

FRAÇÃO:	BU	PERMILAGEM:	4
FRAÇÃO:	BV	PERMILAGEM:	4
FRAÇÃO:	BX	PERMILAGEM:	6,2
FRAÇÃO:	BZ	PERMILAGEM:	6,2
FRAÇÃO:	CA	PERMILAGEM:	4
FRAÇÃO:	CB	PERMILAGEM:	4
FRAÇÃO:	CC	PERMILAGEM:	4,1
FRAÇÃO:	CD	PERMILAGEM:	4,1
FRAÇÃO:	CE	PERMILAGEM:	6,2
FRAÇÃO:	CF	PERMILAGEM:	6,8
FRAÇÃO:	CG	PERMILAGEM:	6,8
FRAÇÃO:	CH	PERMILAGEM:	6,8
FRAÇÃO:	CI	PERMILAGEM:	6,8
FRAÇÃO:	CJ	PERMILAGEM:	6,8
FRAÇÃO:	CL	PERMILAGEM:	4,7
FRAÇÃO:	CM	PERMILAGEM:	4,7
FRAÇÃO:	CN	PERMILAGEM:	6,8
FRAÇÃO:	CO	PERMILAGEM:	6,8
FRAÇÃO:	CP	PERMILAGEM:	6,8
FRAÇÃO:	CQ	PERMILAGEM:	6,6
FRAÇÃO:	CR	PERMILAGEM:	5,6
FRAÇÃO:	CS	PERMILAGEM:	3,5
FRAÇÃO:	CT	PERMILAGEM:	4,1
FRAÇÃO:	CU	PERMILAGEM:	3,1
FRAÇÃO:	CV	PERMILAGEM:	5,6
FRAÇÃO:	CX	PERMILAGEM:	4,5
FRAÇÃO:	CZ	PERMILAGEM:	3,4
FRAÇÃO:	DA	PERMILAGEM:	3,9
FRAÇÃO:	DB	PERMILAGEM:	5,6
FRAÇÃO:	DC	PERMILAGEM:	5,2
FRAÇÃO:	DD	PERMILAGEM:	4,4
FRAÇÃO:	DE	PERMILAGEM:	5,3
FRAÇÃO:	DF	PERMILAGEM:	2,8
FRAÇÃO:	DG	PERMILAGEM:	2,8
FRAÇÃO:	DH	PERMILAGEM:	5,4
FRAÇÃO:	DI	PERMILAGEM:	5,4
FRAÇÃO:	DJ	PERMILAGEM:	5,4
FRAÇÃO:	DL	PERMILAGEM:	5,6
FRAÇÃO:	DM	PERMILAGEM:	5,6

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

FRAÇÃO: DN	PERMILAGEM: 5,4
FRAÇÃO: DO	PERMILAGEM: 5,4
FRAÇÃO: DP	PERMILAGEM: 5,4
FRAÇÃO: DQ	PERMILAGEM: 5,4
FRAÇÃO: DR	PERMILAGEM: 5,4
FRAÇÃO: DS	PERMILAGEM: 5,4
FRAÇÃO: DT	PERMILAGEM: 5,4
FRAÇÃO: DU	PERMILAGEM: 5,4
FRAÇÃO: DV	PERMILAGEM: 5,4
FRAÇÃO: DX	PERMILAGEM: 5,4
FRAÇÃO: DZ	PERMILAGEM: 5,4
FRAÇÃO: EA	PERMILAGEM: 5,4
FRAÇÃO: EB	PERMILAGEM: 5,4
FRAÇÃO: EC	PERMILAGEM: 5,6
FRAÇÃO: ED	PERMILAGEM: 5,6
FRAÇÃO: EE	PERMILAGEM: 5,4
FRAÇÃO: EF	PERMILAGEM: 5,4
FRAÇÃO: EG	PERMILAGEM: 5,4
FRAÇÃO: EH	PERMILAGEM: 5,4
FRAÇÃO: EI	PERMILAGEM: 5,6
FRAÇÃO: EJ	PERMILAGEM: 5,6
FRAÇÃO: EL	PERMILAGEM: 5,4
FRAÇÃO: EM	PERMILAGEM: 5,4
FRAÇÃO: EN	PERMILAGEM: 5,4
FRAÇÃO: EO	PERMILAGEM: 5,4
FRAÇÃO: EP	PERMILAGEM: 3,7
FRAÇÃO: EQ	PERMILAGEM: 3,7
FRAÇÃO: ER	PERMILAGEM: 5,4
FRAÇÃO: ES	PERMILAGEM: 5,4
FRAÇÃO: ET	PERMILAGEM: 5,4
FRAÇÃO: EU	PERMILAGEM: 5,4
FRAÇÃO: EV	PERMILAGEM: 5,4
FRAÇÃO: EX	PERMILAGEM: 5,4
FRAÇÃO: EZ	PERMILAGEM: 5,4
FRAÇÃO: FA	PERMILAGEM: 5,4
FRAÇÃO: FB	PERMILAGEM: 5,4
FRAÇÃO: FC	PERMILAGEM: 5,4
FRAÇÃO: FD	PERMILAGEM: 5,4
FRAÇÃO: FE	PERMILAGEM: 5,4

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

FRAÇÃO:	FF	PERMILAGEM:	5,4
FRAÇÃO:	FG	PERMILAGEM:	5,6
FRAÇÃO:	FH	PERMILAGEM:	3,6
FRAÇÃO:	FI	PERMILAGEM:	3,5
FRAÇÃO:	FJ	PERMILAGEM:	5,4
FRAÇÃO:	FL	PERMILAGEM:	5,4
FRAÇÃO:	FM	PERMILAGEM:	5,4
FRAÇÃO:	FN	PERMILAGEM:	5,4
FRAÇÃO:	FO	PERMILAGEM:	5,4
FRAÇÃO:	FP	PERMILAGEM:	5,4
FRAÇÃO:	FQ	PERMILAGEM:	6
FRAÇÃO:	FR	PERMILAGEM:	6
FRAÇÃO:	FS	PERMILAGEM:	5,4
FRAÇÃO:	FT	PERMILAGEM:	5,4
FRAÇÃO:	FU	PERMILAGEM:	5,4
FRAÇÃO:	FV	PERMILAGEM:	5,4
FRAÇÃO:	FX	PERMILAGEM:	5,6
FRAÇÃO:	FZ	PERMILAGEM:	4,7
FRAÇÃO:	GA	PERMILAGEM:	4,1
FRAÇÃO:	GB	PERMILAGEM:	4,4
FRAÇÃO:	GC	PERMILAGEM:	7,5
FRAÇÃO:	GD	PERMILAGEM:	2,8
FRAÇÃO:	GE	PERMILAGEM:	3,7
FRAÇÃO:	GF	PERMILAGEM:	4,4
FRAÇÃO:	GG	PERMILAGEM:	4,4
FRAÇÃO:	GH	PERMILAGEM:	20,2
FRAÇÃO:	GI	PERMILAGEM:	31,7

O(A) Conservador(a) Auxiliar
Maria Manuela Cunha Camanho

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

DESCRIÇÃO FRACÇÃO AUTÓNOMA

COMPOSIÇÃO:

Rés do chão -Loja L-2- área de 85 m2 - Destinada a comércio.
Reprodução por extractação da descrição.

O(A) Conservador(a)
José Álvaro Loureiro

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 40 de 1995/07/05 - Constituição da Propriedade Horizontal

Conservatória do Registo Predial de Arouca
AP. 554 de 2019/09/24 10:56:15 UTC - Aquisição
Registado no Sistema em: 2019/09/24 10:56:15 UTC

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BELO & TAVARES, S.A.

NIPC 500539359

Sede: Rua do Ouro, n.º 271, Santa Maria Maior

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** JOAQUIM NELSON FERREIRA DA SILVA

NIF 196882451

O(A) Conservador(a) de Registos
António Manuel da Silva Ferreira Simões

2ª Conservatória do Registo Predial de Coimbra
AP. 401 de 2023/01/05 09:56:48 UTC - Declaração de Insolvência
Registado no Sistema em: 2023/01/05 09:56:48 UTC

ABRANGE 2 FRAÇÕES

DATA E HORA DA SENTENÇA: 09 Horas 20 Minutos de 2022/10/26

DATA DO TRÂNSITO: 2022/11/16

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** BELO & TAVARES, SA

NIPC 500539359

Sede: Rua 5 de Outubro n.º 1, Vila Meã

Localidade: Amarante

Processo n.º 1561/22.9T8AMT - Tribunal Judicial da Comarca do Porto Este - Juízo de Comércio
de Amarante - Juiz 2.

O(A) Oficial de Registos por Delegação
Maria João da Costa Dias

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

DESCRIÇÃO FRACÇÃO AUTÓNOMA

COMPOSIÇÃO:

Rés do chão -Loja L-3- área de 84 m2 - Destinada a comércio.
Reprodução por extractação da descrição.

O(A) Conservador(a)
José Álvaro Loureiro

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 40 de 1995/07/05 - Constituição da Propriedade Horizontal

Conservatória do Registo Predial de Arouca
AP. 2969 de 2020/01/15 16:10:06 UTC - Aquisição
Registado no Sistema em: 2020/01/15 16:10:06 UTC

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BELO & TAVARES, S.A.

NIPC 500539359

Sede: Rua do Ouro, n.º 271, Santa Maria Maior

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** GOUVEIA & FERNANDES, LDA

NIPC 502074698

O(A) Conservador(a) de Registos
António Manuel da Silva Ferreira Simões

2ª Conservatória do Registo Predial de Coimbra
AP. 401 de 2023/01/05 09:56:48 UTC - Declaração de Insolvência
Registado no Sistema em: 2023/01/05 09:56:48 UTC

ABRANGE 2 FRAÇÕES

DATA E HORA DA SENTENÇA: 09 Horas 20 Minutos de 2022/10/26

DATA DO TRÂNSITO: 2022/11/16

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** BELO & TAVARES, SA

NIPC 500539359

Sede: Rua 5 de Outubro n.º 1, Vila Meã

Localidade: Amarante

Processo n.º 1561/22.9T8AMT - Tribunal Judicial da Comarca do Porto Este - Juízo de Comércio
de Amarante - Juiz 2.

O(A) Oficial de Registos por Delegação
Maria João da Costa Dias

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.
