

LEILOSOC[®]

WORLDWIDE

Auto-Rápido - Representação de Peças Para Automóveis, Lda (2258/23.8T8FNC)

Leilão Eletrónico

Até dia 23 de janeiro de 2024, às 18h00



DADOS GERAIS



Forma de Venda
Leilão Eletrónico

Insolvente	Auto-Rápido - Representação de Peças Para Automoveis, Lda
Processo	2258/23.8T8FNC
Administrador de Insolvência	Dr. José Baptista Pereira
Descrição	Auto-Rápido - Representação de Peças Para Automóveis, Lda.
Identificação do Leilão	ID 20204
Modalidade de Venda	Venda em Estabelecimento de Leilão (Artigo n.º 834 do CPC)
Forma de Venda	Leilão Eletrónico
Data/Hora de Início	27 de dezembro de 2023 pelas 09:00
Data/Hora de Fim	23 de janeiro de 2024 pelas 18:00



Localização
Funchal



Lotes
4



Valor Base Total
€ 43.974,33

Visitas **19/01, das 11h00 às 12h00**

Morada Caminho Santo António, N.º 122, Bloco 3, Loja B · 9020 – 002 Santo António, Funchal

+Informações Leilosoc Worldwide · 228 346 550 (Chamada para a rede fixa nacional) // geral@leilosoc.com

NOTAS INFORMATIVAS:

- A adjudicação fica sujeita à apreciação dos valores obtidos entre as partes e o todo.
- Os itens constantes nesta relação de bens estão, até ao término do evento, sujeitos a alterações.

LISTAGEM DE BENS MÓVEIS

LOTE 1

VERBA 1 | Equipamento Automóvel

Cerca de 315 Bombas de água algumas da ref. GWIS28A, GWM20A, GWM68A, GWMZ22A, GWMZ50A, GWN47AF, GWT85A, PA054, PA118, PA141, PA161, PA237, PA240, PA318, PA410, PA509, PA535, PA731, PA750, cerca de 34 Kits distribuição + bomba de água expl. Ref. 530050330, 530055032, KP8221, KP9051, 98 Kits distribuição ref. 530040510, 530057210, ADZ97304, VKMA01003, VKMA04304, VKMA06116, VKMA99004, 401001VFK, 530009010, 530019410, 530057710, ADC47305, K025649XS, KT90724, KT93225, kit embr. Compl. c/rolamento 3000990146, cerca de 95 kits de rolamento de roda expl. ref. 99922315, ADT38233, 713649350, 802315, VKBA1303, cerca de 1440 jogos/kits de rolamentos diversos, cerca de 50 rolamentos de embraiagem, cerca de 70 rolamentos diversos.



Valor Base: € 20.619,93

LOTE 1

VERBA 2 | Equipamento Automóvel

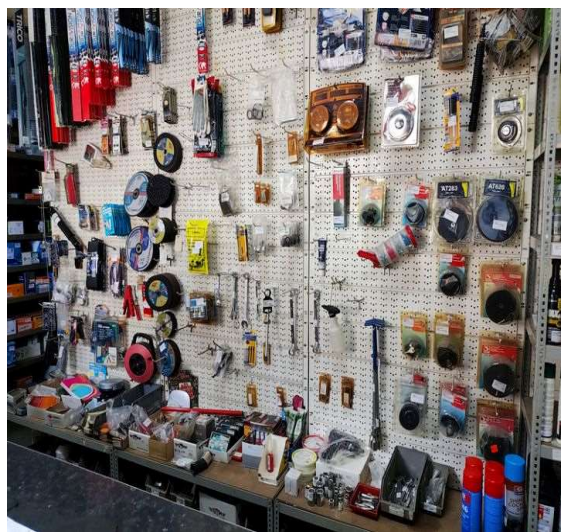
Cerca de 920 calços de travão de várias marcas e referências, apx. 194 kits de embraiagem, cerca de 239 filtros de combustível ref. ELG5341 e ELG5457, muitos filtros de ar, cerca de 210 filtros de óleo, 2 PC's caixa registadora com monitores, rato e gavetas de dinheiro, cerca de 875 velas/conjuntos de velas diversas, cardam meio de transmissão ref. GM458016, cerca de 40 cardans de vários tipos, cerca de 100 placas de distribuição expl. ref. DDB493, DDB495, muitas correias tipo "A", cerca de 2 500 borrachas de travão, cerca de 80 unid. lubrificante Ecosint, cerca de 36 lubrificantes Castrol, cerca de 20 baterias dicersas, 2 biomassas, cerca de 26 bobines de diversos modelos, carregador bateria 6-12-24V 16^a, 3 volantes biomassa, máquina de lavar de alta pressão 1350W, cerca de 27 cooling system, 2 painéis, 11 veios/retentor veio, cerca de 4146 botões.



LOTE 1

VERBA 3 | Equipamento Automóvel

Cerca de 40 tampas de distribuição, cerca de 28 peças de acessórios de distribuição, 5 foles de travão, cerca de 18 jogos de reparação de travões, cerca de 56 outros acessórios de travão, cerca de 18 jogos de reparação de bombas/bombita de embraiagem, disco embraiagem ref. MA0180, 3 discos de embraiagem Dyna, apx. 37 vários acessórios para embraiagem, 5 outros filtros, cerca de 23 jogos de fios de velas, 5 apoios de transmissão, cerca de 163 foles de transmissão, cerca de 18 cascos de transmissão, 5 barras de transmissão, cerca de 19 outras peças de transmissão, cerca de 50 unid. de óleos diversos, cerca de 274 escovas diversas, cerca de 26 antenas diversas, cerca de 513 unid. tubos variados, cerca de 25 flanges variadas, cerca de 65 barras variadas, 10 articulações variadas, cerca de 36 bielas/bailetes, muitos terminais variados, cerca de 26 placas retificadoras, cerca de 14 cubos diversos, 8 colaças, cerca de 209 segmentos variados, manga de eixo ref. 8D0407258AL, 6 jogos de rolamentos variados, cerca de 136 braços de suspensão de várias marcas e modelos, potenciômetro, cerca de 178 condensadores variados, cerca de 97 kits de reparação diversos, cabeça completa ref. 908133K, cerca de 140 foles variados, cerca de 115 frisos variados, cerca de 2200 fusíveis variados 6 vidros, cerca de 28 varetas, cerca de 262 platinados.



LOTE 2

VERBA 4 | Equipamento Automóvel

Cerca de 5 Kits cabeças de motor ref. 908564K, 908568K, 908542K, 909053K, 11 juntas da cabeça ref. 611009320 e GM607975, 7 filtros de ar ref. F0761, 4 casquilhos, cerca de 2 500 borrachas de travão, cerca de 340 maxilas de travão, muitas correias tipo "B", cerca de 180 cilindros de travão, cerca de 310 jogos de discos de travão várias marcas, cerca de 340 jogos de pastilhas de travão várias marcas, cerca de 90 tambores de travão várias marcas, cerca de 25 polís, cerca de 235 tubos de travão, cerca de 90 bombas/bombita de travão ref. CT810698, cerca de 16 cabos de travão de mão, cerca de 530 Juntas variadas, cerca de 183 jogos de bronzes, cerca de 25 elevadores de vidro, cerca de 8 jogos de reparação de elevadores de vidros, cerca de 475 amortecedores de diversas marcas, cerca de 55 amortecedores de mala, cerca de 13 pendurais



Valor Base: € 17.530,70

LOTE 2

VERBA 5 | Equipamento Automóvel

Cerca de 23 jogos de cabeça de amortecedor, cerca de 330 cabos, cerca de 45 discos de embraiagem, cerca de 20 bombas de embraiagem, cerca de 142 radiadores de água de diversas marcas e modelos, 12 válvulas radiador, cerca de 97 transmissões de diversas marcas, 7 ponteiros transmissão, cerca de 14 caixas de direção, cerca de 25 barras de direção, cerca de 46 foles de direção, cerca de 140 terminais de direção, sem fim caixa de direção, cerca de 12 ponteiros de direção, cerca de 41 apoios de amortecedores diversos, cerca de 10 suportes de amortecedores, cerca de 43 diferentes peças de reparação de amortecedores, cerca de 638 abraçadeiras diversas, cerca de 100 chapas diversas, contrabalanço transmissão ref. 6114110247, depressor ref. KPV038, cerca de 36 ponteiros. 2 secretárias, 2 computadores com monitor, rato e teclado, impressora multifunções, servidor, cofre, frigorífico mini bar, mesa de apoio, material de escritório



LOTE 2

VERBA 6 | Equipamento Automóvel

Bomba direção, cerca de 19 cascos/casquilhos direção, 5 pendurais direção, cerca de 20 braços de suspensão, cerca de 23 rotulas de suspensão, cerca de 345 bicos para tubos grandes, 8 camisas/pistões diversos, cerca de 73 pistões diversos, cerca de 220 válvulas de admissão, cerca de 1220 válvulas de vários modelos, cerca de 137 apoios de motor de vários modelos, 2 catalisadores, cerca de 40 apoios de motor, cerca de 27 diferentes peças de reparação para o motor, cerca de 910 casquilhos diversos, cerca de 328 parafusos diversos, cerca de 8 elevadores de vidro, 12 kits de reparação de elevadores, cerca de 38 depósitos diversos, 11 tampas de depósitos diversos, cerca de 64 tubos de radiador, cerca de 30 outras peças de reparação de radiadores, 7 rotulas de barra de direção, cerca de 22 outras peças de reparação de transmissão, cerca de 631 válvulas varias, cerca de 121 outras peças de reparação de válvulas, 4 outras peças de reparação da admissão, servo freio Skoda, cerca de 116 chuveiros várias marcas e modelos, 4 ventoinhas várias, 7 apoios de caixa, cerca de 203 apoios vários, cerca de 18 tubos de radiador, cerca de 50 bombas de diversos modelos, cerca de 17 carretos vários, cerca de 280 cavilhas de diversos modelos, cerca de 30 cilindros de roda, cerca de 688 correias de diversos modelos.



LOTE 3

VERBA 7 | Equipamento Automóvel

Cerca de 55 para choques de vários modelos, 112 farolins, farol esquerdo VW polo ref. 12609, cerca de 450 faróis/farolins de várias marcas e modelos, cerca de 390 escapes de vários modelos, vários filtros de pesados e máquinas, cerca de 36 espelhos retrovisores de várias marcas e modelos, cerca de 10 retrovisores diversos, vários sacos de panos de limpeza de mãos, cerca de. 54 alternadores vários modelos, cerca de. 20 motores de arranque, cerca de 136 apoios de escape, cerca de 62 vidros de faróis variados, 6 frisos de faróis variados, cerca de 77 peças variadas de reparação de escape, 7 capot de várias marcas e modelos, cerca de 13 guarda lamas variados, cerca de 935 lâmpadas variadas, 6 medidores de massa de ar, cerca de 84 cruzetas, cerca de 960 freios, cerca de 6 flexível universal, 9 frentes, cerca de 85 interruptores vários, 4 empanque seboso branco, cerca de 14 módulos vários, cerca de 3127 molas várias, 16 caixas de porcas de cravar, cerca de 50 encaixes rápidos, cerca de 110 pernos, cerca de 580 oringues, cerca de 28 palas



Valor Base: € 5.228,35

LOTE 4

VERBA 8 | Máquina de equilibrar pneus

Máquina de equilibrar pneus CIATA C322



Valor Base: € 595,35

CONDIÇÕES GERAIS DE LEILÃO ELETRÔNICO

Compete à LEILOSOC® garantir o regular desenvolvimento do Leilão Eletrónico, que se regula pelas seguintes condições gerais de venda:

A. REGISTO NO PORTAL DE LEILÕES LEILOSOC®

1. Os licitantes e possíveis arrematantes devem estar devidamente registados no portal da LEILOSOC® antes de efetuar qualquer licitação.

2. Na criação de conta na plataforma leilosoc.com devem constar todos os elementos de identificação necessários à faturação e/ou elaboração do Contrato-Promessa de Compra e Venda, como nome, morada/ sede, número de B.I./Cartão de Cidadão ou Certidão Permanente e NIF ou NIPC.

3. Após finalização do registo, será solicitada a confirmação da conta de e-mail. A confirmação é imprescindível para validar o e-mail solicitado e ser-lhe permitido licitar.

4. O licitante assume a veracidade dos dados facultados, bem como todas as obrigações e responsabilidades decorrentes de tal ato, nomeadamente de adquirir o(s) bem(ns) pelo valor que ofereceu, em conformidade com o estabelecido na lei e nestas Condições Gerais de Venda.

B. SOBRE OS BENS EM LEILÃO

5. Os bens (imóveis ou móveis sujeitos ou não a registo) são vendidos nas condições, estado físico e jurídico em que se encontram, pelo que a LEILOSOC® declina qualquer responsabilidade relativamente ao seu estado de conservação ou funcionamento. Se nada for informado em contrário, são transmitidos livres de ónus ou encargos, pessoas e bens.

6. O Dec-Lei 84/2021 – “Defesa do Consumidor” que regula os direitos do consumidor na compra e venda de bens, conteúdos e serviços digitais, por força do artigo 4.º n.º 1 alínea a) não se aplica às vendas efetuadas no âmbito da liquidação de ativos em processo de insolvência ou em processo executivo. É conferido carácter vinculativo às licitações efetuadas, ao licitante fica vedada a faculdade de requerer a anulação da sua licitação.

7. Todos os leilões eletrónicos são compostos por um período de visitas aos bens – em horário pré-definido ou por marcação. Quando o período de visitas é pré-definido, o horário e morada física em que os bens podem ser visitados estão divulgados na área do leilão eletrónico e/ou na área do bem. Quando o tipo de visitas é por marcação, deverá contactar a LEILOSOC®, de forma a agendar a visita. O comprador fica responsável pela vistoria do bem, não podendo a falta desta análise ser imputada à LEILOSOC®.

8. A venda dos imóveis nos processos de insolvência está dispensada, nos termos da lei, da apresentação de Licença de Utilização, Certificação Energética e da Ficha Técnica.

C. DURAÇÃO DO LEILÃO ELETRÔNICO

9. O leilão decorrerá no período publicitado na área do leilão, sendo constituído por uma data e hora de início e uma data e hora de fim.

10. Nos últimos 5 minutos de cada leilão, as novas licitações reiniciam a contagem decrescente em 5 minutos. Assim, por exemplo, se um leilão está agendado para terminar às 17:00, e acontece uma licitação às 16:58, o leilão prolonga-se, automaticamente, por mais 5 minutos, terminando às 17:03 e assim sucessivamente. O leilão termina quando mais nenhuma licitação é apresentada dentro do tempo restante.

11. Todos os bens em leilão estão identificados com um temporizador decrescente em horas, minutos e segundos.

D. FUNCIONAMENTO DO LEILÃO ELETRÔNICO

12. O licitante, ao licitar, assume a responsabilidade decorrente de tal ato, nomeadamente de adquirir o bem, pelo valor que ofereceu, em conformidade com o estabelecido na lei e nestas Condições Gerais de Venda.

13. Cada lote em leilão eletrónico, apresenta os seguintes valores:

13.1. Valor Base: valor atribuído ao bem ou ao conjunto dos bens que integram um determinado lote.

13.2. Valor Mínimo: valor correspondente a partir do qual o bem se considera vendido.

13.3. Valor de Abertura: valor a partir do qual serão aceites licitações com vista à venda do bem. Quando o valor das licitações realizadas for superior ao valor de abertura, mas inferior ao Valor Mínimo, cabe à Leiloeira decidir sobre a sua aceitação ou não, de acordo com a decisão do(a) Administrador(a) da Insolvência.

13.4. Licitação Atual: valor da licitação mais elevada, recebida até ao momento.

14. Os lances mínimos de licitação são de:

a. € 50,00 para lotes com “Valor de Base” igual ou inferior a € 500,00;

b. € 100,00 para lotes com “Valor de Base” de € 501,00 a € 5.000,00;

c. € 500,00 para lotes com “Valor de Base” de € 5.001,00 a € 10.000,00;

d. € 1.000,00 para lotes com “Valor de Base” de € 10.001,00 a € 50.000,00;

e. € 2.000,00 para lotes com “Valor de Base” de € 50.001,00 a € 100.000,00;

f. € 5.000,00 para lotes com “Valor de Base” de € 100.001,00 a € 250.000,00;

g. € 10.000,00 para lotes com “Valor de Base” superior a € 250.000,00.

15. Os licitantes serão avisados, por email, caso surja uma licitação que supere a sua. A LEILOSOC® não se responsabiliza por eventuais atrasos na entrega do e-mail, dado que o serviço de entrega e receção do correio eletrónico não é de sua responsabilidade.

16. Todas as restantes licitações (que não venceram o leilão) são automaticamente arquivadas.

E. COMISSÕES PELOS SERVIÇOS PRESTADOS

17. Ao valor da venda acresce uma comissão pelos serviços prestados pela LEILOSOC® e IVA respetivo, cujo pagamento é da responsabilidade do comprador (seja o mesmo, particular, pessoa coletiva/sociedade, credor hipotecário, entidade bancária ou financeira, entidade com direito de preferência ou de opção e de remição), nomeadamente:

a. **Bens Imóveis:** 5% sobre o valor proposto e IVA respetivo (à taxa legal em vigor).

b. **Bens Móveis:** 10% sobre o valor proposto e IVA respetivo (à taxa legal em vigor).

c. **Quinhões Hereditários e Direitos (Usufrutos, Quotas, Meações,**

CONDIÇÕES GERAIS DE LEILÃO ELETRÔNICO

Ações e Outros): 10% sobre o valor proposto e IVA respetivo (à taxa legal em vigor).

d. Estabelecimento Comercial: 10% sobre o valor proposto e IVA respetivo (à taxa legal em vigor).

e. Arte: 15% sobre o valor proposto e IVA respetivo (à taxa legal em vigor).

f. Casos específicos serão indicados nas condições específicas do leilão e/ou na área de informação dedicada ao leilão eletrónico e/ou ao produto em concreto.

18. Em caso de adjudicação de um ou mais bens, o licitante será contactado após o término do leilão, de forma a proceder ao pagamento da comissão, dos bens e respetivo levantamento.

19. Nos casos em que o valor licitado, apesar de ser o mais elevado, é inferior ao valor de venda do bem, o licitante será oportunamente contactado a fim de lhe ser comunicada a posição da leiloeira.

F. PAGAMENTO DOS BENS

20. Bens Imóveis:

a. O arrematante e promitente-comprador pagará, com a Adjudicação/Arrematação, 10% do valor proposto, a título de sinal e princípio de pagamento, bem como o valor correspondente pelos serviços prestados pela leiloeira.

b. Os direitos preferência/remição de inquilino/remidor, estão sujeitos às presentes condições gerais de venda.

c. O remanescente do preço será pago na data da escritura de compra e venda, a realizar no prazo máximo de 30 dias.

d. Na eventualidade de existir o recurso ao financiamento bancário, terá o proponente/comprador o dever de informar, antecipadamente, a LEILOSOC® dessa necessidade, suportando os encargos relacionados com obtenção de toda a documentação exigida pela entidade bancária;

e. A escritura pública de compra e venda será agendada pelo Estabelecimento de Leilão, logo que toda a documentação indispensável para o efeito se encontre reunida e será realizada em local determinado pelo Sr(a). Administrador(a) da Insolvência, sendo regra geral, na área geográfica do seu domicílio profissional.

21. Se por motivos alheios à Leiloeira, a escritura de compra e venda não for celebrada – por decisão do Administrador da Insolvência ou por decisão judicial, nomeadamente em caso de irregularidade ou outro vício que seja impeditivo ou torne inválida ou ineficaz a venda – quaisquer quantias pagas pelo arrematante ser-lhe-ão devolvidas em singelo.

22. Bens Móveis:

a. Com a arrematação haverá lugar ao pagamento da totalidade do valor proposto e respetivo IVA;

e. No caso de aquisição de bens móveis sujeitos a registo (veículos/motociclos/embarcações), compete ao proponente/comprador o pagamento do(s) emolumento(s) referente(s) ao registo de propriedade, a seu favor, na Conservatória de Registo e/ou Capitania competente.

23. O não pagamento do preço, não levantamento dos bens ou desistência, terá as seguintes implicações:

a. A venda ser considerada sem efeito;

b. Não poder concorrer a nova venda;

c. Responder criminal e/ou civilmente pelos danos ou prejuízos causados;

d. Não reaver o valor pago a título de sinal.

e. Ser chamado a ressarcir a massa insolvente e a LEILOSOC®, pela diferença do valor que o respetivo bem móvel ou imóvel venha a ser adjudicado (aplica-se quando a adjudicação se efetue ao licitante anterior ou quando a adjudicação se concretize através de nova ação de venda).

G. MODALIDADES DE PAGAMENTO

24. Nos termos do disposto no Regulamento n.º 314/2018, de 25 de maio, dos Deveres Gerais para a Prevenção e Combate ao Branqueamento de Capitais e do Financiamento do Terrorismo (BC/FT), referente à Lei n.º 83/2017, de 18 de agosto, após a adjudicação dos bens licitados, o pagamento poderá ser feito através das seguintes modalidades:

a. Multibanco;

b. Transferência Bancária para o IBAN indicado no resumo das adjudicações;

c. Cheque endossado à Isegoria Capital, S.A.;

d. Numerário – proibido pagar ou receber em numerário em transações de qualquer natureza que envolvam montantes iguais ou superiores a € 3000,00, ou o seu equivalente em moeda estrangeira (Lei n.º 92/2017, de 22 de agosto).

H. LEGITIMIDADE NO ACESSO AO SERVIÇO

25. O leilão eletrónico não poderá ser utilizado por pessoas que não tenham capacidade jurídica plena para a celebração de contratos onerosos, não podendo, nomeadamente, ser utilizado por menores de dezoito anos.

26. A LEILOSOC®, não assume qualquer responsabilidade resultante do facto de os participantes não possuírem capacidade jurídica plena para venderem ou comprarem os produtos.

27. Os participantes no leilão deverão informar a LEILOSOC® de qualquer situação que limite a sua capacidade jurídica, considerando-se que, se nada for comunicado nesse sentido, será assumido que têm capacidade jurídica plena.

28. O participante do leilão obriga-se a manter confidencial a senha de acesso do leilão eletrónico e não poderá usar uma identificação de acesso de que não seja titular. O participante do leilão assume toda a responsabilidade pelas operações efetuadas através da utilização desse dado, ainda que por terceiros, com ou sem a sua autorização, assumindo ainda a responsabilidade pela não divulgação da senha de acesso.

29. A leiloeira poderá suspender o acesso ao portal sempre que este viole qualquer disposição legal ou qualquer disposição das presentes Condições Gerais de Venda ou dos seus anexos, bem como no caso de ser detetada qualquer atividade fraudulenta ou ligação a atividade fraudulenta promovida ou exercida pelo participante do leilão e relacionada com o leilão eletrónico.

30. Na eventualidade da conta de um participante do leilão ser suspensa ou cancelada, as obrigações assumidas por esse participante do leilão, nomeadamente a obrigação de pontual pagamento de quaisquer montantes em dívida e de conclusão de negócios a que se tenha proposto enquanto comprador, não se extinguem, devendo o participante do leilão cumprir tais obrigações.

I. RESPONSABILIDADE DO PARTICIPANTE DO LEILÃO

31. Na utilização do leilão eletrónico, o participante obriga-se a não adotar comportamentos que infrinjam a ordem jurídica vigente ou que

CONDIÇÕES GERAIS DE LEILÃO ELETRÔNICO

lesem interesses ou posições juridicamente protegidas, obrigando-se ainda a não perturbar ou degradar a qualidade do serviço.

32. O participante do leilão, compromete-se a observar todos os procedimentos indicados pela leiloeira para a correta utilização do leilão eletrônico e a pautar a sua atuação por elevados padrões de seriedade, prestando apenas informações verdadeiras e atualizadas.

33. Não é permitida a participação num leilão com intuítos especulativos, com o objetivo de promover o aumento ou a diminuição do preço do produto leiloadado, quer pelo lançamento de ofertas de compra ou de venda, quer pelo incitamento ou provocação do lançamento dessas ofertas, não sendo igualmente permitido, de forma alguma, manipular o processo de realização dos leilões ou influenciar o comportamento dos demais utilizadores do leilão eletrônico, bem como praticar qualquer ato que implique uma sobrecarga injustificada, ou que possa danificar ou interferir com o sistema informático do leilão eletrônico.

34. O participante do leilão não poderá utilizar qualquer programa informático, mecanismo ou processo manual de monitorização ou reprodução, total ou parcial, do conteúdo constante das páginas eletrônicas do leilão eletrônico, sem a autorização expressa, por escrito, da leiloeira.

35. O participante do leilão assume a responsabilidade pela conclusão das licitações realizadas através do leilão eletrônico, nomeadamente o de adquirir o bem pelo valor que ofereceu, bem como pelo cumprimento da respetiva legislação aplicável.

J. RESPONSABILIDADE DO ARREMATANTE/COMPRADOR

36. Bens Imóveis:

- a. É da exclusiva responsabilidade do licitante o licenciamento do imóvel objeto de venda, caso seja imprescindível, não se responsabilizando a Massa Insolvente pelos seus encargos. A escritura pública de compra e venda será outorgada, independentemente da existência, ou não, de licença de utilização e/ou de certificado energético e/ou ficha técnica, visto que, ao abrigo da lei, o(a) Administrador(a) da Insolvência se encontra dispensado de apresentar, e que não inviabiliza a concretização do ato;
- b. Na eventualidade de existir o recurso ao financiamento/crédito bancário, terá o proponente/promitente-comprador de informar, previamente, a LEILOSOC® dessa carência, sabendo previamente que terá de suportar os encargos relacionados com obtenção de toda a documentação exigida pela entidade bancária e sobre a qual o(a) Administrador(a) da Insolvência esteja dispensado(a) de apresentar, nomeadamente a referida na alínea anterior;
- c. É da exclusiva responsabilidade do proponente/promitente-comprador assumir todos os custos inerentes à aquisição, nomeadamente os impostos aplicáveis.

37. Bens Móveis:

- a. O licitante/participante do leilão, após a confirmação dos pagamentos necessários e a emissão do Título de Adjudicação, assume o encargo e a obrigatoriedade de efetuar a remoção/levantamento dos bens adquiridos, no local onde os mesmos se encontram, num prazo máximo de 10 dias, exceto se outro prazo for acordado com a imprescindível aprovação do(a) Administrador(a) da Insolvência;

b. O não cumprimento do prazo fixado para a remoção/levantamento dos bens determina a reversão dos bens, ou de parte dos bens que integrem o(s) lote(s), não removido(s)/levantado(s) e, consequente, regresso ao património da Massa Insolvente, com perda da totalidade do preço pago pelo(s) bem(ens) e sem direito a qualquer indemnização;

c. No decurso da remoção/levantamento dos bens, o serviço de guarda e vigilância dos mesmos e/ou das instalações fica a cargo, e é da exclusiva responsabilidade, do comprador, com o acompanhamento da LEILOSOC®.

d. O comprador compromete-se a proceder, unicamente, à remoção/levantamento dos bens constantes no lote adquirido, assim como, a não provocar qualquer dano nas instalações, assumindo inteira responsabilidade pelos eventuais estragos causados no edifício, nomeadamente nas divisórias, na iluminação, nos cabos e quadros elétricos, entre outros.

e. O comprador deverá manter toda a documentação existente nas instalações, e que não seja referente aos lotes removidos/levantados, intacta.

K. RESPONSABILIDADE DA LEILOSOC®

38. É da responsabilidade da LEILOSOC®:

- a. A colocação de bens em leilão, bem como a informação introduzida no portal de leilões;
- b. Assegurar o seu funcionamento, garantindo a confidencialidade da identificação dos licitantes.

39. Não é da responsabilidade da LEILOSOC®:

- a. Prejuízos que resultem de falhas ou deficiências do portal de leilões ou das operações de manutenção do mesmo que ocorram por eventos imprevisíveis e insuperáveis, alheios à sua vontade ou controlo, que a impeçam, total ou parcialmente, definitiva ou temporariamente, de cumprir obrigações emergentes do contrato e/ou que resultem do incumprimento, mora ou cumprimento defeituoso que não sejam imputáveis, a título de dolo ou de culpa grave, à Leiloeira ou seus representantes, agentes, auxiliares ou quaisquer outras pessoas que esta utilize para cumprimento das obrigações;
- b. Falhas ou ineficácia dos equipamentos eletrónicos utilizados pelos licitantes ou por divergências horárias desses dispositivos.

40. A LEILOSOC®, enquanto estabelecimento de leilão, reserva-se aos seguintes direitos:

- a. Não adjudicar caso os valores obtidos sejam considerados insuficientes;
- b. Cancelar ou suspender as vendas, quando estas ocorrerem de forma irregular;
- c. Exigir, caso ache necessário, que os pagamentos sejam feitos em cheque visado;
- d. Considerar sem efeito as arrematações que não forem sinalizadas nos termos do ponto 20, alínea a..

41. Atendendo à dificuldade da confirmação da identidade dos utilizadores da Internet, são da exclusiva responsabilidade do Licitante as declarações que presta, designadamente quanto à identificação do seu ou seus representados, qualidade e poderes.

42. A LEILOSOC® declina toda e qualquer responsabilidade pela autenticidade das marcas dos produtos/bens que se encontram em venda.

CONDIÇÕES GERAIS DE LEILÃO ELETRÓNICO

L. DADOS PESSOAIS - RGPD

43. A LEILOSOC® recolherá e procederá ao tratamento informático dos dados pessoais do participante do leilão, inserindo-os numa base de dados apropriada e pela qual será responsável.

44. Os dados pessoais fornecidos pelo participante do leilão serão utilizados exclusivamente para fins ligados à execução do respetivo contrato, bem como para atividades de informação e marketing da leiloeira.

45. O participante do leilão compromete-se a fornecer e a manter atualizados e verdadeiros os seus dados pessoais. Os dados pessoais respeitantes ao quadro de preenchimento obrigatório do formulário de adesão que se venham a apurar como sendo incorretos ou incompletos, constituem motivo para a imediata suspensão ou cessação da prestação do leilão eletrónico, bem como para a resolução do respetivo contrato.

M. NOTIFICAÇÕES

46. O participante do leilão concorda em receber as notificações relacionadas com o leilão eletrónico, incluindo eventuais alterações às presentes Condições Gerais de Venda, para a caixa de correio eletrónico associada ao seu registo.

N. LEI E FORO APLICÁVEL

47. A venda é efetuada nos termos do disposto no art.º 834 do Código do Processo Civil.

48. A LEILOSOC® está devidamente acreditada pelo D.L: n.º 155/2015 de 10 de agosto, portadora do seguro de responsabilidade civil no valor de € 200.000,00 Apólice n.º RC63465018 Fidelidade – Companhia de Seguros, S.A..

49. Nos termos do disposto no artigo 825.º n.º 1 c) do Código do Processo Civil, a falta de depósito do preço pode levar ao arresto em bens suficientes para garantir o valor em falta, acrescido das custas e despesas, sem prejuízo de PROCEDIMENTO CRIMINAL e sendo aquele, simultaneamente, executado no próprio processo para pagamento daquele valor e acréscimos.

50. Para todas as questões não reguladas expressamente nas presentes Condições Gerais de Venda aplicar-se-á a Lei Portuguesa.

A LEILOSOC®



LICITE GANHE REPITA

OPORTUNIDADES DE INVESTIMENTO!

#LEILOESPT & #LEILOESELETRONICOS



LEILOSOC®

WORLDWIDE

PORTUGAL



SERVIÇOS CENTRAIS

HEADQUARTERS

Porto Oporto
Rua D. João IV, 340
4000-298 Porto
+351 228 346 550*
707 297 297*
geral@leilosoc.com

SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS

ADMINISTRATIVE SERVICES

Leiria
Urbanização Nova Leiria
Avenida 22 de Maio, 26; 1.º F
2415-396 Leiria
geral@leilosoc.com

CENTROS LOGÍSTICOS

BUSINESS LOGISTICS

LEILOSOC® Norte LEILOSOC® North
Rua da Estrada Velha, 820
4585-610 Recarei, Paredes
+351 225 193 200*
geral@leilosoc.com

LEILOSOC® Sul LEILOSOC® South
Rua C, 58
2685-012 Loures, Sacavém
geral@leilosoc.com

SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS DIGITAIS

DIGITAL ADMINISTRATIVE SERVICES

Algarve
Açores Azores Island
Madeira Madeira Island
geral@leilosoc.com

ESPAÑA SPAIN

SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS DIGITAIS

DIGITAL ADMINISTRATIVE SERVICES

Huelva
geral@leilosoc.com

ÁFRICA AFRICA

ANGOLA

Luanda
Rua da Revolução de Outubro
Maianga
+244 935 369 828
geral@leilosoc.com

CENTROS LOGÍSTICOS

BUSINESS LOGISTICS

LEILOSOC Angola
Estrada Luanda, Km 48
Catete, Luanda
geral@leilosoc.com

MOÇAMBIQUE MOZAMBIQUE

Maputo
Rua da Argélia, 244
+258 846 928 335
geral@leilosoc.com

SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS DIGITAIS

DIGITAL ADMINISTRATIVE SERVICES

Madagáscar
Malawi
São Tomé e Príncipe
Cabo verde
geral@leilosoc.com

*Chamadas para a rede fixa nacional. Calls to the national fixed network.

**Chamadas através da rede fixa: 0,11€/minuto. Chamadas através da rede móvel: 0,16€/minuto.
Fixed line calls: €0.11/minute. Calls via mobile network: €0.16/minute.



NÃO PROCURE, **ENCONTRE!** DON'T SEARCH, **FIND!**

