

# LEILOSOC<sup>®</sup>

WORLDWIDE

MAPUTO

## LEILÃO ONLINE

29 JANEIRO 2026 09:00

**MZ-989**

**Viaturas Ligeiras | Móveis de Lar e Escritório | Electrodomésticos |  
Equipamento Diverso**



**VISITAS:** Dia úteis, de 22 a 28 de janeiro, das 09:00 às 16:00

**DON'T SEARCH, FIND!**  
YOUR **ONLINE** MOMENT!





# INFORMAÇÕES GERAIS

## LEILÃO ONLINE



29 Janeiro 09:00

Clique aqui para ver online



### VISITAS

**Datas:** Dia úteis, de 22 a 28 de janeiro, das 09:00 às 16:00

**Endereço:** Av. Cel.Gen. Sebastião Mabote

**Mapa:** <https://maps.app.goo.gl/rrhuromZDhf7cLSL7>

### +INFO

**Contacto:** Timóteo Simango – 840506217 | [geral@leilosoc.co.mz](mailto:geral@leilosoc.co.mz)



### HORA DE FIM E CAUÇÃO

LEILÃO	Links	HORA DE FIM	CAUÇÃO (MZN)
Maputo - Móveis de lar e Escritório I	<a href="#">Clique aqui</a>	09:00	20 000,00
Maputo - Móveis de Lar e Escritório II	<a href="#">Clique aqui</a>	09:15	20 000,00
Maputo - Electrodomésticos	<a href="#">Clique aqui</a>	09:30	20 000,00
Maputo - Equipamento Diverso I	<a href="#">Clique aqui</a>	09:45	20 000,00
Maputo - Equipamento Diverso II	<a href="#">Clique aqui</a>	10:00	20 000,00
Maputo - Viaturas Ligeiras	<a href="#">Clique aqui</a>	10:15	100 000,00
<b>Caução para participar em todos os leilões</b>			150 000,00

O pagamento da Caução pode ser realizado de uma das seguintes formas:

- Através de cheque visado, em nome de LEILOSOC, LDA
- Comprovativo de Depósito no BCI na conta nº 18510665310002
- Comprovativo de transferência para o NIB 000800008510665310292.

No caso de a proposta ser ultrapassada por outro cliente, a caução é devolvida.

Caso seja a licitação mais elevada, o valor da caução é descontado ao valor total a pagar.

**Todos os pagamentos devem ser realizados na conta mencionada pela Leilosoc nos documentos emitidos. A Leilosoc não se responsabiliza por pagamentos realizados noutras contas bancárias.**

### PAGAMENTO DOS LOTES

- Ao valor do lote acresce a comissão da leiloeira no valor de 10% e IVA respetivo.
- Os pagamentos dos lotes devem ser realizados logo após o recebimento da factura.
- O levantamento dos lotes pode ser realizado após o bom pagamento e emissão dos documentos de venda
- Os lotes são vendidos “aonde estão, como estão”.

DON'T SEARCH, FIND!

YOUR ONLINE MOMENT!

## LEVANTAMENTO

- Após bom pagamento e emissão dos documentos de venda.



**Inspecione os bens e forme a sua opinião de compra!**



**Utilize as licitações automáticas e deixe o sistema licitar por si!**



*DON'T SEARCH, **FIND!***

YOUR **ONLINE** MOMENT!



## Maputo - Móveis de lar e Escritório I

TERMINA A 29 DE JANEIRO ÀS 09:00

### LOTE 1

#### VERBA 10 | Balcão e Cadeiras

Um balcão de recepção

Quatro cadeiras

Duas fixas e duas giratórias



Valor Base: **MT 6 500,00**

### LOTE 2

#### VERBA 20 | Camas Plásticas

Quarenta camas de plástico para crianças



Valor Base: **MT 58 000,00**

### LOTE 3

#### VERBA 21 | Cadeiras e mesas plásticas

Quarenta e cinco cadeiras plásticas infantis

Dez mesas plásticas infantis



Valor Base: **MT 8 400,00**

### LOTE 4

#### VERBA 25 | Rack e Tapete

Um rack

Um tapete



Valor Base: **MT 4 500,00**

### LOTE 5

#### VERBA 26 | Beliches Metálicas

Vinte beliches metálicas, sem colchão



Valor Base: **MT 80 000,00**



## Maputo - Móveis de lar e Escritório I

TERMINA A 29 DE JANEIRO ÀS 09:00

### LOTE 6

#### VERBA 32 | Cadeiras de escritório

Duas cadeiras, sendo uma fixa e outra giratória



Valor Base: **MT 1 500,00**

### LOTE 7

#### VERBA 34 | Sofá

Um sofá incompleto



Valor Base: **MT 3 200,00**

### LOTE 8

#### VERBA 36 | Cadeiras Plásticas

Trinta e nove cadeiras plásticas



Valor Base: **MT 5 850,00**

### LOTE 9

#### VERBA 50 | Armário e Cabeceira

Um armário

Uma cabeceira infantil

Duas cortinas



Valor Base: **MT 7 500,00**

### LOTE 10

#### VERBA 51 | Sofá L

Um sofá tipo L



Valor Base: **MT 9 000,00**

Maputo - Móveis de lar e Escritório I

TERMINA A 29 DE JANEIRO ÀS 09:00

LOTE 11

VERBA 53 | **Mobiliário**

Uma mesa de jantar em vidro  
Quatro cadeiras

Um banco  
Uma estátua  
Um espelho



Valor Base: **MT 40 000,00**

LOTE 12

VERBA 54 | **Mobiliário**

Um home bar  
Um balcão

Três bancos altos  
Um quadro  
Uma estátua



Valor Base: **MT 15 000,00**

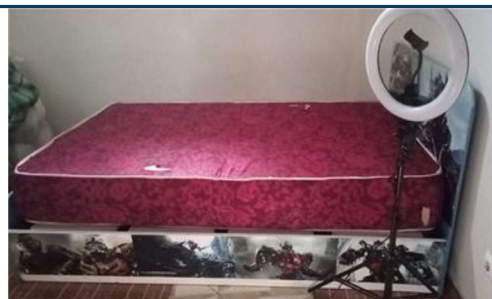
**Maputo - Móveis de Lar e Escritório II**

TERMINA A 29 DE JANEIRO ÀS 09:15

## LOTE 13

### VERBA 55 | Mobiliário

Uma cama solteiro  
Um ring light  
Um armário infantil  
Uma banheira plástica para bebés



Valor Base: **MT 5 500,00**

## LOTE 14

### VERBA 56 | Mobiliário

Duas poltronas  
Uma Tv  
**Marca:** LG



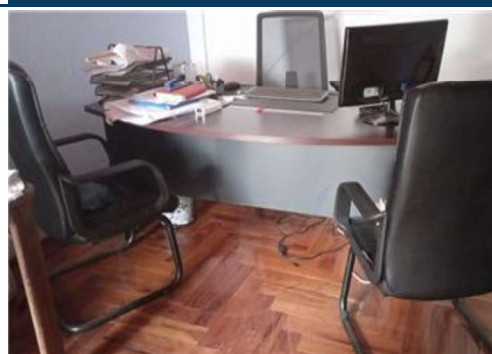
Valor Base: **MT 3 600,00**

## LOTE 15

### VERBA 56 | Mobiliário de Escritório

Uma secretária  
Três cadeiras, sendo duas fixas, e uma giratória  
Três Monitores  
**Marca/Modelo:** LG  
Dois teclados e dois PCs

Um bloco rodado  
Um quadro de anotações  
Um sofá de dois lugares  
Um armário com quatro portas  
Uma mesa de apoio



Valor Base: **MT 17 500,00**

## LOTE 16

### VERBA 59 | Mobiliário

Um armário de duas portas  
Sete cadeiras  
Três caixas plásticas  
Uma mini secretária



Valor Base: **MT 9 350,00**

## LOTE 17

### VERBA 60 | Mobiliário

Um guarda roupa  
Uma secretária com estante  
Uma cadeira giratória



Valor Base: **MT 10 900,00**

**Maputo - Móveis de Lar e Escritório II**

TERMINA A 29 DE JANEIRO ÀS 09:15

**LOTE 18**

**VERBA 61 | Mobiliário**

Uma cama de solteiro  
Uma cabeceira

Um sofá  
Um espelho  
Um pendurador de roupa



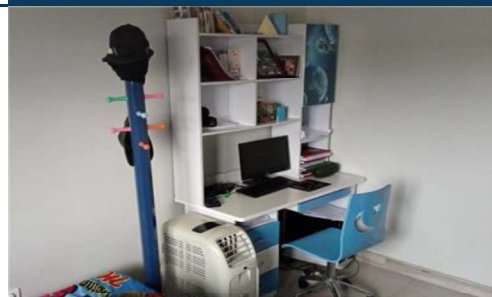
Valor Base: **MT 5 500,00**

**LOTE 19**

**VERBA 62 | Mobiliários e eletrodoméstico**

Uma secretária com estante  
Uma cadeira giratória,

Um ar condicionado portátil  
**Marca/Modelo:** Logik  
Um pendurador de roupa



Valor Base: **MT 6 400,00**

**LOTE 20**

**VERBA 63 | Mobiliário**

Uma cama de solteiro  
Uma cabeceira

Um sofá  
Um armário de duas portas  
Um espelho



Valor Base: **MT 10 400,00**

**LOTE 21**

**VERBA 64 | Mobiliário**

Um sofá tipo L  
Uma mesinha de centro  
Uma mesa de jantar com seis cadeiras e Pufo



Valor Base: **MT 25 000,00**

**LOTE 22**

**VERBA 70 | Mobiliário**

Cinco cadeiras plásticas



Valor Base: **MT 1 000,00**



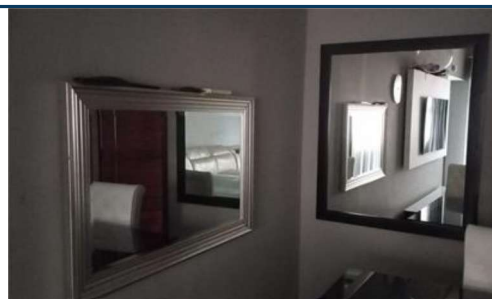
Maputo - Móveis de Lar e Escritório II

TERMINA A 29 DE JANEIRO ÀS 09:15

## LOTE 23

VERBA 72 | **Mobiliário**

Dois espelhos



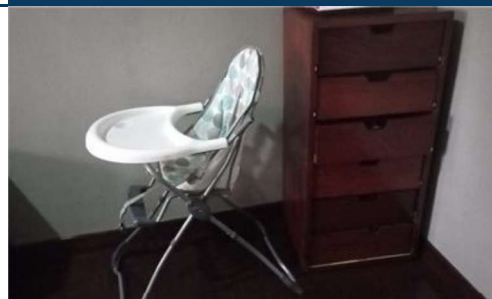
Valor Base: **MT 2 400,00**

## LOTE 24

VERBA 74 | **Mobiliário**

Um gaveteiro

Uma cadeira de refeições para bebés



Valor Base: **MT 4 200,00**

## Maputo - Electrodomésticos

TERMINA A 29 DE JANEIRO ÀS 09:30

### LOTE 25

#### VERBA 7 | Fogão Misto

Um fogão misto com seis bocas

**Marca/Modelo:** DePoint



Valor Base: **MT 7 500,00**

### LOTE 26

#### VERBA 11 | Eletrodomésticos

Uma mini geleira sem motor

**Marca/Modelo:** Westpoint

Um mini congelador

**Marca/Modelo:** Norfrost

Quatro fregideiras e cerca de quarenta formas para bolo



Valor Base: **MT 6 000,00**

### LOTE 27

#### VERBA 22 | Mobiliário e Eletrodomésticos

Uma geleira de duas portas

**Marca/Modelo:** Kic

Uma mesa de vidro e quatro cadeiras



Valor Base: **MT 12 000,00**

### LOTE 28

#### VERBA 23 | Eletrodomésticos

Um fogão gás em mau estado

Um fogão a carvão



Valor Base: **MT 3 500,00**

### LOTE 29

#### VERBA 38 | Congelador

Um congelador

**Marca/Modelo:** Kic



Valor Base: **MT 5 000,00**

**Maputo - Electrodomésticos**

TERMINA A 29 DE JANEIRO ÀS 09:30

## LOTE 30

### VERBA 46 | Ar Condicionado

Um Ar condicionado

**Marca/Modelo:** Haier

**Capacidade:** 18000 BTU'S



Valor Base: **MT 10 000,00**

## LOTE 31

### VERBA 48 | Ar Condicionado

Um Ar condicionado

**Marca/Modelo:** McQuay

**Capacidade:** 12000 BTU'S



Valor Base: **MT 5 000,00**

## LOTE 32

### VERBA 52 | Mobiliário

Um rack

Um aparelho de som

**Marca:** Samsung, composto por cinco colunas,

Uma escultura

Uma estátua de uma girafa

**Nota: A TV não vai**



Valor Base: **MT 12 600,00**

## LOTE 33

### VERBA 65 | Eletrodomésticos

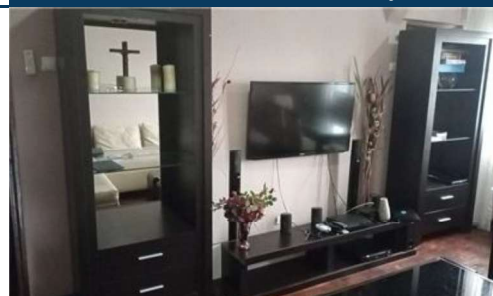
Uma Tv

**Marca/Modelo:** Samsung

Um rack composto por três partes

Um aparelho de som

**Marca/Modelo:** Philips, composto por quatro colunas



Valor Base: **MT 20 000,00**

## LOTE 34

### VERBA 66 | PlayStation 3

Um PlayStation 3



Valor Base: **MT 3 000,00**

**Maputo - Electrodomésticos**

TERMINA A 29 DE JANEIRO ÀS 09:30

**LOTE 35**

VERBA 67 | **Tv**

Uma Tv

**Marca:** Sony



Valor Base: **MT 3 000,00**

**LOTE 36**

VERBA 71 | **Mobiliário**

Um rack



Valor Base: **MT 3 000,00**

**LOTE 37**

VERBA 73 | **Tv Plasma**

Uma Tv plasma

**Marca/Modelo:** Samsung

Um monitor

**Marca/Modelo:** Mecer

Um teclado



Valor Base: **MT 6 500,00**

**LOTE 38**

VERBA 79 | **Micro-ondas**

Uma micro-ondas

**Marca/Modelo:** Def



Valor Base: **MT 3 000,00**

**LOTE 39**

VERBA 8 | **Freezer Expositor**

Um freezer expositor de duas portas

**Marca/Modelo:** Imbera



Valor Base: **MT 12 500,00**



## Maputo - Equipamento Diverso I

TERMINA A 29 DE JANEIRO ÀS 09:45

### LOTE 40

#### VERBA 9 | Fogão e Mesas plástica

Um fogão a carvão

Quatro mesas plásticas



Valor Base: **MT 7 000,00**

### LOTE 41

#### VERBA 12 | Aros e Janelas

Quatro aros e as respectivas janelas



Valor Base: **MT 10 000,00**

### LOTE 42

#### VERBA 13 | Portão e Portinhola

Um portão de madeira

Uma portinhola



Valor Base: **MT 18 000,00**

### LOTE 43

#### VERBA 14 | Blocos de Pavimentação

Cerca de cinco mil blocos de pavimentação



Valor Base: **MT 10 000,00**

### LOTE 44

#### VERBA 15 | Telhas Vermelhas

Cerca de dois mil telhas vermelhas



Valor Base: **MT 6 000,00**

## Maputo - Equipamento Diverso I

TERMINA A 29 DE JANEIRO ÀS 09:45

### LOTE 45

#### VERBA 16 | Blocos (tijolos)

Cerca de cento e trinta blocos do tipo tijolo



Valor Base: **MT 2 600,00**

### LOTE 46

#### VERBA 17 | Malhas e Vigotas

Cinco malhas

Doze vigotas



Valor Base: **MT 5 500,00**

### LOTE 47

#### VERBA 18 | Ripas de Madeira

Cerca de quarenta ripas de madeira



Valor Base: **MT 16 000,00**

### LOTE 48

#### VERBA 19 | Painéis de Escape

Duas painéis de escape para viaturas



Valor Base: **MT 3 000,00**

### LOTE 49

#### VERBA 24 | Eletrodomésticos

Um fogão a gás com uma boca

Quatro bancos altos



Valor Base: **MT 5 000,00**

**Maputo - Equipamento Diverso I**

TERMINA A 29 DE JANEIRO ÀS 09:45

## LOTE 50

### VERBA 27 | Lavatório Duplo com base

Um lavatório duplo em cerâmica  
Uma base de madeira para lavatório



Valor Base: **MT 5 200,00**

## LOTE 51

### VERBA 28 | Diverso

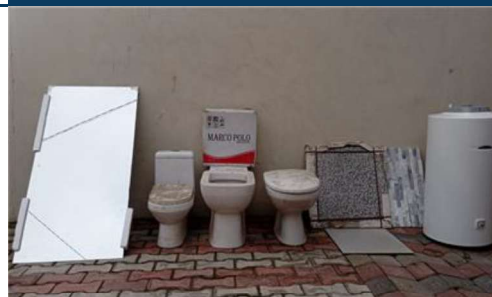
#### Equipamento

Um espelho  
Oito sanitas, sendo seis para crianças

Dois autoclismo, cerca de sessenta  
tijoleiras diversas

Um termo acumulador

**Marca/Modelo:** Ariston



Valor Base: **MT 18 800,00**

## LOTE 52

### VERBA 29 | Janela de Alumínio

Uma janela de alumínio  
Três vidros



Valor Base: **MT 5 500,00**

## LOTE 53

### VERBA 30 | Portão e Portinhola

Um portão  
Uma portinhola



Valor Base: **MT 35 000,00**

## LOTE 54

### VERBA 31 | Tubos Flexível

Três rolos de tubos flexíveis para proteção de cabos eléctricos



Valor Base: **MT 3 600,00**



Maputo - Equipamento Diverso I

TERMINA A 29 DE JANEIRO ÀS 09:45

**LOTE 55**

VERBA 33 | **Mangueiras de irrigação**

Três rolos de mangueiras para sistema de irrigação



Valor Base: **MT 5 000,00**



## Maputo - Equipamento Diverso II

TERMINA A 29 DE JANEIRO ÀS 10:00

### LOTE 56

#### VERBA 35 | Porta de Madeira

Quatro portas de madeira



Valor Base: MT 3 000,00

### LOTE 57

#### VERBA 37 | Conjunto de Loiças

Sessenta e quatro  
pratos  
Cinquenta e cinco copos  
Catorze pirexs  
Treze facas

Diversas conchas  
Colheres de servir  
Nove tigelas de  
porcelana  
Um rolo de massa Inox  
Sessenta colheres e  
garfos  
Vinte e duas formas de  
bolo

Onze pires  
Dezoito chavenas de chá  
Dez chavinas de café  
Três batedeiras  
Um liquidificador de imersão  
Um termo  
Seis tábuas de cortar  
Dois mini fogões eléctricos de uma boca  
Quatro bacias  
Uma balança digital  
Cinco panelas



Valor Base: MT 7 500,00

### LOTE 58

#### VERBA 39 | Diverso Equipamento

Um UPS  
**Marca/Modelo:** APC  
Uma caixa de pregos  
Sete parafusos  
Um rolo de lixas  
Rolos de cabos eléctricos  
Três bóias para tanque de água  
Um pacote com grampos de fixação com pregos

Um rele industrial  
Suportes de iluminação  
Três indicadores led  
Oito tomadas de antenna para TV e rádio  
Porcas de união  
Parafusos de âncora  
Seis disjuntores  
Três lâmpadas Led



Valor Base: MT 11 500,00

### LOTE 59

#### VERBA 40 | Diverso Equipamento

Quatro discos de corte  
**Uma rebarbadora**  
**Marca/Modelo:** Makito  
**Um Berbequim**

**Marca/Modelo:** Bosh  
Um mata mosca eléctrico  
Uma mini bateria  
Uma trena de medição de fibra de vidro



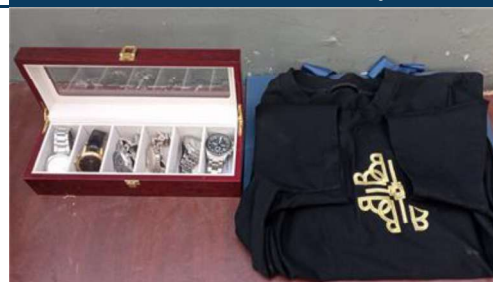
Valor Base: MT 6 650,00

### LOTE 60

#### VERBA 41 | Conjunto de relógios

Seis relógios masculinos  
**Estado:** Nao operacionais

**Uma camiseta**  
**Marca:** Taibo bacar  
**Tamanho:** M



Valor Base: MT 15 000,00

**Maputo - Equipamento Diverso II**

TERMINA A 29 DE JANEIRO ÀS 10:00

**LOTE 61**

VERBA 42 | **Diverso**

**Equipamento**

Três batentes de porta  
Uma válvula de paragem  
Um regulador de gás  
Três tubos flexíveis  
Quatro mangueiras de chuveiro  
Dois chuveiros, sendo um de mão

Um sifão P (P-Trap)  
Máquina de soldar tubos  
Quatro torneiras  
Uma válvula de bronze  
Um misturador de chuveiro  
Quatro conexões plásticas  
Duas bóias plásticas



Valor Base: **MT 13 000,00**

**LOTE 62**

VERBA 43 | **Colmans**

Três colmans  
sendo um de trinta litros, outro de vinte e sete litros e outro.....



Valor Base: **MT 3 600,00**

**LOTE 63**

VERBA 44 | **Caixa para ferramentas (metálica)**

Duas caixas metálicas para ferramentas



Valor Base: **MT 6 000,00**

**LOTE 64**

VERBA 45 | **Botijas de Gás**

Duas botijas de gás  
sendo uma de 11 kg e outra de 9 kg



Valor Base: **MT 3 000,00**

**LOTE 65**

VERBA 47 | **Diverso**

**Equipamento**

Um radiador de viatura mini bus  
Uma junta de cabeça de mini bus  
Um diferencial de mini bus  
Quatro baterias de viaturas em mau estado

Um sistema de instalação elétrica de mini bus  
Dois vidros laterais de mini bus  
Dois faróis longo alcance  
Um pneu subsalente com ref: 125 90R 16



Valor Base: **MT 16 500,00**

## Maputo - Equipamento Diverso II

TERMINA A 29 DE JANEIRO ÀS 10:00

### LOTE 66

VERBA 49 | **Cabine de duche**

Uma cabine de duche com hidromassagem



Valor Base: **MT 20 500,00**

### LOTE 67

VERBA 57 | **Escoras de andaimes**

Dez escoras de andaimes



Valor Base: **MT 7 000,00**

### LOTE 68

VERBA 58 | **Bicicletas**

Duas bicicletas



Valor Base: **MT 7 000,00**

### LOTE 69

VERBA 68 | **Portas**

Duas portas para cabine de banho



Valor Base: **MT 2 400,00**

### LOTE 70

VERBA 69 | **Bicicletas**

Quatro bicicletas  
Uma mota plástica



Valor Base: **MT 8 000,00**



## Maputo - Equipamento Diverso II

TERMINA A 29 DE JANEIRO ÀS 10:00

### LOTE 71

VERBA 75 | **Botija de Gás 12kg**

Uma botija de gás de 12 kg



Valor Base: **MT 2 000,00**

### LOTE 72

VERBA 76 | **Telemóvel**

Um telemóvel

**Marca/Modelo:** Samsung Galaxy Z Fold 3

**Capacidade:** 5G, Dual Sim, 256 GB

**Estado:** operacional



Valor Base: **MT 40 000,00**

### LOTE 73

VERBA 78 | **Martelo Demolidor**

Um martelo demolidor

**Marca/Modelo:** Hilti TE700-AVR



Valor Base: **MT 2 800,00**



## Maputo - Viaturas Ligeiras

TERMINA A 29 DE JANEIRO ÀS 10:15

### LOTE 74

VERBA 1 | **Toyota Hiace**

Uma Mini Bus

**Marca/Modelo:** Toyota Hiace

**Matricula:** AFB-223-MP

**Cilindros:** 04(quatro)

**Cilindrada:** 2446cm<sup>3</sup>

**Motor:** 2L

**Combustivel:** Diesel

**Estado:** operacional



Valor Base: **MT 150 000,00**

### LOTE 75

VERBA 2 | **Toyota Hiace - 2007**

Uma Mini Bus

**Marca/Modelo:** Toyota Hiace

**Matricula:** AFI-786-MP

**Ano:** 2007

**Cilindros:** 04(quatro)

**Cilindrada:** 2779 cm<sup>3</sup>

**Motor:** 3L

**Combustivel:** Diesel

**Estado:** operacional



Valor Base: **MT 150 000,00**

### LOTE 76

VERBA 6 | **Toyota Rava 4**

Uma viatura ligeira

**Marca/Modelo:** Toyota Rava 4

**Matricula:** AGH-572-MP

**Cilindros:** 04(quatro)

**Cilindrada:** 1998 cm<sup>3</sup>

**Combustivel:** Gasolina

**Estado:** operacional



Valor Base: **MT 260 000,00**

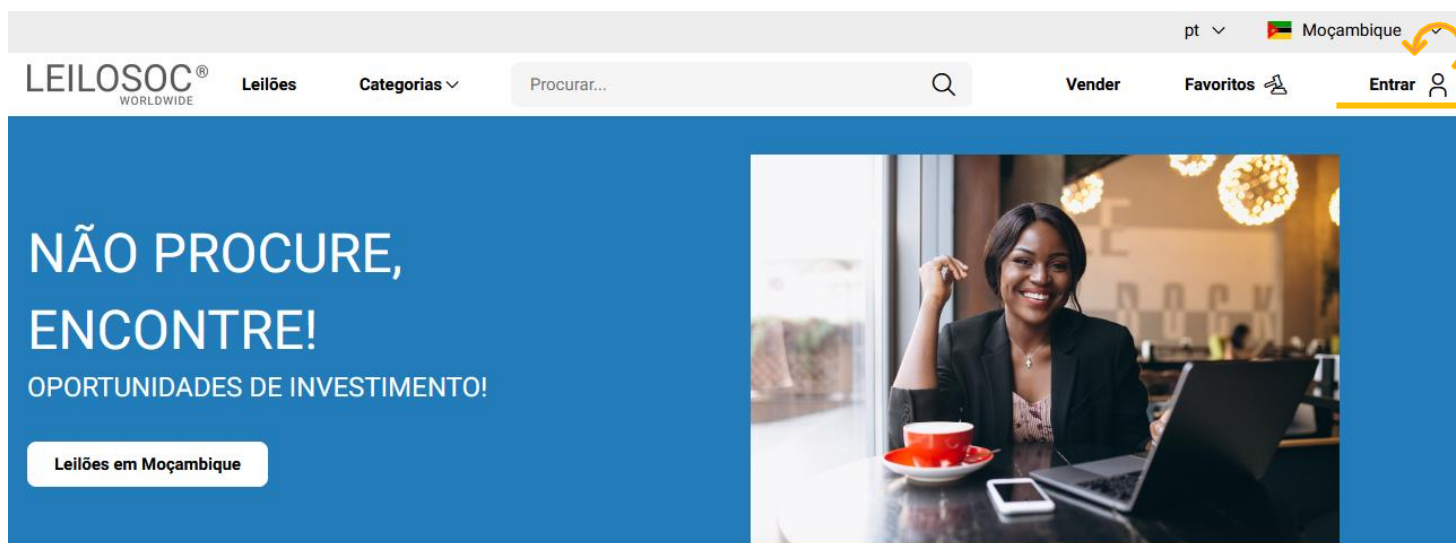
## Como fazer o registo em [www.leilosoc.co.mz](http://www.leilosoc.co.mz)?

Para participar num leilão Online e efetuar a sua oferta através da Internet, necessita de estar registado.

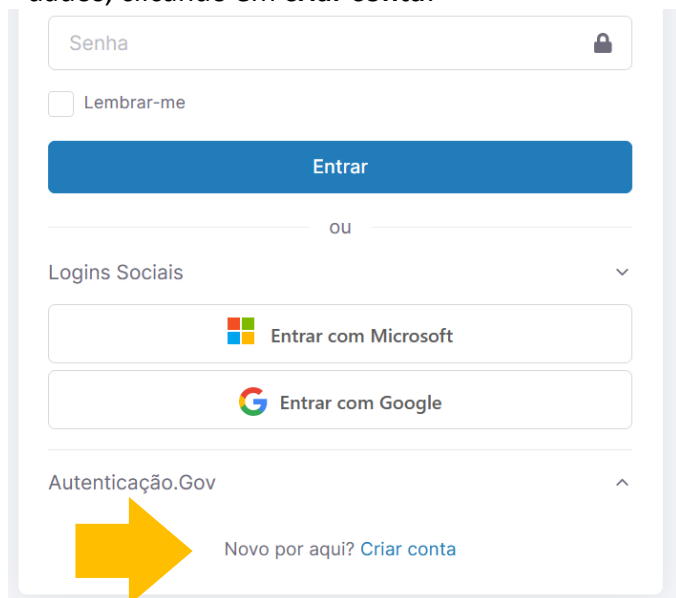
## Como fazer o Registo?

Através do seu computador (ou telefone) aceda a [www.leilosoc.co.mz](http://www.leilosoc.co.mz)

De seguida, clique em “Entrar”:



No passo seguinte, pode iniciar o registo com o seu login Google ou Microsoft, ou, introduzir os seus dados, clicando em **criar conta**:



Preencha os seus dados e clique em “**Criar conta**”

# LEILOSOC®

WORLDWIDE

Bem Vindo ao Mundo Digital Leilosoc®. Se já tiver uma conta registada, utilize a opção "Esqueceu-se da sua senha?", para recuperar a sua conta. Bons Negócios!

Endereço de e-mail

Endereço de e-mail

Senha

Senha

Senha

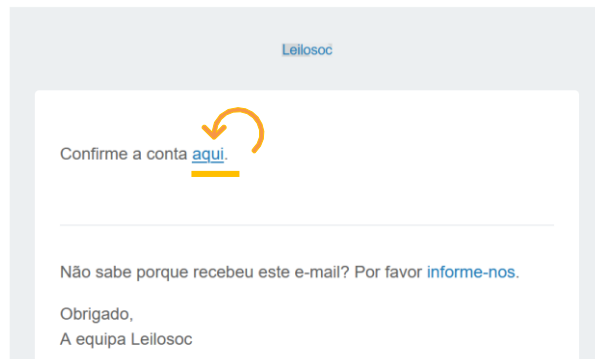
Introduza novamente a senha

Ao clicar em "Criar conta", leu e concordou com os [Termos e Condições](#) e [Política de privacidade](#)

Criar conta

Depois, aceda à sua conta de email e confirme...

... o seu endereço de email, clicando em “aqui”



De seguida preencha os seus dados. Note que os campos marcados com “\*” são obrigatórios:

Primeiro Nome*	Último Nome*
<input type="text"/>	<input type="text"/>
Data de Nascimento*	Número de telefone
<input type="text" value="dd / mm / aaaa"/>	<input type="text"/>

Terá de aceitar os termos e condições e, opcionalmente, receber a nossa newsletter para não perder nenhuma oportunidade!

Aceitar os [termos e condições](#)

☒

Aderir à newsletter da Leilosoc

☒

Se pretender licitar em nome de uma empresa, preencha os respetivos dados:

É empresa?

☐

País do NIF Empresarial



NIF Empresa

Por último, para confirmar a sua identidade, introduza uma cópia do seu NUIT ou em alternativa um documento de identificação. Selecione o ficheiro no seu computador (ou telefone) e clique em “upload”

Tipos de ficheiros suportados: [.pdf, .jpg, .jpeg, .png, .gif](#)

Nenhum arquivo selecionado.

Para terminar o seu registo clique em “Guardar”



Guardar

Bons negócios!

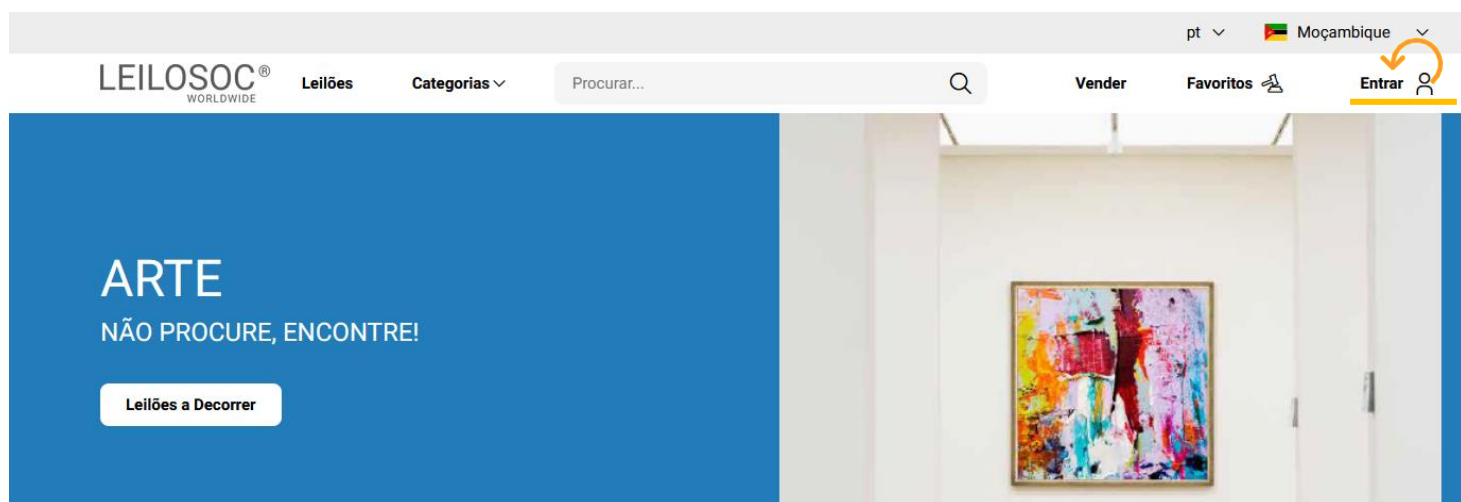
Necessita de ajuda? Contacte-nos! Temos todo o prazer em ajudar:  
Isse Acácio +258 84 869 0941

## Como Licitar?

Para participar num leilão Online e efetuar a sua oferta através da Internet, necessita de, em primeiro lugar, fazer o login em [www.leilosoc.co.mz](http://www.leilosoc.co.mz)

## Como fazer o Login?

Através do seu computador (ou telefone) aceda a [www.leilosoc.co.mz](http://www.leilosoc.co.mz)  
De seguida, clique em “Entrar”:





Introduza o seu endereço de email e a palavra-passe/password:

E-mail

Senha [Esqueceu-se da sua senha?](#)

☐ Lembrar-me

Entrar

← Introduza o seu endereço de email

← Introduza a sua palavra-passe

← Por último, clique em “Entrar”


Repare, que depois de ter realizado o Login, o topo da página é alterado, mostrando o acesso à sua área pessoal.

pt ▼ Moçambique ▼

LEILOSOC<sup>®</sup> Leilões Categorias ▼ Procurar... Vender Favoritos Olá, David

SINTA A ADRENALINA DE GANHAR!  
BOA ESTADIA NA NOSSA PLATAFORMA!

A Minha Conta  
As minhas licitações  
Os meus leilões  
Sair



## Consultar os Leilões:


Clique em “Leilões”:

pt ▼ Moçambique ▼

LEILOSOC<sup>®</sup> Leilões Categorias ▼ Procurar... Vender Favoritos Olá, David

VEÍCULOS  
NÃO PROCURE, ENCONTRE!

Leilões a Decorrer



Nesta página tem acesso à listagem de leilões, para ver os lotes disponíveis, clique num dos leilões:

pt

Moçambique

LEILOSOC<sup>®</sup>  
WORLDWIDE

Leilões

Categorias

Procurar...

Q

Vender

Favoritos

Olá, David

Maio 2023

04  
qui

05  
sex

06  
sáb

07  
dom

08  
seg

09  
ter

10  
qua  
1

11  
qui

12  
sex  
3

13  
sáb

14  
dom

15  
seg

16  
ter

17  
qua

18  
qui  
2

19  
sex  
2

20  
sáb

21  
dom

22  
seg

23  
ter

24  
qua

25  
qui

26  
sex  
2

27  
sáb

28  
dom

29  
seg

30  
ter  
1

31  
qua  
2

Filtro

7 Resultados

Ordenar por


Data de fim

Total filtros: 0

Data de término  
aaaa-mm-dd


Categoria  
Qualquer

Subcategoria




4 Lotes

Leilão Eletrónico



16 Lotes

Leilão Eletrónico



7 Lotes

Leilão Eletrónico

Utilize a barra de navegação do calendário para visualizar os leilões no mês atual e seguintes:

Maio 2023

04  
qui

05  
sex

06  
sáb

07  
dom

08  
seg

09  
ter

10  
qua  
1

11  
qui

12  
sex  
3

13  
sáb

14  
dom

15  
seg

16  
ter

17  
qua

18  
qui  
2

19  
sex  
2

20  
sáb

21  
dom

22  
seg

23  
ter

24  
qua

25  
qui

26  
sex  
2

27  
sáb

28  
dom

29  
seg

30  
ter  
1

31  
qua  
2

Na página do leilão pode consultar todos os lotes, bastando clicar num deles para o consultar em detalhe.

## Como se registar num leilão:

Para poder licitar num leilão tem, em primeiro lugar de se registar no leilão e prestar uma caução para poder licitar. A caução será devolvida se depois de participar no leilão não ganhar nenhum lote. Se ganhar um ou mais lotes, a caução será utilizada para o pagamento do mesmo.

Para se registar, clique em “Registar”:

Este Leilão exige um registo prévio.

Registar →

Depois, aceite as condições de venda e clique em “Confirmar”:

## Registo Prévio

Este leilão requer o seu registo prévio. Para validação do mesmo é obrigatório pagamento de caução. Verifique as Condições Gerais de Venda. Se está de acordo com as mesmas, marque um visto na caixa abaixo e clique no botão de registo.

☒ Aceito as condições gerais de venda

Cancelar

Confirmar

## Como Licitar:

Na página do lote, introduza a licitação que pretende:

Tenha em atenção a **data e hora de fim** do(s) lote(s) que está interessado. Na altura que o leilão termina, terá de estar a acompanhar as licitações, para o caso da sua licitação ser superada por outro licitante.

**Valor Base** – é o valor a partir do qual o lote se considera vendido. Ou seja, qualquer licitação igual ou superior ao valor base garante a compra do lote

**Valor de Abertura** – Valor a partir do qual pode licitar. Caso a maior licitação não atinja o valor base, não é garantida a venda do lote


**Licitação Rápida** – Pode utilizar um dos valores sugeridos e fazer a sua licitação (basta clicar no valor que pretende)


**Licitação direta** – Pode introduzir o valor que pretende e, depois, clicar em “Licitação”

**Licitação Automáticas** - Insira o valor máximo que pretende oferecer pelo lote e o sistema gere as licitações por si (até ao máximo do valor que indicou)

Exemplo (Licitações automáticas): Se fizer uma licitação automática de 300.000 MT, o sistema vai colocar a menor licitação possível (170.000); se outro licitante fizer uma licitação, por ex., de 180.000 – o sistema automaticamente, vai subir a licitação em seu nome e assim sucessivamente. Supondo que, no final do leilão, a licitação mais alta é sua, no valor de 250.000 – este será o valor de compra do lote (apesar de ter colocado 300.000)

## Título do Lote

 **Termina em 49d 0h 14m 16s**

**Leilão Eletrónico** 

Licitação atual	Valor de Abertura <b>748.000,00 MT</b>
<b>768.000,00 MT</b>	Valor Mínimo ---
	Valor base <b>1.100.000,00 MT</b>

### Licitação rápida

778.000,00 MT

788.000,00 MT

798.000,00 MT

### Licitação directa

Valor MT

Licitação

### Licitação automática

Valor MT

Licitação automática

Continuaremos a licitar por si até ao montante máximo que definiu, permitindo que esteja sempre um passo à frente dos outros licitantes.

Depois de introduzir a sua licitação, terá de a confirmar, clicando em “Confirmar”

## Pretende efectuar a licitação?

×

Quase lá! Será que esta vai ser a licitação vencedora? Lembre-se, todas as licitações são vinculativas.

Tipo	Valor	IVA	Subtotal
Valor Licitação	788.000,00 MT	16,00 %	914.080,00 MT
Comissão (10%)	78.800,00 MT	16,00 %	96.924,00 MT

Total

1.011.004,00 MT

Cancelar

Confirmar

## CONDIÇÕES GERAIS DE LEILÃO ELETRÔNICO

Compete à LEILOSOC<sup>®</sup> garantir o regular desenvolvimento do Leilão Eletrônico, que se regula pelas seguintes condições gerais de venda:

### A. REGISTO NO PORTAL DE LEILÕES LEILOSOC<sup>®</sup>

**1.** Os licitantes e possíveis arrematantes devem estar devidamente registados no portal da LEILOSOC<sup>®</sup> antes de efetuar qualquer licitação.

**2.** Na criação de conta na plataforma LEILOSOC.COM devem constar todos os elementos de identificação necessários à faturação e/ou outorga do Contrato de Compra e Venda, como nome, morada/ sede, número de B.I./Cédula Pessoal, Certidão de registo de nascimento, cartão de eleitor e carta de condução, cartão ou declaração de NUIT

**2.1.** Anexação de documentos: é obrigatório anexar cópia do BI, cartão de eleitor, carta de condução, cartão ou declaração de NUIT, passaporte, cartão de residência ou outro análogo caso se trate de licitante em nome individual, e de Alvará, Certidão Comercial e Declaração de NUIT, no caso da licitação ser efetuada por pessoa coletiva.

**3.** Após finalização do registo, será solicitada a confirmação da conta de e-mail. A confirmação é imprescindível para validar o e-mail solicitado e ser-lhe permitido licitar.

**4.** O licitante assume a veracidade dos dados facultados, bem como todas as obrigações e responsabilidades daí, nomeadamente efetuar os pagamentos.

### B. SOBRE OS BENS EM LEILÃO

**5.** Os bens (imóveis ou móveis sujeitos ou não a registo) são vendidos nas condições, estado físico e jurídico em que se encontram, pelo que a LEILOSOC<sup>®</sup> declina qualquer responsabilidade relativamente ao seu estado de conservação ou funcionamento. Se nada for informado em contrário, são transmitidos livres de ónus ou encargos, pessoas e bens\*.

**6.** Cabe aos interessados verificar os bens, presumindo-se que ao licitar está na posse de toda a informação e conhece o estado real dos mesmos. Não pode o pagamento ser condicionado à obtenção de elementos ou realização de visitas, porquanto todas as questões relacionadas com os bens em venda presumem-se tratadas a priori, isto é, o licitante declara ao licitar que conhece e tem perfeita consciência do estado do bem licitado.

**7.** O Dec-Lei 84/2021 – “Defesa do Consumidor” que regula os direitos do consumidor na compra e venda de bens, conteúdos e serviços digitais, por força do artigo 4.º n.º 1 alínea a) não se aplica às vendas efetuadas no âmbito da liquidação de ativos em processo de insolvência ou em processo executivo. É conferido carácter vinculativo às licitações efetuadas, ao licitante fica vedada a faculdade de requerer a anulação da sua licitação.

**8.** Todos os leilões eletrónicos (regra geral) são compostos por um período de visitas aos bens - em horário pré-definido ou por marcação. Quando o período de visitas é pré-definido, o horário e morada física em que os bens podem ser visitados estão divulgados na área do leilão eletrónico e/ou na área do bem. Quando o tipo de visitas é por marcação, deverá contactar a LEILOSOC<sup>®</sup>, de forma a agendar a visita. O comprador fica responsável pela vistoria do bem, não podendo a falta desta análise ser imputada à LEILOSOC<sup>®</sup>.

**8.1.** Nos casos em que não é possível efetuar visitas, as licitações são de igual modo vinculativas e não podem ser condicionadas com base na ausência da inspeção do bem.

**9.** A venda dos imóveis nos processos de insolvência está dispensada, nos termos da lei, da apresentação de Licença de Utilização, Certificação Energética e da Ficha Técnica e nos prédios rústicos da submissão do Conservatória do Registo Predial

### C. DURAÇÃO DO LEILÃO ELETRÔNICO

**10.** O leilão decorrerá no período publicitado na área do leilão, sendo constituído por uma data e hora de início e uma data e hora de fim.

**11.** Nos últimos 5 minutos de cada leilão, as novas licitações reiniciam a contagem decrescente em 5 minutos. Assim, por exemplo, se um leilão está agendado para terminar às 17:00, e acontece uma licitação às 16:58, o leilão prolonga-se, automaticamente, por mais 5 minutos, terminando às 17:03 e assim sucessivamente. O leilão termina quando mais nenhuma licitação é apresentada dentro do tempo restante.

**12.** Todos os bens em leilão estão identificados com um temporizador decrescente em horas, minutos e segundos.

### D. FUNCIONAMENTO DO LEILÃO ELETRÔNICO

**13.** O licitante, ao licitar, assume a responsabilidade decorrente de tal ato, nomeadamente de adquirir o bem, pelo valor que ofereceu, em conformidade com o estabelecido na lei e nestas condições de venda.

**13.1.** Quando a licitação vencedora é inferior ao valor mínimo ou ao valor base, na falta de valor mínimo, considera-se Registo de Oferta. A esta licitação é conferido carácter vinculativo.

**14.** Os lotes em leilão eletrónico, apresentam os seguintes valores:

**14.1.** Valor Base: valor atribuído ao bem ou ao conjunto dos bens que integram um determinado lote.

**14.2.** Valor Mínimo: valor a partir do qual, na maioria dos casos, o bem se considera vendido.

**14.3.** Valor de Abertura: valor a partir do qual serão aceites licitações com vista à venda do bem. Quando o valor das licitações realizadas for superior ao valor de abertura, mas inferior ao Valor Mínimo, cabe à Leiloeira decidir sobre a sua aceitação ou não, de acordo com a decisão do(a) Administrador(a) da Insolvência/Agente de Execução/ Vendedor(a).

**14.4.** Licitação Atual: valor da licitação mais elevada, recebida até ao momento.



## CONDIÇÕES GERAIS DE LEILÃO ELETRÔNICO

\*Não se inclui a transmissão de direitos. Os Imóveis alienados no âmbito de Processo Executivos que se encontrem ocupados pelos executados, são transmitidos nesse mesmo estado. O processo de desocupação ocorre após a celebração do contrato de compra e venda e do pagamento da totalidade do preço.

### 15. Os lances mínimos de licitação são de:

- a.** MT 50,00 para lotes com “valor de saída” igual ou inferior a MT 500,00;
- b.** MT 100,00 para lotes com “valor de saída” de MT 501,00 a MT 5.000,00;
- c.** MT 500,00 para lotes com “valor de saída” de MT 5.001,00 a MT 10.000,00;
- d.** MT 1.000,00 para lotes com “valor de saída” de MT 10.001,00 a MT 50.000,00;
- e.** MT 2.000,00 para lotes com “valor de saída” de MT 50.001,00 a MT 100.000,00;
- f.** MT 5.000,00 para lotes com “valor de saída” de MT 100.001,00 a MT 250.000,00;
- g.** MT 10.000,00 para lotes com “valor de saída” superior a MT 250.000,00;
- h.** Casos específicos serão indicados nas condições específicas do leilão e/ou na área de informação dedicada ao leilão eletrônico e/ou ao produto em concreto.

**16.** Os licitantes serão avisados, por email, caso surja uma licitação que supere a sua. A LEILOSOC® não se responsabiliza por eventuais atrasos na entrega do email, dado que o serviço de entrega e receção do correio eletrónico não é de sua responsabilidade.

**17.** Todas as restantes licitações (que não venceram o leilão) são automaticamente arquivadas.

### E. COMO PARTICIPAR

**18.** Se, para licitar, for obrigatório o Registo Prévio no Leilão Eletrónico, será exigido pagamento de caução. Este valor estará devidamente discriminado na página “Como Participar” do respetivo dossier de venda, assim como visível na página do leilão em LEILOSOC.COM.

**18.1.** As cauções são devolvidas assim que não se mostrem necessárias.

### F. COMISSÕES PELOS SERVIÇOS PRESTADOS

**19.** Ao valor da venda acresce uma comissão pelos serviços prestados pela LEILOSOC® e IVA respetivo, cujo pagamento é da responsabilidade do comprador (seja o mesmo, particular, pessoa coletiva/ sociedade, credor hipotecário, entidade bancária ou financeira, entidade com ou sem direito de preferência, preferente de qualquer natureza incluindo remidores, nos seguintes termos:

- a. Bens Imóveis:** 5% sobre o valor proposto e IVA respetivo (à taxa legal em vigor).
- b. Bens Móveis:** 10% sobre o valor proposto e IVA respetivo (à taxa legal em vigor).
- c. Direitos, nomeadamente Quinhões Hereditários, Usufrutos, Quotas, Meações, Ações e Outros:** 10% sobre o valor proposto e IVA respetivo (à taxa legal em vigor).
- d. Estabelecimento Comercial/Unidade Industrial:** 10% sobre o valor proposto e IVA respetivo (à taxa legal em vigor). Considera-se Estabelecimento ou Unidade Industrial sempre que a venda incida sobre o todo (imóvel e respetivos bens móveis) independentemente de este se encontrar ou não em atividade ou estar dotado de licenças de exploração válidas.
- e. Arte:** 15% sobre o valor proposto e IVA respetivo (à taxa legal em vigor).

**20.** Casos específicos serão indicados nas condições específicas do leilão e/ou na área de informação dedicada ao leilão eletrônico e/ou ao produto em concreto. Em caso de adjudicação de um ou mais bens, o licitante será notificado após o término do leilão, para proceder ao pagamento, no prazo de 3 dias, do preço (bens móveis e direitos) ou do sinal (bens imóveis) e da comissão.

**21.** Nos casos em que o valor lícitado, apesar de ser o mais elevado, é inferior ao valor de venda do bem, o licitante será oportunamente contactado a fim de lhe ser comunicada a posição da leiloeira.

### G. PAGAMENTO DOS BENS

#### 22. Bens Imóveis:

- a.** O arrematante e promitente-comprador pagará, com a Adjudicação/Arrematação, 10% do valor proposto, a título de sinal e princípio de pagamento, bem como o valor correspondente pelos serviços prestados pela leiloeira.
- b.** O remanescente do preço será pago na celebração do contrato definitivo (Escritura pública, DPA, Título Transmissão), a realizar no prazo de 30 dias, ou nos casos em que há lugar a notificações de direitos de preferência, os títulos realizar-se-ão assim que os prazos se mostrem esgotados.
- c.** O Contrato definitivo de compra e venda será agendada pelo Estabelecimento de Leilão, logo que toda a documentação indispensável para o efeito se encontre reunida e será realizada em local determinado pelo Sr(a). Administrador(a) da Insolvência/Agente de Execução/Vendedor(a), sendo regra geral, na área geográfica do seu domicílio profissional.
- d.** Se por motivos alheios à Leiloeira e ao promitente comprador, o contrato de compra e venda não for celebrado – por decisão do(a) Administrador(a) da Insolvência/Agente de Execução/Vendedor(a) ou por decisão judicial, nomeadamente em caso de irregularidade ou outro vício que seja impeditivo ou torne inválida ou ineficaz a venda – quaisquer quantias pagas pelo arrematante ser-lhe-ão devolvidas em singelo.

#### 23. Bens Móveis:

- a.** Com a arrematação haverá lugar de imediato ao pagamento da totalidade do valor proposto e respetivo IVA;
- b.** No caso de aquisição de bens móveis sujeitos a registo (veículos/motociclos/embarcações), compete ao proponente/comprador o pagamento do(s) emolumento(s) referente(s) ao registo de propriedade, a seu favor, na Conservatória de Registo e/ou Capitania competente;
- c.** Os registos de transmissão da propriedade dos veículos são efetuados pelo Estabelecimento de Leilão.
- d.** O levantamento das viaturas só é autorizado após a conclusão do registo de transmissão.

**24.** O não pagamento do preço, não levantamento dos bens ou desistência, poderá ter as seguintes implicações:

- a.** A venda ser considerada sem efeito.
- b.** Não poder concorrer a nova venda.
- c.** Responder criminal e/ou civilmente pelos danos ou prejuízos causados.
- d.** Não reaver o valor pago a título de sinal.
- e.** Ser chamado a ressarcir a massa insolvente e a LEILOSOC®, pela diferença do valor que o respetivo bem móvel ou imóvel venha a ser adjudicado (aplica-se quando a adjudicação se efetue ao licitante anterior ou quando a adjudicação se concretize através de nova ação de venda).
- f.** Bloqueio temporário ou definitivo da conta do licitante.

## CONDIÇÕES GERAIS DE LEILÃO ELETRÔNICO

### H. PAGAMENTO / BRANQUEAMENTO CAPITAIS

**25.** Nos termos do disposto no Regulamento n.º 314/2018, de 25 de maio, dos Deveres Gerais para a Prevenção e Combate ao Branqueamento de Capitais e do Financiamento do Terrorismo (BC/FT), referente à Lei n.º 83/2017, de 18 de agosto, após a adjudicação dos bens licitados, o pagamento poderá ser feito através das seguintes modalidades:

- a.** Multibanco.
- b.** Transferência Bancária para o IBAN indicado no resumo das adjudicações.
- c.** Cheque visado a favor da LEILOSOC, LDA
- d.** Numerário – proibido pagar ou receber em numerário em transações de qualquer natureza que envolvam montantes iguais ou superiores 100.000,00MT

**25.1.** É de preenchimento obrigatório o formulário relativo à prevenção e combate ao branqueamento de capitais para transações de montes equivalente ou superior a 500.000,00MT, que será disponibilizado após a adjudicação.

### I. LEGITIMIDADE NO ACESSO AO SERVIÇO

**26.** O leilão eletrônico não poderá ser utilizado por pessoas que não tenham capacidade jurídica plena para a celebração de contratos onerosos, não podendo, nomeadamente, ser utilizado por menores de dezoito anos

**27.** A LEILOSOC<sup>®</sup>, não assume qualquer responsabilidade resultante do facto de os participantes não possuírem capacidade jurídica plena para venderem ou comprarem os produtos.

**28.** Os participantes no leilão deverão informar a LEILOSOC<sup>®</sup> de qualquer situação que limite a sua capacidade jurídica, considerando-se que, se nada for comunicado nesse sentido, será assumido que têm capacidade jurídica plena.

**29.** O participante do leilão obriga-se a manter confidencial a senha de acesso do leilão eletrônico e não poderá usar uma identificação de acesso de que não seja titular. O participante do leilão assume toda a responsabilidade pelas operações efetuadas através da utilização desse dado, ainda que por terceiros, com ou sem a sua autorização, assumindo ainda a responsabilidade pela não divulgação da senha de acesso.

**30.** A leiloeira poderá suspender o acesso ao portal sempre que este viole qualquer disposição legal ou qualquer disposição das presentes Condições Gerais de Venda ou dos seus anexos, bem como no caso de ser detetada qualquer atividade fraudulenta ou ligação a atividade fraudulenta promovida ou exercida pelo participante do leilão e relacionada com o leilão eletrônico.

**31.** Na eventualidade da conta de um participante do leilão ser suspensa ou cancelada, as obrigações assumidas por esse participante do leilão, nomeadamente a obrigação de pontual pagamento de quaisquer montantes em dívida e de conclusão de negócios a que se tenha proposto enquanto comprador, não se extinguem, devendo o participante do leilão cumprir tais obrigações, extinguem, devendo o participante do leilão cumprir tais obrigações.

### J. RESPONSABILIDADE DO PARTICIPANTE DO LEILÃO

**32.** Na utilização do leilão eletrônico, o participante obriga-se a não adotar comportamentos que infrinjam a ordem jurídica vigente ou que lesem interesses ou posições juridicamente protegidas, obrigando-se ainda a não perturbar ou degradar a qualidade do serviço.

**33.** O participante do leilão, compromete-se a observar todos os procedimentos indicados pela leiloeira para a correta utilização do leilão eletrônico e a pautar a sua atuação por elevados padrões de seriedade, prestando apenas informações verdadeiras e atualizadas.

**34.** Não é permitida a participação num leilão com intuítos especulativos, com o objetivo de promover o aumento ou a diminuição do preço do produto leilado, quer pelo lançamento de ofertas de compra ou de venda, quer pelo incitamento ou provocação do lançamento dessas ofertas, não sendo igualmente permitido, de forma alguma, manipular o processo de realização dos leilões ou influenciar o comportamento dos demais utilizadores do leilão eletrônico, bem como praticar qualquer ato que implique uma sobrecarga injustificada, ou que possa danificar ou interferir com o sistema informático do leilão eletrônico.

**35.** O participante do leilão não poderá utilizar qualquer programa informático, mecanismo ou processo manual de monitorização ou reprodução, total ou parcial, do conteúdo constante das páginas eletrónicas do leilão eletrônico, sem a autorização expressa, por escrito, da leiloeira.

**36.** O participante do leilão assume a responsabilidade pela conclusão das licitações realizadas através do leilão eletrônico, nomeadamente o de adquirir o bem pelo valor que ofereceu, bem como pelo cumprimento da respetiva legislação aplicável.

### K. RESPONSABILIDADE DO LICITANTE

**37.** Atendendo à dificuldade da confirmação da identidade dos utilizadores da Internet, são da exclusiva responsabilidade do Licitante as declarações que presta, designadamente quanto à identificação do seu ou seus representados, qualidade e poderes.

#### **38. Bens Imóveis:**

**a.** Da exclusiva responsabilidade do licitante o licenciamento do imóvel objeto de venda, caso seja imprescindível para a sua transmissão por causa imputável ao adquirente, nomeadamente por recurso a financiamento bancário, não se responsabilizando a Massa Insolvente pelos seus encargos. A escritura pública de compra e venda ou DPA será outorgada, independentemente da existência, ou não, de licença de utilização e/ou de certificado energético e/ou ficha técnica, BUPI, visto que, ao abrigo da lei, o(a) Administrador(a) da Insolvência se encontra dispensado de apresentar tais documentos, e quando inviável a concretização do ato;

**b.** Na eventualidade de existir o recurso ao financiamento/crédito bancário, terá o proponente/promitente-comprador de informar, previamente, a LEILOSOC<sup>®</sup> dessa carência, sabendo previamente que terá de suportar os encargos relacionados com obtenção de toda a documentação exigida pela entidade bancária e sobre a qual o(a) Administrador(a) da Insolvência esteja dispensada(a) de apresentar, nomeadamente a referida na alínea anterior;

**c.** É da exclusiva responsabilidade do proponente/promitente-comprador assumir todos os custos inerentes à aquisição, nomeadamente os impostos aplicáveis.

## CONDIÇÕES GERAIS DE LEILÃO ELETRÔNICO

### 39. Bens Móveis:

- a. O licitante/participante do leilão, após a confirmação dos pagamentos necessários e a emissão do Título de Adjudicação, assume o encargo e a obrigatoriedade de efetuar a remoção/ levantamento dos bens adquiridos, no local onde os mesmos se encontram, num prazo máximo de 10 dias, exceto se outro prazo for acordado com a imprescindível aprovação do(a) Administrador(a) da Insolvência/Agente de Execução/Vendedor(a);
- b. O não cumprimento do prazo fixado para a remoção/ levantamento dos bens determina a reversão dos bens, ou de parte dos bens que integrem o(s) lote(s), não removido(s)/levantado(s) e, consequente, regresso ao património da Massa Insolvente, com perda da totalidade do preço pago pelo(s) bem(ens) e sem direito a qualquer indemnização;
- c. No decurso da remoção/levantamento dos bens, o serviço de guarda e vigilância dos mesmos e/ou das instalações fica a cargo, e é da exclusiva responsabilidade, do comprador, com o acompanhamento da LEILOSOC®.
- d. O comprador compromete-se a proceder, unicamente, à remoção/levantamento dos bens constantes no lote adquirido, assim como, a não provocar qualquer dano nas instalações, assumindo inteira responsabilidade pelos eventuais estragos causados no edifício, nomeadamente nas divisórias, na iluminação, nos cabos e quadros elétricos, entre outros.
- e. O comprador deverá manter toda a documentação existente nas instalações, e que não seja referente aos lotes removidos/ levantados, intacta.

### L. RESPONSABILIDADE DA LEILOSOC®

#### 40. É da responsabilidade da LEILOSOC®:

- a. A colocação de bens em leilão, bem como a informação introduzida no portal de leilões;
- b. Assegurar o seu funcionamento, garantindo a confidencialidade da identificação dos licitantes.

#### 41. Não é da responsabilidade da LEILOSOC®:

- a. Prejuízos que resultem de falhas ou deficiências do portal de leilões ou das operações de manutenção do mesmo que ocorram por eventos imprevisíveis e insuperáveis, alheios à sua vontade ou controlo, que a impeçam, total ou parcialmente, definitiva ou temporariamente, de cumprir obrigações emergentes do contrato e/ou que resultem do incumprimento, mora ou cumprimento defeituoso que não sejam imputáveis, a título de dolo ou de culpa grave, à Leiloeira ou seus representantes, agentes, auxiliares ou quaisquer outras pessoas que esta utilize para cumprimento das obrigações.
- b. Falhas ou ineficácia dos equipamentos eletrónicos utilizados pelos utilizadores ou por divergências horárias desses dispositivos.

#### 42. A LEILOSOC®, enquanto estabelecimento de leilão, reserva-se aos seguintes direitos:

- a. Não adjudicar, no caso dos valores obtidos serem considerados insuficientes.
- b. Cancelar ou suspender as vendas, quando estas ocorram de forma irregular
- c. Exigir, caso ache necessário, que os pagamentos sejam feitos em cheque visado.
- d. Considerar sem efeito as arrematações que não forem sinalizadas nos termos do ponto 19, alínea a).

43. A LEILOSOC® declina toda e qualquer responsabilidade pela autenticidade das marcas dos produtos/bens que se encontram em venda.

44. Os quilómetros indicados na publicidade de venda, são os que resultam do odómetro (conta quilómetros), não se responsabilizando por qualquer adulteração ou avaria deste equipamento.

### M. DADOS PESSOAIS - RGPD

45. A LEILOSOC® recolherá e procederá ao tratamento informático dos dados pessoais do participante do leilão, inserindo-os numa base de dados apropriada e pela qual será responsável.

46. Os dados pessoais fornecidos pelo participante do leilão serão utilizados exclusivamente para fins ligados à execução do respetivo contrato, bem como para atividades de informação e marketing da leiloeira.

47. O participante do leilão compromete-se a fornecer e a manter atualizados e verdadeiros os seus dados pessoais. Os dados pessoais respeitantes ao quadro de preenchimento obrigatório do formulário de adesão que se venham a apurar como sendo incorretos ou incompletos, constituem motivo para a imediata suspensão ou cessação da prestação do leilão eletrónico, bem como para a resolução do respetivo contrato.

### N. NOTIFICAÇÕES

48. O participante do leilão concorda em receber as notificações relacionadas com o leilão eletrónico, incluindo eventuais alterações às presentes Condições de Venda, para a caixa de correio eletrónico associada ao seu registo.

### O. LEI E FORO APLICÁVEL

49. A venda é efetuada nos termos do disposto no art. 1169.º do Código Civil.

50. A LEILOSOC® está devidamente acreditada pelo D.L: n.º 155/2015 de 10 de agosto, portadora do seguro de responsabilidade civil no valor de € 200.000,00 Apólice n.º RC63465018 Fidelidade – Companhia de Seguros, S.A.

51. Nos termos do disposto no artigo 825º nº 1 c) do Código do Processo civil, a falta de depósito do preço pode levar ao arresto em bens suficientes para garantir o valor em falta, acrescido das custas e despesas, sem prejuízo de PROCEDIMENTO CRIMINAL e sendo aquele, simultaneamente, executado no próprio processo para pagamento daquele valor e acréscimos.

52. Para todas as questões não reguladas expressamente nas presentes Condições de venda aplicar-se-á a Lei Moçambicana.

A LEILOSOC®





# LICITE GANHE REPITA

BID · WIN · REPEAT

LEILOSOC.COM







# EM CADA LICITAÇÃO, UMA OPORTUNIDADE DE NEGÓCIO!

WITH EVERY BID, A BUSINESS  
OPPORTUNITY!

LEILO



## PORTUGAL



### SERVIÇOS CENTRAIS

HEADQUARTERS

**Porto** Oporto  
Rua D. João IV, 340  
4000-298 Porto  
+351 228 346 550\*  
707 297 297\*  
geral@leilosoc.com

### SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS

ADMINISTRATIVE SERVICES

**Leiria**  
Urbanização Nova Leiria  
Avenida 22 de Maio, 26; 1.º F  
2415-396 Leiria  
geral@leilosoc.com

### CENTROS LOGÍSTICOS

BUSINESS LOGISTICS

**LEILOSOC® Norte** LEILOSOC® North  
Rua da Estrada Velha, 820  
4585-610 Recarei, Paredes  
+351 225 193 200\*  
geral@leilosoc.com

**LEILOSOC® Sul** LEILOSOC® South  
Rua C, 58  
2685-870 Sacavém, Loures  
geral@leilosoc.com

### SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS DIGITAIS

DIGITAL ADMINISTRATIVE SERVICES

**Algarve**  
**Açores** Azores Island  
**Madeira** Madeira Island  
geral@leilosoc.com

## ESPAÑA SPAIN

### SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS DIGITAIS

DIGITAL ADMINISTRATIVE SERVICES

**Huelva**  
geral@leilosoc.com

## ÁFRICA AFRICA

### ANGOLA

**Luanda**  
Rua da Revolução de Outubro  
Maianga  
+244 935 369 828  
geral@leilosoc.com

### CENTROS LOGÍSTICOS

BUSINESS LOGISTICS

**LEILOSOC Angola**  
Estrada Luanda, Km 48  
Catete, Luanda  
geral@leilosoc.com

### MOÇAMBIQUE MOZAMBIQUE

**Maputo**  
Rua Kamba Simango, 28  
+258 846 928 335  
geral@leilosoc.co.mz

### SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS DIGITAIS

DIGITAL ADMINISTRATIVE SERVICES

**Madagáscar**  
**Malawi**  
**São Tomé e Príncipe**  
**Cabo Verde**  
geral@leilosoc.com



NÃO PROCURE, **ENCONTRE!** DON'T SEARCH, **FIND!**

