

LEILOSOC[®]

WORLDWIDE

POLOPIQUE II – TECIDOS SA (5003/25.0T8GMR)

LEILÃO ELETRÔNICO

Até 30 de abril de 2026, às 18h00



EQUIPAMENTOS
PARA A
INDÚSTRIA
TÊXTIL



DADOS GERAIS



Leilão Eletrónico

Insolvente	POLOPIQUE II – TECIDOS SA
Processo Judicial	5003/25.OT8GMR – Tribunal Judicial da Comarca de Braga - Juízo de Comércio de Guimarães - Juiz 1
Administrador da Insolvência	Dr. Manuel Reinaldo Mâncio da Costa
Descrição	Equipamentos para a Indústria Têxtil
Modalidade de Venda	Venda em Estabelecimento de Leilão (Artigo n.º 834 do CPC)
Forma de Venda	Leilão Eletrónico
Data e Hora de Início do Leilão	07 de abril de 2026, às 09h00
Data e Hora Prevista de Fim do Leilão	30 de abril de 2026, às 18h00
Combinações de Venda	Nos termos do artigo 162 do CIRE: · TOTALIDADE DOS LOTES; · LOTE A LOTE; · OUTRAS POSSÍVEIS.



Localização
Moreira de Cónegos



Lotes
53



Valor Base Total
€ 2.628.390,00

Visitas	Dia 23 e 27 de abril , das 14h30 às 16h30 Rua José António Ferreira Magalhães, 26 · 4815-323 Moreira de Cónegos, Guimarães
+Informações	Ricardo Miranda · 913 906 532* // geral@leilosoc.com

NOTAS INFORMATIVAS:

- Venda condicionada. A adjudicação fica sujeita à apreciação dos valores obtidos entre as partes e o todo.
- Os itens constantes nesta relação de bens estão, até ao término do evento, sujeitos a alterações.

*Chamadas para a rede móvel nacional.

COMO PARTICIPAR

REGISTO EM LEILOSOC.COM

1. Os Licitantes e possíveis arrematantes deverão estar devidamente registados em LEILOSOC.COM antes de efetuar qualquer licitação.
2. Neste registo devem constar todos os elementos de identificação necessários à emissão da **Faturação**, como nome, morada, número de C.C./ B.I. e número de identificação fiscal.
3. Procedendo ao registo em LEILOSOC.COM, o interessado está a declarar de forma expressa que conhece e aceita as Condições Gerais de Venda.

REGISTO PRÉVIO NO LEILÃO ELETRÓNICO

4. Os Licitantes e possíveis arrematantes deverão estar devidamente registados neste Leilão Eletrónico antes de efetuar qualquer licitação. O Registo Prévio é efetuado na página do leilão.

PAGAMENTO DE CAUÇÃO

5. A caução tem o valor de € 5.000,00 (cinco mil euros).
6. A caução deverá ser paga até 24 horas antes do término do leilão, através de:
 - Cheque à ordem de ISEGORIA CAPITAL, S.A. (LEILOSOC® Worldwide).
 - OU
 - Transferência bancária a favor de ISEGORIA CAPITAL, S.A. (LEILOSOC® Worldwide) para o IBAN PT50 0033 0000 4521 1483 8850 5.

- 6.1. Caso o pagamento de caução seja efetuado através de cheque, o mesmo deverá ser enviado para a seguinte morada:

ISEGORIA CAPITAL, S.A. (LEILOSOC® Worldwide)
A/C Departamento Financeiro
Rua D. João IV, 340
4000-298 Porto

- 6.2. Se o pagamento de caução for efetuado através de transferência bancária, o respetivo comprovativo de transferência deverá ser enviado para o seguinte email: geral@leilosoc.com, com o assunto: Proc. 5003/25.0T8GMR // POLOPIQUE II – TECIDOS SA - Comprovativo de Pagamento de Caução.

7. Após boa receção do comprovativo e respetiva confirmação do pagamento de caução, o registo prévio do licitante será aprovado para licitar neste Leilão Eletrónico.

8. A caução será devolvida no final do leilão, caso o licitante não tenha obtido a licitação mais alta no lote em leilão.

LICITAR

9. Ao licitar, o licitante assume todas as obrigações e responsabilidades decorrentes de tal ato, nomeadamente de adquirir o bem pelo valor que ofereceu, em conformidade com o estabelecido na lei e nas Condições Gerais de Venda.

VENDA DE ATIVOS · POLOPIQUE II – TECIDOS SA

- ✓ Equipamentos industriais para a indústria têxtil, incluindo maquinaria para paletização, impressão, secagem, tingimento e ensaios de fio, bem como sistemas de dosagem, enchimento e preparação de teias.
- ✓ Bobinadores, retorcedores, urdideiras, teares (jacquard, retos, de ensaio e circulares), equipamentos laboratoriais e diversos acessórios de apoio à produção.
- ✓ Empilhadores, carro elétrico, sistemas de ar condicionado industrial, centrais de ar comprimido e posto de transformação.
- ✓ Stock existente, sistemas específicos e central fotovoltaica.
- ✓ Equipamentos de escritório e veículos.

C1 · LOTES 1 a 52 · VALOR BASE: € 2.311.790,00

VENDA LOTE A LOTE · LOTES 1 a 53



NOTA INFORMATIVA:

Os leilões eletrónicos decorrem em simultâneo, nos seguintes termos:

- a) Venda Individual** – destinada à alienação isolada dos bens/equipamentos identificados sob os Lotes 1 a 53;
- b) Venda Conjunta (Combinação de Venda)** – destinada à alienação global dos bens/equipamentos correspondentes aos Lotes 1 a 52, considerados como um todo.

Concluído o procedimento de venda, todas as propostas apresentadas, independentemente do respetivo valor, serão objeto de apreciação global e comparativa pelos órgãos da insolvência, aos quais compete deliberar sobre a respetiva aceitação e adjudicação, em função dos interesses da massa insolvente [Venda Individual vs. Venda Conjunta].

VENDA LOTE A LOTE · LOTES 1 a 53

LOTE 1

VERBA 15 | **Máquina de paletizar**

Máquina de paletizar XINJE.



Valor Base: € 750,00

LOTE 2

VERBA 17 | **Bobinador**

Bobinador SAURER SCHLAFHORST RF-338/30 com 30 fusos.



Valor Base: € 5.000,00

LOTE 3

VERBA 18 | **Ajuntadeira**

Ajuntadeira precision assembly RITE REFLEX-A/L do ano de 2014, n.º de série 9MW20314.



Valor Base: € 15.000,00

LOTE 4

VERBA 19 | **Retorcedor**

Retorcedor SAURER VOLKMANN COMPACT TWISTER 09-0 do ano de 2014, com 144 fusos, n.º de série 21.09184.01.



LOTE 4

VERBA 20 | **Retorcedor**

Retorcedor SAURER VOLKMANN COMPACT TWISTER 09-0 do ano de 2014, com 144 fusos, n.º de série 21.09184.02.



Valor Base: € 15.000,00

VENDA LOTE A LOTE · LOTES 1 a 53

LOTE 5

VERBA 32 | **Balança de plataforma**

Balança de plataforma BARBAL V W-M-R, n.º de série 4906052013.



Valor Base: € 500,00

LOTE 6

VERBA 22 | **Bobinadeira**

Bobinadeira automática SAURER SCHLAFHORST AUTOCONER 6 do ano de 2016, 60 fusos, n.º de série 159-1216-5405.



Valor Base: € 30.000,00

LOTE 7

VERBA 23 | **Bobinador**

Bobinador SCHLAFHORST OERLIKON AUTOCONER X5 do ano de 2013, n.º de série 149-0413-5330.



Valor Base: € 25.000,00

LOTE 8

VERBA 24 | **Urdideira**

Urdideira SCHLAFHORST DSB n.º de série 32328, com esquinadeira "SCHLAFHORST Z23", n.º de série 12309781296.



Valor Base: € 1.000,00

LOTE 9

VERBA 25 | **Urdideira**

Urdideira BENNINGER BEN TRONIC do ano de 1998, n.º de série 105358/052, com esquinadeira de 640 bobines dupla.



Valor Base: € 7.500,00

VENDA LOTE A LOTE · LOTES 1 a 53

LOTE 10

VERBA 26 | **Urdideira**

Urdideira BENNINGER BEN TRONIC do ano de 1999, n.º de série 105599/096, com esquinadeira de 640 bobines dupla.



Valor Base: € 7.500,00

LOTE 11

VERBA 27 | **Urdideira**

Urdideira BENNINGER SUPERTRONIC, n.º de série 102447/390, com esquinadeira de 640 bobines dupla.



Valor Base: € 7.500,00

LOTE 12

VERBA 28 | **Urdideira**

Urdideira KARL MAYER MM 128-2250 do ano de 2016, n.º de série 120402.



Valor Base: € 150.000,00

LOTE 13

VERBA 29 | **Bobinador**

Bobinador ROSEATE com 20 fusos.



Valor Base: € 300,00

LOTE 14

VERBA 33 | **Máquina de comprimir cones**

Máquina de comprimir cones, sem marca visível.



Valor Base: € 100,00

VENDA LOTE A LOTE · LOTES 1 a 53

LOTE 15

VERBA 34 | Máquina para secar fio

Máquina para secar fio por radiofrequência STALAM TEXTILE DRYER RFS5790 KW do ano de 2005.



LOTE 15

VERBA 35 | Hidro

Hidro CALVANIN RBT CSC do ano de 1999, n.º de série 1143.



LOTE 15

VERBA 36 | Máquina de tingir fio

Máquina de tingir fio JUSA JUSAPACK 300 do ano de 1994, n.º de série 158.



LOTE 15

VERBA 37 | Máquina de tingir fio

Máquina de tingir fio FONGS ALLWIN-85 do ano de 2013, n.º de série 3803145.



LOTE 15

VERBA 38 | Máquina de tingir fio

Máquina de tingir fio FONGS ALLWIN-85 do ano de 2013, n.º de série 3803146.



VENDA LOTE A LOTE · LOTES 1 a 53

LOTE 15

VERBA 39 | Máquina de tingir fio

Máquina de tingir fio FONGS ALLWIN-85 do ano de 2013, n.º de série 3803147.



LOTE 15

VERBA 40 | Máquina de secar fio

Máquina de secar fio FONGS RD-85 do ano de 2013, n.º de série 38031452.



LOTE 15

VERBA 41 | Máquina de ensaios de tingir fio

Máquina de ensaios de tingir fio FONGS do ano de 2013.



LOTE 15

VERBA 42 | Máquina de tingir fio

Máquina de tingir fio JUSA JUSAPACK 50 do ano de 1994, n.º de série 162.



LOTE 15

VERBA 43 | Máquina de tingir fio

Máquina de tingir fio JUSA JUSAPACK 50 do ano de 1994, n.º de série 158.



VENDA LOTE A LOTE · LOTES 1 a 53

LOTE 15

VERBA 44 | Máquina de tingir fio

Máquina de tingir fio CALVANIN 4x2 do ano de 2006, n.º de série 2122.



LOTE 15

VERBA 45 | Máquina de tingir fio

Máquina de tingir fio FONGS ALLWIN-145 do ano de 2013, n.º de série 38031451.



LOTE 15

VERBA 46 | Máquina de secar fio

Máquina de secar fio "FONGS RD-145" do ano de 2013, n.º de série 38031453.



LOTE 15

VERBA 47 | Máquina de tingir fio

Máquina de tingir fio FONGS ALLWIN-145 do ano de 2013, n.º de série 38031450.



LOTE 15

VERBA 48 | Máquina de tingir fio

Máquina de tingir fio FONGS ALLWIN -120 do ano de 2013, n.º de série 38031448.



VENDA LOTE A LOTE · LOTES 1 a 53

LOTE 15

VERBA 49 | Máquina de tingir fio

Máquina de tingir fio FONGS ALLWIN-120 do ano de 2013, n.º de série 38031449.



LOTE 15

VERBA 50 | Máquina de tingir fio

Máquina de tingir fio FONGS ALLWIN-70 do ano de 2013, n.º de série 38031444.



LOTE 15

VERBA 51 | Máquina de tingir fio

Máquina de tingir fio FONGS ALLWIN-70 do ano de 2013, n.º de série 38031443.



LOTE 15

VERBA 52 | Máquina de dosear produtos

Máquina de dosear produtos químicos/auxiliares COLORSERVICE com máquina de dissolver corantes.



LOTE 15

VERBA 53 | Cozinha de cores de laboratório

Cozinha de cores de laboratório DATACOLOR AUTOLAB72, n.º de série 80457217.



Valor Base: € 153.000,00

VENDA LOTE A LOTE · LOTES 1 a 53

LOTE 16

VERBA 54 | **Engomadeira**

Engomadeira KARL MAYER CSB/220 do ano de 2015, n.º de série 117817.



Valor Base: € 115.000,00

LOTE 17

VERBA 55 | **Engomadeira**

Engomadeira JUCKER AB do ano de 1978, n.º de série 8055.



Valor Base: € 2.000,00

LOTE 18

VERBA 56 | **Stacker**

Stacker HYSTER S1.0 AC, do ano de 2016, n.º de série C441T04884P.



Valor Base: € 750,00

LOTE 19

VERBA 57 | **Remetedeira**

Remetedeira STAUBLI SAFIR S80-23 do ano de 2013, n.º de série 6107T1 com UNI-THERM.



Valor Base: € 125.000,00

LOTE 20

VERBA 59 | **Máquina de encher carretos**

Máquina de encher carretos RS AUTOREEL 4 do ano de 2014, n.º de série 14-003.



VENDA LOTE A LOTE · LOTES 1 a 53

LOTE 20

VERBA 152 | Equipamento Industrial

Armário para amostras com 24 espaços, armário para amostras, armário de 6 portas, armário de 3 portas, armário de 4 portas.



Valor Base: € 900,00

LOTE 21

VERBA 60 | Carro elétrico

Carro elétrico de carregar teias GENKINGER HUBTEX do ano de 2013.



Valor Base: € 6.000,00

LOTE 22

VERBA 61 | Tear jacquard

Tear jacquard DORNIER PTS 12/J C do ano de 2013, n.º de série 52533 com jacquard STAUBLI BFM B/COF1, do ano de 2013, n.º de série W13/8Y6BB1/M/01.



LOTE 22

VERBA 62 | Tear jacquard

Tear jacquard DORNIER PTS 12/J C do ano de 2013, n.º de série 52532 com jacquard STAUBLI BFM B/COF1, do ano de 2013, n.º de série W13/8Y6BB2/M/04.



LOTE 22

VERBA 63 | Tear jacquard

Tear jacquard DORNIER PTS 12/J C do ano de 2013, n.º de série 52532 com jacquard STAUBLI BFM B/COF1, do ano de 2013, n.º de série W13/8Y6BB2/M/04.



VENDA LOTE A LOTE · LOTES 1 a 53

LOTE 22

VERBA 64 | Tear jacquard

Tear jacquard DORNIER PTS 12/J C do ano de 2013, n.º de série 52536 com jacquard STAUBLI BFM B/COF1, do ano de 2013, n.º de série W13/8Y6BB2/M/01.



LOTE 22

VERBA 65 | Tear jacquard

Tear jacquard DORNIER PTS 12/J C do ano de 2013, n.º de série 52534 com jacquard STAUBLI BFM B/COF1, do ano de 2013, n.º de série W13/8Y6BB1/M/02.



LOTE 22

VERBA 66 | Tear jacquard

Tear jacquard DORNIER PTS 12/J C do ano de 2013, n.º de série 52535 com jacquard STAUBLI BFM B/COF1, do ano de 2013, n.º de série W13/8Y6BB2/M/02.



LOTE 22

VERBA 67 | Tear jacquard

Tear jacquard DORNIER AWS 6/J G do ano de 2013, n.º de série 80754 com jacquard STAUBLI BFM B/COF1, do ano de 2013, n.º de série W13/8Y6BA1/M/04.



LOTE 22

VERBA 68 | Tear jacquard

Tear jacquard DORNIER AWS 6/J G do ano de 2013, n.º de série 80751 com jacquard STAUBLI BFM B/COF1, do ano de 2013, n.º de série W13/8Y6BA1/M/02.



VENDA LOTE A LOTE · LOTES 1 a 53

LOTE 22

VERBA 69 | Tear jacquard

Tear jacquard DORNIER AWS 6/J G do ano de 2013, n.º de série 80752 com jacquard STAUBLI BFM B/COF1, do ano de 2013, n.º de série W13/8Y6BA1/M/01.



LOTE 22

VERBA 70 | Tear jacquard

Tear jacquard DORNIER AWS 6/J G do ano de 2013, n.º de série 80753 com jacquard STAUBLI BFM B/COF1, do ano de 2013, n.º de série W13/8Y6BA1/M/03.



Valor Base: € 350.000,00

LOTE 23

VERBA 71 | Tear reto

Tear reto ITEMA R9500 do ano de 2016, n.º de série 087269.



LOTE 23

VERBA 72 | Tear reto

Tear reto ITEMA R9500 do ano de 2016, n.º de série 087274.



LOTE 23

VERBA 73 | Tear reto

Tear reto ITEMA R9500 do ano de 2016, n.º de série 087277



VENDA LOTE A LOTE · LOTES 1 a 53

LOTE 23

VERBA 74 | **Tear reto**

Tear reto ITEMA R9500 do ano de 2016, n.º de série 087272.



LOTE 23

VERBA 75 | **Tear reto**

Tear reto ITEMA R9500 do ano de 2016, n.º de série 087270.



LOTE 23

VERBA 76 | **Tear reto**

Tear reto ITEMA R9500 do ano de 2016, n.º de série 087275.



LOTE 23

VERBA 77 | **Tear reto**

Tear reto ITEMA R9500 do ano de 2015, n.º de série 084112.



LOTE 23

VERBA 78 | **Tear reto**

Tear reto ITEMA R9500 do ano de 2015, n.º de série 084104.



VENDA LOTE A LOTE · LOTES 1 a 53

LOTE 23

VERBA 79 | **Tear reto**

Tear reto ITEMA R9500 do ano de 2015, n.º de série 084108.



LOTE 23

VERBA 80 | **Tear reto**

Tear reto ITEMA R9500 do ano de 2015, n.º de série 084110.



LOTE 23

VERBA 81 | **Tear reto**

Tear reto ITEMA R9500 do ano de 2016, n.º de série 087273.



LOTE 23

VERBA 82 | **Tear reto**

Tear reto ITEMA R9500 do ano de 2016, n.º de série 087268.



LOTE 23

VERBA 83 | **Tear reto**

Tear reto ITEMA R9500 do ano de 2016, n.º de série 087271.



VENDA LOTE A LOTE · LOTES 1 a 53

LOTE 23

VERBA 84 | **Tear reto**

Tear reto ITEMA R9500 do ano de 2016, n.º de série 088963 com órgão suplementar.



LOTE 23

VERBA 85 | **Tear reto**

Tear reto ITEMA R9500 do ano de 2016, n.º de série 088959.



LOTE 23

VERBA 86 | **Tear reto**

Tear reto ITEMA R9500 do ano de 2016, n.º de série 088964 com órgão suplementar.



LOTE 23

VERBA 87 | **Tear reto**

Tear reto ITEMA R9500 do ano de 2016, n.º de série 088960.



LOTE 23

VERBA 88 | **Tear reto**

Tear reto ITEMA R9500 do ano de 2016, n.º de série 088961 com órgão suplementar.



VENDA LOTE A LOTE · LOTES 1 a 53

LOTE 23

VERBA 89 | **Tear reto**

Tear reto ITEMA R9500 do ano de 2016, n.º de série 087276.



LOTE 23

VERBA 90 | **Tear reto**

Tear reto ITEMA R9500 do ano de 2016, n.º de série 088962 com órgão suplementar.



Valor Base: € 303.000,00

LOTE 24

VERBA 91 | **Tear reto**

Tear reto ITEMA R9500 do ano de 2013, n.º de série 081188.



LOTE 24

VERBA 92 | **Tear reto**

Tear reto ITEMA R9500 do ano de 2013, n.º de série 081194.



LOTE 24

VERBA 93 | **Tear reto**

Tear reto ITEMA R9500 do ano de 2013, n.º de série 081195.



VENDA LOTE A LOTE · LOTES 1 a 53

LOTE 24

VERBA 94 | **Tear reto**

Tear reto ITEMA R9500 do ano de 2013, n.º de série 081187.



LOTE 24

VERBA 95 | **Tear reto**

Tear reto ITEMA R9500 do ano de 2013, n.º de série 081192.



LOTE 24

VERBA 96 | **Tear reto**

Tear reto ITEMA R9500 do ano de 2013, n.º de série 081191.



LOTE 24

VERBA 97 | **Tear reto**

Tear reto ITEMA R9500 do ano de 2013, n.º de série 081193.



LOTE 24

VERBA 98 | **Tear reto**

Tear reto ITEMA R9500 do ano de 2013, n.º de série 081189.



VENDA LOTE A LOTE · LOTES 1 a 53

LOTE 24

VERBA 99 | **Tear reto**

Tear reto ITEMA R9500 do ano de 2013, n.º de série 081196.



LOTE 24

VERBA 100 | **Tear reto**

Tear reto ITEMA R9500 do ano de 2013, n.º de série 081190.



LOTE 24

VERBA 101 | **Tear reto**

Tear reto ITEMA R9500 do ano de 2014, n.º de série 084094 com órgão suplementar.



LOTE 24

VERBA 102 | **Tear reto**

Tear reto ITEMA R9500 do ano de 2014, n.º de série 084094 com órgão suplementar.



LOTE 24

VERBA 103 | **Tear reto**

Tear reto ITEMA R9500 do ano de 2014, n.º de série 084096 com órgão suplementar.



VENDA LOTE A LOTE · LOTES 1 a 53

LOTE 24

VERBA 104 | **Tear reto**

Tear reto ITEMA R9500 do ano de 2014, n.º de série 084098 com órgão suplementar.



LOTE 24

VERBA 105 | **Tear reto**

Tear reto ITEMA R9500 do ano de 2014, n.º de série 084093 com órgão suplementar.



LOTE 24

VERBA 106 | **Tear reto**

Tear reto ITEMA R9500 do ano de 2014, n.º de série 084095 com órgão suplementar.



LOTE 24

VERBA 107 | **Tear reto**

Tear reto ITEMA R9500 do ano de 2014, n.º de série 084097 com órgão suplementar.



LOTE 24

VERBA 108 | **Tear reto**

Tear reto ITEMA R9500 do ano de 2014, n.º de série 084090 com órgão suplementar.



VENDA LOTE A LOTE · LOTES 1 a 53

LOTE 24

VERBA 109 | **Tear reto**

Tear reto ITEMA R9500 do ano de 2014, n.º de série 084091 com órgão suplementar.



LOTE 24

VERBA 110 | **Tear reto**

Tear reto ITEMA R9500 do ano de 2014, n.º de série 084092 com órgão suplementar.



Valor Base: € 309.000,00

LOTE 25

VERBA 111 | **Tear reto**

Tear reto ITEMA R9500 do ano de 2014, n.º de série 083660 com órgão suplementar.



LOTE 25

VERBA 112 | **Tear reto**

Tear reto ITEMA R9500 do ano de 2014, n.º de série 083659 com órgão suplementar.



LOTE 25

VERBA 113 | **Tear reto**

Tear reto ITEMA R9500 do ano de 2014, n.º de série 083652 com órgão suplementar.



VENDA LOTE A LOTE · LOTES 1 a 53

LOTE 25

VERBA 114 | **Tear reto**

Tear reto ITEMA R9500 do ano de 2014, n.º de série 083654 com órgão suplementar.



LOTE 25

VERBA 115 | **Tear reto**

Tear reto ITEMA R9500 do ano de 2014, n.º de série 083657 com órgão suplementar.



LOTE 25

VERBA 116 | **Tear reto**

Tear reto ITEMA R9500 do ano de 2014, n.º de série 083655 com órgão suplementar.



LOTE 25

VERBA 117 | **Tear reto**

Tear reto ITEMA R9500 do ano de 2014, n.º de série 083656 com órgão suplementar.



LOTE 25

VERBA 118 | **Tear reto**

Tear reto ITEMA R9500 do ano de 2014, n.º de série 083653 com órgão suplementar.



VENDA LOTE A LOTE · LOTES 1 a 53

LOTE 25

VERBA 119 | **Tear reto**

Tear reto ITEMA R9500 do ano de 2014, n.º de série 083658 com órgão suplementar.



LOTE 25

VERBA 120 | **Tear reto**

Tear reto ITEMA R9500 do ano de 2014, n.º de série 083661 com órgão suplementar.



LOTE 25

VERBA 121 | **Tear reto**

Tear reto ITEMA R9500 do ano de 2014, n.º de série 083287 com órgão suplementar.



LOTE 25

VERBA 122 | **Tear reto**

Tear reto ITEMA R9500 do ano de 2014, n.º de série 083285 com órgão suplementar.



LOTE 25

VERBA 123 | **Tear reto**

Tear reto ITEMA R9500 do ano de 2014, n.º de série 083283 com órgão suplementar.



VENDA LOTE A LOTE · LOTES 1 a 53

LOTE 25

VERBA 124 | **Tear reto**

Tear reto ITEMA R9500 do ano de 2014, n.º de série 083279 com órgão suplementar.



LOTE 25

VERBA 125 | **Tear reto**

Tear reto ITEMA R9500 do ano de 2014, n.º de série 083278 com órgão suplementar.



LOTE 25

VERBA 126 | **Tear reto**

Tear reto ITEMA R9500 do ano de 2014, n.º de série 083284 com órgão suplementar.



LOTE 25

VERBA 127 | **Tear reto**

Tear reto ITEMA R9500 do ano de 2014, n.º de série 083282 com órgão suplementar.



LOTE 25

VERBA 128 | **Tear reto**

Tear reto ITEMA R9500 do ano de 2014, n.º de série 083281 com órgão suplementar.



VENDA LOTE A LOTE · LOTES 1 a 53

LOTE 25

VERBA 129 | **Tear reto**

Tear reto ITEMA R9500 do ano de 2014, n.º de série 083286 com órgão suplementar.



LOTE 25

VERBA 130 | **Tear reto**

Tear reto ITEMA R9500 do ano de 2014, n.º de série 083280 com órgão suplementar.



Valor Base: € 320.000,00

LOTE 26

VERBA 131 | **Máquina de atar teias**

Máquina de atar teias STAUBLI TPM 201 do ano de 2015, n.º de série 6875G1 com 3 cavaletes.



Valor Base: € 4.000,00

LOTE 27

VERBA 132 | **Empilhador**

Empilhador TOYOTA FD45 de 5.000kg.



Valor Base: € 1.500,00

LOTE 28

VERBA 134 | **Serrote de disco**

Serrote de disco OPTIMUM CS315.



Valor Base: € 150,00

VENDA LOTE A LOTE · LOTES 1 a 53

LOTE 29

VERBA 135 | **Tear de ensaio**

Tear de ensaio SUMAGH SL7900



Valor Base: € 250,00

LOTE 30

VERBA 136 | **Urdideira de amostras**

Urdideira de amostras CCI SW550 do ano de 2011, n.º de série W1011370M5.



Valor Base: € 1.500,00

LOTE 31

VERBA 137 | **Máquina de abrir e fazer cargas**

Máquina de abrir e fazer cargas MAPT 304-E-B do ano de 2014, n.º de série 0010



Valor Base: € 1.500,00

LOTE 32

VERBA 138 | **Carro de suporte de teias**

Carro de suporte de teias GENKINGER HUBTEX LTW 5.



Valor Base: € 200,00

LOTE 33

VERBA 139 | **Carro de suporte de teias**

Carro de suporte de teias GENKINGER HUBTEX LTW 5.



Valor Base: € 200,00

VENDA LOTE A LOTE · LOTES 1 a 53

LOTE 34

VERBA 140 | **Carro de suporte de teias**

Carro de suporte de órgãos sem marca visível.



Valor Base: € 300,00

LOTE 35

VERBA 141 | **Empilhador**

Empilhador TOYOTA 02-7FDF25.

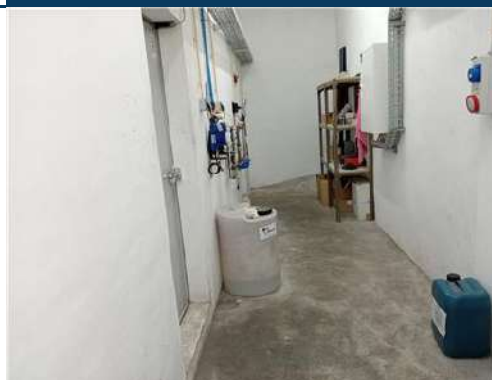


Valor Base: € 2 500,00

LOTE 36

VERBA 142 | **Ar-condicionado industrial**

Ar-condicionado industrial MAZZINIICI A-60-SA para tecelagem com aspiração, do ano de 2014, n.º de série M-E14577A.



LOTE 36

VERBA 143 | **Ar-condicionado industrial**

Ar-condicionado industrial MAZZINIICI para tecelagem com aspiração, do ano de 2014.

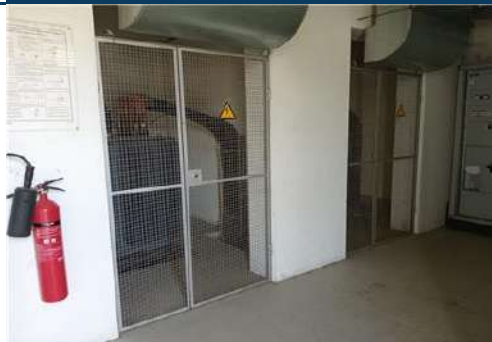


Valor Base: € 22.500,00

LOTE 37

VERBA 144 | **Posto de transformação**

Posto de transformação EFACEC.



Valor Base: € 7.000,00

VENDA LOTE A LOTE · LOTES 1 a 53

LOTE 38

VERBA 145 | Central de ar comprimido

Central de ar comprimido com 2 compressores KAESER CSD125 do ano de 2013, depósito OKS de 2.000 lt, secador de ar KAESER TG301 do ano de 2013.



Valor Base: € 6.500,00

LOTE 39

VERBA 146 | Central de ar comprimido

Central de ar comprimido com compressor KAESER CSDX 165 SFC do ano de 2017, compressor KAESER CSD 105 do ano de 2018, depósito de 1.000 lt, secador ATLAS COPCO FD 410 A IEC do ano de 2012, depósito OKS de 5.000lts, depósito OKS de 2.000 lt.



Valor Base: € 10.000,00

LOTE 40

VERBA 147 | Stock

Lote de estantes industriais com cerca de 114 módulos, lote de fio de várias referências com cerca de 87.000 kg.



Valor Base: € 19.680,00

LOTE 41

VERBA 148 | Stock

Lote com cerca de 45 módulos estante industrial, cerca de 95 box de madeira, cerca de 184 box metálicas, lote de fio de várias referências com cerca de 136.000 kg.



Valor Base: € 28.570,00

LOTE 42

VERBA 149 | Ar-condicionado industrial

Ar-condicionado industrial MAZZINIICI para tecelagem com aspiração.



Valor Base: € 12.500,00

VENDA LOTE A LOTE · LOTES 1 a 53

LOTE 43

VERBA 150 | **Stock**

Lote de fio de várias referências com cerca de 93.000 kg.



Valor Base: € 27.900,00

LOTE 44

VERBA 151 | **Equipamentos de escritório**

10 Cadeiras com rodas, cadeira, 11 secretárias, 9 computadores com monitor, teclado e rato, cabide, 3 armários de arquivo, mostruário, 2 telefones IP.



Valor Base: € 450,00

LOTE 45

VERBA 153 | **Lote com sistemas posileno**

Lote com sistemas posileno para tear GROZ-BECKERT.



Valor Base: € 100,00

LOTE 46

VERBA 154 | **Stock**

Lote de estantes industriais com cerca de 17 módulos, lote de tecido de várias referências com cerca de 75.000 mt.



Valor Base: € 22.850,00

LOTE 47

VERBA 155 | **Stock**

Lote de estantes industriais com cerca de 45 módulos, lote de tecido de várias referências com cerca de 52.5000 mt.



Valor Base: € 158.840,00

VENDA LOTE A LOTE · LOTES 1 a 53

LOTE 48

VERBA 157 | **Central fotovoltaica**

Central fotovoltaica composta por 1759 módulos JINKO JKM365W, 8 inversores ABB 50.0 KW e capacidade para 475 KW.



Valor Base: € 30.000,00

LOTE 49

VERBA 158 | **Empilhador elétrico**

Empilhador elétrico NICHYU FB18PN-65BC-430M do ano de 1999 (avariado).



Valor Base: € 300,00

LOTE 50

VERBA 159 | **Trator agrícola**

Trator agrícola MASSEY FERGUSON 265 88, com a matrícula DZ-73-34.



LOTE 50

VERBA 160 | **Reboque agrícola**

Reboque agrícola de matrícula P-19489.



Valor Base: € 1.000,00

LOTE 51

VERBA 162 | **RENAULT KANGOO**

Veículo ligeiro de mercadorias RENAULT KANGOO com a matrícula 79-LG-53 do ano de 2011 com 319.681 km.



Valor Base: € 1.500,00

VENDA LOTE A LOTE · LOTES 1 a 53

LOTE 52

VERBA 163 | **RENAULT SCENIC**

Veículo ligeiro de passageiros RENAULT SCENIC com a matrícula 63-60-PG do ano de 2000.



Valor Base: € 200,00

LOTE 53

VERBA 1 | **Tear Circular**

Tear circular MAYER INTERRIB 4-1.6 QC, do ano de 2018, n.º de série 75866.



LOTE 53

VERBA 2 | **Tear Circular**

Tear circular MAYER INTERRIB 4-1.6 QC, do ano de 2018, n.º de série 75867.



LOTE 53

VERBA 3 | **Tear Circular**

Tear circular MAYER INTERRIB 4-1.6 QC, do ano de 2018, n.º de série 75864.



LOTE 53

VERBA 4 | **Tear Circular**

Tear circular MAYER INTERRIB 4-1.6 QC, do ano de 2018, n.º de série 75865.



VENDA LOTE A LOTE · LOTES 1 a 53

LOTE 53

VERBA 5 | **Tear Circular**

Tear circular MAYER INTERRIB 4-1.6 QC, do ano de 2018, n.º de série 75854.



LOTE 53

VERBA 6 | **Tear Circular**

Tear circular MAYER RELANIT 2.4 SE, do ano de 2018, n.º de série 75855.



LOTE 53

VERBA 7 | **Tear Circular**

Tear circular MAYER OV 3.2 QCe, do ano de 2018, n.º de série 75858.



LOTE 53

VERBA 8 | **Tear Circular**

Tear circular MAYER OV 3.2 QCe, do ano de 2018, n.º de série 75863.



LOTE 53

VERBA 9 | **Tear Circular**

Tear circular MAYER OV 3.2 QCe, do ano de 2018, n.º de série 75861.



VENDA LOTE A LOTE · LOTES 1 a 53

LOTE 53

VERBA 10 | **Tear Circular**

Tear circular MAYER OV 3.2 QCe, do ano de 2018, n.º de série 75856.



LOTE 53

VERBA 11 | **Tear Circular**

Tear circular MAYER OV 3.2 QCe, do ano de 2018, n.º de série 75857.



LOTE 53

VERBA 12 | **Tear Circular**

Tear circular MAYER OV 3.2 QCe, do ano de 2018, n.º de série 75860.



LOTE 53

VERBA 13 | **Tear Circular**

Tear circular MAYER OV 3.2 QCe, do ano de 2018, n.º de série 75862.



LOTE 53

VERBA 14 | **Tear Circular**

Tear circular MAYER OV 3.2 QCe, do ano de 2018, n.º de série 75859.



VENDA LOTE A LOTE · LOTES 1 a 53

LOTE 53

VERBA 16 | Máquina de Revistar Malha

Máquina de revistar malha tubular EMIC MRMT, do ano de 2019, n.º de série 0299.



LOTE 53

VERBA 21 | Bobinadeira

Bobinadeira automática SAURER SCHLAFHORST AUTOCONER 6, do ano de 2016, 60 fusos, n.º de série 159-1216-5407.



LOTE 53

VERBA 30 | Bobinador

Bobinador MURATEC 7 R-2, do ano de 1995, n.º de série 94SX358900-001.



LOTE 53

VERBA 31 | Balança de Plataforma

Balança de plataforma BARBAL V W-M-R, n.º de série 4906052021.



LOTE 53

VERBA 58 | Tear de Ensaio

Tear de ensaio CCI TECH EVERGREEN, do ano de 2011, n.º de série S4011112M5.



VENDA LOTE A LOTE · LOTES 1 a 53

LOTE 53

VERBA 156 | **Stock**

Lote com cerca de 35 mostruários com amostras de tecidos (tissoteca).



Valor Base: **€ 316.600,00**

CONDIÇÕES GERAIS DE LEILÃO ELETRÔNICO

Compete à LEILOSOC® garantir o regular desenvolvimento do Leilão Eletrónico, que se regula pelas seguintes condições gerais de venda:

A. REGISTO NO PORTAL DE LEILÕES LEILOSOC®

1. Os licitantes e possíveis arrematantes devem estar devidamente registados no portal da LEILOSOC® antes de efetuar qualquer licitação.

2. Na criação de conta na plataforma LEILOSOC.COM devem constar todos os elementos de identificação necessários à faturação e/ou outorga do Contrato de Compra e Venda, como nome, morada/ sede, número de B.I./Cartão de Cidadão ou Certidão Permanente e NIF ou NIPC.

2.1. Anexação de documentos: é obrigatório anexar cópia do cartão de cidadão, passaporte, cartão de residência ou outro análogo caso se trate de licitante em nome individual, e de certidão permanente da sociedade, no caso da licitação ser efetuada por pessoa coletiva.

3. Após finalização do registo, será solicitada a confirmação da conta de e-mail. A confirmação é imprescindível para validar o e-mail solicitado e ser-lhe permitido licitar.

4. O licitante assume a veracidade dos dados facultados, bem como todas as obrigações e responsabilidades daí, nomeadamente efetuar os pagamentos.

B. SOBRE OS BENS EM LEILÃO

5. Os bens (imóveis ou móveis sujeitos ou não a registo) são vendidos nas condições, estado físico e jurídico em que se encontram, pelo que a LEILOSOC® declina qualquer responsabilidade relativamente ao seu estado de conservação ou funcionamento. Se nada for informado em contrário, são transmitidos livres de ónus ou encargos, pessoas e bens*.

6. Cabe aos interessados verificar os bens, presumindo-se que ao licitar está na posse de toda a informação e conhece o estado real dos mesmos. Não pode o pagamento ser condicionado à obtenção de elementos ou realização de visitas, porquanto todas as questões relacionadas com os bens em venda presumem-se tratadas a priori, isto é, o licitante declara ao licitar que conhece e tem perfeita consciência do estado do bem licitado.

7. O Dec-Lei 84/2021 – “Defesa do Consumidor” que regula os direitos do consumidor na compra e venda de bens, conteúdos e serviços digitais, por força do artigo 4.º n.º 1 alínea a) não se aplica às vendas efetuadas no âmbito da liquidação de ativos em processo de insolvência ou em processo executivo. É conferido carácter vinculativo às licitações efetuadas, ao licitante fica vedada a faculdade de requerer a anulação da sua licitação.

8. Todos os leilões eletrónicos (regra geral) são compostos por um período de visitas aos bens - em horário pré-definido ou por marcação. Quando o período de visitas é pré-definido, o horário e morada física em que os bens podem ser visitados estão divulgados na área do leilão eletrónico e/ou na área do bem. Quando o tipo de visitas é por marcação, deverá contactar a LEILOSOC®, de forma a agendar a visita. O comprador fica responsável pela vistoria do bem, não podendo a falta desta análise ser imputada à LEILOSOC®.

8.1. Nos casos em que não é possível efetuar visitas, as licitações são de igual modo vinculativas e não podem ser condicionadas com base na ausência da inspeção do bem.

9. A venda dos imóveis nos processos de insolvência está dispensada, nos termos da lei, da apresentação de Licença de Utilização, Certificação Energética e da Ficha Técnica e nos prédios rústicos da submissão do BUPI.

C. DURAÇÃO DO LEILÃO ELETRÔNICO

10. O leilão decorrerá no período publicitado na área do leilão, sendo constituído por uma data e hora de início e uma data e hora de fim.

11. Nos últimos 5 minutos de cada leilão, as novas licitações reiniciam a contagem decrescente em 5 minutos. Assim, por exemplo, se um leilão está agendado para terminar às 17:00, e acontece uma licitação às 16:58, o leilão prolonga-se, automaticamente, por mais 5 minutos, terminando às 17:03 e assim sucessivamente. O leilão termina quando mais nenhuma licitação é apresentada dentro do tempo restante.

12. Todos os bens em leilão estão identificados com um temporizador decrescente em horas, minutos e segundos.

D. FUNCIONAMENTO DO LEILÃO ELETRÔNICO

13. O licitante, ao licitar, assume a responsabilidade decorrente de tal ato, nomeadamente de adquirir o bem, pelo valor que ofereceu, em conformidade com o estabelecido na lei e nestas condições de venda.

13.1. Quando a licitação vencedora é inferior ao valor mínimo ou ao valor base, na falta de valor mínimo, considera-se Registo de Oferta. A esta licitação é conferido carácter vinculativo.

14. Os lotes em leilão eletrónico, apresentam os seguintes valores:

14.1. Valor Base: valor atribuído ao bem ou ao conjunto dos bens que integram um determinado lote.

14.2. Valor Mínimo: valor a partir do qual, na maioria dos casos, o bem se considera vendido.

14.3. Valor de Abertura: valor a partir do qual serão aceites licitações com vista à venda do bem. Quando o valor das licitações realizadas for superior ao valor de abertura, mas inferior ao Valor Mínimo, cabe à Leiloeira decidir sobre a sua aceitação ou não, de acordo com a decisão do(a) Administrador(a) da Insolvência/Agente de Execução/Vendedor(a).

14.4. Licitação Atual: valor da licitação mais elevada, recebida até ao momento.

* Não se inclui a transmissão de direitos. Os Imóveis alienados no âmbito de Processo Executivos que se encontrem ocupados pelos executados, são transmitidos nesse mesmo estado. O processo de desocupação ocorre após a celebração do contrato de compra e venda e do pagamento da totalidade do preço.

CONDIÇÕES GERAIS DE LEILÃO ELETRÔNICO

15. Os lances mínimos de licitação são de:

- a. € 50,00 para lotes com “valor de saída” igual ou inferior a € 500,00;
- b. € 100,00 para lotes com “valor de saída” de € 501,00 a € 5.000,00;
- c. € 500,00 para lotes com “valor de saída” de € 5.001,00 a € 10.000,00;
- d. € 1.000,00 para lotes com “valor de saída” de € 10.001,00 a € 50.000,00;
- e. € 2.000,00 para lotes com “valor de saída” de € 50.001,00 a € 100.000,00;
- f. € 5.000,00 para lotes com “valor de saída” de € 100.001,00 a € 250.000,00;
- g. € 10.000,00 para lotes com “valor de saída” superior a € 250.000,00;
- h. Casos específicos serão indicados nas condições específicas do leilão e/ou na área de informação dedicada ao leilão eletrônico e/ou ao produto em concreto.

16. Os licitantes serão avisados, por email, caso surja uma licitação que supere a sua. A LEILOSOC® não se responsabiliza por eventuais atrasos na entrega do email, dado que o serviço de entrega e receção do correio eletrónico não é de sua responsabilidade.

17. Todas as restantes licitações (que não venceram o leilão) são automaticamente arquivadas.

E. COMO PARTICIPAR

18. Se, para licitar, for obrigatório o Registo Prévio no Leilão Eletrónico, será exigido pagamento de caução. Este valor estará devidamente discriminado na página “Como Participar” do respetivo dossier de venda, assim como visível na página do leilão em LEILOSOC.COM.

18.1. As cauções são devolvidas assim que não se mostrem necessárias.

F. COMISSÕES PELOS SERVIÇOS PRESTADOS

19. Ao valor da venda acresce uma comissão pelos serviços prestados pela LEILOSOC® e IVA respetivo, cujo pagamento é da responsabilidade do comprador (seja o mesmo, particular, pessoa coletiva/sociedade, credor hipotecário, entidade bancária ou financeira, entidade com ou sem direito de preferência, preferente de qualquer natureza incluindo remidores, nos seguintes termos:

- a. **Bens Imóveis:** 5% sobre o valor proposto e IVA respetivo (à taxa legal em vigor).
- b. **Bens Móveis:** 10% sobre o valor proposto e IVA respetivo (à taxa legal em vigor).
- c. **Direitos, nomeadamente Quinhões Hereditários, Usufrutos, Quotas, Meações, Ações e Outros:** 10% sobre o valor proposto e IVA respetivo (à taxa legal em vigor).
- d. **Estabelecimento Comercial/Unidade Industrial:** 10% sobre o valor proposto e IVA respetivo (à taxa legal em vigor). Considera-se Estabelecimento ou Unidade Industrial sempre que a venda incida sobre o todo (imóvel e respetivos bens móveis) independentemente de este se encontrar ou não em atividade ou estar dotado de licenças de exploração válidas.
- e. **Arte:** 15% sobre o valor proposto e IVA respetivo (à taxa legal em vigor).
- f. Casos específicos serão indicados nas condições específicas do leilão e/ou na área de informação dedicada ao leilão eletrônico e/ou ao produto em concreto

20. Em caso de adjudicação de um ou mais bens, o licitante será notificado após o término do leilão, para proceder ao pagamento, no prazo de 3 dias, do preço (bens móveis e direitos) ou do sinal (bens imóveis) e da comissão.

21. Nos casos em que o valor licitado, apesar de ser o mais elevado, é inferior ao valor de venda do bem, o licitante será oportunamente contactado a fim de lhe ser comunicada a posição da leiloeira.

G. PAGAMENTO DOS BENS

22. Bens Imóveis:

- a. O arrematante e promitente-comprador pagará, com a Adjudicação/Arrematação, 20% do valor proposto, a título de sinal e princípio de pagamento, bem como o valor correspondente pelos serviços prestados pela leiloeira.
- b. O remanescente do preço será pago na celebração do contrato definitivo (Escritura pública, DPA, Título Transmissão), a realizar no prazo de 30 dias, ou nos casos em que há lugar a notificações de direitos de preferência, os títulos realizar-se-ão assim que os prazos se mostrem esgotados.
- c. O Contrato definitivo de compra e venda será agendada pelo Estabelecimento de Leilão, logo que toda a documentação indispensável para o efeito se encontre reunida e será realizada em local determinado pelo Sr(a). Administrador(a) da Insolvência/Agente de Execução/Vendedor(a), sendo regra geral, na área geográfica do seu domicílio profissional.
- d. Se por motivos alheios à Leiloeira e ao promitente comprador, o contrato de compra e venda não for celebrado – por decisão do(a) Administrador(a) da Insolvência/Agente de Execução/Vendedor(a) ou por decisão judicial, nomeadamente em caso de irregularidade ou outro vício que seja impeditivo ou torne inválida ou ineficaz a venda – quaisquer quantias pagas pelo arrematante ser-lhe-ão devolvidas em singelo.

23. Bens Móveis:

- a. Com a arrematação haverá lugar de imediato ao pagamento da totalidade do valor proposto e respetivo IVA;
- b. No caso de aquisição de bens móveis sujeitos a registo (veículos/motociclos/embarcações), compete ao proponente/comprador o pagamento do(s) emolumento(s) referente(s) ao registo de propriedade, a seu favor, na Conservatória de Registo e/ou Capitania competente;
- c. Os registos de transmissão da propriedade dos veículos são efetuados pelo Estabelecimento de Leilão.
- d. O levantamento das viaturas só é autorizado após a conclusão do registo de transmissão.

24. O não pagamento do preço, não levantamento dos bens ou desistência, poderá ter as seguintes implicações:

- a. A venda ser considerada sem efeito.
- b. Não poder concorrer a nova venda.
- c. Responder criminal e/ou civilmente pelos danos ou prejuízos causados.
- d. Não reaver o valor pago a título de sinal.
- e. Ser chamado a ressarcir a massa insolvente e a LEILOSOC®, pela diferença do valor que o respetivo bem móvel ou imóvel venha a ser adjudicado (aplica-se quando a adjudicação se efetue ao licitante anterior ou quando a adjudicação se concretize através de nova ação de venda).
- f. Bloqueio temporário ou definitivo da conta do licitante.

CONDIÇÕES GERAIS DE LEILÃO ELETRÔNICO

H. PAGAMENTO / BRANQUEAMENTO CAPITAIS

25. Nos termos do disposto no Regulamento n.º 314/2018, de 25 de maio, dos Deveres Gerais para a Prevenção e Combate ao Branqueamento de Capitais e do Financiamento do Terrorismo (BC/FT), referente à Lei n.º 83/2017, de 18 de agosto, após a adjudicação dos bens licitados, o pagamento poderá ser feito através das seguintes modalidades:

- a. Multibanco.
- b. Transferência Bancária para o IBAN indicado no resumo das adjudicações.
- c. Cheque endossado à Massa Insolvente.
- d. Numerário – proibido pagar ou receber em numerário em transações de qualquer natureza que envolvam montantes iguais ou superiores a € 3.000,00, ou o seu equivalente em moeda estrangeira (Lei n.º 92/2017, de 22 de agosto).

25.1. É de preenchimento obrigatório o formulário relativo à prevenção e combate ao branqueamento de capitais para transações de montes superior a € 15.000,00, que será disponibilizado após a adjudicação.

I. LEGITIMIDADE NO ACESSO AO SERVIÇO

26. O leilão eletrónico não poderá ser utilizado por pessoas que não tenham capacidade jurídica plena para a celebração de contratos onerosos, não podendo, nomeadamente, ser utilizado por menores de dezoito anos.

27. A LEILOSOC®, não assume qualquer responsabilidade resultante do facto de os participantes não possuírem capacidade jurídica plena para venderem ou comprarem os produtos.

28. Os participantes no leilão deverão informar a LEILOSOC® de qualquer situação que limite a sua capacidade jurídica, considerando-se que, se nada for comunicado nesse sentido, será assumido que têm capacidade jurídica plena.

29. O participante do leilão obriga-se a manter confidencial a senha de acesso do leilão eletrónico e não poderá usar uma identificação de acesso de que não seja titular. O participante do leilão assume toda a responsabilidade pelas operações efetuadas através da utilização desse dado, ainda que por terceiros, com ou sem a sua autorização, assumindo ainda a responsabilidade pela não divulgação da senha de acesso.

30. A leiloeira poderá suspender o acesso ao portal sempre que este viole qualquer disposição legal ou qualquer disposição das presentes Condições Gerais de Venda ou dos seus anexos, bem como no caso de ser detetada qualquer atividade fraudulenta ou ligação a atividade fraudulenta promovida ou exercida pelo participante do leilão e relacionada com o leilão eletrónico.

31. Na eventualidade da conta de um participante do leilão ser suspensa ou cancelada, as obrigações assumidas por esse participante do leilão, nomeadamente a obrigação de pontual pagamento de quaisquer montantes em dívida e de conclusão de negócios a que se tenha proposto enquanto comprador, não se extinguem, devendo o participante do leilão cumprir tais obrigações. extinguem, devendo o participante do leilão cumprir tais obrigações.

J. RESPONSABILIDADE DO PARTICIPANTE DO LEILÃO

32. Na utilização do leilão eletrónico, o participante obriga-se a não adotar comportamentos que infrinjam a ordem jurídica vigente ou que lesem interesses ou posições juridicamente protegidas, obrigando-se ainda a não perturbar ou degradar a qualidade do serviço.

33. O participante do leilão, compromete-se a observar todos os procedimentos indicados pela leiloeira para a correta utilização do leilão eletrónico e a pautar a sua atuação por elevados padrões de seriedade, prestando apenas informações verdadeiras e atualizadas.

34. Não é permitida a participação num leilão com intuítos especulativos, com o objetivo de promover o aumento ou a diminuição do preço do produto leiloadado, quer pelo lançamento de ofertas de compra ou de venda, quer pelo incitamento ou provocação do lançamento dessas ofertas, não sendo igualmente permitido, de forma alguma, manipular o processo de realização dos leilões ou influenciar o comportamento dos demais utilizadores do leilão eletrónico, bem como praticar qualquer ato que implique uma sobrecarga injustificada, ou que possa danificar ou interferir com o sistema informático do leilão eletrónico.

35. O participante do leilão não poderá utilizar qualquer programa informático, mecanismo ou processo manual de monitorização ou reprodução, total ou parcial, do conteúdo constante das páginas eletrónicas do leilão eletrónico, sem a autorização expressa, por escrito, da leiloeira.

36. O participante do leilão assume a responsabilidade pela conclusão das licitações realizadas através do leilão eletrónico, nomeadamente o de adquirir o bem pelo valor que ofereceu, bem como pelo cumprimento da respetiva legislação aplicável.

K. RESPONSABILIDADE DO LICITANTE

37. Atendendo à dificuldade da confirmação da identidade dos utilizadores da Internet, são da exclusiva responsabilidade do Licitante as declarações que presta, designadamente quanto à identificação do seu ou seus representados, qualidade e poderes.

38. Bens Imóveis:

- a. Da exclusiva responsabilidade do licitante o licenciamento do imóvel objeto de venda, caso seja imprescindível para a sua transmissão por causa imputável ao adquirente, nomeadamente por recurso a financiamento bancário, não se responsabilizando a Massa Insolvente pelos seus encargos. A escritura pública de compra e venda ou DPA será outorgada, independentemente da existência, ou não, de licença de utilização e/ou de certificado energético e/ou ficha técnica, BUPI, visto que, ao abrigo da lei, o(a) Administrador(a) da Insolvência se encontra dispensado de apresentar tais documentos, e que não inviabiliza a concretização do ato;
- b. Na eventualidade de existir o recurso ao financiamento/crédito bancário, terá o proponente/promitente-comprador de informar, previamente, a LEILOSOC® dessa carência, sabendo previamente que terá de suportar os encargos relacionados com obtenção de toda a documentação exigida pela entidade bancária e sobre a qual o(a) Administrador(a) da Insolvência esteja dispensada(a) de apresentar, nomeadamente a referida na alínea anterior;
- c. É da exclusiva responsabilidade do proponente/promitente-comprador assumir todos os custos inerentes à aquisição, nomeadamente os impostos aplicáveis.

CONDIÇÕES GERAIS DE LEILÃO ELETRÔNICO

39. Bens Móveis:

- a. O licitante/participante do leilão, após a confirmação dos pagamentos necessários e a emissão do Título de Adjudicação, assume o encargo e a obrigatoriedade de efetuar a remoção/levantamento dos bens adquiridos, no local onde os mesmos se encontram, num prazo máximo de 10 dias, exceto se outro prazo for acordado com a imprescindível aprovação do(a) Administrador(a) da Insolvência/Agente de Execução/Vendedor(a);
- b. O não cumprimento do prazo fixado para a remoção/levantamento dos bens determina a reversão dos bens, ou de parte dos bens que integrem o(s) lote(s), não removido(s)/levantado(s) e, consequente, regresso ao património da Massa Insolvente, com perda da totalidade do preço pago pelo(s) bem(ens) e sem direito a qualquer indemnização;
- c. No decurso da remoção/levantamento dos bens, o serviço de guarda e vigilância dos mesmos e/ou das instalações fica a cargo, e é da exclusiva responsabilidade, do comprador, com o acompanhamento da LEILOSOC®.
- d. O comprador compromete-se a proceder, unicamente, à remoção/levantamento dos bens constantes no lote adquirido, assim como, a não provocar qualquer dano nas instalações, assumindo inteira responsabilidade pelos eventuais estragos causados no edifício, nomeadamente nas divisórias, na iluminação, nos cabos e quadros elétricos, entre outros.
- e. O comprador deverá manter toda a documentação existente nas instalações, e que não seja referente aos lotes removidos/levantados, intacta.

L. RESPONSABILIDADE DA LEILOSOC®

40. É da responsabilidade da LEILOSOC®:

- a. A colocação de bens em leilão, bem como a informação introduzida no portal de leilões;
- b. Assegurar o seu funcionamento, garantindo a confidencialidade da identificação dos licitantes.

41. Não é da responsabilidade da LEILOSOC®:

- a. Prejuízos que resultem de falhas ou deficiências do portal de leilões ou das operações de manutenção do mesmo que ocorram por eventos imprevisíveis e insuperáveis, alheios à sua vontade ou controlo, que a impeçam, total ou parcialmente, definitiva ou temporariamente, de cumprir obrigações emergentes do contrato e/ou que resultem do incumprimento, mora ou cumprimento defeituoso que não sejam imputáveis, a título de dolo ou de culpa grave, à Leiloeira ou seus representantes, agentes, auxiliares ou quaisquer outras pessoas que esta utilize para cumprimento das obrigações.
- b. Falhas ou ineficácia dos equipamentos eletrónicos utilizados pelos utilizadores ou por divergências horárias desses dispositivos.

42. A LEILOSOC®, enquanto estabelecimento de leilão, reserva-se aos seguintes direitos:

- a. Não adjudicar, no caso dos valores obtidos serem considerados insuficientes.
- b. Cancelar ou suspender as vendas, quando estas ocorram de forma irregular
- c. Exigir, caso ache necessário, que os pagamentos sejam feitos em cheque visado.
- d. Considerar sem efeito as arrematações que não forem sinalizadas nos termos do ponto 19, alínea a).

43. A LEILOSOC® declina toda e qualquer responsabilidade pela autenticidade das marcas dos produtos/bens que se encontram em venda.

44. Os quilómetros indicados na publicidade de venda, são os que resultam do odómetro (conta quilómetros), não se responsabilizando por qualquer adulteração ou avaria deste equipamento.

M. DADOS PESSOAIS - RGPD

45. A LEILOSOC® recolherá e procederá ao tratamento informático dos dados pessoais do participante do leilão, inserindo-os numa base de dados apropriada e pela qual será responsável.

46. Os dados pessoais fornecidos pelo participante do leilão serão utilizados exclusivamente para fins ligados à execução do respetivo contrato, bem como para atividades de informação e marketing da leiloeira.

47. O participante do leilão compromete-se a fornecer e a manter atualizados e verdadeiros os seus dados pessoais. Os dados pessoais respeitantes ao quadro de preenchimento obrigatório do formulário de adesão que se venham a apurar como sendo incorretos ou incompletos, constituem motivo para a imediata suspensão ou cessação da prestação do leilão eletrónico, bem como para a resolução do respetivo contrato.

N. NOTIFICAÇÕES

48. O participante do leilão concorda em receber as notificações relacionadas com o leilão eletrónico, incluindo eventuais alterações às presentes Condições de Venda, para a caixa de correio eletrónico associada ao seu registo.

O. LEI E FORO APLICÁVEL

49. A venda é efetuada nos termos do disposto no art. 834 do Código do Processo Civil.

50. A LEILOSOC® está devidamente acreditada pelo D.L. n.º 155/2015 de 10 de agosto, portadora do seguro de responsabilidade civil no valor de € 200.000,00 Apólice n.º RC63465018 Fidelidade – Companhia de Seguros, S.A.

51. Nos termos do disposto no artigo 825º n.º 1 c) do Código do Processo civil, a falta de depósito do preço pode levar ao arresto em bens suficientes para garantir o valor em falta, acrescido das custas e despesas, sem prejuízo de PROCEDIMENTO CRIMINAL e sendo aquele, simultaneamente, executado no próprio processo para pagamento daquele valor e acréscimos.

52. Para todas as questões não reguladas expressamente nas presentes Condições de venda aplicar-se-á a Lei Portuguesa.

A LEILOSOC®





LICITE GANHE REPITA

BID · WIN · REPEAT

LEILOSOC.COM





EM CADA LICITAÇÃO, UMA OPORTUNIDADE DE NEGÓCIO!

WITH EVERY BID, A BUSINESS OPPORTUNITY!

[LEILOSOC.COM](https://leilosoc.com)



LEILOSOC®

WORLDWIDE

PORTUGAL



SERVIÇOS CENTRAIS

HEADQUARTERS

Porto Oporto
Rua D. João IV, 340
4000-298 Porto
+351 228 346 550*
707 297 297*
geral@leilosoc.com

SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS

ADMINISTRATIVE SERVICES

Leiria
Urbanização Nova Leiria
Avenida 22 de Maio, 26; 1.º F
2415-396 Leiria
geral@leilosoc.com

CENTROS LOGÍSTICOS

BUSINESS LOGISTICS

LEILOSOC® Norte LEILOSOC® North
Rua da Estrada Velha, 820
4585-610 Recarei, Paredes
+351 225 193 200*
geral@leilosoc.com

LEILOSOC® Sul LEILOSOC® South
Rua C, 58
2685-870 Sacavém, Loures
geral@leilosoc.com

SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS DIGITAIS

DIGITAL ADMINISTRATIVE SERVICES

Algarve
Açores Azores Island
Madeira Madeira Island
geral@leilosoc.com

ESPAÑA SPAIN

SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS DIGITAIS

DIGITAL ADMINISTRATIVE SERVICES

Huelva
geral@leilosoc.com

ÁFRICA AFRICA

ANGOLA

Luanda
Rua da Revolução de Outubro
Maianga
+244 935 369 828
geral@leilosoc.com

CENTROS LOGÍSTICOS

BUSINESS LOGISTICS

LEILOSOC Angola
Estrada Luanda, Km 48
Catete, Luanda
geral@leilosoc.com

MOÇAMBIQUE MOZAMBIQUE

Maputo
Rua da Argélia, 244
+258 846 928 335
geral@leilosoc.com

SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS DIGITAIS

DIGITAL ADMINISTRATIVE SERVICES

Madagáscar
Malawi
São Tomé e Príncipe
Cabo Verde
geral@leilosoc.com

*Chamadas para a rede fixa nacional. Calls to the national fixed network.

**Chamadas através da rede fixa: 0,11€/minuto. Chamadas através da rede móvel: 0,16€/minuto.
Fixed line calls: €0.11/minute. Calls via mobile network: €0.16/minute.



NÃO PROCURE, **ENCONTRE®** DON'T SEARCH, **FIND**

