

# LEILOSOC<sup>®</sup>

WORLDWIDE

MAPUTO

**LEILÃO ONLINE**

30 ABRIL 2026 09:30



**Móveis | Eletrodomésticos | Material Informático | Ar  
Condicionados | Painéis Solar | Luminárias de Teto | Obras de  
Arte | Diversos**



**VISITAS:** Dias úteis de 23 a 29 de Abril , das 9h às 16h

**DON'T SEARCH, FIND!**

YOUR ONLINE MOMENT!





# INFORMAÇÕES GERAIS

## LEILÃO ONLINE



30 Abril 09:30

Clique aqui para ver online



### VISITAS

**Datas:** Dias úteis de 23 a 29 de Abril, das 9h às 16h  
**Endereço:** N4 - Av. da Namaacha (Próximo ao Triton Express (Pty)) - Matola  
**Mapa:** <https://maps.app.goo.gl/fovFBQuDo8norN2w5>

### +INFO

**Contacto:** Sérgio Nhaca – 841320226 | [geral@leilosoc.co.mz](mailto:geral@leilosoc.co.mz)



### HORA DE FIM E CAUÇÃO

LEILÃO	Links	HORA DE FIM	CAUÇÃO (MZN)
AB01 - Lotes 01 a 24 - Móveis de Escritório   Móveis de Lar – Maputo	<a href="#">Clique aqui</a>	09:30	10 000,00
AB02 - Lotes 25 a 50 - Móveis de Escritório   Móveis de Lar II – Maputo	<a href="#">Clique aqui</a>	09:45	10 000,00
AB03 - Lotes 51 a 74 - Móveis de Escritório   Móveis de Lar III – Maputo	<a href="#">Clique aqui</a>	10:00	10 000,00
AB04 - Lotes 75 a 95 - Móveis de Escritório   Móveis de Lar IV – Maputo	<a href="#">Clique aqui</a>	10:15	10 000,00
AB05 - Lotes 96 a 112 - Eletrodomésticos – Maputo	<a href="#">Clique aqui</a>	10:30	10 000,00
AB06 - Lotes 113 a 129 - Material Informático I – Maputo	<a href="#">Clique aqui</a>	10:45	10 000,00
AB07 - Lotes 133 a 152 - Material Informático II – Maputo	<a href="#">Clique aqui</a>	11:00	10 000,00
AB08 - Lotes 153 a 161 - Ar condicionados – Maputo	<a href="#">Clique aqui</a>	11:15	10 000,00
AB09 - Lotes 162 a 171 - Painéis Solar   Cofres – Maputo	<a href="#">Clique aqui</a>	11:30	10 000,00
AB10 - Lotes 173 a 191 - Luminárias de Teto   Obras de Arte   Material Diverso – Maputo	<a href="#">Clique aqui</a>	11:45	10 000,00
<b>Caução para participar em todos os leilões</b>			100 000,00

O pagamento da Caução pode ser realizado de uma das seguintes formas:

- Através de cheque visado, em nome de LEILOSOC, LDA
- Comprovativo de Depósito no BCI na conta nº 18510665310002
- Comprovativo de transferência para o NIB 000800008510665310292.

No caso de a proposta ser ultrapassada por outro cliente, a caução é devolvida.  
Caso seja a licitação mais elevada, o valor da caução é descontado ao valor total a pagar.

**Todos os pagamentos devem ser realizados na conta mencionada pela Leilosoc nos documentos emitidos.  
A Leilosoc não se responsabiliza por pagamentos realizados noutras contas bancárias.**

### PAGAMENTO DOS LOTES

DON'T SEARCH, FIND!

YOUR ONLINE MOMENT!



- Ao valor do lote acresce a comissão da leiloeira no valor de 10% e IVA respetivo.
- Os pagamentos dos lotes devem ser realizados logo após o recebimento da factura.
- O levantamento dos lotes pode ser realizado após o bom pagamento e emissão dos documentos de venda
- Os lotes são vendidos “aonde estão, como estão”.

## LEVANTAMENTO

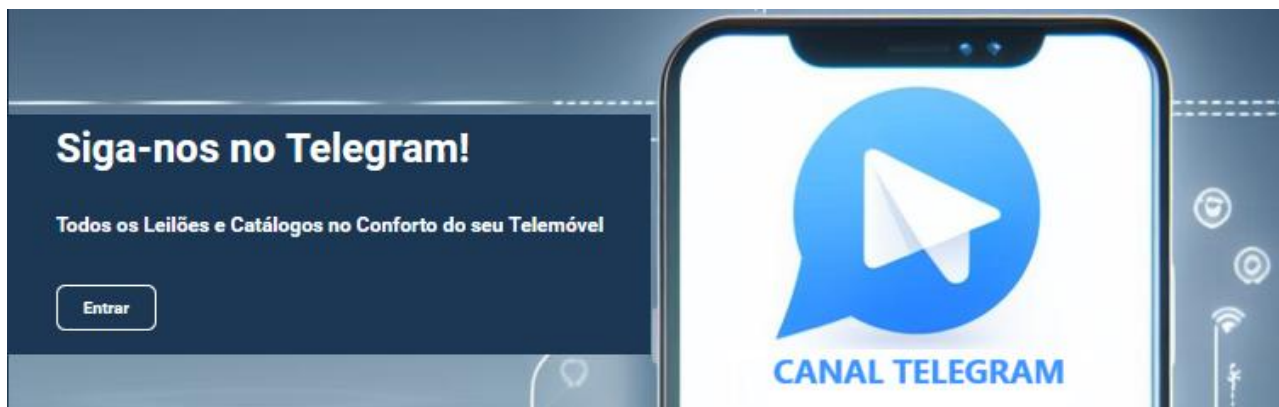
- Após bom pagamento e emissão dos documentos de venda.



**Inspecione os bens e forme a sua opinião de compra!**



**Utilize as licitações automáticas e deixe o sistema licitar por si!**



**DON'T SEARCH, FIND!**

YOUR **ONLINE** MOMENT!



## LOTE 1

### VERBA 1 | **Mobiliário de escritório**

Vinte e duas cadeiras giratórias para escritório



Valor Base: **MT 12 000,00**

## LOTE 2

### VERBA 2 | **Mobiliário de escritório**

Quinze cadeiras giratórias para escritório

Cor: Azul/preto



Valor Base: **MT 7 500,00**

## LOTE 3

### VERBA 3 | **Mobiliário de escritório**

Dez cadeiras giratórias para escritório

Cor: Preto/ azul



Valor Base: **MT 5 000,00**

## LOTE 4

### VERBA 4 | **Mobiliário de escritório**

Catorze cadeiras giratórias para escritório

Cor: Preto/ azul



Valor Base: **MT 7 000,00**

## LOTE 5

### VERBA 5 | **Mobiliário de escritório**

Vinte quatro cadeiras giratórias para escritório

Cor: Preto/ laranja



Valor Base: **MT 7 000,00**

## LOTE 6

### VERBA 6 | **Mobiliário de escritório**

Dezasseis cadeiras giratórias para escritório

Cor: Preto/laranja



Valor Base: **MT 8 000,00**

## LOTE 7

### VERBA 7 | **Mobiliário de escritório**

Quinze cadeiras fixas para escritório

Cor: Preto/Azul



Valor Base: **MT 7 500,00**

## LOTE 8

### VERBA 8 | **Mobiliário de escritório**

Vinte cadeiras fixas para escritório

Cor: Preto/Azul



Valor Base: **MT 10 000,00**

## LOTE 9

### VERBA 9 | **Mobiliário de escritório**

Quinze cadeiras giratórias para escritório

Cor: Preta



Valor Base: **MT 7 500,00**

## LOTE 10

### VERBA 10 | **Mobiliário de escritório**

Dez cadeiras giratórias para escritório

Cor: Azul escuro



Valor Base: **MT 2 500,00**

## LOTE 11

### VERBA 11 | **Mobiliário de escritório**

Oito cadeiras fixas

Cor: Preta



Valor Base: **MT 4 000,00**

## LOTE 12

### VERBA 12 | **Mobiliário de escritório**

Trinta cadeiras giratórias para escritório



Valor Base: **MT 15 000,00**

## LOTE 14

### VERBA 14 | **Mobiliário de escritório**

Seis cadeiras fixas forradas de napa



Valor Base: **MT 3 000,00**

## LOTE 15

### VERBA 15 | **Mobiliário de escritório**

Quatro sofás modulares para sala de espera



Valor Base: **MT 6 000,00**

## LOTE 16

### VERBA 16 | **Mobiliário de escritório**

Sete sofás modulares de sala de espera, sendo dois de meia lua e cinco quadrados



Valor Base: **MT 8 000,00**

## LOTE 17

### VERBA 17 | **Mobiliário de escritório**

Um conjunto de treze cadeiras de Veludo



Valor Base: **MT 13 500,00**

## LOTE 18

### VERBA 18 | **Mobiliário de escritório**

Um conjunto de nove Sofas de veludo de um lugar



Valor Base: **MT 13 500,00**

## LOTE 19

### VERBA 19 | **Mobiliário de escritório**

Dez cadeiras de Veludo



Valor Base: **MT 7 500,00**

## LOTE 20

### VERBA 20 | **Mobiliário**

Dezassete cadeiras de bar



Valor Base: **MT 8 500,00**

## LOTE 21

### VERBA 21 | **Mobiliário**

Uma mesa com seis cadeiras



Valor Base: **MT 9 500,00**

## LOTE 22

### VERBA 22 | **Mobiliário de escritório**

Duas cadeiras estofadas giratórias com base de madeira e mesinha de centro



Valor Base: **MT 6 000,00**

## LOTE 23

### VERBA 23 | **Mobiliário**

Quatro cadeiras para cozinha e dois para balcão



Valor Base: **MT 30 000,00**

## LOTE 24

### VERBA 24 | **Mobiliário de escritório**

Onze cadeiras de escritório fixas



Valor Base: **MT 5 500,00**



## LOTE 25

### VERBA 25 | **Mobiliário de escritório**

Dez cadeiras giratórias de escritório

Cor: Azul/Preto



Valor Base: **MT 5 000,00**

## LOTE 26

### VERBA 26 | **Mobiliário de escritório**

Treze cadeiras giratórias de escritório



Valor Base: **MT 3 900,00**

## LOTE 27

### VERBA 27 | **Mobiliário de escritório**

Onze cadeiras giratórias de escritório, encosto alto



Valor Base: **MT 11 000,00**

## LOTE 28

### VERBA 28 | **Mobiliário de escritório**

Trinta cadeiras giratórias de escritório



Valor Base: **MT 10 000,00**

## LOTE 29

### VERBA 29 | **Mobiliário de escritório**

Vinte e cinco cadeiras giratórias de escritório



Valor Base: **MT 7 500,00**

## LOTE 31

### VERBA 31 | **Mobiliário de escritório**

Quatro poltronas

**Cor:** Preto e vermelho



Valor Base: **MT 4 500,00**

## LOTE 32

### VERBA 32 | **Mobiliário de escritório**

Dois bancos de sala de espera

Uma mesinha de centro e duas cadeiras fixas



Valor Base: **MT 5 000,00**

## LOTE 33

### VERBA 178 | **Tábuas de madeira compensada**

Nove tábuas de madeira compensada



Valor Base: **MT 9 000,00**

## LOTE 34

### VERBA 39 | **Mobiliário de escritório**

Três armário de portas móveis



Valor Base: **MT 7 500,00**

## LOTE 35

### VERBA 63 | **Mobiliário de escritório**

Onze estantes de paredes, madeira prensada



Valor Base: **MT 2 500,00**

## LOTE 36

### VERBA 64 | **Mobiliário de escritório**

Dois Armário de portas móveis e dois módulos de gavetas



Valor Base: **MT 5 000,00**

## LOTE 37

### VERBA 65 | **Mobiliário de escritório**

Dois armários de portas móveis e dois módulos de gavetas

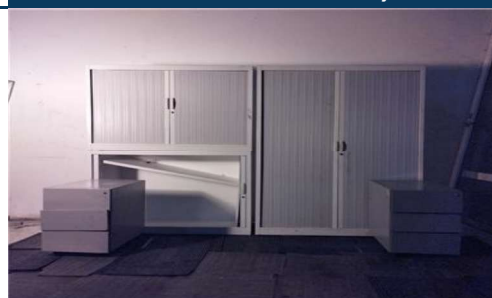


Valor Base: **MT 5 500,00**

## LOTE 38

### VERBA 66 | **Mobiliário de escritório**

Três armário de portas móveis e dois módulos de gavetas

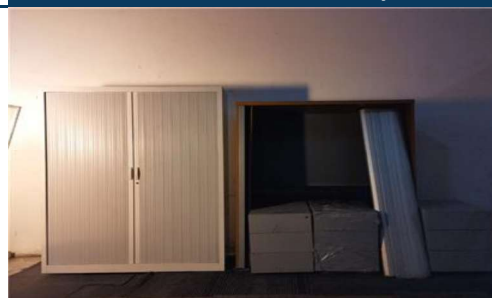


Valor Base: **MT 8 500,00**

## LOTE 39

### VERBA 67 | **Mobiliário de escritório**

Três armários de portas móveis e três módulos de gavetas

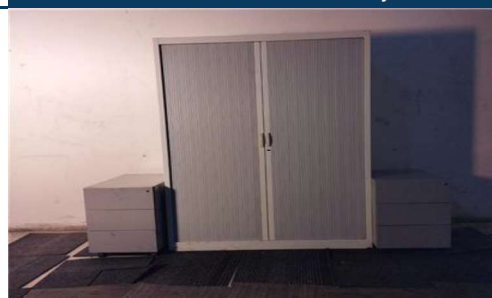


Valor Base: **MT 8 000,00**

## LOTE 40

### VERBA 68 | **Mobiliário de escritório**

Dois armários metálicos e dois módulos de gavetas



Valor Base: **MT 7 000,00**

## LOTE 41

VERBA 69 | **Mobiliário de escritório**

Dois Armários de portas móveis e duas cabeceiras



Valor Base: **MT 4 000,00**

## LOTE 42

VERBA 70 | **Mobiliário de escritório**

Três armários de portas móveis e três módulos de gavetas



Valor Base: **MT 5 500,00**

## LOTE 43

VERBA 71 | **Mobiliário de escritório**

Quatro Armários de portas móveis, sendo um metálico e três de madeiras e quatro módulos de gavetas



Valor Base: **MT 7 000,00**

## LOTE 44

VERBA 72 | **Mobiliário de escritório**

Seis Armários de portas móveis e seis módulos de gavetas



Valor Base: **MT 7 500,00**

## LOTE 45

VERBA 73 | **Mobiliário de escritório**

Três Armários de portas móveis e três módulos de gavetas



Valor Base: **MT 4 500,00**

## LOTE 46

### VERBA 74 | **Mobiliário de escritório**

Dois Armários e dois módulos de gavetas



Valor Base: **MT 4 000,00**

## LOTE 47

### VERBA 75 | **Armários**

Cerca de oitenta e cinco Armários para armazenamento de baterias solares



Valor Base: **MT 21 250,00**

## LOTE 48

### VERBA 76 | **Mobiliário de escritório**

Quatro Armários de portas móveis e dois módulos de gavetas

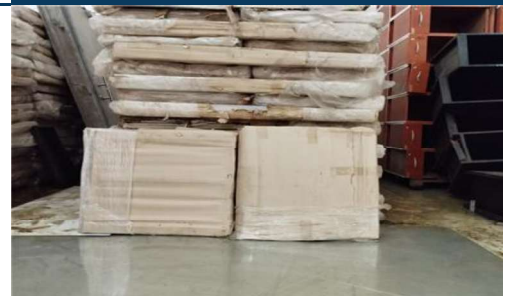


Valor Base: **MT 7 000,00**

## LOTE 49

### VERBA 77 | **Armários**

Cerca de cento e trinta Armários para armazenamento de baterias de painéis solares



Valor Base: **MT 14 300,00**

## LOTE 50

### VERBA 78 | **Mobiliário de escritório**

Três armários de portas móveis e dois módulos de gavetas



Valor Base: **MT 5 500,00**

## LOTE 51

VERBA 79 | **Mobiliário de escritório**

Dois Armários e dois módulos de gavetas

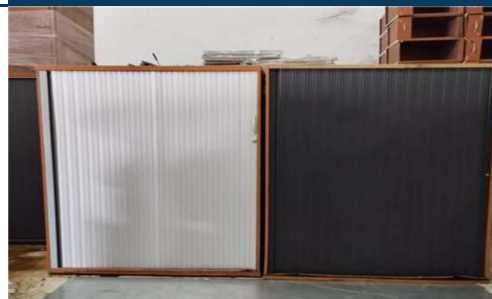


Valor Base: **MT 4 000,00**

## LOTE 52

VERBA 80 | **Mobiliário de escritório**

Quatro armários de portas móveis



Valor Base: **MT 6 000,00**

## LOTE 53

VERBA 81 | **Mobiliário de escritório**

Dois Armários de madeira e dois módulos de gavetas



Valor Base: **MT 4 000,00**

## LOTE 54

VERBA 82 | **Mobiliário de escritório**

Dois armários de madeira e quatro prateleiras de parede



Valor Base: **MT 4 000,00**

## LOTE 55

VERBA 83 | **Mobiliário de escritório**

Três armários de madeira e três prateleiras



Valor Base: **MT 4 500,00**

## LOTE 61

### VERBA 89 | **Mobiliário de escritório**

Uma secretária no formato oval e dois armários de madeira



Valor Base: **MT 4 500,00**

## LOTE 62

### VERBA 90 | **Mobiliário de escritório**

Três armários



Valor Base: **MT 3 000,00**

## LOTE 63

### VERBA 91 | **Mobiliário de escritório**

Quatro armários



Valor Base: **MT 4 000,00**

## LOTE 64

### VERBA 92 | **Mobiliário de escritório**

Dois armários baixos e um armário alto



Valor Base: **MT 4 500,00**

## LOTE 65

### VERBA 93 | **Armários**

Dois armários de madeira



Valor Base: **MT 5 000,00**

## LOTE 66

### VERBA 94 | **Mobiliário de escritório**

Uma secretária

Um armário de quatro portas e um armário alto



Valor Base: **MT 4 500,00**

## LOTE 67

### VERBA 95 | **Mobiliário de escritório**

Dois secretárias

Um armário baixo e um armário alto



Valor Base: **MT 5 500,00**

## LOTE 68

### VERBA 96 | **Mobiliário de escritório**

Cinco armários de madeira



Valor Base: **MT 5 000,00**

## LOTE 69

### VERBA 97 | **Três armários**

Três armários



Valor Base: **MT 3 500,00**

## LOTE 71

### VERBA 99 | **Mobiliário de escritório**

Dois armários e uma secretária



Valor Base: **MT 5 000,00**



## LOTE 72

VERBA 100 | **Mobiliário**

Duas mesas de jantar com tempos de vidro



Valor Base: **MT 6 000,00**

## LOTE 73

VERBA 101 | **Mobiliário**

Um jogo se sofás de quatro lugares  
Uma mesinha de centro e dois cadieros



Valor Base: **MT 7 500,00**

## LOTE 74

VERBA 109 | **Mobiliário**

Uma mesa de jantar de seis lugares



Valor Base: **MT 4 000,00**

## LOTE 75

### VERBA 112 | **Mobiliário**

Quatro poltronas

Uma mesinha de centro, dois vasos decorativos e dois vasos decorativos



Valor Base: **MT 5 000,00**

## LOTE 76

### VERBA 113 | **Mobiliário**

Um sofá cama

Um sofá de três lugares

Três mesinhas redonda

Um tapete



Valor Base: **MT 8 500,00**

## LOTE 78

### VERBA 115 | **Mobiliário de escritório**

Quatro armários metálico para arquivo



Valor Base: **MT 2 000,00**

## LOTE 79

### VERBA 116 | **Mobiliário de escritório**

Cinco armários metálico de arquivo



Valor Base: **MT 2 500,00**

## LOTE 80

### VERBA 118 | **Mobiliário de escritório**

Três armários metálicos



Valor Base: **MT 4 500,00**

## LOTE 81

VERBA 119 | **Mobiliário de escritório**

Quatro armários de madeira com porta de correr



## LOTE 82

VERBA 120 | **Mobiliário de escritório**

Um balcão para recepção



## LOTE 83

VERBA 121 | **Mobiliário de escritório**

Um balcão para recepção



## LOTE 84

VERBA 123 | **Armários de arquivo**

Quatro armários de arquivo com tra incêndio



## LOTE 85

VERBA 124 | **Mobiliário**

Uma mesa redonda e cinco cadeiras



## LOTE 86

VERBA 125 | **Mobiliário**

Três balcões de madeiras



Valor Base: **MT 7 500,00**

## LOTE 87

VERBA 143 | **Mobiliário**

Cerca de cem secretárias e dez mesa de reunião desmontadas em mau estado de conservação e cento trinta módulos de gavetas



Valor Base: **MT 40 000,00**

## LOTE 88

VERBA 163 | **Mobiliário**

Oito portas de madeira prensada



Valor Base: **MT 3 500,00**

## LOTE 89

VERBA 164 | **Mobiliário**

Cinco portas de alumínio, três janelas e dez separadores de escritório



Valor Base: **MT 10 000,00**

## LOTE 90

VERBA 174 | **Mobiliário de Habitação**

Duas bases de cama de madeira  
Quatro Cabeceiras  
Dois espelhos, estante, dois vasos



Valor Base: **MT 4 500,00**

## LOTE 91

### VERBA 175 | **Cabine Pré-fabricada**

Uma cabine Pré-fabricada



Valor Base: **MT 8 500,00**

## LOTE 92

### VERBA 176 | **Secretárias desmontadas**

Cerca de trinta secretárias desmontadas



Valor Base: **MT 15 000,00**

## LOTE 93

### VERBA 177 | **Mobiliário de Habitação**

Trinta separadores de parede em madeira (biombos)

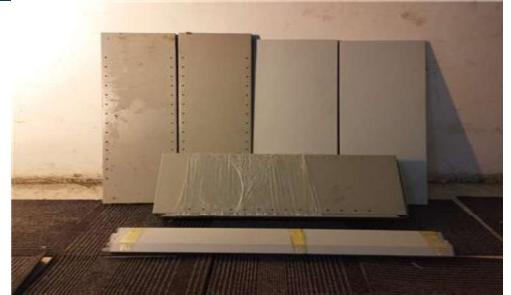


Valor Base: **MT 25 000,00**

## LOTE 94

### VERBA 61 | **Prateleiras metálicas p/ estantes**

Quarenta e sete prateleiras metálicas para estantes



Valor Base: **MT 5 000,00**

## LOTE 95

### VERBA 62 | **Separadores de Secretárias**

Cerca de oitenta e cinco separadores de Secretárias



Valor Base: **MT 1 500,00**

## LOTE 96

### VERBA 52 | Eletrodomésticos

Dois bebedouros

Duas geleiras pequenas

**Marca/Modelo:** West point



Valor Base: MT 5 000,00

## LOTE 97

### VERBA 53 | Eletrodomésticos

Duas geleiras pequenas

**Marca/Modelo:** West point, Logik

Um microondas

**Marca/Modelo:** Russell Hobbs e dois bebedouros



Valor Base: MT 8 000,00

## LOTE 98

### VERBA 54 | Eletrodomésticos

Dois bebedouros

**Marca/Modelo:** Magic

Uma geleira

**Marca/Modelo:** Sharp

Um microondas

**Marca/Modelo:** Defy



Valor Base: MT 8 000,00

## LOTE 99

### VERBA 56 | Lavatório de cerâmica

Oito lavatório de cerâmica



Valor Base: MT 4 600,00

## LOTE 100

### VERBA 57 | Bancadas em granito preto

Duas bancadas de casa de banho em granito preto com lavatório de cerâmica embutido

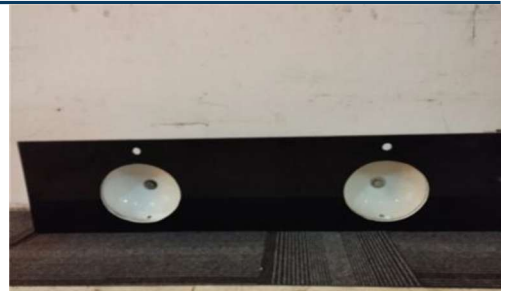


Valor Base: MT 10 000,00

## LOTE 101

### VERBA 58 | Bancadas em granito preto

Duas bancadas de casa de banho em granito preto com lavatório de cerâmica embutido



Valor Base: **MT 10 000,00**

## LOTE 102

### VERBA 59 | Bancadas em granito preto

Duas bancadas de casa de banho em granito preto com lavatório de cerâmica embutido (uma partida)



Valor Base: **MT 7 500,00**

## LOTE 103

### VERBA 60 | Bancadas em granito preto

Duas bancadas de casa de banho em granito preto com lavatório de cerâmica embutido



Valor Base: **MT 5 000,00**

## LOTE 109

### VERBA 161 | TV's Samsung 32"

Dois TV's

Marca/Modelo: Samsung 32"



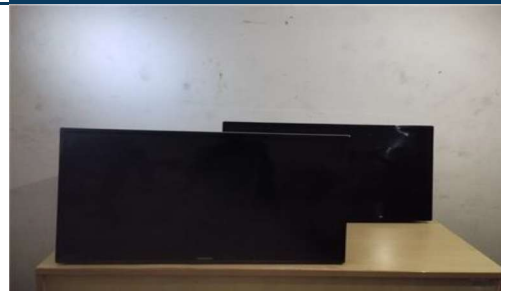
Valor Base: **MT 3 000,00**

## LOTE 110

### VERBA 162 | TV's Samsung e LG, 33"

Dois TV's

Marca/Modelo: Samsung e LG, 33"



Valor Base: **MT 6 000,00**

AB05 - Lotes 96 a 112 - Eletrodomésticos – Maputo

TERMINA A 30 DE ABRIL ÀS 10:30

## LOTE 111

VERBA 173 | TV marca JVC 43"

Uma TV

Marca/Modelo: JVC 43"



Valor Base: **MT 1 000,00**

## LOTE 112

VERBA 102 | Amassadeira

Amassadeira espiral

Modelo: DH10

Potência: 0.65kw

Volume da cuba: 10L

Capacidade máximo: 4kg

Número de série: 1903004c



Valor Base: **MT 15 000,00**



## LOTE 113

### VERBA 34 | UPS Nobreak MGE

Um UPS Nobreak MGE de 60 IVA( quilovolt- ampere) e uma caixa vazia



Valor Base: **MT 35 000,00**

## LOTE 114

### VERBA 35 | Bastidores de servidor (Racks)

Dois bastidores de servidor (Racks) - vazios



Valor Base: **MT 5 000,00**

## LOTE 115

### VERBA 36 | Bastidores de servidor (Racks)

Três bastidores de servidor (Racks) - Vazios



Valor Base: **MT 7 500,00**

## LOTE 116

### VERBA 37 | Bastidores de servidor (Racks)

Três bastidores de servidor (Racks) - Vazios



Valor Base: **MT 4 500,00**

## LOTE 117

### VERBA 38 | Bastidores de servidor (Rack)

Quatro bastidores de servidor (Rack) - vazio



Valor Base: **MT 7 500,00**

## LOTE 118

VERBA 40 | UPS

UPS - fonte de alimentação ininterrupta de dupla conversão, 10 Kha



Valor Base: **MT 5 000,00**

## LOTE 119

VERBA 41 | UPS

UPS Artronic Titanium 10Kva, sistema de alimentação ininterrupta ou estabilizador



Valor Base: **MT 6 000,00**

## LOTE 120

VERBA 42 | UPS

UPS Nobreak - uninterruptible power Supply



Valor Base: **MT 5 000,00**

## LOTE 121

VERBA 126 | Tablets - Point of View

Quatro tablets

Marca/Modelo: Point of View P10232-3G



Valor Base: **MT 3 000,00**

## LOTE 122

VERBA 132 | Telefones fixos

Cerca de cento dez telefones fixos e doze caixas de cabos de rede(Ethernet)



Valor Base: **MT 3 000,00**

## LOTE 123

### VERBA 133 | Câmara de segurança/vigilância

Vinte cinco Câmara de segurança/vigilância residencial ou de escritório é um modulo antigo não digital e sessenta e seis detetor de fumo(dispositivo para deteção precoce de incêndios



Valor Base: **MT 5 000,00**

## LOTE 124

### VERBA 134 | Material informático

Quatro monitores  
**Marca/Modelo:** Dell  
Quatro teclados

Dois PCs e duas caixas de PCs  
Três Impressora  
**Marca/Modelo:** Brother e HP



Valor Base: **MT 8 500,00**

## LOTE 125

### VERBA 135 | Material informático

Uma Impressora  
**Marca/Modelo:** HP  
Dois PC's  
**Marca/Modelo:** Dell e três caixas de PC'S

Dois Scâneres  
**Marca/Modelo:** Cãnõn e Epson V37  
Cinco monitores  
**Marca/Modelo:** Dell e Phillips



Valor Base: **MT 8 500,00**

## LOTE 126

### VERBA 136 | Material informático

Cinco caixas de PC's  
**Marca/Modelo:** Dell  
Um PC'S  
**Marca/Modelo:** Dell  
Um monitor

**Marca/Modelo:** HP  
Uma TV  
**Marca/Modelo:** AOC  
Uma Impressora fax  
**Marca/Modelo:** Canon



Valor Base: **MT 8 500,00**

## LOTE 127

### VERBA 137 | Material informático

Um PC'S  
**Marca/Modelo:** HP  
Quatro Caixas de PC'S  
**Marca/Modelo:** Dell  
Uma Impressora matricial

**Marca/Modelo:** OKI microcline 6300FB  
Scanner  
**Marca/Modelo:** HP  
Três monitores  
**Marca/Modelo:** HP e Dell  
Modern de internet a cabo de telefonia ARRIS  
TM602G



Valor Base: **MT 4 500,00**

## LOTE 128

### VERBA 138 | Material informático

Três caixas de PC'S

**Marca/Modelo:** Dell

Três monitores sem bases

**Marca/Modelo:** LG, Phillips e Aihua

Um projetor

**Marca/Modelo:** BenQ MS502

Um scâner

**Marca/Modelo:** Epson



Valor Base: **MT 3 750,00**

## LOTE 129

### VERBA 139 | Material informático

Cinco caixas de PC'S

**Marca/Modelo:** Dell

Um modem de satélite para serviços de internet

Scâner

**Marca/Modelo:** Epson

Três Impressoras

**Marca/Modelo:** Brother, HP e OKI



Valor Base: **MT 4 500,00**

## LOTE 133

### VERBA 144 | Material Informático

Três Impressoras

**Marca/Modelo:** Lexmark e HP

Scâner

**Marca/Modelo:** Canon



Valor Base: **MT 2 000,00**

## LOTE 134

### VERBA 145 | Material Informático

Duas Impressoras

**Marca/Modelo:** HP

Uma Impressora de cadernetad Epson PIQ 22CS

Um Scâner



Valor Base: **MT 2 100,00**

## LOTE 135

### VERBA 146 | Material Informático

Quatro Impressoras

**Marca/Modelo:** HP e Lexmark



Valor Base: **MT 3 000,00**

## LOTE 136

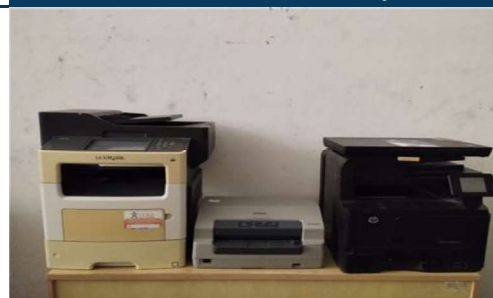
### VERBA 147 | Material Informático

Três Impressoras

**Marca/Modelo:** Lexmark, Epson e HP

Um Scâner

**Marca/Modelo:** Epson



Valor Base: **MT 4 000,00**

## LOTE 137

### VERBA 148 | Material Informático

Quatro Impressoras

**Marca/Modelo:** Lexmark, Ricon MP 301SPF, HP



Valor Base: **MT 3 000,00**

## LOTE 138

VERBA 149 | **Material Informático**

Três Impressoras

**Marca/Modelo:** Samsung, Ricoh e HP



Valor Base: **MT 2 500,00**

## LOTE 139

VERBA 150 | **Material Informático**

Quatro Impressoras

**Marca/Modelo:** Ricoh, HP e Epson



Valor Base: **MT 3 000,00**

## LOTE 140

VERBA 151 | **Material Informático**

Três Impressoras

**Marca/Modelo:** Epson, HP e Canon



Valor Base: **MT 3 000,00**

## LOTE 141

VERBA 152 | **Material Informático**

Duas fotocopiadoras

**Marca/Modelo:** Konica Minolta Bizhub 364e e RICOH MP 3353



Valor Base: **MT 7 000,00**

## LOTE 142

VERBA 153 | **Material Informático**

Duas Impressoras multifuncional

**Marca/Modelo:** Ricoh e ITEC B42



Valor Base: **MT 4 000,00**

## LOTE 143

### VERBA 154 | Material Informático

Duas fotocopiadoras

**Marca/Modelo:** Konica Minolta Bizhub 215 e HP



Valor Base: MT 3 500,00

## LOTE 144

### VERBA 155 | Baterias de Chumbo

Cinquenta baterias de Chumbo ácido selado leech DJw12 - 9.0 (12V 9.0AH)



Valor Base: MT 12 500,00

## LOTE 145

### VERBA 156 | Baterias de chumbo

Seis baterias de chumbo - ácido seladas (VRLA), 12V - 250 ah e 150 ah



Valor Base: MT 30 000,00

## LOTE 146

### VERBA 157 | Material Informático

Três PC

**Marca/Modelo:** Dell

Dois monitores

**Marca/Modelo:** Dell

Três UPS

Cinco Scâneres

**Marca/Modelo:** Canon e Epson

Uma Impressora

**Marca/Modelo:** Canon, máquina de encadernar



Valor Base: MT 4 500,00

## LOTE 148

### VERBA 182 | Material Informático

Quatro monitor

**Marca/Modelo:** Dell e HP

Uma Impressora

**Marca/Modelo:** HP e um UPS



Valor Base: MT 2 800,00

## LOTE 149

VERBA 183 | **Trituradores papel**

Nove trituradores papel



Valor Base: **MT 3 000,00**

## LOTE 150

VERBA 190 | **Material Informático**

Quarenta e dois componentes eletrônicos de montagem em Rack ou equipamento de rede



Valor Base: **MT 15 000,00**

## LOTE 151

VERBA 191 | **Material Informático**

Cinquenta e quatro componentes eletrônicos de montagem em Rack ou equipamento de rede



Valor Base: **MT 20 000,00**

## LOTE 152

VERBA 33 | **Estabilizador - Ortea Orion**

Um estabilizador de tensão digital

**Marca/Modelo:** Ortea Orion



Valor Base: **MT 20 000,00**



AB08 - Lotes 153 a 161 - Ar condicionados – Maputo

TERMINA A 30 DE ABRIL ÀS 11:15

## LOTE 153

VERBA 44 | AC's

Quatro Ar condicionados

**Marca/Modelo:** Toshiba, Samsung, Santo e West Point



Valor Base: MT 10 000,00

## LOTE 154

VERBA 45 | AC's

Três Ar condicionados

**Marca/Modelo:** Super General e Samsung



Valor Base: MT 10 000,00

## LOTE 155

VERBA 46 | AC's

Três Ar condicionados

**Marca/Modelo:** Samsung, Misubesi e Super General



Valor Base: MT 15 000,00

## LOTE 156

VERBA 47 | AC's

Dois Ar condicionados

**Marca/Modelo:** York e Toshiba



Valor Base: MT 6 000,00

## LOTE 157

VERBA 48 | AC's

Três Ar condicionados

**Marca/Modelo:** Samsung, e LG, um sem a componente interna



Valor Base: MT 6 000,00

AB08 - Lotes 153 a 161 - Ar condicionados – Maputo

TERMINA A 30 DE ABRIL ÀS 11:15

## LOTE 158

VERBA 49 | AC`s

Dois Ar condicionados

**Marca/Modelo:** SP Technology e Midea, com parte interior Samsung



Valor Base: MT 6 000,00

## LOTE 159

VERBA 50 | AC`s

Quatro Ar condicionados

**Marca/Modelo:** York, Carrier, Samsung e Média, dois não tem a parte interna



Valor Base: MT 7 500,00

## LOTE 160

VERBA 51 | AC`s

Um Ar condicionado

**Marca/Modelo:** Super General

Três Ar condicionados móveis

**Marca/Modelo:** Icon sem compressores



Valor Base: MT 8 500,00

## LOTE 161

VERBA 43 | AC`s

Quatro Ar condicionados

**Marca/Modelo:** Super General, Samsung, Gree e Midea



Valor Base: MT 15 000,00

## LOTE 162

### VERBA 104 | Painéis Solares

Setenta e cinco painéis solares

**Marca/Modelo:** Solarword



Valor Base: **MT 37 500,00**

## LOTE 163

### VERBA 105 | Painéis Solares

Cento e Dez painéis solares

**Marca/Modelo:** Solarword

**Potência Máxima Nominal (Pmax) [W]:** 130 (+/-5%)

**Tensão de Circuito Aberto (Voc) [V]:** 21,8

**Tensão Nominal (Vmpp) [V]:** 17,4

**Corrente de Curto-Circuito (Isc) [A]:** 7,99

**Corrente Nominal (Impp) [A]:** 7,49

**Especificações de Potência de STC** (Condições de Teste Padrão): 1000W/m<sup>2</sup>, 25°C, AM 1.5

**Tensão Máxima do Sistema:** 1000 V



Valor Base: **MT 55 000,00**

## LOTE 164

### VERBA 106 | Painéis Solares

Cinco painéis solar

**Marca/Modelo:** Microsol M1431

**Potência:** 100 W

**Tensão de operação:** 16,4 VCC

**Corrente de operação:** 6,10 A



Valor Base: **MT 4 000,00**

## LOTE 165

### VERBA 107 | Painéis solares

Seis painéis solares

**Marca/Modelo:** Isofoton IS-150/12

**Potência Máxima:** 150 5% Wp

**Corrente de Curto-Circuito:** 9,3<sup>a</sup>

**Corrente Máxima de Potência:** 8,7<sup>a</sup>

**Tensão de Circuito Aberto:** 21,6V

**Tensão Máxima de Potência:** 17,3 V



Valor Base: **MT 5 400,00**

## LOTE 166

### VERBA 108 | Painéis Solares

Oito painéis solares

**Marca/Modelo:** Isofotón IS-150/24

**Potência máxima:** 150 Wp

**Corrente de curto-circuito:** 4,7<sup>a</sup>

**Tensão de circuito aberto:** 43,2V

**Tensão máxima do sistema:** 760 V



Valor Base: **MT 7 200,00**

## LOTE 167

### VERBA 184 | Inversores

Dois inversores de energia de solar especificamente

**Modelo:** SNR - INV- 600 - HS

Dois estabilizadores de tensão



Valor Base: **MT 7 500,00**

## LOTE 168

### VERBA 127 | Cofres

Dois cofres um chave



Valor Base: **MT 15 000,00**

## LOTE 169

### VERBA 128 | Cofres de segurança com coletor

Dois cofres de segurança com coletor



Valor Base: **MT 20 000,00**

## LOTE 170

### VERBA 129 | Cofre

Um cofre de segurança e armário de segurança com quatro gavetas



Valor Base: **MT 12 500,00**

## LOTE 171

### VERBA 159 | Cofre eletrônico

Um cofre eletrônico de segurança e um modulo de gavetas



Valor Base: **MT 2 500,00**

## LOTE 173

VERBA 166 | **Obra de arte**

Uma obra de arte emoldurada com tema de paris



Valor Base: **MT 2 500,00**

## LOTE 174

VERBA 167 | **Quadro de memorabilia**

Um quadro de memorabilia esportiva Ronaldo Gaucho



Valor Base: **MT 1 000,00**

## LOTE 175

VERBA 168 | **Quadro esportivo**

Um quadro esportivo de recordação, Roberto Carlos



Valor Base: **MT 1 000,00**

## LOTE 176

VERBA 169 | **Obra de arte**

Uma obra de arte abstrata de Alfred Henderson



Valor Base: **MT 2 500,00**

## LOTE 177

VERBA 170 | **Obra de arte**

Uma obra de arte emoldurada com símbolos abstratos



Valor Base: **MT 1 500,00**

## LOTE 178

VERBA 171 | **Quadro de pintura**

Um quadro de pintura emoldurada



Valor Base: **MT 2 000,00**

## LOTE 179

VERBA 165 | **Obra arte da artista**

Uma obra arte da artista Andrea Beloff



Valor Base: **MT 2 500,00**

## LOTE 180

VERBA 55 | **Carpetes**

Cerca de duzentos e vinte carpetes para escritório



Valor Base: **MT 5 000,00**

## LOTE 181

VERBA 130 | **Caixas automáticas de ATM**

Vinte quatro Caixas automáticas de ATM danificados (quebrados) e onze Totem pedestal para tablet ou ecrãs pequenos



Valor Base: **MT 76 500,00**

## LOTE 182

VERBA 131 | **Quiosque de depósito**

Um Quiosque de depósito, pagamento de autoatendimento, fora de uso



Valor Base: **MT 40 000,00**

## LOTE 183

### VERBA 172 | Extintores

Quinze extintores de incêndio, dois cilindros de fluidos

Refrigerante: R- 410A



Valor Base: **MT 4 000,00**

## LOTE 184

### VERBA 179 | Caixas primeiros socorros

Dez caixas de metal vazia para primeiros socorros

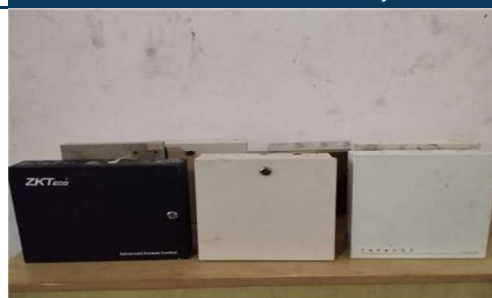


Valor Base: **MT 3 000,00**

## LOTE 185

### VERBA 180 | Caixas de sistemas de segurança

Vinte seis caixas vazias de sistemas de segurança e controlo de acesso



Valor Base: **MT 5 200,00**

## LOTE 190

### VERBA 188 | Luminárias de teto falso

Trinta Luminárias de teto falso de escritório para quatro lâmpadas



Valor Base: **MT 7 500,00**

## LOTE 191

### VERBA 189 | Luminárias de teto falso

Trinta Luminárias de teto falso de escritório para quatro lâmpadas



Valor Base: **MT 7 500,00**

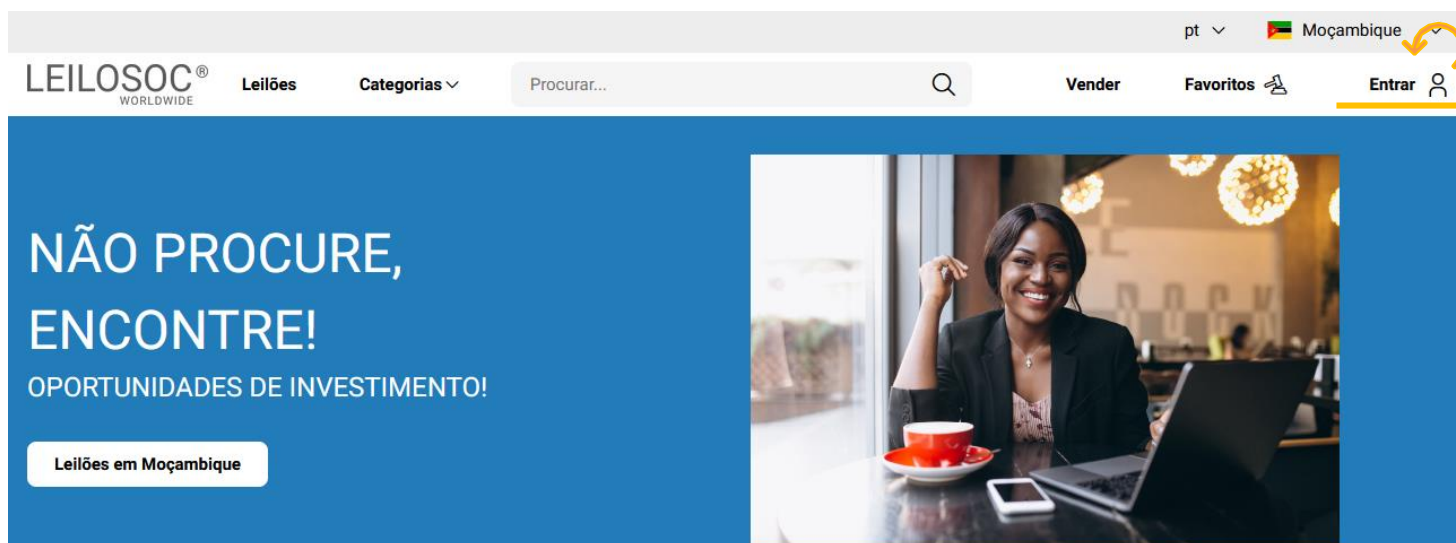
## Como fazer o registo em [www.leilosoc.co.mz](http://www.leilosoc.co.mz)?

Para participar num leilão Online e efetuar a sua oferta através da Internet, necessita de estar registado.

## Como fazer o Registo?

Através do seu computador (ou telefone) aceda a [www.leilosoc.co.mz](http://www.leilosoc.co.mz)

De seguida, clique em “Entrar”:



No passo seguinte, pode iniciar o registo com o seu login Google ou Microsoft, ou, introduzir os seus dados, clicando em **criar conta**:

Senha

Lembrar-me

Entrar

ou

Logins Sociais

Entrar com Microsoft

Entrar com Google

Autenticação.Gov

Novo por aqui? [Criar conta](#)

Preencha os seus dados e clique em “**Criar conta**”

# LEILOSOC<sup>®</sup>

WORLDWIDE

Bem Vindo ao Mundo Digital Leilosoc<sup>®</sup>. Se já tiver uma conta registada, utilize a opção "Esqueceu-se da sua senha?", para recuperar a sua conta. Bons Negócios!

Endereço de e-mail

Endereço de e-mail

Senha

Senha

Senha

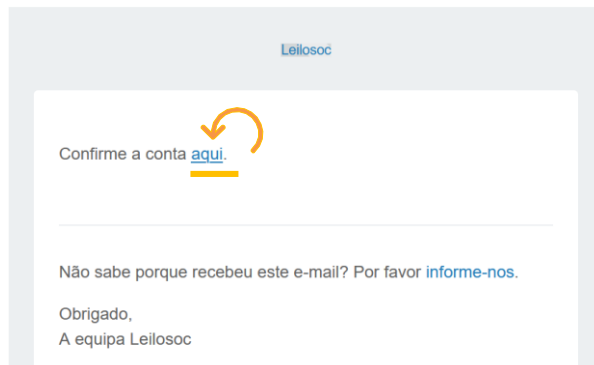
Introduza novamente a senha

Ao clicar em "Criar conta", leu e concordou com os [Termos e Condições](#) e [Política de privacidade](#)

Criar conta



Depois, aceda à sua conta de email e confirme... ... o seu endereço de email, clicando em “aqui”



De seguida preencha os seus dados. Note que os campos marcados com “\*” são obrigatórios:

Primeiro Nome*	Último Nome*
<input type="text"/>	<input type="text"/>
Data de Nascimento*	Número de telefone
<input type="text" value="dd / mm / aaaa"/>	<input type="text"/>

Terá de aceitar os termos e condições e, opcionalmente, receber a nossa newsletter para não perder nenhuma oportunidade!

Aceitar os [termos e condições](#)

Aderir à newsletter da Leilosoc

Se pretender licitar em nome de uma empresa, preencha os respetivos dados:

É empresa?

País do NIF Empresarial




NIF Empresa

Por último, para confirmar a sua identidade, introduza uma cópia do seu nuit ou em alternativa um documento de identificação. Selecione o ficheiro no seu computador (ou telefone) e clique em “upload”

Tipos de ficheiros suportados: [.pdf, .jpg, .jpeg, .png, .gif](#)

Nenhum arquivo selecionado.

Para terminar o seu registo clique em “Guardar”

 .pdf    
  
[Guardar](#)

Bons negócios!

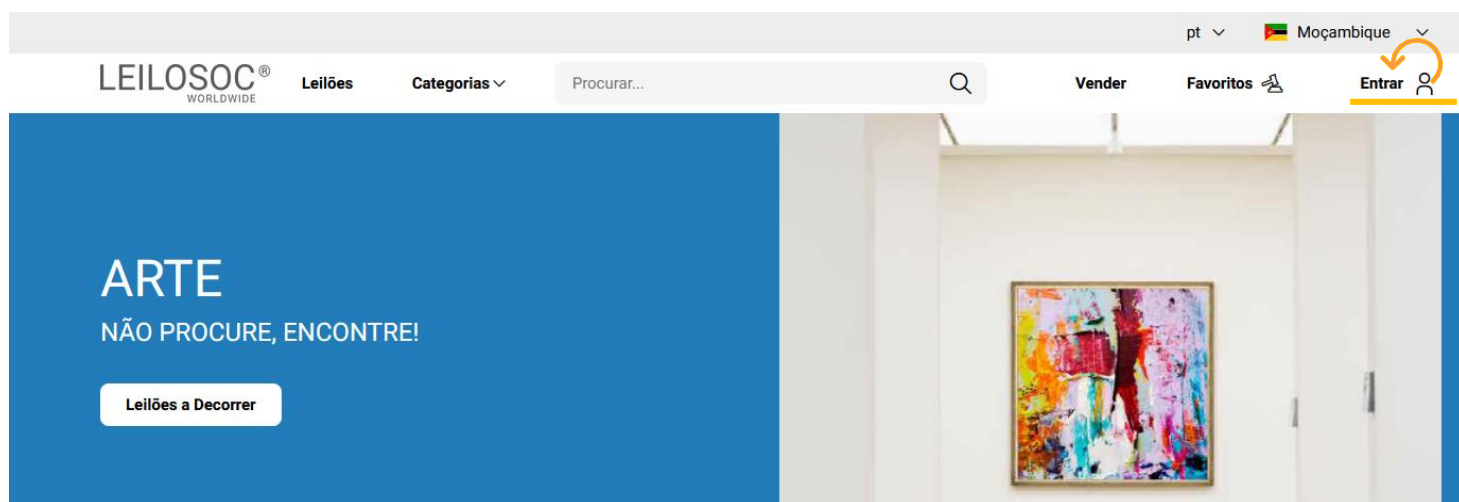
Necessita de ajuda? Contacte-nos! Temos todo o prazer em ajudar:  
Isse Acácio +258 84 869 0941

## Como Licitar?

Para participar num leilão Online e efetuar a sua oferta através da Internet, necessita de, em primeiro lugar, fazer o login em [www.leilosoc.co.mz](http://www.leilosoc.co.mz)

## Como fazer o Login?

Através do seu computador (ou telefone) aceda a [www.leilosoc.co.mz](http://www.leilosoc.co.mz)  
De seguida, clique em “Entrar”:



The screenshot shows the top navigation bar of the Leilosoc website. It includes the logo 'LEILOSOC® WORLDWIDE', a 'Leilões' link, a 'Categorias' dropdown menu, a search bar with the placeholder 'Procurar...', a 'Vender' link, a 'Favoritos' link with a heart icon, and an 'Entrar' link with a user icon. The page is set to 'pt' and 'Moçambique'. Below the navigation bar is a large blue banner for 'ARTE' with the text 'NÃO PROCURE, ENCONTRE!' and a button labeled 'Leilões a Decorrer'. To the right of the banner is a photograph of a colorful abstract painting hanging on a white wall.

Introduza o seu endereço de email e a palavra-passe/password:

E-mail

Senha [Esqueceu-se da sua senha?](#)

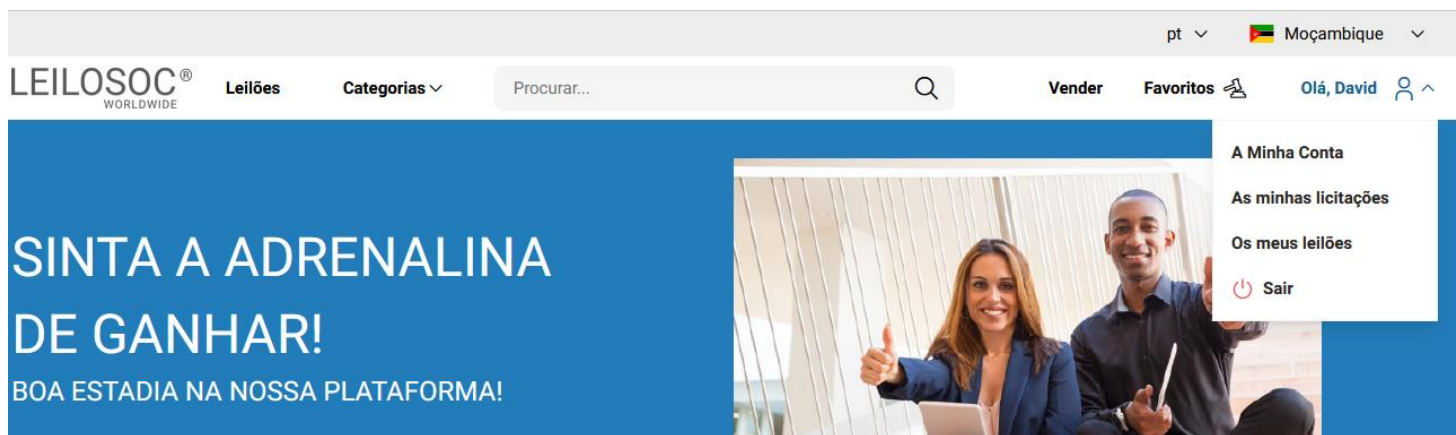
   
 Lembrar-me

← Introduza o seu endereço de email

← Introduza a sua palavra-passe

← Por último, clique em “Entrar”

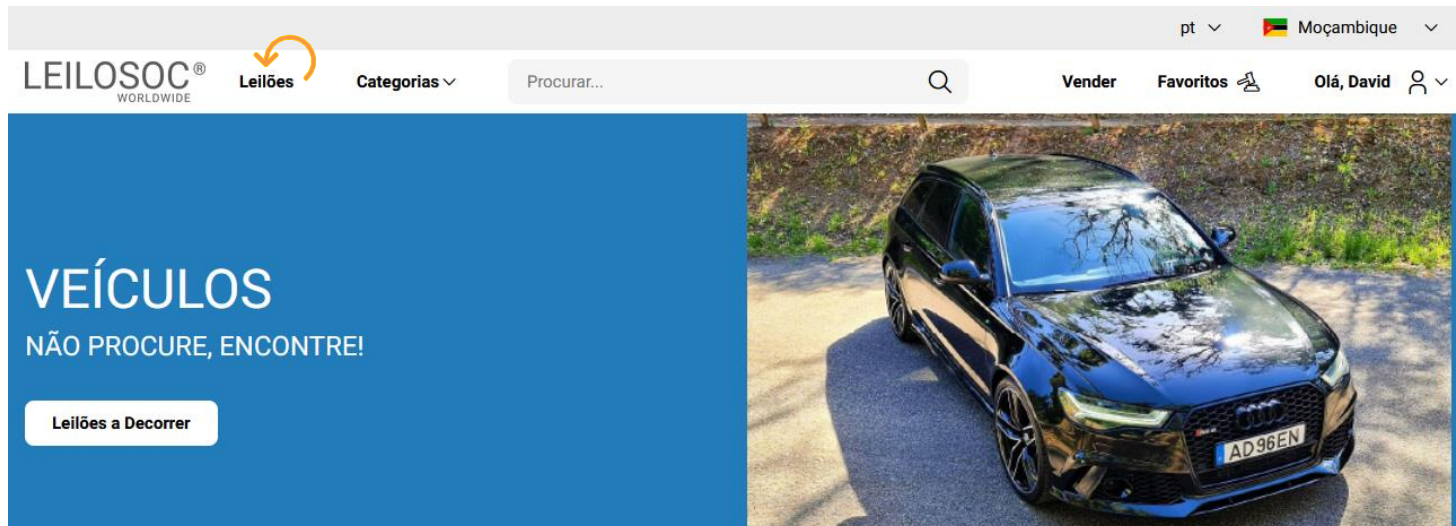
Repare, que depois de ter realizado o Login, o topo da página é alterado, mostrando o acesso à sua área pessoal.



The screenshot shows the website header after a successful login. The language is set to 'pt' and the location to 'Moçambique'. The navigation bar includes 'Leilões', 'Categorias', a search bar, and user options: 'Vender', 'Favoritos', and 'Olá, David'. A dropdown menu is open, showing options: 'A Minha Conta', 'As minhas licitações', 'Os meus leilões', and 'Sair'. The main banner features the text 'SINTA A ADRENALINA DE GANHAR! BOA ESTADIA NA NOSSA PLATAFORMA!' and an image of a smiling couple.

## Consultar os Leilões:

Clique em “Leilões”:



The screenshot shows the website header with the 'Leilões' category highlighted. The main banner displays 'VEÍCULOS NÃO PROCURE, ENCONTRE!' and a button labeled 'Leilões a Decorrer'. An image of a dark blue Audi car is shown on the right.

Nesta página tem acesso à listagem de leilões, para ver os lotes disponíveis, clique num dos leilões:

pt ▼ Moçambique ▼

LEILOSOC<sup>®</sup> WORLDWIDE Leilões Categorias ▼ Procurar... 🔍 Vender Favoritos 📌 Olá, David 👤 ▼

Maio 2023 ▼ 04 qui 05 sex 06 sáb 07 dom 08 seg 09 ter 10 qua 11 qui 12 sex 13 sáb 14 dom 15 seg 16 ter 17 qua 18 qui 19 sex 20 sáb 21 dom 22 seg 23 ter 24 qua 25 qui 26 sex 27 sáb 28 dom 29 seg 30 ter 31 qua


**Filtro** 7 Resultados Ordenar por Data de fim

Total filtros: 0


Data de término  
aaaa-mm-dd 📅

Categoria  
Qualquer ▼


Subcategoria



Leilão Eletrónico 4 Lotes



Leilão Eletrónico 16 Lotes



Leilão Eletrónico 7 Lotes

Utilize a barra de navegação do calendário para visualizar os leilões no mês atual e seguintes:

Maio 2023 ▼ 04 qui 05 sex 06 sáb 07 dom 08 seg 09 ter 10 qua 11 qui 12 sex 13 sáb 14 dom 15 seg 16 ter 17 qua 18 qui 19 sex 20 sáb 21 dom 22 seg 23 ter 24 qua 25 qui 26 sex 27 sáb 28 dom 29 seg 30 ter 31 qua

Na página do leilão pode consultar todos os lotes, bastando clicar num deles para o consultar em detalhe.

## Como se registar num leilão:

Para poder licitar num leilão tem, em primeiro lugar de se registar no leilão e prestar uma caução para poder licitar. A caução será devolvida se depois de participar no leilão não ganhar nenhum lote. Se ganhar um ou mais lotes, a caução será utilizada para o pagamento do mesmo.

Para se registar, clique em “Registar”:

Este Leilão exige um registo prévio. Registar →

Depois, aceite as condições de venda e clique em “Confirmar”:

## Registo Prévio

Este leilão requer o seu registo prévio. Para validação do mesmo é obrigatório pagamento de caução. Verifique as Condições Gerais de Venda. Se está de acordo com as mesmas, marque um visto na caixa abaixo e clique no botão de registo.

Aceito as condições gerais de venda

Cancelar

Confirmar

## Como Licitar:

Na página do lote, introduza a licitação que pretende:

Tenha em atenção a **data e hora de fim** do(s) lote(s) que está interessado. Na altura que o leilão termina, terá de estar a acompanhar as licitações, para o caso da sua licitação ser superada por outro licitante.

**Valor Base** – é o valor a partir do qual o lote se considera vendido. Ou seja, qualquer licitação igual ou superior ao valor base garante a compra do lote

**Valor de Abertura** – Valor a partir do qual pode licitar. Caso a maior licitação não atinja o valor base, não é garantida a venda do lote

**Licitação Rápida** – Pode utilizar um dos valores sugeridos e fazer a sua licitação (basta clicar no valor que pretende)

**Licitação direta** – Pode introduzir o valor que pretende e, depois, clicar em “Licitação”

**Licitação Automáticas** - Insira o valor máximo que pretende oferecer pelo lote e o sistema gere as licitações por si (até ao máximo do valor que indicou)

Exemplo (Licitações automáticas): Se fizer uma licitação automática de 300.000 MT, o sistema vai colocar a menor licitação possível (170.000); se outro licitante fizer uma licitação, por ex., de 180.000 – o sistema automaticamente, vai subir a licitação em seu nome e assim sucessivamente. Supondo que, no final do leilão, a licitação mais alta é sua, no valor de 250.000 – este será o valor de compra do lote (apesar de ter colocado 300.000)

## Título do Lote

🕒 Termina em 49d 0h 14m 16s Leilão Eletrónico ⓘ

Licitação atual	Valor de Abertura <b>748.000,00 MT</b>
<b>768.000,00 MT</b>	Valor Mínimo ---
	Valor base <b>1.100.000,00 MT</b>

### Licitação rápida

778.000,00 MT

788.000,00 MT

798.000,00 MT

### Licitação directa

Valor MT

Licitação

### Licitação automática

Valor MT

Licitação automática

Continuaremos a licitar por si até ao montante máximo que definiu, permitindo que esteja sempre um passo à frente dos outros licitantes.

**Depois de introduzir a sua licitação, terá de a confirmar, clicando em “Confirmar”**

## Pretende efectuar a licitação?

Quase lá! Será que esta vai ser a licitação vencedora? Lembre-se, todas as licitações são vinculativas.

Tipo	Valor	IVA	Subtotal
Valor Licitação	788.000,00 MT	16,00 %	914.080,00 MT
Comissão (10%)	78.800,00 MT	16,00 %	96.924,00 MT

Total

1.011.004,00 MT

Cancelar

Confirmar

## CONDIÇÕES GERAIS DE LEILÃO ELETRÔNICO

Compete à LEILOSOC<sup>®</sup> garantir o regular desenvolvimento do Leilão Eletrônico, que se regula pelas seguintes condições gerais de venda:

### A. REGISTO NO PORTAL DE LEILÕES LEILOSOC<sup>®</sup>

**1.** Os licitantes e possíveis arrematantes devem estar devidamente registados no portal da LEILOSOC<sup>®</sup> antes de efetuar qualquer licitação.

**2.** Na criação de conta na plataforma LEILOSOC.COM devem constar todos os elementos de identificação necessários à faturação e/ou outorga do Contrato de Compra e Venda, como nome, morada/ sede, número de B.I./Cédula Pessoal, Certidão de registo de nascimento, cartão de eleitor e carta de condução, cartão ou declaração de NUIT

**2.1.** Anexação de documentos: é obrigatório anexar cópia do BI, cartão de eleitor, carta de condução, cartão ou declaração de NUIT, passaporte, cartão de residência ou outro análogo caso se trate de licitante em nome individual, e de Alvará, Certidão Comercial e Declaração de NUIT, no caso da licitação ser efetuada por pessoa coletiva.

**3.** Após finalização do registo, será solicitada a confirmação da conta de e-mail. A confirmação é imprescindível para validar o e-mail solicitado e ser-lhe permitido licitar.

**4.** O licitante assume a veracidade dos dados facultados, bem como todas as obrigações e responsabilidades daí, nomeadamente efetuar os pagamentos.

### B. SOBRE OS BENS EM LEILÃO

**5.** Os bens (imóveis ou móveis sujeitos ou não a registo) são vendidos nas condições, estado físico e jurídico em que se encontram, pelo que a LEILOSOC<sup>®</sup> declina qualquer responsabilidade relativamente ao seu estado de conservação ou funcionamento. Se nada for informado em contrário, são transmitidos livres de ónus ou encargos, pessoas e bens\*.

**6.** Cabe aos interessados verificar os bens, presumindo-se que ao licitar está na posse de toda a informação e conhece o estado real dos mesmos. Não pode o pagamento ser condicionado à obtenção de elementos ou realização de visitas, porquanto todas as questões relacionadas com os bens em venda presumem-se tratadas a priori, isto é, o licitante declara ao licitar que conhece e tem perfeita consciência do estado do bem licitado.

**7.** O Dec-Lei 84/2021 – “Defesa do Consumidor” que regula os direitos do consumidor na compra e venda de bens, conteúdos e serviços digitais, por força do artigo 4.º n.º 1 alínea a) não se aplica às vendas efetuadas no âmbito da liquidação de ativos em processo de insolvência ou em processo executivo. É conferido carácter vinculativo às licitações efetuadas, ao licitante fica vedada a faculdade de requerer a anulação da sua licitação.

**8.** Todos os leilões eletrónicos (regra geral) são compostos por um período de visitas aos bens - em horário pré-definido ou por marcação. Quando o período de visitas é pré-definido, o horário e morada física em que os bens podem ser visitados estão divulgados na área do leilão eletrónico e/ou na área do bem. Quando o tipo de visitas é por marcação, deverá contactar a LEILOSOC<sup>®</sup>, de forma a agendar a visita. O comprador fica responsável pela vistoria do bem, não podendo a falta desta análise ser imputada à LEILOSOC<sup>®</sup>.

**8.1.** Nos casos em que não é possível efetuar visitas, as licitações são de igual modo vinculativas e não podem ser condicionadas com base na ausência da inspeção do bem.

**9.** A venda dos imóveis nos processos de insolvência está dispensada, nos termos da lei, da apresentação de Licença de Utilização, Certificação Energética e da Ficha Técnica e nos prédios rústicos da submissão do Conservatória do Registo Predial

### C. DURAÇÃO DO LEILÃO ELETRÔNICO

**10.** O leilão decorrerá no período publicitado na área do leilão, sendo constituído por uma data e hora de início e uma data e hora de fim.

**11.** Nos últimos 5 minutos de cada leilão, as novas licitações reiniciam a contagem decrescente em 5 minutos. Assim, por exemplo, se um leilão está agendado para terminar às 17:00, e acontece uma licitação às 16:58, o leilão prolonga-se, automaticamente, por mais 5 minutos, terminando às 17:03 e assim sucessivamente. O leilão termina quando mais nenhuma licitação é apresentada dentro do tempo restante.

**12.** Todos os bens em leilão estão identificados com um temporizador decrescente em horas, minutos e segundos.

### D. FUNCIONAMENTO DO LEILÃO ELETRÔNICO

**13.** O licitante, ao licitar, assume a responsabilidade decorrente de tal ato, nomeadamente de adquirir o bem, pelo valor que ofereceu, em conformidade com o estabelecido na lei e nestas condições de venda.

**13.1.** Quando a licitação vencedora é inferior ao valor mínimo ou ao valor base, na falta de valor mínimo, considera-se Registo de Oferta. A esta licitação é conferido carácter vinculativo.

**14.** Os lotes em leilão eletrónico, apresentam os seguintes valores:

**14.1.** Valor Base: valor atribuído ao bem ou ao conjunto dos bens que integram um determinado lote.

**14.2.** Valor Mínimo: valor a partir do qual, na maioria dos casos, o bem se considera vendido.

**14.3.** Valor de Abertura: valor a partir do qual serão aceites licitações com vista à venda do bem. Quando o valor das licitações realizadas for superior ao valor de abertura, mas inferior ao Valor Mínimo, cabe à Leiloeira decidir sobre a sua aceitação ou não, de acordo com a decisão do(a) Administrador(a) da Insolvência/Agente de Execução/ Vendedor(a).

**14.4.** Licitação Atual: valor da licitação mais elevada, recebida até ao momento.

## CONDIÇÕES GERAIS DE LEILÃO ELETRÔNICO

\*Não se inclui a transmissão de direitos. Os Imóveis alienados no âmbito de Processo Executivos que se encontrem ocupados pelos executados, são transmitidos nesse mesmo estado. O processo de desocupação ocorre após a celebração do contrato de compra e venda e do pagamento da totalidade do preço.

**15.** Os lances mínimos de licitação são de:

- a.** MT 50,00 para lotes com “valor de saída” igual ou inferior a MT 500,00;
- b.** MT 100,00 para lotes com “valor de saída” de MT 501,00 a MT 5.000,00;
- c.** MT 500,00 para lotes com “valor de saída” de MT 5.001,00 a MT 10.000,00;
- d.** MT 1.000,00 para lotes com “valor de saída” de MT 10.001,00 a MT 50.000,00;
- e.** MT 2.000,00 para lotes com “valor de saída” de MT 50.001,00 a MT 100.000,00;
- f.** MT 5.000,00 para lotes com “valor de saída” de MT 100.001,00 a MT 250.000,00;
- g.** MT 10.000,00 para lotes com “valor de saída” superior a MT 250.000,00;
- h.** Casos específicos serão indicados nas condições específicas do leilão e/ou na área de informação dedicada ao leilão eletrônico e/ou ao produto em concreto.

**16.** Os licitantes serão avisados, por email, caso surja uma licitação que supere a sua. A LEILOSOC® não se responsabiliza por eventuais atrasos na entrega do email, dado que o serviço de entrega e recepção do correio eletrônico não é de sua responsabilidade.

**17.** Todas as restantes licitações (que não venceram o leilão) são automaticamente arquivadas.

### E. COMO PARTICIPAR

**18.** Se, para licitar, for obrigatório o Registo Prévio no Leilão Eletrónico, será exigido pagamento de caução. Este valor estará devidamente discriminado na página “Como Participar” do respetivo dossier de venda, assim como visível na página do leilão em LEILOSOC.COM.

**18.1.** As cauções são devolvidas assim que não se mostrem necessárias.

### F. COMISSÕES PELOS SERVIÇOS PRESTADOS

**19.** Ao valor da venda acresce uma comissão pelos serviços prestados pela LEILOSOC® e IVA respetivo, cujo pagamento é da responsabilidade do comprador (seja o mesmo, particular, pessoa coletiva/ sociedade, credor hipotecário, entidade bancária ou financeira, entidade com ou sem direito de preferência, preferente de qualquer natureza incluindo remidores, nos seguintes termos:

- a. Bens Imóveis:** 5% sobre o valor proposto e IVA respetivo (à taxa legal em vigor).
- b. Bens Móveis:** 10% sobre o valor proposto e IVA respetivo (à taxa legal em vigor).
- c. Direitos, nomeadamente Quinhões Hereditários, Usufrutos, Quotas, Meações, Ações e Outros:** 10% sobre o valor proposto e IVA respetivo (à taxa legal em vigor).
- d. Estabelecimento Comercial/Unidade Industrial:** 10% sobre o valor proposto e IVA respetivo (à taxa legal em vigor). Considera-se Estabelecimento ou Unidade Industrial sempre que a venda incida sobre o todo (imóvel e respetivos bens móveis) independentemente de este se encontrar ou não em atividade ou estar dotado de licenças de exploração validas.
- e. Arte:** 15% sobre o valor proposto e IVA respetivo (à taxa legal em vigor).

**20.** Casos específicos serão indicados nas condições específicas do leilão e/ou na área de informação dedicada ao leilão eletrônico e/ou ao produto em concreto. Em caso de adjudicação de um ou mais bens, o licitante será notificado após o término do leilão, para proceder ao pagamento, no prazo de 3 dias, do preço (bens móveis e direitos) ou do sinal (bens imóveis) e da comissão.

**21.** Nos casos em que o valor licitado, apesar de ser o mais elevado, é inferior ao valor de venda do bem, o licitante será oportunamente contactado a fim de lhe ser comunicada a posição da leiloeira.

### G. PAGAMENTO DOS BENS

**22. Bens Imóveis:**

- a.** O arrematante e promitente-comprador pagará, com a Adjudicação/Arrematação, 10% do valor proposto, a título de sinal e princípio de pagamento, bem como o valor correspondente pelos serviços prestados pela leiloeira.
- b.** O remanescente do preço será pago na celebração do contrato definitivo (Escritura pública, DPA, Título Transmissão), a realizar no prazo de 30 dias, ou nos casos em que há lugar a notificações de direitos de preferência, os títulos realizar-se-ão assim que os prazos se mostrem esgotados.
- c.** O Contrato definitivo de compra e venda será agendada pelo Estabelecimento de Leilão, logo que toda a documentação indispensável para o efeito se encontre reunida e será realizada em local determinado pelo Sr(a). Administrador(a) da Insolvência/Agente de Execução/Vendedor(a), sendo regra geral, na área geográfica do seu domicílio profissional.
- d.** Se por motivos alheios à Leiloeira e ao promitente comprador, o contrato de compra e venda não for celebrado – por decisão do(a) Administrador(a) da Insolvência/Agente de Execução/Vendedor(a) ou por decisão judicial, nomeadamente em caso de irregularidade ou outro vício que seja impeditivo ou torne inválida ou ineficaz a venda – quaisquer quantias pagas pelo arrematante ser-lhe-ão devolvidas em singelo.

**23. Bens Móveis:**

- a.** Com a arrematação haverá lugar de imediato ao pagamento da totalidade do valor proposto e respetivo IVA;
- b.** No caso de aquisição de bens móveis sujeitos a registo (veículos/motociclos/embarcações), compete ao proponente/comprador o pagamento do(s) emolumento(s) referente(s) ao registo de propriedade, a seu favor, na Conservatória de Registo e/ou Capitania competente;
- c.** Os registos de transmissão da propriedade dos veículos são efetuados pelo Estabelecimento de Leilão.
- d.** O levantamento das viaturas só é autorizado após a conclusão do registo de transmissão.

**24.** O não pagamento do preço, não levantamento dos bens ou desistência, poderá ter as seguintes implicações:

- a.** A venda ser considerada sem efeito.
- b.** Não poder concorrer a nova venda.
- c.** Responder criminal e/ou civilmente pelos danos ou prejuízos causados.
- d.** Não reaver o valor pago a título de sinal.
- e.** Ser chamado a ressarcir a massa insolvente e a LEILOSOC®, pela diferença do valor que o respetivo bem móvel ou imóvel venha a ser adjudicado (aplica-se quando a adjudicação se efetue ao licitante anterior ou quando a adjudicação se concretize através de nova ação de venda).
- f.** Bloqueio temporário ou definitivo da conta do licitante.

## CONDIÇÕES GERAIS DE LEILÃO ELETRÔNICO

### H. PAGAMENTO / BRANQUEAMENTO CAPITAIS

**25.** Nos termos do disposto no Regulamento n.º 314/2018, de 25 de maio, dos Deveres Gerais para a Prevenção e Combate ao Branqueamento de Capitais e do Financiamento do Terrorismo (BC/FT), referente à Lei n.º 83/2017, de 18 de agosto, após a adjudicação dos bens licitados, o pagamento poderá ser feito através das seguintes modalidades:

- a. Multibanco.
- b. Transferência Bancária para o IBAN indicado no resumo das adjudicações.
- c. Cheque visado a favor da LEILOSOC, LDA
- d. Numerário – proibido pagar ou receber em numerário em transações de qualquer natureza que envolvam montantes iguais ou superiores 100.000,00MT

**25.1.** É de preenchimento obrigatório o formulário relativo à prevenção e combate ao branqueamento de capitais para transações de montes equivalente ou superior a 500.000,00MT, que será disponibilizado após a adjudicação.

### I. LEGITIMIDADE NO ACESSO AO SERVIÇO

**26.** O leilão eletrónico não poderá ser utilizado por pessoas que não tenham capacidade jurídica plena para a celebração de contratos onerosos, não podendo, nomeadamente, ser utilizado por menores de dezoito anos

**27.** A LEILOSOC<sup>®</sup>, não assume qualquer responsabilidade resultante do facto de os participantes não possuírem capacidade jurídica plena para venderem ou comprarem os produtos.

**28.** Os participantes no leilão deverão informar a LEILOSOC<sup>®</sup> de qualquer situação que limite a sua capacidade jurídica, considerando-se que, se nada for comunicado nesse sentido, será assumido que têm capacidade jurídica plena.

**29.** O participante do leilão obriga-se a manter confidencial a senha de acesso do leilão eletrónico e não poderá usar uma identificação de acesso de que não seja titular. O participante do leilão assume toda a responsabilidade pelas operações efetuadas através da utilização desse dado, ainda que por terceiros, com ou sem a sua autorização, assumindo ainda a responsabilidade pela não divulgação da senha de acesso.

**30.** A leiloeira poderá suspender o acesso ao portal sempre que este viole qualquer disposição legal ou qualquer disposição das presentes Condições Gerais de Venda ou dos seus anexos, bem como no caso de ser detetada qualquer atividade fraudulenta ou ligação a atividade fraudulenta promovida ou exercida pelo participante do leilão e relacionada com o leilão eletrónico.

**31.** Na eventualidade da conta de um participante do leilão ser suspensa ou cancelada, as obrigações assumidas por esse participante do leilão, nomeadamente a obrigação de pontual pagamento de quaisquer montantes em dívida e de conclusão de negócios a que se tenha proposto enquanto comprador, não se extinguem, devendo o participante do leilão cumprir tais obrigações. extinguem, devendo o participante do leilão cumprir tais obrigações.

### J. RESPONSABILIDADE DO PARTICIPANTE DO LEILÃO

**32.** Na utilização do leilão eletrónico, o participante obriga-se a não adotar comportamentos que infrinjam a ordem jurídica vigente ou que lesem interesses ou posições juridicamente protegidas, obrigando-se ainda a não perturbar ou degradar a qualidade do serviço.

**33.** O participante do leilão, compromete-se a observar todos os procedimentos indicados pela leiloeira para a correta utilização do leilão eletrónico e a pautar a sua atuação por elevados padrões de seriedade, prestando apenas informações verdadeiras e atualizadas.

**34.** Não é permitida a participação num leilão com intuítos especulativos, com o objetivo de promover o aumento ou a diminuição do preço do produto leiloado, quer pelo lançamento de ofertas de compra ou de venda, quer pelo incitamento ou provocação do lançamento dessas ofertas, não sendo igualmente permitido, de forma alguma, manipular o processo de realização dos leilões ou influenciar o comportamento dos demais utilizadores do leilão eletrónico, bem como praticar qualquer ato que implique uma sobrecarga injustificada, ou que possa danificar ou interferir com o sistema informático do leilão eletrónico.

**35.** O participante do leilão não poderá utilizar qualquer programa informático, mecanismo ou processo manual de monitorização ou reprodução, total ou parcial, do conteúdo constante das páginas eletrónicas do leilão eletrónico, sem a autorização expressa, por escrito, da leiloeira.

**36.** O participante do leilão assume a responsabilidade pela conclusão das licitações realizadas através do leilão eletrónico, nomeadamente o de adquirir o bem pelo valor que ofereceu, bem como pelo cumprimento da respetiva legislação aplicável.

### K. RESPONSABILIDADE DO LICITANTE

**37.** Atendendo à dificuldade da confirmação da identidade dos utilizadores da Internet, são da exclusiva responsabilidade do Licitante as declarações que presta, designadamente quanto à identificação do seu ou seus representados, qualidade e poderes.

#### **38. Bens Imóveis:**

**a.** Da exclusiva responsabilidade do licitante o licenciamento do imóvel objeto de venda, caso seja imprescindível para a sua transmissão por causa imputável ao adquirente, nomeadamente por recurso a financiamento bancário, não se responsabilizando a Massa Insolvente pelos seus encargos. A escritura pública de compra e venda ou DPA será outorgada, independentemente da existência, ou não, de licença de utilização e/ou de certificado energético e/ou ficha técnica, BUPI, visto que, ao abrigo da lei, o(a) Administrador(a) da Insolvência se encontra dispensado de apresentar tais documentos, e que não inviabiliza a concretização do ato;

**b.** Na eventualidade de existir o recurso ao financiamento/crédito bancário, terá o proponente/promitente-comprador de informar, previamente, a LEILOSOC<sup>®</sup> dessa carência, sabendo previamente que terá de suportar os encargos relacionados com obtenção de toda a documentação exigida pela entidade bancária e sobre a qual o(a) Administrador(a) da Insolvência esteja dispensada(a) de apresentar, nomeadamente a referida na alínea anterior;

**c.** É da exclusiva responsabilidade do proponente/promitente-comprador assumir todos os custos inerentes à aquisição, nomeadamente os impostos aplicáveis.



## CONDIÇÕES GERAIS DE LEILÃO ELETRÔNICO

### 39. Bens Móveis:

**a.** O licitante/participante do leilão, após a confirmação dos pagamentos necessários e a emissão do Título de Adjudicação, assume o encargo e a obrigatoriedade de efetuar a remoção/ levantamento dos bens adquiridos, no local onde os mesmos se encontram, num prazo máximo de 10 dias, exceto se outro prazo for acordado com a imprescindível aprovação do(a) Administrador(a) da Insolvência/Agente de Execução/Vendedor(a);

**b.** O não cumprimento do prazo fixado para a remoção/levantamento dos bens determina a reversão dos bens, ou de parte dos bens que integrem o(s) lote(s), não removido(s)/levantado(s) e, conseqüente, regresso ao património da Massa Insolvente, com perda da totalidade do preço pago pelo(s) bem(ens) e sem direito a qualquer indemnização;

**c.** No decurso da remoção/levantamento dos bens, o serviço de guarda e vigilância dos mesmos e/ou das instalações fica a cargo, e é da exclusiva responsabilidade, do comprador, com o acompanhamento da LEILOSOC®.

**d.** O comprador compromete-se a proceder, unicamente, à remoção/levantamento dos bens constantes no lote adquirido, assim como, a não provocar qualquer dano nas instalações, assumindo inteira responsabilidade pelos eventuais estragos causados no edifício, nomeadamente nas divisórias, na iluminação, nos cabos e quadros elétricos, entre outros.

**e.** O comprador deverá manter toda a documentação existente nas instalações, e que não seja referente aos lotes removidos/ levantados, intacta.

## L. RESPONSABILIDADE DA LEILOSOC®

### 40. É da responsabilidade da LEILOSOC®:

**a.** A colocação de bens em leilão, bem como a informação introduzida no portal de leilões;

**b.** Assegurar o seu funcionamento, garantindo a confidencialidade da identificação dos licitantes.

### 41. Não é da responsabilidade da LEILOSOC®:

**a.** Prejuízos que resultem de falhas ou deficiências do portal de leilões ou das operações de manutenção do mesmo que ocorram por eventos imprevisíveis e insuperáveis, alheios à sua vontade ou controlo, que a impeçam, total ou parcialmente, definitiva ou temporariamente, de cumprir obrigações emergentes do contrato e/ou que resultem do incumprimento, mora ou cumprimento defeituoso que não sejam imputáveis, a título de dolo ou de culpa grave, à Leiloeira ou seus representantes, agentes, auxiliares ou quaisquer outras pessoas que esta utilize para cumprimento das obrigações.

**b.** Falhas ou ineficácia dos equipamentos eletrónicos utilizados pelos utilizadores ou por divergências horárias desses dispositivos.

### 42. A LEILOSOC®, enquanto estabelecimento de leilão, reserva-se aos seguintes direitos:

**a.** Não adjudicar, no caso dos valores obtidos serem considerados insuficientes.

**b.** Cancelar ou suspender as vendas, quando estas ocorrerem de forma irregular

**c.** Exigir, caso ache necessário, que os pagamentos sejam feitos em cheque visado.

**d.** Considerar sem efeito as arrematações que não forem sinalizadas nos termos do ponto 19, alínea a).

**43.** A LEILOSOC® declina toda e qualquer responsabilidade pela autenticidade das marcas dos produtos/bens que se encontram em venda.

**44.** Os quilómetros indicados na publicidade de venda, são os que resultam do odómetro (conta quilómetros), não se responsabilizando por qualquer adulteração ou avaria deste equipamento.

## M. DADOS PESSOAIS - RGPD

**45.** A LEILOSOC® recolherá e procederá ao tratamento informático dos dados pessoais do participante do leilão, inserindo-os numa base de dados apropriada e pela qual será responsável.

**46.** Os dados pessoais fornecidos pelo participante do leilão serão utilizados exclusivamente para fins ligados à execução do respetivo contrato, bem como para atividades de informação e marketing da leiloeira.

**47.** O participante do leilão compromete-se a fornecer e a manter atualizados e verdadeiros os seus dados pessoais. Os dados pessoais respeitantes ao quadro de preenchimento obrigatório do formulário de adesão que se venham a apurar como sendo incorretos ou incompletos, constituem motivo para a imediata suspensão ou cessação da prestação do leilão eletrónico, bem como para a resolução do respetivo contrato.

## N. NOTIFICAÇÕES

**48.** O participante do leilão concorda em receber as notificações relacionadas com o leilão eletrónico, incluindo eventuais alterações às presentes Condições de Venda, para a caixa de correio eletrónico associada ao seu registo.

## O. LEI E FORO APLICÁVEL

**49.** A venda é efetuada nos termos do disposto no art. 1169.º do Código Civil.

**50.** A LEILOSOC® está devidamente acreditada pelo D.L. n.º 155/2015 de 10 de agosto, portadora do seguro de responsabilidade civil no valor de € 200.000,00 Apólice n.º RC63465018 Fidelidade – Companhia de Seguros, S.A.

**51.** Nos termos do disposto no artigo 825º nº 1 c) do Código do Processo civil, a falta de depósito do preço pode levar ao arresto em bens suficientes para garantir o valor em falta, acrescido das custas e despesas, sem prejuízo de PROCEDIMENTO CRIMINAL e sendo aquele, simultaneamente, executado no próprio processo para pagamento daquele valor e acréscimos.

**52.** Para todas as questões não reguladas expressamente nas presentes Condições de venda aplicar-se-á a Lei Moçambicana.

A LEILOSOC®





# LICITE GANHE REPITA

BID · WIN · REPEAT

LEILOSOC.COM





# EM CADA LICITAÇÃO, UMA OPORTUNIDADE DE NEGÓCIO!

WITH EVERY BID, A BUSINESS  
OPPORTUNITY!

LEILO



## PORTUGAL



### SERVIÇOS CENTRAIS

HEADQUARTERS

**Porto** Oporto  
Rua D. João IV, 340  
4000-298 Porto  
+351 228 346 550\*  
707 297 297\*  
geral@leilosoc.com

### SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS

ADMINISTRATIVE SERVICES

**Leiria**  
Urbanização Nova Leiria  
Avenida 22 de Maio, 26; 1.º F  
2415-396 Leiria  
geral@leilosoc.com

### CENTROS LOGÍSTICOS

BUSINESS LOGISTICS

**LEILOSOC® Norte** LEILOSOC® North  
Rua da Estrada Velha, 820  
4585-610 Recarei, Paredes  
+351 225 193 200\*  
geral@leilosoc.com

**LEILOSOC® Sul** LEILOSOC® South  
Rua C, 58  
2685-870 Sacavém, Loures  
geral@leilosoc.com

### SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS DIGITAIS

DIGITAL ADMINISTRATIVE SERVICES

**Algarve**  
**Açores** Azores Island  
**Madeira** Madeira Island  
geral@leilosoc.com

## ESPAÑA SPAIN

### SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS DIGITAIS

DIGITAL ADMINISTRATIVE SERVICES

**Huelva**  
geral@leilosoc.com

## ÁFRICA AFRICA

**ANGOLA**

**Luanda**  
Rua da Revolução de Outubro  
Maianga  
+244 935 369 828  
geral@leilosoc.com

### CENTROS LOGÍSTICOS

BUSINESS LOGISTICS

**LEILOSOC Angola**  
Estrada Luanda, Km 48  
Catete, Luanda  
geral@leilosoc.com

**MOÇAMBIQUE** MOZAMBIQUE

**Maputo**  
Rua Kamba Simango, 28  
+258 846 928 335  
geral@leilosoc.co.mz

### SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS DIGITAIS

DIGITAL ADMINISTRATIVE SERVICES

**Madagáscar**  
**Malawi**  
**São Tomé e Príncipe**  
**Cabo Verde**  
geral@leilosoc.com



NÃO PROCURE, **ENCONTRE!** DON'T SEARCH, **FIND!**

