

MAPUTO

## LEILÃO ONLINE

19 JUNHO 2026 10:00



### Eletrodomésticos – Mobiliário – Material Informático



**VISITAS:** Dias úteis de 11 a 18 de Junho, das 9h às 16h





# INFORMAÇÕES GERAIS

## LEILÃO ONLINE



19 Junho 10:00

[Clique aqui para ver online](#)



### VISITAS

**Datas:** Dias úteis de 11 a 18 de Junho, das 09h00 às 16h00  
**Endereço:** Av. Moçambique, ao lado da Inspeção de Veículos – Zimpeto  
**Mapa:** <https://maps.app.goo.gl/r7uKman6VwL3Rwo36>

### +INFO

**Contacto:** Joaquim Nhambel – 841320227 | [geral@leilosoc.co.mz](mailto:geral@leilosoc.co.mz)



### HORA DE FIM E CAUÇÃO

LEILÃO	Links	HORA DE FIM	CAUÇÃO (MZN)
EUA01 – Lotes 01 a 10 – Eletrodomésticos	<a href="#">Clique aqui</a>	10:00	10 000,00
EUA02 – Lotes 11 a 21 – Eletrodomésticos I	<a href="#">Clique aqui</a>	10:30	10 000,00
EUA03 – Lotes 22 a 39 – Mobiliário de Habitação I	<a href="#">Clique aqui</a>	11:00	10 000,00
EUA04 – Lotes 40 a 57 – Mobiliário de Habitação II	<a href="#">Clique aqui</a>	11:30	10 000,00
EUA05 – Lotes 58 a 75 – Mobiliário de Habitação III	<a href="#">Clique aqui</a>	12:00	10 000,00
EUA06 – Lotes 76 a 83 – Material informático I	<a href="#">Clique aqui</a>	12:30	10 000,00
EUA07 – Lotes 84 a 92 – Material informático II	<a href="#">Clique aqui</a>	13:00	20 000,00
<b>Caução para licitar em todos os leilões</b>			<b>60 000,00</b>

#### O pagamento da Caução pode ser realizado de uma das seguintes formas:

- Através de cheque visado, em nome de LEILOSOC, LDA
- Comprovativo de Depósito no BCI na conta nº 18510665310002
- Comprovativo de transferência para o NIB 000800008510665310292.

No caso de a proposta ser ultrapassada por outro cliente, a caução é devolvida.  
 Caso seja a licitação mais elevada, o valor da caução é descontado ao valor total a pagar.

**Todos os pagamentos devem ser realizados na conta mencionada pela Leilosoc nos documentos emitidos.  
 A Leilosoc não se responsabiliza por pagamentos realizados noutras contas bancárias.**

### PAGAMENTO DOS LOTES

- Ao valor do lote não acresce IVA
- Ao valor do lote acresce a comissão da leiloeira no valor de 10% e IVA respetivo.
- Os pagamentos devem ser realizados nos cinco dias úteis seguintes ao leilão.
- O não pagamento no prazo estipulado, de todos os lotes licitados, implica a perda do valor de caução.

**DON'T SEARCH, FIND!**

YOUR ONLINE MOMENT!



- O levantamento dos lotes pode ser realizado após o bom pagamento e emissão dos documentos de venda
- Os lotes são vendidos “aonde estão, como estão”.

## LEVANTAMENTO

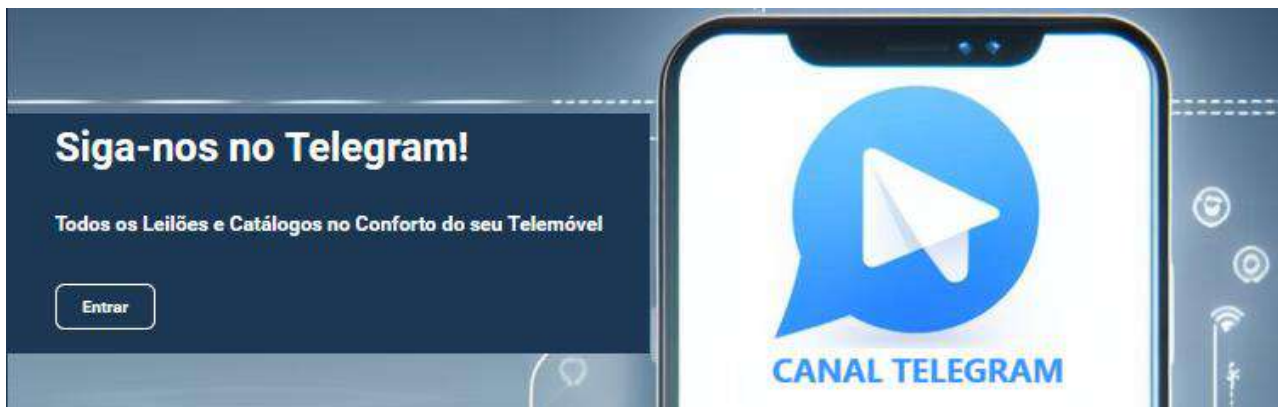
- Após bom pagamento e emissão dos documentos de venda.



**Inspecione os bens e forme a sua opinião de compra!**



**Utilize as licitações automáticas e deixe o sistema licitar por si!**



**DON'T SEARCH, FIND!**

YOUR **ONLINE** MOMENT!



**EUA01 – Lotes 1 a 10 – Electrodomésticos I**

Termina a 19 de Junho às 10:00

**LOTE 1**

VERBA 2 | **Electrodomésticos**

Uma geleira marca Bosch



Valor Base: MT 18 000,00

**LOTE 2**

VERBA 3 | **Electrodomésticos**

Uma geleira marca General Electric



Valor Base: MT 12 000,00

**LOTE 3**

VERBA 4 | **Electrodomésticos**

Uma geleira marca whirlpool, um congelador marca Bosch



Valor Base: MT 15 000,00

**LOTE 4**

VERBA 5 | **Electrodomésticos**

Uma geleira



Valor Base: MT 12 000,00

**LOTE 5**

VERBA 6 | **Electrodomésticos**

Uma geleira e um congelador marca Westpoint



Valor Base: MT 17 000,00

**EUA01 – Lotes 1 a 10 – Electrodomésticos I**

Termina a 19 de Junho às 10:00

**LOTE 6**VERBA 7 | **Electrodomésticos**

Um congelador marca general electric



Valor Base: MT 12 000,00

**LOTE 7**VERBA 8 | **Electrodomésticos**

Uma geleira marca Westpoint e um congelador marca Westpoint



Valor Base: MT 18 000,00

**LOTE 8**VERBA 30 | **Electrodomésticos**

Micro-ondas marca Samsung, micro-ondas marca multistar e um estabilizador



Valor Base: MT 4 500,00

**LOTE 9**VERBA 32 | **Electrodomésticos**

Uma máquina de lavar roupa marca whirlpool, uma máquina de secar roupa marca speed queen, uma máquina de lavar loiça marca Bosch e um estabilizador



Valor Base: MT 16 000,00

**LOTE 10**VERBA 33 | **Electrodomésticos**

Uma máquina de lavar roupa marca speed queen, uma máquina de secar roupa marca speed queen e uma máquina de lavar loiça marca Bosch



Valor Base: MT 15 000,00

**EUA02 – Lotes 11 a 20 – Electrodomésticos II**

Termina a 19 de Junho às 10:30

**LOTE 11**

VERBA 58 | **Eletrrodomésticos**

Uma máquina de lavar roupa marca speed queen, uma máquina de secar roupa marca speed queen e dois estabilizadores



Valor Base: MT 12 000,00

**LOTE 12**

VERBA 59 | **Eletrrodomésticos**

Dois máquinas de lavar roupa marca speed queen e dois estabilizadores



Valor Base: MT 15 000,00

**LOTE 13**

VERBA 60 | **Eletrrodomésticos**

Um fogão marca defy, um micro-ondas marca multistar e um estabilizador



Valor Base: MT 6 500,00

**LOTE 14**

VERBA 44 | **Utensilio de cozinha**

Dez tigelas, dez panelas, cinco frigideiras, cinco máquinas de café, oito escorredores de loiça, cinco torradeiras, vinte e cinco pratos, vinte chávenas, vinte e cinco copos, vinte e cinco pratos para sopa, cinco coadores, vinte pires, vinte facas de mesa, trinta colherinhas, vinte e cinco garfos, cinco facas de cozinha, vinte colheres de mesa, cinco jarras, vinte e cinco colheres de servir, vinte medidores, dez saleiros, um ferro de engomar, cinco tábuas de cozinha, cinco bases de panelas, cinco coveteiros, cinco abre latas, vinte espátulas, duas saca rolhas e três raspadeiras



Valor Base: MT 9 000,00

**LOTE 15**

VERBA 45 | **Utensilio de cozinha**

Três máquinas de café, quatro torradeiras, dez tigelas, seis coadores, vinte e cinco copos, quinze chávenas, quatro jarras, dez panelas, oito escorredores de loiça, cinco frigideiras, vinte pratos, vinte pratos de sopa, vinte e cinco colheres de servir, trinta colherinhas, vinte e um garfos, dezanove colheres, trinta facas de mesa, dez facas de cozinha, seis formas para bolos, vinte e cinco pires, oito coveteiros, cinco abre latas, quatro saca rolhas, seis abre garrafas, vinte medidores, um ferro de engomar, dez espátulas, seis saleiros, oito raspadeiras, quatro bases para panelas e cinco tábuas de corte



Valor Base: MT 9 000,00

**EUA02 – Lotes 11 a 20 – Electrodomésticos II**

Termina a 19 de Junho às 10:30

**LOTE 16**

VERBA 46 | **Utensilio de cozinha**

Cinco máquinas de café, cinco torradeiras, vinte tigelas, quinze panelas, vinte e três pratos, vinte pratos de sopa, duas jarras, quinze escorredores de loiça, vinte chávenas, vinte copos, cinquenta facas de mesa, quinze garfos, cinquenta colherinhas, seis abre latas, dez facas de cozinha, cinquenta colheres de servir, dez coadores, dez saleiros, dez tábuas de corte, quinze coveteiros, três bases de panelas, quatro baldes de lixo, vinte espátulas e cinquenta medidores



Valor Base: MT 10 000,00

**LOTE 17**

VERBA 47 | **Utensilio de cozinha**

Oito máquinas de café, quatro torradeiras, quinze escorredores de loiça, seis frigideiras, catorze panelas, vinte tigelas, vinte chávenas, vinte copos, duas jarras, vinte e cinco pratos, vinte e dois pratos para sopa, trinta e cinco pires, quatro frigideiras, trinta e cinco colheres de servir, sete coadores, dez coveteiros, cinco baldes de lixo, sete saleiros, duas tábuas de corte, quatro formas e quinze medidores



Valor Base: MT 7 000,00

**LOTE 18**

VERBA 48 | **Utensílios de cozinha**

Vinte e um escorredor de loiça, doze panelas, duas torradeiras, oito máquinas de café, trinta e sete tigelas, três frigideiras, vinte e cinco chávenas, vinte e três pires, dez copos, duas formas, cinco baldes de lixo, oito facas de mesa, oito coveteiros, duas tigelas metálicas, oito raspadeiras, quatro saca-rolhas, três abre garrafas, cinco abre latas, cinco colherinhas, cinco colheres de cozinha, quatro medidores, uma jarra e um ferro de engomar



Valor Base: MT 9 000,00

**LOTE 19**

VERBA 34 | **Ac**

Um ar-condicionado marca Samsung 18000 btu



Valor Base: MT 7 000,00

**LOTE 20**

VERBA 85 | **AC's**

Um ar condicionado completo marca Westpoint, dois ar condicionados exteriores um marca Samsung e outro marca carrier e um estabilizador



Valor Base: MT 15 000,00

---

**EUA02 – Lotes 11 a 20 – Electrodomésticos II**

---

Termina a 19 de Junho às 10:30

---

**LOTE 21**

VERBA 31 | **Máquinas de cortar relva**

Duas máquinas de cortar relva



Valor Base: **MT 4 000,00**

**EUA03 – Lotes 22 a 39 – Mobiliário de Habitação I**

Termina a 19 de Junho às 11:00

**LOTE 22**

VERBA 1 | **Mobiliário de Habitação**

Cinco estantes metálicas, duas portinholas de ferro e cinco grades de ferro



Valor Base: MT 7 000,00

**LOTE 23**

VERBA 9 | **Mobiliário de Habitação**

Três estantes



Valor Base: MT 6 000,00

**LOTE 24**

VERBA 10 | **Mobiliário de Habitação**

Três estantes



Valor Base: MT 5 000,00

**LOTE 25**

VERBA 11 | **Mobiliário de Habitação**

Três estantes



Valor Base: MT 5 000,00

**LOTE 26**

VERBA 12 | **Mobiliário de Habitação**

Duas estantes



Valor Base: MT 4 000,00

**EUA03 – Lotes 22 a 39 – Mobiliário de Habitação I**

Termina a 19 de Junho às 11:00

**LOTE 27**

VERBA 13 | **Mobiliário de Habitação**

Quatro estantes



Valor Base: MT 8 000,00

**LOTE 28**

VERBA 14 | **Mobiliário de Habitação**

Quatro estantes



Valor Base: MT 4 000,00

**LOTE 29**

VERBA 15 | **Mobiliário de Habitação**

Uma mesa de jantar, onze cadeiras e uma estante



Valor Base: MT 18 000,00

**LOTE 30**

VERBA 16 | **Mobiliário de Habitação**

Uma mesa de jantar, dez cadeiras e um armário

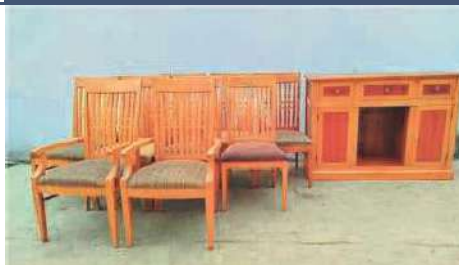


Valor Base: MT 16 000,00

**LOTE 31**

VERBA 17 | **Mobiliário de Habitação**

Dez cadeiras e um armário



Valor Base: MT 14 000,00

**EUA03 – Lotes 22 a 39 – Mobiliário de Habitação I**

Termina a 19 de Junho às 11:00

**LOTE 32**

VERBA 18 | **Mobiliário de Habitação**

Treze cadeiras



Valor Base: MT 13 000,00

**LOTE 33**

VERBA 19 | **Mobiliário de Habitação**

Doze cadeiras



Valor Base: MT 12 000,00

**LOTE 34**

VERBA 20 | **Mobiliário de Habitação**

Uma mesa de jantar, doze cadeiras e um armário



Valor Base: MT 18 000,00

**LOTE 35**

VERBA 21 | **Mobiliário de Habitação**

Sete cadeiras e um armário



Valor Base: MT 10 000,00

**LOTE 36**

VERBA 22 | **Mobiliário de Habitação**

Uma cama de casal, dois encostos de cama, duas mesinhas de cabeceira, dois candeeiros, uma cómoda, uma escrivaninha, uma cadeira e um espelho



Valor Base: MT 15 000,00

**EUA03 – Lotes 22 a 39 – Mobiliário de Habitação I**

Termina a 19 de Junho às 11:00

**LOTE 37****VERBA 23 | Mobiliário de Habitação**

Uma cama de casal, duas mesinhas de cabeceira, duas comodas, dois encostos de cama, dois espelhos, quatro candeeiros, uma escrivaninha, uma cadeira e quatro bases de ferro



Valor Base: MT 16 000,00

**LOTE 38****VERBA 24 | Mobiliário de Habitação**

Uma cama de casal, encostos de cama, duas cômodas, quatro mesinhas de cabeceira, uma escrivaninha, quatro candeeiros, dois espelhos, quatro bases de ferro e uma cadeira



Valor Base: MT 17 000,00

**LOTE 39****VERBA 25 | Mobiliário de Habitação**

Uma cama de solteiro, uma base de solteiro, doze encostos de cama, duas mesinhas de cabeceira, duas cômodas, dois candeeiros, uma escrivaninha, uma cadeira, dois espelhos e quatro bases de ferro



Valor Base: MT 14 000,00

**EUA04 – Lotes 40 a 57 – Mobiliário de Habitação I I**

Termina a 19 de Junho às 11:30

**LOTE 40**

VERBA 26 | **Mobiliário de Habitação**

Uma cama de solteiro, doze encostos de cama, uma escrivaninha, uma cadeira, cinco mesinhas de cabeceira, quatro candeeiros, dois espelhos, duas cómodas e um sofá de um lugar



Valor Base: MT 17 000,00

**LOTE 41**

VERBA 27 | **Mobiliário de Habitação**

Dois poltronas, dois banquetas de bar e uma mesinha redonda



Valor Base: MT 6 000,00

**LOTE 42**

VERBA 28 | **Mobiliário de Habitação**

Três poltronas e uma mesinha redonda



Valor Base: MT 8 500,00

**LOTE 43**

VERBA 29 | **Mobiliário de Habitação**

Três poltronas e uma mesinha redonda



Valor Base: MT 7 500,00

**LOTE 44**

VERBA 35 | **Mobiliário de Habitação**

Um sofá de três lugares, um sofá de dois lugares, um sofá de um lugar, um armário, um rack para tv, mesinha de centro, dois espelhos e dois candeeiros



Valor Base: MT 16 000,00

**EUA04 – Lotes 40 a 57 – Mobiliário de Habitação I I**

Termina a 19 de Junho às 11:30

**LOTE 45**

VERBA 36 | **Mobiliário de Habitação**

Dois sofás de três lugares, um sofá de um lugar, um armário, rack para tv, mesinha de centro, dois espelhos e quatro candeeiros



Valor Base: MT 17 000,00

**LOTE 46**

VERBA 37 | **Mobiliário de Habitação**

Dois sofás de um lugar, uma escrivaninha, uma cadeira, uma mesinha redonda e tês candeeiros



Valor Base: MT 8 000,00

**LOTE 47**

VERBA 49 | **Mobiliário de Habitação**

Um colchão de casal, três encostos de cama, três mesinhas de cabeceira, duas cómodas, uma escrivaninha, uma cadeira, quatro candeeiros e três espelhos



Valor Base: MT 15 000,00

**LOTE 48**

VERBA 50 | **Mobiliário de Habitação**

Dois cómodas



Valor Base: MT 6 000,00

**LOTE 49**

VERBA 51 | **Mobiliário de Habitação**

Dois armários



Valor Base: MT 5 000,00

**EUA04 – Lotes 40 a 57 – Mobiliário de Habitação I I**

Termina a 19 de Junho às 11:30

**LOTE 50**

VERBA 52 | **Mobiliário de Habitação**

Quatro estantes



Valor Base: MT 8 000,00

**LOTE 51**

VERBA 53 | **Mobiliário de Habitação**

Três poltronas, três mesinhas redondas e dois candeeiros



Valor Base: MT 8 000,00

**LOTE 52**

VERBA 54 | **Mobiliário de Habitação**

Uma poltrona, uma cadeira giratória, uma mesinha redonda e um candeeiro



Valor Base: MT 5 000,00

**LOTE 53**

VERBA 55 | **Mobiliário de Habitação**

Uma cómoda, um armário, dois espelhos, uma grande para espelho e dois candeeiros



Valor Base: MT 6 500,00

**LOTE 54**

VERBA 56 | **Mobiliário de Habitação**

Duas cómodas, uma escrivaninha, duas mesinhas de cabeceira, dois espelhos e dois candeeiros



Valor Base: MT 7 500,00

**EUA04 – Lotes 40 a 57 – Mobiliário de Habitação I I**

Termina a 19 de Junho às 11:30

**LOTE 55**

VERBA 57 | **Mobiliário de Habitação**

Uma mesa de jardim e oito cadeiras, uma sem uma perna



Valor Base: MT 10 000,00

**LOTE 56**

VERBA 78 | **Mobiliário de Habitação**

Quatro estantes



Valor Base: MT 8 000,00

**LOTE 57**

VERBA 79 | **Mobiliário de Habitação**

Dois armários e um espelho



Valor Base: MT 9 000,00

**EUA05 – Lotes 58 a 75 – Mobiliário de Habitação III**

Termina a 19 de Junho às 12:00

**LOTE 58**

VERBA 80 | **Mobiliário de Habitação**

Dois armários e um espelho



Valor Base: MT 7 000,00

**LOTE 59**

VERBA 81 | **Mobiliário de Habitação**

Duas cômodas e um espelho



Valor Base: MT 7 000,00

**LOTE 60**

VERBA 82 | **Mobiliário de Habitação**

Duas cômodas e um espelho



Valor Base: MT 8 000,00

**LOTE 61**

VERBA 83 | **Mobiliário de Habitação**

Duas poltronas, um espelho e uma mesinha de centro



Valor Base: MT 7 000,00

**LOTE 62**

VERBA 88 | **Mobiliário de Habitação**

Três armários



Valor Base: MT 4 500,00

**EUA05 – Lotes 58 a 75 – Mobiliário de Habitação III**

Termina a 19 de Junho às 12:00

**LOTE 63**

VERBA 89 | **Mobiliário de Habitação**

Três armários



Valor Base: MT 4 000,00

**LOTE 64**

VERBA 90 | **Mobiliário de Habitação**

Três estantes



Valor Base: MT 2 500,00

**LOTE 65**

VERBA 91 | **Mobiliário de Habitação**

Duas estantes



Valor Base: MT 2 000,00

**LOTE 66**

VERBA 87 | **Tapete**

Um tapete



Valor Base: MT 6 000,00

**LOTE 67**

VERBA 92 | **Tapete**

Um tapete



Valor Base: MT 25 000,00

**EUA05 – Lotes 58 a 75 – Mobiliário de Habitação III**

Termina a 19 de Junho às 12:00

**LOTE 68**VERBA 86 | **Tapetes**

Dois tapetes



Valor Base: MT 10 000,00

**LOTE 69**VERBA 38 | **Cacifos metálicos**

Dois cacifos metálicos



Valor Base: MT 5 000,00

**LOTE 70**VERBA 39 | **Cobertores**

Vinte almofadas, dez mantas, dez lençóis, quinze protetores de cama, quarenta toalhas, trinta cabides, dez fronhas



Valor Base: MT 5 000,00

**LOTE 71**VERBA 40 | **Cobertores**

Quinze almofadas, dez mantas, quinze lençóis, quinze protetores de cama e trinta toalhas



Valor Base: MT 5 000,00

**LOTE 72**VERBA 41 | **Cobertores**

Trinta almofadas, vinte mantas, trinta protetores de cama, trinta lençóis e cinquenta cabides



Valor Base: MT 7 000,00

**EUA05 – Lotes 58 a 75 – Mobiliário de Habitação III**

Termina a 19 de Junho às 12:00

**LOTE 73**VERBA 42 | **Cobertores**

Trinta almofadas, trinta protetores de cama, nove mantas, vinte lençóis e quarenta toalhas

Valor Base: **MT 7 000,00****LOTE 74**VERBA 43 | **Cobertores**

Quarenta e oito almofadas, sessenta e seis toalhas, trinta e quatro protetores de cama, quinze lençóis, cinquenta e duas fronhas, sessenta e dois panos de mesa, oitenta e nove cabides, quatro tapetes para casa de banho, onze tábuas de engomar e dez mantas de descanso para cães ou gatos

Valor Base: **MT 8 000,00****LOTE 75**VERBA 84 | **Espelhos**

Nove espelhos

Valor Base: **MT 9 000,00**

**EUA06 – Lotes 76 a 83 – Material Informático I**

Termina a 19 de Junho às 12:30

**LOTE 76**

VERBA 62 | **Material Informático**

Uma impressora marca hp color laser jet enterprise m553 e dois ups



Valor Base: MT 6 000,00

**LOTE 77**

VERBA 63 | **Material Informático**

Uma impressora marca hp laser jet enterprise m609, uma impressora marca hp Deskjet 2130 e duas ups



Valor Base: MT 7 500,00

**LOTE 78**

VERBA 64 | **Material Informático**

Quatro servidor marca dell, dois ups e um active status power marca cisco



Valor Base: MT 6 000,00

**LOTE 79**

VERBA 65 | **Material Informático**

Uma fotocopiadora marca Konica Minolta referência bizhub c287 e dois ups



Valor Base: MT 10 000,00

**LOTE 80**

VERBA 66 | **Material Informático**

Quatro monitores marca Samsung, sete bases de monitores, seis ups, seis teclados, seis mouse, dock station e seis fones de ouvido



Valor Base: MT 6 000,00

## EUA06 – Lotes 76 a 83 – Material Informático I

Termina a 19 de Junho às 12:30

**LOTE 81**VERBA 67 | **Material informático**

Três monitores marca samsung, três monitores marca hp, sete ups, quatro mouse, três fones de ouvido, seis dock station, cinco teclados e cinco bases de monitores



Valor Base: MT 7 500,00

**LOTE 82**VERBA 68 | **Material informático**

Dois monitores marca Samsung, três monitores marca dell, quatro bases de monitores, sete ups, quatro mouse, seis dock station, seis teclados, um telefonema fixo e uma caixa de cabos



Valor Base: MT 7 500,00

**LOTE 83**VERBA 61 | **Tonerer**

Dois toneres hp 647A preto, três toneres hp 648A magenta, três toneres hp 648A azul, quatro toneres hp 648A amarelo e um toner hp 87x preto



Valor Base: MT 10 000,00

EUA07 – Lotes 84 a 92 – Material Informático II

Termina a 19 de Junho às 13:00

**LOTE 84**

VERBA 70 | **Material informático**

Quatro laptop's marca dell, três core i7 e um core i5, quatro modem Wi-Fi e uma pasta para laptop



Valor Base: MT 22 500,00

**LOTE 85**

VERBA 71 | **Material informático**

Três laptop's marca dell core i7 e três modem Wi-Fi



Valor Base: MT 18 000,00

**LOTE 86**

VERBA 72 | **Material informático**

Um laptop marca core i7, seis laptop's marca dell core i7, sete modem Wi-Fi e uma pasta de costas



Valor Base: MT 39 000,00

**LOTE 87**

VERBA 73 | **Material informático**

Oito laptop's marca dell sete core i7 e sete modem Wi-Fi



Valor Base: MT 43 500,00

**LOTE 88**

VERBA 74 | **Material informático**

Cinco laptop's marca dell core i7 e três modem Wi-Fi



Valor Base: MT 23 000,00

EUA07 – Lotes 84 a 92 – Material Informático II

Termina a 19 de Junho às 13:00

**LOTE 89**

VERBA 75 | **Material informático**

Um laptop core i5, cinco laptop's marca dell core i7 e quatro modem Wi-Fi



Valor Base: MT 35 000,00

**LOTE 90**

VERBA 76 | **Material informático**

Quatro laptop's marca dell três core i7 e dois modens Wi-Fi



Valor Base: MT 19 000,00

**LOTE 91**

VERBA 77 | **Material informático**

Cinco laptop's marca dell três core i7 e dois modens Wi-Fi



Valor Base: MT 20 000,00

**LOTE 92**

VERBA 69 | **Material informático**

Um laptop marca hp core i7, dois laptop's marca dell core i7, dois laptop's marca dell, quatro modem Wi-Fi e uma pasta de costas



Valor Base: MT 27 500,00

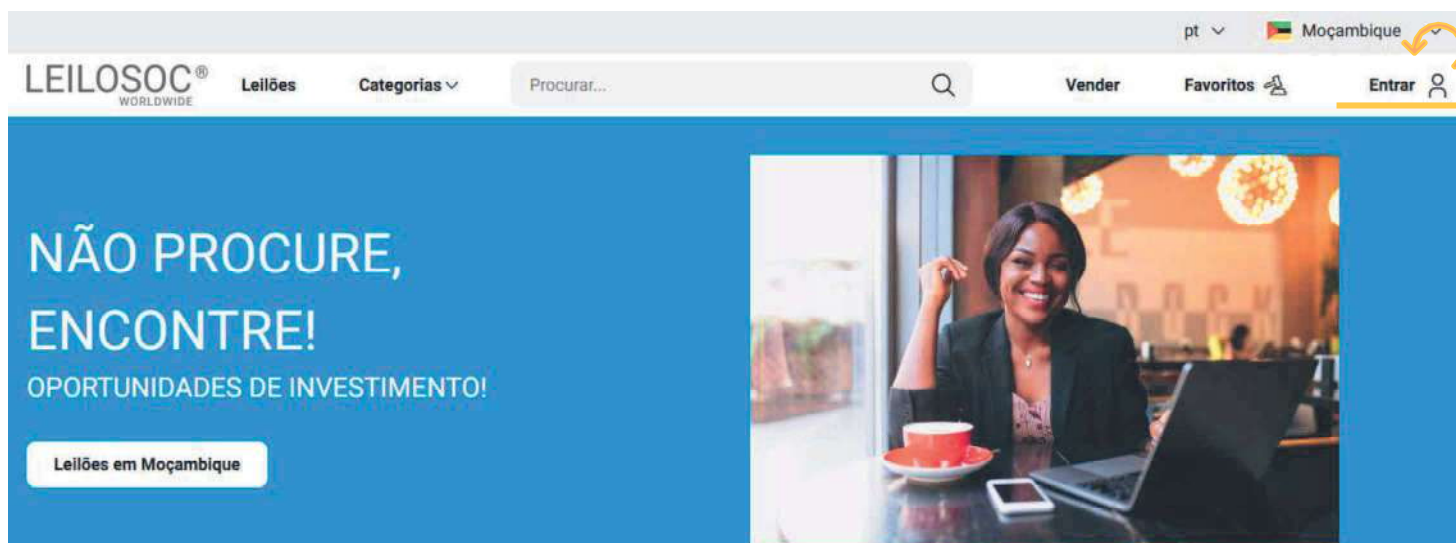
## Como fazer o registo em [www.leilosoc.co.mz](http://www.leilosoc.co.mz)?

Para participar num leilão Online e efetuar a sua oferta através da Internet, necessita de estar registado.

## Como fazer o Registo?

Através do seu computador (ou telefone) aceda a [www.leilosoc.co.mz](http://www.leilosoc.co.mz)

De seguida, clique em “Entrar”:



No passo seguinte, pode iniciar o registo com o seu login Google ou Microsoft, ou, introduzir os seus dados, clicando em **criar conta**:

Senha

Lembrar-me

Entrar

ou

Logins Sociais

Entrar com Microsoft

Entrar com Google

Autenticação.Gov

Novo por aqui? [Criar conta](#)

Preencha os seus dados e clique em “**Criar conta**”

LEILOSOC<sup>®</sup>  
WORLDWIDE

Bem Vindo ao Mundo Digital Leilosoc<sup>®</sup>. Se já tiver uma conta registada, utilize a opção “Esqueceu-se da sua senha?”, para recuperar a sua conta. Bons Negócios!

Endereço de e-mail

Endereço de e-mail

Senha

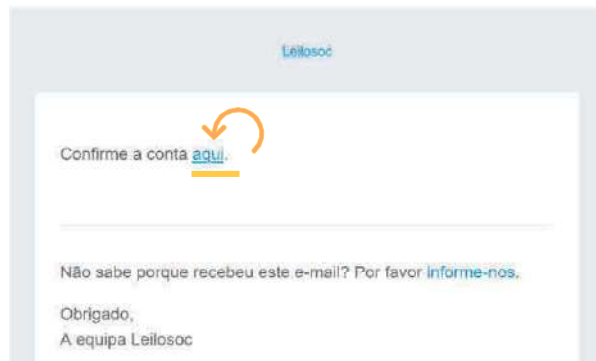
Senha

Introduza novamente a senha

Ao clicar em “Criar conta”, leu e concordou com os [Termos e Condições](#) e [Política de privacidade](#)

Criar conta

Depois, aceda à sua conta de email e confirme... ... o seu endereço de email, clicando em “aqui”



De seguida preencha os seus dados. Note que os campos marcados com “\*” são obrigatórios:

Primeiro Nome*	Último Nome*
<input type="text"/>	<input type="text"/>
Data de Nascimento* (D)	Número de telefone
<input type="text" value="dd/mm/aaaa"/>	<input type="text"/>

Terá de aceitar os termos e condições e, opcionalmente, receber a nossa newsletter para não perder nenhuma oportunidade!

Aceitar os termos e condições



Aderir à newsletter da Leilosoc



Se pretender licitar em nome de uma empresa, preencha os respetivos dados:

É empresa?



País do NIF Empresarial

NIF Empresa

Por último, para confirmar a sua identidade, introduza uma cópia do seu nuit ou em alternativa um documento de identificação. Selecione o ficheiro no seu computador (ou telefone) e clique em “upload”

Tipos de ficheiros suportados: .pdf, .jpg, .jpeg, .png, .gif

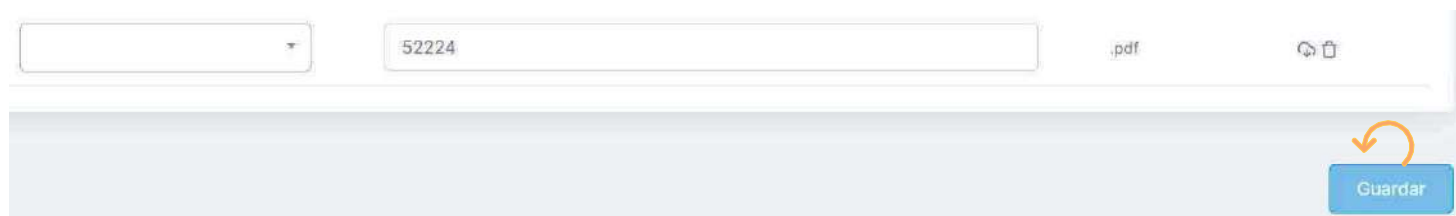
Procurar...

Nenhum arquivo selecionado.



Upload

Para terminar o seu registo clique em “Guardar”



A screenshot of a web form. It features a dropdown menu on the left, a text input field containing the number '52224', a file type indicator '.pdf', and a refresh icon. At the bottom right, there is a blue button labeled 'Guardar' with a circular arrow icon above it.

Bons negócios!

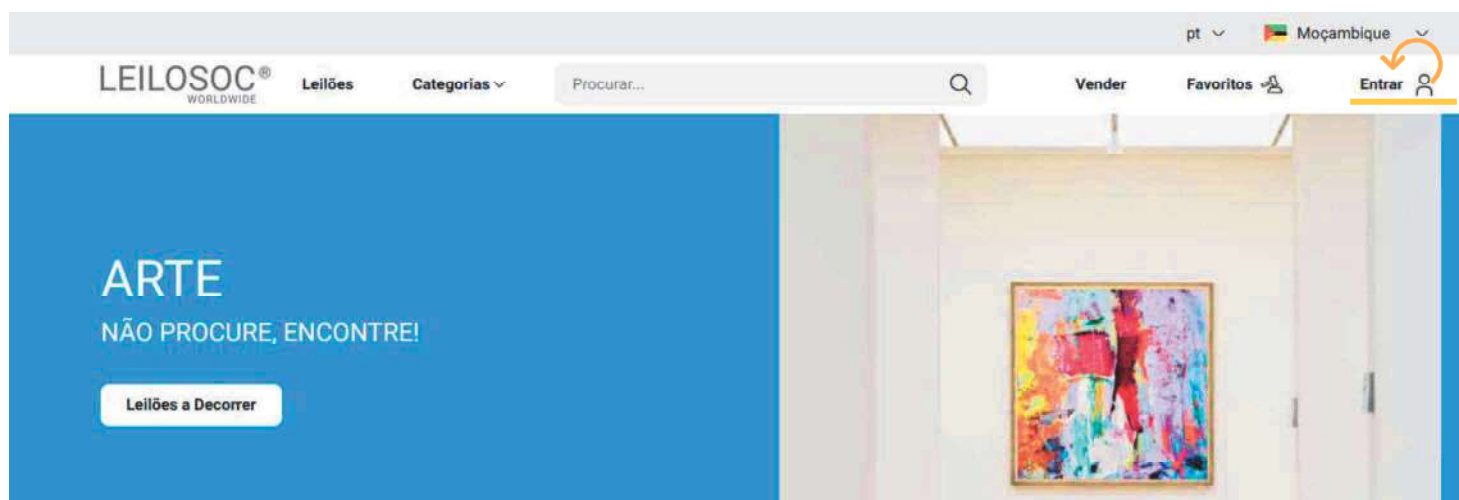
Necessita de ajuda? Contacte-nos! Temos todo o prazer em ajudar:  
Isse Acácio +258 84 869 0941

## Como Licitar?

Para participar num leilão Online e efetuar a sua oferta através da Internet, necessita de, em primeiro lugar, fazer o login em [www.leilosoc.co.mz](http://www.leilosoc.co.mz)

## Como fazer o Login?

Através do seu computador (ou telefone) aceda a [www.leilosoc.co.mz](http://www.leilosoc.co.mz)  
De seguida, clique em “Entrar”:



Introduza o seu endereço de email e a palavra-passe/password:

E-mail

Senha [Esqueceu-se da sua senha?](#)

Lembrar-me

Entrar

← Introduza o seu endereço de email

← Introduza a sua palavra-passe

← Por último, clique em “Entrar”

Repare, que depois de ter realizado o Login, o topo da página é alterado, mostrando o acesso à sua área pessoal.

The screenshot shows the top navigation bar of the LeilosoC website after a user has logged in. The language is set to 'pt' and the location to 'Moçambique'. The navigation menu includes 'Leilões', 'Categorias', 'Procurar...', 'Vender', 'Favoritos', and 'Olá, David'. A dropdown menu is open for the user profile, showing options: 'A Minha Conta', 'As minhas licitações', 'Os meus leilões', and 'Sair'. The main banner features the text 'SINTA A ADRENALINA DE GANHAR! BOA ESTADIA NA NOSSA PLATAFORMA!' and an image of a smiling couple.

## Consultar os Leilões:

Clique em “Leilões”:

The screenshot shows the 'Leilões' section of the LeilosoC website. The navigation bar is the same as in the previous screenshot, but the 'Leilões' link is highlighted with an orange arrow. The main banner features the text 'VEÍCULOS NÃO PROCURE, ENCONTRE!' and a button labeled 'Leilões a Decorrer'. To the right, there is a large image of a dark blue Audi car parked on a road.

Nesta página tem acesso à listagem de leilões, para ver os lotes disponíveis, clique num dos leilões:

pt Moçambique

LEILOSOC<sup>®</sup> WORLDWIDE Leilões Categorias Procurar... Vender Favoritos Olá, David

Maio 2023 04 05 06 07 08 09 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31

**Filtro** 7 Resultados Ordenar por Data de fim

Total filtros: 0

Data de término

aaaa-mm-dd

Categoria

Qualquer

Subcategoria

Leilão Eletrónico 4 Lotes

Leilão Eletrónico 16 Lotes

Leilão Eletrónico 7 Lotes

Utilize a barra de navegação do calendário para visualizar os leilões no mês atual e seguintes:

Maio 2023 04 05 06 07 08 09 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31

Na página do leilão pode consultar todos os lotes, bastando clicar num deles para o consultar em detalhe.

## Como se registar num leilão:

Para poder licitar num leilão tem, em primeiro lugar de se registar no leilão e prestar uma caução para poder licitar. A caução será devolvida se depois de participar no leilão não ganhar nenhum lote. Se ganhar um ou mais lotes, a caução será utilizada para o pagamento do mesmo.

Para se registar, clique em “Registar”:

Este Leilão exige um registo prévio. Registar →

Depois, aceite as condições de venda e clique em “Confirmar”:

## Registo Prévio

Este leilão requer o seu registo prévio. Para validação do mesmo é obrigatório pagamento de caução. Verifique as Condições Gerais de Venda. Se está de acordo com as mesmas, marque um visto na caixa abaixo e clique no botão de registo.

Aceito as condições gerais de venda

Cancelar

Confirmar

## Como Licitar:

Na página do lote, introduza a licitação que pretende:

Tenha em atenção a **data e hora de fim** do(s) lote(s) que está interessado. Na altura que o leilão termina, terá de estar a acompanhar as licitações, para o caso da sua licitação ser superada por outro licitante.

**Valor Base** – é o valor a partir do qual o lote se considera vendido. Ou seja, qualquer licitação igual ou superior ao valor base garante a compra do lote

**Valor de Abertura** – Valor a partir do qual pode licitar. Caso a maior licitação não atinja o valor base, não é garantida a venda do lote

**Licitação Rápida** – Pode utilizar um dos valores sugeridos e fazer a sua licitação (basta clicar no valor que pretende)

**Licitação direta** – Pode introduzir o valor que pretende e, depois, clicar em “Licitação”

**Licitação Automáticas** - Insira o valor máximo que pretende oferecer pelo lote e o sistema gere as licitações por si (até ao máximo do valor que indicou)

Exemplo (Licitações automáticas): Se fizer uma licitação automática de 300.000 MT, o sistema vai colocar a menor licitação possível (170.000); se outro licitante fizer uma licitação, por ex., de 180.000 – o sistema automaticamente, vai subir a licitação em seu nome e assim sucessivamente. Supondo que, no final do leilão, a licitação mais alta é sua, no valor de 250.000 – este será o valor de compra do lote (apesar de ter colocado 300.000)

## Título do Lote

🕒 Termina em 49d 0h 14m 16s Leilão Eletrónico ⓘ

Licitação atual	Valor de Abertura	748.000,00 MT
<b>768.000,00 MT</b>	Valor Mínimo	---
	Valor base	1.100.000,00 MT

### Licitação rápida

### Licitação directa

### Licitação automática

Continuaremos a licitar por si até ao montante máximo que definiu, permitindo que esteja sempre um passo à frente dos outros licitantes.

Depois de introduzir a sua licitação, terá de a confirmar, clicando em “Confirmar”

## Pretende efectuar a licitação?

Quase lá! Será que esta vai ser a licitação vencedora? Lembre-se, todas as licitações são vinculativas.

Tipo	Valor	IVA	Subtotal
Valor Licitação	788.000,00 MT	16,00 %	914.080,00 MT
Comissão (10%)	78.800,00 MT	16,00 %	84.928,00 MT

Total

1.011.004,00 MT

Cancelar

Confirmar

## CONDIÇÕES GERAIS DE LEILÃO ELETRÓNICO

Compete à LEILOSOC<sup>®</sup> garantir o regular desenvolvimento do Leilão Eletrónico, que se regula pelas seguintes condições gerais de venda:

### A. REGISTO NO PORTAL DE LEILÕES LEILOSOC<sup>®</sup>

1. Os licitantes e possíveis arrematantes devem estar devidamente registados no portal da LEILOSOC<sup>®</sup> antes de efetuar qualquer licitação.

2. Na criação de conta na plataforma LEILOSOC.COM devem constar todos os elementos de identificação necessários à faturação e/ou outorga do Contrato de Compra e Venda, como nome, morada/ sede, número de B.I./Cédula Pessoal, Certidão de registo de nascimento, cartão de eleitor e carta de condução, cartão ou declaração de NUIT

2.1. Anexação de documentos: é obrigatório anexar cópia do BI, cartão de eleitor, carta de condução, cartão ou declaração de NUIT, passaporte, cartão de residência ou outro análogo caso se trate de licitante em nome individual, e de Alvará, Certidão Comercial e Declaração de NUIT, no caso da licitação ser efetuada por pessoa coletiva.

3. Após finalização do registo, será solicitada a confirmação da conta de e-mail. A confirmação é imprescindível para validar o e-mail solicitado e ser-lhe permitido licitar.

4. O licitante assume a veracidade dos dados facultados, bem como todas as obrigações e responsabilidades daí, nomeadamente efetuar os pagamentos.

### B. SOBRE OS BENS EM LEILÃO

5. Os bens (imóveis ou móveis sujeitos ou não a registo) são vendidos nas condições, estado físico e jurídico em que se encontram, pelo que a LEILOSOC<sup>®</sup> declina qualquer responsabilidade relativamente ao seu estado de conservação ou funcionamento. Se nada for informado em contrário, são transmitidos livres de ónus ou encargos, pessoas e bens\*.

6. Cabe aos interessados verificar os bens, presumindo-se que ao licitar está na posse de toda a informação e conhece o estado real dos mesmos. Não pode o pagamento ser condicionado à obtenção de elementos ou realização de visitas, porquanto todas as questões relacionadas com os bens em venda presumem-se tratadas a priori, isto é, o licitante declara ao licitar que conhece e tem perfeita consciência do estado do bem licitado.

7. O Dec-Lei 84/2021 – “Defesa do Consumidor” que regula os direitos do consumidor na compra e venda de bens, conteúdos e serviços digitais, por força do artigo 4.º n.º 1 alínea a) não se aplica às vendas efetuadas no âmbito da liquidação de ativos em processo de insolvência ou em processo executivo. É conferido carácter vinculativo às licitações efetuadas, ao licitante fica vedada a faculdade de requerer a anulação da sua licitação.

8. Todos os leilões eletrónicos (regra geral) são compostos por um período de visitas aos bens - em horário pré-definido ou por marcação. Quando o período de visitas é pré-definido, o horário e morada física em que os bens podem ser visitados estão divulgados na área do leilão eletrónico e/ou na área do bem. Quando o tipo de visitas é por marcação, deverá contactar a LEILOSOC<sup>®</sup>, de forma a agendar a visita. O comprador fica responsável pela vistoria do bem, não podendo a falta desta análise ser imputada à LEILOSOC<sup>®</sup>.

8.1. Nos casos em que não é possível efetuar visitas, as licitações são de igual modo vinculativas e não podem ser condicionadas com base na ausência da inspeção do bem.

9. A venda dos imóveis nos processos de insolvência está dispensada, nos termos da lei, da apresentação de Licença de Utilização, Certificação Energética e da Ficha Técnica e nos prédios rústicos da submissão do Conservatória do Registo Predial

### C. DURAÇÃO DO LEILÃO ELETRÓNICO

10. O leilão decorrerá no período publicitado na área do leilão, sendo constituído por uma data e hora de início e uma data e hora de fim.

11. Nos últimos 5 minutos de cada leilão, as novas licitações reiniciam a contagem decrescente em 5 minutos. Assim, por exemplo, se um leilão está agendado para terminar às 17:00, e acontece uma licitação às 16:58, o leilão prolonga-se, automaticamente, por mais 5 minutos, terminando às 17:03 e assim sucessivamente. O leilão termina quando mais nenhuma licitação é apresentada dentro do tempo restante.

12. Todos os bens em leilão estão identificados com um temporizador decrescente em horas, minutos e segundos.

### D. FUNCIONAMENTO DO LEILÃO ELETRÓNICO

13. O licitante, ao licitar, assume a responsabilidade decorrente de tal ato, nomeadamente de adquirir o bem, pelo valor que ofereceu, em conformidade com o estabelecido na lei e nestas condições de venda.

13.1. Quando a licitação vencedora é inferior ao valor mínimo ou ao valor base, na falta de valor mínimo, considera-se Registo de Oferta. A esta licitação é conferido carácter vinculativo.

14. Os lotes em leilão eletrónico, apresentam os seguintes valores:

14.1. Valor Base: valor atribuído ao bem ou ao conjunto dos bens que integram um determinado lote.

14.2. Valor Mínimo: valor a partir do qual, na maioria dos casos, o bem se considera vendido.

14.3. Valor de Abertura: valor a partir do qual serão aceites licitações com vista à venda do bem. Quando o valor das licitações realizadas for superior ao valor de abertura, mas inferior ao Valor Mínimo, cabe à Leiloeira decidir sobre a sua aceitação ou não, de acordo com a decisão do(a) Administrador(a) da Insolvência/Agente de Execução/ Vendedor(a).

14.4. Licitação Atual: valor da licitação mais elevada, recebida até ao momento.

## CONDIÇÕES GERAIS DE LEILÃO ELETRÔNICO

\*Não se inclui a transmissão de direitos. Os Imóveis alienados no âmbito de Processo Executivos que se encontrem ocupados pelos executados, são transmitidos nesse mesmo estado. O processo de desocupação ocorre após a celebração do contrato de compra e venda e do pagamento da totalidade do preço.

**15.** Os lances mínimos de licitação são de:

- a.** MT 50,00 para lotes com “valor de saída” igual ou inferior a MT 500,00;
- b.** MT 100,00 para lotes com “valor de saída” de MT 501,00 a MT 5.000,00;
- c.** MT 500,00 para lotes com “valor de saída” de MT 5.001,00 a MT 10.000,00;
- d.** MT 1.000,00 para lotes com “valor de saída” de MT 10.001,00 a MT 50.000,00;
- e.** MT 2.000,00 para lotes com “valor de saída” de MT 50.001,00 a MT 100.000,00;
- f.** MT 5.000,00 para lotes com “valor de saída” de MT 100.001,00 a MT 250.000,00;
- g.** MT 10.000,00 para lotes com “valor de saída” superior a MT 250.000,00;
- h.** Casos específicos serão indicados nas condições específicas do leilão e/ou na área de informação dedicada ao leilão eletrônico e/ou ao produto em concreto.

**16.** Os licitantes serão avisados, por email, caso surja uma licitação que supere a sua. A LEILOSOC<sup>®</sup> não se responsabiliza por eventuais atrasos na entrega do email, dado que o serviço de entrega e recepção do correio eletrônico não é de sua responsabilidade.

**17.** Todas as restantes licitações (que não venceram o leilão) são automaticamente arquivadas.

### E. COMO PARTICIPAR

**18.** Se, para licitar, for obrigatório o Registo Prévio no Leilão Eletrónico, será exigido pagamento de caução. Este valor estará devidamente discriminado na página “Como Participar” do respetivo dossier de venda, assim como visível na página do leilão em LEILOSOC.COM.

**18.1.** As cauções são devolvidas assim que não se mostrem necessárias.

### F. COMISSÕES PELOS SERVIÇOS PRESTADOS

**19.** Ao valor da venda acresce uma comissão pelos serviços prestados pela LEILOSOC<sup>®</sup> e IVA respetivo, cujo pagamento é da responsabilidade do comprador (seja o mesmo, particular, pessoa coletiva/ sociedade, credor hipotecário, entidade bancária ou financeira, entidade com ou sem direito de preferência, preferente de qualquer natureza incluindo remidores, nos seguintes termos:

- a. Bens Imóveis:** 5% sobre o valor proposto e IVA respetivo (à taxa legal em vigor).
- b. Bens Móveis:** 10% sobre o valor proposto e IVA respetivo (à taxa legal em vigor).
- c. Direitos, nomeadamente Quinhões Hereditários, Usufrutos, Quotas, Meações, Ações e Outros:** 10% sobre o valor proposto e IVA respetivo (à taxa legal em vigor).
- d. Estabelecimento Comercial/Unidade Industrial:** 10% sobre o valor proposto e IVA respetivo (à taxa legal em vigor). Considera-se Estabelecimento ou Unidade Industrial sempre que a venda incida sobre o todo (imóvel e respetivos bens móveis) independentemente de este se encontrar ou não em atividade ou estar dotado de licenças de exploração validas.
- e. Arte:** 15% sobre o valor proposto e IVA respetivo (à taxa legal em vigor).

**20.** Casos específicos serão indicados nas condições específicas do leilão e/ou na área de informação dedicada ao leilão eletrônico e/ou ao produto em concreto. Em caso de adjudicação de um ou mais bens, o licitante será notificado após o término do leilão, para proceder ao pagamento, no prazo de 3 dias, do preço (bens móveis e direitos) ou do sinal (bens imóveis) e da comissão.

**21.** Nos casos em que o valor licitado, apesar de ser o mais elevado, é inferior ao valor de venda do bem, o licitante será oportunamente contactado a fim de lhe ser comunicada a posição da leiloeira.

### G. PAGAMENTO DOS BENS

**22. Bens Imóveis:**

- a.** O arrematante e promitente-comprador pagará, com a Adjudicação/Arrematação, 10% do valor proposto, a título de sinal e princípio de pagamento, bem como o valor correspondente pelos serviços prestados pela leiloeira.
- b.** O remanescente do preço será pago na celebração do contrato definitivo (Escritura pública, DPA, Título Transmissão), a realizar no prazo de 30 dias, ou nos casos em que há lugar a notificações de direitos de preferência, os títulos realizar-se-ão assim que os prazos se mostrem esgotados.
- c.** O Contrato definitivo de compra e venda será agendada pelo Estabelecimento de Leilão, logo que toda a documentação indispensável para o efeito se encontre reunida e será realizada em local determinado pelo Sr(a). Administrador(a) da Insolvência/Agente de Execução/Vendedor(a), sendo regra geral, na área geográfica do seu domicílio profissional.
- d.** Se por motivos alheios à Leiloeira e ao promitente comprador, o contrato de compra e venda não for celebrado – por decisão do(a) Administrador(a) da Insolvência/Agente de Execução/Vendedor(a) ou por decisão judicial, nomeadamente em caso de irregularidade ou outro vício que seja impeditivo ou torne inválida ou ineficaz a venda – quaisquer quantias pagas pelo arrematante ser-lhe-ão devolvidas em singelo.

**23. Bens Móveis:**

- a.** Com a arrematação haverá lugar de imediato ao pagamento da totalidade do valor proposto e respetivo IVA;
- b.** No caso de aquisição de bens móveis sujeitos a registo (veículos/motociclos/embarcações), compete ao proponente/comprador o pagamento do(s) emolumento(s) referente(s) ao registo de propriedade, a seu favor, na Conservatória de Registo e/ou Capitania competente;
- c.** Os registos de transmissão da propriedade dos veículos são efetuados pelo Estabelecimento de Leilão.
- d.** O levantamento das viaturas só é autorizado após a conclusão do registo de transmissão.

**24.** O não pagamento do preço, não levantamento dos bens ou desistência, poderá ter as seguintes implicações:

- a.** A venda ser considerada sem efeito.
- b.** Não poder concorrer a nova venda.
- c.** Responder criminal e/ou civilmente pelos danos ou prejuízos causados.
- d.** Não reaver o valor pago a título de sinal.
- e.** Ser chamado a ressarcir a massa insolvente e a LEILOSOC<sup>®</sup>, pela diferença do valor que o respetivo bem móvel ou imóvel venha a ser adjudicado (aplica-se quando a adjudicação se efetue ao licitante anterior ou quando a adjudicação se concretize através de nova ação de venda).
- f.** Bloqueio temporário ou definitivo da conta do licitante.

## CONDIÇÕES GERAIS DE LEILÃO ELETRÔNICO

### H. PAGAMENTO / BRANQUEAMENTO CAPITAIS

**25.** Nos termos do disposto no Regulamento n.º 314/2018, de 25 de maio, dos Deveres Gerais para a Prevenção e Combate ao Branqueamento de Capitais e do Financiamento do Terrorismo (BC/FT), referente à Lei n.º 83/2017, de 18 de agosto, após a adjudicação dos bens licitados, o pagamento poderá ser feito através das seguintes modalidades:

- a. Multibanco.
- b. Transferência Bancária para o IBAN indicado no resumo das adjudicações.
- c. Cheque visado a favor da LEILOSOC, LDA
- d. Numerário – proibido pagar ou receber em numerário em transações de qualquer natureza que envolvam montantes iguais ou superiores 100.000,00MT

**25.1.** É de preenchimento obrigatório o formulário relativo à prevenção e combate ao branqueamento de capitais para transações de montes equivalente ou superior a 500.000,00MT, que será disponibilizado após a adjudicação.

### I. LEGITIMIDADE NO ACESSO AO SERVIÇO

**26.** O leilão eletrônico não poderá ser utilizado por pessoas que não tenham capacidade jurídica plena para a celebração de contratos onerosos, não podendo, nomeadamente, ser utilizado por menores de dezoito anos

**27.** A LEILOSOC<sup>®</sup>, não assume qualquer responsabilidade resultante do facto de os participantes não possuírem capacidade jurídica plena para venderem ou comprarem os produtos.

**28.** Os participantes no leilão deverão informar a LEILOSOC<sup>®</sup> de qualquer situação que limite a sua capacidade jurídica, considerando-se que, se nada for comunicado nesse sentido, será assumido que têm capacidade jurídica plena.

**29.** O participante do leilão obriga-se a manter confidencial a senha de acesso do leilão eletrônico e não poderá usar uma identificação de acesso de que não seja titular. O participante do leilão assume toda a responsabilidade pelas operações efetuadas através da utilização desse dado, ainda que por terceiros, com ou sem a sua autorização, assumindo ainda a responsabilidade pela não divulgação da senha de acesso.

**30.** A leiloeira poderá suspender o acesso ao portal sempre que este viole qualquer disposição legal ou qualquer disposição das presentes Condições Gerais de Venda ou dos seus anexos, bem como no caso de ser detetada qualquer atividade fraudulenta ou ligação a atividade fraudulenta promovida ou exercida pelo participante do leilão e relacionada com o leilão eletrônico.

**31.** Na eventualidade da conta de um participante do leilão ser suspensa ou cancelada, as obrigações assumidas por esse participante do leilão, nomeadamente a obrigação de pontual pagamento de quaisquer montantes em dívida e de conclusão de negócios a que se tenha proposto enquanto comprador, não se extinguem, devendo o participante do leilão cumprir tais obrigações, extinguem, devendo o participante do leilão cumprir tais obrigações.

### J. RESPONSABILIDADE DO PARTICIPANTE DO LEILÃO

**32.** Na utilização do leilão eletrônico, o participante obriga-se a não adotar comportamentos que infrinjam a ordem jurídica vigente ou que lesem interesses ou posições juridicamente protegidas, obrigando-se ainda a não perturbar ou degradar a qualidade do serviço.

**33.** O participante do leilão, compromete-se a observar todos os procedimentos indicados pela leiloeira para a correta utilização do leilão eletrônico e a pautar a sua atuação por elevados padrões de seriedade, prestando apenas informações verdadeiras e atualizadas.

**34.** Não é permitida a participação num leilão com intuítos especulativos, com o objetivo de promover o aumento ou a diminuição do preço do produto leiloado, quer pelo lançamento de ofertas de compra ou de venda, quer pelo incitamento ou provocação do lançamento dessas ofertas, não sendo igualmente permitido, de forma alguma, manipular o processo de realização dos leilões ou influenciar o comportamento dos demais utilizadores do leilão eletrônico, bem como praticar qualquer ato que implique uma sobrecarga injustificada, ou que possa danificar ou interferir com o sistema informático do leilão eletrônico.

**35.** O participante do leilão não poderá utilizar qualquer programa informático, mecanismo ou processo manual de monitorização ou reprodução, total ou parcial, do conteúdo constante das páginas eletrónicas do leilão eletrônico, sem a autorização expressa, por escrito, da leiloeira.

**36.** O participante do leilão assume a responsabilidade pela conclusão das licitações realizadas através do leilão eletrônico, nomeadamente o de adquirir o bem pelo valor que ofereceu, bem como pelo cumprimento da respetiva legislação aplicável.

### K. RESPONSABILIDADE DO LICITANTE

**37.** Atendendo à dificuldade da confirmação da identidade dos utilizadores da Internet, são da exclusiva responsabilidade do Licitante as declarações que presta, designadamente quanto à identificação do seu ou seus representados, qualidade e poderes.

#### **38. Bens Imóveis:**

**a.** Da exclusiva responsabilidade do licitante o licenciamento do imóvel objeto de venda, caso seja imprescindível para a sua transmissão por causa imputável ao adquirente, nomeadamente por recurso a financiamento bancário, não se responsabilizando a Massa Insolvente pelos seus encargos. A escritura pública de compra e venda ou DPA será outorgada, independentemente da existência, ou não, de licença de utilização e/ou de certificado energético e/ou ficha técnica, BUPI, visto que, ao abrigo da lei, o(a) Administrador(a) da Insolvência se encontra dispensado de apresentar tais documentos, e que não inviabiliza a concretização do ato;

**b.** Na eventualidade de existir o recurso ao financiamento/crédito bancário, terá o proponente/promitente-comprador de informar, previamente, a LEILOSOC<sup>®</sup> dessa carência, sabendo previamente que terá de suportar os encargos relacionados com obtenção de toda a documentação exigida pela entidade bancária e sobre a qual o(a) Administrador(a) da Insolvência esteja dispensada(a) de apresentar, nomeadamente a referida na alínea anterior;

**c.** É da exclusiva responsabilidade do proponente/promitente-comprador assumir todos os custos inerentes à aquisição, nomeadamente os impostos aplicáveis.

## CONDIÇÕES GERAIS DE LEILÃO ELETRÔNICO

### 39. Bens Móveis:

**a.** O licitante/participante do leilão, após a confirmação dos pagamentos necessários e a emissão do Título de Adjudicação, assume o encargo e a obrigatoriedade de efetuar a remoção/ levantamento dos bens adquiridos, no local onde os mesmos se encontram, num prazo máximo de 10 dias, exceto se outro prazo for acordado com a imprescindível aprovação do(a) Administrador(a) da Insolvência/Agente de Execução/Vendedor(a);

**b.** O não cumprimento do prazo fixado para a remoção/levantamento dos bens determina a reversão dos bens, ou de parte dos bens que integrem o(s) lote(s), não removido(s)/levantado(s) e, conseqüente, regresso ao património da Massa Insolvente, com perda da totalidade do preço pago pelo(s) bem(ens) e sem direito a qualquer indemnização;

**c.** No decurso da remoção/levantamento dos bens, o serviço de guarda e vigilância dos mesmos e/ou das instalações fica a cargo, e é da exclusiva responsabilidade, do comprador, com o acompanhamento da LEILOSOC®.

**d.** O comprador compromete-se a proceder, unicamente, à remoção/levantamento dos bens constantes no lote adquirido, assim como, a não provocar qualquer dano nas instalações, assumindo inteira responsabilidade pelos eventuais estragos causados no edifício, nomeadamente nas divisórias, na iluminação, nos cabos e quadros elétricos, entre outros.

**e.** O comprador deverá manter toda a documentação existente nas instalações, e que não seja referente aos lotes removidos/ levantados, intacta.

## L. RESPONSABILIDADE DA LEILOSOC®

### 40. É da responsabilidade da LEILOSOC®:

**a.** A colocação de bens em leilão, bem como a informação introduzida no portal de leilões;

**b.** Assegurar o seu funcionamento, garantindo a confidencialidade da identificação dos licitantes.

### 41. Não é da responsabilidade da LEILOSOC®:

**a.** Prejuízos que resultem de falhas ou deficiências do portal de leilões ou das operações de manutenção do mesmo que ocorram por eventos imprevisíveis e insuperáveis, alheios à sua vontade ou controlo, que a impeçam, total ou parcialmente, definitiva ou temporariamente, de cumprir obrigações emergentes do contrato e/ou que resultem do incumprimento, mora ou cumprimento defeituoso que não sejam imputáveis, a título de dolo ou de culpa grave, à Leiloeira ou seus representantes, agentes, auxiliares ou quaisquer outras pessoas que esta utilize para cumprimento das obrigações.

**b.** Falhas ou ineficácia dos equipamentos eletrónicos utilizados pelos utilizadores ou por divergências horárias desses dispositivos.

### 42. A LEILOSOC®, enquanto estabelecimento de leilão, reserva-se aos seguintes direitos:

**a.** Não adjudicar, no caso dos valores obtidos serem considerados insuficientes.

**b.** Cancelar ou suspender as vendas, quando estas ocorrerem de forma irregular

**c.** Exigir, caso ache necessário, que os pagamentos sejam feitos em cheque visado.

**d.** Considerar sem efeito as arrematações que não forem sinalizadas nos termos do ponto 19, alínea a).

**43.** A LEILOSOC® declina toda e qualquer responsabilidade pela autenticidade das marcas dos produtos/bens que se encontram em venda.

**44.** Os quilómetros indicados na publicidade de venda, são os que resultam do odómetro (conta quilómetros), não se responsabilizando por qualquer adulteração ou avaria deste equipamento.

## M. DADOS PESSOAIS - RGPD

**45.** A LEILOSOC® recolherá e procederá ao tratamento informático dos dados pessoais do participante do leilão, inserindo-os numa base de dados apropriada e pela qual será responsável.

**46.** Os dados pessoais fornecidos pelo participante do leilão serão utilizados exclusivamente para fins ligados à execução do respetivo contrato, bem como para atividades de informação e marketing da leiloeira.

**47.** O participante do leilão compromete-se a fornecer e a manter atualizados e verdadeiros os seus dados pessoais. Os dados pessoais respeitantes ao quadro de preenchimento obrigatório do formulário de adesão que se venham a apurar como sendo incorretos ou incompletos, constituem motivo para a imediata suspensão ou cessação da prestação do leilão eletrónico, bem como para a resolução do respetivo contrato.

## N. NOTIFICAÇÕES

**48.** O participante do leilão concorda em receber as notificações relacionadas com o leilão eletrónico, incluindo eventuais alterações às presentes Condições de Venda, para a caixa de correio eletrónico associada ao seu registo.

## O. LEI E FORO APLICÁVEL

**49.** A venda é efetuada nos termos do disposto no art. 1169.º do Código Civil.

**50.** A LEILOSOC® está devidamente acreditada pelo D.L. n.º 155/2015 de 10 de agosto, portadora do seguro de responsabilidade civil no valor de € 200.000,00 Apólice n.º RC63465018 Fidelidade – Companhia de Seguros, S.A.

**51.** Nos termos do disposto no artigo 825º nº 1 c) do Código do Processo civil, a falta de depósito do preço pode levar ao arresto em bens suficientes para garantir o valor em falta, acrescido das custas e despesas, sem prejuízo de PROCEDIMENTO CRIMINAL e sendo aquele, simultaneamente, executado no próprio processo para pagamento daquele valor e acréscimos.

**52.** Para todas as questões não reguladas expressamente nas presentes Condições de venda aplicar-se-á a Lei Moçambicana.

A LEILOSOC®





# LICITE GANHE REPITA

BID · WIN · REPEAT

LEILOSOC.COM





# EM CADA LICITAÇÃO, UMA OPORTUNIDADE DE NEGÓCIO!

WITH EVERY BID, A BUSINESS  
OPPORTUNITY!

LEILO





## PORTUGAL

### SERVIÇOS CENTRAIS

HEADQUARTERS

**Porto** Oporto  
Rua D. João IV, 340  
4000-298 Porto  
+351 228 346 550\*  
707 297 297\*  
geral@leilosoc.com

### SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS

ADMINISTRATIVE SERVICES

**Leiria**  
Urbanização Nova Leiria  
Avenida 22 de Maio, 26; 1.º F  
2415-396 Leiria  
geral@leilosoc.com

### CENTROS LOGÍSTICOS

BUSINESS LOGISTICS

**LEILOSOC® Norte** LEILOSOC® North  
Rua da Estrada Velha, 820  
4585-610 Recarei, Paredes  
+351 225 193 200\*  
geral@leilosoc.com

**LEILOSOC® Sul** LEILOSOC® South  
Rua C, 58  
2685-870 Sacavém, Loures  
geral@leilosoc.com

### SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS DIGITAIS

DIGITAL ADMINISTRATIVE SERVICES

**Algarve**  
**Açores** Azores Island  
**Madeira** Madeira Island  
geral@leilosoc.com

## ESPAÑA SPAIN

### SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS DIGITAIS

DIGITAL ADMINISTRATIVE SERVICES

**Huelva**  
geral@leilosoc.com

## ÁFRICA AFRICA

### ANGOLA

**Luanda**  
Rua da Revolução de Outubro  
Maianga  
+244 935 369 828  
geral@leilosoc.com

### CENTROS LOGÍSTICOS

BUSINESS LOGISTICS

**LEILOSOC Angola**  
Estrada Luanda, Km 48  
Catete, Luanda  
geral@leilosoc.com

### MOÇAMBIQUE MOZAMBIQUE

**Maputo**  
Rua Kamba Simango, 28  
+258 846 928 335  
geral@leilosoc.co.mz

### SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS DIGITAIS

DIGITAL ADMINISTRATIVE SERVICES

**Madagáscar**  
**Malawi**  
**São Tomé e Príncipe**  
**Cabo Verde**  
geral@leilosoc.com



NÃO PROCURE, **ENCONTRE!** DON'T SEARCH, **FIND!**

