

LEILOSOC®

WORLDWIDE

Tecnotrónica, Indústrias e Comércio de Componentes SA (649/26.1T8STR)

LEILÃO ELETRÓNICO

Até 21 de julho de 2026, às 17h00



DADOS GERAIS



Leilão Eletrónico

Insolvente	Tecnotrónica, Indústrias e Comércio de Componentes SA
Processo Judicial	649/26.1T8STR – Tribunal Judicial da Comarca de Santarém - Juízo de Comércio do Santarém Juiz 1
Administrador de Insolvência	Dr. Luís Manuel Ribeiro de Carvalho
Descrição	Unidade Industrial Completa para a Indústria Metalomecânica · Veículos Ligeiros
Modalidade de Venda	Venda em Estabelecimento de Leilão (Artigo n.º 834 do CPC)
Forma de Venda	Leilão Eletrónico
Data e Hora de Início do Leilão	30 de junho de 2026, às 09h00
Data e Hora Prevista de Término do Leilão	21 de julho de 2026, às 17h00
Combinações de Venda	Nos termos do artigo 162 do CIRE: <ul style="list-style-type: none">· TOTALIDADE DOS LOTES;· LOTE A LOTE;· OUTRAS POSSÍVEIS.



Localização
Benavente, Samora Correia



Lotes
119



Valor Base Total
€ 2.282.350,00

Visitas	Por marcação
+Informações	Pedro Cristóvão · 910 958 390* // geral@leilosoc.com

NOTAS INFORMATIVAS:

- Venda Condicionada. A adjudicação fica sujeita à apreciação dos valores obtidos entre as partes e o todo.
- Os itens constantes nesta relação de bens estão, até ao término do evento, sujeitos a alterações.
- Os lotes em venda poderão ter horários de término distintos.

*Chamadas para a rede móvel nacional.

COMBINAÇÕES DE VENDA

TOTALIDADE DOS LOTES · Lotes 1 a 113
Valor Base Total: € 2.267.250,00

✓ **Unidade Industrial Completa para a Indústria de Metalomecânica**

VENDA LOTE A LOTE · Lotes 1 a 119
Valor Base: VER LOTE A LOTE

✓ **Armazém Industrial com Área Total de 4.987,00 m²;**

✓ **Equipamentos para a Indústria Metalomecânica;**

✓ **Veículos Ligeiros de Mercadorias e Passageiros.**



LOTES 1 a 113

UNIDADE INDUSTRIAL COMPLETA · BENAVENTE, SAMORA CORREIA



Lotes
1 a 113



Valor Base
€ 2.267.250,00

LOCALIZAÇÃO

SAMORA CORREIA

Zona Industrial da Murteira, Lt. 22
2135-311 Benavente

GPS: 38.917615, -8.848376



Source: Google Maps.

✓ Unidade Industrial Completa para a Indústria Metalomecânica composta por:

- Armazém Industrial com Área Total de 4.987,00 m²;
- **Equipamentos para a Indústria Metalomecânica:**
 - **Máquinas de:** multislides, multislides pneumáticos, erosão por fio, limpeza, polimento por vibração;
 - Prensas · Engenheiros de furar · Bancada · Retificadoras · Fresadoras;
 - Serrote · Guincho com íman · Cisalha · Roscador manual;
 - CNC · Torno mecânico · Perfuradora por eletroerosão · Estruturas com guincho;
 - Envolvedora · Porta-paletes · Balanças · Desenroladores · Endireitador;
 - Tapetes · Balancés · Empilhador elétrico · Equipamento de medição;
 - Medidor de perfis · Medidor de dureza · Aspirador · Fornos · Secadores;
 - Desengordurante · Linhas de lavagem · Equipamento de polimento;
 - Transformador · Staker · Empilhador · Etar · Compressores · Sistema de arrefecer ar;
 - Caldeira · Depósitos · Stock
- **Equipamentos de Escritório · Material Informático · Equipamentos de Refeitório e Balneário.**

NOTAS: Este imóvel beneficia de isenção de IMT e Imposto de Selo. Incide IVA sobre os bens móveis.



VENDA LOTE A LOTE



ARMAZÉM
INDUSTRIAL

EQUIPAMENTOS
PARA A INDÚSTRIA
METALOMECÂNICA

VEÍCULOS



VISITAS:

Por marcação

LOCALIZAÇÃO:

Zona Industrial da Murteira, Lote 22 · 2135-311 Benavente, Samora Correia

LOTE 1 (Verba 135)

ARMAZÉM INDUSTRIAL · BENAVENTE, SAMORA CORREIA



Lote
1



Valor Base
€ 1.660.000,00

LOCALIZAÇÃO

SAMORA CORREIA

Zona Industrial da Murteira, Lt. 22
2135-311 Benavente

GPS: 38.917615, -8.848376



Source: Google Maps.

Área Toal: 4.987,00 m²

Armazém Industrial com Área Total de € 4.987,00 m².

✓ CARACTERÍSTICAS DO IMÓVEL

- Pavilhão industrial composto por zona de escritório, 3 balneários, logradouro e 3 entradas;
- Pode ser dividido em 3 pavilhões ou mais, independentes.

✓ ENVOLVENTE

- Localizado em zona industrial a cerca de 7 minutos de superfícies comerciais e serviços;
- 15 minutos de Benavente · 20 minutos de Vila Franca de Xira;
- 30 minutos de Alcochete · 40 minutos do Aeroporto de Lisboa.

✓ ACESSOS

- N10 · N118 · A1 · A2 · A10 · A13 · A33.

Descrição Predial: Prédio Urbano - Armazém de rés-do-chão e 1.º andar - destinado a indústria. Descrito na Conservatória do Registo Predial de Benavente sob o n.º 2273. Artigo n.º 9200.

Valor Patrimonial: € 452.317,40.

NOTAS: Este imóvel beneficia de isenção de IMT e Imposto de Selo. Caso a alienação do imóvel se revele mais favorável através da venda fracionada por lotes, a outorga da escritura pública de compra e venda do imóvel será realizada no prazo máximo de 90 (noventa) dias.



DESCRIÇÃO DOS BENS MÓVEIS

LOTE 2

VERBA 1 | Equipamentos de Escritório

2 Expositores, mesa redonda, 4 cadeiras, vitrine expositor e vaso.



LOTE 2

VERBA 2 | Equipamentos de Refeitório

Frigorífico HOTPOINT ARISTON, fogão FAGOR, exaustor FAGOR, micro-ondas TEKA, micro-ondas CANDY, micro-ondas HAIER, 2 micro-ondas WORTEN, micro-ondas (avariado), armários de cozinha, televisor PHILIPS com suporte, 6 mesas e cerca de 23 cadeiras.



LOTE 2

VERBA 3 | Equipamentos de Balneário

13 Cacifos de três portas, 2 bancos de madeira e 3 cadeiras.



Valor Base: € 250,00

LOTE 3

VERBA 4 | Equipamentos de Escritório

Mesa de reuniões, 7 cadeiras, tela de projeção, projetor de teto EPSON com suporte, mesa de apoio com rodas, cabide, biombos, 2 armários de arquivo, secretária em L, cadeira com rodas, banco, 2 armários de arquivo pequenos módulo de gavetas.



Valor Base: € 270,00

LOTE 4

VERBA 5 | Equipamentos de Escritório

Mesa redonda, cadeira, estirador, secretária em L, 2 armários de arquivo, 2 armários de arquivo pequenos, cadeira com rodas, módulo de gavetas, ventoinha, cabide e telefone.



Valor Base: € 250,00

DESCRIÇÃO DOS BENS MÓVEIS

LOTE 5

VERBA 6 | Equipamentos de Escritório

Mesa redonda, cadeira, 4 armários de arquivo pequenos, 2 armários de arquivo, cabide, secretária em L, cadeira com rodas, módulo de gavetas e telefone.



Valor Base: € 250,00

LOTE 6

VERBA 7 | Equipamentos de Escritório

2 Armários de arquivo pequenos, armário de arquivo, 2 ventoinhas, 2 módulos de gavetas, 2 secretárias em L, cabide, 3 cadeiras com rodas, estantes, 2 computadores, 2 telefones e aquecedor a óleo.



Valor Base: € 300,00

LOTE 7

VERBA 8 | Equipamentos de Escritório

Cabide, mesa de apoio, estantes, 4 secretárias, mesa redonda, 6 cadeiras com rodas, 2 cadeiras, 2 computadores FUJITSU, plotter HP DESIGNJET430, teclado, 5 CPU, arquivo de quatro gavetas e estirador.



Valor Base: € 450,00

LOTE 8

VERBA 9 | Equipamentos Diversos

Frigorífico INDESIT, impressora XEROX (avariada), base de impressora com rodas e armário.



LOTE 8

VERBA 10 | Equipamentos Diversos

Bancadas de apoio, cabeça de roscar SUHNER TAP MASTER, equipamentos informáticos fora de serviço, bobinas de plástico, cadeiras, caixas de plástico, computador com armário de apoio, esmeril EINHEL e motores.



DESCRIÇÃO DOS BENS MÓVEIS

LOTE 8

VERBA 11 | **Prensa**

Prensa pneumática com bancada de apoio.



LOTE 8

VERBA 17 | **Engenho de Furar**

Engenho de furar EFI FA1 com bancada.



LOTE 8

VERBA 19 | **Bancada**

Bancada com esmeril MAC POWER e prensa pneumática.



Valor Base: € 480,00

LOTE 9

VERBA 12 | **Prensa**

Prensa mecânica 20T com bancada de apoio.



Valor Base: € 150,00

LOTE 10

VERBA 13 | **Prensa**

Prensa mecânica 15T da marca BMW, tipo T.P.3, do ano de 1966.



Valor Base: € 300,00

DESCRIÇÃO DOS BENS MÓVEIS

LOTE 11

VERBA 14 | **Máquina Multislide**

Máquina multislide mecânica FICO.



Valor Base: € 350,00

LOTE 12

VERBA 15 | **Máquina Multislide Pneumático**

Máquina multislide pneumático.



Valor Base: € 450,00

LOTE 13

VERBA 16 | **Prensa**

Prensa hidropneumática com mesa móvel.



Valor Base: € 1.050,00

LOTE 14

VERBA 18 | **Prensa Hidropneumática**

Prensa hidropneumática com mesa móvel.



Valor Base: € 800,00

LOTE 15

VERBA 20 | **Prensa Hidráulica**

Prensa hidráulica com mesa móvel.



Valor Base: € 400,00

DESCRIÇÃO DOS BENS MÓVEIS

LOTE 16

VERBA 21 | **Prensa Hidráulica**

Prensa hidráulica.



Valor Base: € 850,00

LOTE 17

VERBA 22 | **Prensa Hidráulica**

Prensa hidráulica.



Valor Base: € 850,00

LOTE 18

VERBA 23 | **Prensa Hidráulica**

Prensa hidráulica.



Valor Base: € 150,00

LOTE 19

VERBA 24 | **Retificadora de Plana**

Retificadora plana CHEVALIER FSG-1632ADIII.



Valor Base: € 25.000,00

LOTE 20

VERBA 25 | **Retificadora CNC**

Retificadora CNC OKAMOTO ACC818NC, n.º série 81230, do ano de 2018.



Valor Base: € 40.500,00

DESCRIÇÃO DOS BENS MÓVEIS

LOTE 21

VERBA 26 | **Fresadora Ferramenteira**

Fresadora ferramenteira ANAYAK, com mandrilador.



Valor Base: € 3.750,00

LOTE 22

VERBA 27 | **Fresadora Ferramenteira**

Fresadora ferramenteira KONDIA POWERMILL FV-1.



Valor Base: € 3.500,00

LOTE 23

VERBA 28 | **Fresadora Universal**

Fresadora universal MEINCO X6225.



Valor Base: € 1.000,00

LOTE 24

VERBA 29 | **Serrote**

Serrote mecânico JFS, tipo SH4, n.º 760, do ano de 1987.



Valor Base: € 450,00

LOTE 25

VERBA 30 | **Guincho com Íman**

Estrutura metálica com guincho MACFER 1T e íman ASSAFALG MAGNETS.



Valor Base: € 150,00

DESCRIÇÃO DOS BENS MÓVEIS

LOTE 26

VERBA 31 | **Cisalha**

Cisalha.



Valor Base: € 30,00

LOTE 27

VERBA 32 | **Engenho de Furar**

Engenho de furar EFI FG2202.



Valor Base: € 550,00

LOTE 28

VERBA 33 | **Roscador Manual**

Roscador manual com bancada.



Valor Base: € 800,00

LOTE 29

VERBA 34 | **CNC**

CNC DOOSAN DNM 500II.



Valor Base: € 40.000,00

LOTE 30

VERBA 35 | **CNC**

CNC DOOSAN DNM 650II.



Valor Base: € 45.500,00

DESCRIÇÃO DOS BENS MÓVEIS

LOTE 31

VERBA 36 | **Torno Mecânico**

Torno mecânico VICTOR 500X1500 com bancada de apoio.



Valor Base: € 4.500,00

LOTE 32

VERBA 37 | **Retificadora**

Torno mecânico VICTOR 500X1500 com bancada de apoio.



Valor Base: € 850,00

LOTE 33

VERBA 38 | **Eletroerosão Charmilles**

Perfuradora por eletroerosão CHARMILLES DRILL 20 do ano de 2017.



Valor Base: € 12.500,00

LOTE 34

VERBA 39 | **Máquina de Erosão por Fio**

Máquina de erosão por fio ONA AF 25 do ano de 2016.



Valor Base: € 35.000,00

LOTE 35

VERBA 40 | **Máquina de Erosão por Fio**

Máquina de erosão por fio ONA AF 25 do ano de 2011.



Valor Base: € 28.500,00

DESCRIÇÃO DOS BENS MÓVEIS

LOTE 36

VERBA 41 | Máquina de Erosão por Fio

Máquina de erosão por fio ONA AE 300 do ano de 2004.



Valor Base: € 10.500,00

LOTE 37

VERBA 42 | Máquina Limpeza

Máquina de limpeza AYMSA SB PLUS 10X8 do ano de 2022.



Valor Base: € 1.750,00

LOTE 38

VERBA 43 | Estrutura com Guincho

Estrutura metálica com rodas com guincho de 3T.



Valor Base: € 85,00

LOTE 39

VERBA 44 | Equipamentos Diversos

Conjunto de bancadas, cadeiras, esmeril, computador com armário de apoio, carrinho de apoio com rodas e esmeril.



Valor Base: € 100,00

LOTE 40

VERBA 45 | Envolvedora

Envolvedora de paletes FROMM FS130 do ano de 2017.



Valor Base: € 1.200,00

DESCRIÇÃO DOS BENS MÓVEIS

LOTE 41

VERBA 46 | **Estantes e Outros**

Racks com estrutura e escadaria, 4 cadeiras com rodas, bancadas de apoio, computador com armário, impressora ZEBRA ZD420 e 13 carrinhos de apoio.

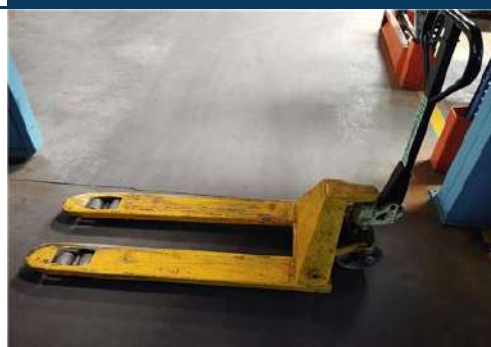


Valor Base: € 2.500,00

LOTE 42

VERBA 47 | **Porta-paletes**

Porta-paletes.

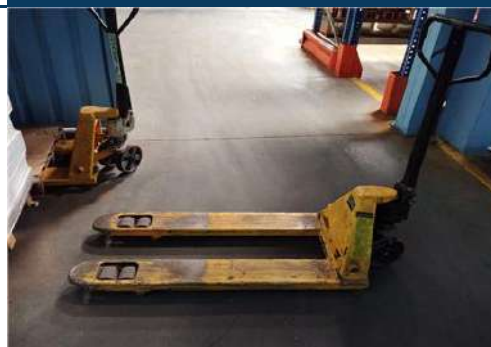


Valor Base: € 75,00

LOTE 43

VERBA 48 | **Porta-paletes**

Porta-paletes.

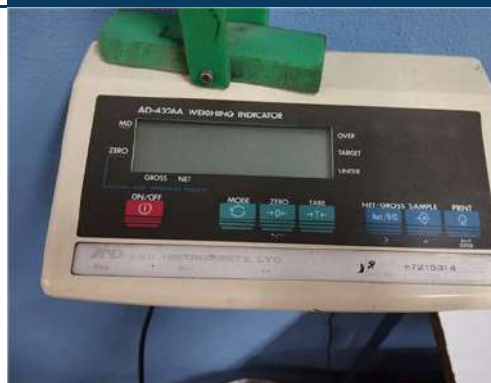


Valor Base: € 75,00

LOTE 44

VERBA 49 | **Balança**

Balança digital de plataforma "A&D AD4326A2".



LOTE 44

VERBA 50 | **Balança**

Balança OMEGA.



Valor Base: € 130,00

DESCRIÇÃO DOS BENS MÓVEIS

LOTE 45

VERBA 51 | Equipamentos de Escritório

Estante de plástico, banco, 3 cadeiras com rodas, secretária, secretária com bloco de gavetas, mesa de apoio, 2 módulos de gavetas, 2 computadores FUJITSU, impressora CANON, biombos, 2 armários de arquivo, secretária em L, cadeira e aquecedor a óleo.



Valor Base: € 350,00

LOTE 46

VERBA 52 | Prensa

Prensa mecânica PRESSE ROSS 50T, n.º de série 08-0898, do ano de 2006.



Valor Base: € 10.500,00

LOTE 47

VERBA 53 | Prensa

Prensa mecânica PRESSE ROSS 63T, n.º de série 09-0415, do ano de 2006.



LOTE 47

VERBA 54 | Desenrolador

Desenrolador de chapa HERRBLITZ.



Valor Base: € 13.750,00

LOTE 48

VERBA 55 | Prensa

Prensa 250T ARISA SC2-250-180-S, n.º de série 250284735.



Valor Base: € 45.000,00

DESCRIÇÃO DOS BENS MÓVEIS

LOTE 49

VERBA 56 | **Desenrolador**

Desenrolador de chapa LASA RDC16-200E.



Valor Base: € 3.000,00

LOTE 50

VERBA 57 | **Desenrolador**

Desenrolador de chapa HERRBLITZ.



Valor Base: € 1.750,00

LOTE 51

VERBA 58 | **Prensa**

Prensa mecânica PRESSE ROSS 50T, n.º de série 08-0899, do ano de 2006.



Valor Base: € 12.500,00

LOTE 52

VERBA 59 | **Prensa**

Prensa mecânica PRESSE ROSS 50T do ano de 2006.



LOTE 52

VERBA 60 | **Desenrolador**

Desenrolador de chapa.



Valor Base: € 12.850,00

DESCRIÇÃO DOS BENS MÓVEIS

LOTE 53

VERBA 61 | **Prensa**

Prensa mecânica PRESSE ROSS 63T, n.º de série 09-0378, do ano de 2002.



LOTE 53

VERBA 62 | **Desenrolador**

Desenrolador de chapa.



Valor Base: € 14.350,00

LOTE 54

VERBA 63 | **Prensa**

Prensa mecânica DELTECO PE-160, n.º de série 1502153, do ano de 2004.



LOTE 54

VERBA 64 | **Desenrolador**

Desenrolador de chapa HERRBLITZ.



Valor Base: € 30.250,00

LOTE 55

VERBA 65 | **Prensa**

Prensa mecânica DELTECO PE-160, n.º de série 1909213, do ano de 2004.



DESCRIÇÃO DOS BENS MÓVEIS

LOTE 55

VERBA 66 | **Desenrolador**

Desenrolador de chapa HERRBLITZ, com vedação.



Valor Base: € 30.250,00

LOTE 56

VERBA 67 | **Prensa**

Prensa mecânica LEGNANI 135FACSR, n.º de série13.5.046, do ano de 2004.



LOTE 56

VERBA 68 | **Desenrolador**

Desenrolador de chapa.



LOTE 56

VERBA 69 | **Endireitador**

Endireitador de chapa.



Valor Base: € 18.850,00

LOTE 57

VERBA 70 | **Prensa**

Prensa mecânica PRESSE ROSS 63T, n.º de série09-0420, do ano de 2006.



Valor Base: € 14.000,00

DESCRIÇÃO DOS BENS MÓVEIS

LOTE 58

VERBA 71 | **Desenrolador**

Desenrolador de chapa.



Valor Base: € 350,00

LOTE 59

VERBA 72 | **Desenrolador**

Desenrolador de chapa HERRBLITZ.



Valor Base: € 1.750,00

LOTE 60

VERBA 73 | **Desenrolador**

Desenrolador de chapa.



Valor Base: € 350,00

LOTE 61

VERBA 74 | **Prensa**

Prensa mecânica PRESSE ROSS 100T, n.º de série 11-0468, do ano de 2002.



Valor Base: € 14.000,00

LOTE 62

VERBA 75 | **Prensa**

Prensa (avariada).



Valor Base: € 300,00

DESCRIÇÃO DOS BENS MÓVEIS

LOTE 63

VERBA 76 | **Desenrolador**

Desenrolador de chapa.



Valor Base: € 300,00

LOTE 64

VERBA 77 | **Desenrolador**

Desenrolador de chapa.



Valor Base: € 300,00

LOTE 65

VERBA 78 | **Desenrolador**

Desenrolador de chapa.



Valor Base: € 300,00

LOTE 66

VERBA 79 | **Prensa**

Prensa mecânica PRESSE ROSS 100T, n.º de série 11-0469, do ano de 2002.



Valor Base: € 14.000,00

LOTE 67

VERBA 80 | **Desenrolador**

Desenrolador de chapa.



Valor Base: € 75,00

DESCRIÇÃO DOS BENS MÓVEIS

LOTE 68

VERBA 81 | Tapetes

6 Tapedetes de transporte.

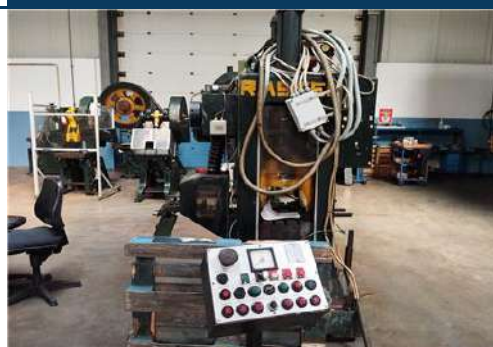


Valor Base: € 300,00

LOTE 69

VERBA 82 | Prensa

Prensa RASTER HR 25SL4S do ano de 1973 (avariada).



Valor Base: € 150,00

LOTE 70

VERBA 83 | Prensa

Prensa BLISS, modelo C-32, 32T do ano de 1969.



Valor Base: € 350,00

LOTE 71

VERBA 84 | Prensa

Prensa mecânica GUIFIL PD-65 65T, do ano de 1988.



Valor Base: € 350,00

LOTE 72

VERBA 85 | Prensa

Prensa mecânica.



Valor Base: € 350,00

DESCRIÇÃO DOS BENS MÓVEIS

LOTE 73

VERBA 86 | **Balancé**

Balancé mecânico MECÂNICA EXACTA.



Valor Base: € 300,00

LOTE 74

VERBA 87 | **Prensa**

Prensa mecânica MECÂNICA EXACTA.



Valor Base: € 75,00

LOTE 75

VERBA 88 | **Balancé**

Balancé mecânico MECÂNICA EXACTA.



Valor Base: € 300,00

LOTE 76

VERBA 89 | **Balancé**

Balancé mecânico ORVEG.



Valor Base: € 350,00

LOTE 77

VERBA 90 | **Estrutura com Guincho**

Estrutura metálica com rodas com guincho de 2T.



DESCRIÇÃO DOS BENS MÓVEIS

LOTE 77

VERBA 91 | Equipamentos Diversos

Bancadas de trabalho, bancos, bancada de com torno, bancada com esmeril, 2 computadores com armário, carrinhos de apoio, carrinhos para ferramentas e estante.



Valor Base: € 350,00

LOTE 78

VERBA 92 | Empilhador Elétrico

Empilhador elétrico AJN RM214, capacidade 350 kg.



Valor Base: € 150,00

LOTE 79

VERBA 93 | Equipamento de Medição

Equipamento de medição ZEISS O-INSPECT543, n.º de série 184562 do ano de 2016, com computador e impressora.



Valor Base: € 42.000,00

LOTE 80

VERBA 94 | Medidor de Perfis

Projector de perfis MITUTOYO.



Valor Base: € 3.000,00

LOTE 81

VERBA 95 | Medidor de Dureza

Medidor de dureza ERNST.



Valor Base: € 600,00

DESCRIÇÃO DOS BENS MÓVEIS

LOTE 82

VERBA 96 | Equipamentos de Escritório e Outros

2 Secretárias com dois módulos de gavetas, caixas de arrumação, 4 mesas de apoio, 2 cadeira com rodas, paquímetros, equipamento FELLOWES LUNAR A4, equipamentos de medição, estante com gavetas e estante.



LOTE 82

VERBA 97 | Equipamentos Diversos

Paletes, tampo de mesa, bancos, caixas de plástico e estante.

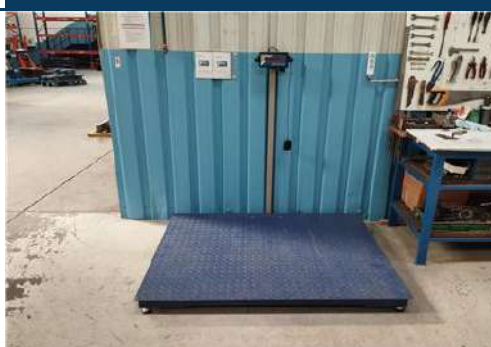


Valor Base: € 130,00

LOTE 83

VERBA 98 | Balança

Balança digital ACCURX TX.



Valor Base: € 350,00

LOTE 84

VERBA 99 | Desenrolador

Desenrolador modelo SC 305/M/EM, n.º de série 378, do ano de 2005.



Valor Base: € 750,00

LOTE 85

VERBA 100 | Aspirador

Aspirador industrial NILFISK CFM SOL5W.



Valor Base: € 150,00

DESCRIÇÃO DOS BENS MÓVEIS

LOTE 86

VERBA 101 | **Forno de Revenir**

Forno de revenir.



Valor Base: € 500,00

LOTE 87

VERBA 102 | **Forno de Desidrogenar**

Forno de desidrogenar.



Valor Base: € 500,00

LOTE 88

VERBA 103 | **Secador**

Secador.



Valor Base: € 75,00

LOTE 89

VERBA 104 | **Secador**

Secador.



Valor Base: € 75,00

LOTE 90

VERBA 105 | **Forno de Têmpera**

Forno têmpera SIB.



Valor Base: € 4.500,00

DESCRIÇÃO DOS BENS MÓVEIS

LOTE 91

VERBA 106 | **Desengordurante**
Desengordurante.



Valor Base: € 500,00

LOTE 92

VERBA 107 | **Secador**
Secador.



Valor Base: € 75,00

LOTE 93

VERBA 108 | **Linha de Lavagem**

Linha de lavagem composta por 2 bancadas de lavagem, desengordurante e secador.



Valor Base: € 300,00

LOTE 94

VERBA 109 | **Linha de Lavagem**

Linha de lavagem composta por bancada de apoio e 2 desengordurantes.



Valor Base: € 400,00

LOTE 95

VERBA 110 | **Máquina de Polimento por Vibração**

Máquina de polimento por vibração.



Valor Base: € 750,00

DESCRIÇÃO DOS BENS MÓVEIS

LOTE 96

VERBA 111 | **Máquina de Polimento por Vibração**

Máquina de polimento por vibração ERBA.



Valor Base: € 2.750,00

LOTE 97

VERBA 112 | **Secador**

Secador vibratório NICEM.



Valor Base: € 1.850,00

LOTE 98

VERBA 113 | **Equipamento de Polimento**

3 Equipamentos de polimento.



Valor Base: € 600,00

LOTE 99

VERBA 114 | **Transformador**

Transformador.



Valor Base: € 1.300,00

LOTE 100

VERBA 115 | **Equipamentos Diversos**

Caixas de plástico, tanque para resíduos, bidon, 2 carrinhos de apoio, bancada de trabalho, madeiras, bancada com torno, bancadas de apoio e sucatas.



Valor Base: € 250,00

DESCRIÇÃO DOS BENS MÓVEIS

LOTE 101

VERBA 116 | Equipamentos Diversos

Secretária com bloco de gavetas, 3 cadeiras com rodas, telefone, computador com armário de apoio, estante, forno HERAEUS HANAU RT 500, mesa de apoio, bancada de inox com cuba de lavagem, equipamento retificador de laboratório, frigorífico COFRI e armário metálico.



Valor Base: € 350,00

LOTE 102

VERBA 117 | Staker

Staker elétrico UNICARRIES PS125TV359 do ano de 2017.



Valor Base: € 2.250,00

LOTE 103

VERBA 118 | Empilhador

Empilhador HANGCHA CPD25J-D1, do ano de 2010, com cerca de 10.337 horas.



Valor Base: € 6.500,00

LOTE 104

VERBA 119 | Etar

Etar.



Valor Base: € 12.500,00

LOTE 105

VERBA 120 | Equipamentos Diversos

Carro ferramentas, mala de ferramentas, máquina de soldar CEMONT ARCOTECH TX165LIFT, bancadas, prensa, ferramentas, escadote, ventoinha, engenho de furar EFI, ferragens, suporte para ferro, carrinhos de apoio, cisalha manual, serra de corte DEWALT, carregador de bateria ULTIMATE SPEED, andaime, cadeira com rodas e caixas de arrumação.



Valor Base: € 500,00

DESCRIÇÃO DOS BENS MÓVEIS

LOTE 106

VERBA 121 | **Compressor**

Compressor COMPAIR DELCOS XL.



Valor Base: € 10.500,00

LOTE 107

VERBA 122 | **Sistema de Arrefecer Ar**

Sistema de arrefecer ar BEKO DRYPOINT RA.



Valor Base: € 2.000,00

LOTE 108

VERBA 123 | **Caldeira**

Caldeira e esquentador ROCA e autoclave.



Valor Base: € 150,00

LOTE 109

VERBA 124 | **Secador**

Secador de ar HANKISON HHD PLUS SÉRIES.



Valor Base: € 500,00

LOTE 110

VERBA 125 | **Depósitos**

2 Depósitos de ar comprimido.



Valor Base: € 300,00

DESCRIÇÃO DOS BENS MÓVEIS

LOTE 111

VERBA 126 | **Compressores**

2 Compressores.



Valor Base: € 1.000,00

LOTE 112

VERBA 127 | **Equipamentos Diversos**

5 Contentores metálicos para resíduos, baldes do lixo, equipamentos em estado sucata e tanques.



Valor Base: € 300,00

LOTE 113

VERBA 128 | **Stock**

Stock composto por caixas de cartão, rolo de filme transparente e caixas de esferovite.



Valor Base: € 250,00

LOTE 114

VERBA 129 | **Peugeot 205 II 1.8 TD · Ano 1994**

Veículo ligeiro de mercadorias PEUGEOT 205, a diesel, cor branca, 2 lugares, vidros manuais, estofos em tecido, caixa de velocidades manual, com 1769 cc de cilindrada, 57kW de potência útil máxima, matrícula 42-79-EF, do ano de 1994, com cerca 290.337 km.

Nota: Avariado.



Valor Base: € 250,00

LOTE 115

VERBA 130 | **Citroën C3 1.4 HDi · Ano 2003**

Veículo ligeiro de mercadorias CITROEN C3, a diesel, cor branca, 2 lugares, vidros elétricos, estofos em tecido, caixa de velocidades manual, com 1398 cc de cilindrada, 50kW de potência útil máxima, matrícula 06-70-VQ, do ano de 2003.

Nota: Avariado e inspeção valida até 30/10/2026.



Valor Base: € 350,00

DESCRIÇÃO DOS BENS MÓVEIS

LOTE 116

VERBA 131 | **Ford Transit 2.2 TDCi · Ano 2008**

Veículo ligeiro de mercadorias FORF TRANSIT, a diesel, cor branca, 3 lugares, vidros elétricos, estofos em tecido, caixa de velocidades manual, com 2198 cc de cilindrada, 85 kW de potência útil máxima, matrícula 89-HB-73, do ano de 2008, com cerca de 305.681 km.



Valor Base: € 4.000,00

LOTE 117

VERBA 132 | **Mercedes C 220 CDI · Ano 2005**

Veículo ligeiro de passageiros MERCEDES C 220, a diesel, cor preta, 5 lugares, vidros elétricos, ar condicionado, volante multifunções, caixa de velocidades manual, com 2148 cc de cilindrada, 105 kW de potência útil máxima, matrícula 14-06-ZO, do ano de 2005, com cerca de 535.159 km.



Valor Base: € 2.500,00

LOTE 118

VERBA 133 | **Renault Talisman Grandtour 1.5 dCi · Ano 2017**

Veículo ligeiro de passageiros REANULT TALISMAN", a diesel, cor preta, 5 lugares, vidros elétricos, ar condicionado, volante multifunções, GPS, caixa de velocidades manual, com 1461 cc de cilindrada, 81 kW de potência útil máxima, matrícula 91-SQ-75, do ano de 2017, com cerca de 252.916 km.

Nota: luz do motor acesa, vários erros no painel.



Valor Base: € 6.500,00

LOTE 119

VERBA 134 | **JAGUAR X-Type 2.0 D · Ano 2004**

Veículo ligeiro de passageiros JAGUAR X-TYPE, a diesel, cor preta, 5 lugares, vidros elétricos, com 1998 cc de cilindrada, 96 kW de potência útil máxima, matrícula 66-66-SX, do ano de 2004.

Nota: Avariado - motor gripado.



Valor Base: € 1.500,00

CONDIÇÕES GERAIS DE LEILÃO ELETRÔNICO

Compete à LEILOSOC® garantir o regular desenvolvimento do Leilão Eletrônico, que se regula pelas seguintes condições gerais de venda:

A. REGISTO NO PORTAL DE LEILÕES LEILOSOC®

1. Os licitantes e possíveis arrematantes devem estar devidamente registados no portal da LEILOSOC® antes de efetuar qualquer licitação.

2. Na criação de conta na plataforma LEILOSOC.COM devem constar todos os elementos de identificação necessários à faturação e/ou outorga do Contrato de Compra e Venda, como nome, morada/ sede, número de B.I./Cartão de Cidadão ou Certidão Permanente e NIF ou NIPC.

2.1. Anexação de documentos: é obrigatório anexar cópia do cartão de cidadão, passaporte, cartão de residência ou outro análogo caso se trate de licitante em nome individual, e de certidão permanente da sociedade, no caso da licitação ser efetuada por pessoa coletiva.

3. Após finalização do registo, será solicitada a confirmação da conta de e-mail. A confirmação é imprescindível para validar o e-mail solicitado e ser-lhe permitido licitar.

4. O licitante assume a veracidade dos dados facultados, bem como todas as obrigações e responsabilidades daí, nomeadamente efetuar os pagamentos.

B. SOBRE OS BENS EM LEILÃO

5. Os bens (imóveis ou móveis sujeitos ou não a registo) são vendidos nas condições, estado físico e jurídico em que se encontram, pelo que a LEILOSOC® declina qualquer responsabilidade relativamente ao seu estado de conservação ou funcionamento. Se nada for informado em contrário, são transmitidos livres de ónus ou encargos, pessoas e bens*.

6. Cabe aos interessados verificar os bens, presumindo-se que ao licitar está na posse de toda a informação e conhece o estado real dos mesmos. Não pode o pagamento ser condicionado à obtenção de elementos ou realização de visitas, porquanto todas as questões relacionadas com os bens em venda presumem-se tratadas a priori, isto é, o licitante declara ao licitar que conhece e tem perfeita consciência do estado do bem licitado.

7. O Dec-Lei 84/2021 – “Defesa do Consumidor” que regula os direitos do consumidor na compra e venda de bens, conteúdos e serviços digitais, por força do artigo 4.º n.º 1 alínea a) não se aplica às vendas efetuadas no âmbito da liquidação de ativos em processo de insolvência ou em processo executivo. É conferido carácter vinculativo às licitações efetuadas, ao licitante fica vedada a faculdade de requerer a anulação da sua licitação.

8. Todos os leilões eletrónicos (regra geral) são compostos por um período de visitas aos bens - em horário pré-definido ou por marcação. Quando o período de visitas é pré-definido, o horário e morada física em que os bens podem ser visitados estão divulgados na área do leilão eletrónico e/ou na área do bem. Quando o tipo de visitas é por marcação, deverá contactar a LEILOSOC®, de forma a agendar a visita. O comprador fica responsável pela vistoria do bem, não podendo a falta desta análise ser imputada à LEILOSOC®.

8.1. Nos casos em que não é possível efetuar visitas, as licitações são de igual modo vinculativas e não podem ser condicionadas com base na ausência da inspeção do bem.

9. A venda dos imóveis nos processos de insolvência está dispensada, nos termos da lei, da apresentação de Licença de Utilização, Certificação Energética e da Ficha Técnica e nos prédios rústicos da submissão do BUPI.

C. DURAÇÃO DO LEILÃO ELETRÔNICO

10. O leilão decorrerá no período publicitado na área do leilão, sendo constituído por uma data e hora de início e uma data e hora de fim.

11. Nos últimos 5 minutos de cada leilão, as novas licitações reiniciam a contagem decrescente em 5 minutos. Assim, por exemplo, se um leilão está agendado para terminar às 17:00, e acontece uma licitação às 16:58, o leilão prolonga-se, automaticamente, por mais 5 minutos, terminando às 17:03 e assim sucessivamente. O leilão termina quando mais nenhuma licitação é apresentada dentro do tempo restante.

12. Todos os bens em leilão estão identificados com um temporizador decrescente em horas, minutos e segundos.

D. FUNCIONAMENTO DO LEILÃO ELETRÔNICO

13. O licitante, ao licitar, assume a responsabilidade decorrente de tal ato, nomeadamente de adquirir o bem, pelo valor que ofereceu, em conformidade com o estabelecido na lei e nestas condições de venda.

13.1. Quando a licitação vencedora é inferior ao valor mínimo ou ao valor base, na falta de valor mínimo, considera-se Registo de Oferta. A esta licitação é conferido carácter vinculativo.

14. Os lotes em leilão eletrónico, apresentam os seguintes valores:

14.1. Valor Base: valor atribuído ao bem ou ao conjunto dos bens que integram um determinado lote.

14.2. Valor Mínimo: valor a partir do qual, na maioria dos casos, o bem se considera vendido.

14.3. Valor de Abertura: valor a partir do qual serão aceites licitações com vista à venda do bem. Quando o valor das licitações realizadas for superior ao valor de abertura, mas inferior ao Valor Mínimo, cabe à Leiloeira decidir sobre a sua aceitação ou não, de acordo com a decisão do(a) Administrador(a) da Insolvência/Agente de Execução/Vendedor(a).

14.4. Licitação Atual: valor da licitação mais elevada, recebida até ao momento.

* Não se inclui a transmissão de direitos. Os Imóveis alienados no âmbito de Processo Executivos que se encontrem ocupados pelos executados, são transmitidos nesse mesmo estado. O processo de desocupação ocorre após a celebração do contrato de compra e venda e do pagamento da totalidade do preço.

CONDIÇÕES GERAIS DE LEILÃO ELETRÔNICO

15. Os lances mínimos de licitação são de:

- a. € 50,00 para lotes com “valor de saída” igual ou inferior a € 500,00;
- b. € 100,00 para lotes com “valor de saída” de € 501,00 a € 5.000,00;
- c. € 500,00 para lotes com “valor de saída” de € 5.001,00 a € 10.000,00;
- d. € 1.000,00 para lotes com “valor de saída” de € 10.001,00 a € 50.000,00;
- e. € 2.000,00 para lotes com “valor de saída” de € 50.001,00 a € 100.000,00;
- f. € 5.000,00 para lotes com “valor de saída” de € 100.001,00 a € 250.000,00;
- g. € 10.000,00 para lotes com “valor de saída” superior a € 250.000,00;
- h. Casos específicos serão indicados nas condições específicas do leilão e/ou na área de informação dedicada ao leilão eletrônico e/ou ao produto em concreto.

16. Os licitantes serão avisados, por email, caso surja uma licitação que supere a sua. A LEILOSOC® não se responsabiliza por eventuais atrasos na entrega do email, dado que o serviço de entrega e recepção do correio eletrônico não é de sua responsabilidade.

17. Todas as restantes licitações (que não venceram o leilão) são automaticamente arquivadas.

E. COMO PARTICIPAR

18. Se, para licitar, for obrigatório o Registo Prévio no Leilão Eletrónico, será exigido pagamento de caução. Este valor estará devidamente discriminado na página “Como Participar” do respetivo dossier de venda, assim como visível na página do leilão em LEILOSOC.COM.

18.1. As cauções são devolvidas assim que não se mostrem necessárias.

F. COMISSÕES PELOS SERVIÇOS PRESTADOS

19. Ao valor da venda acresce uma comissão pelos serviços prestados pela LEILOSOC® e IVA respetivo, cujo pagamento é da responsabilidade do comprador (seja o mesmo, particular, pessoa coletiva/sociedade, credor hipotecário, entidade bancária ou financeira, entidade com ou sem direito de preferência, preferente de qualquer natureza incluindo remidores, nos seguintes termos:

- a. **Bens Imóveis:** 5% sobre o valor proposto e IVA respetivo (à taxa legal em vigor).
- b. **Bens Móveis:** 10% sobre o valor proposto e IVA respetivo (à taxa legal em vigor).
- c. **Direitos, nomeadamente Quinhões Hereditários, Usufrutos, Quotas, Meações, Ações e Outros:** 10% sobre o valor proposto e IVA respetivo (à taxa legal em vigor).
- d. **Estabelecimento Comercial/Unidade Industrial:** 10% sobre o valor proposto e IVA respetivo (à taxa legal em vigor). Considera-se Estabelecimento ou Unidade Industrial sempre que a venda incida sobre o todo (imóvel e respetivos bens móveis) independentemente de este se encontrar ou não em atividade ou estar dotado de licenças de exploração validas.
- e. **Arte:** 15% sobre o valor proposto e IVA respetivo (à taxa legal em vigor).
- f. Casos específicos serão indicados nas condições específicas do leilão e/ou na área de informação dedicada ao leilão eletrônico e/ou ao produto em concreto

20. Em caso de adjudicação de um ou mais bens, o licitante será notificado após o término do leilão, para proceder ao pagamento, no prazo de 3 dias, do preço (bens móveis e direitos) ou do sinal (bens imóveis) e da comissão.

21. Nos casos em que o valor licitado, apesar de ser o mais elevado, é inferior ao valor de venda do bem, o licitante será oportunamente contactado a fim de lhe ser comunicada a posição da leiloeira.

G. PAGAMENTO DOS BENS

22. Bens Imóveis:

- a. O arrematante e promitente-comprador pagará, com a Adjudicação/Arrematação, 20% do valor proposto, a título de sinal e princípio de pagamento, bem como o valor correspondente pelos serviços prestados pela leiloeira.
- b. O remanescente do preço será pago na celebração do contrato definitivo (Escritura pública, DPA, Título Transmissão), a realizar no prazo de 30 dias, ou nos casos em que há lugar a notificações de direitos de preferência, os títulos realizar-se-ão assim que os prazos se mostrem esgotados.
- c. O Contrato definitivo de compra e venda será agendada pelo Estabelecimento de Leilão, logo que toda a documentação indispensável para o efeito se encontre reunida e será realizada em local determinado pelo Sr(a). Administrador(a) da Insolvência/Agente de Execução/Vendedor(a), sendo regra geral, na área geográfica do seu domicílio profissional.
- d. Se por motivos alheios à Leiloeira e ao promitente comprador, o contrato de compra e venda não for celebrado – por decisão do(a) Administrador(a) da Insolvência/Agente de Execução/Vendedor(a) ou por decisão judicial, nomeadamente em caso de irregularidade ou outro vício que seja impeditivo ou torne inválida ou ineficaz a venda – quaisquer quantias pagas pelo arrematante ser-lhe-ão devolvidas em singelo.

23. Bens Móveis:

- a. Com a arrematação haverá lugar de imediato ao pagamento da totalidade do valor proposto e respetivo IVA;
- b. No caso de aquisição de bens móveis sujeitos a registo (veículos/motociclos/embarcações), compete ao proponente/comprador o pagamento do(s) emolumento(s) referente(s) ao registo de propriedade, a seu favor, na Conservatória de Registo e/ou Capitania competente;
- c. Os registos de transmissão da propriedade dos veículos são efetuados pelo Estabelecimento de Leilão.
- d. O levantamento das viaturas só é autorizado após a conclusão do registo de transmissão.

24. O não pagamento do preço, não levantamento dos bens ou desistência, poderá ter as seguintes implicações:

- a. A venda ser considerada sem efeito.
- b. Não poder concorrer a nova venda.
- c. Responder criminal e/ou civilmente pelos danos ou prejuízos causados.
- d. Não reaver o valor pago a título de sinal.
- e. Ser chamado a ressarcir a massa insolvente e a LEILOSOC®, pela diferença do valor que o respetivo bem móvel ou imóvel venha a ser adjudicado (aplica-se quando a adjudicação se efetue ao licitante anterior ou quando a adjudicação se concretize através de nova ação de venda).
- f. Bloqueio temporário ou definitivo da conta do licitante.

CONDIÇÕES GERAIS DE LEILÃO ELETRÔNICO

H. PAGAMENTO / BRANQUEAMENTO CAPITAIS

25. Nos termos do disposto no Regulamento n.º 314/2018, de 25 de maio, dos Deveres Gerais para a Prevenção e Combate ao Branqueamento de Capitais e do Financiamento do Terrorismo (BC/FT), referente à Lei n.º 83/2017, de 18 de agosto, após a adjudicação dos bens licitados, o pagamento poderá ser feito através das seguintes modalidades:

- a. Multibanco.
- b. Transferência Bancária para o IBAN indicado no resumo das adjudicações.
- c. Cheque endossado à Massa Insolvente.
- d. Numerário – proibido pagar ou receber em numerário em transações de qualquer natureza que envolvam montantes iguais ou superiores a € 3.000,00, ou o seu equivalente em moeda estrangeira (Lei n.º 92/2017, de 22 de agosto).

25.1. É de preenchimento obrigatório o formulário relativo à prevenção e combate ao branqueamento de capitais para transações de montes superior a € 15.000,00, que será disponibilizado após a adjudicação.

I. LEGITIMIDADE NO ACESSO AO SERVIÇO

26. O leilão eletrónico não poderá ser utilizado por pessoas que não tenham capacidade jurídica plena para a celebração de contratos onerosos, não podendo, nomeadamente, ser utilizado por menores de dezoito anos.

27. A LEILOSOC[®], não assume qualquer responsabilidade resultante do facto de os participantes não possuírem capacidade jurídica plena para venderem ou comprarem os produtos.

28. Os participantes no leilão deverão informar a LEILOSOC[®] de qualquer situação que limite a sua capacidade jurídica, considerando-se que, se nada for comunicado nesse sentido, será assumido que têm capacidade jurídica plena.

29. O participante do leilão obriga-se a manter confidencial a senha de acesso do leilão eletrónico e não poderá usar uma identificação de acesso de que não seja titular. O participante do leilão assume toda a responsabilidade pelas operações efetuadas através da utilização desse dado, ainda que por terceiros, com ou sem a sua autorização, assumindo ainda a responsabilidade pela não divulgação da senha de acesso.

30. A leiloeira poderá suspender o acesso ao portal sempre que este viole qualquer disposição legal ou qualquer disposição das presentes Condições Gerais de Venda ou dos seus anexos, bem como no caso de ser detetada qualquer atividade fraudulenta ou ligação a atividade fraudulenta promovida ou exercida pelo participante do leilão e relacionada com o leilão eletrónico.

31. Na eventualidade da conta de um participante do leilão ser suspensa ou cancelada, as obrigações assumidas por esse participante do leilão, nomeadamente a obrigação de pontual pagamento de quaisquer montantes em dívida e de conclusão de negócios a que se tenha proposto enquanto comprador, não se extinguem, devendo o participante do leilão cumprir tais obrigações. extinguem, devendo o participante do leilão cumprir tais obrigações.

J. RESPONSABILIDADE DO PARTICIPANTE DO LEILÃO

32. Na utilização do leilão eletrónico, o participante obriga-se a não adotar comportamentos que infrinjam a ordem jurídica vigente ou que lesem interesses ou posições juridicamente protegidas, obrigando-se ainda a não perturbar ou degradar a qualidade do serviço.

33. O participante do leilão, compromete-se a observar todos os procedimentos indicados pela leiloeira para a correta utilização do leilão eletrónico e a pautar a sua atuação por elevados padrões de seriedade, prestando apenas informações verdadeiras e atualizadas.

34. Não é permitida a participação num leilão com intuítos especulativos, com o objetivo de promover o aumento ou a diminuição do preço do produto leiloado, quer pelo lançamento de ofertas de compra ou de venda, quer pelo incitamento ou provocação do lançamento dessas ofertas, não sendo igualmente permitido, de forma alguma, manipular o processo de realização dos leilões ou influenciar o comportamento dos demais utilizadores do leilão eletrónico, bem como praticar qualquer ato que implique uma sobrecarga injustificada, ou que possa danificar ou interferir com o sistema informático do leilão eletrónico.

35. O participante do leilão não poderá utilizar qualquer programa informático, mecanismo ou processo manual de monitorização ou reprodução, total ou parcial, do conteúdo constante das páginas eletrónicas do leilão eletrónico, sem a autorização expressa, por escrito, da leiloeira.

36. O participante do leilão assume a responsabilidade pela conclusão das licitações realizadas através do leilão eletrónico, nomeadamente o de adquirir o bem pelo valor que ofereceu, bem como pelo cumprimento da respetiva legislação aplicável.

K. RESPONSABILIDADE DO LICITANTE

37. Atendendo à dificuldade da confirmação da identidade dos utilizadores da Internet, são da exclusiva responsabilidade do Licitante as declarações que presta, designadamente quanto à identificação do seu ou seus representados, qualidade e poderes.

38. Bens Imóveis:

- a. Da exclusiva responsabilidade do licitante o licenciamento do imóvel objeto de venda, caso seja imprescindível para a sua transmissão por causa imputável ao adquirente, nomeadamente por recurso a financiamento bancário, não se responsabilizando a Massa Insolvente pelos seus encargos. A escritura pública de compra e venda ou DPA será outorgada, independentemente da existência, ou não, de licença de utilização e/ou de certificado energético e/ou ficha técnica, BUPI, visto que, ao abrigo da lei, o(a) Administrador(a) da Insolvência se encontra dispensado de apresentar tais documentos, e que não inviabiliza a concretização do ato;
- b. Na eventualidade de existir o recurso ao financiamento/crédito bancário, terá o proponente/promitente-comprador de informar, previamente, a LEILOSOC[®] dessa carência, sabendo previamente que terá de suportar os encargos relacionados com obtenção de toda a documentação exigida pela entidade bancária e sobre a qual o(a) Administrador(a) da Insolvência esteja dispensada(a) de apresentar, nomeadamente a referida na alínea anterior;
- c. É da exclusiva responsabilidade do proponente/promitente-comprador assumir todos os custos inerentes à aquisição, nomeadamente os impostos aplicáveis.

CONDIÇÕES GERAIS DE LEILÃO ELETRÓNICO

39. Bens Móveis:

- a. O licitante/participante do leilão, após a confirmação dos pagamentos necessários e a emissão do Título de Adjudicação, assume o encargo e a obrigatoriedade de efetuar a remoção/levantamento dos bens adquiridos, no local onde os mesmos se encontram, num prazo máximo de 10 dias, exceto se outro prazo for acordado com a imprescindível aprovação do(a) Administrador(a) da Insolvência/Agente de Execução/Vendedor(a);
- b. O não cumprimento do prazo fixado para a remoção/levantamento dos bens determina a reversão dos bens, ou de parte dos bens que integrem o(s) lote(s), não removido(s)/levantado(s) e, conseqüente, regresso ao património da Massa Insolvente, com perda da totalidade do preço pago pelo(s) bem(ens) e sem direito a qualquer indemnização;
- c. No decurso da remoção/levantamento dos bens, o serviço de guarda e vigilância dos mesmos e/ou das instalações fica a cargo, e é da exclusiva responsabilidade, do comprador, com o acompanhamento da LEILOSOC®.
- d. O comprador compromete-se a proceder, unicamente, à remoção/levantamento dos bens constantes no lote adquirido, assim como, a não provocar qualquer dano nas instalações, assumindo inteira responsabilidade pelos eventuais estragos causados no edifício, nomeadamente nas divisórias, na iluminação, nos cabos e quadros elétricos, entre outros.
- e. O comprador deverá manter toda a documentação existente nas instalações, e que não seja referente aos lotes removidos/levantados, intacta.

L. RESPONSABILIDADE DA LEILOSOC®

40. É da responsabilidade da LEILOSOC®:
 - a. A colocação de bens em leilão, bem como a informação introduzida no portal de leilões;
 - b. Assegurar o seu funcionamento, garantindo a confidencialidade da identificação dos licitantes.
41. Não é da responsabilidade da LEILOSOC®:
 - a. Prejuízos que resultem de falhas ou deficiências do portal de leilões ou das operações de manutenção do mesmo que ocorram por eventos imprevisíveis e insuperáveis, alheios à sua vontade ou controlo, que a impeçam, total ou parcialmente, definitiva ou temporariamente, de cumprir obrigações emergentes do contrato e/ou que resultem do incumprimento, mora ou cumprimento defeituoso que não sejam imputáveis, a título de dolo ou de culpa grave, à Leiloeira ou seus representantes, agentes, auxiliares ou quaisquer outras pessoas que esta utilize para cumprimento das obrigações.
 - b. Falhas ou ineficácia dos equipamentos eletrónicos utilizados pelos utilizadores ou por divergências horárias desses dispositivos.
42. A LEILOSOC®, enquanto estabelecimento de leilão, reserva-se aos seguintes direitos:
 - a. Não adjudicar, no caso dos valores obtidos serem considerados insuficientes.
 - b. Cancelar ou suspender as vendas, quando estas ocorram de forma irregular
 - c. Exigir, caso ache necessário, que os pagamentos sejam feitos em cheque visado.
 - d. Considerar sem efeito as arrematações que não forem sinalizadas nos termos do ponto 19, alínea a).

43. A LEILOSOC® declina toda e qualquer responsabilidade pela autenticidade das marcas dos produtos/bens que se encontram em venda.

44. Os quilómetros indicados na publicidade de venda, são os que resultam do odómetro (conta quilómetros), não se responsabilizando por qualquer adulteração ou avaria deste equipamento.

M. DADOS PESSOAIS - RGPD

45. A LEILOSOC® recolherá e procederá ao tratamento informático dos dados pessoais do participante do leilão, inserindo-os numa base de dados apropriada e pela qual será responsável.

46. Os dados pessoais fornecidos pelo participante do leilão serão utilizados exclusivamente para fins ligados à execução do respetivo contrato, bem como para atividades de informação e marketing da leiloeira.

47. O participante do leilão compromete-se a fornecer e a manter atualizados e verdadeiros os seus dados pessoais. Os dados pessoais respeitantes ao quadro de preenchimento obrigatório do formulário de adesão que se venham a apurar como sendo incorretos ou incompletos, constituem motivo para a imediata suspensão ou cessação da prestação do leilão eletrónico, bem como para a resolução do respetivo contrato.

N. NOTIFICAÇÕES

48. O participante do leilão concorda em receber as notificações relacionadas com o leilão eletrónico, incluindo eventuais alterações às presentes Condições de Venda, para a caixa de correio eletrónico associada ao seu registo.

O. LEI E FORO APLICÁVEL

49. A venda é efetuada nos termos do disposto no art. 834 do Código do Processo Civil.

50. A LEILOSOC® está devidamente acreditada pelo D.L: n.º 155/2015 de 10 de agosto, portadora do seguro de responsabilidade civil no valor de € 200.000,00 Apólice n.º RC63465018 Fidelidade – Companhia de Seguros, S.A.

51. Nos termos do disposto no artigo 825º n.º 1 c) do Código do Processo civil, a falta de depósito do preço pode levar ao arresto em bens suficientes para garantir o valor em falta, acrescido das custas e despesas, sem prejuízo de PROCEDIMENTO CRIMINAL e sendo aquele, simultaneamente, executado no próprio processo para pagamento daquele valor e acréscimos.

52. Para todas as questões não reguladas expressamente nas presentes Condições de venda aplicar-se-á a Lei Portuguesa.

A LEILOSOC®





LICITE GANHE REPITA

BID · WIN · REPEAT

LEILOSOC.COM





AS OPORTUNIDADES DE SEMPRE, AO SOM DE UM CLIQUE OU DOIS!

THE USUAL OPPORTUNITIES, A CLICK OR TWO AWAY!

LEILOSOC.COM



LEILOSOC®

WORLDWIDE

PORTUGAL



SERVIÇOS CENTRAIS

HEADQUARTERS

Porto Oporto
Rua D. João IV, 340
4000-298 Porto
+351 228 346 550*
707 297 297*
geral@leilosoc.com

SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS

ADMINISTRATIVE SERVICES

Leiria
Urbanização Nova Leiria
Avenida 22 de Maio, 26; 1.º F
2415-396 Leiria
geral@leilosoc.com

CENTROS LOGÍSTICOS

BUSINESS LOGISTICS

LEILOSOC® Norte LEILOSOC® North
Rua da Estrada Velha, 820
4585-610 Recarei, Paredes
+351 225 193 200*
geral@leilosoc.com

LEILOSOC® Sul LEILOSOC® South

Rua C, 58
2685-870 Sacavém, Loures
geral@leilosoc.com

SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS DIGITAIS

DIGITAL ADMINISTRATIVE SERVICES

Algarve
Açores Azores Island
Madeira Madeira Island
geral@leilosoc.com

ESPAÑA SPAIN

SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS DIGITAIS

DIGITAL ADMINISTRATIVE SERVICES

Huelva
geral@leilosoc.com

ÁFRICA AFRICA

ANGOLA

Luanda
Rua da Revolução de Outubro
Maianga
+244 935 369 828
geral@leilosoc.com

CENTROS LOGÍSTICOS

BUSINESS LOGISTICS

LEILOSOC Angola
Estrada Luanda, Km 48
Catete, Luanda
geral@leilosoc.com

MOÇAMBIQUE MOZAMBIQUE

Maputo
Rua da Argélia, 244
+258 846 928 335
geral@leilosoc.com

SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS DIGITAIS

DIGITAL ADMINISTRATIVE SERVICES

Madagáscar
Malawi
São Tomé e Príncipe
Cabo Verde
geral@leilosoc.com

*Chamadas para a rede fixa nacional. Calls to the national fixed network.

**Chamadas através da rede fixa: 0,11€/minuto. Chamadas através da rede móvel: 0,16€/minuto.
Fixed line calls: €0.11/minute. Calls via mobile network: €0.16/minute.



NÃO PROCURE, **ENCONTRE®** DON'T SEARCH, **FIND**

