

LEILOSOC[®]

WORLDWIDE

Cruzatendência - Calçados S.A (1551/25.0T8AMT)

LEILÃO ELETRÔNICO

Até 17 de setembro de 2026, às 18:00



DADOS GERAIS



LEILÃO ELETRÓNICO

Insolvente	Cruzatendência - Calçados S.A
Processo Judicial	1551/25.0T8AMT - Tribunal Judicial da Comarca do Porto Este - Juízo de Comércio de Amarante - Juiz 1
Administradora de Insolvência	Dr.ª Maria Manuela Dias da Costa
Descrição	Equipamentos para a Indústria Do Calçado
Identificação do Leilão	ID 44251
Modalidade de Venda	Venda em Estabelecimento de Leilão (Artigo n.º 834 do CPC)
Forma de Venda	LEILÃO ELETRÓNICO
Data/Hora de Início	26 de agosto de 2026, pelas 09:00
Data/Hora Prevista de Fim	17 de setembro de 2026, pelas 18:00
Combinações de venda	Nos termos do artigo 162 do CIRE: • TOTALIDADE DOS LOTES; • LOTE A LOTE; • OUTRAS POSSÍVEIS.



Localização
Felgueiras



Lotes
68



Valor Base Total
€ 65.220,00

Visitas	Por Marcação
Morada	Rua da Estrada, nº 60 · 4610-265 Felgueiras
+Informações	Ricardo Miranda · 913 906 532 (Chamada para a rede móvel nacional) // geral@leilosoc.com

NOTAS INFORMATIVAS:

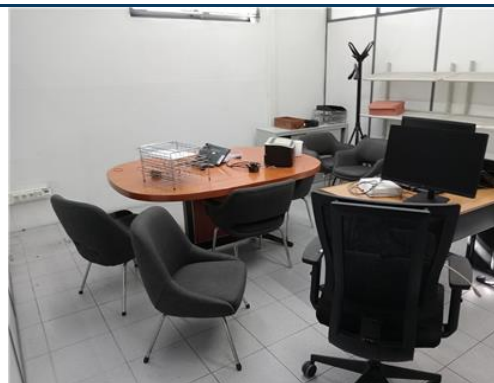
- A adjudicação fica sujeita à apreciação dos valores obtidos entre as partes e o todo.
- Os itens constantes nesta relação de bens estão, até ao término do evento, sujeitos a alterações.

DESCRIÇÃO DOS BENS MÓVEIS

LOTE 1

VERBA 1 | Equipamento Escritório

Mesa oval, secretária em L, secretária, módulo de gavetas, 6 cadeiras, 2 cadeiras com rodas, armário, 4 estantes de exposição, cabide, computador com monitor, teclado e rato, 3 monitores, 3 teclados, impressora "SAMSUNG ML-1660", relógio de ponto "INNEX"



LOTE 1

VERBA 2 | Equipamento Escritório

Mesa oval, 4 secretárias, 4 estantes expositoras, 4 armários de arquivo, 3 cadeiras com rodas, 3 módulos de gavetas, computador com monitor, teclado e rato, máquina de café "NESPRESSO", balança "LIBRA", máquina de etiquetas "CITIZEN CL-S700", fotocopidora "TOSHIBA 166", impressora "KYOCERA M3040DN", lote de amostras de cordões



LOTE 1

VERBA 3 | Equipamento Escritório

Secretária em L, mesa oval, secretária, armário de arquivo, 2 computadores com monitor, teclado e rato, monitor "LG", impressora "BROTHER S1201G", tapete de desenho "AIBECY", 2 cadeiras com rodas



Valor Base: € 550,00

LOTE 2

VERBA 4 | Máquina de medir pele

Máquina de medir pele "GER TOP/E 2100" do ano de 2008



Valor Base: € 500,00

LOTE 3

VERBA 5 | Equipamento Escritório

3 Secretárias, 3 armários de arquivo, 3 cadeiras com rodas, cabide, impressora "HP OFFICEJET 4652", 2 módulos de gavetas, 2 computadores com monitor, teclado e rato, impressora de etiquetas "ZEBRA ZD 421", impressora "KYOCERA M3145"

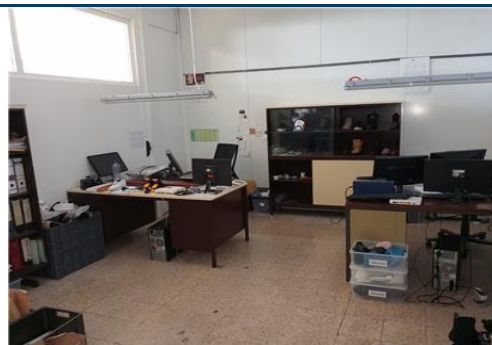


DESCRIÇÃO DOS BENS MÓVEIS

LOTE 3

VERBA 6 | Equipamento Escritório

2 Secretárias, 2 armários de arquivio, estante, 3 armários ficheiros com 4 gavetões, 5 CPUs, 7 monitores, 2 máquinas de calcular "CITIZEN", 2 cadeiras com rodas, 2 UPS, impressora "HP OFFICEJET 7612", 2 PDAs



Valor Base: € 300,00

LOTE 4

VERBA 7 | Máquina automática de cortar

Máquina automática de cortar "ZUND CUTTER L3 C-56" do ano de 2017

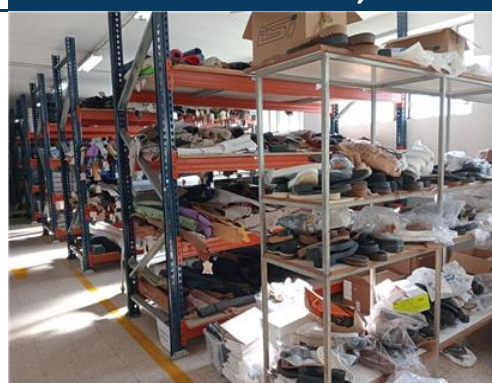


Valor Base: € 6.000,00

LOTE 5

VERBA 8 | Equipamento Diverso

27 Módulos de estante industrial, 7 carros para peles, 4 estantes em ferro, máquina de medir e enrolar, escada, Mesa com rodas, estante para rolos, 3 carros de apoio, 2 bancadas de corte manual, lote de restos de peles/forros, lote de acessórios (velcros, elásticos, ilhóses, linhas, cordões) cortantes



LOTE 5

VERBA 9 | Carro porta paletes

Carro porta paletes "INTER 2500"



LOTE 5

VERBA 10 | Carro porta paletes

Carro porta paletes "INTER 2500"



Valor Base: € 1.100,00

DESCRIÇÃO DOS BENS MÓVEIS

LOTE 6

VERBA 11 | **Balancé de ponte**

Balancé de ponte "ATOM HS 588/3" do ano de 2000



Valor Base: € 250,00

LOTE 7

VERBA 12 | **Balancé de ponte**

Balancé de ponte "ATOM"



LOTE 7

VERBA 13 | **Balancé de braço**

Balancé de braço "ATOM SE25"



LOTE 7

VERBA 14 | **Balancé de braço**

Balancé de braço, sem marca visível



Valor Base: € 1.100,00

LOTE 8

VERBA 15 | **Balancé de braço**

Balancé de braço, sem marca visível



DESCRIÇÃO DOS BENS MÓVEIS

LOTE 8

VERBA 16 | **Balancé de braço**

Balancé de braço "ATOM SE-25" do ano de 2017



Valor Base: € 750,00

LOTE 9

VERBA 17 | **Balancé de braço**

Balancé de braço "ATOM SE 25"



LOTE 9

VERBA 18 | **Máquina de costura MITSUBISHI**

Máquina de costura de braço "MITSUBISHI CU-865"



LOTE 9

VERBA 19 | **Máquina de facear**

Máquina de facear, sem marca visível



LOTE 9

VERBA 20 | **Máquina de facear**

Máquina de facear "SAGITTA"



Valor Base: € 500,00

DESCRIÇÃO DOS BENS MÓVEIS

LOTE 10

VERBA 21 | **Máquina de costura JOYEE JY**

Máquina de costura de coluna alta "JOYEE JY-H961SA-D3-H-3/01"



LOTE 10

VERBA 22 | **Máquina de costura PFAFF 901**

Máquina de costura de coluna alta "PFAFF 901"



LOTE 10

VERBA 23 | **Máquina de zig-zag**

Máquina de zig-zag "PFAFF"



LOTE 10

VERBA 24 | **Máquina de costura PFAFF 491**

Máquina de costura de coluna alta "PFAFF 491"



Valor Base: € 310,00

LOTE 11

VERBA 25 | **Máquina de costura JOYEE JY**

Máquina de costura de coluna alta "JOYEE JY-H961-D3"



DESCRIÇÃO DOS BENS MÓVEIS

LOTE 11

VERBA 26 | **Máquina de zig-zag GLOBAL**

Máquina de zig-zag "GLOBA ZZ 1567 AUT"



LOTE 11

VERBA 27 | **Máquina de costura GLOBAL**

Máquina de costura de coluna alta "GLOBAL LP 1974 LH-M-AUT"



LOTE 11

VERBA 28 | **Máquina de costura JOYEE JY-H961SA-D3-H-3/01**

Máquina de costura de coluna alta "JOYEE JY-H961SA-D3-H-3/01"



LOTE 11

VERBA 29 | **Mesa de dar cola**

Mesa de dar cola



LOTE 11

VERBA 30 | **Máquina de costura JOYEE JY-H961SA-D3**

Máquina de costura de coluna alta "JOYEE JY-H961SA-D3"



Valor Base: € 1.600,00

DESCRIÇÃO DOS BENS MÓVEIS

LOTE 12

VERBA 31 | **Máquina de por fita "SAGITTA SCA"**

Máquina de por fita "SAGITTA SCA" do ano de 2001



LOTE 12

VERBA 32 | **Máquina de rebater costuras**

Máquina de rebater costuras "BATTISTIRA BS.4"



LOTE 12

VERBA 33 | **Sifione**

Sifione "135/S"



Valor Base: € 440,00

LOTE 13

VERBA 34 | **Humificador para gáspeas**

Humificador para gáspeas "ELETTROTECNICA 283" do ano de 2017



Valor Base: € 350,00

LOTE 14

VERBA 35 | **Máquina de vergar gáspeas**

Máquina de vergar gáspeas sem marca visível



DESCRIÇÃO DOS BENS MÓVEIS

LOTE 14

VERBA 36 | **Máquina de facear**

Máquina de facear "SAGITTA"



Valor Base: € 240,00

LOTE 15

VERBA 37 | **Máquina de facear**

Máquina de facear "SAGITTA"



LOTE 15

VERBA 38 | **Máquina de facear**

Máquina de facear "SAGITTA SC75" do ano de 1997



LOTE 15

VERBA 39 | **Máquina de timbrar**

Máquina de timbrar "LIREL GP20"



Valor Base: € 250,00

LOTE 16

VERBA 40 | **Máquina de timbrar**

Máquina de timbrar "LIREL FW95" do ano de 2017



DESCRIÇÃO DOS BENS MÓVEIS

LOTE 16

VERBA 41 | **Máquina de strobrel**

Máquina de strobrel "SEYCAN"



LOTE 16

VERBA 42 | **Máquina de timbrar**

Máquina de timbrar, sem marca visível



LOTE 16

VERBA 43 | **Máquina de por fita**

Máquina de por fita "ANTOLLI COSTRUZIONI" do ano de 2004



Valor Base: € 570,00

LOTE 17

VERBA 44 | **Máquina de fitilhos**

Máquina de fitilhos "ELLEGI GL22"



LOTE 17

VERBA 45 | **Máquina de igualizar**

Máquina de igualizar "CAMOGA"



DESCRIÇÃO DOS BENS MÓVEIS

LOTE 17

VERBA 46 | **Máquina de entretelar**

Máquina de entretelar "GLOBAL"



Valor Base: € 1.050,00

LOTE 18

VERBA 47 | **Transportador**

Transportador "LIREL LR64"



LOTE 18

VERBA 48 | **Máquina de testeiras**

Máquina de testeiras, sem marca visível



LOTE 18

VERBA 92 | **Transportador para montagem**

Transportador para montagem



LOTE 18

VERBA 100 | **Transportador para montagem**

Transportador para montagem "LIMA & RESENDE"



DESCRIÇÃO DOS BENS MÓVEIS

LOTE 18

VERBA 127 | **Cabine de pintura**

Mesa com desenrolador de rolos, armário vestiário de 3 portas, 21 mesas de apoio, 4 carros para peles, 28 cadeiras/bancos, 28 carros de apoio, carro para formas, impressora "HP", computador com monitor, teclado e rato



Valor Base: € 580,00

LOTE 19

VERBA 49 | **Máquina de orlar**

Máquina de orlar "SAGITTA RP67F3B"



Valor Base: € 100,00

LOTE 20

VERBA 50 | **Máquina de costura "JOYEE JY-H961SA-D3-H-3/01"**

Máquina de costura de coluna alta "JOYEE JY-H961SA-D3-H-3/01"



LOTE 20

VERBA 51 | **Máquina de costura "JOYEE JY-H961SA-D3-H-3/01"**

Máquina de costura de coluna alta "JOYEE JY-H961SA-D3-H-3/01"



LOTE 20

VERBA 52 | **Máquina de costura "JOYEE JY-H961SA-D3"**

Máquina de costura de coluna alta "JOYEE JY-H961SA-D3"



DESCRIÇÃO DOS BENS MÓVEIS

LOTE 20

VERBA 53 | **Mesa de dar cola**

Mesa de dar cola



LOTE 20

VERBA 54 | **Máquina de costura “PFAFF 1293-944/01”**

Máquina de costura de coluna alta “PFAFF 1293-944/01”



LOTE 20

VERBA 55 | **Máquina de costura “JOYEE JY-H961SA-D3”**

Máquina de costura de coluna alta “JOYEE JY-H961SA-D3”



LOTE 20

VERBA 56 | **Máquina de costura “PFAFF 591”**

Máquina de costura de coluna alta “PFAFF 591”



LOTE 20

VERBA 57 | **Máquina de costura “JOYEE JY-H961SA-D3-H-3/01”**

Máquina de costura de coluna alta “JOYEE JY-H961SA-D3-H-3/01”



DESCRIÇÃO DOS BENS MÓVEIS

LOTE 20

VERBA 58 | **Máquina de zig-zag**

Máquina de zig-zag "PFAFF 438"



Valor Base: € 1.720,00

LOTE 21

VERBA 59 | **Aspirador "ELSEA VEWI330"**

Aspirador "ELSEA VEWI330"



Valor Base: € 70,00

LOTE 22

VERBA 60 | **Máquina de corte a laser**

Máquina de corte a laser "PORTLASER X380RX-100 W" do ano de 2015



Valor Base: € 650,00

LOTE 23

VERBA 61 | **Lixadeira**

Lixadeira, sem marca visível



LOTE 23

VERBA 62 | **Lixadeira**

Lixadeira girafa, sem marca visível



DESCRIÇÃO DOS BENS MÓVEIS

LOTE 23

VERBA 63 | **Máquina de polir**

Máquina de polir, sem marca visível com aspiração



LOTE 23

VERBA 64 | **Sifione**

Sifione "ELECTROTTECNICA"



LOTE 23

VERBA 65 | **Forno**

Forno "ELECTROTTECNICA 591PS" do ano de 2014



Valor Base: € 810,00

LOTE 24

VERBA 66 | **Máquina de fechar calcanheiras**

Máquina de fechar calcanheiras "CERIN K58"



LOTE 24

VERBA 67 | **Humificador**

Humificador



Valor Base: € 400,00

DESCRIÇÃO DOS BENS MÓVEIS

LOTE 25

VERBA 68 | **Máquina de fechar calcanheiras**

Máquina de fechar calcanheiras "CERIN K58"



LOTE 25

VERBA 69 | **Máquina de centrar bicos**

Máquina de centrar bicos "CERIN K78"



LOTE 25

VERBA 70 | **Reativador "ELVI"**

Reativador "ELVI"



LOTE 25

VERBA 71 | **Humificador**

Humificador "ELECTROTTECNICA 232/S" do ano de 2015



Valor Base: € 1.420,00

LOTE 26

VERBA 72 | **Máquina de centrar bicos**

Máquina de centrar bicos "CERIN K78"



DESCRIÇÃO DOS BENS MÓVEIS

LOTE 26

VERBA 73 | **Reativador “ELVI”**

Reativador “ELVI”



Valor Base: € 520,00

LOTE 27

VERBA 74 | **Máquina de contrafortes**

Máquina de contrafortes “NORBA N88CF”



LOTE 27

VERBA 75 | **Máquina de contrafortes**

Máquina de contrafortes “NORBA N88CF”



Valor Base: € 800,00

LOTE 28

VERBA 76 | **Máquina de ilhoses**

Máquina de ilhoses, sem marca visível



LOTE 28

VERBA 77 | **Máquina de ilhoses**

Máquina de ilhoses “MINCAL”



DESCRIÇÃO DOS BENS MÓVEIS

LOTE 28

VERBA 78 | **Máquina de ilhoses**

Máquina de ilhoses "JO-PE-VI"



Valor Base: € 120,00

LOTE 29

VERBA 79 | **Máquina de ilhoses**

Máquina de ilhoses "JO-PE-VI"



LOTE 29

VERBA 80 | **Máquina de colocar aplicações**

Máquina de colocar aplicações sem marca visível



LOTE 29

VERBA 81 | **Máquina de ilhoses**

Máquina de ilhoses, sem marca visível



Valor Base: € 180,00

LOTE 30

VERBA 82 | **Máquina de ilhoses**

Máquina de ilhoses invisíveis "A.REIS & FILHO ARF-25" do ano de 2015



DESCRIÇÃO DOS BENS MÓVEIS

LOTE 30

VERBA 83 | **Máquina de colocar aplicações**

Máquina de colocar aplicações, sem marca visível



LOTE 30

VERBA 84 | **Máquina de ilhoses**

Máquina de ilhoses "S.P.S"



LOTE 30

VERBA 85 | **Máquina de ilhoses**

Máquina de ilhoses, sem marca visível



Valor Base: € 590,00

LOTE 31

VERBA 86 | **Máquina de ilhoses**

Máquina de ilhoses "JO-PE-VI J-390" do ano de 1998



Valor Base: € 400,00

LOTE 32

VERBA 87 | **Máquina de ilhoses**

Máquina de ilhoses "S.P.S 1570-S-03-AE"



Valor Base: € 400,00

DESCRIÇÃO DOS BENS MÓVEIS

LOTE 33

VERBA 88 | **Máquina de aplicações**

Máquina de aplicações "S.P.S. 77-VIS"



Valor Base: € 300,00

LOTE 34

VERBA 89 | **Máquina de testeiras**

Máquina de testeiras, sem marca visível



LOTE 34

VERBA 90 | **Prensa para solas**

Prensa para solas "IRONFOX AS1800" do ano de 1997



LOTE 34

VERBA 91 | **Máquina de testeiras**

Máquina de testeiras, sem marca visível



Valor Base: € 250,00

LOTE 35

VERBA 93 | **Máquina de colar fita**

Máquina de colar fita "AR-2000" do ano de 2000



DESCRIÇÃO DOS BENS MÓVEIS

LOTE 35

VERBA 94 | **Forno**

Forno "VIGEANO 380/50"



LOTE 35

VERBA 95 | **Máquina de tirar formas**

Máquina de tirar formas, sem marca visível



LOTE 35

VERBA 96 | **Prensa para solas**

Prensa para solas "IRONFOX AS1800" do ano de 2001



LOTE 35

VERBA 97 | **Reativador secador**

Reativador secador "ELECTROTECNICA 401"



Valor Base: € 520,00

LOTE 36

VERBA 98 | **Máquina de cardar**

Máquina de cardar lateral, sem marca visível



DESCRIÇÃO DOS BENS MÓVEIS

LOTE 36

VERBA 99 | **Máquina de riscar**

Máquina de riscar, sem marca visível



Valor Base: € 350,00

LOTE 37

VERBA 101 | **Máquina de polir**

Máquina de polir, sem marca visível com aspiração



LOTE 37

VERBA 102 | **Máquina de polir**

Máquina de polir, sem marca visível com aspiração



Valor Base: € 200,00

LOTE 38

VERBA 103 | **Máquina de enformar calcanheiras**

Máquina de enformar calcanheiras "NORBA NF84" do ano de 1993



LOTE 38

VERBA 104 | **Máquina de enformar canos**

Máquina de enformar canos "PINCEL"



DESCRIÇÃO DOS BENS MÓVEIS

LOTE 38

VERBA 105 | **Máquina de rebater costuras**

Máquina de rebater costuras "BATTISTIRA BS 4"



Valor Base: € 600,00

LOTE 39

VERBA 106 | **Máquina de tirar cola**

Máquina de tirar cola, sem marca visível com aspiração



LOTE 39

VERBA 107 | **Máquina de coser solas**

Máquina de coser solas "ELECTROTTECNICA 78"



LOTE 39

VERBA 108 | **Máquina de agrafar**

Máquina de agrafar, sem marca visível



LOTE 39

VERBA 109 | **Máquina de agrafar**

Máquina de agrafar, sem marca visível



DESCRIÇÃO DOS BENS MÓVEIS

LOTE 39

VERBA 110 | **Prensa para solas**

Prensa para solas "IRONFOX AS1800" do ano de 1998



LOTE 39

VERBA 111 | **Reativador de solas**

1 Reativador de solas "LIMA & RESENDE"



LOTE 39

VERBA 112 | **Máquina de lixar**

Máquina de lixar "LIMA & RESENDE"



LOTE 39

VERBA 113 | **Sifione**

Sifione "ELECTTROTECNICA"



Valor Base: € 640,00

LOTE 40

VERBA 114 | **Máquina de fechar calcanheiras**

Máquina de fechar calcanheiras "CERIN K 124" do ano de 1999



DESCRIÇÃO DOS BENS MÓVEIS

LOTE 40

VERBA 115 | **Reativador de solas**

Reativador de solas "STEMA U10BF" do ano de 2015



LOTE 40

VERBA 116 | **Máquina de montar bicos**

Máquina de montar bicos "CERIN K78"



LOTE 40

VERBA 117 | **Humificador de testeiras**

Humificador de testeiras "ELECTTROTECNICA 182" do ano de 2017



LOTE 40

VERBA 118 | **Máquina de enformar**

Máquina de enformar luvas, sem marca visível

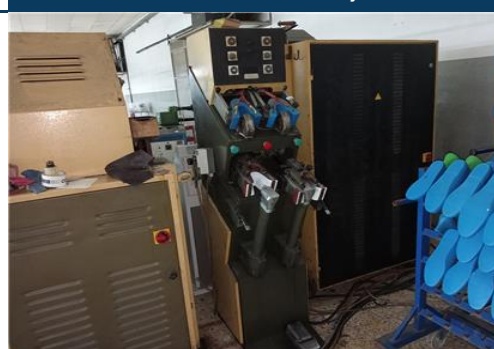


Valor Base: € 850,00

LOTE 41

VERBA 119 | **Máquina de enformar**

Máquina de enformar contrafortes, sem marca visível



Valor Base: € 350,00

DESCRIÇÃO DOS BENS MÓVEIS

LOTE 42

VERBA 120 | **Máquina de moldar gáspeas**

Máquina de moldar gáspeas, sem marca visível



Valor Base: € 300,00

LOTE 43

VERBA 121 | **Máquina de coser solas**

Máquina de coser solas lateral "FALAN"



LOTE 43

VERBA 122 | **Máquina de rebater costuras**

Máquina de rebater costuras "COLLI BATTISTIRA BS.4"



LOTE 43

VERBA 123 | **Máquina de limpar cola**

Máquina de limpar cola, sem marca visível



Valor Base: € 1.500,00

LOTE 44

VERBA 124 | **Cabine de pintura**

Cabine de pintura



DESCRIÇÃO DOS BENS MÓVEIS

LOTE 44

VERBA 125 | **Escovadeira**

Escovadeira, sem marca visível



LOTE 44

VERBA 126 | **Cabine de pintura**

Cabine de pintura



Valor Base: € 210,00

LOTE 45

VERBA 128 | **Equipamento Escritório**

3 Cadeiras, monitor, 2 videogravadores, computador com monitor teclado e rato



Valor Base: € 70,00

LOTE 46

VERBA 129 | **Lote de cestos**

Lote com cerca de 220 cestos



Valor Base: € 330,00

LOTE 47

VERBA 130 | **Empilhador**

Empilhador "MITSUBISHI FD25"



Valor Base: € 1.500,00

DESCRIÇÃO DOS BENS MÓVEIS

LOTE 48

VERBA 131 | **Lote de sapatos + lote de palmilhas**

Lote de sapatos com cerca de 1550 pares, lote de palmilhas



Valor Base: € 800,00

LOTE 49

VERBA 132 | **Bancada de lavar solas**

Bancada de lavar solas



LOTE 49

VERBA 133 | **Máquina automática de lavar solas**

Máquina automática de lavar solas "PASANQUI HLG 200ES" do ano de 2022



LOTE 49

VERBA 134 | **Equipamento Diverso**

Armário vestiário de 3 portas, secretária, computador com monitor, teclado e rato, rádio "SONY", cadeira com rodas, 34 módulos de estante em dexion, 5 carros de apoio, 3 mesas, Máquina de coluna alta "DURKOPP", 3 armários vestiários de 4 portas, 7 mesas quadradas, banco de sala de espera, Mesa redonda, 10 cadeiras, microondas "FLAMA", microondas "SANYO", lote de solas e palmilhas

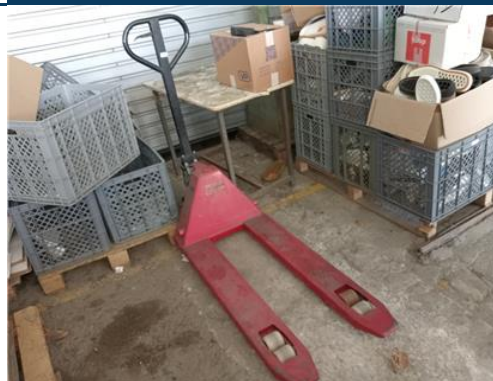


Valor Base: € 480,00

LOTE 50

VERBA 135 | **Carro porta paletes**

Carro porta paletes "GS" 3000 kgs

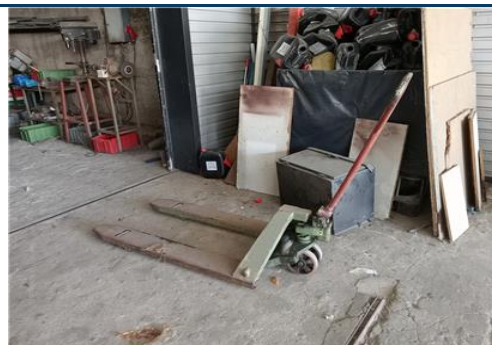


DESCRIÇÃO DOS BENS MÓVEIS

LOTE 50

VERBA 136 | **Carro porta paletes**

Carroporta paletes, sem marca visível

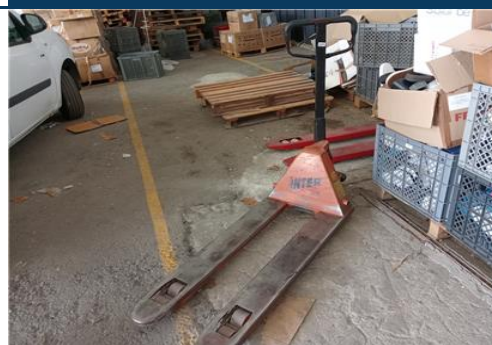


Valor Base: € 80,00

LOTE 51

VERBA 137 | **Carro porta paletes**

Carroporta paletes "INTER"



Valor Base: € 50,00

LOTE 52

VERBA 138 | **compressores + secador de ar + 2 depósitos para ar**

Compressor "MATTEI ERC 2037H", compressor "MATTEI ERC 22H", secador de ar "PDE 30", 2 depósitos para ar



LOTE 52

VERBA 139 | **Equipamentos Diversos**

Máquina de pregar saltos "BRUSTIA", 12 máquinas de costura, Máquina de tirar formas, Máquina de colocar fita, reativador "ANZANI", humificador, 2 reativadores, Máquina de rentiar, 2 lixadeiras, 2 máquinas de coser pratics, Máquina de vincar pratics, Máquina de montar pratics, Máquina de moldar pratics "NORBA", Máquina de moldar rotativa "ALFA MECCANICA", Máquina de cortar pratics, Máquina de enformar bicos rotativa, Máquina de carda



LOTE 52

VERBA 140 | **Lote de cestos, lote de cortantes**

Lote de cestos, lote de cortantes



Valor Base: € 2.600,00

DESCRIÇÃO DOS BENS MÓVEIS

LOTE 53

VERBA 141 | **Máquina de strobrel**

Máquina de strobrel "SEYCAN"



Valor Base: € 200,00

LOTE 54

VERBA 142 | **Aspiração de saco**

1 Aspiração de saco sem marca visível



LOTE 54

VERBA 143 | **Máquina de costura**

Máquina de costura coluna alta "PFAFF"



Valor Base: € 120,00

LOTE 55

VERBA 144 | **Compressor**

Compressor "KAISER SX8", secador de ar



Valor Base: € 300,00

LOTE 56

VERBA 145 | **Prensa de solas**

Prensa de solas "IRONFOX AS1800SPR" do ano de 1998



DESCRIÇÃO DOS BENS MÓVEIS

LOTE 56

VERBA 146 | **Máquina de coser solas**

Máquina de coser solas "ELETTRONICA 78"



LOTE 56

VERBA 147 | **Escovadeira**

Escovadeira, sem marca visível



LOTE 56

VERBA 148 | **Máquina de meter ganchos**

Máquina de meter ganchos "S.P.S."



LOTE 56

VERBA 149 | **Máquina de rebater costuras**

Máquina de rebater costuras "COLLI BATTISTIRA BS 4"



LOTE 56

VERBA 150 | **Máquina de enformar canos**

Máquina de enformar canos, sem marca visível



DESCRIÇÃO DOS BENS MÓVEIS

LOTE 56

VERBA 151 | **Máquina de timbrar**

Máquina de timbrar, sem marca visível



LOTE 56

VERBA 152 | **Máquina de gáspeas**

Máquina de gáspeas "ELETTRONICA"



LOTE 56

VERBA 153 | **Máquina de meter fita**

Máquina de meter fita, sem marca visível



LOTE 56

VERBA 154 | **Máquina de moldar gáspeas**

Máquina de moldar gáspeas, sem marca visível



LOTE 56

VERBA 155 | **Refrigerador**

Refrigerador "187"



DESCRIÇÃO DOS BENS MÓVEIS

LOTE 56

VERBA 156 | **Sifione**

Sifione "ELETTROTECNICA"



LOTE 56

VERBA 157 | **Cabine de dar cola**

Cabine de dar cola, sem marca visível



LOTE 56

VERBA 158 | **Máquina de orlar**

Máquina de orlar "SAGITTA RP67F3B"



LOTE 56

VERBA 159 | **Máquina de vergar gáspeas**

Máquina de vergar gáspeas, sem marca visível



LOTE 56

VERBA 160 | **Máquina de dar cola**

Máquina de dar cola automática, sem marca visível



DESCRIÇÃO DOS BENS MÓVEIS

LOTE 56

VERBA 161 | **Forno**

Forno, sem marca visível



LOTE 56

VERBA 162 | **Máquina de selar**

Máquina de selar manual, sem marca visível



LOTE 56

VERBA 163 | **Prensa de riscar solas**

Prensa de riscar solas "MEC-VAL"



Valor Base: € 1.510,00

LOTE 57

VERBA 164 | **Balancé de braço**

Balancé de braço "ATOM SE25"



LOTE 57

VERBA 165 | **Balancé de braço**

Balancé de braço "ATOM SE25"



DESCRIÇÃO DOS BENS MÓVEIS

LOTE 57

VERBA 166 | **Balancé de braço**

Balancé de braço "ATOM G999"



Valor Base: € 750,00

LOTE 58

VERBA 167 | **Balancé de braço**

Balancé de braço, sem marca visível



LOTE 58

VERBA 168 | **Balancé de braço**

Balancé de braço "ATOM SE25"



LOTE 58

VERBA 169 | **Balancé de braço**

Balancé de braço "ATOM SE25"



Valor Base: € 750,00

LOTE 59

VERBA 170 | **Balancé de braço**

Balancé de braço "ATOM S999"



DESCRIÇÃO DOS BENS MÓVEIS

LOTE 59

VERBA 171 | **Balancé de braço**

Balancé de braço, sem marca visível



LOTE 59

VERBA 172 | **Balancé de braço**

Balancé de braço "ATOM SE25"



Valor Base: € 1.000,00

LOTE 60

VERBA 173 | **Forno**

Forno "ELECTTROTECNICA"



LOTE 60

VERBA 174 | **Transportadores + mesas + refrigerador**

2 Transportadores, mesas, refrigerador



Valor Base: € 350,00

LOTE 61

VERBA 175 | **Máquina "PFAFF 294"**

Máquina de coluna alta "PFAFF 294"



DESCRIÇÃO DOS BENS MÓVEIS

LOTE 61

VERBA 176 | **Máquina “PFAFF 294”**

Máquina de coluna alta “PFAFF 901”



LOTE 61

VERBA 177 | **Mesa de dar cola**

Mesa de dar cola



LOTE 61

VERBA 178 | **Mesa de dar cola**

Mesa de dar cola



LOTE 61

VERBA 179 | **Máquina de facear**

Máquina de facear, sem marca visível



LOTE 61

VERBA 180 | **Máquina de braço “PFAFF”**

Máquina de braço “PFAFF”



DESCRIÇÃO DOS BENS MÓVEIS

LOTE 61

VERBA 181 | Máquina "JOYEE JY-H961-D3"

Máquina de coluna alta "JOYEE JY-H961-D3"



LOTE 61

VERBA 182 | Máquina de zig-zag

Máquina de zig-zag "PFAFF"



LOTE 61

VERBA 183 | Máquina "JOYEE JY-H961-D3-H-3/01"

Máquina de coluna alta "JOYEE JY-H961-D3-H-3/01"



LOTE 61

VERBA 184 | Máquina "MAUSER SPEZIAL"

Máquina de coluna alta "MAUSER SPEZIAL"



LOTE 61

VERBA 185 | Máquina "GLOBAL LP 2974"

Máquina de coluna alta "GLOBAL LP 2974"



DESCRIÇÃO DOS BENS MÓVEIS

LOTE 61

VERBA 186 | Máquina "JOYEE JY-H961-D3-H-3/01"

Máquina de coluna alta "JOYEE JY-H961-D3-H-3/01"



LOTE 61

VERBA 187 | Máquina "GLOBAL LP 2971"

Máquina de coluna alta "GLOBAL LP 2971"



LOTE 61

VERBA 188 | Máquina "JOYEE JY-H961-D3"

Máquina de coluna alta "JOYEE JY-H961-D3"



LOTE 61

VERBA 189 | Máquina "JOYEE JY-H961-D3"

Máquina de coluna alta "JOYEE JY-H961-D3"



LOTE 61

VERBA 190 | Máquina "JOYEE JY-H961-D3"

Máquina de coluna alta "JOYEE JY-H961-D3"



DESCRIÇÃO DOS BENS MÓVEIS

LOTE 61

VERBA 191 | **Máquina de zig-zag**

Máquina de zig-zag "SEWMAQ SW-20U53"



LOTE 61

VERBA 192 | **Máquina de costura "PFAFF"**

Máquina de costura "PFAFF"



Valor Base: € 1.890,00

LOTE 62

VERBA 193 | **RENAULT KANGOO Z.E. 33 ELECTRIC**

Veículo ligeiro de mercadorias "RENAULT KANGOO Z.E. 33 ELECTRIC" de matrícula AF-86-ZG do ano de 2021 com 90175 Kms



Valor Base: € 6.000,00

LOTE 63

VERBA 194 | **PEUGEOT PARTNER**

Veículo ligeiro de mercadorias "PEUGEOT PARTNER" de matrícula 44-QF-19 do ano de 2015, com 228804 Kms



Valor Base: € 3.500,00

LOTE 64

VERBA 195 | **OPEL VIVARO CDTI**

Veículo ligeiro de mercadorias "OPEL VIVARO CDTI" de matrícula 46-FU-56 do ano de 2008, na inspeção periódica de 28/05/2024 apresentava 326900 Kms



Valor Base: € 3.000,00

DESCRIÇÃO DOS BENS MÓVEIS

LOTE 65

VERBA 196 | **MERCEDES 207D**

Veículo ligeiro de passageiros "MERCEDES 207D" de matrícula TP-76-78 com 282177 Kms



Valor Base: € 750,00

LOTE 66

VERBA 197 | **MITSUBISHI CANTER**

Veículo ligeiro de mercadorias "MITSUBISHI CANTER" de matrícula 01-09-JO do ano de 1998 com 309199 Kms



Valor Base: € 3.000,00

LOTE 67

VERBA 198 | **RENAULT M.150 13 C**

Veículo pesado "RENAULT M.150 13 C" de matrícula 56-54-CX do ano de 1993 com 346876 Kms



Valor Base: € 1.000,00

LOTE 68

VERBA 199 | **MERCEDES VITO**

Veículo ligeiro de mercadorias "MERCEDES VITO" de matrícula 08-ML-54 do ano de 2011, na inspeção periódica de 17/11/2025 apresentava 262502 Kms



Valor Base: € 4.500,00

CONDIÇÕES GERAIS DE LEILÃO ELETRÔNICO

Compete à LEILOSOC® garantir o regular desenvolvimento do Leilão Eletrônico, que se regula pelas seguintes condições gerais de venda:

A. REGISTO NO PORTAL DE LEILÕES LEILOSOC®

1. Os licitantes e possíveis arrematantes devem estar devidamente registados no portal da LEILOSOC® antes de efetuar qualquer licitação.

2. Na criação de conta na plataforma LEILOSOC.COM devem constar todos os elementos de identificação necessários à faturação e/ou outorga do Contrato de Compra e Venda, como nome, morada/ sede, número de B.I./Cartão de Cidadão ou Certidão Permanente e NIF ou NIPC.

2.1. Anexação de documentos: é obrigatório anexar cópia do cartão de cidadão, passaporte, cartão de residência ou outro análogo caso se trate de licitante em nome individual, e de certidão permanente da sociedade, no caso da licitação ser efetuada por pessoa coletiva.

3. Após finalização do registo, será solicitada a confirmação da conta de e-mail. A confirmação é imprescindível para validar o e-mail solicitado e ser-lhe permitido licitar.

4. O licitante assume a veracidade dos dados facultados, bem como todas as obrigações e responsabilidades daí, nomeadamente efetuar os pagamentos.

B. SOBRE OS BENS EM LEILÃO

5. Os bens (imóveis ou móveis sujeitos ou não a registo) são vendidos nas condições, estado físico e jurídico em que se encontram, pelo que a LEILOSOC® declina qualquer responsabilidade relativamente ao seu estado de conservação ou funcionamento. Se nada for informado em contrário, são transmitidos livres de ónus ou encargos, pessoas e bens*.

6. Cabe aos interessados verificar os bens, presumindo-se que ao licitar está na posse de toda a informação e conhece o estado real dos mesmos. Não pode o pagamento ser condicionado à obtenção de elementos ou realização de visitas, porquanto todas as questões relacionadas com os bens em venda presumem-se tratadas a priori, isto é, o licitante declara ao licitar que conhece e tem perfeita consciência do estado do bem licitado.

7. O Dec-Lei 84/2021 – “Defesa do Consumidor” que regula os direitos do consumidor na compra e venda de bens, conteúdos e serviços digitais, por força do artigo 4.º n.º 1 alínea a) não se aplica às vendas efetuadas no âmbito da liquidação de ativos em processo de insolvência ou em processo executivo. É conferido carácter vinculativo às licitações efetuadas, ao licitante fica vedada a faculdade de requerer a anulação da sua licitação.

8. Todos os leilões eletrónicos (regra geral) são compostos por um período de visitas aos bens - em horário pré-definido ou por marcação. Quando o período de visitas é pré-definido, o horário e morada física em que os bens podem ser visitados estão divulgados na área do leilão eletrónico e/ou na área do bem. Quando o tipo de visitas é por marcação, deverá contactar a LEILOSOC®, de forma a agendar a visita. O comprador fica responsável pela vistoria do bem, não podendo a falta desta análise ser imputada à LEILOSOC®.

8.1. Nos casos em que não é possível efetuar visitas, as licitações são de igual modo vinculativas e não podem ser condicionadas com base na ausência da inspeção do bem.

9. A venda dos imóveis nos processos de insolvência está dispensada, nos termos da lei, da apresentação de Licença de Utilização, Certificação Energética e da Ficha Técnica e nos prédios rústicos da submissão do BUPI.

C. DURAÇÃO DO LEILÃO ELETRÔNICO

10. O leilão decorrerá no período publicitado na área do leilão, sendo constituído por uma data e hora de início e uma data e hora de fim.

11. Nos últimos 5 minutos de cada leilão, as novas licitações reiniciam a contagem decrescente em 5 minutos. Assim, por exemplo, se um leilão está agendado para terminar às 17:00, e acontece uma licitação às 16:58, o leilão prolonga-se, automaticamente, por mais 5 minutos, terminando às 17:03 e assim sucessivamente. O leilão termina quando mais nenhuma licitação é apresentada dentro do tempo restante.

12. Todos os bens em leilão estão identificados com um temporizador decrescente em horas, minutos e segundos.

D. FUNCIONAMENTO DO LEILÃO ELETRÔNICO

13. O licitante, ao licitar, assume a responsabilidade decorrente de tal ato, nomeadamente de adquirir o bem, pelo valor que ofereceu, em conformidade com o estabelecido na lei e nestas condições de venda.

13.1. Quando a licitação vencedora é inferior ao valor mínimo ou ao valor base, na falta de valor mínimo, considera-se Registo de Oferta. A esta licitação é conferido carácter vinculativo.

14. Os lotes em leilão eletrónico, apresentam os seguintes valores:

14.1. Valor Base: valor atribuído ao bem ou ao conjunto dos bens que integram um determinado lote.

14.2. Valor Mínimo: valor a partir do qual, na maioria dos casos, o bem se considera vendido.

14.3. Valor de Abertura: valor a partir do qual serão aceites licitações com vista à venda do bem. Quando o valor das licitações realizadas for superior ao valor de abertura, mas inferior ao Valor Mínimo, cabe à Leiloeira decidir sobre a sua aceitação ou não, de acordo com a decisão do(a) Administrador(a) da Insolvência/Agente de Execução/Vendedor(a).

14.4. Licitação Atual: valor da licitação mais elevada, recebida até ao momento.

*Não se inclui a transmissão de direitos. Os Imóveis alienados no âmbito de Processo Executivos que se encontrem ocupados pelos executados, são transmitidos nesse mesmo estado. O processo de desocupação ocorre após a celebração do contrato de compra e venda e do pagamento da totalidade do preço.

CONDIÇÕES GERAIS DE LEILÃO ELETRÔNICO

15. Os lances mínimos de licitação são de:

- a. € 50,00 para lotes com “valor de saída” igual ou inferior a € 500,00;
- b. € 100,00 para lotes com “valor de saída” de € 501,00 a € 5.000,00;
- c. € 500,00 para lotes com “valor de saída” de € 5.001,00 a € 10.000,00;
- d. € 1.000,00 para lotes com “valor de saída” de € 10.001,00 a € 50.000,00;
- e. € 2.000,00 para lotes com “valor de saída” de € 50.001,00 a € 100.000,00;
- f. € 5.000,00 para lotes com “valor de saída” de € 100.001,00 a € 250.000,00;
- g. € 10.000,00 para lotes com “valor de saída” superior a € 250.000,00;
- h. Casos específicos serão indicados nas condições específicas do leilão e/ou na área de informação dedicada ao leilão eletrônico e/ou ao produto em concreto.

16. Os licitantes serão avisados, por email, caso surja uma licitação que supere a sua. A LEILOSOC® não se responsabiliza por eventuais atrasos na entrega do email, dado que o serviço de entrega e receção do correio eletrónico não é de sua responsabilidade.

17. Todas as restantes licitações (que não venceram o leilão) são automaticamente arquivadas.

E. COMO PARTICIPAR

18. Se, para licitar, for obrigatório o Registo Prévio no Leilão Eletrónico, será exigido pagamento de caução. Este valor estará devidamente discriminado na página “Como Participar” do respetivo dossier de venda, assim como visível na página do leilão em LEILOSOC.COM.

18.1. As cauções são devolvidas assim que não se mostrem necessárias.

F. COMISSÕES PELOS SERVIÇOS PRESTADOS

19. Ao valor da venda acresce uma comissão pelos serviços prestados pela LEILOSOC® e IVA respetivo, cujo pagamento é da responsabilidade do comprador (seja o mesmo, particular, pessoa coletiva/sociedade, credor hipotecário, entidade bancária ou financeira, entidade com ou sem direito de preferência, preferente de qualquer natureza incluindo remidores, nos seguintes termos:

- a. **Bens Imóveis:** 5% sobre o valor proposto e IVA respetivo (à taxa legal em vigor).
- b. **Bens Móveis:** 10% sobre o valor proposto e IVA respetivo (à taxa legal em vigor).
- c. **Direitos, nomeadamente Quinhões Hereditários, Usufrutos, Quotas, Meações, Ações e Outros:** 10% sobre o valor proposto e IVA respetivo (à taxa legal em vigor).
- d. **Estabelecimento Comercial/Unidade Industrial:** 10% sobre o valor proposto e IVA respetivo (à taxa legal em vigor). Considera-se Estabelecimento ou Unidade Industrial sempre que a venda incida sobre o todo (imóvel e respetivos bens móveis) independentemente de este se encontrar ou não em atividade ou estar dotado de licenças de exploração válidas.
- e. **Arte:** 15% sobre o valor proposto e IVA respetivo (à taxa legal em vigor).
- f. Casos específicos serão indicados nas condições específicas do leilão e/ou na área de informação dedicada ao leilão eletrônico e/ou ao produto em concreto

20. Em caso de adjudicação de um ou mais bens, o licitante será notificado após o término do leilão, para proceder ao pagamento, no prazo de 3 dias, do preço (bens móveis e direitos) ou do sinal (bens imóveis) e da comissão.

21. Nos casos em que o valor licitado, apesar de ser o mais elevado, é inferior ao valor de venda do bem, o licitante será oportunamente contactado a fim de lhe ser comunicada a posição da leiloeira.

G. PAGAMENTO DOS BENS

22. Bens Imóveis:

- a. O arrematante e promitente-comprador pagará, com a Adjudicação/Arrematação, 20% do valor proposto, a título de sinal e princípio de pagamento, bem como o valor correspondente pelos serviços prestados pela leiloeira.
- b. O remanescente do preço será pago na celebração do contrato definitivo (Escritura pública, DPA, Título Transmissão), a realizar no prazo de 30 dias, ou nos casos em que há lugar a notificações de direitos de preferência, os títulos realizar-se-ão assim que os prazos se mostrem esgotados.
- c. O Contrato definitivo de compra e venda será agendada pelo Estabelecimento de Leilão, logo que toda a documentação indispensável para o efeito se encontre reunida e será realizada em local determinado pelo Sr(a). Administrador(a) da Insolvência/Agente de Execução/Vendedor(a), sendo regra geral, na área geográfica do seu domicílio profissional.
- d. Se por motivos alheios à Leiloeira e ao promitente comprador, o contrato de compra e venda não for celebrado – por decisão do(a) Administrador(a) da Insolvência/Agente de Execução/Vendedor(a) ou por decisão judicial, nomeadamente em caso de irregularidade ou outro vício que seja impeditivo ou torne inválida ou ineficaz a venda – quaisquer quantias pagas pelo arrematante ser-lhe-ão devolvidas em singelo.

23. Bens Móveis:

- a. Com a arrematação haverá lugar de imediato ao pagamento da totalidade do valor proposto e respetivo IVA;
- b. No caso de aquisição de bens móveis sujeitos a registo (veículos/motociclos/embarcações), compete ao proponente/comprador o pagamento do(s) emolumento(s) referente(s) ao registo de propriedade, a seu favor, na Conservatória de Registo e/ou Capitania competente;
- c. Os registos de transmissão da propriedade dos veículos são efetuados pelo Estabelecimento de Leilão.
- d. O levantamento das viaturas só é autorizado após a conclusão do registo de transmissão.

24. O não pagamento do preço, não levantamento dos bens ou desistência, poderá ter as seguintes implicações:

- a. A venda ser considerada sem efeito.
- b. Não poder concorrer a nova venda.
- c. Responder criminal e/ou civilmente pelos danos ou prejuízos causados.
- d. Não reaver o valor pago a título de sinal.
- e. Ser chamado a ressarcir a massa insolvente e a LEILOSOC®, pela diferença do valor que o respetivo bem móvel ou imóvel venha a ser adjudicado (aplica-se quando a adjudicação se efetue ao licitante anterior ou quando a adjudicação se concretize através de nova ação de venda).
- f. Bloqueio temporário ou definitivo da conta do licitante.

CONDIÇÕES GERAIS DE LEILÃO ELETRÔNICO

H. PAGAMENTO / BRANQUEAMENTO CAPITAIS

25. Nos termos do disposto no Regulamento n.º 314/2018, de 25 de maio, dos Deveres Gerais para a Prevenção e Combate ao Branqueamento de Capitais e do Financiamento do Terrorismo (BC/FT), referente à Lei n.º 83/2017, de 18 de agosto, após a adjudicação dos bens licitados, o pagamento poderá ser feito através das seguintes modalidades:

- a. Multibanco.
- b. Transferência Bancária para o IBAN indicado no resumo das adjudicações.
- c. Cheque endossado à Massa Insolvente.
- d. Numerário – proibido pagar ou receber em numerário em transações de qualquer natureza que envolvam montantes iguais ou superiores a € 3.000,00, ou o seu equivalente em moeda estrangeira (Lei n.º 92/2017, de 22 de agosto).

25.1. É de preenchimento obrigatório o formulário relativo à prevenção e combate ao branqueamento de capitais para transações de montes superior a € 15.000,00, que será disponibilizado após a adjudicação.

I. LEGITIMIDADE NO ACESSO AO SERVIÇO

26. O leilão eletrónico não poderá ser utilizado por pessoas que não tenham capacidade jurídica plena para a celebração de contratos onerosos, não podendo, nomeadamente, ser utilizado por menores de dezoito anos.

27. A LEILOSOC®, não assume qualquer responsabilidade resultante do facto de os participantes não possuírem capacidade jurídica plena para venderem ou comprarem os produtos.

28. Os participantes no leilão deverão informar a LEILOSOC® de qualquer situação que limite a sua capacidade jurídica, considerando-se que, se nada for comunicado nesse sentido, será assumido que têm capacidade jurídica plena.

29. O participante do leilão obriga-se a manter confidencial a senha de acesso do leilão eletrónico e não poderá usar uma identificação de acesso de que não seja titular. O participante do leilão assume toda a responsabilidade pelas operações efetuadas através da utilização desse dado, ainda que por terceiros, com ou sem a sua autorização, assumindo ainda a responsabilidade pela não divulgação da senha de acesso.

30. A leiloeira poderá suspender o acesso ao portal sempre que este viole qualquer disposição legal ou qualquer disposição das presentes Condições Gerais de Venda ou dos seus anexos, bem como no caso de ser detetada qualquer atividade fraudulenta ou ligação a atividade fraudulenta promovida ou exercida pelo participante do leilão e relacionada com o leilão eletrónico.

31. Na eventualidade da conta de um participante do leilão ser suspensa ou cancelada, as obrigações assumidas por esse participante do leilão, nomeadamente a obrigação de pontual pagamento de quaisquer montantes em dívida e de conclusão de negócios a que se tenha proposto enquanto comprador, não se extinguem, devendo o participante do leilão cumprir tais obrigações. extinguem, devendo o participante do leilão cumprir tais obrigações.

J. RESPONSABILIDADE DO PARTICIPANTE DO LEILÃO

32. Na utilização do leilão eletrónico, o participante obriga-se a não adotar comportamentos que infrinjam a ordem jurídica vigente ou que lesem interesses ou posições juridicamente protegidas, obrigando-se ainda a não perturbar ou degradar a qualidade do serviço.

33. O participante do leilão, compromete-se a observar todos os procedimentos indicados pela leiloeira para a correta utilização do leilão eletrónico e a pautar a sua atuação por elevados padrões de seriedade, prestando apenas informações verdadeiras e atualizadas.

34. Não é permitida a participação num leilão com intuíto especulativos, com o objetivo de promover o aumento ou a diminuição do preço do produto leiloadado, quer pelo lançamento de ofertas de compra ou de venda, quer pelo incitamento ou provocação do lançamento dessas ofertas, não sendo igualmente permitido, de forma alguma, manipular o processo de realização dos leilões ou influenciar o comportamento dos demais utilizadores do leilão eletrónico, bem como praticar qualquer ato que implique uma sobrecarga injustificada, ou que possa danificar ou interferir com o sistema informático do leilão eletrónico.

35. O participante do leilão não poderá utilizar qualquer programa informático, mecanismo ou processo manual de monitorização ou reprodução, total ou parcial, do conteúdo constante das páginas eletrónicas do leilão eletrónico, sem a autorização expressa, por escrito, da leiloeira.

36. O participante do leilão assume a responsabilidade pela conclusão das licitações realizadas através do leilão eletrónico, nomeadamente o de adquirir o bem pelo valor que ofereceu, bem como pelo cumprimento da respetiva legislação aplicável.

K. RESPONSABILIDADE DO LICITANTE

37. Atendendo à dificuldade da confirmação da identidade dos utilizadores da Internet, são da exclusiva responsabilidade do Licitante as declarações que presta, designadamente quanto à identificação do seu ou seus representados, qualidade e poderes.

38. Bens Imóveis:

- a. Da exclusiva responsabilidade do licitante o licenciamento do imóvel objeto de venda, caso seja imprescindível para a sua transmissão por causa imputável ao adquirente, nomeadamente por recurso a financiamento bancário, não se responsabilizando a Massa Insolvente pelos seus encargos. A escritura pública de compra e venda ou DPA será outorgada, independentemente da existência, ou não, de licença de utilização e/ou de certificado energético e/ou ficha técnica, BUPI, visto que, ao abrigo da lei, o(a) Administrador(a) da Insolvência se encontra dispensado de apresentar tais documentos, e que não inviabiliza a concretização do ato;
- b. Na eventualidade de existir o recurso ao financiamento/crédito bancário, terá o proponente/promitente-comprador de informar, previamente, a LEILOSOC® dessa carência, sabendo previamente que terá de suportar os encargos relacionados com obtenção de toda a documentação exigida pela entidade bancária e sobre a qual o(a) Administrador(a) da Insolvência esteja dispensada(a) de apresentar, nomeadamente a referida na alínea anterior;
- c. É da exclusiva responsabilidade do proponente/promitente-comprador assumir todos os custos inerentes à aquisição, nomeadamente os impostos aplicáveis.

CONDIÇÕES GERAIS DE LEILÃO ELETRÔNICO

39. Bens Móveis:

- a. O licitante/participante do leilão, após a confirmação dos pagamentos necessários e a emissão do Título de Adjudicação, assume o encargo e a obrigatoriedade de efetuar a remoção/levantamento dos bens adquiridos, no local onde os mesmos se encontram, num prazo máximo de 10 dias, exceto se outro prazo for acordado com a imprescindível aprovação do(a) Administrador(a) da Insolvência/Agente de Execução/Vendedor(a);
- b. O não cumprimento do prazo fixado para a remoção/levantamento dos bens determina a reversão dos bens, ou de parte dos bens que integrem o(s) lote(s), não removido(s)/levantado(s) e, consequente, regresso ao património da Massa Insolvente, com perda da totalidade do preço pago pelo(s) bem(ens) e sem direito a qualquer indemnização;
- c. No decurso da remoção/levantamento dos bens, o serviço de guarda e vigilância dos mesmos e/ou das instalações fica a cargo, e é da exclusiva responsabilidade, do comprador, com o acompanhamento da LEILOSOC®.
- d. O comprador compromete-se a proceder, unicamente, à remoção/levantamento dos bens constantes no lote adquirido, assim como, a não provocar qualquer dano nas instalações, assumindo inteira responsabilidade pelos eventuais estragos causados no edifício, nomeadamente nas divisórias, na iluminação, nos cabos e quadros elétricos, entre outros.
- e. O comprador deverá manter toda a documentação existente nas instalações, e que não seja referente aos lotes removidos/levantados, intacta.

L. RESPONSABILIDADE DA LEILOSOC®

40. É da responsabilidade da LEILOSOC®:

- a. A colocação de bens em leilão, bem como a informação introduzida no portal de leilões;
- b. Assegurar o seu funcionamento, garantindo a confidencialidade da identificação dos licitantes.

41. Não é da responsabilidade da LEILOSOC®:

- a. Prejuízos que resultem de falhas ou deficiências do portal de leilões ou das operações de manutenção do mesmo que ocorram por eventos imprevisíveis e insuperáveis, alheios à sua vontade ou controlo, que a impeçam, total ou parcialmente, definitiva ou temporariamente, de cumprir obrigações emergentes do contrato e/ou que resultem do incumprimento, mora ou cumprimento defeituoso que não sejam imputáveis, a título de dolo ou de culpa grave, à Leiloeira ou seus representantes, agentes, auxiliares ou quaisquer outras pessoas que esta utilize para cumprimento das obrigações.
- b. Falhas ou ineficácia dos equipamentos eletrónicos utilizados pelos utilizadores ou por divergências horárias desses dispositivos.

42. A LEILOSOC®, enquanto estabelecimento de leilão, reserva-se aos seguintes direitos:

- a. Não adjudicar, no caso dos valores obtidos serem considerados insuficientes.
- b. Cancelar ou suspender as vendas, quando estas ocorram de forma irregular
- c. Exigir, caso ache necessário, que os pagamentos sejam feitos em cheque visado.
- d. Considerar sem efeito as arrematações que não forem sinalizadas nos termos do ponto 19, alínea a).

43. A LEILOSOC® declina toda e qualquer responsabilidade pela autenticidade das marcas dos produtos/bens que se encontram em venda.

44. Os quilómetros indicados na publicidade de venda, são os que resultam do odómetro (conta quilómetros), não se responsabilizando por qualquer adulteração ou avaria deste equipamento.

M. DADOS PESSOAIS - RGPD

45. A LEILOSOC® recolherá e procederá ao tratamento informático dos dados pessoais do participante do leilão, inserindo-os numa base de dados apropriada e pela qual será responsável.

46. Os dados pessoais fornecidos pelo participante do leilão serão utilizados exclusivamente para fins ligados à execução do respetivo contrato, bem como para atividades de informação e marketing da leiloeira.

47. O participante do leilão compromete-se a fornecer e a manter atualizados e verdadeiros os seus dados pessoais. Os dados pessoais respeitantes ao quadro de preenchimento obrigatório do formulário de adesão que se venham a apurar como sendo incorretos ou incompletos, constituem motivo para a imediata suspensão ou cessação da prestação do leilão eletrónico, bem como para a resolução do respetivo contrato.

N. NOTIFICAÇÕES

48. O participante do leilão concorda em receber as notificações relacionadas com o leilão eletrónico, incluindo eventuais alterações às presentes Condições de Venda, para a caixa de correio eletrónico associada ao seu registo.

O. LEI E FORO APLICÁVEL

49. A venda é efetuada nos termos do disposto no art. 834 do Código do Processo Civil.

50. A LEILOSOC® está devidamente acreditada pelo D.L. n.º 155/2015 de 10 de agosto, portadora do seguro de responsabilidade civil no valor de € 200.000,00 Apólice n.º RC63465018 Fidelidade – Companhia de Seguros, S.A.

51. Nos termos do disposto no artigo 825º n.º 1 c) do Código do Processo civil, a falta de depósito do preço pode levar ao arresto em bens suficientes para garantir o valor em falta, acrescido das custas e despesas, sem prejuízo de PROCEDIMENTO CRIMINAL e sendo aquele, simultaneamente, executado no próprio processo para pagamento daquele valor e acréscimos.

52. Para todas as questões não reguladas expressamente nas presentes Condições de venda aplicar-se-á a Lei Portuguesa.

A LEILOSOC®



LICITE GANHE REPITA

BID · WIN · REPEAT

LEILOSOC.COM



LEILOSOC®

WORLDWIDE

PORTUGAL



SERVIÇOS CENTRAIS

HEADQUARTERS

Porto Oporto
Rua D. João IV, 340
4000-298 Porto
+351 228 346 550*
707 297 297*
geral@leilosoc.com

SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS

ADMINISTRATIVE SERVICES

Leiria
Urbanização Nova Leiria
Avenida 22 de Maio, 26; 1.º F
2415-396 Leiria
geral@leilosoc.com

CENTROS LOGÍSTICOS

BUSINESS LOGISTICS

LEILOSOC® Norte LEILOSOC® North
Rua da Estrada Velha, 820
4585-610 Recarei, Paredes
+351 225 193 200*
geral@leilosoc.com

LEILOSOC® Sul LEILOSOC® South
Rua C, 58
2685-870 Sacavém, Loures
geral@leilosoc.com

SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS DIGITAIS

DIGITAL ADMINISTRATIVE SERVICES

Algarve
Açores Azores Island
Madeira Madeira Island
geral@leilosoc.com

ESPAÑA SPAIN

SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS DIGITAIS

DIGITAL ADMINISTRATIVE SERVICES

Huelva
geral@leilosoc.com

ÁFRICA AFRICA

ANGOLA

Luanda
Rua da Revolução de Outubro
Maianga
+244 935 369 828
geral@leilosoc.com

CENTROS LOGÍSTICOS

BUSINESS LOGISTICS

LEILOSOC Angola
Estrada Luanda, Km 48
Catete, Luanda
geral@leilosoc.com

MOÇAMBIQUE MOZAMBIQUE

Maputo
Rua da Argélia, 244
+258 846 928 335
geral@leilosoc.com

SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS DIGITAIS

DIGITAL ADMINISTRATIVE SERVICES

Madagáscar
Malawi
São Tomé e Príncipe
Cabo Verde
geral@leilosoc.com

*Chamadas para a rede fixa nacional. Calls to the national fixed network.

**Chamadas através da rede fixa: 0,11€/minuto. Chamadas através da rede móvel: 0,16€/minuto.
Fixed line calls: €0.11/minute. Calls via mobile network: €0.16/minute.



NÃO PROCURE, **ENCONTRE!** DON'T SEARCH, **FIND!**

