

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO

SITUADO EM: Praia de Buarcos

ÁREA TOTAL: 6200,125 M2

ÁREA DESCOBERTA: 6200,125 M2

VALOR TRIBUTÁVEL: 12.400.250,00 Escudos

MATRIZ nº: 6111 NATUREZA: Urbana

FREGUESIA: Buarcos e São Julião

**COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:**

Terreno destinado a construção urbana - norte, herdeiros de António Simões Cego; sul, Rosa Maria da Silva Nogueira dos Santos; nascente, caminho; poente, António Costa.

(Desanexado do 39.701, fls. 11v do B-103).

Desanexados os:

120 de Buarcos; 01351 e 01352.Os elementos da descrição são posteriores às desanexações.

O(A) Oficial de Registos em Substituição  
Helga Maria Lopes Martins

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 46 de 1996/02/13 - Aquisição

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* PRÉ-BLOCO ANESTOR IMOBILIÁRIA, LDª

Sede: Largo do Tribunal, nº 5

Localidade: Figueira da Foz

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* ROSA MARIA SILVA NOGUEIRA DOS SANTOS FIALHO COSTA

Divorciado(a)

Morada: Rua do Alto da Fonte, 24, Buarcos

Localidade: Figueira da foz

(Convertida da G-2)

O(A) Ajudante, em substituição  
Maria Alice Monteiro Santos Ribeiro

-----  
AP. 25 de 2003/05/26 - Hipoteca Voluntária

CRÉDITO: 1.800.000,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 2.628.000,00 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* BPN - BANCO PORTUGUÊS DE NEGÓCIOS, S.A

Sede: Avª de França, 680 - 694

Localidade: Porto

Abertura de crédito - juro anual de 10%, acrescido de 4%, em caso de mora, a título de cláusula penal; despesas: € 72.000,00.

(Convertida da C-1)

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

O(A) Ajudante, em substituição  
Maria Alice Monteiro Santos Ribeiro

-----  
1ª Conservatória do Registo Predial de Coimbra.  
AP. 6128 de 2009/12/04 17:52:16 UTC - Hipoteca Voluntária  
Registado no Sistema em: 2009/12/04 17:52:16 UTC  
ABRANGE 144 PRÉDIOS

CAPITAL: 71.500.000,00 Euros  
MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 104.390.000,00 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* BPN - BANCO PORTUGUÊS DE NEGÓCIOS, S.A.  
NIPC 503159093  
Sede: Avenida de França 680-694  
Localidade: Porto

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* PRÉ - BLOCO ANESTOR IMOBILIÁRIA, LIMITADA  
NIF 500398372

Garantia do bom pagamento e liquidação de todas e quaisquer obrigações e/ou responsabilidades assumidas e/ou a assumir pela sociedade IMOHOLDING - PATRIMÓNIO IMOBILIÁRIO, S.G.P.S, S.A - NIPC - 505090767; e/ou pela sociedade PARQUES DO MONDEGO, IMOBILIÁRIA SA; e/ou pela sociedade PREDICONSTRUÇÕES- COMPRA E VENDA DE PROPRIEDADES, S.A; e/ou pela sociedade PRÉ-BLOCO ANESTOR, IMOBILIÁRIA, LIMITADA; e/ou pela sociedade BRITCON - CONSTRUÇÕES, LDA; e /ou pela sociedade CONTRIBOL - CONSTRUÇÕES, LIMITADA; e/ou pela sociedade APRIGIUS-COMPANHIA DE INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS COMERCIAIS,S.A., todas com sede na Rua Castilho, nº. 44, 6º - em Lisboa, junto do BPN , por crédito concedido e/ou a conceder, por valores descontados e/ou adiantados e/ou por garantias bancárias prestadas e/ou a prestar em nome e a solicitação das referidas sociedades e, designadamente, para garantia de responsabilidades emergentes do desconto de letras e/ou livranças, de mútuos, de aberturas de crédito simples e/ou em conta corrente, de descobertos na conta depósitos à ordem, da subscrição de cheques, prestação de fianças, avales, até ao limite global do capital referido; juro anual -10%, elevável na mora em mais 4% a título de cláusula penal; despesas - 2.860.000,00 €

O(A) Ajudante, por delegação  
Graça Paula de Almeida Bastos Ribeiro Dias Monteiro

-----  
Soluções Integradas de Registo - Lisboa.  
AVERB. - AP. 1820 de 2012/05/08 15:17:55 UTC - Transmissão de Crédito  
Registado no Sistema em: 2012/05/08 15:17:55 UTC  
DA APRESENT. 6128 de 2009/12/04 - Hipoteca Voluntária

CAUSA : Cessão de Crédito

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* PARVALOREM, S.A.  
NIPC 509522491  
Sede: Avª António Augusto de Aguiar, nº 132  
Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

\*\* BPN - BANCO PORTUGUÊS DE NEGÓCIOS, S.A.  
NIPC 503159093

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)  
Bárbara Solange de Matos Ferreira Barreto

-----  
Conservatória do Registo Predial de Mortágua  
AP. 1639 de 2022/09/07 12:07:18 UTC - Declaração de Insolvência  
Registado no Sistema em: 2022/09/07 12:07:18 UTC  
ABRANGE 8 PRÉDIOS E 1 FRAÇÕES  
DATA E HORA DA SENTENÇA: 12 Horas 00 Minutos de 2022/02/04  
DATA DO TRÂNSITO: 2022/07/28

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* PRÉ - BLOCO ANESTOR IMOBILIÁRIA, LDA  
NIPC 500398372

(Processo nº 19097/21.3T8LSB - Tribunal Judicial da comarca de Lisboa - Juízo de Comércio de Lisboa - Juiz 5)

O(A) Oficial de Registos em Substituição  
Helga Maria Lopes Martins

-----  
**REGISTOS PENDENTES**

Não existem registos pendentes.  
-----