

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

RÚSTICO

SITUADO EM: Lameirão

ÁREA TOTAL: 2200 M2

ÁREA DESCOBERTA: 2200 M2

MATRIZ nº: 414 NATUREZA: Rústica

FREGUESIA: Castanheiro do Norte e Ribalonga.

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Horta, terra de cereal, videiras, oliveiras e uma figueira

Norte - José Olivia Neves

Nascente - Maria Fernanda Meneses

Sul - Maria Arminda

Poente - Alcino Nunes Sampaio

O(A) Conservador(a)
Maria Teresa Magalhães Machado

1ª Conservatória do Registo Predial de Amadora.

OFICIOSO

AP. 3102 de 2014/02/14 - AVERBAMENTO (INFORMAÇÃO ANTERIOR)

Averbamento de Alteração

VALOR TRIBUTÁVEL: 4.050,00 Escudos

MATRIZ Nº: 174

FREGUESIA: Ribalonga

O(A) Conservador(a)
Ana Paula Pinto Filipe da Costa

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 2 de 1995/06/16 - Aquisição

HISTÓRICO

ABRANGE 7 PRÉDIOS

CAUSA : Sucessão Hereditária

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** ESMERALDA AMÉLIA LIMA BARATA

Viúvo(a)

Morada: Carrazeda de Ansiães

** ADRIANA ESMERALDA LIMA BARATA DOS REIS

Casado/a com ANÍBAL TITO FERNANDES DOS REIS no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Rua Dr. João José de Freitas, Lote nº 24, Carrazeda de Ansiães

** ADELINO CÉSAR LIMA BARATA

Solteiro(a), Maior

Morada: Carrazeda de Ansiães

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** ANTÓNIO JÚLIO BARATA

Casado/a com ESMERALDA AMÉLIA LIMA BARATA no regime de Comunhão geral

Morada: Carrazeda de Ansiães

Em comum e sem determinação de parte ou direito

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

O(A) Conservador(a)
Ana Paula Pinto Filipe da Costa

Conservatória do Registo Predial de Carrazeda de Ansiães.

HISTÓRICO

AP. 1451 de 2012/11/07 14:40:30 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2012/11/07 14:40:30 UTC

CAUSA : Partilha Judicial

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** ADELINO CÉSAR LIMA BARATA

NIF 137648162

Divorciado(a)

Morada: Praça D. Lopo Vaz de Sampaio, Carrazeda de Ansiães

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** ESMERALDA AMÉLIA LIMA BARATA

NIF 704564432

** ADRIANA ESMERALDA LIMA BARATA DOS REIS

NIF 132015277

O(A) Conservador(a)
Ana Paula Pinto Filipe da Costa

Conservatória do Registo Predial de Carrazeda de Ansiães.

HISTÓRICO

AP. 702 de 2012/11/23 11:23:04 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2012/11/23 11:23:04 UTC

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** ANTÓNIO FERNANDO MARTINS VIOLAS

NIF 218183429

Solteiro(a), Maior

Morada: R. Sociedade Protetora dos Animais, nº 124, -2 dt, Porto

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** ADELINO CÉSAR LIMA BARATA

NIF 137648162

O(A) Ajudante
Maria Alice Fonseca

Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Praia da
Vitória.

HISTÓRICO

AP. 2856 de 2013/04/18 17:30:08 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2013/04/18 17:30:08 UTC

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** FERNANDO GERMANO VIOLAS

NIF 141923482

Divorciado(a)

Morada: Rua da Bélgica, nº 2593, 3º andar, habitação 3.4, Canidelo

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Localidade: Vila Nova de Gaia

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** ANTÓNIO FERNANDO MARTINS VIOLA

NIF 218183429

Solteiro(a), Maior

O(A) Conservador(a)
Maria Isabel Martins Nunes Tiago

1ª Conservatória do Registo Predial de Amadora.
AP. 3102 de 2014/02/14 17:49:09 UTC - Aquisição
Registado no Sistema em: 2014/02/14 17:49:09 UTC

CAUSA : Doação

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** MARIA LETÍCIA PRIETO BARCELÓ VIOLAS

NIF 276757548

Solteiro(a), Menor

Morada: Rua Sociedade Protectora dos Animais, 124, -2 direito

Localidade: Porto

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** FERNANDO GERMANO VIOLAS

NIF 141923482

O(A) Conservador(a)
Maria Teresa Magalhães Machado

1ª Conservatória do Registo Predial de Amadora.
AP. 3103 de 2014/02/14 17:49:09 UTC - Usufruto
Registado no Sistema em: 2014/02/14 17:49:09 UTC

CAUSA : Reserva na Doação

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** ANTÓNIO FERNANDO MARTINS VIOLAS

NIF 218183429

Solteiro(a), Maior

Morada: Rua Sociedade Protetora dos Animais, nº 124, -2 direito

Localidade: Porto

** FERNANDO GERMANO VIOLAS

NIF 141923482

Divorciado(a)

Morada: Rua da Bélgica, nº 2593, 3º andar, habitação 3.4, Canidelo

Localidade: Vila Nova de Gaia

* Usufruto a favor do sujeito ativo FERNANDO GERMANO VIOLAS e usufruto sucessivo a favor do
sujeito ativo ANTÓNIO FERNANDO MARTINS VIOLAS.

O(A) Conservador(a)
Maria Teresa Magalhães Machado

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Penafiel
AVERB. - AP. 2156 de 2020/07/27 16:41:34 UTC - Actualização
Registado no Sistema em: 2020/07/27 16:41:34 UTC
DA APRESENT. 3103 de 2014/02/14 - Usufruto

O sujeito ativo Fernando Germano Violas faleceu.

O(A) Conservador(a) de Registos em Substituição
Filipa Alexandra do Amaral Chambre de Meneses Soares

Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Penafiel
AP. 2157 de 2020/07/27 16:41:34 UTC - Penhora
Registado no Sistema em: 2020/07/27 16:41:34 UTC

DATA DA PENHORA: 2020/07/27

QUANTIA EXEQUENDA: 124.100,00 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CAIXA DE CRÉDITO AGRÍCOLA MÚTUO DO VALE DO SOUSA E BAIXO TÂMEGA, C. R. L.

NIPC 501471758

Sede: Largo da deveza

Localidade: Penafiel

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** ANTÓNIO FERNANDO MARTINS VIOLAS

NIF 218183429

Processo executivo nº. 4925/13.5TBVFR, do Tribunal Judicial da Comarca de Aveiro - O. Azeméis
- Juízo Execução - Juiz 1.

PENHORA DO USUFRUTO.

O(A) Conservador(a) de Registos em Substituição
Filipa Alexandra do Amaral Chambre de Meneses Soares

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.
