

DESCRIÇÃO FRACÇÃO AUTÓNOMA

COMPOSIÇÃO:

MORADIA LADO DIREITO - Habitação - com acesso pela Rua João César Monteiro, nºs 6 e 6-A - garagem e logradouro com 292,85 m2.

O(A) Escriturário(a)
Sónia Cristina Teixeira Henriques

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 31 de 2002/04/16 - Autorização de Loteamento

AP. 11 de 2006/01/24 - Constituição da Propriedade Horizontal

AP. 30 de 2006/02/13 - Aquisição

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BRUNO MIGUEL CANHOTO LOURENÇO

Casado/a com CARLA SUSANA GOUVEIA DE AGUIAR LOURENÇO no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: RuaAdriano Correia de Oliveira, nº36, lote 130

Localidade: Aroeira, Charneca da Caparica, Almada

** CARLA SUSANA GOUVEIA DE AGUIAR LOURENÇO

Casado/a com BRUNO MIGUEL CANHOTO LOURENÇO no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: RuaAdriano Correia de Oliveira, nº36, lote 130

Localidade: Aroeira, Charneca da Caparica, Almada

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** SOCIPARENTE CONSTRUÇÕES, LIMITADA

Sede: Rua Abade Faria , nº56,3º.Esqº.

Localidade: Alto do Pina, Lisboa

Reprodução da inscrição G-1.

O(A) Escriturário(a)
Sónia Cristina Teixeira Henriques

AP. 31 de 2006/02/13 - Hipoteca Voluntária

CAPITAL: 195.000,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 274.439,10 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS, SA

Sede: Avª João XXI, nº 63

Localidade: LISBOA

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** BRUNO MIGUEL CANHOTO LOURENÇO E MULHER

Casado/a com CARLA SUSANA GOUVEIA DE AGUIAR LOURENÇO

Empréstimo - juro anual até 8,246% - cláusula penal em caso de mora: 4% - despesas: € 7.800,00.

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Reprodução da inscrição C-1.

O(A) Escriturário(a)
Sónia Cristina Teixeira Henriques

AP. 32 de 2006/02/13 - Hipoteca Voluntária

CAPITAL: 80.000,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 112.590,40 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS, SA

Sede: Avª João XXI, nº 63

Localidade: LISBOA

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** BRUNO MIGUEL CANHOTO LOURENÇO E MULHER

Casado/a com CARLA SUSANA GOUVEIA DE AGUIAR LOURENÇO

Empréstimo - juro anual até 8,246% - cláusula penal em caso de mora: 4% - despesas: € 3.200,00.

Reprodução da inscrição C-2.

O(A) Escriturário(a)
Sónia Cristina Teixeira Henriques

2ª Conservatória do Registo Predial de Loures.

AP. 2472 de 2010/04/21 13:35:01 UTC - Hipoteca Voluntária

Registado no Sistema em: 2010/04/21 13:35:01 UTC

PROVISÓRIO POR NATUREZA - Artigo 92º nº1 al. i)

CAPITAL: 3.200.000,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 4.133.830,00 Euros

CONFIRMADO EM: 2010/04/22

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** LISGARANTE - SOCIEDADE DE GARANTIA MÚTUA, S.A.

NIPC 506209180

Sede: Rua Hermano Neves, nº 22, 3º andar A

Localidade: Lisboa

** BANIF - BANCO INTERNACIONAL DO FUNCHAL, S.A.

NIPC 511202008

Sede: Rua João Tavira, nº30

Localidade: Funchal

** GARVAL-SOCIEDADE DE GARANTIA MÚTUA, SA

NIF 506209199

Morada: Praceta João Caetano Brás, 10,1ºABC,

Localidade: Varzea, Santarém

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** BRUNO MIGUEL CANHOTO LOURENÇO

NIF 182800636

** CARLA SUSANA GOUVEIA DE AGUIAR LOURENÇO

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

NIF 164377158

Garantia de todas e quaisquer obrigações ou responsabilidades, que venham a existir, em nome de Bruno Miguel, Sociedade Unipessoal, Lda., na paridade e na proporção dos respectivos créditos, no montante global do capital, assim distribuído:

1. BANIF - BANCO INTERNACIONAL DO FUNCHAL, S.A.:

FUNDAMENTO: garantia de empréstimo

Capital: 1.800.000,00 Euros;

Juro anual: 3,145% o remuneratório e 4% o moratório a título de cláusula penal

Despesas: 72.000,00 Euros

Montante Máximo: 2.257.830,00 Euros

2. LISGARANTE - SOCIEDADE DE GARANTIA MÚTUA, S.A.:

FUNDAMENTO: para garantia das responsabilidades emergentes de garantia autónoma a prestar pela LISGARANTE em nome e a pedido da parte devedora a favor do BANIF até ao montante de 650.000,00 euros, a que acresce 195.000,00 euros, correspondente a juros moratórios, contabilizados à taxa máxima de 8% ao ano acrescida de 2 pontos percentuais

Despesas: 26.000,00 Euros

Montante Máximo: 871.000,00 Euros

3. GARVAL - SOCIEDADE DE GARANTIA MÚTUA, S.A.:

FUNDAMENTO: para garantia das responsabilidades emergentes de garantia autónoma a prestar pela GARVAL em nome e a pedido da parte devedora a favor do BANIF até ao montante de 750.000,00 euros, a que acresce 225.000,00 euros, correspondente a juros moratórios, contabilizados à taxa máxima de 8% ao ano acrescida de 2 pontos percentuais

Despesas: 30.000,00 Euros

Montante Máximo: 1.005.000,00 Euros

O(A) Conservador(a), em substituição
Rita Madalena Lopes Maio Martins da Silva

Conservatória do Registo Predial de Odivelas.

AVERB. - AP. 5185 de 2010/05/14 16:38:56 UTC - Conversão em Definitiva

Registado no Sistema em: 2010/05/14 16:38:56 UTC

DA APRESENT. 2472 de 2010/04/21 - Hipoteca Voluntária

O(A) Ajudante
Maria Goreti de Campos

Conservatória do Registo Predial de Évora.

AP. 3620 de 2015/05/19 12:59:33 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2015/05/19 12:59:33 UTC

DATA DA PENHORA: 2015/05/19

QUANTIA EXEQUENDA: 1.621.131,18 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BANIF - BANCO INTERNACIONAL DO FUNCHAL, S.A.

NIPC 511202008

Sede: Rua João de Tavira, nº 30, Funchal

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

** CARLA SUSANA GOUVEIA DE AGUIAR LOURENÇO

NIF 164377158

** BRUNO MIGUEL CANHOTO LOURENÇO

NIF 182800636

Despesas previsíveis da execução: 81.056,61€.

Processo de execução nº 1767/15.7T8ALM, Comarca de Lisboa, Almada, Inst. Central, 2ª Secção de Execução - J1

O(A) Conservador(a)
Lurdes Gomes Nogueira

Conservatória do Registo Predial de Amora

AP. 1189 de 2015/11/10 12:31:32 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2015/11/10 12:31:32 UTC

ABRANGE 1 PRÉDIOS E 4 FRAÇÕES

DATA DA PENHORA: 2015/11/10

QUANTIA EXEQUENDA: 72.608,68 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** PHF-PRODUTOS HOSPITALARES E FARMACÊUTICOS, LDA

NIPC 510381782

Sede: Rua Manuel Assunção Falcão, nº321, Castelo da Maia

Localidade: Maia

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** BRUNO MIGUEL CANHOTO LOURENÇO

NIF 182800636

Proc. nº 2620/15.0T80ER- Comarca de Lisboa Oeste- Oeiras- Inst. Central- 2ªSec. de Execução- J1

O(A) Conservador(a)
Carla Maria de Oliveira Sousa Dias

Conservatória do Registo Predial de Évora

AP. 3746 de 2017/06/06 19:52:48 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2017/06/06 19:52:48 UTC

DATA DA PENHORA: 2017/06/06

QUANTIA EXEQUENDA: 739.077,32 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** LISGARANTE - SOCIEDADE DE GARANTIA MÚTUA, S.A.

NIF 506209180

Morada: Rua Hermano Neves, n.º 22, fração 3A

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** BRUNO MIGUEL CANHOTO LOURENÇO

NIF 182800636

** CARLA SUSANA GOUVEIA DE AGUIAR LOURENÇO

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

NIF 164377158

Processo n.º 4253/17.7T8ALM - Tribunal Judicial da Comarca de Lisboa - Almada - Juízo de Execução - Juiz 2

O(A) Conservador(a)
Lurdes Gomes Nogueira

Soluções Integradas de Registo - Lisboa

AVERB. - AP. 475 de 2018/02/20 10:22:39 UTC - Transmissão de Crédito

Registado no Sistema em: 2018/02/20 10:22:39 UTC

DA APRESENT. 2472 de 2010/04/21 - Hipoteca Voluntária

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** OITANTE, S.A.

NIPC 513807640

Sede: Rua Coronel Bento Roma, n.º 4/4A

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** BANIF- BANCO INTERNACIONAL DO FUNCHAL, S.A.

NIPC 511202008

CAUSA: Transmissão em consequência das deliberações do Banco de Portugal tomadas em(1)20/12/2015, nos termos dos art.ºs 145º-S, n.º 1 e 5, e 145.º-T, n.º 2, al. c), em(2)02/05/2016 e em (3) 19/12/2017, nos termos dos art.ºs 145º-M, n.º 1, 145.º-N, n.º 3 e145.º-T, n.º 1 e 7, todos do RGICSF [DL 298/92, de 31/12].

O(A) Ajudante, por delegação
Ana Maria de Almeida Figueiredo Sousa

Conservatória do Registo Predial de Lisboa

AP. 44 de 2018/03/12 08:49:09 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2018/03/12 08:49:09 UTC

DATA DA PENHORA: 2018/03/12

QUANTIA EXEQUENDA: 389.725,49 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** FAZENDA NACIONAL

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** BRUNO MIGUEL CANHOTO LOURENÇO

NIF 182800636

Processo de Execução Fiscal n.º 3085201601200070 e Apensos - Serviço de Finanças de Lisboa-3.

O(A) Conservador(a) Auxiliar
Ana Margarida Reis Chambel Felício Faria

Conservatória do Registo Predial de Seixal

AP. 3451 de 2018/05/16 16:36:40 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2018/05/16 16:36:40 UTC

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

QUANTIA EXEQUENDA: 957.098,98 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** FAZENDA NACIONAL
NIPC 770003206

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** BRUNO MIGUEL CANHOTO LOURENÇO
NIF 182800636

PEF nº 224201481040180 e Aps - Serviço de Finanças de Seixal 1.

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)
Isabel Maria Delgado Amaro

Conservatória do Registo Predial de Lisboa
AP. 4196 de 2018/05/28 17:34:52 UTC - Penhora
Registado no Sistema em: 2018/05/28 17:34:52 UTC

DATA DA PENHORA: 2018/05/28

QUANTIA EXEQUENDA: 953.590,43 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** FAZENDA NACIONAL

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** BRUNO MIGUEL CANHOTO LOURENÇO
NIF 182800636

Processo de Execução Fiscal nº 2224201481040180 e apensos - Serviço de Finanças de Seixal-1
(Comunicação de penhora nº 222420180000025856)

O(A) Conservador(a)
Júlia Maria Louro Batista Fradinho Salavisa Beirão

Conservatória do Registo Predial do Porto
AP. 520 de 2019/07/30 10:38:27 UTC - Declaração de Insolvência
Registado no Sistema em: 2019/07/30 10:38:27 UTC
DATA E HORA DA SENTENÇA: 14 Horas 15 Minutos de 2019/01/30
DATA DO TRÂNSITO: 2019/06/18

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** CARLA SUSANA GOUVEIA DE AGUIAR LOURENÇO
NIF 164377158
Divorciado(a)

Processo de Insolvência nº 3516/18.9T8BRR - Tribunal Judicial da Comarca de Lisboa - Juízo de
Comércio do Barreiro - Juiz 1

O(A) Conservador(a) de Registos
Luís Miguel de Castro Duarte Vidal Saraiva

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

1ª Conservatória do Registo Predial de Oeiras

AVERB. - AP. 199 de 2022/02/01 09:09:28 UTC - Transmissão de Crédito

Registado no Sistema em: 2022/02/01 09:09:28 UTC

DA APRESENT. 2472 de 2010/04/21 - Hipoteca Voluntária

CAUSA : Cessão de Crédito

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** RECEITAVANÇADA, LDA

NIPC 513065261

Sede: Av. Coronel Eduardo Galhardo, n.º 26-B dt.º, Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** OITANTE, S.A.

NIPC 513807640

O(A) Conservador(a) de Registos

Rui Miguel Madureira de Almeida

Conservatória do Registo Predial de Lisboa

AP. 3074 de 2023/01/10 14:12:02 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2023/01/10 14:12:02 UTC

PROVISÓRIO POR NATUREZA - Artigo 92º, nº2, al a)

DATA DA PENHORA: 2023/01/10

QUANTIA EXEQUENDA: 31.560,05 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** FAZENDA NACIONAL

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** BRUNO MIGUEL CANHOTO LOURENÇO

NIF 182800636

Divorciado(a)

SUJEITO(S) TITULAR INSCRITO:

** BRUNO MIGUEL CANHOTO LOURENÇO

Casado/a com CARLA SUSANA GOUVEIA DE AGUIAR LOURENÇO no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Rua Adriano Correia de Oliveira, nº36, lote 130

Localidade: Aroeira, Charneca da Caparica, Almada

** CARLA SUSANA GOUVEIA DE AGUIAR LOURENÇO

Casado/a com BRUNO MIGUEL CANHOTO LOURENÇO no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Rua Adriano Correia de Oliveira, nº36, lote 130

Localidade: Aroeira, Charneca da Caparica, Almada

Processo de execução fiscal nº 3344201301089811 e apensos - Serviço de Finanças de Lisboa-11

O(A) Conservador(a) de Registos

Cristina Maria Pina da Costa

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Conservatória do Registo Predial de Lisboa

OFICIOSO

Anotação - OF. de 2023/01/17 13:22:58 UTC - Notificação

Registado no Sistema em: 2023/01/17 13:22:58 UTC

DA APRESENT. 3074 de 2023/01/10 - Penhora

DATA DA NOTIFICAÇÃO: 2023/01/16

O(A) Oficial de Registos
Ana Paula Miranda Bernardes de Jesus

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.