

DESCRIÇÃO EM LIVRO:

N.º 61020, Livro N.º: 156

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO

SITUADO EM: ESTRADA

RUA DO HOSPITAL N.ºS

303, 317, 319, 321, 323, 325, 331, 333, 339, 343, 345, 353, 357, 359, 365, 367, 369, 371, 373.

ÁREA TOTAL: 4500 M2

ÁREA COBERTA: 2656,2 M2

ÁREA DESCOBERTA: 1843,8 M2

MATRIZ n.º: 1294 NATUREZA: Urbana

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

EDIFÍCIO DE CAVE, RÉS-DO-CHÃO, 1.º, 2.º, 3.º, E 4.º ANDARES - COMÉRCIO, HABITAÇÃO E GARAGENS.

Desanexado do n.º35.580, fls 34 do livro B 93.

Reprodução por extractação da descrição.

FRAÇÕES AUTÓNOMAS:

A, B, C, D, E, F, G, H, I, J, L, M, N, O, P, Q, R, S, T, U, V, X, Z, AA, AB, AC, AD, AE, AF, AG, AH, AI, AJ, AL, AM, AN, AO, AP, AQ, AR, AS, AT, AU, AV, AX, AZ, BA, BB, BC, BD, BE, BF, BG, BH, BI, BJ, BL, BM, BN, BO, BP, BQ, BR, BS, BT, BU

O(A) Conservador(a)

José Álvaro Loureiro

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 10 de 1989/04/07 - Aquisição

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** JACIL - SOCIEDADE IMOBILIÁRIO, LIMITADA

Sede: CARVALHAL, ANTA,

Localidade: ESPINHO

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** ARTUR RAIMUNDO BRITO E COUTO

Casado/a com EUNICE ISABEL DE ALMEIDA LACERDA LOPES E COUTO no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: FIAL, S.PAIO DE OLEIROS,

Localidade: SANTA MARIA DA FEIRA

Reprodução por extractação da inscrição G-3 ap. supra.

O(A) Ajudante

José António Lopes Rocha Figueiredo

AP. 7 de 1990/03/08 - Hipoteca Voluntária

CAPITAL: 150.000.000,00 Escudos

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 268.500.000,00 Escudos

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS, S.A.

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Localidade: Lisboa

Fundamento: empréstimo - juro anual de 21% acrescida até 4% na mora, a título de cláusula penal; despesas 6.000.000\$00.

Subsiste só quanto às fracções B, D, E, F, G, H, S, X, AA, AB, AC, AE, AG, AI, AM, AR, AU, BN, BP, BR, BS, BT.

Reprodução por extractação da inscrição C-1 ap. supra.

O(A) Ajudante

José António Lopes Rocha Figueiredo

AP. 8 de 1990/07/17 - Hipoteca Voluntária

- AMPLIA A INSCRIÇÃO C- Ap.7 -1990/03/08

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 4.500.000,00 Escudos

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS, S.A.

Localidade: Lisboa

Garantia da elevação do juro em mais 1% sobre o capital garantido na C-Ap.7 de 1990/03/08.

Subsiste só quanto às fracções B, D, E, F, G, H, S, X, AA, AB, AC, AE, AG, AI, AM, AR, AU, BN, BP, BR, BS, BT.

Reprodução a inscrição C-2 ap. supra.

O(A) Ajudante

José António Lopes Rocha Figueiredo

AP. 20 de 1992/03/12 - Hipoteca Voluntária

CAPITAL: 70.000.000,00 Escudos

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 128.450.000,00 Escudos

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS, S.A.

Localidade: Lisboa

Fundamento: empréstimo - juro anual 22,5% acrescido de 4% em caso de mora, a título de cláusula penal; despesas 2.800.000\$00.

Subsiste só quanto às fracções B, D, E, F, G, H, S, X, AA, AB, AC, AE, AG, AI, AM, AR, AU, BN, BP, BR, BS, BT.

Reprodução por extractação da inscrição C-3.

O(A) Ajudante

José António Lopes Rocha Figueiredo

AP. 3 de 1992/09/15 - Constituição da Propriedade Horizontal

FRAÇÃO: A PERMILAGEM: 21

FRAÇÃO: B PERMILAGEM: 9

FRAÇÃO: C PERMILAGEM: 18

FRAÇÃO: D PERMILAGEM: 10

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

FRAÇÃO: E	PERMILAGEM: 10
FRAÇÃO: F	PERMILAGEM: 17
FRAÇÃO: G	PERMILAGEM: 10
FRAÇÃO: H	PERMILAGEM: 10
FRAÇÃO: I	PERMILAGEM: 10
FRAÇÃO: J	PERMILAGEM: 18
FRAÇÃO: L	PERMILAGEM: 9
FRAÇÃO: M	PERMILAGEM: 8
FRAÇÃO: N	PERMILAGEM: 18
FRAÇÃO: O	PERMILAGEM: 16
FRAÇÃO: P	PERMILAGEM: 17
FRAÇÃO: Q	PERMILAGEM: 20
FRAÇÃO: R	PERMILAGEM: 16
FRAÇÃO: S	PERMILAGEM: 16
FRAÇÃO: T	PERMILAGEM: 16
FRAÇÃO: U	PERMILAGEM: 16
FRAÇÃO: V	PERMILAGEM: 20
FRAÇÃO: X	PERMILAGEM: 17
FRAÇÃO: Z	PERMILAGEM: 16
FRAÇÃO: AA	PERMILAGEM: 17
FRAÇÃO: AB	PERMILAGEM: 17
FRAÇÃO: AC	PERMILAGEM: 16
FRAÇÃO: AD	PERMILAGEM: 18
FRAÇÃO: AE	PERMILAGEM: 15
FRAÇÃO: AF	PERMILAGEM: 13
FRAÇÃO: AG	PERMILAGEM: 13
FRAÇÃO: AH	PERMILAGEM: 13
FRAÇÃO: AI	PERMILAGEM: 13
FRAÇÃO: AJ	PERMILAGEM: 15
FRAÇÃO: AL	PERMILAGEM: 17
FRAÇÃO: AM	PERMILAGEM: 16
FRAÇÃO: AN	PERMILAGEM: 17
FRAÇÃO: AO	PERMILAGEM: 17
FRAÇÃO: AP	PERMILAGEM: 16
FRAÇÃO: AQ	PERMILAGEM: 18
FRAÇÃO: AR	PERMILAGEM: 16
FRAÇÃO: AS	PERMILAGEM: 13
FRAÇÃO: AT	PERMILAGEM: 13
FRAÇÃO: AU	PERMILAGEM: 13

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

FRAÇÃO: AV	PERMILAGEM: 13
FRAÇÃO: AX	PERMILAGEM: 34
FRAÇÃO: AZ	PERMILAGEM: 16
FRAÇÃO: BA	PERMILAGEM: 36
FRAÇÃO: BB	PERMILAGEM: 20
FRAÇÃO: BC	PERMILAGEM: 16
FRAÇÃO: BD	PERMILAGEM: 17
FRAÇÃO: BE	PERMILAGEM: 16
FRAÇÃO: BF	PERMILAGEM: 13
FRAÇÃO: BG	PERMILAGEM: 13
FRAÇÃO: BH	PERMILAGEM: 13
FRAÇÃO: BI	PERMILAGEM: 13
FRAÇÃO: BJ	PERMILAGEM: 33
FRAÇÃO: BL	PERMILAGEM: 15
FRAÇÃO: BM	PERMILAGEM: 2
FRAÇÃO: BN	PERMILAGEM: 2
FRAÇÃO: BO	PERMILAGEM: 11
FRAÇÃO: BP	PERMILAGEM: 10
FRAÇÃO: BQ	PERMILAGEM: 7
FRAÇÃO: BR	PERMILAGEM: 7
FRAÇÃO: BS	PERMILAGEM: 3
FRAÇÃO: BT	PERMILAGEM: 6
FRAÇÃO: BU	PERMILAGEM: 40

Fracções destinadas a comércio: A a M; para habitação: N a BL, para garagem BM a BR e BU, para armazém: BS e BT. ZONAS COMUNS: são comuns às fracções N, O, AB, AC, AO, AP, BB, e BC, o vestíbulo de entrada principal, caixa de escada e ascensor da entrada nº319 da Rua do Hospital; --são comuns às fracções P, Q, AD, AE, AQ, AR, BD e BE o vestíbulo da entrada principal, caixa de escada e ascensor da entrada nº325 da Rua do Hospital; são comuns às fracções R, S, AF, AG, AS, AT, BF e BG o vestíbulo da entrada principal, caixa de escada e ascensor, da entrada nº339 da Rua do Hospital; --são comuns às fracções T, U, AH, AI, AU, AV, BH e BI, o vestíbulo da entrada principal, caixa de escada e ascensor, da entrada nº353 da Rua do Hospital, -- são zonas comuns às fracções V, X, AJ, AL, AX e BJ, o vestíbulo da entrada principal, caixa de escada e ascensor, da entrada nº365 da Rua do Hospital, -- são zonas comuns às fracções Z, AA, AM, AN, AZ, BA e BL o vestíbulo da entrada principal, caixa de escada e ascensor, da entrada nº371 da Rua do Hospital; -- são zonas comuns às fracções A, F, N, O, P, Q, R, S, T, U, V, X, Z, AA, AB, AC, AD, AE, AF, AG, AH, AI, AJ, AL, AM, AN, AO, AP, AQ, AR, AS, AT, AU, AV, AX, AZ, BA, BB, BC, BD, BE, BF, BG, BH, BI, BJ, BL, BM, BN, BO, BP, BQ, BR, BS, BT e BU, as zonas de acesso e circulação de pessoas e viaturas na cave, com acesso direito ao exterior pela Rua da Lapa de Cima.
Reprodução por extractação da inscrição F-1 ap. supra.

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

O(A) Ajudante

José António Lopes Rocha Figueiredo

Conservatória do Registo Predial de Espinho.

AVERB. - AP. 1667 de 2009/06/23 12:01:35 UTC - Cancelamento Parcial

Registado no Sistema em: 2009/06/23 12:01:35 UTC

DA APRESENT. 7 de 1990/03/08 - Hipoteca Voluntária

CANCELADA, mas tão só quanto a fracção "AB"

O(A) Conservador(a)

Maria Arminda Marques Henriques Martins

Conservatória do Registo Predial de Espinho.

AVERB. - AP. 1668 de 2009/06/23 12:01:35 UTC - Cancelamento Parcial

Registado no Sistema em: 2009/06/23 12:01:35 UTC

DA APRESENT. 8 de 1990/07/17 - Hipoteca Voluntária

CANCELADA, mas tão só quanto a fracção "AB"

O(A) Conservador(a)

Maria Arminda Marques Henriques Martins

Conservatória do Registo Predial de Espinho.

AVERB. - AP. 1669 de 2009/06/23 12:01:35 UTC - Cancelamento Parcial

Registado no Sistema em: 2009/06/23 12:01:35 UTC

DA APRESENT. 20 de 1992/03/12 - Hipoteca Voluntária

CANCELADA, mas tão só quanto a fracção "AB"

O(A) Conservador(a)

Maria Arminda Marques Henriques Martins

1ª Conservatória do Registo Predial de Santa Maria da Feira

OFICIOSO

Anotação - AP. 2132 de 2011/10/20 18:25:58 UTC - Recusa

Registado no Sistema em: 2011/10/26 18:25:58 UTC

Recusado o registo de cancelamento, quanto à fracção "AA".

O(A) Conservador(a), em substituição

Antonina Moreira dos Santos

1ª Conservatória do Registo Predial de Santa Maria da Feira

OFICIOSO

Anotação - AP. 2133 de 2011/10/20 18:25:28 UTC - Recusa

Registado no Sistema em: 2011/10/26 18:25:28 UTC

Recusado o registo de cancelamento, quanto à fracção "AA".

O(A) Conservador(a), em substituição

Antonina Moreira dos Santos

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

1ª Conservatória do Registo Predial de Santa Maria da Feira

OFICIOSO

Anotação - AP. 2134 de 2011/10/20 18:26:13 UTC - Recusa

Registado no Sistema em: 2011/10/26 18:26:13 UTC

Recusado o registo de cancelamento, quanto à fracção "AA".

O(A) Conservador(a), em substituição
Antonina Moreira dos Santos

1ª Conservatória do Registo Predial de Santa Maria da Feira

OFICIOSO

Anotação - AP. 2132 de 2011/10/20 18:32:47 UTC - Notificação

Registado no Sistema em: 2011/10/26 18:32:47 UTC

DA APRESENT. 2132 de 2011/10/20 - Recusa

DATA DA NOTIFICAÇÃO: 2011/11/07

O(A) Conservador(a), em substituição
Antonina Moreira dos Santos

1ª Conservatória do Registo Predial de Santa Maria da Feira

OFICIOSO

Anotação - AP. 2133 de 2011/10/20 18:33:31 UTC - Notificação

Registado no Sistema em: 2011/10/26 18:33:31 UTC

DA APRESENT. 2133 de 2011/10/20 - Recusa

DATA DA NOTIFICAÇÃO: 2011/11/07

O(A) Conservador(a), em substituição
Antonina Moreira dos Santos

1ª Conservatória do Registo Predial de Santa Maria da Feira

OFICIOSO

Anotação - AP. 2134 de 2011/10/20 18:33:47 UTC - Notificação

Registado no Sistema em: 2011/10/26 18:33:47 UTC

DA APRESENT. 2134 de 2011/10/20 - Recusa

DATA DA NOTIFICAÇÃO: 2011/11/07

O(A) Conservador(a), em substituição
Antonina Moreira dos Santos

2ª Conservatória do Registo Predial de Porto

AVERB. - AP. 482 de 2012/11/07 10:48:14 UTC - Cancelamento Parcial

Registado no Sistema em: 2012/11/07 10:48:14 UTC

DA APRESENT. 7 de 1990/03/08 - Hipoteca Voluntária

Quanto à fracção "S".

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)
Luísa Maria da Silva Valente

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

2ª Conservatória do Registo Predial de Porto
AVERB. - AP. 483 de 2012/11/07 10:48:15 UTC - Cancelamento Parcial
Registado no Sistema em: 2012/11/07 10:48:15 UTC
DA APRESENT. 8 de 1990/07/17 - Hipoteca Voluntária

Quanto à fração "S".

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)
Luísa Maria da Silva Valente

2ª Conservatória do Registo Predial de Porto
AVERB. - AP. 484 de 2012/11/07 10:48:15 UTC - Cancelamento Parcial
Registado no Sistema em: 2012/11/07 10:48:15 UTC
DA APRESENT. 20 de 1992/03/12 - Hipoteca Voluntária

Quanto à fração "S"

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)
Luísa Maria da Silva Valente

Conservatória do Registo Predial de São João da Madeira
AVERB. - AP. 673 de 2015/11/26 11:12:18 UTC - Cancelamento Parcial
Registado no Sistema em: 2015/11/26 11:12:18 UTC
DA APRESENT. 7 de 1990/03/08 - Hipoteca Voluntária

Cancelada parcialmente quanto à fração "BN".

O(A) Conservador(a)
Maria João de Almeida Rocha Pedrosa de Moura

Conservatória do Registo Predial de São João da Madeira
AVERB. - AP. 674 de 2015/11/26 11:12:18 UTC - Cancelamento Parcial
Registado no Sistema em: 2015/11/26 11:12:18 UTC
DA APRESENT. 8 de 1990/07/17 - Hipoteca Voluntária

Cancelada parcialmente quanto à fração "BN".

O(A) Conservador(a)
Maria João de Almeida Rocha Pedrosa de Moura

Conservatória do Registo Predial de São João da Madeira
AVERB. - AP. 675 de 2015/11/26 11:12:18 UTC - Cancelamento Parcial
Registado no Sistema em: 2015/11/26 11:12:18 UTC
DA APRESENT. 20 de 1992/03/12 - Hipoteca Voluntária

Cancelada parcialmente quanto à fração "BN".

O(A) Conservador(a)
Maria João de Almeida Rocha Pedrosa de Moura

Conservatória do Registo Predial de Arouca
AVERB. - AP. 3420 de 2018/12/17 16:19:35 UTC - Cancelamento
Registado no Sistema em: 2018/12/17 16:19:35 UTC
DA APRESENT. 7 de 1990/03/08 - Hipoteca Voluntária

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

** CANCELADA, quanto a fracção "F".

O(A) Conservador(a) de Registos
António Manuel da Silva Ferreira Simões

Conservatória do Registo Predial de Arouca
AVERB. - AP. 3420 de 2018/12/17 16:19:35 UTC - Cancelamento
Registado no Sistema em: 2018/12/17 16:19:35 UTC
DA APRESENT. 7 de 1990/03/08 - Hipoteca Voluntária

** CANCELADA, quanto a fracção "AG".

O(A) Conservador(a) de Registos
António Manuel da Silva Ferreira Simões

Conservatória do Registo Predial de Arouca
AVERB. - AP. 3421 de 2018/12/17 16:19:35 UTC - Cancelamento
Registado no Sistema em: 2018/12/17 16:19:35 UTC
DA APRESENT. 8 de 1990/07/17 - Hipoteca Voluntária

** CANCELADA, quanto a fracção "F".

O(A) Conservador(a) de Registos
António Manuel da Silva Ferreira Simões

Conservatória do Registo Predial de Arouca
AVERB. - AP. 3421 de 2018/12/17 16:19:35 UTC - Cancelamento
Registado no Sistema em: 2018/12/17 16:19:35 UTC
DA APRESENT. 8 de 1990/07/17 - Hipoteca Voluntária

** CANCELADA, quanto a fracção "AG".

O(A) Conservador(a) de Registos
António Manuel da Silva Ferreira Simões

Conservatória do Registo Predial de Arouca
AVERB. - AP. 3422 de 2018/12/17 16:19:35 UTC - Cancelamento
Registado no Sistema em: 2018/12/17 16:19:35 UTC
DA APRESENT. 20 de 1992/03/12 - Hipoteca Voluntária

** CANCELADA, quanto a fracção "F".

O(A) Conservador(a) de Registos
António Manuel da Silva Ferreira Simões

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Conservatória do Registo Predial de Arouca
AVERB. - AP. 3422 de 2018/12/17 16:19:35 UTC - Cancelamento
Registado no Sistema em: 2018/12/17 16:19:35 UTC
DA APRESENT. 20 de 1992/03/12 - Hipoteca Voluntária

** CANCELADA, quanto a fracção "AG".

O(A) Conservador(a) de Registos
António Manuel da Silva Ferreira Simões

Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Fundão
AVERB. - AP. 439 de 2020/07/20 11:06:04 UTC - Cancelamento Parcial
Registado no Sistema em: 2020/07/20 11:06:04 UTC
DA APRESENT. 7 de 1990/03/08 - Hipoteca Voluntária

Quanto à fracção 'BR'

O(A) Oficial de Registos por Delegação
Maria Helena Neves Costa

Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Fundão
AVERB. - AP. 440 de 2020/07/20 11:06:04 UTC - Cancelamento Parcial
Registado no Sistema em: 2020/07/20 11:06:04 UTC
DA APRESENT. 8 de 1990/07/17 - Hipoteca Voluntária

Quanto à fracção 'BR'

O(A) Oficial de Registos por Delegação
Maria Helena Neves Costa

Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Fundão
AVERB. - AP. 441 de 2020/07/20 11:06:04 UTC - Cancelamento Parcial
Registado no Sistema em: 2020/07/20 11:06:04 UTC
DA APRESENT. 20 de 1992/03/12 - Hipoteca Voluntária

Quanto à fracção 'BR'

O(A) Oficial de Registos por Delegação
Maria Helena Neves Costa

1ª Conservatória do Registo Predial de Vila Nova de Gaia
AVERB. - AP. 3657 de 2021/08/13 19:10:53 UTC - Cancelamento Parcial
Registado no Sistema em: 2021/08/13 19:10:53 UTC
DA APRESENT. 7 de 1990/03/08 - Hipoteca Voluntária

CANCELA, quanto à fracção "G".

O(A) Conservador(a) de Registos
Martinho da Costa Moreira da Rocha

1ª Conservatória do Registo Predial de Vila Nova de Gaia
AVERB. - AP. 3658 de 2021/08/13 19:10:53 UTC - Cancelamento Parcial
Registado no Sistema em: 2021/08/13 19:10:53 UTC
DA APRESENT. 8 de 1990/07/17 - Hipoteca Voluntária

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

CANCELA, quanto à fracção "G".

O(A) Conservador(a) de Registos
Martinho da Costa Moreira da Rocha

1ª Conservatória do Registo Predial de Vila Nova de Gaia
AVERB. - AP. 3660 de 2021/08/13 19:10:53 UTC - Cancelamento Parcial
Registado no Sistema em: 2021/08/13 19:10:53 UTC
DA APRESENT. 20 de 1992/03/12 - Hipoteca Voluntária

CANCELA, quanto à fracção "G".

O(A) Conservador(a) de Registos
Martinho da Costa Moreira da Rocha

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.
