



## Certidão Permanente

Código de acesso: GP-2491-57950-131123-000341

### DESCRIÇÃO EM LIVRO:

N.º 58438, Livro N.º: 163

### DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

#### URBANO

SITUADO EM: Lugar de Tapado Novo  
Avenida de São Miguel

ÁREA TOTAL: 1681 M2

ÁREA DESCOBERTA: 1681 M2

MATRIZ n.º: 622-P

FREGUESIA: Termas de São Vicente.

### COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Parcela de terreno para construção - NORTE e SUL - Maria José Ribeiro da Silva; NASCENTE - Maria Jacinta da Costa Lourenço; POENTE - Estrada nacional.

Retificação/alteração efetuada nos termos do n.º. 2 do art. 28º-C, do C.R.P.

O(A) Conservador(a) de Registos  
Anabela da Conceição Araújo Branco

### INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Conservatória dos Registos Predial, Comercial e Automóveis de Guimarães

AP. 2228 de 2021/07/23 15:06:51 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2021/07/23 15:06:51 UTC

CAUSA : Permuta

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* JOSNOG - CONSTRUÇÕES, LDA

NIPC 505389134

Sede: Rua de Fontes, Fracções A e B, Centro Empresarial Novibelo, Cete

Localidade: Paredes

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* VÍTOR AUGUSTO DE OLIVEIRA ROCHA

NIF 190170697

\*\* MARIA DA GLÓRIA CUNHA SOARES ROCHA

NIF 197533825

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

O(A) Conservador(a) de Registos  
Anabela da Conceição Araújo Branco

-----  
Conservatória do Registo Predial de Barcelos  
AP. 3041 de 2021/08/27 17:10:41 UTC - Hipoteca Voluntária  
Registado no Sistema em: 2021/08/27 17:10:41 UTC  
ABRANGE 4 PRÉDIOS

CAPITAL: 2.000.000,00 Euros  
MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 2.860.000,00 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* CAIXA DE CRÉDITO AGRÍCOLA MÚTUO DO DOURO E CÔA, C.R.L.  
NIPC 500900159  
Sede: São João da Pesqueira  
Localidade: São João da Pesqueira

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* JOSNOG - CONSTRUÇÕES, LDA  
NIPC 505389134

Garantia de empréstimo concedida a "JOSNOG II CONSTRUÇÕES, LDA", NIPC- 514545070, com sede na Rua de Fontes, frações A e B, Centro Empresarial Novibelo, Cete, Paredes; juro anual de 10%, acrescido de 3%, em caso de mora. Despesas- 80000,00 euros

O(A) Oficial de Registos por Delegação  
Maria Berta da Silva Pimenta

-----  
Conservatória do Registo Predial do Porto  
AP. 3775 de 2022/06/06 15:55:00 UTC - Declaração de Insolvência  
Registado no Sistema em: 2022/06/06 15:55:00 UTC  
ABRANGE 11 PRÉDIOS E 1 FRAÇÕES  
DATA E HORA DA SENTENÇA: 11 Horas de 2022/03/08  
DATA DO TRÂNSITO: 2022/03/28

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* JOSNOG - CONSTRUÇÕES, LDA  
NIF 505389134

- PROCESSO: nº 364/22.5T8AMT - Tribunal Judicial da Comarca do Porto Este - Juízo de Comércio de Amarante - Juiz 3

O(A) Conservador(a) de Registos  
Maria Fernanda dos Santos Leitão Martins Gouveia

-----  
REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

-----  
Certidão permanente disponibilizada em 27-06-2022 e válida até 27-09-2022