



## Certidão Permanente

Código de acesso: GP-2491-58019-131126-000052

### DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

RÚSTICO

SITUADO EM: Lugar da Torre  
Travessa da Torre

ÁREA TOTAL: 1826 M2

ÁREA DESCOBERTA: 1826 M2

MATRIZ nº: 3889 NATUREZA: Rústica

FREGUESIA: Termas de São Vicente.

#### COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

TERRENO A PASTAGEM E RAMADA.

NORTE - Travessa da Torre;

SUL - António de Sousa;

NASCENTE - Clemente António Nunes de Sousa Rocha;

POENTE - Laurinda Pereira de Sousa.

Cedidos 844m2 ao domínio público, para abertura de caminho.

Retificação/alteração efetuada nos termos do nº 2 do artº. 28º C do C.R.P.

Desanexado o nº 2144/20210407 com 3.204m2, a que corresponde o artigo 3.888.

Descrição atualizada após a cedência e a desanexação.

O(A) Conservador(a) de Registos em Substituição  
Filipa Alexandra do Amaral Chambre de Meneses Soares

### INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Penafiel

AP. 2693 de 2017/02/07 15:57:34 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2017/02/07 15:57:34 UTC

ABRANGE 3 PRÉDIOS

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* JOSNOG - CONSTRUÇÕES LDA

NIPC 505389134

Sede: Rua 25 de Abril, nº 44 - Termas de São Vicente

Localidade: Penafiel

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* MANUEL JOAQUIM DE SÁ GONÇALVES

NIF 133006913

\*\* CARLOS AUGUSTO DE SÁ GONÇALVES

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

NIF 145881180

\*\* RUI ALBERTO DE SÁ GONÇALVES

NIF 145881156

\*\* MARIA MARGARIDA RIBEIRO CORREIA DE SÁ

NIF 146562992

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)  
Cláudia Alice Simão Pereira

-----  
Conservatória do Registo Predial de Paredes  
AP. 2396 de 2022/02/28 13:41:00 UTC - Arresto  
Registado no Sistema em: 2022/02/28 13:41:00 UTC  
ABRANGE 7 PRÉDIOS

QUANTIA: 100.000,00 Euros

DATA FACTO: 2022/02/25

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* HENRIQUE JORGE BARROS DE ABREU

NIF 243688806

Divorciado(a)

Morada: Rua das Cancelas, nº 91

Localidade: Paredes

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* JOSNOG - CONSTRUÇÕES, LDA

NIPC 505389134

Procedimento Cautelar nº 460/22.9T8PNF do Tribunal Judicial da Comarca do Porto Este -  
Penafiel - JC Cível - Juiz 1

O(A) Conservador(a) de Registos  
Ana Maria Rebelo de Araújo

-----  
Conservatória do Registo Predial do Porto  
AP. 3775 de 2022/06/06 15:55:00 UTC - Declaração de Insolvência  
Registado no Sistema em: 2022/06/06 15:55:00 UTC  
ABRANGE 11 PRÉDIOS E 1 FRAÇÕES  
DATA E HORA DA SENTENÇA: 11 Horas de 2022/03/08  
DATA DO TRÂNSITO: 2022/03/28

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* JOSNOG - CONSTRUÇÕES, LDA

NIF 505389134

- PROCESSO: nº 364/22.5T8AMT - Tribunal Judicial da Comarca do Porto Este - Juízo de Comércio  
de Amarante - Juiz 3

O(A) Conservador(a) de Registos  
Maria Fernanda dos Santos Leitão Martins Gouveia

-----  
REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

-----

Certidão permanente disponibilizada em 27-06-2022 e válida até 27-09-2022