



## Certidão Permanente

Código de acesso: GP-2491-57918-131126-002144

### DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

RÚSTICO

SITUADO EM: Lugar da Torre  
Travessa da Torre

ÁREA TOTAL: 3204 M2

MATRIZ nº: 3888 NATUREZA: Rústica

FREGUESIA: Termas de São Vicente.

#### COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

TERRENO A PASTAGEM E RAMADA.

NORTE - Estrada;

SUL E POENTE - Travessa da Torre;

NASCENTE - Clemente António Nunes de Sousa Rocha.

Desanexado do nº 52/19861204.

Retificação/alteração efetuada nos termos do nº 2 do artº. 28º C do C.R.P.

O(A) Conservador(a) de Registos em Substituição  
Filipa Alexandra do Amaral Chambre de Meneses Soares

### INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Penafiel

AP. 2693 de 2017/02/07 16:47:35 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2021/04/09 16:47:35 UTC

ABRANGE 3 PRÉDIOS

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* JOSNOG - CONSTRUÇÕES LDA

NIPC 505389134

Sede: Rua 25 de Abril, nº 44 - Termas de São Vicente

Localidade: Penafiel

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* CARLOS AUGUSTO DE SÁ GONÇALVES

NIF 145881180

\*\* MANUEL JOAQUIM DE SÁ GONÇALVES

NIF 133006913

\*\* MARIA MARGARIDA RIBEIRO CORREIA DE SÁ

NIF 146562992

\*\* RUI ALBERTO DE SÁ GONÇALVES

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

NIF 145881156

Transcrição da Ap. 2693 de 2017/02/07 do nº 52/19861204.

O(A) Conservador(a) de Registos em Substituição  
Filipa Alexandra do Amaral Chambre de Meneses Soares

-----  
Conservatória do Registo Predial de Barcelos  
AP. 3041 de 2021/08/27 17:10:41 UTC - Hipoteca Voluntária  
Registado no Sistema em: 2021/08/27 17:10:41 UTC  
ABRANGE 4 PRÉDIOS

CAPITAL: 2.000.000,00 Euros  
MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 2.860.000,00 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* CAIXA DE CRÉDITO AGRÍCOLA MÚTUO DO DOURO E CÔA, C.R.L.

NIPC 500900159

Sede: São João da Pesqueira

Localidade: São João da Pesqueira

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* JOSNOG - CONSTRUÇÕES, LDA

NIPC 505389134

Garantia de empréstimo concedida a "JOSNOG II CONSTRUÇÕES, LDA", NIPC- 514545070, com sede na Rua de Fontes, frações A e B, Centro Empresarial Novibelo, Cete, Paredes; juro anual de 10%, acrescido de 3%, em caso de mora. Despesas- 80000,00 euros

O(A) Oficial de Registos por Delegação  
Maria Berta da Silva Pimenta

-----  
Conservatória do Registo Predial do Porto  
AP. 3775 de 2022/06/06 15:55:00 UTC - Declaração de Insolvência  
Registado no Sistema em: 2022/06/06 15:55:00 UTC  
ABRANGE 11 PRÉDIOS E 1 FRAÇÕES  
DATA E HORA DA SENTENÇA: 11 Horas de 2022/03/08  
DATA DO TRÂNSITO: 2022/03/28

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* JOSNOG - CONSTRUÇÕES, LDA

NIF 505389134

- PROCESSO: nº 364/22.5T8AMT - Tribunal Judicial da Comarca do Porto Este - Juízo de Comércio de Amarante - Juiz 3

O(A) Conservador(a) de Registos  
Maria Fernanda dos Santos Leitão Martins Gouveia

-----  
REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

-----  
Certidão permanente disponibilizada em 27-06-2022 e válida até 27-09-2022