

DESCRIÇÃO EM LIVRO:

N.º 22351, Livro N.º: 53

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO

SITUADO EM: Ermida ou Barracão

Travessa da Nova Indústria, nº 50

ÁREA TOTAL: 12000 M2

ÁREA COBERTA: 5605 M2

ÁREA DESCOBERTA: 6395 M2

MATRIZ nº: 6492 NATUREZA: Urbana

FREGUESIA: St.Tirso, Couto (S.Cristina e S.Miguel) e Burgães.

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Edifício de 2 pisos e logradouro .

O(A) Oficial de Registos por Delegação
Aníbal Manuel da Costa Martins

Conservatória do Registo Predial de Santo Tirso

AP. 92 de 2021/11/26 - AVERBAMENTO (INFORMAÇÃO ANTERIOR)

Averbamento de Alteração

ÁREA COBERTA: 4105 M2

ÁREA DESCOBERTA: 7895 M2

MATRIZ N.º: 6492

FREGUESIA: St.Tirso, Couto (S.Cristina e S.Miguel) e Burgães.

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Edifício de 2 pisos e logradouro - Norte - herdeiros de Artur Cupertino de Miranda; Sul e Poente - caminho; Nascente - Manuel Gil dos Reis Carneiro.

O(A) Conservador(a)
Alda Maria Oliveira Gonçalves

Conservatória do Registo Predial de Nelas

OFICIOSO

AP. 2624 de 2016/04/06 - AVERBAMENTO (INFORMAÇÃO ANTERIOR)

Averbamento de Alteração

MATRIZ N.º: 2120

FREGUESIA: Santa Cristina do Couto

O(A) Conservador(a)
Maria da Graça Simões da Rocha

Conservatória do Registo Predial de Santo Tirso.

AP. 4126 de 2009/03/09 - AVERBAMENTO (INFORMAÇÃO ANTERIOR)

Averbamento de Alteração

DENOMINAÇÃO: BOUÇA DAS PARDINHAS

ÁREA DESCOBERTA: 12000 M2

VALOR VENAL: 300.000,00 Euros

OMISSO NA MATRIZ

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Parcela de terreno para construção. Norte - herdeiros de Artur Cupertino de Miranda; Sul e Poente - caminho; Nascente - Manuel Gil dos Reis Carneiro.

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)
Maria Carla de Moraes Barros Fernandes

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 14 de 2005/11/03 - Aquisição

HISTÓRICO

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BANCO COMERCIAL PORTUGUÊS, S.A.

Sede: Praça D. João I, 28

Localidade: Porto

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** GARCIA, GARCIA & COMPANHIA, LDA

Sede: Alto de Moure - Moreira de Cónegos

Localidade: Guimarães

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)
Maria Carla de Moraes Barros Fernandes

AP. 34 de 2006/06/16 - Locação Financeira

HISTÓRICO

PRAZO: 10 ANOS

COM INÍCIO EM: 2006/01/30

SUJEITO(S) TITULAR INSCRITO:

** FÁBRICA DE MEIAS NURI, LDA

Sede: Merouços

Localidade: Santa Cristina do Couto

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)
Maria Carla de Moraes Barros Fernandes

Conservatória do Registo Predial de Nelas

AP. 2624 de 2016/04/06 16:39:44 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2016/04/06 16:39:44 UTC

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** NURI, S.A.

NIPC 502517395

Sede: Travessa da Nova Indústria, 50, Santo Tirso (S. Cristina e S. Miguel) e Burgães

Localidade: Santo Tirso

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** BANCO COMERCIAL PORTUGUÊS, S.A.

NIPC 501525882

O(A) Conservador(a)
Alda Maria Oliveira Gonçalves

Conservatória do Registo Predial de Nelas

HISTÓRICO

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AVERB. - AP. 2625 de 2016/04/06 16:39:44 UTC - Cancelamento
Registado no Sistema em: 2016/04/06 16:39:44 UTC
DA APRESENT. 34 de 2006/06/16 - Locação Financeira

O(A) Conservador(a)
Alda Maria Oliveira Gonçalves

Conservatória do Registo Predial de Nazaré

AP. 701 de 2018/09/28 10:47:22 UTC - Hipoteca Voluntária
Registado no Sistema em: 2018/09/28 10:47:22 UTC

CAPITAL: 1.000.000,00 Euros
MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 1.238.750,00 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BANCO COMERCIAL PORTUGUÊS, S.A.
NIPC 501525882
Sede: Praça D. João I, nº 28, Porto

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** NURI, S.A.
NIPC 502517395

Garantia de Empréstimo: Juro anual: 3,625% acrescido em caso de mora da sobretaxa de 3% ao ano - Despesas: 40.000,00 €

O(A) Conservador(a)
Cláudia Sofia Carvalho Valentim

1ª Conservatória do Registo Predial de Coimbra

AP. 4083 de 2019/11/25 19:04:45 UTC - Hipoteca Voluntária
Registado no Sistema em: 2019/11/25 19:04:45 UTC

CAPITAL: 800.000,00 Euros
MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 1.000.000,00 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BANCO COMERCIAL PORTUGUÊS, S.A.
NIPC 501525882
Sede: Praça D. João I, 28

Localidade: Porto

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** NURI, S.A.
NIPC 502517395

Para garantia de empréstimo - Juro: 4% ao ano, acrescido de 3% em caso de mora; despesas, 32.000,00 €.

O(A) Oficial de Registos por Delegação
Maria Madalena Moreira de Freitas

Conservatória do Registo Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Ribeira Grande

AP. 3902 de 2021/12/07 18:11:04 UTC - Hipoteca Voluntária
Registado no Sistema em: 2021/12/07 18:11:04 UTC

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

CAPITAL: 1.870.000,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 2.365.550,00 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BANCO COMERCIAL PORTUGUÊS, S.A.

NIPC 501525882

Sede: Praça D. João I, n.º 28

Localidade: Porto

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** NURI, S.A.

NIPC 502517395

FUNDAMENTO: Garantia do bom e pontual pagamento de todas as obrigações pecuniárias emergentes do financiamento sob a forma de Empréstimo. Juro anual: 4,50%, acrescido da sobretaxa até 3%, em caso de mora. Despesas: 74.800,00€.

O(A) Oficial de Registos por Delegação
Maria da Graça Amaral Mendes Andrade

Conservatória do Registo Predial de Santo Tirso

AP. 532 de 2022/02/02 10:16:19 UTC - Hipoteca Voluntária

Registado no Sistema em: 2022/02/02 10:16:19 UTC

CAPITAL: 165.682,10 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 212.102,95 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** INSTITUTO DE GESTÃO FINANCEIRA DA SEGURANÇA SOCIAL, I.P.

NIPC 500715505

Sede: Avª Manuel da Maia, nº 58, R/c

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** NURI, S.A.

NIPC 502517395

***FUNDAMENTO: Garantia do pagamento da dívida exequenda no valor de: 165.682,10€, juros de mora até ao termo do prazo do pagamento no valor de 3.058,39€, custas a contar até a data do pedido de pagamento no valor de 941,87€ e de mais 25% da soma dos respetivos valores. Processo de Execução Fiscal nº 1302202200003514 e aps.- Secção de Processo do Porto

O(A) Conservador(a) de Registos
Rui Pedro Carvalho da Costa Campos

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.
