

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO

SITUADO EM: Lugar de Vale

ÁREA TOTAL: 610 M2

ÁREA COBERTA: 110 M2

ÁREA DESCOBERTA: 500 M2

MATRIZ n°: 2060 NATUREZA: Urbana

**COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:**

Prédio destinado a habitação de rés do chão e 1º andar e logradouro - norte, Eduardo Garcia; sul e poente, António Pedro Madureira Xavier e nascente, Rua (Reprodução por extractação da descrição)

O(A) Ajudante

Maria Goretti Cardoso da Silva

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 2 de 2001/05/28 - Aquisição

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* ALZIRA DA CONCEIÇÃO GONÇALVES RIBEIRO

Casado/a com ANTÓNIO DE JESUS ALVES PEREIRA no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Rua Martir S. Sebastião, Cesar

Localidade: Oliveira de Azemeis

\*\* ANTÓNIO DE JESUS ALVES PEREIRA

Casado/a com ALZIRA DA CONCEIÇÃO GONÇALVES RIBEIRO no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Rua Martir S. Sebastião, Cesar

Localidade: Oliveira de Azemeis

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* ANTÓNIO MADUREIRA XAVIER

Solteiro(a), Maior

Morada: Rua Germano Paiva, 153, 1º Dtº

Localidade: Matosinhos

(Reprodução por extractação da inscrição G-2)

O(A) Ajudante

Maria Goretti Cardoso da Silva

-----  
AP. 3 de 2001/05/28 - Hipoteca Voluntária

CAPITAL: 10.800.000,00 Escudos

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 13.899.600,00 Escudos

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* BANCO ESPIRITO SANTO , S.A.,

Sede: Av. da Liberdade , nº195

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* ANTÓNIO DE JESUS ALVES PEREIRA E MULHER

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Casado/a com ALZIRA DA CONCEIÇÃO GONÇALVES RIBEIRO no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Rua Martir S. Sebastião, Cesar

Localidade: Oliveira de Azemeis

Fundamento: Garantia de empréstimo

Valor: Capital: 10 800 000\$00; Juro anual de 5,9%, acrescido de uma sobretaxa de 2%, em caso de mora; Despesas: 540 000\$00. Montante máximo: 13 899 600\$00

(Reprodução por extractação da inscrição C-1)

O(A) Ajudante

Maria Goretti Cardoso da Silva

-----  
AP. 4 de 2001/05/28 - Hipoteca Voluntária

CAPITAL: 1.200.000,00 Escudos

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 1.544.400,00 Escudos

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* BANCO ESPIRITO SANTO , S.A.,

Sede: Av. da Liberdade , n°195

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* ANTÓNIO DE JESUS ALVES PEREIRA E MULHER

Casado/a com ALZIRA DA CONCEIÇÃO GONÇALVES RIBEIRO no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Rua Martir S. Sebastião, Cesar

Localidade: Oliveira de Azemeis

Fundamento: Garantia de empréstimo

Valor: Capital: 1 200 000\$00; Juro anual de 5,9%, acrescido de uma sobretaxa de 2%, em caso de mora; Despesas: 60 000\$00. Montante máximo: 1 544 400\$00

(Reprodução por extractação da inscrição C-2)

O(A) Ajudante

Maria Goretti Cardoso da Silva

-----  
AP. 9 de 2003/07/24 - Hipoteca Voluntária

CAPITAL: 25.000,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 31.827,50 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* BANCO ESPIRITO SANTO, S.A., SOCIEDADE ABERTA

Sede: Avenida da Liberdade, n.º195

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* ANTÓNIO DE JESUS ALVES PEREIRA E MULHER

Casado/a com ALZIRA DA CONCEIÇÃO GONÇALVES RIBEIRO no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Rua Martir S. Sebastião, Cesar

Localidade: Oliveira de Azemeis

Fundamento: Garantia de empréstimo

Valor: Capital: 25 000,00 Euros; Juro anual de 5,77%, acrescido de uma sobretaxa de 2%, em caso de mora; Despesas: 1000,00 Euros; Montante máximo: 31 827,50 Euros

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

(Reprodução por extractação da inscrição C-3)

O(A) Ajudante  
Maria Goretti Cardoso da Silva

-----  
Conservatória do Registo Predial de São João da Madeira.

AP. 5528 de 2009/04/03 17:02:30 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2009/04/03 17:02:30 UTC

DATA DA PENHORA: 2009/04/03

QUANTIA EXEQUENDA: 99.624,78 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* BANCO ESPÍRITO SANTO, S.A.

NIPC 500852367

Sede: Av. da Liberdade, 195

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* ANTÓNIO DE JESUS ALVES PEREIRA E MULHER

Casado/a com ALZIRA DA CONCEIÇÃO GONÇALVES RIBEIRO no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Lugar de Gandara, Cesar

Localidade: Oliveira de Azemeis

Proc. nº 44/08.4TBARC - Tribunal Judicial de Arouca - Secção Única.

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)  
Marta Isabel Ribeiro de Bessa

-----  
Conservatória do Registo Predial de São João da Madeira.

AP. 3605 de 2010/08/20 16:08:32 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2010/08/20 16:08:32 UTC

DATA DA PENHORA: 2010/08/20

QUANTIA EXEQUENDA: 162.891,96 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* FAZENDA NACIONAL

NIPC 600000079

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* ANTÓNIO DE JESUS PEREIRA

NIF 139502157

Casado/a com ALZIRA DA CONCEIÇÃO GONÇALVES RIBEIRO no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Lamas

Localidade: Tropeço

Processo de Execução fiscal nº 0043200801001639

O(A) Conservador(a)  
Maria Adelaide Rodrigues Fernandes dos Santos Lima

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Soluções Integradas de Registo - Lisboa

AVERB. - AP. 1283 de 2016/05/10 12:43:23 UTC - Transmissão de Crédito

Registado no Sistema em: 2016/05/10 12:43:23 UTC

DA APRESENT. 3 de 2001/05/28 - Hipoteca Voluntária

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* NOVO BANCO, S.A.

NIPC 513204016

Sede: Avenida da Liberdade, nº 195

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* BANCO ESPIRITO SANTO, S.A.

NIPC 500852367

CAUSA: Transmissão por deliberação do Banco de Portugal em 03/08/2014 e 28/10/2014, nos termos do Art. 145º-H/1 e 5 do RGICSF (DL 298/92, de 31/12).

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)  
Bárbara Solange de Matos Ferreira Barreto

-----  
Soluções Integradas de Registo - Lisboa

AVERB. - AP. 1284 de 2016/05/10 12:43:23 UTC - Transmissão de Crédito

Registado no Sistema em: 2016/05/10 12:43:23 UTC

DA APRESENT. 4 de 2001/05/28 - Hipoteca Voluntária

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* NOVO BANCO, S.A.

NIPC 513204016

Sede: Avenida da Liberdade, nº 195

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* BANCO ESPIRITO SANTO, S.A.

NIPC 500852367

CAUSA: Transmissão por deliberação do Banco de Portugal em 03/08/2014 e 28/10/2014, nos termos do Art. 145º-H/1 e 5 do RGICSF (DL 298/92, de 31/12).

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)  
Bárbara Solange de Matos Ferreira Barreto

-----  
Soluções Integradas de Registo - Lisboa

AVERB. - AP. 1285 de 2016/05/10 12:43:23 UTC - Transmissão de Crédito

Registado no Sistema em: 2016/05/10 12:43:23 UTC

DA APRESENT. 9 de 2003/07/24 - Hipoteca Voluntária

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* NOVO BANCO, S.A.

NIPC 513204016

Sede: Avenida da Liberdade, nº 195

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* BANCO ESPIRITO SANTO, S.A.

NIPC 500852367

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

CAUSA: Transmissão por deliberação do Banco de Portugal em 03/08/2014 e 28/10/2014, nos termos do Art. 145º-H/1 e 5 do RGICSF (DL 298/92, de 31/12).

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)  
Bárbara Solange de Matos Ferreira Barreto

-----  
Conservatória do Registo Predial de Guarda  
AVERB. - AP. 563 de 2019/07/15 10:45:23 UTC - Transmissão de Crédito  
Registado no Sistema em: 2019/07/15 10:45:23 UTC  
DA APRESENT. 3 de 2001/05/28 - Hipoteca Voluntária

CAUSA : Cessão de Crédito

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* ARES LUSITANI STC, S.A.

NIPC 514657790

Sede: Av. José Malhoa, nº 27, 11º, Campolide

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* NOVO BANCO, S.A.

NIPC 513204016

O(A) Conservador(a) de Registos em Substituição  
Maria Raquel Menezes Ribeiro Bravo Cardoso

-----  
Conservatória do Registo Predial de Guarda  
AVERB. - AP. 564 de 2019/07/15 10:45:23 UTC - Transmissão de Crédito  
Registado no Sistema em: 2019/07/15 10:45:23 UTC  
DA APRESENT. 4 de 2001/05/28 - Hipoteca Voluntária

CAUSA : Cessão de Crédito

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* ARES LUSITANI STC, S.A.

NIPC 514657790

Sede: Av. José Malhoa, nº 27, 11º, Campolide

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* NOVO BANCO, S.A.

NIPC 513204016

O(A) Conservador(a) de Registos em Substituição  
Maria Raquel Menezes Ribeiro Bravo Cardoso

-----  
Conservatória do Registo Predial de Guarda  
AVERB. - AP. 565 de 2019/07/15 10:45:24 UTC - Transmissão de Crédito  
Registado no Sistema em: 2019/07/15 10:45:24 UTC  
DA APRESENT. 9 de 2003/07/24 - Hipoteca Voluntária

CAUSA : Cessão de Crédito

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* ARES LUSITANI STC, S.A.

NIPC 514657790

Sede: Av. José Malhoa, nº 27, 11º, Campolide

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* NOVO BANCO, S.A.

NIPC 513204016

O(A) Conservador(a) de Registos em Substituição

Maria Raquel Menezes Ribeiro Bravo Cardoso

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.