

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO

SITUADO EM: Mendiga

RUA PRINCIPAL

ÁREA TOTAL: 700 M2

ÁREA COBERTA: 344 M2

ÁREA DESCOBERTA: 356 M2

MATRIZ nº: 1218 NATUREZA: Urbana

FREGUESIA: Arrimal e Mendiga.

**COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:**

Casa de r/c para habitação, anexos para garagem, comércio e churrasqueira - logradouro - Norte - António de Matos Durão; Sul - estrada nacional e serventia pública, nascente - serventia pública e Poente - terreno público

O(A) Conservador(a), em substituição  
Maria Joana Santos de Matos Garrido

**INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES**

AP. 9 de 2005/09/19 - Aquisição

CAUSA : Partilha Subsequente a Divórcio

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* CARLOS MARTINHO DA GRAÇA GONÇALVES

Divorciado(a)

Morada: Rua Principal, nº106 - Mendiga

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* IRENE MARIA CORDEIRO PEREIRA GONÇALVES

Divorciado(a)

(Convertida da G-2 e do Av.1 á mesma)

O(A) Ajudante, em substituição  
Maria do Carmo Pinheiro da Conceição Coelho

-----  
AP. 10 de 2005/09/19 - Hipoteca Voluntária

CAPITAL: 85.564,25 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 115.340,61 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* CAIXA ECONÓMICA MONTEPIO GERAL

Morada: Rua Aurea, 219 A 241

Localidade: LISBOA

Para garantia de empréstimo; montante máximo que se prevê venha a atingir o saldo devedor 85.500,00€ - Juro anual: 7,6000%, elevável em caso de mora em 4%; a titulo de clausula penal (Convertida da C-6 e do Av.1 á mesma)

O(A) Ajudante, em substituição  
Maria do Carmo Pinheiro da Conceição Coelho

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 11 de 2005/09/19 - Hipoteca Voluntária

CAPITAL: 39.000,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 52.572,00 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* CAIXA ECONÓMICA MONTEPIO GERAL

Morada: Rua Aurea, 219 A 241

Localidade: LISBOA

Para garantia de empréstimo - Juro anual: 7,6000%, elevável em caso de mora em 4%; a titulo de calusula penal

(Convertida da C-7 e do Av.1 á mesma)

O(A) Ajudante, em substituição  
Maria do Carmo Pinheiro da Conceição Coelho

-----  
AP. 4 de 2006/03/08 - Hipoteca Voluntária

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* CAIXA ECONÓMICA MONTEPIO GERAL

Morada: Rua Aurea, 219 A 241

Localidade: LISBOA

Para garantia de empréstimo -Valor capital: 85.249,22€; Montante Máximo que se prevê venha a atingir o saldo devedor de empréstimo aumentado em 249,20€; Juro anual: 7,6%, elevável em caso de mora em 4%; a titulo de clausula penal; Montante Máximo aumentado em 335,92€.

(Convertida da C-8 e do Av.1 á mesma)

O(A) Ajudante, em substituição  
Maria do Carmo Pinheiro da Conceição Coelho

-----  
AP. 9 de 2007/05/02 - Penhora

DATA DA PENHORA: 2007/05/02

QUANTIA EXEQUENDA: 4.635,42 Euros

EXEQUENTE - Fazenda Nacional.

(Convertida da F-1)

O(A) Ajudante, em substituição  
Maria do Carmo Pinheiro da Conceição Coelho

-----  
Conservatória do Registo Predial de Caldas da Rainha.

AP. 96 de 2014/04/24 09:32:48 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2014/04/24 09:32:48 UTC

DATA DA PENHORA: 2014/04/24

QUANTIA EXEQUENDA: 6.229,10 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* BANCO EFISA, S.A.

NIPC 502085592

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Sede: Av. António Augusto de Aguiar, 132, 4º

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* CARLOS MARTINHO DA GRAÇA GONÇALVES

NIF 193365049

Processo executivo n.º 668/09.2TBPMS, que corre no Tribunal Judicial de Porto de Mós - 2º Juízo.

O(A) Conservador(a), em substituição  
Maria Joana Santos de Matos Garrido

-----  
Conservatória do Registo Predial de Lisboa.

AP. 1222 de 2014/05/06 13:35:23 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2014/05/06 13:35:23 UTC

DATA DA PENHORA: 2014/05/06

QUANTIA EXEQUENDA: 11.356,19 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* FAZENDA NACIONAL

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* CARLOS MARTINHO DA GRAÇA GONÇALVES

NIF 193365049

Processo de execução fiscal n.º. 1457201001000535 e Aps. - Serviço de Finanças de Porto de Mós

O(A) Conservador(a)  
Júlia Maria Louro Batista Fradinho Salavisa Beirão

-----  
Soluções Integradas de Registo - Lisboa

AVERB. - AP. 827 de 2017/09/25 11:17:10 UTC - Transmissão de Crédito

Registado no Sistema em: 2017/09/25 11:17:10 UTC

DA APRESENT. 4 de 2006/03/08 - Hipoteca Voluntária

CAUSA : Cessão de Crédito

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* HEFESTO STC, S.A.

NIPC 507450531

Sede: Edifício D. Sebastião, Rua Quinta da Quintã, N.º 6, Quinta da Fonte

Localidade: Paço de Arcos

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* CAIXA ECONÓMICA MONTEPIO GERAL

NIPC 500792615

O(A) Ajudante, por delegação  
Ana Maria de Almeida Figueiredo Sousa

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Soluções Integradas de Registo - Lisboa

AVERB. - AP. 828 de 2017/09/25 11:17:10 UTC - Transmissão de Crédito

Registado no Sistema em: 2017/09/25 11:17:10 UTC

DA APRESENT. 11 de 2005/09/19 - Hipoteca Voluntária

CAUSA : Cessão de Crédito

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* HEFESTO STC, S.A.

NIPC 507450531

Sede: Edifício D. Sebastião, Rua Quinta da Quintã, N.º 6, Quinta da Fonte

Localidade: Paço de Arcos

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* CAIXA ECONÓMICA MONTEPIO GERAL

NIPC 500792615

O(A) Ajudante, por delegação  
Ana Maria de Almeida Figueiredo Sousa

-----  
Conservatória do Registo Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Santa Comba Dão

AP. 4260 de 2018/02/28 17:35:36 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2018/02/28 17:35:36 UTC

DATA DA PENHORA: 2018/02/28

QUANTIA EXEQUENDA: 185.692,04 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* HEFESTO STC, S.A.

NIPC 507450531

Sede: Edifício D. Sebastião, Rua Quinta do Quintã, nº 6, Quinta da Fonte, Paço de Arcos

Localidade: Oeiras

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* CARLOS MARTINHO GRAÇA GONÇALVES

NIF 193365049

\*\*Procº Executivo nº 107/18.8T8ACB - Tribunal Judicial da Comarca de Leiria - Alcobaça -  
Juízo Execução.

O(A) Ajudante, por delegação  
Afonso Gomes Ferreira Viegas

-----  
Conservatória do Registo Predial de Lisboa

AP. 1816 de 2019/02/07 13:51:56 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2019/02/07 13:51:56 UTC

DATA DA PENHORA: 2019/02/07

QUANTIA EXEQUENDA: 28.903,42 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* FAZENDA NACIONAL

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* CARLOS MARTINHO DA GRAÇA GONÇALVES

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

NIF 193365049

Processo de execução fiscal nº 1457201001000535 e Apensos - Serviço de Finanças de Porto de Mós

Comunicação de penhora nº 145720190000000871.

( Deveria ter sido a Ap.1968 de 20190206)

O(A) Conservador(a) de Registos  
Júlia Maria Louro Batista Fradinho Salavisa Beirão

-----  
1ª Conservatória do Registo Predial de Vila Nova de Gaia  
AP. 204 de 2023/04/03 09:33:00 UTC - Declaração de Insolvência  
Registado no Sistema em: 2023/04/03 09:33:00 UTC  
DATA E HORA DA SENTENÇA: 09 Horas 13 Minutos de 2022/11/23  
DATA DO TRÂNSITO: 2022/12/14

INSOLVENTE:

\*\* CARLOS MARTINHO DA GRAÇA GONÇALVES

NIF 193365049

Processo nº 3285/22.8T8STR - Tribunal Judicial da Comarca de Santarém - Juízo de Comércio de Santarém - Juiz 3

O(A) Conservador(a) de Registos  
Maria Susana Sousa Leite Santos

-----  
REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.  
-----