



## Certidão Permanente

Código de acesso: GP-2771-27424-100910-005011

### DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO

SITUADO EM: Casal da Raposeira  
Rua Nossa Senhora de Fátima

ÁREA TOTAL: 925 M2  
ÁREA COBERTA: 153 M2  
ÁREA DESCOBERTA: 772 M2

MATRIZ nº: 3658 NATUREZA: Urbana  
FREGUESIA: Colmeias e Memória.

#### COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Casa destinada a comércio e logradouro - norte, Jaime Carvalheiro Gregório, Ld<sup>a</sup>; sul, Jaime Carvalheiro Gregório; nascente, estrada municipal; poente, Maria Idalina Gameiro David.

O(A) Conservador(a)

Maria Rufina Amorim Vasconcelos Carvalho

### INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

2ª Conservatória do Registo Predial de Leiria  
AP. 1557 de 2016/12/13 12:16:03 UTC - Aquisição  
Registado no Sistema em: 2016/12/13 12:16:03 UTC

CAUSA : Partilha Subsequente a Divórcio

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* LUÍS MIGUEL DAVID GREGÓRIO

NIF 194556247

Divorciado(a)

Morada: Rua das Alminhas, nº 144, Casal da Raposeira, Colmeias

Localidade: Leiria

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* ANABELA FERREIRA MOURÃO

NIF 211725404

O(A) Conservador(a)

Maria Rufina Amorim Vasconcelos Carvalho

-----  
1ª Conservatória do Registo Predial de Leiria  
AP. 1072 de 2017/05/08 12:12:38 UTC - Hipoteca Voluntária  
Registado no Sistema em: 2017/05/08 12:12:38 UTC

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

CAPITAL: 100.000,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 138.164,00 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* CAIXA DE CRÉDITO AGRÍCOLA MÚTUO DE LEIRIA C.R.L.

NIPC 500978921

Sede: LARGO CÂNDIDO DOS REIS, N°S 19 A 25 - LEIRIA

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* LUÍS MIGUEL DAVID GREGÓRIO

NIF 194556247

FUNDAMENTO: Garantia de abertura de crédito. JURO ANUAL: 6,388%, acrescido da sobretaxa de 3%, em caso de mora. DESPESAS: 10.000,00 Euros.

O(A) Conservador(a)  
Ana Maria Gomes Sousa

-----  
Conservatória do Registo Predial de Lisboa

AP. 67 de 2018/09/11 09:07:21 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2018/09/11 09:07:21 UTC

DATA DA PENHORA: 2018/09/11

QUANTIA EXEQUENDA: 31.478,98 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* FAZENDA NACIONAL

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* LUÍS MIGUEL DAVID GREGÓRIO

NIF 194556247

Processo de Execução Fiscal nº 3603201801019260 e Apensos - Serviço de Finanças de Leiria-2.

O(A) Conservador(a) Auxiliar  
Ana Margarida Reis Chambel Felicio Faria

-----  
2ª Conservatória do Registo Predial de Loures

AP. 192 de 2022/03/11 09:10:00 UTC - Hipoteca Voluntária

Registado no Sistema em: 2022/03/11 09:10:00 UTC

CAPITAL: 100.000,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 100.000,00 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* JAIME CARVALHEIRO GREGÓRIO

NIF 112209629

Casado/a com MARIA IDALINA GAMEIRO DAVID GREGÓRIO no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Rua das Alminhas, nº142, Casal Raposeiras

Localidade: Colmeias, Leiria

\*\* MARIA IDALINA GAMEIRO DAVID GREGÓRIO

NIF 129980889

Casado/a com JAIME CARVALHEIRO GREGÓRIO no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Rua das Alminhas, nº142, Casal Raposeiras

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Localidade: Colmeias, Leiria

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* LUÍS MIGUEL DAVID GREGÓRIO

NIF 194556247

FUNDAMENTO: Garantia de empréstimo

O(A) Conservador(a) de Registos em Substituição

Alda Maria Oliveira Gonçalves

-----  
Conservatória do Registo Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Peniche

AP. 4858 de 2023/07/20 16:13:54 UTC - Declaração de Insolvência

Registado no Sistema em: 2023/07/20 16:13:54 UTC

DATA E HORA DA SENTENÇA: 18 Horas 54 Minutos de 2023/04/19

DATA DO TRÂNSITO: 2023/05/11

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* MASSA INSOLVENTE

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* LUIS MIGUEL DAVID GREGÓRIO

NIF 194556247

Processo nº1014/23.8T8LRA - Tribunal Judicial da Comarca de Leiria - Juízo de Comércio de  
Leiria - Juíz 3.

O(A) Oficial de Registos por Delegação

Dionisia Maria dos Santos Sousa Rodrigues Levita

-----  
**REGISTOS PENDENTES**

Não existem registos pendentes.

-----  
Certidão permanente disponibilizada em 05-09-2023 e válida até 05-12-2023