

DESCRÍÇÃO EM LIVRO:

N.º 40872, Livro N.º: 105

DESCRÍÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO

SITUADO EM: Gandra

Rua dos Galinheiros, nºs. 44, 46, 48, 50, 52, 54, 56, 58, 60 e 64, Praceta de Liberdade, nºs. 2, 4, 8, 10, 12, 14, 16, 18, 20, 22, 24, 26, 28, 30, 32 e 34, Rua 25 de Abril, nºs. 7, 15, 25 e 39 e Rua de Liberdade, nºs. 2 e 36.

ÁREA TOTAL: 8700 M<sup>2</sup>

ÁREA COBERTA: 2692 M<sup>2</sup>

ÁREA DESCOBERTA: 6008 M<sup>2</sup>

MATRIZ n.º: 2556 NATUREZA: Urbana

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Edifício de duas caves, rés-do-chão e quatro andares, com logradouro.

Reprodução por extractação da descrição.

FRAÇÕES AUTÔNOMAS:

A,B,C,D,E,F,G,H,I,J,K,L,M,N,O,P,Q,R,S,T,U,V,X,Z,AA,AB,AC,AD,AE,AF,AG,AH,AI,AJ,AK,AL,AM,AN,AO,AP,AQ,AR,AS,AT,AU,AV,AX,AZ,BA,BB,BC,BD,BE,BF,BG,BH,BI,BJ,BK,BL,BM,BN,BO,BP,BQ,BR,BS,BT,BU,BV,BX,BZ,CA,CB,CC,CD,CE,CF,CG,CH,CI,CJ,CK,CL,CM,CN,CO,CP,CQ,CR,CS,CT,CU,CV,CX,CZ,DA,DB,DC,DD,DE,DF,DG,DH,DI,DJ,DK,DL

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)

Luís Miguel de Castro Duarte Vidal Saraiva

-----  
Conservatória do Registo Predial de Alcochete

OFICIOSO

AP. 3999 de 2019/05/10 2019/05/20 09:47:17 - Autorização de Utilização

Nº AUTORIZAÇÃO : 396/01

ENTIDADE EMISSORA : CÂMARA MUNICIPAL

Emitida em 11 de Setembro de 2001.

O(A) Conservador(a) de Registros

Marina Sanchez Salvador

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 24 de 1999/05/20 - Aquisição

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* DAVID ALVES DOS SANTOS

Casado/a com MARIA ROSA FERREIRA DA SILVA no regime de Comunhão geral

Morada: Rua da Aldeia Nova, nº 193 - Milheirós

Localidade: Maia

\*\* MARIA ROSA FERREIRA DA SILVA

Casado/a com DAVID ALVES DOS SANTOS no regime de Comunhão geral

Morada: Rua da Aldeia Nova, nº 193 - Milheirós

Localidade: Maia

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* SILVINO MOREIRA LINDO E MULHER, MARIA DA CONCEIÇÃO MARTINS DE BRITO LINDO, C. EM COMUNHÃO DE ADQUIRIDOS

Morada: Granja - Gandra

Localidade: Paredes

Reprodução por extractação da inscrição G-3.

O(A) Conservador(a)  
Ana Maria Rebelo de Araújo

AP. 25 de 1999/05/20 - Hipoteca Voluntária

ABRANGE 2 PRÉDIOS

CAPITAL: 600.000.000,00 Escudos

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 781.500.000,00 Escudos

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* BNC - BANCO NACIONAL DE CRÉDITO IMOBILIÁRIO, S.A.

Sede: Rua do Comércio, nº 85

Localidade: Lisboa

- GARANTIA DE EMPRÉSTIMO sob forma de abertura de crédito.
- JURO ANUAL: 4,75% acrescido de 4% em caso de mora, a título de cláusula penal;
- DESPESAS: 24.000.000,00 Escudos.

Reprodução por extractação da inscrição C-1.

O(A) Conservador(a)  
Ana Maria Rebelo de Araújo

OFICIOSO

AVERB. - OF. de 1999/05/20 - Actualização

DA APRESENT. 25 de 1999/05/20 - Hipoteca Voluntária

Já cancelada quanto às frações "A", "C", "D", "E", "F", "G", "H", "I", "J", "K", "L", "M", "N", "Q", "R", "S", "T", "U", "V", "X", "Z", "AC", "AD", "AE", "AF", "AG", "AI", "AJ", "AL", "AM", "AN", "AO", "AP", "AQ", "AR", "AS", "AT", "AU", "AV", "AX", "AZ", "BA", "BB", "BC", "BD", "BE", "BF", "BG", "BH", "BI", "BJ", "BL", "BM", "BN", "BO", "BP", "BQ", "BR", "BS", "BT", "BU", "BV" e "DB" (atualização em 2018/08/17).

O(A) Conservador(a)  
Ana Maria Rebelo de Araújo

AP. 18 de 2001/07/24 - Constituição da Propriedade Horizontal

FRAÇÃO: A PERMILAGEM: 10

FRAÇÃO: B PERMILAGEM: 7

FRAÇÃO: C PERMILAGEM: 7

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

FRAÇÃO:	D	PERMILAGEM:	8
FRAÇÃO:	E	PERMILAGEM:	9
FRAÇÃO:	F	PERMILAGEM:	7
FRAÇÃO:	G	PERMILAGEM:	8
FRAÇÃO:	H	PERMILAGEM:	10
FRAÇÃO:	I	PERMILAGEM:	8
FRAÇÃO:	J	PERMILAGEM:	8
FRAÇÃO:	K	PERMILAGEM:	10
FRAÇÃO:	L	PERMILAGEM:	8
FRAÇÃO:	M	PERMILAGEM:	8
FRAÇÃO:	N	PERMILAGEM:	10
FRAÇÃO:	O	PERMILAGEM:	8
FRAÇÃO:	P	PERMILAGEM:	9
FRAÇÃO:	Q	PERMILAGEM:	12
FRAÇÃO:	R	PERMILAGEM:	10
FRAÇÃO:	S	PERMILAGEM:	12
FRAÇÃO:	T	PERMILAGEM:	10
FRAÇÃO:	U	PERMILAGEM:	12
FRAÇÃO:	V	PERMILAGEM:	10
FRAÇÃO:	X	PERMILAGEM:	12
FRAÇÃO:	Z	PERMILAGEM:	10
FRAÇÃO:	AA	PERMILAGEM:	8
FRAÇÃO:	AB	PERMILAGEM:	7
FRAÇÃO:	AC	PERMILAGEM:	10
FRAÇÃO:	AD	PERMILAGEM:	10
FRAÇÃO:	AE	PERMILAGEM:	10
FRAÇÃO:	AF	PERMILAGEM:	10
FRAÇÃO:	AG	PERMILAGEM:	10
FRAÇÃO:	AH	PERMILAGEM:	10
FRAÇÃO:	AI	PERMILAGEM:	10
FRAÇÃO:	AJ	PERMILAGEM:	11
FRAÇÃO:	AK	PERMILAGEM:	4
FRAÇÃO:	AL	PERMILAGEM:	8
FRAÇÃO:	AM	PERMILAGEM:	5
FRAÇÃO:	AN	PERMILAGEM:	5
FRAÇÃO:	AO	PERMILAGEM:	9
FRAÇÃO:	AP	PERMILAGEM:	6
FRAÇÃO:	AQ	PERMILAGEM:	7
FRAÇÃO:	AR	PERMILAGEM:	9

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

FRAÇÃO:	AS	PERMILAGEM:	6
FRAÇÃO:	AT	PERMILAGEM:	7
FRAÇÃO:	AU	PERMILAGEM:	9
FRAÇÃO:	AV	PERMILAGEM:	6
FRAÇÃO:	AX	PERMILAGEM:	7
FRAÇÃO:	AZ	PERMILAGEM:	6
FRAÇÃO:	BA	PERMILAGEM:	9
FRAÇÃO:	BB	PERMILAGEM:	9
FRAÇÃO:	BC	PERMILAGEM:	12
FRAÇÃO:	BD	PERMILAGEM:	9
FRAÇÃO:	BE	PERMILAGEM:	12
FRAÇÃO:	BF	PERMILAGEM:	10
FRAÇÃO:	BG	PERMILAGEM:	12
FRAÇÃO:	BH	PERMILAGEM:	6
FRAÇÃO:	BI	PERMILAGEM:	10
FRAÇÃO:	BJ	PERMILAGEM:	9
FRAÇÃO:	BK	PERMILAGEM:	10
FRAÇÃO:	BL	PERMILAGEM:	10
FRAÇÃO:	BM	PERMILAGEM:	12
FRAÇÃO:	BN	PERMILAGEM:	10
FRAÇÃO:	BO	PERMILAGEM:	12
FRAÇÃO:	BP	PERMILAGEM:	10
FRAÇÃO:	BQ	PERMILAGEM:	12
FRAÇÃO:	BR	PERMILAGEM:	7
FRAÇÃO:	BS	PERMILAGEM:	9
FRAÇÃO:	BT	PERMILAGEM:	14
FRAÇÃO:	BU	PERMILAGEM:	9
FRAÇÃO:	BV	PERMILAGEM:	14
FRAÇÃO:	BX	PERMILAGEM:	9
FRAÇÃO:	BZ	PERMILAGEM:	6
FRAÇÃO:	CA	PERMILAGEM:	7
FRAÇÃO:	CB	PERMILAGEM:	7
FRAÇÃO:	CC	PERMILAGEM:	8
FRAÇÃO:	CD	PERMILAGEM:	13
FRAÇÃO:	CE	PERMILAGEM:	10
FRAÇÃO:	CF	PERMILAGEM:	11
FRAÇÃO:	CG	PERMILAGEM:	13
FRAÇÃO:	CH	PERMILAGEM:	10
FRAÇÃO:	CI	PERMILAGEM:	12

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

FRAÇÃO:	CJ	PERMILAGEM:	8
FRAÇÃO:	CK	PERMILAGEM:	8
FRAÇÃO:	CL	PERMILAGEM:	9
FRAÇÃO:	CM	PERMILAGEM:	10
FRAÇÃO:	CN	PERMILAGEM:	9
FRAÇÃO:	CO	PERMILAGEM:	10
FRAÇÃO:	CP	PERMILAGEM:	8
FRAÇÃO:	CQ	PERMILAGEM:	8
FRAÇÃO:	CR	PERMILAGEM:	9
FRAÇÃO:	CS	PERMILAGEM:	10
FRAÇÃO:	CT	PERMILAGEM:	9
FRAÇÃO:	CU	PERMILAGEM:	12
FRAÇÃO:	CV	PERMILAGEM:	9
FRAÇÃO:	CX	PERMILAGEM:	6
FRAÇÃO:	CZ	PERMILAGEM:	5
FRAÇÃO:	DA	PERMILAGEM:	10
FRAÇÃO:	DB	PERMILAGEM:	7
FRAÇÃO:	DC	PERMILAGEM:	6
FRAÇÃO:	DD	PERMILAGEM:	9
FRAÇÃO:	DE	PERMILAGEM:	10
FRAÇÃO:	DF	PERMILAGEM:	11
FRAÇÃO:	DG	PERMILAGEM:	12
FRAÇÃO:	DH	PERMILAGEM:	13
FRAÇÃO:	DI	PERMILAGEM:	10
FRAÇÃO:	DJ	PERMILAGEM:	12
FRAÇÃO:	DK	PERMILAGEM:	13
FRAÇÃO:	DL	PERMILAGEM:	11

Reprodução por extractação da inscrição F-1.

O(A) Conservador(a)  
Ana Maria Rebelo de Araújo

AVERB. - AP. 36 de 2008/11/18 16:17:32 UTC - Cancelamento Parcial  
Registado no Sistema em: 2008/11/18 16:17:32 UTC  
DA APRESENT. 25 de 1999/05/20 - Hipoteca Voluntária

CANCELADA quanto à fracção "CV".

O(A) Conservador(a)  
Ana Maria Rebelo de Araújo

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

1<sup>a</sup> Conservatória do Registo Predial do Porto  
AVERB. - AP. 4229 de 2009/12/17 15:47:41 UTC - Cancelamento Parcial  
Registado no Sistema em: 2009/12/17 15:47:41 UTC  
DA APRESENT. 25 de 1999/05/20 - Hipoteca Voluntária

- Quanto à fracção "O".

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)  
Alexandra Isabel Pires de Almeida Xavier Fernandes

Conservatória do Registo Predial de Póvoa de Lanhoso.  
AVERB. - AP. 5495 de 2009/12/23 17:15:31 UTC - Cancelamento  
Registado no Sistema em: 2009/12/23 17:15:31 UTC  
DA APRESENT. 25 de 1999/05/20 - Hipoteca Voluntária

Cancelada quanto à fracção "BK"

O(A) Ajudante  
Maria do Rosário Ribeiro Barroso

2<sup>a</sup> Conservatória do Registo Predial de Porto  
AVERB. - AP. 1191 de 2010/12/03 11:23:07 UTC - Cancelamento Parcial  
Registado no Sistema em: 2010/12/03 11:23:07 UTC  
DA APRESENT. 25 de 1999/05/20 - Hipoteca Voluntária

QUANTO À FRACÇÃO " DK "

O(A) Notário(a) destacado(a)  
Jorge Manuel Gandra Gouveia Figueiredo

2<sup>a</sup> Conservatória do Registo Predial de Porto  
AVERB. - AP. 326 de 2011/03/09 10:20:18 UTC - Cancelamento Parcial  
Registado no Sistema em: 2011/03/09 10:20:18 UTC  
DA APRESENT. 25 de 1999/05/20 - Hipoteca Voluntária

Quanto à fracção "BX"

O(A) Conservador(a)  
Maria de Lurdes Santo Nicolau

Conservatória do Registo Predial de Loulé.  
AVERB. - AP. 2109 de 2012/10/08 15:37:53 UTC - Transmissão de Crédito  
Registado no Sistema em: 2012/10/08 15:37:53 UTC  
DA APRESENT. 25 de 1999/05/20 - Hipoteca Voluntária

CAUSA : Cessão de Crédito

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* CONSULTEAM - CONSULTORES DE GESTÃO, LDA  
NIPC 500820341

Sede: Rua Tomás Ribeiro, 51, 1º

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* BANCO POPULAR PORTUGAL, S.A.,  
NIPC 502607084

**INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES**

O(A) Conservador(a)  
Carlos Manuel Almeida Trindade

2ª Conservatória do Registo Predial de Vila Nova de Gaia

OFICIOSO

AVERB. - AP. 722 de 2015/11/16 12:24:05 UTC - Cancelamento Parcial

Registado no Sistema em: 2015/11/30 12:24:05 UTC

DA APRESENT. 25 de 1999/05/20 - Hipoteca Voluntária

Quanto às frações AA, AB, AK, B, CP, CQ, CR, CS, CT, CZ, DA, DC, DD, DE, DF, DG, DH, DI, DJ, DL e P

O(A) Conservador(a)  
Maria de Fátima Rebelo Pinheiro Frias

Conservatória do Registo Predial de Paços de Ferreira

AVERB. - AP. 1201 de 2016/10/18 12:46:58 UTC - Cancelamento Parcial

Registado no Sistema em: 2016/10/18 12:46:58 UTC

DA APRESENT. 25 de 1999/05/20 - Hipoteca Voluntária

Quanto à fração "CX".

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)  
Maria Eugénia Neves Gonçalves

Conservatória do Registo Predial de Matosinhos

OFICIOSO

AVERB. - AP. 6563 de 2021/02/17 15:51:55 UTC - Pendente de Rectificação

Registado no Sistema em: 2021/02/26 15:51:55 UTC

PENDENTE DE RETIFICAÇÃO a Apresentação Nº 18 de 2001/07/24 - Constituição de Propriedade Horizontal - quanto às frações: "BZ", "CA", "CB", "CC", "CD", "CE", "CF", "CG", "CH", "CI", "CJ", "CK", "CL", "CM", "CN" e "CO".

O(A) Conservador(a) de Registros  
Isabel Maria Moreira Borges

Conservatória do Registo Predial de Matosinhos

AVERB. - AP. 6563 de 2021/02/17 16:42:53 UTC - Cancelamento

Registado no Sistema em: 2021/02/17 16:42:53 UTC

DA APRESENT. 6563 de 2021/02/17 - Pendente de Rectificação

O(A) Conservador(a) de Registros  
Isabel Maria Moreira Borges

**REGISTOS PENDENTES**

Não existem registos pendentes.