



## Certidão Permanente

Código de acesso: GP-2740-53802-140112-001496

### DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO

SITUADO EM: S. Miguel do Rio Torto

Rua do Campo da Bola, n.º. 45

ÁREA TOTAL: 282 M2

ÁREA COBERTA: 67 M2

ÁREA DESCOBERTA: 215 M2

VALOR TRIBUTÁVEL: 4.415,65 Euros

MATRIZ n.º: 1812 NATUREZA: Urbana

#### COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Casa de habitação de r/c e sótão amplo - logradouro

(Reprodução por extractação da descrição)

O(A) Escriturário(a) Superior  
Anabela Simões Antunes Leandro Carita

### INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 1 de 2000/06/02 - Aquisição

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* MÁRIO JOSÉ RUIVO DOS SANTOS CLARO

Casado/a com VICÊNCIA CASIMIRO SIMÕES BARROS CLARO no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Rua do campo da Bola - São Miguel do Rio Torto

Localidade: Abrantes

\*\* VICÊNCIA CASIMIRO SIMÕES BARROS CLARO

Casado/a com MÁRIO JOSÉ RUIVO DOS SANTOS CLARO no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Rua do campo da Bola - São Miguel do Rio Torto

Localidade: Abrantes

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* NARCISA BEATRIZ FERREIRA CLARO PRESADO

Casado/a com ANTÓNIO JOÃO MATUTA PRESADO no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: São Miguel do Rio Torto

Localidade: Abrantes

\*\* MARIA TERESA FERREIRA CLARO DIAS

Casado/a com FERNANDO DOS SANTOS PIRES DIAS no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: São Miguel do Rio Torto

Localidade: Abrantes

\*\* GRACINDA FERREIRA CLARO LOURENÇO

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Casado/a com MANUEL DE JESUS LOURANÇO no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: São Miguel do Rio Torto

Localidade: Abrantes

(Reprodução por extractação da insc. G-1)

O(A) Escriturário(a) Superior  
Anabela Simões Antunes Leandro Carita

-----  
AP. 2 de 2000/06/02 - Hipoteca Voluntária

CAPITAL: 7.000.000,00 Escudos

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 9.514.400,00 Escudos

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* BANCO INTERNACIONAL DE CRÉDITO, S.A.

Sede: Av<sup>a</sup> Fontes Pereira de Melo, 27

Localidade: Lisboa

Garantia de empréstimo: Juro anual de 6,64%, elevável em 4% na mora; Despesas: 280.000\$00

(Reprodução por extractação da insc. C-1)

O(A) Escriturário(a) Superior  
Anabela Simões Antunes Leandro Carita

-----  
AP. 4 de 2000/08/25 - Hipoteca Voluntária

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 170.100,00 Escudos

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* BANCO INTERNACIONAL DE CRÉDITO, S.A.

Sede: Av<sup>a</sup> Fontes Pereira de Melo, 27

Localidade: Lisboa

Em ampliação a insc. C-Ap.02/20000602 - Garantia de empréstimo: Juro anual acresce de: 0,81% e o montante máximo também acresce

(Reprodução por extractação da insc. C-2)

O(A) Escriturário(a) Superior  
Anabela Simões Antunes Leandro Carita

-----  
AP. 15 de 2007/03/27 - Penhora

DATA DA PENHORA: 2007/03/27

QUANTIA EXEQUENDA: 1.822,88 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* GARAGEM A. FERREIRA, LDA

Morada: Barreiras do Tejo

Localidade: Abrantes

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* MÁRIO JOSÉ RUIVO DOS SANTOS CLARO

Casado/a com VICÊNCIA CASIMIRO SIMÕES BARROS CLARO no regime de Comunhão de adquiridos

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Morada: Rua do Campo da Bola, 45 - São Miguel do Rio Torto

Localidade: Abrantes

Despesas previsíveis da execução: 364,58€

(Reprodução por extractação da insc. F-1)

O(A) Escriurário(a) Superior  
Anabela Simões Antunes Leandro Carita

Soluções Integradas de Registo - Lisboa

AVERB. - AP. 2008 de 2017/11/02 15:52:55 UTC - Transmissão por Transferência de Património

Registado no Sistema em: 2017/11/02 15:52:55 UTC

DA APRESENT. 2 de 2000/06/02 - Hipoteca Voluntária

CAUSA : Fusão

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* BANCO ESPÍRITO SANTO, S.A.

NIPC 500852367

Sede: Avenida da Liberdade, nº 195

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* BANCO INTERNACIONAL DE CRÉDITO, S.A.

NIPC 501629327

O(A) Ajudante, por delegação  
Ana Maria de Almeida Figueiredo Sousa

Soluções Integradas de Registo - Lisboa

AVERB. - AP. 2008 de 2017/11/02 15:52:55 UTC - Transmissão por Transferência de Património

Registado no Sistema em: 2017/11/02 15:52:55 UTC

DA APRESENT. 4 de 2000/08/25 - Hipoteca Voluntária

CAUSA : Fusão

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* BANCO ESPÍRITO SANTO, S.A.

NIPC 500852367

Sede: Avenida da Liberdade, nº 195

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* BANCO INTERNACIONAL DE CRÉDITO, S.A.

NIPC 501629327

O(A) Ajudante, por delegação  
Ana Maria de Almeida Figueiredo Sousa

Soluções Integradas de Registo - Lisboa

AVERB. - AP. 2030 de 2017/11/02 15:54:32 UTC - Transmissão de Crédito

Registado no Sistema em: 2017/11/02 15:54:32 UTC

DA APRESENT. 2 de 2000/06/02 - Hipoteca Voluntária

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* NOVO BANCO, S.A.

NIPC 513204016

Sede: Avenida da Liberdade, nº 195

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* BANCO ESPIRITO SANTO, S.A.

NIPC 500852367

CAUSA: Transmissão por deliberação do Banco de Portugal em 03/08/2014 e 28/10/2014, nos termos do art. 145º-h/1 e 5 do RGICSF (DL 298/92, de 31/12).

O(A) Ajudante, por delegação  
Ana Maria de Almeida Figueiredo Sousa

-----  
Soluções Integradas de Registo - Lisboa

AVERB. - AP. 2030 de 2017/11/02 15:54:32 UTC - Transmissão de Crédito

Registado no Sistema em: 2017/11/02 15:54:32 UTC

DA APRESENT. 4 de 2000/08/25 - Hipoteca Voluntária

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* NOVO BANCO, S.A.

NIPC 513204016

Sede: Avenida da Liberdade, nº 195

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* BANCO ESPIRITO SANTO, S.A.

NIPC 500852367

CAUSA: Transmissão por deliberação do Banco de Portugal em 03/08/2014 e 28/10/2014, nos termos do art. 145º-h/1 e 5 do RGICSF (DL 298/92, de 31/12).

O(A) Ajudante, por delegação  
Ana Maria de Almeida Figueiredo Sousa

-----  
Conservatória dos Registos Predial, Comercial e Automóveis de Guimarães

AP. 2400 de 2023/06/19 12:39:12 UTC - Declaração de Insolvência

Registado no Sistema em: 2023/06/19 12:39:12 UTC

DATA E HORA DA SENTENÇA: 13 Horas 04 Minutos de 2022/12/14

DATA DO TRÂNSITO: 2023/01/04

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* VICÊNCIA CASIMIRO SIMÕES DE BARROS

NIF 222553367

Divorciado(a)

Morada: R. Rossiel de Assunção, Bl 3, 3º Dtº.,

Localidade: Portalegre

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* VICÊNCIA CASIMIRO SIMÕES DE BARROS

NIF 222553367

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

O(A) Conservador(a) de Registos  
Anabela da Conceição Araújo Branco

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

Certidão permanente disponibilizada em 14-07-2023 e válida até 14-10-2023