



Certidão Permanente

Código de acesso: PA-2777-03964-100909-002379

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO

SITUADO EM: Praia do Pedrogão - Lote 11

ÁREA TOTAL: 417 M2

VALOR TRIBUTÁVEL: 25.510,00 Euros

MATRIZ nº: 2379 NATUREZA: Urbana

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Terreno para construção - Norte, Lote 12; Sul, Lote 10; Nascente, arruamento; Poente, Maria da Conceição Parracho e outros Desanexado do nº182

A Adjunta da Conservadora
Isabel Maria Delgado Amaro

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 26 de 2004/06/22 - Autorização de Loteamento

ÁLVARÁ DE LOTEAMENTO: nº4/2004 de 2004/03/30 CONDIÇÕES FIXADAS: Autorizada a constituição de 18 lotes de terreno com os nºs 1 a 18 e as áreas de 493m2, 362m2, 345m2, 350m2, 361m2, 383m2, 405m2, 429m2, 422m2, 527m2, 417m2, 436m2, 461m2, 499m2, 529m2, 481m2, 659m2 e 622m2 respectivamente. ÁREA DE IMPLANTAÇÃO e ÁREA DE CONSTRUÇÃO, respectivamente: Lote 1 - 125,85m2 e 229,85m2; Lote 2 - 119,47 m2 e 200,47m2; Lote 3 - 119,25m2 e 191,75m2; Lote 4 - 119,25 m2 e 194,25m2; Lote 5 - 119,25m2 e 199,75m2; Lote 6 - 119,25 m2 e 210,75m2; Lote 7 - 119,25m2 e 219,25m2; Lote 8 - 119,25 m2 e 219,25m2; Lote 9 - 121,27m2 e 221,27m2; Lotes 10, 11, 12, 13, 14, 15, 17 e 18 - 100 m2 e 300m2; Lote 16 - 120 m2 e 360m2; TIPO DE OCUPAÇÃO - Lotes 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 e 9 - Moradia unifamiliar de dois pisos; Lotes 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17 e 18 - Moradia unifamiliar de cave e dois pisos CEDÊNCIAS OBRIGATÓRIAS: à Câmara Municipal de Leiria para integração no domínio público 4835m2, para arruamentos, passeios e estacionamento; Para o Domínio Privado 362m2. PARA CONCLUSÃO DOS TRABALHOS DE URBANIZAÇÃO É FIXADO O PRAZO DE: 2 Anos. F do nº182.

A Conservadora
Maria Rufina Amorim Vasconcelos Carvalho

1ª Conservatória do Registo Predial de Vila Nova de Gaia
AP. 3893 de 2020/12/11 19:08:17 UTC - Aquisição
Registado no Sistema em: 2020/12/11 19:08:17 UTC

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

**

NIPC

Sede:

Localidade: Ferreira do Zêzere

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

**

NIPC

O(A) Conservador(a) de Registos
Martinho da Costa Moreira da Rocha

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

Certidão permanente disponibilizada em 14-09-2023 e válida até 14-03-2024