



Certidão Permanente

Código de acesso: GP-2830-92785-061614-006706

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO

SITUADO EM: Quinta do Pinheiro.

ÁREA TOTAL: 600 M2

ÁREA DESCOBERTA: 600 M2

VALOR TRIBUTÁVEL: 1.424,56 Euros

MATRIZ n.º: 2419 NATUREZA: Urbana

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Lote de terreno destinado a construção urbana. Norte, Américo da Fonseca Dias; nascente, Francisco do Carmo Henriques; sul, Eugénio Alves Pereira; poente, caminho.

O(A) Conservador(a)

Marinha da Conceição dos Reis Fevereiro

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 7 de 2004/12/07 - Hipoteca Legal

CAPITAL: 2.383,96 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 2.720,79 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** FAZENDA NACIONAL

Para garantia do pagamento de contribuições e juros - juros de mora: 285,96 €; despesas: 50,87 €, de custas processuais.

O(A) Conservador(a)

Marinha da Conceição dos Reis Fevereiro

AP. 9 de 2004/12/07 - Hipoteca Legal

CAPITAL: 1.751,42 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 2.036,58 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** FAZENDA NACIONAL

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** LEONEL MARTINS PAULINO

Casado/a com MARIA AMÉLIA FONSECA PEREIRA MARTINS no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Rua 19, 198, 3

Localidade: Espinho

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Para garantia do pagamento de contribuições e juros. Juros de mora: 235,84 €, Despesas:
49,32 € de custas processuais.

O(A) Conservador(a)
Marinha da Conceição dos Reis Fevereiro

AP. 9 de 2005/11/16 - Penhora

DATA DA PENHORA: 2005/11/11

QUANTIA EXEQUENDA: 2.383,96 Euros

EXEQUENTE: Fazenda Nacional.

EXECUTADO: Leonel Martins Paulino, c.c. Maria Amélia Fonseca Pereira Martins, na comunhão de
adquiridos, residente na Praceta Alferes Pereira, nº247, 1º Santa Marinha, Vila Nova de Gaia.

O(A) Conservador(a)
Marinha da Conceição dos Reis Fevereiro

AP. 10 de 2005/11/16 - Penhora

DATA DA PENHORA: 2005/11/11

QUANTIA EXEQUENDA: 1.751,42 Euros

EXEQUENTE: Fazenda Nacional.

EXECUTADO: Leonel Martins Paulino, c.c. Maria Amélia Fonseca Pereira Martins, na comunhão de
adquiridos, residente na Praceta Alferes Pereira, nº 247, 1º, Santa Marinha, Vila Nova de
Gaia.

O(A) Conservador(a)
Marinha da Conceição dos Reis Fevereiro

OFICIOSO

AVERB. - OF. de 2005/11/16 - Rectificação
DA APRESENT. 7 de 2004/12/07 - Hipoteca Legal

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** LEONEL MARTINS PAULINO

Casado/a com MARIA AMÉLIA FONSECA PEREIRA MARTINS no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Rua 19, 198, 3

Localidade: Espinho

O(A) Conservador(a)
Marinha da Conceição dos Reis Fevereiro

Conservatória do Registo Predial de Gondomar

AP. 2056 de 2016/04/04 15:57:57 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2016/04/04 15:57:57 UTC

DATA DA PENHORA: 2016/04/04

QUANTIA EXEQUENDA: 11.144,55 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BANIF - BANCO INTERNACIONAL DO FUNCHAL, S.A.

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

NIPC 511202008

Sede: Rua João Tavira, n.º 30

Localidade: Funchal

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** LEONEL MARTINS PAULINO

NIF 172730252

PROCESSO n.º 3124/05.0TBVNG, J7 da 1.ª Secção de Execução da Instância Central do Porto da
Comarca do Porto

O(A) Conservador(a)
Virgílio Félix Machado

Conservatória do Registo Predial de Gondomar

AVERB. - AP. 2596 de 2017/03/20 15:57:27 UTC - Conversão de Penhora em Hipoteca

Registado no Sistema em: 2017/03/20 15:57:27 UTC

DA APRESENT. 2056 de 2016/04/04 - Penhora

CAPITAL: 11.144,55 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 11.144,55 Euros

FUNDAMENTO: pagamento em prestações de crédito exequendo.

O(A) Conservador(a)
Virgílio Félix Machado

Conservatória do Registo Predial do Porto

AP. 191 de 2023/10/30 09:27:06 UTC - Declaração de Insolvência

Registado no Sistema em: 2023/10/30 09:27:06 UTC

DATA E HORA DA SENTENÇA: 10 Horas 36 Minutos de 2023/07/12

DATA DO TRÂNSITO: 2023/08/02

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** LEONEL MARTINS PAULINO

NIF 172730252

** Processo de Insolvência n.º 5821/23.3T8VNG - Tribunal Judicial da Comarca do Porto - Juízo
de Comércio de Vila Nova de Gaia - Juiz 2.

O(A) Conservador(a) de Registos
Cristina Manuela Gonçalves Fernandes

Conservatória do Registo Predial do Porto

AP. 1184 de 2023/11/20 11:54:47 UTC - Declaração de Insolvência

Registado no Sistema em: 2023/11/20 11:54:47 UTC

DATA E HORA DA SENTENÇA: 07 Horas 24 Minutos de 2023/07/03

DATA DO TRÂNSITO: 2023/07/24

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** MARIA ANABELA DA FONSECA PEREIRA

NIF 172730260

** Processo de Insolvência n.º 5395/23.5T8VNG - Tribunal Judicial da Comarca do Porto - Juízo
de Comércio de Vila Nova de Gaia - Juiz 6.

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

(Ap. omitida em 2023/10/30)

O(A) Conservador(a) de Registos
Cristina Manuela Gonçalves Fernandes

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

Certidão permanente disponibilizada em 06-12-2023 e válida até 06-03-2024