

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO

DENOMINAÇÃO: Baralha-Lote nº5

SITUADO EM: Abraveses

ÁREA TOTAL: 475 M2

ÁREA DESCOBERTA: 475 M2

MATRIZ nº: 4642 NATUREZA: Urbana

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Lote de terreno, destinado a construção urbana Norte, José Pessoa Lopes Sul, arruamento Nascente, lote nº6 Poente, lote 4 Desanexado do nº1217

O(A) Conservador(a)

Graça Fernanda Nunes de Pina

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 5 de 2004/02/17 - Autorização de Loteamento

Alvará nº1/2004 de 12 de Janeiro Autorizada a constituição de 13 lotes, numerados de 1 a 13
CONDICIONAMENTOS: o prazo para a conclusão das obras é 12 me ses. Área a ceder para
integração no domínio público 8 736 m2 (passeios-723m2; faixa de redogem-946m2; parqueamentos
públicos-171m2; espaços verdes de utilização colectiva-1 664m2 e espaço destinado a
circular-5 232m2) Foi prestada a caução de 103 600,00 através de garantia ban- cária
nº0753000721180019, emitida pela Caixa Geral de Depósi tos, em 18/12/2003. Todos os lotes são
destinados á constru- ção de moradias, que se vão compor de cave, para garagem e arrumos,
rés-do-chão e andar para habitação e sótão para ar- rumos, excepto o lote 5 , com 2 fogos e o
rés-do-chão é para comércio.
Transcrita do prédio nº 1217

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)

Cláudia Alexandra Eusébio Morgado Batista

2ª Conservatória do Registo Predial de Viseu

AVERB. - AP. 13 de 2011/01/11 11:25:46 UTC - AVERBAMENTO

Registado no Sistema em: 2011/01/12 11:25:46 UTC

DA APRESENT. 5 de 2004/02/17 - Autorização de Loteamento

Aditamento ao Alvará de Loteamento nº 1/2004 por decisão de 05/01/2010, que consiste na
constituição de mais dois fogos para habitação, sem aumento da área de construção, à custa da
substituição pela área comercial, que havia sido prevista para o rés do chão da edificação a
erigir no Lote 5.

Transcrita do prédio nº 1217

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)

Cláudia Alexandra Eusébio Morgado Batista

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Conservatória dos Registos Predial, Comercial e Automóveis de Viseu
AVERB. - AP. 2863 de 2018/01/16 10:23:23 UTC - Alteração da Operação de
Transformação Fundiária - Loteamento
Registado no Sistema em: 2018/01/24 10:23:23 UTC
DA APRESENT. 5 de 2004/02/17 - Autorização de Loteamento
DOCUMENTO: Aditamento ao Alvará de Loteamento
NÚMERO: 1
DATA: 2004/01/12
EMITIDO POR: CÂMARA MUNICIPAL

A Alteração foi aprovado por deliberação de 2016/11/03.
A Alteração traduz-se na aprovação de novo estudo de fachadas sobre o lote 5 (prédio nº 3657).
Transcrita do Prédio 1217.

O(A) Conservador(a)
Maria da Glória Caetano

Conservatória do Registo Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Santa Comba Dão
AP. 1049 de 2023/05/23 10:40:41 UTC - Aquisição
Registado no Sistema em: 2023/05/23 10:40:41 UTC

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** VICTOR DE FRIAS

NIF 186208839

Nacionalidade LUXEMBURGUESA

Casado/a com MARIA IRENE MONTEIRO E SOUSA DE FRIAS no regime de Comunhão de adquiridos

NIF do Conjuge 215500890

Morada: Rua do Cruzeiro, nº 456, Cruz, Sátão

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** REJUVIS - INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS E TURÍSTICOS, S.A.

NIPC 506122328

O(A) Oficial de Registos em Substituição
Afonso Gomes Ferreira Viegas

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.
