

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO

SITUADO EM: " Rua Teófilo Braga "

ÁREA TOTAL: 217 M2

ÁREA COBERTA: 88 M2

ÁREA DESCOBERTA: 129 M2

VALOR TRIBUTÁVEL: 3.239,91 Euros

MATRIZ nº: 409 NATUREZA: Urbana

**COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:**

casa de habitação de rés-do-chão e primeiro andar e quintal - norte, José António Alves da Silva; sul, António Ferreira da Mota; nascente, António Lucas da Silva e Agostinho Alves Correia e poente, Rua pública.

Reprodução da descrição

O(A) Conservador(a)  
Lídia Adelaide Araújo Oliva Teles

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 2 de 1993/08/06 - Aquisição

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* MANUEL TOMÁS MORGADO DA FONSECA

Casado/a com MARIA DE LURDES LOPES DA SILVA FONSECA no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Moimenta da Beira

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* CÂNDIDA MELITA SOARES

Viúvo(a)

Morada: Moimenta da Beira

Reprodução da insc. G-1

O(A) Conservador(a)  
Lídia Adelaide Araújo Oliva Teles

-----  
AP. 1 de 1994/02/28 - Hipoteca Voluntária

ABRANGE 1 PRÉDIOS E 1 FRAÇÕES

CAPITAL: 25.000.000,00 Escudos

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 37.850.000,00 Escudos

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* CAIXA DE CRÉDITO AGRÍCOLA MÚTUO DE MOIMENTA DA BEIRA, C.R.L

Sede: Moimenta da Beira

Empréstimo - juro anual de 13%, acrescido de uma sobretaxa de 2%, em caso de mora; despesas:  
1.600.000,00 Escudos.

Reprodução da insc. C-1 e do Av. 1

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

O(A) Conservador(a)  
Lídia Adelaide Araújo Oliva Teles

-----  
AP. 7 de 1997/01/30 - Hipoteca Voluntária  
- em ampliação da insc. C-Ap.01/19940228

ABRANGE 1 PRÉDIOS E 1 FRAÇÕES

CAPITAL: 15.000.000,00 Escudos

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* CAIXA DE CRÉDITO AGRÍCOLA MÚTUO DE MOIMENTA DA BEIRA, C.R.L.

Sede: Moimenta da Beira

Garantia de mais 15.000.000,00 Escudos de capital; da sobretaxa de mais 2% em caso de mora e a título de cláusula penal, passando o montante máximo para 62.000.000,00 Escudos.

Reprodução da insc. C-2

O(A) Conservador(a)  
Lídia Adelaide Araújo Oliva Teles

-----  
AP. 3 de 2007/09/19 - Hipoteca Voluntária  
ABRANGE 1 PRÉDIOS E 1 FRAÇÕES

CRÉDITO: 150.000,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 210.000,00 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* CAIXA DE CRÉDITO AGRICOLA MÚTUO DE ARMAMAR E MOIMENTA DA BEIRA, CRL

Sede: Praça da República, nº 26

Localidade: Armamar

Abertura de crédito - juros à taxa de 8% ao ano, acrescida de uma sobretaxa de 4% ao ano, em caso de mora e a título de cláusula penal; despesas: 6.000,00 Euros.

O(A) Conservador(a)  
Lídia Adelaide Araújo Oliva Teles

-----  
Conservatória do Registo Predial de Gondomar  
AP. 1686 de 2020/01/02 15:22:12 UTC - Penhora  
Registado no Sistema em: 2020/01/02 15:22:12 UTC  
ABRANGE 3 PRÉDIOS

DATA DA PENHORA: 2020/01/02

QUANTIA EXEQUENDA: 34.336,16 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* AGROGARANTE - SOCIEDADE DE GARANTIA MÚTUA, S.A.

NIPC 506925650

Sede: Rua João Machado, n.º 86

Localidade: Coimbra

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* MANUEL TOMÁS MORGADO DA FONSECA

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

NIF 155766732

\*\* MARIA DE LURDES LOPES DA SILVA FONSECA

PROCESSO N.º 5127/16.4T8VIS - Tribunal Judicial da Comarca de Viseu - Viseu - Juízo de  
Execução - Juíz 2

O(A) Conservador(a) de Registos  
Virgílio Félix Machado

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.