



Certidão Permanente

Código de acesso: GP-2615-13168-310307-002195

DESCRIÇÃO FRACÇÃO AUTÓNOMA

COMPOSIÇÃO:

Unidade Habitacional - Quinto andar esquerdo.

Valor Tributável: 25.266,97 Euros

O Conservador

José António Carvalho Reis da Encarnação

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 7 de 1996/07/24 - Constituição da Propriedade Horizontal

AP. 35 de 1997/10/30 - Aquisição

PROVISÓRIO POR NATUREZA - alínea g) do nº 1

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** FERNANDO BARTOLOMEU SALDANHA E MULHER MARIA DE FÁTIMA DE SOUSA FRANCO SALDANHA, C. NA
COMUNHÃO DE ADQUIRIDOS

Morada: Rua da Venezuela, Bl. 12, 5º Esq., Nazaré, Funchal

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** INSTITUTO DE HABITAÇÃO DA REGIÃO AUTÓNOMA DA MADEIRA I.H.M.

Sede: Avenida Arriaga, Ed. Golden Gate, 21-3º, Funchal

O Conservador

João Manuel Pereira de Gouveia

AP. 36 de 1997/10/30 - Hipoteca Voluntária

PROVISÓRIO POR NATUREZA - alínea i) do nº 1 e b) do nº 2

CAPITAL: 4.236.000,00 Escudos

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 5.385.481,00 Escudos

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS, S.A.

Sede: Avenida João XXI, nº 63, Lisboa

Garantia de empréstimo, ao juro anual de 3,712% acrescidos de 4% na mora, a título de
clausula penal, despesas 169.440\$00.

O Conservador

João Manuel Pereira de Gouveia

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 37 de 1997/10/30 - Hipoteca Voluntária
PROVISÓRIO POR NATUREZA - alínea i) do nº 1 e b) do nº 2

CAPITAL: 2.200.000,00 Escudos
MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 2.796.992,00 Escudos

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS, S.A.

Sede: Avenida João XXI, nº 63, Lisboa

Garantia de empréstimo, ao juro anual 3,712% acrescido de 4% na mora, a título de clausula penal, despesas 88.000\$00.

O Conservador
João Manuel Pereira de Gouveia

AVERB. - AP. 6 de 1998/03/31 - Conversão em Definitiva
DA APRESENT. 35 de 1997/10/30 - Aquisição

O Conservador
João Manuel Pereira de Gouveia

AVERB. - AP. 7 de 1998/03/31 - Conversão em Definitiva
DA APRESENT. 36 de 1997/10/30 - Hipoteca Voluntária

O Conservador
João Manuel Pereira de Gouveia

AVERB. - AP. 8 de 1998/03/31 - Conversão em Definitiva
DA APRESENT. 37 de 1997/10/30 - Hipoteca Voluntária

O Conservador
João Manuel Pereira de Gouveia

AP. 26 de 2004/04/05 - Hipoteca Voluntária
CAPITAL: 54.000,00 Euros
MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 75.998,52 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS, S.A.

Garantia de empréstimo - juro anual: 8,246% acrescido de 4% em caso de mora a título de cláusula penal; despesas: ----- 2 160,00 EUR.

A Ajudante Principal
Maria Celeste Lira Caldeira Brazão

AP. 43 de 2005/12/19 - Penhora
PROVISÓRIO POR DÚVIDAS

DATA DA PENHORA: 2005/12/19

QUANTIA EXEQUENDA: 82.444,19 Euros

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS, S.A.

Sede: Av. João XXI, 63, Lisboa

O Conservador

José António Carvalho Reis da Encarnação

AVERB. - AP. 11 de 2006/01/19 - Conversão em Definitiva
DA APRESENT. 43 de 2005/12/19 - Penhora

O Conservador

José António Carvalho Reis da Encarnação

AP. 61 de 2007/05/16 - Penhora

DATA DA PENHORA: 2007/05/16

QUANTIA EXEQUENDA: 12.926,68 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BANCO SANTANDER TOTTA, S.A.

Sede: Rua Áurea, nº 88, Lisboa

O Conservador

José António Carvalho Reis da Encarnação

Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras.

AP. 2277 de 2014/11/10 16:50:19 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2014/11/10 16:50:19 UTC

PROVISÓRIO POR NATUREZA - Artigo 92º, nº2, al a)

DATA DA PENHORA: 2014/11/10

QUANTIA EXEQUENDA: 5.915,14 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** FAIRMILE PARTNERSHIP 5 LLP.

NIPC 120636140

Sede: Knowle Hill Park, Fairmile Lane, Cobham, Surrey KT 11 2 PD

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** MINISTÉRIO PÚBLICO

SUJEITO(S) TITULAR INSCRITO:

** FERNANDO BARTOLOMEU SALDANHA

Casado/a com MARIA DE FÁTIMA DE SOUSA FRANCO SALDANHA no regime de Comunhão de adquiridos
Morada: Rua da Venezuela, Bl. 12, 5º Esq., Nazaré, Funchal

** MARIA DE FÁTIMA DE SOUSA FRANCO SALDANHA

Casado/a com FERNANDO BARTOLOMEU SALDANHA no regime de Comunhão de adquiridos
Morada: Rua da Venezuela, Bl. 12, 5º Esq., Nazaré, Funchal

O sujeito passivo em representação dos sucessores incertos de FERNANDO BARTOLOMEU SALDANHA,
falecido no estado de divorciado

Processo executivo nº 2293/10.6TBFUN

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

O(A) Notário(a) Afeto(a)
Maria Madalena Marques de Magalhães

Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras.

OFICIOSO

Anotação - AP. 2277 de 2014/11/10 19:23:04 UTC - Notificação

Registado no Sistema em: 2014/11/14 19:23:04 UTC

DA APRESENT. 2277 de 2014/11/10 - Penhora

DATA DA NOTIFICAÇÃO: 2014/11/20

O(A) Notário(a) Afeto(a)
Maria Madalena Marques de Magalhães

Soluções Integradas de Registo - Lisboa

AVERB. - AP. 2020 de 2019/05/09 14:05:00 UTC - Transmissão de Crédito

Registado no Sistema em: 2019/05/09 14:05:00 UTC

DA APRESENT. 36 de 1997/10/30 - Hipoteca Voluntária

CAUSA : Cessão de Crédito

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** PROMONTORIA INDIAN DESIGNATED ACTIVITY COMPANY

NIPC 980637848

Nacionalidade IRLANDESA

Sede: 28 Fitzwilliam Place, Dublin 2

Localidade: Dublin - Irlanda

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS, S.A.

NIPC 500960046

O(A) Conservador(a) de Registos
Ana Paula dos Santos Mealha Guerreiro Belmarço

Soluções Integradas de Registo - Lisboa

AVERB. - AP. 2021 de 2019/05/09 14:05:00 UTC - Transmissão de Crédito

Registado no Sistema em: 2019/05/09 14:05:00 UTC

DA APRESENT. 37 de 1997/10/30 - Hipoteca Voluntária

CAUSA : Cessão de Crédito

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** PROMONTORIA INDIAN DESIGNATED ACTIVITY COMPANY

NIPC 980637848

Nacionalidade IRLANDESA

Sede: 28 Fitzwilliam Place, Dublin 2

Localidade: Dublin - Irlanda

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS, S.A.

NIPC 500960046

O(A) Conservador(a) de Registos
Ana Paula dos Santos Mealha Guerreiro Belmarço

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Soluções Integradas de Registo - Lisboa

AVERB. - AP. 2022 de 2019/05/09 14:05:00 UTC - Transmissão de Crédito

Registado no Sistema em: 2019/05/09 14:05:00 UTC

DA APRESENT. 26 de 2004/04/05 - Hipoteca Voluntária

CAUSA : Cessão de Crédito

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** PROMONTORIA INDIAN DESIGNATED ACTIVITY COMPANY

NIPC 980637848

Nacionalidade IRLANDESA

Sede: 28 Fitzwilliam Place, Dublin 2

Localidade: Dublin - Irlanda

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS, S.A.

NIPC 500960046

O(A) Conservador(a) de Registos

Ana Paula dos Santos Mealha Guerreiro Belmarço

Conservatória do Registo Predial do Porto

AP. 1345 de 2022/10/13 11:09:34 UTC - Declaração de Insolvência

Registado no Sistema em: 2022/10/13 11:09:34 UTC

PROVISÓRIO POR DÚVIDAS

DATA DO TRÂNSITO: 2019/04/04

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** MARIA DE FÁTIMA DE SOUSA FRANCO

NIF 169229947

** Processo n.º 1283/19.8T8FNC - Tribunal Judicial da Comarca da Madeira - Juízo de Comércio do Funchal - Juíz 3

O(A) Conservador(a) de Registos

Maria Fernanda dos Santos Leitão Martins Gouveia

Conservatória do Registo Predial do Porto

OFICIOSO

Anotação - AP. 1345 de 2022/10/13 14:31:42 UTC - Notificação

Registado no Sistema em: 2022/12/12 14:31:42 UTC

DA APRESENT. 1345 de 2022/10/13 - Declaração de Insolvência

DATA DA NOTIFICAÇÃO: 2022/12/02

O(A) Conservador(a) de Registos

Maria Fernanda dos Santos Leitão Martins Gouveia

Conservatória do Registo Predial do Porto

AVERB. - AP. 4025 de 2022/12/15 15:25:43 UTC - Conversão em Definitiva

Registado no Sistema em: 2022/12/15 15:25:43 UTC

DA APRESENT. 1345 de 2022/10/13 - Declaração de Insolvência

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

DATA E HORA DA SENTENÇA: 01 Horas 26 Minutos de 2019/03/15

O(A) Conservador(a) de Registos
Maria Fernanda dos Santos Leitão Martins Gouveia

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

Certidão permanente disponibilizada em 04-01-2023 e válida até 04-04-2023