

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

MISTO

SITUADO EM: Mata

ÁREA TOTAL: 671 M2

ÁREA COBERTA: 81 M2

ÁREA DESCOBERTA: 590 M2

MATRIZ nº: 844 NATUREZA: Urbana

FREGUESIA: Tamengos, Aguim e Óis do Bairro.

MATRIZ nº: 4473 NATUREZA: Rústica

FREGUESIA: Tamengos, Aguim e Óis do Bairro.

**COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:**

Casa de habitação de rés do chão - 81 m2, pátio e abegoarias - 165 m2 e terreno anexo - 425 m2.

Norte: estrada

Sul: herdeiros de Mário Alegre

Nascente: Celeste Rosmaninho Coelho Oliveira

Poente: Arminda Campar Varandas e servidão

(Resulta da anexação dos nºs 02872/20000201 e 02880/20000215)

O(A) Conservador(a)

Carolina Maria Florêncio Aires

-----  
Conservatória do Registo Predial de Marco de Canaveses

OFICIOSO

AP. 3848 de 2016/05/25 - AVERBAMENTO (INFORMAÇÃO ANTERIOR)

Averbamento de Alteração

MATRIZ Nº: 835 NATUREZA: Urbana

FREGUESIA: Tamengos

MATRIZ Nº: 4017 NATUREZA: Rústica

FREGUESIA: Tamengos

**COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:**

Casa de habitação de rés do chão - 81 m2, pátio e abegoarias - 165 m2 e terreno anexo - 425 m2.

Norte: estrada

Sul: herdeiros de Mário Alegre

Nascente: Celeste Rosmaninho Coelho Oliveira

Poente: Arminda Campar Varandas e servidão

(Resulta da anexação dos nºs 02872/20000201 e 02880/20000215)

(Reprodução da descrição)

1.º Ajudante

Acácio Manuel Flores da Silva

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 3 de 2000/06/02 - Aquisição

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* GONÇALO NUNO SIMÕES DA SILVA FABRÍCIO

Solteiro(a), Maior

Morada: Rua Pero Vaz de Caminha, nº 100, 4º D

Localidade: Coimbra

\*\* CARLA SOFIA CLAUDINO ALVES DAS NEVES

Solteiro(a), Maior

Morada: Rua das Flores

Localidade: Anadia

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* DELFIM CERVEIRA COELHO

Viúvo(a)

Morada: Vale do Boi, Moita

Localidade: Anadia

\*\* MARIA AUGUSTA DE JESUS CERVEIRA FERNANDES E MARIDO

Casado/a com OLÍMPIO RODRIGUES FERNANDES no regime de Comunhão geral

Morada: Vale do Boi, Moita

Localidade: Anadia

(Transcrição da inscrição G-2)

1.º Ajudante

Acácio Manuel Flores da Silva

-----  
AP. 4 de 2000/06/02 - Hipoteca Voluntária

CAPITAL: 7.470.000,00 Escudos

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 9.928.228,00 Escudos

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* BANCO BPI, S.A.

Sede: Rua Sá da Bandeira, 20

Localidade: Porto

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* GONÇALO NUNO SIMÕES DA SILVA FABRÍCIO

Solteiro(a), Maior

Morada: Rua Pero Vaz de Caminha, nº 100, 4º D

Localidade: Coimbra

\*\* CARLA SOFIA CLAUDINO ALVES DAS NEVES

Solteiro(a), Maior

Morada: Rua das Flores

Localidade: Anadia

Garantia de empréstimo - Juro anual: 5,636 %, acrescido de 4 % na mora a título de cláusula penal; despesas: 298.800\$00.

(Transcrição da inscrição C-1)

1.º Ajudante

Acácio Manuel Flores da Silva

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 13 de 2004/01/20 - Aquisição

HISTÓRICO

CAUSA : Compra

QUOTA ADQUIRIDA: 1/2

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* GONÇALO NUNO SIMÕES DA SILVA FABRICIO

Casado/a com SANDRA ISABEL ANTUNES DA SILVA FABRICIO no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Bairro da Lapa, nº 2

Localidade: Condeixa-a-Nova

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* CARLA SOFIA CLAUDINO ALVES DAS NEVES

Solteiro(a), Maior

Morada: Rua das Flores

Localidade: Anadia

(Transcrição da inscrição G-3)

1.º Ajudante

Acácio Manuel Flores da Silva

-----  
Conservatória do Registo Predial de Marco de Canaveses

AP. 3848 de 2016/05/25 18:12:12 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2016/05/25 18:12:12 UTC

PROVISÓRIO POR DÚVIDAS

ABRANGE 3 PRÉDIOS

CAUSA : Partilha Subsequente a Divórcio

QUOTA ADQUIRIDA: 1/2

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* GONÇALO NUNO SIMÕES FABRÍCIO

NIF 201665220

Divorciado(a)

Morada: Rua da Fonte Nova, nº5, Cebolais de Cima

Localidade: Castelo Branco

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* SANDRA ISABEL ANTUNES DA SILVA

NIF 212351060

O(A) Conservador(a)

Carolina Maria Florêncio Aires

-----  
Conservatória do Registo Predial de Marco de Canaveses

HISTÓRICO

OFICIOSO

Anotação - AP. 3848 de 2016/05/25 16:18:33 UTC - Notificação

Registado no Sistema em: 2016/06/15 16:18:33 UTC

DA APRESENT. 3848 de 2016/05/25 - Aquisição

DATA DA NOTIFICAÇÃO: 2016/06/23

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

O(A) Conservador(a)  
Carolina Maria Florêncio Aires

-----  
Conservatória do Registo Predial de Gondomar  
AVERB. - AP. 10 de 2016/10/11 08:31:50 UTC - Conversão em Definitiva  
Registado no Sistema em: 2016/10/11 08:31:50 UTC  
DA APRESENT. 3848 de 2016/05/25 - Aquisição

O(A) Conservador(a)  
Virgílio Félix Machado

-----  
Conservatória do Registo Predial do Porto  
AP. 2620 de 2017/05/22 15:47:09 UTC - Penhora  
Registado no Sistema em: 2017/05/22 15:47:09 UTC

DATA DA PENHORA: 2017/05/22

QUANTIA EXEQUENDA: 15.210,15 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* BANCO BPI, S.A.

NIPC 501214534

Sede: Rua Tenente Valadim, nº 284

Localidade: Porto

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* GONÇALO NUNO SIMÕES FABRÍCIO

NIF 201665220

Processo nº 967/17.0T8AGD - Tribunal Judicial da Comarca de Aveiro - Águeda - Juízo Execução.

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)  
Luísa Maria da Silva Valente

-----  
**REGISTOS PENDENTES**

Não existem registos pendentes.  
-----