



Certidão Permanente

Código de acesso: GP-2832-28725-131710-003223

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO

SITUADO EM: Mafamude

Rua de Belo Horizonte, 328 e 346

ÁREA TOTAL: 1568 M²

ÁREA COBERTA: 771 M²

ÁREA DESCOBERTA: 797 M²

MATRIZ nº: 9046 NATUREZA: Urbana

FREGUESIA: Mafamude e Vilar do Paraíso.

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Casa de cave, r/chão, 1º, 2º, 3º e 4º andares, sendo o último recuado, com 537 m²; garagens em regime de anexo, com 234 m² e logradouro.

Desanexado do nº 02360/290689

Autorização de utilização nº 355, emitida em 1993/06/28, pela Câmara Municipal

FRAÇÕES AUTÓNOMAS:

A,B,C,D,E,F,G,H,I,J,K,L,M,N,O,P,Q,R,S,T,U,V,W,X,Y,Z,AA,AB,AC,AD,AE,AF,AG,AH,AI,AJ,AK,AL,AM,AN,AO,AP,AQ,AR,AS,AT,AU,AV,AW,AX,AY,AZ,BA,BB,BC,BD

O(A) Conservador(a) Auxiliar

Elisa Maria de Vasconcelos Correia

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 15 de 1991/09/11 - Aquisição

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** VÍTOR NOGUEIRA, LIMITADA

Sede: Av^a da República, 834, s/l, drtº, V. N. Gaia

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** CONSTRUÇÕES SOUSA & MARCOS, LIMITADA

Sede: Rua 14 de Outubro, 168, 1º, Mafamude, V. N. Gaia

Reprodução da inscrição G-1

O(A) Escriturário(a) Superior

Angélica Gabriela Rodrigues Fernandes Ribeiro

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 35 de 1992/12/09 - Constituição da Propriedade Horizontal

FRAÇÃO:	A	PERMILAGEM:	40,3
FRAÇÃO:	B	PERMILAGEM:	32,4
FRAÇÃO:	C	PERMILAGEM:	20,7
FRAÇÃO:	D	PERMILAGEM:	32,4
FRAÇÃO:	E	PERMILAGEM:	41,6
FRAÇÃO:	F	PERMILAGEM:	32,4
FRAÇÃO:	G	PERMILAGEM:	32,4
FRAÇÃO:	H	PERMILAGEM:	20,7
FRAÇÃO:	I	PERMILAGEM:	32,4
FRAÇÃO:	J	PERMILAGEM:	32,4
FRAÇÃO:	K	PERMILAGEM:	23,6
FRAÇÃO:	L	PERMILAGEM:	32,4
FRAÇÃO:	M	PERMILAGEM:	32,4
FRAÇÃO:	N	PERMILAGEM:	20,7
FRAÇÃO:	O	PERMILAGEM:	32,4
FRAÇÃO:	P	PERMILAGEM:	32,4
FRAÇÃO:	Q	PERMILAGEM:	23,6
FRAÇÃO:	R	PERMILAGEM:	32,4
FRAÇÃO:	S	PERMILAGEM:	32,4
FRAÇÃO:	T	PERMILAGEM:	20,7
FRAÇÃO:	U	PERMILAGEM:	32,4
FRAÇÃO:	V	PERMILAGEM:	32,4
FRAÇÃO:	W	PERMILAGEM:	23,6
FRAÇÃO:	X	PERMILAGEM:	56,7
FRAÇÃO:	Y	PERMILAGEM:	27,1
FRAÇÃO:	Z	PERMILAGEM:	56,7
FRAÇÃO:	AA	PERMILAGEM:	22,5
FRAÇÃO:	AB	PERMILAGEM:	5,7
FRAÇÃO:	AC	PERMILAGEM:	3,8
FRAÇÃO:	AD	PERMILAGEM:	3,8
FRAÇÃO:	AE	PERMILAGEM:	3,8
FRAÇÃO:	AF	PERMILAGEM:	3,8
FRAÇÃO:	AG	PERMILAGEM:	5,7
FRAÇÃO:	AH	PERMILAGEM:	4,9
FRAÇÃO:	AI	PERMILAGEM:	4,9
FRAÇÃO:	AJ	PERMILAGEM:	4,9
FRAÇÃO:	AK	PERMILAGEM:	6,7

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

FRAÇÃO:	AL	PERMILAGEM:	4,9
FRAÇÃO:	AM	PERMILAGEM:	5,7
FRAÇÃO:	AN	PERMILAGEM:	3,8
FRAÇÃO:	AO	PERMILAGEM:	3,8
FRAÇÃO:	AP	PERMILAGEM:	3,8
FRAÇÃO:	AQ	PERMILAGEM:	3,8
FRAÇÃO:	AR	PERMILAGEM:	5,7
FRAÇÃO:	AS	PERMILAGEM:	5,7
FRAÇÃO:	AT	PERMILAGEM:	5,7
FRAÇÃO:	AU	PERMILAGEM:	5,7
FRAÇÃO:	AV	PERMILAGEM:	5,7
FRAÇÃO:	AW	PERMILAGEM:	5,7
FRAÇÃO:	AX	PERMILAGEM:	5,7
FRAÇÃO:	AY	PERMILAGEM:	5,7
FRAÇÃO:	AZ	PERMILAGEM:	5,7
FRAÇÃO:	BA	PERMILAGEM:	5,7
FRAÇÃO:	BB	PERMILAGEM:	5,7
FRAÇÃO:	BC	PERMILAGEM:	5,7
FRAÇÃO:	BD	PERMILAGEM:	5,7

- À fracção X está afecto o uso exclusivo de 3 terraços com 59 m² e o sotão para arrumos;
- À fracção Z está afecto o uso exclusivo de 3 terraços com 59 m² e o sotão para arrumos;
- À fracção AA está afecto o uso exclusivo do terraço com 31 m² e o vão do telhado, destinado a arrumos com 18 m².

ZONAS COMUNS:

- Às fracções A, B, C, D, E, F, G, H, I, J, K, L, M, N, O, P, Q, R, S, T, U, V, W, X, Y, Z e AA - o logradouro na zona frontal, com 15 m²;
- Às fracções A, B, C, D, E, F, G, H, I, J, K, L, M, N, O, P, Q, R, S, T, U, V, W, X, Y, Z, AA, AB, AC, AD, AE, AF, AG, AH, AI, AJ, AK, AL, AM, AN, AO, AP e AQ - o espaço livre existente na cave, com 277 m² e o arrumo com 8,5 m² também na cave
- A todas as fracções - o logradouro lateral direito e posterior, com 480 m²

Reprodução da inscrição F-1

O(A) Escriturário(a) Superior
Angélica Gabriela Rodrigues Fernandes Ribeiro

REGISTOS PENDENTES

Não existem regtos pendentes.

Certidão permanente disponibilizada em 07-12-2023 e válida até 07-03-2024