

DESCRIÇÃO FRACÇÃO AUTÓNOMA

COMPOSIÇÃO:

QUARTO ANDAR, do lado esquerdo - para habitação - Tipo T 2 - com uma garagem, nº 12, na cave, identificada pela letra J.

Valor Tributável: 51.840,00 Euros

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a), em substituição

Cláudia Alice Simão Pereira

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 56 de 1993/12/07 - Emissão do Alvará de Loteamento

AP. 29 de 1995/09/11 - Alteração do Alvará de Loteamento

AP. 71 de 1996/07/02 - Alteração do Alvará de Loteamento

AP. 33 de 1996/12/18 - Alteração do Alvará de Loteamento

AP. 71 de 1997/01/08 - Alteração do Alvará de Loteamento

AP. 115 de 1997/06/09 - Alteração do Alvará de Loteamento

AP. 40 de 1997/11/18 - Alteração do Alvará de Loteamento

AP. 5 de 2002/01/23 - Alteração do Alvará de Loteamento

AP. 1 de 2002/04/11 - Constituição da Propriedade Horizontal

AP. 7 de 2004/04/08 - Alteração do Alvará de Loteamento

AP. 18 de 2006/08/01 - Aquisição

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** EDSON DE FREITAS

Casado/a com SÍLVIA MANUELA BASTOS NOGUEIRA no regime de Comunhão de adquiridos

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Morada: Rua Antero Henriques da Silva, n° 317, 4° esq, Costa

Localidade: Guimarães

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** RUI ALBERTO PINTO DE ARAÚJO E MULHER

Casado/a com EUGÉNIA CESÁRIA BAPTISTA FERREIRA ARAÚJO no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Rua Miguel Martins Cerqueira, n° 93 - Riba de Ave

(Transcrição da inscrição G-2 do prédio n° 00424/071293-J)

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a), em substituição
Cláudia Alice Simão Pereira

AP. 19 de 2006/08/01 - Hipoteca Voluntária

CAPITAL: 100.000,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 137.536,87 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CAIXA ECONÓMICA MONTEPIO GERAL

Sede: Rua Aurea, n.°s 219 a 241

Localidade: Lisboa

FUNDAMENTO: Garantia de empréstimo; JURO ANUAL: 8,3% acrescido de 4% em caso de mora, a título de clausula penal; Montante máximo que se prevê que venha a atingir o saldo devedor: € 100.465,21.

(Transcrição da inscrição C-2 do prédio n° 00424/071293-J)

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a), em substituição
Cláudia Alice Simão Pereira

AP. 20 de 2006/08/01 - Hipoteca Voluntária

CAPITAL: 25.000,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 34.225,00 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CAIXA ECONÓMICA MONTEPIO GERAL

Sede: Rua Aurea, n.°s 219 a 241

Localidade: Lisboa

FUNDAMENTO: Garantia de empréstimo; JURO ANUAL: 8,3% acrescido de 4% em caso de mora, a título de clausula penal.

(Transcrição da inscrição C-3 do prédio n° 00424/071293-J)

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a), em substituição
Cláudia Alice Simão Pereira

1ª Conservatória do Registo Predial de Vila Nova de Gaia.

AP. 2809 de 2013/02/25 18:18:07 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2013/02/25 18:18:07 UTC

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

DATA DA PENHORA: 2013/02/25

QUANTIA EXEQUENDA: 15.277,69 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** SOFINLOC - INSTITUIÇÃO FINANCEIRA DE CRÉDITO,S.A.

NIPC 501370048

Sede: Rua General Firmino Miguel, 5, 14º, Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** EDSON FREITAS

NIF 236419951

Processo executivo nº 4216/12.9 TBGMR - Juízo de Execução do Tribunal Judicial de Guimarães -
1º Juízo

O(A) Conservador(a) Auxiliar
Elisa Maria de Vasconcelos Correia

Conservatória do Registo Predial de Lisboa
AP. 1784 de 2018/08/08 13:48:21 UTC - Penhora
Registado no Sistema em: 2018/08/08 13:48:21 UTC

DATA DA PENHORA: 2018/08/08

QUANTIA EXEQUENDA: 12.677,78 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** FAZENDA NACIONAL

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** EDSON DE FREITAS

NIF 236419951

Processo de Execução Fiscal nº 3476201801016814 e Apensos - Serviço de Finanças de Guimarães-
2.

O(A) Conservador(a)
Lídia Sofia Duarte Ribeiro

Conservatória do Registo Predial de Alcobaça
AP. 744 de 2019/10/21 11:05:40 UTC - Penhora
Registado no Sistema em: 2019/10/21 11:05:40 UTC

DATA DA PENHORA: 2019/10/21

QUANTIA EXEQUENDA: 9.342,34 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CAIXA ECONÓMICA MONTEPIO GERAL, CAIXA ECONÓMICA BANCÁRIA, S.A.

NIPC 500792615

Sede: Rua Castilho, nº 5, Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** EDSON DE FREITAS

NIF 236419951

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

** SÍLVIA MANUELA BASTOS NOGUEIRA FREITAS
NIF 227062248

Processo nº 4533/18.4T8GMR, do Tribunal Judicial da Comarca de Braga, Juízo de Execução de Guimarães, Juiz 2.

O(A) Conservador(a) de Registos
José Carlos de Beça Centeno Neves Lima

Conservatória do Registo Predial de Lisboa
AP. 3381 de 2020/02/07 17:05:02 UTC - Penhora
Registado no Sistema em: 2020/02/07 17:05:02 UTC

DATA DA PENHORA: 2020/02/07

QUANTIA EXEQUENDA: 17.932,95 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** FAZENDA NACIONAL

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** ADSON DE FREITAS

NIF 236419951

Processo de Execução Fiscal nº 3476201801016814 e Apensos - Serviço de Finanças de Guimarães-2.

Comunicação de Penhora nº 347620200000001885.

O(A) Conservador(a) de Registos
Alda Gomes Rodrigues

Conservatória do Registo Predial de Lisboa
AP. 5138 de 2022/05/31 16:15:12 UTC - Penhora
Registado no Sistema em: 2022/05/31 16:15:12 UTC

DATA DA PENHORA: 2022/05/31

QUANTIA EXEQUENDA: 19.496,71 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** FAZENDA NACIONAL

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** EDSON DE FREITAS

NIF 236419951

** PROCESSO DE EXECUÇÃO FISCAL N.º 3476201801020528 e Apensos - Serviço de Finanças de Guimarães - 2.

O(A) Conservador(a) de Registos
Lídia Sofia Duarte Ribeiro

Conservatória do Registo Predial de Guarda
AVERB. - AP. 906 de 2023/01/17 10:29:06 UTC - Transmissão de Crédito
Registado no Sistema em: 2023/01/17 10:29:06 UTC
DA APRESENT. 19 de 2006/08/01 - Hipoteca Voluntária

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

CAUSA : Cessão de Crédito

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** LC ASSET 2, S.À R.L.

Sede: 20, Rue de la Poste, L-2346 Luxemburgo

Localidade: Grão-Ducado do Luxemburgo

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** CAIXA ECONÓMICA MONTEPIO GERAL, CAIXA ECONÓMICA BANCÁRIA, S.A.

NIPC 500792615

O Sujeito Ativo é uma sociedade de responsabilidade limitada, constituída e em atividade ao abrigo do Ordenamento Jurídico do Grão-Ducado do Luxemburgo, com o NIPC de entidade equiparada 980 750 687, atribuído pela Ordem Jurídica da República Portuguesa

O Sujeito Passivo teve anteriormente a designação CAIXA ECONÓMICA MONTEPIO GERAL

O(A) Conservador(a) de Registos em Substituição

Maria Raquel Menezes Ribeiro Bravo Cardoso

Conservatória do Registo Predial de Guarda

AVERB. - AP. 907 de 2023/01/17 10:29:06 UTC - Transmissão de Crédito

Registado no Sistema em: 2023/01/17 10:29:06 UTC

DA APRESENT. 20 de 2006/08/01 - Hipoteca Voluntária

CAUSA : Cessão de Crédito

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** LC ASSET 2, S.À R.L.

Sede: 20, Rue de la Poste, L-2346 Luxemburgo

Localidade: Grão-Ducado do Luxemburgo

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** CAIXA ECONÓMICA MONTEPIO GERAL, CAIXA ECONÓMICA BANCÁRIA, S.A.

NIPC 500792615

O Sujeito Ativo é uma sociedade de responsabilidade limitada, constituída e em atividade ao abrigo do Ordenamento Jurídico do Grão-Ducado do Luxemburgo, com o NIPC de entidade equiparada 980 750 687, atribuído pela Ordem Jurídica da República Portuguesa

O Sujeito Passivo teve anteriormente a designação CAIXA ECONÓMICA MONTEPIO GERAL

O(A) Conservador(a) de Registos em Substituição

Maria Raquel Menezes Ribeiro Bravo Cardoso

Conservatória do Registo Predial de Faro

AP. 6032 de 2023/01/30 17:20:07 UTC - Declaração de Insolvência

Registado no Sistema em: 2023/01/30 17:20:07 UTC

DATA E HORA DA SENTENÇA: 00 Horas 05 Minutos de 2022/12/14

DATA DO TRÂNSITO: 2023/01/04

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** EDSON DE FREITAS

NIF 236419951

Casado/a com SÍLVIA MANUELA BASTOS NOGUEIRA FREITAS no regime de Comunhão de adquiridos

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Morada: Rua Antero Henriques da Silva, nº 317, 4º esq, Costa

Localidade: Guimarães

** SÍLVIA MANUELA BASTOS NOGUEIRA FREITAS

NIF 227062248

Casado/a com EDSON DE FREITAS no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Rua Antero Henriques da Silva, nº 317, 4º esq, Costa

Localidade: Guimarães

Proc n.º 6642/22.6T8GMR - Tribunal Judicial da Comarca de Braga - Juízo de Comércio de
Guimarães - Juiz 3.

O(A) Conservador(a) de Registos em Substituição

José Silvestre Pinto

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.