

DESCRIÇÃO FRACÇÃO AUTÓNOMA

COMPOSIÇÃO:

RÉS-DO-CHÃO ESQUERDO - Destinada a habitação - com uma arrecadação no sótão.

Valor Tributável: 22.821,55 Euros

O(A) Conservador(a)  
Isabel Maria Brochado de Moraes

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 2 de 1989/06/27 - Autorização de Loteamento

-----  
AP. 6 de 1996/10/09 - Constituição da Propriedade Horizontal

-----  
AP. 4 de 1996/11/07 - Aquisição

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* JOÃO MANUEL AGOSTINHO RODRIGUES CARVALHO

Casado/a com CRISTINA MARIA SOARES BERNARDO CARVALHO no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Rua do Além, nº20, Arranhó

Localidade: Arruda dos Vinhos

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* CONSTRUÇÕES FONTE DOURO, LIMITADA

Sede: Av. Nossa Senhora de Fátima, 35

Localidade: Leiria

O(A) Conservador(a)  
Isabel Maria Brochado de Moraes

-----  
AP. 5 de 1996/11/07 - Hipoteca Voluntária

CAPITAL: 10.000.000,00 Escudos

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 14.330.000,00 Escudos

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* BANIF-BANCO INTERNACIONAL DO FUNCHAL,S.A.

Morada: Rua João Tavira, nº 30

Localidade: Funchal

Garantia de empréstimo - Juro anual remuneratório: 9,1% acrescido de uma sobretaxa de 4% em caso de mora, a título de cláusula penal - Despesas extrajudiciais: 400 000\$00.

O(A) Conservador(a)  
Isabel Maria Brochado de Moraes

-----  
AP. 3 de 2006/12/14 - Aquisição

CAUSA : Partilha Subsequente a Divórcio

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* JOÃO MANUEL AGOSTINHO RODRIGUES CARVALHO

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Divorciado(a)

Morada: Vinha da Pipa, Estrada da Costa

Localidade: Arruda dos Vinhos

O(A) Conservador(a)  
Isabel Maria Brochado de Moraes

-----  
Conservatória do Registo Predial de Vendas Novas.

AP. 1890 de 2013/04/15 16:01:44 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2013/04/15 16:01:44 UTC

DATA DA PENHORA: 2013/04/15

QUANTIA EXEQUENDA: 20.517,48 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* CONSTRUÇÕES RAMALHO COUTO, S.A. (MASSA INSOLVENTE)

NIPC 503498378

Sede: Rua 1º de Maio, nº4

Localidade: Carregado

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* JOÃO MANUEL AGOSTINHO RODRIGUES CARVALHO

NIF 188857087

Processo executivo n.º 817/07.5TYLSB-BH Tribunal Judicial de Alenquer - 2.º Juízo.

Despesas previsíveis: 2.051,75 euros - Total: 22.569,23 euros.

O(A) Notário(a) Afeto(a)  
Ana Margarida Jacob Moreira

-----  
Conservatória do Registo Predial de Lisboa.

AP. 1329 de 2014/04/08 13:47:30 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2014/04/08 13:47:30 UTC

DATA DA PENHORA: 2014/04/08

QUANTIA EXEQUENDA: 1.061,09 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* FAZENDA NACIONAL

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* JOÃO MANUEL AGOSTINHO RODRIGUES CARVALHO

NIF 188857087

Casado/a com ELIDA LEUCK BRUM CARVALHO no regime de Comunhão de adquiridos

Processo de execução fiscal n.º. 1473201301037510 e Aps. - Serviço de Finanças de Arruda dos Vinhos

O(A) Conservador(a)  
Júlia Maria Louro Batista Fradinho Salavisa Beirão

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Soluções Integradas de Registo - Lisboa  
AVERB. - AP. 177 de 2018/06/12 09:43:48 UTC - Transmissão de Crédito  
Registado no Sistema em: 2018/06/12 09:43:48 UTC  
DA APRESENT. 5 de 1996/11/07 - Hipoteca Voluntária

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* BANCO SANTANDER TOTTA, S.A.

NIPC 500844321

Sede: Rua Áurea, n.º 88

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* BANIF - BANCO INTERNACIONAL DO FUNCHAL, S.A.

NIPC 511202008

CAUSA: Transmissão em consequência das deliberações do Banco de Portugal tomadas em (1) 20/12/2015, nos termos do art.º 145º-M n.º 1 e em (2) 02/05/2016, nos termos dos art.ºs 145º-M, n.º 1, 145º-N, n.º 3 e 145º-T, n.º 1 e 7, todos do RGICSF [DL 298/92, de 31/12].

O(A) Escriurário(a) Superior, por delegação  
Ana Cristina dos Santos Campanha Rodrigues

-----  
Conservatória do Registo Predial de Tondela  
AP. 1991 de 2019/03/18 16:00:19 UTC - Penhora  
Registado no Sistema em: 2019/03/18 16:00:19 UTC

DATA DA PENHORA: 2019/03/18

QUANTIA EXEQUENDA: 21.485,29 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* NOVO BANCO, S.A.

NIPC 513204016

Sede: Av. da Liberdade, 195, Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* JOÃO MANUEL AGOSTINHO RODRIGUES CARVALHO

NIF 188857087

Divorciado(a)

Processo Executivo n.º 6417/15.9T8LRS, do Tribunal Judicial da Comarca de Lisboa Norte - Loures - Juízo Execução - Juiz 1

O(A) Oficial de Registos  
António Albuquerque Lopes Antunes

-----  
Soluções Integradas de Registo - Lisboa  
AVERB. - AP. 165 de 2019/11/07 09:35:08 UTC - Transmissão de Crédito  
Registado no Sistema em: 2019/11/07 09:35:08 UTC  
DA APRESENT. 5 de 1996/11/07 - Hipoteca Voluntária

CAUSA : Cessão de Crédito

SUJEITO(S) ATIVO(S):

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

\*\* LC ASSET 1 S.À.R.L. (SOCIÉTÉ À RESPONSABILITÉ LIMITÉE)

NIPC 980594049

Nacionalidade LUXEMBURGUESA

Sede: 20, Rue de la Poste, L-2346

Localidade: Luxemburgo

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* BANCO SANTANDER TOTTA, S.A.

NIPC 500844321

O(A) Conservador(a) de Registos

Ana Paula dos Santos Mealha Guerreiro Belmarço

-----  
1ª Conservatória do Registo Predial de Vila Nova de Gaia  
AP. 763 de 2023/04/12 10:23:30 UTC - Declaração de Insolvência  
Registado no Sistema em: 2023/04/12 10:23:30 UTC  
DATA E HORA DA SENTENÇA: 16 Horas 06 Minutos de 2022/09/13  
DATA DO TRÂNSITO: 2022/10/13

INSOLVENTE:

\*\* João Manuel Agostinho Rodrigues Carvalho

NIF 188857087

(Processo nº.2418/22.9T8VFX - Tribunal Judicial a Comarca de Lisboa Norte - Juízo de Comércio de Vila Franca de Xira - Juiz 1)

O(A) Conservador(a) de Registos

Carla Susana da Silva e Costa

-----  
REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.  
-----