

DESCRIÇÃO EM LIVRO:

N.º 19672, Livro N.º: 60

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO

SITUADO EM: Rosto do Cão (S. Roque)
Charco do Ferreiro

ÁREA TOTAL: 1540 M2

ÁREA DESCOBERTA: 1540 M2

MATRIZ n.º: 2841

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Terreno destinado a construção urbana - norte, José Inácio do Poço Velho; sul e nascente, Azores Parque, SA e poente, António João Furtado.

O(A) Conservador(a)
Rui Miguel Madureira de Almeida

1ª Conservatória do Registo Predial de Oeiras

OFICIOSO

AP. 271 de 2016/02/24 - AVERBAMENTO (INFORMAÇÃO ANTERIOR)

Averbamento de Alteração

MATRIZ N.º: 2841-P

FREGUESIA: Rosto do Cão (São Roque)

O(A) Escriurário(a) Superior
Luís Filipe Macedo

Conservatória do Registo Predial de Ponta Delgada (Açores).

AP. 2320 de 2014/02/11 - AVERBAMENTO (INFORMAÇÃO ANTERIOR)

Averbamento de Alteração

Rústico

VALOR TRIBUTÁVEL: 17,26 Euros

MATRIZ N.º: 9

SECÇÃO N.º: 4

FREGUESIA: Rosto do Cão (São Roque)

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Terra - norte, José Inácio do Poço Velho; sul, João de Medeiros Bilharbeque; nascente, caminho; poente, António João Furtado.

REPRODUÇÃO DA DESCRIÇÃO.

O(A) Conservador(a) Auxiliar
Célia Alexandre Rodrigues dos Santos Lima

OFICIOSO

AP. 4 de 2008/05/15 - AVERBAMENTO (INFORMAÇÃO ANTERIOR)

Averbamento de Alteração

RENDIMENTO COLETÁVEL: 83,00 Escudos

MATRIZ N.º: 9

SECÇÃO N.º: D

FREGUESIA: Rosto do Cão (São Roque)

O(A) Ajudante
Alcina Maria Cordeiro da Silva Jácome Pacheco

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 10 de 1988/10/25 - Aquisição

HISTÓRICO

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** VITELEIRO DO CHARCO DO FERREIRO - EXPLORAÇÃO AGRO PECUÁRIA DE CRIAÇÃO DE VITELOS, LDA

Sede: Rua Tavares de Resendes, nº 164

Localidade: Ponta Delgada

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** ANTÓNIO AUGUSTO CLEMENTE ARRUDA

Casado/a com MANUELA DA ESTRELA GAUDÊNCIO GONÇALVES ARRUDA no regime de Comunhão de adquiridos

Localidade: Fajã de Cima

** ANTÓNIO DE ARRUDA COSTA

Casado/a com MARIA DA LUZ BOTELHO REBELO no regime de Comunhão geral

Morada: Ossington, Toronto

Localidade: Canadá

** DAVID DA COSTA ARRUDA

Casado/a com MARIA DA LUZ ARRUDA no regime de Comunhão geral

Morada: 1ª Rua de Santa Clara

Localidade: Ponta Delgada

** GABRIEL JOSÉ DE ARRUDA E COSTA

Casado/a com MARIA JOANA CLEMENTE DA LUZ

Localidade: Fajã de Cima

** JOÃO JOSÉ DE ARRUDA E COSTA

Casado/a com MARIA ISABEL BOTELHO no regime de Comunhão geral

Morada: Rua da Igreja a Lapa, 52

Localidade: Livramento

** JOSÉ DE ARRUDA

Casado/a com MARIA ISABEL REGO no regime de Comunhão geral

Morada: Kitimat 19 Groile St.

Localidade: Canadá

** MARIA DO ESPIRITO SANTO DE ARRUDA E COSTA

Casado/a com JOSÉ BERNARDO FARIA no regime de Comunhão geral

Morada: Kitimat, 39 Stein St.

Localidade: Canadá

** MARIA DOS ANJOS COSTA ARRUDA CARREIRO

Viúvo(a)

Morada: 1ª Rua de Santa Clara

Localidade: Ponta Delgada

** MARIA GABRIELA CLEMENTE DE ARRUDA

Casado/a com MANUEL BOTELHO DE MEDEIROS no regime de Comunhão de adquiridos

Localidade: Fajã de Cima

** MARIA GUILHERMINA COSTA ARRUDA

Viúvo(a)

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Morada: Toronto - Canadá

** MARIA JOANA CLEMENTE DA LUZ

Viúvo(a)

Localidade: Fajã de Cima

** RUI GABRIEL CLEMENTE ARRUDA

Solteiro(a), Menor

Localidade: Fajã de Cima

REPRODUÇÃO DA INSCRIÇÃO G-3.

O(A) Ajudante

Alcina Maria Cordeiro da Silva Jácome Pacheco

AP. 4 de 2008/05/15 - Aquisição

HISTÓRICO

ABRANGE 3 PRÉDIOS

CAUSA : Dissolução, Liquidação e Partilha

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** HUMBERTO SILVA

Casado/a com MATILDE DE CIRNE DA SILVEIRA BORGES MIRANDA DA SILVA no regime de Comunhão geral

Morada: Abelheira de Cima, n°7-A - Fajã de Baixo

Localidade: Ponta Delgada

O(A) Conservador(a) Auxiliar

Célia Alexandre Rodrigues dos Santos Lima

AP. 30 de 2008/07/31 16:03:33 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2008/07/31 16:03:33 UTC

ABRANGE 3 PRÉDIOS

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** AZORES PARQUE - SOCIEDADE DE DESENVOLVIMENTO E GESTÃO DE PARQUES EMPRESARIAIS, S.A.

NIPC 512081727

Sede: Centro Municipal da Cultura, Largo Mártires da Pátria, n°17

Localidade: São José - Ponta Delgada

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** HUMBERTO DA SILVA E MULHER MATILDE CIRNE DA SILVEIRA BORGES DE MIRANDA SILVA, CASADOS NO REGIME DE COMUNHÃO GERAL

NIF 110126513

O(A) Conservador(a) Destacado(a)

Isabel Soares Pereira

1ª Conservatória do Registo Predial de Oeiras

HISTÓRICO

AP. 271 de 2016/02/24 10:10:03 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2016/02/24 10:10:03 UTC

ABRANGE 18 PRÉDIOS E 2 FRAÇÕES

DATA DA PENHORA: 2016/02/24

QUANTIA EXEQUENDA: 303.991,54 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

** JOSÉ M. PACHECO BASTOS LDA

NIPC 512048835

Sede: Zona Industrial do Pico d' Água Park, Rua 6, n.ºs. 2,4 e 6

Localidade: Pico da Pedra, Ribeira Grande

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** AZORES PARQUE - SOCIEDADE DE DESNVOLVIMENTO E GESTÃO DE PARQUES EMPRESARIAIS - E.M., S.A.

NIPC 512081727

***Processo executivo n.º 479/15.6T8PDL.1

O(A) Conservador(a)

Rui Miguel Madureira de Almeida

Conservatória do Registo Predial de Lisboa

AP. 2218 de 2017/04/21 13:35:31 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2017/04/21 13:35:31 UTC

DATA DA PENHORA: 2017/04/21

QUANTIA EXEQUENDA: 26.955,62 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** FAZENDA NACIONAL

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** AZORES PARQUE - SOCIEDADE DE DESENVOLVIMENTO E GESTÃO DE PARQUES EMPRESARIAIS - E.M., S.

A

NIPC 512081727

O sujeito passivo anteriormente denominava-se "Azores Parque - Sociedade de Desenvolvimento e Gestão de Parques Empresariais, S.A."

Processo de Execução Fiscal n.º 2992201701003798 e apensos - Serviço de Finanças de Ponta Delgada

O(A) Conservador(a)

Júlia Maria Louro Batista Fradinho Salavisa Beirão

Conservatória do Registo Predial de Lagoa (Algarve)

HISTÓRICO

AVERB. - AP. 3587 de 2019/03/15 18:30:24 UTC - Cancelamento

Registado no Sistema em: 2019/03/15 18:30:24 UTC

DA APRESENT. 271 de 2016/02/24 - Penhora

ABRANGE 16 PRÉDIOS E 2 FRAÇÕES

Cancelada.

O(A) Conservador(a) de Registos

Dina Paula Raimundo Pontes Matos

Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Anadia

AP. 214 de 2020/02/21 09:44:15 UTC - Declaração de Insolvência

Registado no Sistema em: 2020/02/21 09:44:15 UTC

ABRANGE 26 PRÉDIOS

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

DATA E HORA DA SENTENÇA: 16 Horas 30 Minutos de 2019/11/28

DATA DO TRÂNSITO: 2019/12/19

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** AZORES PARQUE - SOCIEDADE DE DESENVOLVIMENTO E GESTÃO DE PARQUES EMPRESARIAIS, E.M., S.A.
NIPC 512081727

Processo nº. 1932 / 19.8T8PDL, que corre termos no Tribunal Judicial da Comarca dos Açores -
Juízo Central Cível e Criminal de Ponta Delgada - Juiz 1.

O(A) Conservador(a) de Registos
Margarida Maria Antunes Martins

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

DESCRIÇÃO EM LIVRO:

N.º 15078, Livro N.º: 48

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO

SITUADO EM: Charco do Ferreiro
Rua Azores Parque

ÁREA TOTAL: 57740 M2

ÁREA DESCOBERTA: 57740 M2

MATRIZ n.º: 2667 NATUREZA: Urbana

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Terreno destinado a construção urbana; norte - João de Medeiros, Jacinta Furtado e Tomásia Cândida da Silveira Machado; sul - Vitorino Feijó e Barão da Fonte Bela; nascente - Rua Azores Parque; e poente - Luís Botelho Âmbar.

O(A) Conservador(a)

Célia Alexandre Rodrigues dos Santos Lima

Conservatória do Registo Predial de Ponta Delgada (Açores).

AP. 2044 de 2014/01/07 - AVERBAMENTO (INFORMAÇÃO ANTERIOR)

Averbamento de Alteração

Rústico

DENOMINAÇÃO: Charco do Ferreiro

SITUADO EM: Rosto do Cão (S. Roque)

VALOR TRIBUTÁVEL: 10.086,79 Euros

MATRIZ N.º: 12

SECÇÃO N.º: 4

FREGUESIA: Rosto do Cão (São Roque)

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Terreno de cultura arvense, mata, estéril e lenhas. Norte - João de Medeiros, Jacinta Furtado e Tomásia Cândida da Silveira Machado; sul - Vitorino Feijó e Barão da Fonte Bela; nascente - Caminho do Pico da Pedra; poente - Luís Botelho Ambar.

A Conservadora Auxiliar

Célia Alexandre Rodrigues dos Santos Lima

AP. 43 de 2004/12/20 - AVERBAMENTO (INFORMAÇÃO ANTERIOR)

Averbamento de Alteração

VALOR TRIBUTÁVEL: 261.612,00 Escudos

MATRIZ N.º: 12

SECÇÃO N.º: D

O Ajudante Principal

David de Frias Afonso

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 22 de 1992/04/27 - Aquisição

HISTÓRICO

CAUSA : Compra

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** JOSÉ LUÍS DE OLIVEIRA MONIZ

Casado/a com ROSA MARIA VIEIRA MONIZ no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Rua do Outeiro, nº 81

Localidade: Arrifes

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** MARIA VENILDE RODRIGUES MELO E MARIDO LUÍS ADRIANO DA SILVA CANOSSA MOREIRA, CASADOS NA
COMUNHÃO GERAL DE BENS

Morada: Quinta do Galvão, Lote 6, 4º., D.tº - Alverca do Ribatejo

Localidade: Vila Franca de Xira

** MARIA MANUELA RODRIGUES MELO E MARIDO JOSEPH SILVEIRA LEAL, CASADOS NA COMUNHÃO GERAL DE
BENS

Localidade: América do Norte

** ARTUR FRANCISCO RODRIGUES MELO E MULHER MARIA DE FÁTIMA FARIA MIRANDA, CASADOS NA
COMUNHÃO DE ADQUIRIDOS

Morada: Rua Barão das Laranjeiras, nº 101

Localidade: Ponta Delgada

O Ajudante Principal
David de Frias Afonso

AP. 23 de 1992/04/27 - Hipoteca Voluntária

HISTÓRICO

ABRANGE 2 PRÉDIOS

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CAIXA DE CRÉDITO AGRÍCOLA MÚTUO DE PONTA DELGADA

Sede: Largo da Matriz, nº 35

Localidade: Ponta Delgada

Garantia de abertura de crédito. Valor: limite do crédito - 16.000.000\$00; juro anual - 24,5%
acrescido de 4% em caso de mora; despesas - 1.600.000\$00. Montante máximo do capital e
acessórios - 31.280.000\$00.

O Ajudante Principal
David de Frias Afonso

AP. 22 de 1995/02/16 - Penhora

HISTÓRICO

PROVISÓRIO POR DÚVIDAS

DATA DA PENHORA: 1994/09/29

QUANTIA EXEQUENDA: 757.259,00 Escudos

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** NORBERTO DE SOUSA REGO

Morada: Canada Nova, 25

Localidade: Fajã de Cima

O Ajudante Principal
David de Frias Afonso

OFICIOSO

HISTÓRICO

Anotação - OF. de 1996/02/01 - Caducidade

DA APRESENT. 22 de 1995/02/16 - Penhora

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

O Conservador
Armando Manuel Monteiro de Almeida

AP. 17 de 1996/02/27 - Aquisição
ABRANGE 2 PRÉDIOS

HISTÓRICO

CAUSA : Dação em Cumprimento

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CAIXA DE CRÉDITO AGRÍCOLA MÚTUO DOS AÇORES, C.R.L.

Sede: Largo da Matriz

Localidade: Ponta Delgada

O Conservador
Armando Manuel Monteiro de Almeida

AVERB. - AP. 18 de 1996/03/20 - Cancelamento
DA APRESENT. 23 de 1992/04/27 - Hipoteca Voluntária

HISTÓRICO

O Ajudante Principal
David de Frias Afonso

AP. 24 de 1997/02/21 - Penhora

HISTÓRICO

DATA DA PENHORA: 1996/07/05

QUANTIA EXEQUENDA: 293.400,00 Escudos

Exequente: Caixa de Crédito Agrícola Mútuo dos Açores. Executados: José Luís Oliveira Moniz e
mulher Rosa maria Vieira Moniz, Gil Moniz e mulher Maria de Fátima Cordeiro de Oliveira.

O Ajudante Principal
David de Frias Afonso

AVERB. - AP. 43 de 2004/12/20 - Cancelamento
DA APRESENT. 24 de 1997/02/21 - Penhora

HISTÓRICO

A Conservadora Auxiliar
Célia Alexandre Rodrigues dos Santos Lima

AP. 44 de 2004/12/20 - Aquisição

HISTÓRICO

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** ARTUR AMARO DO REGO

Casado/a com MARIA JOSÉ no regime de Comunhão geral

Morada: Pópulo de Cima, nº 523

Localidade: Livramento - Ponta Delgada

A Conservadora Auxiliar
Célia Alexandre Rodrigues dos Santos Lima

Conservatória do Registo Predial de Ponta Delgada (Açores).

AP. 1018 de 2009/06/18 10:55:27 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2009/06/18 10:55:27 UTC

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** AZORES PARQUE - SOCIEDADE DE DESENVOLVIMENTO E GESTÃO DE PARQUES EMPRESARIAIS, S.A.

NIPC 512081727

Sede: Centro Municipal da Cultura, Largo Mártires da Pátria, nº17 - São José

Localidade: Ponta Delgada

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** ARTUR AMARO DO REGO

NIF 164827951

Casado/a com MARIA JOSÉ no regime de Comunhão geral

NIF do Conjuge 187439036

Morada: Pópulo de Cima, nº 523

Localidade: Livramento - Ponta Delgada

O(A) Conservador(a) Destacado(a)

Isabel Soares Pereira

1ª Conservatória do Registo Predial de Oeiras

HISTÓRICO

AP. 271 de 2016/02/24 10:10:03 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2016/02/24 10:10:03 UTC

ABRANGE 18 PRÉDIOS E 2 FRAÇÕES

DATA DA PENHORA: 2016/02/24

QUANTIA EXEQUENDA: 303.991,54 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** JOSÉ M. PACHECO BASTOS LDA

NIPC 512048835

Sede: Zona Industrial do Pico d' Água Park, Rua 6, nºs. 2,4 e 6

Localidade: Pico da Pedra, Ribeira Grande

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** AZORES PARQUE - SOCIEDADE DE DESNVOLVIMENTO E GESTÃO DE PARQUES EMPRESARIAIS - E.M., S.A.

NIPC 512081727

***Processo executivo n.º 479/15.6T8PDL.1

O(A) Conservador(a)

Rui Miguel Madureira de Almeida

Conservatória do Registo Predial de Lagoa (Algarve)

HISTÓRICO

AVERB. - AP. 3587 de 2019/03/15 18:30:24 UTC - Cancelamento

Registado no Sistema em: 2019/03/15 18:30:24 UTC

DA APRESENT. 271 de 2016/02/24 - Penhora

ABRANGE 16 PRÉDIOS E 2 FRAÇÕES

Cancelada.

O(A) Conservador(a) de Registos

Dina Paula Raimundo Pontes Matos

Conservatória do Registo Predial de Barcelos

HISTÓRICO

AP. 3816 de 2019/05/21 18:00:37 UTC - Aquisição

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Registado no Sistema em: 2019/05/21 18:00:37 UTC

ABRANGE 15 PRÉDIOS

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BIRDS WAVES,UNIPessoal, LDA

NIPC 514507004

Sede: Av^a Inf.D. Henrique, gaveto com a Rua D. José Bruno Tavares Carreira, nº 75, 5^o nascente, São Pedro

Localidade: Ponta Delgada

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** AZORES PARQUE - SOCIEDADE DE DESENVOLVIMENTO E GESTÃO DE PARQUES EMPRESARIAIS, E.M., S.A.

NIPC 512081727

O(A) Oficial de Registos
Maria Berta da Silva Pimenta

Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Anadia

AP. 695 de 2020/01/16 11:06:13 UTC - Declaração de Insolvência

Registado no Sistema em: 2020/01/16 11:06:13 UTC

PROVISÓRIO POR NATUREZA - Artigo 92º, nº2, al a)

ABRANGE 15 PRÉDIOS

DATA E HORA DA SENTENÇA: 16 Horas 30 Minutos de 2019/11/28

DATA DO TRÂNSITO: 2019/12/19

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** AZORES PARQUE - SOCIEDADE DE DESENVOLVIMENTO E GESTÃO DE PARQUES EMPRESARIAIS, E.M., S.A.

NIPC 512081727

SUJEITO(S) TITULAR INSCRITO:

** BIRDS WAVES,UNIPessoal, LDA

NIPC 514507004

Sede: Av^a Inf.D. Henrique, gaveto com a Rua D. José Bruno Tavares Carreira, nº 75, 5^o nascente, São Pedro

Localidade: Ponta Delgada

(Processo nº1932/19.8T8PDL - Tribunal Judicial da Comarca dos Açores - Juízo Central Cível e Criminal de Ponta Delgada - Juiz 1)

O(A) Conservador(a) de Registos
Margarida Maria Antunes Martins

Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Anadia
OFICIOSO

Anotação - AP. 695 de 2020/01/16 11:47:47 UTC - Notificação

Registado no Sistema em: 2020/01/21 11:47:47 UTC

DA APRESENT. 695 de 2020/01/16 - Declaração de Insolvência

DATA DA NOTIFICAÇÃO: 2020/01/16

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

O(A) Conservador(a) de Registos
Margarida Maria Antunes Martins

Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Anadia HISTÓRICO
AVERB. - AP. 2630 de 2021/05/28 15:57:23 UTC - Cancelamento
Registado no Sistema em: 2021/05/28 15:57:23 UTC
DA APRESENT. 3816 de 2019/05/21 - Aquisição

Cancelada.

O(A) Conservador(a) de Registos
Margarida Maria Antunes Martins

Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Anadia
AVERB. - AP. 2631 de 2021/05/28 15:57:23 UTC - Conversão em Definitiva
Registado no Sistema em: 2021/05/28 15:57:23 UTC
DA APRESENT. 695 de 2020/01/16 - Declaração de Insolvência

Convertida.

O(A) Conservador(a) de Registos
Margarida Maria Antunes Martins

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

DESCRIÇÃO EM LIVRO:

N.º 34245, Livro N.º: 96

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO

SITUADO EM: Rosto do Cão (S. Roque)
Canada do Bom Fim

ÁREA TOTAL: 15040 M2

ÁREA DESCOBERTA: 15040 M2

MATRIZ n.º: 2844 NATUREZA: Urbana

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Terreno destinado a construção urbana, com uma dependência e uma cisterna. Norte - Manuel da Silva; sul - José de Paiva, António Soares Pereira e outro; nascente - Azores Parque, SA e poente - Canada do Bom Fim.

O(A) Conservador(a)
Rui Miguel Madureira de Almeida

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Conservatória do Registo Predial de Ponta Delgada (Açores).

AP. 946 de 2009/06/18 10:48:06 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2009/06/18 10:48:06 UTC

ABRANGE 3 PRÉDIOS

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** AZORES PARQUE - SOCIEDADE DE DESENVOLVIMENTO E GESTÃO DE PARQUES EMPRESARIAIS, S.A.

NIPC 512081727

Sede: Centro Municipal da Cultura, Largo Mártires da Pátria, n.º17 - São José

Localidade: Ponta Delgada

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** JOSÉ AMORIM TAVARES AGUIAR

NIF 100351816

Casado/a com MARIA DA GRAÇA MADEIROS SÁ FRAGOSO AGUIAR no regime de Comunhão de adquiridos

NIF do Conjuge 100351859

Morada: Rua do Laureano, n.º 115

Localidade: São Pedro - Ponta Delgada

O(A) Conservador(a) Destacado(a)
Isabel Soares Pereira

Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Anadia

AP. 695 de 2020/01/16 11:06:13 UTC - Declaração de Insolvência

Registado no Sistema em: 2020/01/16 11:06:13 UTC

PROVISÓRIO POR NATUREZA - Artigo 92º, n.º2, al a)

ABRANGE 15 PRÉDIOS

DATA E HORA DA SENTENÇA: 16 Horas 30 Minutos de 2019/11/28

DATA DO TRÂNSITO: 2019/12/19

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

** AZORES PARQUE - SOCIEDADE DE DESENVOLVIMENTO E GESTÃO DE PARQUES EMPRESARIAIS, E.M., S.A.
NIPC 512081727

SUJEITO(S) TITULAR INSCRITO:

** BIRDS WAVES, UNIPessoal, LDA
NIPC 514507004

Sede: Av^a Inf.D. Henrique, gaveto com a Rua D. José Bruno Tavares Carreira, nº 75, 5^o
nascente, São Pedro

Localidade: Ponta Delgada

(Processo nº1932/19.8T8PDL - Tribunal Judicial da Comarca dos Açores - Juízo Central Cível e
Criminal de Ponta Delgada - Juiz 1)

O(A) Conservador(a) de Registos
Margarida Maria Antunes Martins

Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Anadia
OFICIOSO

Anotação - AP. 695 de 2020/01/16 11:49:14 UTC - Notificação

Registado no Sistema em: 2020/01/21 11:49:14 UTC

DA APRESENT. 695 de 2020/01/16 - Declaração de Insolvência

DATA DA NOTIFICAÇÃO: 2020/01/16

O(A) Conservador(a) de Registos
Margarida Maria Antunes Martins

Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Anadia

AVERB. - AP. 2631 de 2021/05/28 15:57:23 UTC - Conversão em Definitiva

Registado no Sistema em: 2021/05/28 15:57:23 UTC

DA APRESENT. 695 de 2020/01/16 - Declaração de Insolvência

Convertida.

O(A) Conservador(a) de Registos
Margarida Maria Antunes Martins

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO

SITUADO EM: Rosto do Cão (S. Roque)
Canada do Bom Fim

ÁREA TOTAL: 7200 M2

ÁREA DESCOBERTA: 7200 M2

MATRIZ nº: 2842 NATUREZA: Urbana

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Terreno destinado a construção urbana, com uma casa de despejo. Norte; sul e nascente Azores Parque, SA e poente - Caminho do Bom Fim.

O(A) Conservador(a)
Rui Miguel Madureira de Almeida

1ª Conservatória do Registo Predial de Oeiras

OFICIOSO

AP. 271 de 2016/02/24 - AVERBAMENTO (INFORMAÇÃO ANTERIOR)

Averbamento de Alteração

MATRIZ Nº: 2842-P

O(A) Escriturário(a) Superior
Luís Filipe Macedo

Conservatória do Registo Predial de Ponta Delgada (Açores).

AP. 2333 de 2014/02/11 - AVERBAMENTO (INFORMAÇÃO ANTERIOR)

Averbamento de Alteração

Rústico

MATRIZ Nº: 14

SECÇÃO Nº: 4

FREGUESIA: Rosto do Cão (São Roque)

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Terra, com uma casa de despejo. Norte - Pedro Francisco Rodrigues Júnior; sul - Manuel Rodrigues Oliveira; nascente - Artur Feliciano de Melo e poente - Caminho do Bom Fim. Resultou da anexação dos prédios descritos sob os nºs. 8.820, fls. 144 do Lº. B-32 e 33.616, fls. 64 do Lº. B-95.

REPRODUÇÃO DA DESCRIÇÃO.

O(A) Conservador(a) Destacado(a)
Isabel Soares Pereira

Conservatória do Registo Predial de Ponta Delgada (Açores).

OFICIOSO

AP. 946 de 2009/06/18 - AVERBAMENTO (INFORMAÇÃO ANTERIOR)

Averbamento de Alteração

RENDIMENTO COLETÁVEL: 429,00 Escudos

MATRIZ Nº: 14

SECÇÃO Nº: D

O(A) Ajudante
Maria Manuela Raposo Botelho

OF. de 1988/06/09 - AVERBAMENTO (INFORMAÇÃO ANTERIOR)

Averbamento de Rectificação

Urbano

O(A) Ajudante
Maria Manuela Raposo Botelho

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 12 de 1988/06/09 - Aquisição
ABRANGE 4 PRÉDIOS

HISTÓRICO

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** JOSÉ AMORIM TAVARES AGUIAR

Casado/a com MARIA DA GRAÇA MADEIROS SÁ FRAGOSO AGUIAR no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Rua do Laureano, nº 115

Localidade: São Pedro - Ponta Delgada

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** JÚLIO CORREIA MARTINS MOTA

Casado/a com MARIA DA LUZ LEON PONTES MOTA no regime de Comunhão geral

Morada: Prestes de Cima

Localidade: Fajã de Baixo

REPRODUÇÃO DA INSCRIÇÃO G-1.

O(A) Ajudante
Maria Manuela Raposo Botelho

Conservatória do Registo Predial de Ponta Delgada (Açores).

AP. 946 de 2009/06/18 10:48:06 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2009/06/18 10:48:06 UTC

ABRANGE 3 PRÉDIOS

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** AZORES PARQUE - SOCIEDADE DE DESENVOLVIMENTO E GESTÃO DE PARQUES EMPRESARIAIS, S.A.

NIPC 512081727

Sede: Centro Municipal da Cultura, Largo Mártires da Pátria, nº17 - São José

Localidade: Ponta Delgada

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** JOSÉ AMORIM TAVARES AGUIAR

NIF 100351816

Casado/a com MARIA DA GRAÇA MADEIROS SÁ FRAGOSO AGUIAR no regime de Comunhão de adquiridos

NIF do Conjuge 100351859

Morada: Rua do Laureano, nº 115

Localidade: São Pedro - Ponta Delgada

O(A) Conservador(a) Destacado(a)
Isabel Soares Pereira

1ª Conservatória do Registo Predial de Oeiras

HISTÓRICO

AP. 271 de 2016/02/24 10:10:03 UTC - Penhora

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Registado no Sistema em: 2016/02/24 10:10:03 UTC

ABRANGE 18 PRÉDIOS E 2 FRAÇÕES

DATA DA PENHORA: 2016/02/24

QUANTIA EXEQUENDA: 303.991,54 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** JOSÉ M. PACHECO BASTOS LDA

NIPC 512048835

Sede: Zona Industrial do Pico d' Água Park, Rua 6, n.ºs. 2,4 e 6

Localidade: Pico da Pedra, Ribeira Grande

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** AZORES PARQUE - SOCIEDADE DE DESENVOLVIMENTO E GESTÃO DE PARQUES EMPRESARIAIS - E.M., S.A.

NIPC 512081727

***Processo executivo n.º 479/15.6T8PDL.1

O(A) Conservador(a)
Rui Miguel Madureira de Almeida

Conservatória do Registo Predial de Lagoa (Algarve)

HISTÓRICO

AVERB. - AP. 3587 de 2019/03/15 18:30:24 UTC - Cancelamento

Registado no Sistema em: 2019/03/15 18:30:24 UTC

DA APRESENT. 271 de 2016/02/24 - Penhora

ABRANGE 16 PRÉDIOS E 2 FRAÇÕES

Cancelada.

O(A) Conservador(a) de Registos
Dina Paula Raimundo Pontes Matos

Conservatória do Registo Predial de Barcelos

HISTÓRICO

AP. 3816 de 2019/05/21 18:00:37 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2019/05/21 18:00:37 UTC

ABRANGE 15 PRÉDIOS

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BIRDS WAVES, UNIPessoal, LDA

NIPC 514507004

Sede: Av.ª Inf.D. Henrique, gaveto com a Rua D. José Bruno Tavares Carreira, n.º 75, 5.º
nascente, São Pedro

Localidade: Ponta Delgada

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** AZORES PARQUE - SOCIEDADE DE DESENVOLVIMENTO E GESTÃO DE PARQUES EMPRESARIAIS, E.M., S.A.

NIPC 512081727

O(A) Oficial de Registos
Maria Berta da Silva Pimenta

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Anadia
AP. 695 de 2020/01/16 11:06:13 UTC - Declaração de Insolvência
Registado no Sistema em: 2020/01/16 11:06:13 UTC
PROVISÓRIO POR NATUREZA - Artigo 92º, nº2, al a)
ABRANGE 15 PRÉDIOS
DATA E HORA DA SENTENÇA: 16 Horas 30 Minutos de 2019/11/28
DATA DO TRÂNSITO: 2019/12/19

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** AZORES PARQUE - SOCIEDADE DE DESENVOLVIMENTO E GESTÃO DE PARQUES EMPRESARIAIS, E.M., S.A.
NIPC 512081727

SUJEITO(S) TITULAR INSCRITO:

** BIRDS WAVES, UNIPessoal, LDA
NIPC 514507004

Sede: Avª Inf.D. Henrique, gaveto com a Rua D. José Bruno Tavares Carreira, nº 75, 5º
nascente, São Pedro

Localidade: Ponta Delgada

(Processo nº1932/19.8T8PDL - Tribunal Judicial da Comarca dos Açores - Juízo Central Cível e
Criminal de Ponta Delgada - Juiz 1)

O(A) Conservador(a) de Registos
Margarida Maria Antunes Martins

Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Anadia
OFICIOSO
Anotação - AP. 695 de 2020/01/16 11:49:28 UTC - Notificação
Registado no Sistema em: 2020/01/21 11:49:28 UTC
DA APRESENT. 695 de 2020/01/16 - Declaração de Insolvência
DATA DA NOTIFICAÇÃO: 2020/01/16

O(A) Conservador(a) de Registos
Margarida Maria Antunes Martins

Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Anadia HISTÓRICO
AVERB. - AP. 2630 de 2021/05/28 15:57:23 UTC - Cancelamento
Registado no Sistema em: 2021/05/28 15:57:23 UTC
DA APRESENT. 3816 de 2019/05/21 - Aquisição
Cancelada.

O(A) Conservador(a) de Registos
Margarida Maria Antunes Martins

Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Anadia
AVERB. - AP. 2631 de 2021/05/28 15:57:23 UTC - Conversão em Definitiva
Registado no Sistema em: 2021/05/28 15:57:23 UTC
DA APRESENT. 695 de 2020/01/16 - Declaração de Insolvência
Convertida.

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

O(A) Conservador(a) de Registos
Margarida Maria Antunes Martins

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

DESCRIÇÃO EM LIVRO:

N.º 19280, Livro N.º: 59

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO

SITUADO EM: Rosto do Cão (S. Roque)
Canada do Bom Fim

ÁREA TOTAL: 5800 M2

MATRIZ n.º: 2839 NATUREZA: Urbana

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Terreno destinado a construção urbana. Norte - Caminho do Concelho; sul - Jacinta Isabel Cordeiro; nascente - João António Casa- nova e poente - Filomeno Augusto do Rego.

O(A) Conservador(a)
Rui Miguel Madureira de Almeida

1ª Conservatória do Registo Predial de Oeiras

OFICIOSO

AP. 271 de 2016/02/24 - AVERBAMENTO (INFORMAÇÃO ANTERIOR)

Averbamento de Alteração

MATRIZ N.º: 2839-P

O(A) Escriturário(a) Superior
Luís Filipe Macedo

Conservatória do Registo Predial de Ponta Delgada (Açores).

AP. 2287 de 2014/02/11 - AVERBAMENTO (INFORMAÇÃO ANTERIOR)

Averbamento de Alteração

Rústico

VALOR TRIBUTÁVEL: 207,24 Euros

MATRIZ N.º: 5

SECÇÃO N.º: 4

FREGUESIA: Rosto do Cão (São Roque)

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Terra de pastagem e estéril. Norte - Caminho do Concelho; sul - Jacinta Isabel Cordeiro; nascente - João António Casa- nova e poente - Filomeno Augusto do Rego.

A Conservadora Auxiliar
Célia Alexandre Rodrigues dos Santos Lima

AP. 20 de 2006/06/21 - AVERBAMENTO (INFORMAÇÃO ANTERIOR)

Averbamento de Alteração

VALOR TRIBUTÁVEL: 183.680,00 Escudos

O Conservador
Armando Manuel Monteiro de Almeida

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 30 de 1999/04/14 - Aquisição

HISTÓRICO

ABRANGE 2 PRÉDIOS

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** MANUEL ANTÓNIO DO REGO ALMEIDA

Casado/a com ERNESTINA DE ALMEIDA MEDEIROS ALMEIDA no regime de Comunhão geral

Morada: América do Norte

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** RAIMUNDO DE OLIVEIRA E MULHER MARIA DOS ANJOS MARTINS DO VALE, CASADOS NO REGIME DE
COMUNHÃO GERAL DE BENS

Morada: Livramento

** LIDUINO DE OLIVEIRA SÁ E MULHER MARIA TERESA BOTELHO DE SOUSA, CASADOS NO REGIME DE
COMUNHÃO DE ADQUIRIDOS

Morada: Livramento

** OCTÁVIO DE OLIVEIRA SÁ E MULHER MARIA LÚCIA SOARES FERREIRA, CASADOS NO REGIME DE
COMUNHÃO DE ADQUIRIDOS

Morada: Livramento

** ALBANO DE OLIVEIRA SÁ E MULHER MARIA VIRGOLINA CARREIRO CABRAL SÁ, TAMBÉM CONHECIDA POR
MARIA VIRGOLINA CARREIRO CABRAL, CASADOS NA COMUNHÃO GERAL DE BENS

Morada: Canadá

O Conservador

Armando Manuel Monteiro de Almeida

AP. 20 de 2006/06/21 - Aquisição

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** AZORES PARQUE - SOCIEDADE DE DESANVOLVIMENTO E GESTÃO DE PARQUES EMPRESARIAIS, S.A.

Sede: Centro Municipal da Cultura Largo Mártires da Pátria, nº 17

Localidade: São José - Ponta Delgada

A Conservadora Auxiliar

Célia Alexandre Rodrigues dos Santos Lima

1ª Conservatória do Registo Predial de Oeiras

AP. 271 de 2016/02/24 10:10:03 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2016/02/24 10:10:03 UTC

ABRANGE 18 PRÉDIOS E 2 FRAÇÕES

DATA DA PENHORA: 2016/02/24

QUANTIA EXEQUENDA: 303.991,54 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** JOSÉ M. PACHECO BASTOS LDA

NIPC 512048835

Sede: Zona Industrial do Pico d' Água Park, Rua 6, nºs. 2,4 e 6

Localidade: Pico da Pedra, Ribeira Grande

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** AZORES PARQUE - SOCIEDADE DE DESNVOLVIMENTO E GESTÃO DE PARQUES EMPRESARIAIS - E.M., S.A.

NIPC 512081727

***Processo executivo n.º 479/15.6T8PDL.1

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

O(A) Conservador(a)
Rui Miguel Madureira de Almeida

Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Anadia

AP. 214 de 2020/02/21 09:44:15 UTC - Declaração de Insolvência

Registado no Sistema em: 2020/02/21 09:44:15 UTC

ABRANGE 26 PRÉDIOS

DATA E HORA DA SENTENÇA: 16 Horas 30 Minutos de 2019/11/28

DATA DO TRÂNSITO: 2019/12/19

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** AZORES PARQUE - SOCIEDADE DE DESENVOLVIMENTO E GESTÃO DE PARQUES EMPRESARIAIS, E.M., S.A.
NIPC 512081727

Processo nº. 1932 / 19.8T8PDL, que corre termos no Tribunal Judicial da Comarca dos Açores -
Juízo Central Cível e Criminal de Ponta Delgada - Juiz 1.

O(A) Conservador(a) de Registos
Margarida Maria Antunes Martins

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

DESCRIÇÃO EM LIVRO:

N.º 5263, Livro N.º: 23

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO

SITUADO EM: Rosto do Cão (S. Roque)
Canada do Bom Fim

ÁREA TOTAL: 2860 M2

MATRIZ n.º: 2838 NATUREZA: Urbana

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Terreno destinado a construção urbana; norte - Canada do Bom Fim; sul - José do Rego Cabral; nascente - Eulália Paulo Melo Rego Ambar Furtado e Manuel Feliciano de Melo; - poente - Carlos Eduardo da Silva Melo Bento e Rolando de OLiveira.

O(A) Conservador(a)
Rui Miguel Madureira de Almeida

1ª Conservatória do Registo Predial de Oeiras

OFICIOSO

AP. 271 de 2016/02/24 - AVERBAMENTO (INFORMAÇÃO ANTERIOR)

Averbamento de Alteração

MATRIZ N.º: 2838-P

O(A) Escriurário(a) Superior
Luís Filipe Macedo

Conservatória do Registo Predial de Ponta Delgada (Açores).

AP. 2255 de 2014/02/11 - AVERBAMENTO (INFORMAÇÃO ANTERIOR)

Averbamento de Alteração

Rústico

VALOR TRIBUTÁVEL: 351,25 Euros

MATRIZ N.º: 3

SECÇÃO N.º: 4

FREGUESIA: Rosto do Cão (São Roque)

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Terra; norte - Canada do Bom Fim; sul - José do Rego Cabral; nascente - Eulália Paulo Melo Rego Ambar Furtado e Manuel Feliciano de Melo; - poente - Carlos Eduardo da Silva Melo Bento e Rolando de OLiveira.

A Conservadora Auxiliar
Célia Alexandre Rodrigues dos Santos Lima

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 19 de 2005/11/23 - Aquisição

ABRANGE 9 PRÉDIOS

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** AZORES PARQUE-SOCIEDADE DE DESENVOLVIMENTO E GESTÃO DE PARQUES EMPRESARIAIS, S.A.
Sede: Centro Municipal da Cultura Largo Mártires da Pátria, n.º 17

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Localidade: São José, Ponta Delgada

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** HORÁCIO BOTELHO MARTINS DO VALE

Casado/a com MARIA LILIANA DA SILVA SOARES PEREIRA no regime de Comunhão geral

Morada: Rua do Carmo à Igreja, n° 58-A, Livramento, Ponta Delgada

A Conservadora Auxiliar

Célia Alexandre Rodrigues dos Santos Lima

1ª Conservatória do Registo Predial de Oeiras

HISTÓRICO

AP. 271 de 2016/02/24 10:10:03 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2016/02/24 10:10:03 UTC

ABRANGE 18 PRÉDIOS E 2 FRAÇÕES

DATA DA PENHORA: 2016/02/24

QUANTIA EXEQUENDA: 303.991,54 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** JOSÉ M. PACHECO BASTOS LDA

NIPC 512048835

Sede: Zona Industrial do Pico d' Água Park, Rua 6, n°s. 2,4 e 6

Localidade: Pico da Pedra, Ribeira Grande

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** AZORES PARQUE - SOCIEDADE DE DESNVOLVIMENTO E GESTÃO DE PARQUES EMPRESARIAIS - E.M., S.A.

NIPC 512081727

***Processo executivo n.º 479/15.6T8PDL.1

O(A) Conservador(a)

Rui Miguel Madureira de Almeida

Conservatória do Registo Predial de Lagoa (Algarve)

HISTÓRICO

AVERB. - AP. 3587 de 2019/03/15 18:30:24 UTC - Cancelamento

Registado no Sistema em: 2019/03/15 18:30:24 UTC

DA APRESENT. 271 de 2016/02/24 - Penhora

ABRANGE 16 PRÉDIOS E 2 FRAÇÕES

Cancelada.

O(A) Conservador(a) de Registos

Dina Paula Raimundo Pontes Matos

Conservatória do Registo Predial de Barcelos

HISTÓRICO

AP. 3816 de 2019/05/21 18:00:37 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2019/05/21 18:00:37 UTC

ABRANGE 15 PRÉDIOS

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BIRDS WAVES, UNIPESSOAL, LDA

NIPC 514507004

Sede: Avª Inf.D. Henrique, gaveto com a Rua D. José Bruno Tavares Carreira, n° 75, 5º

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

nascente, São Pedro
Localidade: Ponta Delgada

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** AZORES PARQUE - SOCIEDADE DE DESENVOLVIMENTO E GESTÃO DE PARQUES EMPRESARIAIS, E.M., S.A.
NIPC 512081727

O(A) Oficial de Registos
Maria Berta da Silva Pimenta

Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Anadia
AP. 695 de 2020/01/16 11:06:13 UTC - Declaração de Insolvência
Registado no Sistema em: 2020/01/16 11:06:13 UTC
PROVISÓRIO POR NATUREZA - Artigo 92º, nº2, al a)
ABRANGE 15 PRÉDIOS
DATA E HORA DA SENTENÇA: 16 Horas 30 Minutos de 2019/11/28
DATA DO TRÂNSITO: 2019/12/19

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** AZORES PARQUE - SOCIEDADE DE DESENVOLVIMENTO E GESTÃO DE PARQUES EMPRESARIAIS, E.M., S.A.
NIPC 512081727

SUJEITO(S) TITULAR INSCRITO:

** BIRDS WAVES, UNIPessoal, LDA
NIPC 514507004

Sede: Avª Inf.D. Henrique, gaveto com a Rua D. José Bruno Tavares Carreira, nº 75, 5º
nascente, São Pedro

Localidade: Ponta Delgada

(Processo nº1932/19.8T8PDL - Tribunal Judicial da Comarca dos Açores - Juízo Central Cível e Criminal de Ponta Delgada - Juiz 1)

O(A) Conservador(a) de Registos
Margarida Maria Antunes Martins

Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Anadia
OFICIOSO
Anotação - AP. 695 de 2020/01/16 11:49:43 UTC - Notificação
Registado no Sistema em: 2020/01/21 11:49:43 UTC
DA APRESENT. 695 de 2020/01/16 - Declaração de Insolvência
DATA DA NOTIFICAÇÃO: 2020/01/16

O(A) Conservador(a) de Registos
Margarida Maria Antunes Martins

Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Anadia
AVERB. - AP. 2630 de 2021/05/28 15:57:23 UTC - Cancelamento
Registado no Sistema em: 2021/05/28 15:57:23 UTC
DA APRESENT. 3816 de 2019/05/21 - Aquisição

HISTÓRICO

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Cancelada.

O(A) Conservador(a) de Registos
Margarida Maria Antunes Martins

Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Anadia
AVERB. - AP. 2631 de 2021/05/28 15:57:23 UTC - Conversão em Definitiva
Registado no Sistema em: 2021/05/28 15:57:23 UTC
DA APRESENT. 695 de 2020/01/16 - Declaração de Insolvência

Convertida.

O(A) Conservador(a) de Registos
Margarida Maria Antunes Martins

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO

SITUADO EM: Rosto do Cão (S. Roque)
Canada do Bom Fim, n° 200

ÁREA TOTAL: 10740 M2
ÁREA COBERTA: 175,82 M2
ÁREA DESCOBERTA: 10564,18 M2

VALOR TRIBUTÁVEL: 199.792,50 Euros

MATRIZ n°: 2156 NATUREZA: Urbana

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Casa destinada a habitação, com quintal.

A Conservadora Auxiliar
Célia Alexandre Rodrigues dos Santos Lima

AP. 17 de 2004/11/12 - AVERBAMENTO (INFORMAÇÃO ANTERIOR)

Averbamento de Alteração

VALOR TRIBUTÁVEL: 235.000,00 Euros

OMISSO NA MATRIZ

A Conservadora Auxiliar
Célia Alexandre Rodrigues dos Santos Lima

AP. 14 de 2002/10/04 - AVERBAMENTO (INFORMAÇÃO ANTERIOR)

Averbamento de Alteração

Rústico

SITUADO EM: Canada do Bom Fim

ÁREA COBERTA: 40
ÁREA DESCOBERTA: 10700

VALOR TRIBUTÁVEL: 200,82 Euros

MATRIZ N°: 13

SECÇÃO N°: 4

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Terra de mata de acácias com 2 dependências. Norte - Alfredo Moniz, sul - José do Rego Sousa, nascente - Manuel Felícia - no de Melo e poente - Canada do Bom Fim. Resulta da anexação dos prédios descritos sob os n°s 5262, a fls. 69v do Liv. B-23 e 23569 a fls. 5 do Liv. B-70.

A Conservadora Auxiliar
Célia Alexandre Rodrigues dos Santos Lima

AP. 2 de 2002/01/25 - AVERBAMENTO (INFORMAÇÃO ANTERIOR)

Averbamento de Alteração

VALOR TRIBUTÁVEL: 40.260,00 Escudos

OMISSO NA MATRIZ

O Ajudante Principal
David de Frias Afonso

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 22 de 2000/05/11 - Aquisição

HISTÓRICO

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

CAUSA : Usucapião

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** ANANIAS BOTELHO CLEMENTINO

Viúvo(a)

Morada: Rua de Cima, n° 37

Localidade: Relva

O Ajudante Principal
David de Frias Afonso

AP. 2 de 2002/01/23 - Aquisição

HISTÓRICO

PROVISÓRIO POR NATUREZA - Alín. g) n°. 1 - Art° 92°

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** ANA ROSA BERNARDO COUTO

Solteiro(a), Maior

Morada: Rua Arcanjo Lar, n°. 43, São José

Localidade: Ponta Delgada

A Conservadora Auxiliar
Célia Alexandre Rodrigues dos Santos Lima

AP. 3 de 2002/01/23 - Hipoteca Voluntária

HISTÓRICO

PROVISÓRIO POR NATUREZA - Alín. i) n°. 1 e alín. b) n°. 2 Art° 92°

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS, S.A.

Sede: Av. João XXI, n°. 63

Localidade: Lisboa

Garantia de empréstimo - 59.856,00 euros, ao juro anual de 9,544%, acrescido mais 4%,
despesas - 2.394,24. Montante má- ximo - 86.570,93 euros. CLÁUSULA - Não poderá ser alienado
nem onerado durante o prazo de 5 anos a contar da data da escritura, como condição de
permanência no regime de crédito bonificado.

A Conservadora Auxiliar
Célia Alexandre Rodrigues dos Santos Lima

AVERB. - AP. 28 de 2002/03/05 - Conversão em Definitiva

HISTÓRICO

DA APRESENT. 2 de 2002/01/23 - Aquisição

A Conservadora Auxiliar
Célia Alexandre Rodrigues dos Santos Lima

AVERB. - AP. 29 de 2002/03/05 - Conversão em Definitiva

HISTÓRICO

DA APRESENT. 3 de 2002/01/23 - Hipoteca Voluntária

Data da escritura - 21/02/2002.

A Conservadora Auxiliar
Célia Alexandre Rodrigues dos Santos Lima

AP. 9 de 2002/08/14 - Arresto

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

PROVISÓRIO POR DÚVIDAS

QUANTIA: 127.193,46 Euros

DATA FACTO: 2002/08/08

REQUERENTE: Ananias Botelho Clementino. REQUERIDO: Ana Rosa Bernardo Couto.

O Conservador
Armando Manuel Monteiro de Almeida

AVERB. - AP. 17 de 2002/11/11 - Remoção de Dúvidas
DA APRESENT. 9 de 2002/08/14 - Arresto

O Conservador
Armando Manuel Monteiro de Almeida

AVERB. - AP. 17 de 2004/11/12 - Conversão em Penhora
DA APRESENT. 9 de 2002/08/14 - Arresto

A Conservadora Auxiliar
Célia Alexandre Rodrigues dos Santos Lima

AP. 17 de 2005/10/13 - Aquisição
PROVISÓRIO POR NATUREZA - alínea f) do nº1 do art.92º

HISTÓRICO

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** AZORES PARQUE-SOCIEDADE DE DESENVOLVIMENTO E GESTÃO DE PARQUES EMPRESARIAIS S.A.
Sede: Centro Municipal da Cultura-Largo Mártires da Pátria 17
Localidade: São José-Ponta Delgada

A Conservadora Auxiliar
Célia Alexandre Rodrigues dos Santos Lima

OFICIOSO
Anotação - OF. de 2006/06/26 - Caducidade
DA APRESENT. 17 de 2005/10/13 - Aquisição

HISTÓRICO

A Conservadora Auxiliar
Célia Alexandre Rodrigues dos Santos Lima

AP. 43 de 2006/06/26 - Aquisição

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** AZORES PARQUE - SOCIEDADE DE DESENVOLVIMENTO E GESTÃO DE PARQUES EMPRESARIAIS, S.A.
Sede: Centro Municipal da Cultura, Largo Mártires da Pátria, 17
Localidade: Ponta Delgada

A Conservadora Auxiliar
Célia Alexandre Rodrigues dos Santos Lima

AVERB. - AP. 69 de 2007/01/16 - Cancelamento
DA APRESENT. 3 de 2002/01/23 - Hipoteca Voluntária

HISTÓRICO

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

A Conservadora Auxiliar
Célia Alexandre Rodrigues dos Santos Lima

Conservatória do Registo Predial de Barcelos
AP. 3816 de 2019/05/21 18:00:37 UTC - Aquisição
Registado no Sistema em: 2019/05/21 18:00:37 UTC
ABRANGE 15 PRÉDIOS

HISTÓRICO

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BIRDS WAVES, UNIPessoal, LDA

NIPC 514507004

Sede: Av^a Inf.D. Henrique, gaveto com a Rua D. José Bruno Tavares Carreira, n^o 75, 5^o
nascente, São Pedro

Localidade: Ponta Delgada

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** AZORES PARQUE - SOCIEDADE DE DESENVOLVIMENTO E GESTÃO DE PARQUES EMPRESARIAIS, E.M., S.A.

NIPC 512081727

O(A) Oficial de Registos
Maria Berta da Silva Pimenta

Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Anadia
AP. 695 de 2020/01/16 11:06:13 UTC - Declaração de Insolvência
Registado no Sistema em: 2020/01/16 11:06:13 UTC
PROVISÓRIO POR NATUREZA - Artigo 92^o, n^o2, al a)
ABRANGE 15 PRÉDIOS

DATA E HORA DA SENTENÇA: 16 Horas 30 Minutos de 2019/11/28

DATA DO TRÂNSITO: 2019/12/19

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** AZORES PARQUE - SOCIEDADE DE DESENVOLVIMENTO E GESTÃO DE PARQUES EMPRESARIAIS, E.M., S.A.

NIPC 512081727

SUJEITO(S) TITULAR INSCRITO:

** BIRDS WAVES, UNIPessoal, LDA

NIPC 514507004

Sede: Av^a Inf.D. Henrique, gaveto com a Rua D. José Bruno Tavares Carreira, n^o 75, 5^o
nascente, São Pedro

Localidade: Ponta Delgada

(Processo n^o1932/19.8T8PDL - Tribunal Judicial da Comarca dos Açores - Juízo Central Cível e
Criminal de Ponta Delgada - Juiz 1)

O(A) Conservador(a) de Registos
Margarida Maria Antunes Martins

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Anadia
OFICIOSO

Anotação - AP. 695 de 2020/01/16 11:50:23 UTC - Notificação

Registado no Sistema em: 2020/01/21 11:50:23 UTC

DA APRESENT. 695 de 2020/01/16 - Declaração de Insolvência

DATA DA NOTIFICAÇÃO: 2020/01/16

O(A) Conservador(a) de Registos
Margarida Maria Antunes Martins

Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Anadia

HISTÓRICO

AVERB. - AP. 2630 de 2021/05/28 15:57:23 UTC - Cancelamento

Registado no Sistema em: 2021/05/28 15:57:23 UTC

DA APRESENT. 3816 de 2019/05/21 - Aquisição

Cancelada.

O(A) Conservador(a) de Registos
Margarida Maria Antunes Martins

Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Anadia

AVERB. - AP. 2631 de 2021/05/28 15:57:23 UTC - Conversão em Definitiva

Registado no Sistema em: 2021/05/28 15:57:23 UTC

DA APRESENT. 695 de 2020/01/16 - Declaração de Insolvência

Convertida.

O(A) Conservador(a) de Registos
Margarida Maria Antunes Martins

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

DESCRIÇÃO EM LIVRO:

N.º 30242, Livro N.º: 86

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO

SITUADO EM: Rosto do Cão (S. Roque)
Canada do Bom Fim

ÁREA TOTAL: 2680 M2

MATRIZ n.º: 2845 NATUREZA: Urbana

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Terreno destinado a construção urbana, com uma construção rural. Norte, poente e nascente Azores Parque, SA e sul - José do Rego

O(A) Conservador(a)
Rui Miguel Madureira de Almeida

1ª Conservatória do Registo Predial de Oeiras

OFICIOSO

AP. 271 de 2016/02/24 - AVERBAMENTO (INFORMAÇÃO ANTERIOR)

Averbamento de Alteração

MATRIZ N.º: 2845-P

O(A) Escriturário(a) Superior
Luís Filipe Macedo

Conservatória do Registo Predial de Ponta Delgada (Açores).

AP. 2393 de 2014/02/11 - AVERBAMENTO (INFORMAÇÃO ANTERIOR)

Averbamento de Alteração

Rústico

MATRIZ N.º: 18

SECÇÃO N.º: 4

FREGUESIA: Rosto do Cão (São Roque)

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Terra de pomar de laranjeiras, com uma construção rural. Norte - Francisco Pinto Gomes Neto; sul e poente - José do Rego e nascente - Caminho.

O(A) Conservador(a) Destacado(a)
Isabel Soares Pereira

Conservatória do Registo Predial de Ponta Delgada (Açores).

OFICIOSO

AP. 946 de 2009/06/18 - AVERBAMENTO (INFORMAÇÃO ANTERIOR)

Averbamento de Alteração

VALOR TRIBUTÁVEL: 13.400,00 Escudos

O Ajudante Principal
David de Frias Afonso

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 8 de 2000/04/06 - Aquisição

HISTÓRICO

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

CAUSA : Sucessão e Dissolução da Comunhão Conjugal

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** MARIA DAS MERCÊS OLIVEIRA BIZARRIA OU MARIA DAS MERCÊS OLIVEIRA

Viúvo(a)

Morada: Rua da Igreja, nº 45

Localidade: Ponta Delgada

** ADRIANA ISABEL DE OLIVEIRA BIZARRIA CALISTO

Casado/a com ANTÓNIO MARIANO BOTELHO DE SOUSA CALISTO no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Canadá

** JOÃO EDUARDO DE OLIVEIRA BIZARRIA

Casado/a com ANA MARIA DE MEDEIROS SÁ BIZARRIA no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Rua da Glória ao carmo

Localidade: Livramento

** MARIA DA GRAÇA DE OLIVEIRA BIZARRIA BORGES

Casado/a com VASCO CORREIA BORGES no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: 2ª Travessa da Rua Moinho de Vento, nº 7

Localidade: Livramento

** NORBERTO DE OLIVEIRA BIZARRIA

Casado/a com ANA ISABEL FERREIRA BOTELHO BIZARRIA no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Rua da Igreja, nº 45

Localidade: S. Roque

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** EDUARDO FRANCISCO BIZARRIA

Casado/a com MARIA DAS MERCÊS OLIVEIRA BIZARRIA no regime de Comunhão geral

Morada: Rua da Igreja, nº 45

Localidade: S. Roque

EM COMUM E SEM DETERMINAÇÃO DE PARTE OU DIREITO

O Ajudante Principal

David de Frias Afonso

AP. 24 de 2000/11/15 - Aquisição

HISTÓRICO

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** JOSÉ AMORIM TAVARES AGUIAR

Casado/a com MARIA DA GRAÇA MEDEIROS SÁ FRAGOSO AGUIAR no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Rua do Laureano, nº 115

Localidade: São Pedro - Ponta Delgada

O Ajudante Principal

David de Frias Afonso

Conservatória do Registo Predial de Ponta Delgada (Açores).

AP. 946 de 2009/06/18 10:48:06 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2009/06/18 10:48:06 UTC

ABRANGE 3 PRÉDIOS

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

** AZORES PARQUE - SOCIEDADE DE DESENVOLVIMENTO E GESTÃO DE PARQUES EMPRESARIAIS, S.A.
NIPC 512081727

Sede: Centro Municipal da Cultura, Largo Mártires da Pátria, nº17 - São José

Localidade: Ponta Delgada

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** JOSÉ AMORIM TAVARES AGUIAR

NIF 100351816

Casado/a com MARIA DA GRAÇA MADEIROS SÁ FRAGOSO AGUIAR no regime de Comunhão de adquiridos

NIF do Conjuge 100351859

Morada: Rua do Laureano, nº 115

Localidade: São Pedro - Ponta Delgada

O(A) Conservador(a) Destacado(a)
Isabel Soares Pereira

1ª Conservatória do Registo Predial de Oeiras
AP. 271 de 2016/02/24 10:10:03 UTC - Penhora
Registado no Sistema em: 2016/02/24 10:10:03 UTC
ABRANGE 18 PRÉDIOS E 2 FRAÇÕES

HISTÓRICO

DATA DA PENHORA: 2016/02/24

QUANTIA EXEQUENDA: 303.991,54 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** JOSÉ M. PACHECO BASTOS LDA

NIPC 512048835

Sede: Zona Industrial do Pico d' Água Park, Rua 6, nºs. 2,4 e 6

Localidade: Pico da Pedra, Ribeira Grande

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** AZORES PARQUE - SOCIEDADE DE DESNVOLVIMENTO E GESTÃO DE PARQUES EMPRESARIAIS - E.M., S.A.

NIPC 512081727

***Processo executivo n.º 479/15.6T8PDL.1

O(A) Conservador(a)
Rui Miguel Madureira de Almeida

Conservatória do Registo Predial de Lagoa (Algarve)
AVERB. - AP. 3587 de 2019/03/15 18:30:24 UTC - Cancelamento
Registado no Sistema em: 2019/03/15 18:30:24 UTC
DA APRESENT. 271 de 2016/02/24 - Penhora
ABRANGE 16 PRÉDIOS E 2 FRAÇÕES

HISTÓRICO

Cancelada.

O(A) Conservador(a) de Registos
Dina Paula Raimundo Pontes Matos

Conservatória do Registo Predial de Barcelos
AP. 3816 de 2019/05/21 18:00:37 UTC - Aquisição
Registado no Sistema em: 2019/05/21 18:00:37 UTC
ABRANGE 15 PRÉDIOS

HISTÓRICO

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BIRDS WAVES,UNIPessoal, LDA

NIPC 514507004

Sede: Av^a Inf.D. Henrique, gaveto com a Rua D. José Bruno Tavares Carreira, n^o 75, 5^o
nascente, São Pedro

Localidade: Ponta Delgada

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** AZORES PARQUE - SOCIEDADE DE DESENVOLVIMENTO E GESTÃO DE PARQUES EMPRESARIAIS, E.M., S.A.

NIPC 512081727

O(A) Oficial de Registos
Maria Berta da Silva Pimenta

Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Anadia

AP. 695 de 2020/01/16 11:06:13 UTC - Declaração de Insolvência

Registado no Sistema em: 2020/01/16 11:06:13 UTC

PROVISÓRIO POR NATUREZA - Artigo 92^o, n^o2, al a)

ABRANGE 15 PRÉDIOS

DATA E HORA DA SENTENÇA: 16 Horas 30 Minutos de 2019/11/28

DATA DO TRÂNSITO: 2019/12/19

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** AZORES PARQUE - SOCIEDADE DE DESENVOLVIMENTO E GESTÃO DE PARQUES EMPRESARIAIS, E.M., S.A.

NIPC 512081727

SUJEITO(S) TITULAR INSCRITO:

** BIRDS WAVES,UNIPessoal, LDA

NIPC 514507004

Sede: Av^a Inf.D. Henrique, gaveto com a Rua D. José Bruno Tavares Carreira, n^o 75, 5^o
nascente, São Pedro

Localidade: Ponta Delgada

(Processo n^o1932/19.8T8PDL - Tribunal Judicial da Comarca dos Açores - Juízo Central Cível e
Criminal de Ponta Delgada - Juiz 1)

O(A) Conservador(a) de Registos
Margarida Maria Antunes Martins

Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Anadia

OFICIOSO

Anotação - AP. 695 de 2020/01/16 11:50:38 UTC - Notificação

Registado no Sistema em: 2020/01/21 11:50:38 UTC

DA APRESENT. 695 de 2020/01/16 - Declaração de Insolvência

DATA DA NOTIFICAÇÃO: 2020/01/16

O(A) Conservador(a) de Registos
Margarida Maria Antunes Martins

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Anadia
AVERB. - AP. 2630 de 2021/05/28 15:57:23 UTC - Cancelamento
Registado no Sistema em: 2021/05/28 15:57:23 UTC
DA APRESENT. 3816 de 2019/05/21 - Aquisição

HISTÓRICO

Cancelada.

O(A) Conservador(a) de Registos
Margarida Maria Antunes Martins

Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Anadia
AVERB. - AP. 2631 de 2021/05/28 15:57:23 UTC - Conversão em Definitiva
Registado no Sistema em: 2021/05/28 15:57:23 UTC
DA APRESENT. 695 de 2020/01/16 - Declaração de Insolvência

Convertida.

O(A) Conservador(a) de Registos
Margarida Maria Antunes Martins

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

DESCRIÇÃO EM LIVRO:

N.º 40282, Livro N.º: 112

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO

SITUADO EM: Rosto do Cão (S. Roque)

Caminho Velho do Pico da Pedra

ÁREA TOTAL: 1920 M2

ÁREA DESCOBERTA: 1920 M2

MATRIZ n.º: 2840 NATUREZA: Urbana

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Terreno destinado a construção urbana; norte - Virginia do Espirito Santo; Fran- cisco de Arruda; nascente - Caminho; e poente - D. Jacinta Carlota Cordeiro.

O(A) Conservador(a)

Rui Miguel Madureira de Almeida

1ª Conservatória do Registo Predial de Oeiras

OFICIOSO

AP. 271 de 2016/02/24 - AVERBAMENTO (INFORMAÇÃO ANTERIOR)

Averbamento de Alteração

MATRIZ N.º: 2840-P

O(A) Escriurário(a) Superior

Luís Filipe Macedo

Conservatória do Registo Predial de Ponta Delgada (Açores).

AP. 2299 de 2014/02/11 - AVERBAMENTO (INFORMAÇÃO ANTERIOR)

Averbamento de Alteração

Rústico

VALOR TRIBUTÁVEL: 61,21 Euros

MATRIZ N.º: 8

SECÇÃO N.º: 4

FREGUESIA: Rosto do Cão (São Roque)

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Terra de pastagem; norte - Virginia do Espirito Santo; Fran- cisco de Arruda; nascente - Caminho; e poente - D. Jacinta Carlota Cordeiro.

O(A) Conservador(a) Auxiliar

Célia Alexandre Rodrigues dos Santos Lima

OFICIOSO

AP. 4 de 2008/05/15 - AVERBAMENTO (INFORMAÇÃO ANTERIOR)

Averbamento de Alteração

VALOR TRIBUTÁVEL: 353,65 Euros

A Conservadora Auxiliar

Célia Alexandre Rodrigues dos Santos Lima

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 12 de 2004/03/09 - Aquisição

HISTÓRICO

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** VITELEIRO DO CHARCO DO FERREIRO EXPLORAÇÃO AGRO-PECUÁRIA DE CRIAÇÃO DE VITELOS, LIMITADA

Sede: Abelheira de Cima

Localidade: Fajã de Baixo - Ponta Delgada

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** EDUARDO FRANCISCO BIZARRIA E MULHER MARIA DAS MERCÊS OLIVEIRA, CASADOS NA COMUNHÃO GERAL

Morada: 1ª Rua Pico das Canas, nº 45

Localidade: São Roque - Ponta Delgada

A Conservadora Auxiliar

Célia Alexandre Rodrigues dos Santos Lima

AP. 4 de 2008/05/15 - Aquisição

HISTÓRICO

ABRANGE 3 PRÉDIOS

CAUSA : Dissolução, Liquidação e Partilha

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** HUMBERTO SILVA

Casado/a com MATILDE DE CIRNE DA SILVEIRA BORGES MIRANDA DA SILVA no regime de Comunhão geral

Morada: Abelheira de Cima, nº7-A - Fajã de Baixo

Localidade: Ponta Delgada

O(A) Conservador(a) Auxiliar

Célia Alexandre Rodrigues dos Santos Lima

AP. 30 de 2008/07/31 16:03:33 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2008/07/31 16:03:33 UTC

ABRANGE 3 PRÉDIOS

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** AZORES PARQUE - SOCIEDADE DE DESENVOLVIMENTO E GESTÃO DE PARQUES EMPRESARIAIS, S.A.

NIPC 512081727

Sede: Centro Municipal da Cultura, Largo Mártires da Pátria, nº17

Localidade: São José - Ponta Delgada

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** HUMBERTO DA SILVA E MULHER MATILDE CIRNE DA SILVEIRA BORGES DE MIRANDA SILVA, CASADOS NO REGIME DE COMUNHÃO GERAL

NIF 110126513

O(A) Conservador(a) Destacado(a)

Isabel Soares Pereira

1ª Conservatória do Registo Predial de Oeiras

HISTÓRICO

AP. 271 de 2016/02/24 10:10:03 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2016/02/24 10:10:03 UTC

ABRANGE 18 PRÉDIOS E 2 FRAÇÕES

DATA DA PENHORA: 2016/02/24

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

QUANTIA EXEQUENDA: 303.991,54 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** JOSÉ M. PACHECO BASTOS LDA

NIPC 512048835

Sede: Zona Industrial do Pico d' Água Park, Rua 6, n.ºs. 2,4 e 6

Localidade: Pico da Pedra, Ribeira Grande

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** AZORES PARQUE - SOCIEDADE DE DESENVOLVIMENTO E GESTÃO DE PARQUES EMPRESARIAIS - E.M., S.A.

NIPC 512081727

***Processo executivo n.º 479/15.6T8PDL.1

O(A) Conservador(a)
Rui Miguel Madureira de Almeida

Conservatória do Registo Predial de Lagoa (Algarve)

HISTÓRICO

AVERB. - AP. 3587 de 2019/03/15 18:30:24 UTC - Cancelamento

Registado no Sistema em: 2019/03/15 18:30:24 UTC

DA APRESENT. 271 de 2016/02/24 - Penhora

ABRANGE 16 PRÉDIOS E 2 FRAÇÕES

Cancelada.

O(A) Conservador(a) de Registos
Dina Paula Raimundo Pontes Matos

Conservatória do Registo Predial de Barcelos

HISTÓRICO

AP. 3816 de 2019/05/21 18:00:37 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2019/05/21 18:00:37 UTC

ABRANGE 15 PRÉDIOS

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BIRDS WAVES, UNIPESSOAL, LDA

NIPC 514507004

Sede: Avª Inf.D. Henrique, gaveto com a Rua D. José Bruno Tavares Carreira, nº 75, 5º
nascente, São Pedro

Localidade: Ponta Delgada

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** AZORES PARQUE - SOCIEDADE DE DESENVOLVIMENTO E GESTÃO DE PARQUES EMPRESARIAIS, E.M., S.A.

NIPC 512081727

O(A) Oficial de Registos
Maria Berta da Silva Pimenta

Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Anadia

AP. 695 de 2020/01/16 11:06:13 UTC - Declaração de Insolvência

Registado no Sistema em: 2020/01/16 11:06:13 UTC

PROVISÓRIO POR NATUREZA - Artigo 92º, nº2, al a)

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

ABRANGE 15 PRÉDIOS

DATA E HORA DA SENTENÇA: 16 Horas 30 Minutos de 2019/11/28

DATA DO TRÂNSITO: 2019/12/19

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** AZORES PARQUE - SOCIEDADE DE DESENVOLVIMENTO E GESTÃO DE PARQUES EMPRESARIAIS, E.M., S.A.
NIPC 512081727

SUJEITO(S) TITULAR INSCRITO:

** BIRDS WAVES, UNIPessoal, LDA
NIPC 514507004

Sede: Av^a Inf.D. Henrique, gaveto com a Rua D. José Bruno Tavares Carreira, n^o 75, 5^o
nascente, São Pedro

Localidade: Ponta Delgada

(Processo n^o1932/19.8T8PDL - Tribunal Judicial da Comarca dos Açores - Juízo Central Cível e
Criminal de Ponta Delgada - Juiz 1)

O(A) Conservador(a) de Registos
Margarida Maria Antunes Martins

Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Anadia
OFICIOSO

Anotação - AP. 695 de 2020/01/16 11:50:49 UTC - Notificação

Registado no Sistema em: 2020/01/21 11:50:49 UTC

DA APRESENT. 695 de 2020/01/16 - Declaração de Insolvência

DATA DA NOTIFICAÇÃO: 2020/01/16

O(A) Conservador(a) de Registos
Margarida Maria Antunes Martins

Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Anadia

HISTÓRICO

AVERB. - AP. 2630 de 2021/05/28 15:57:23 UTC - Cancelamento

Registado no Sistema em: 2021/05/28 15:57:23 UTC

DA APRESENT. 3816 de 2019/05/21 - Aquisição

Cancelada.

O(A) Conservador(a) de Registos
Margarida Maria Antunes Martins

Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Anadia

AVERB. - AP. 2631 de 2021/05/28 15:57:23 UTC - Conversão em Definitiva

Registado no Sistema em: 2021/05/28 15:57:23 UTC

DA APRESENT. 695 de 2020/01/16 - Declaração de Insolvência

Convertida.

O(A) Conservador(a) de Registos
Margarida Maria Antunes Martins

Conservatória do Registo Predial de Lisboa

AP. 72 de 2022/04/14 08:41:31 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2022/04/14 08:41:31 UTC

PROVISÓRIO POR NATUREZA - Artigo 92^o, n^o2, al a)

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

DATA DA PENHORA: 2022/04/14

QUANTIA EXEQUENDA: 46.802,47 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** FAZENDA NACIONAL

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** BIRDS WAVES, UNIPESSOAL, LDA

NIPC 514507004

SUJEITO(S) TITULAR INSCRITO:

** AZORES PARQUE - SOCIEDADE DE DESENVOLVIMENTO E GESTÃO DE PARQUES EMPRESARIAIS, S.A.

NIPC 512081727

Sede: Centro Municipal da Cultura, Largo Mártires da Pátria, nº 17

Localidade: São José, Ponta Delgada

Processo de Execução Fiscal nº 2992202001056280 e Apensos - Serviço de Finanças de Ponta Delgada.

O(A) Conservador(a) de Registos

Júlia Maria Louro Batista Fradinho Salavisa Beirão

Conservatória do Registo Predial de Lisboa

OFICIOSO

Anotação - OF. de 2022/04/27 11:26:57 UTC - Notificação

Registado no Sistema em: 2022/04/27 11:26:57 UTC

DA APRESENT. 72 de 2022/04/14 - Penhora

DATA DA NOTIFICAÇÃO: 2022/04/26

O(A) Oficial de Registos

Ana Paula Miranda Bernardes de Jesus

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

DESCRIÇÃO EM LIVRO:

N.º 5181, Livro N.º: 22

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO

SITUADO EM: Rosto do Cão (S. Roque)
Canada do Bom Fim

ÁREA TOTAL: 16460 M2

MATRIZ n.º: 2843 NATUREZA: Urbana

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Terreno destinado a construção urbana. Norte e nascente Azores Parque SA, sul - Laurénio Tavares e poente - Caminho.

O(A) Conservador(a)
Rui Miguel Madureira de Almeida

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 19 de 2005/11/23 - Aquisição

ABRANGE 9 PRÉDIOS

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** AZORES PARQUE-SOCIEDADE DE DESENVOLVIMENTO E GESTÃO DE PARQUES EMPRESARIAIS, S.A.

Sede: Centro Municipal da Cultura Largo Mártires da Pátria, n.º 17

Localidade: São José, Ponta Delgada

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** HORÁCIO BOTELHO MARTINS DO VALE

Casado/a com MARIA LILIANA DA SILVA SOARES PEREIRA no regime de Comunhão geral

Morada: Rua do Carmo à Igreja, n.º 58-A, Livramento, Ponta Delgada

A Conservadora Auxiliar
Célia Alexandre Rodrigues dos Santos Lima

Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Anadia

AP. 695 de 2020/01/16 11:06:13 UTC - Declaração de Insolvência

Registado no Sistema em: 2020/01/16 11:06:13 UTC

PROVISÓRIO POR NATUREZA - Artigo 92º, n.º2, al a)

ABRANGE 15 PRÉDIOS

DATA E HORA DA SENTENÇA: 16 Horas 30 Minutos de 2019/11/28

DATA DO TRÂNSITO: 2019/12/19

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** AZORES PARQUE - SOCIEDADE DE DESENVOLVIMENTO E GESTÃO DE PARQUES EMPRESARIAIS, E.M., S.A.

NIPC 512081727

SUJEITO(S) TITULAR INSCRITO:

** BIRDS WAVES, UNIPESSOAL, LDA

NIPC 514507004

Sede: Avª Inf.D. Henrique, gaveto com a Rua D. José Bruno Tavares Carreira, n.º 75, 5º nascente, São Pedro

Localidade: Ponta Delgada

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

(Processo nº1932/19.8T8PDL - Tribunal Judicial da Comarca dos Açores - Juízo Central Cível e Criminal de Ponta Delgada - Juiz 1)

O(A) Conservador(a) de Registos
Margarida Maria Antunes Martins

Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Anadia
OFICIOSO

Anotação - AP. 695 de 2020/01/16 11:51:12 UTC - Notificação
Registado no Sistema em: 2020/01/21 11:51:12 UTC
DA APRESENT. 695 de 2020/01/16 - Declaração de Insolvência
DATA DA NOTIFICAÇÃO: 2020/01/16

O(A) Conservador(a) de Registos
Margarida Maria Antunes Martins

Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Anadia

AVERB. - AP. 2631 de 2021/05/28 15:57:23 UTC - Conversão em Definitiva
Registado no Sistema em: 2021/05/28 15:57:23 UTC
DA APRESENT. 695 de 2020/01/16 - Declaração de Insolvência

Convertida.

O(A) Conservador(a) de Registos
Margarida Maria Antunes Martins

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

DESCRIÇÃO EM LIVRO:

N.º 19127, Livro N.º: 150

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO

SITUADO EM: Rosto do Cão (S. Roque)

Caminho Velho Pico da Pedra

ÁREA TOTAL: 6660 M2

ÁREA DESCOBERTA: 6660 M2

MATRIZ n.º: 2570 NATUREZA: Urbana

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Terreno destinado a construção urbana; norte - Francisco Medeiros Arruda; sul - Manuel Feliciano de Melo; nascente - Caminho; e poente - João Oliveira Sá.

O(A) Oficial de Registos

Maria Berta da Silva Pimenta

Conservatória do Registo Predial de Barcelos

OFICIOSO

AP. 3816 de 2019/05/21 - AVERBAMENTO (INFORMAÇÃO ANTERIOR)

Averbamento de Alteração

VALOR VENAL: 3.534,58 Euros

MATRIZ N.º: 2570-P

FREGUESIA: Rosto do Cão (São Roque)

O(A) Conservador(a) Destacado(a)

Isabel Soares Pereira

OFICIOSO

AP. 30 de 2008/07/31 - AVERBAMENTO (INFORMAÇÃO ANTERIOR)

Averbamento de Alteração

MATRIZ N.º: 2570

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Terreno destinado a construção urbana; norte - Francisco Medeiros Arruda; sul - Manuel Feliciano de Melo; nascente - Caminho; e poente - João Oliveira Sá. Artigo provisório. Reprodução por extractação da descrição.

O(A) Conservador(a) Auxiliar

Célia Alexandre Rodrigues dos Santos Lima

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 19 de 1981/05/07 - Aquisição

HISTÓRICO

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** VITELEIRO DO CHARCO DO FERREIRO - EXPLORAÇÃO AGRO-PECUÁRIA DE CRIAÇÃO DE VITELOS, LIMITADA

Sede: Rua Tavares Resendes, n.º 164

Localidade: Ponta Delgada

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** MARIA DE FÁTIMA DE MEDEIROS BARBOSA

Reprodução da inscrição nº 77898 do Livro G-95

O(A) Conservador(a) Auxiliar
Célia Alexandre Rodrigues dos Santos Lima

AP. 4 de 2008/05/15 - Aquisição
ABRANGE 3 PRÉDIOS

HISTÓRICO

CAUSA : Dissolução, Liquidação e Partilha

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** HUMBERTO SILVA

Casado/a com MATILDE DE CIRNE DA SILVEIRA BORGES MIRANDA DA SILVA no regime de Comunhão geral
Morada: Abelheira de Cima, nº7-A - Fajã de Baixo
Localidade: Ponta Delgada

O(A) Conservador(a) Auxiliar
Célia Alexandre Rodrigues dos Santos Lima

AP. 30 de 2008/07/31 16:03:33 UTC - Aquisição
Registado no Sistema em: 2008/07/31 16:03:33 UTC
ABRANGE 3 PRÉDIOS

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** AZORES PARQUE - SOCIEDADE DE DESENVOLVIMENTO E GESTÃO DE PARQUES EMPRESARIAIS, S.A.
NIPC 512081727

Sede: Centro Municipal da Cultura, Largo Mártires da Pátria, nº17
Localidade: São José - Ponta Delgada

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** HUMBERTO DA SILVA E MULHER MATILDE CIRNE DA SILVEIRA BORGES DE MIRANDA SILVA, CASADOS NO
REGIME DE COMUNHÃO GERAL
NIF 110126513

O(A) Conservador(a) Destacado(a)
Isabel Soares Pereira

Conservatória do Registo Predial de Barcelos
AP. 3816 de 2019/05/21 18:00:37 UTC - Aquisição
Registado no Sistema em: 2019/05/21 18:00:37 UTC
ABRANGE 15 PRÉDIOS

HISTÓRICO

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BIRDS WAVES, UNIPESSOAL, LDA
NIPC 514507004

Sede: Avª Inf.D. Henrique, gaveto com a Rua D. José Bruno Tavares Carreira, nº 75, 5º
nascente, São Pedro
Localidade: Ponta Delgada

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

** AZORES PARQUE - SOCIEDADE DE DESENVOLVIMENTO E GESTÃO DE PARQUES EMPRESARIAIS, E.M., S.A.
NIPC 512081727

O(A) Oficial de Registos
Maria Berta da Silva Pimenta

Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Anadia
AP. 695 de 2020/01/16 11:06:13 UTC - Declaração de Insolvência
Registado no Sistema em: 2020/01/16 11:06:13 UTC
PROVISÓRIO POR NATUREZA - Artigo 92º, nº2, al a)
ABRANGE 15 PRÉDIOS
DATA E HORA DA SENTENÇA: 16 Horas 30 Minutos de 2019/11/28
DATA DO TRÂNSITO: 2019/12/19

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** AZORES PARQUE - SOCIEDADE DE DESENVOLVIMENTO E GESTÃO DE PARQUES EMPRESARIAIS, E.M., S.A.
NIPC 512081727

SUJEITO(S) TITULAR INSCRITO:

** BIRDS WAVES, UNIPessoal, LDA
NIPC 514507004

Sede: Avª Inf.D. Henrique, gaveto com a Rua D. José Bruno Tavares Carreira, nº 75, 5º
nascente, São Pedro
Localidade: Ponta Delgada

(Processo nº1932/19.8T8PDL - Tribunal Judicial da Comarca dos Açores - Juízo Central Cível e
Criminal de Ponta Delgada - Juiz 1)

O(A) Conservador(a) de Registos
Margarida Maria Antunes Martins

Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Anadia
OFICIOSO
Anotação - AP. 695 de 2020/01/16 11:51:25 UTC - Notificação
Registado no Sistema em: 2020/01/21 11:51:25 UTC
DA APRESENT. 695 de 2020/01/16 - Declaração de Insolvência
DATA DA NOTIFICAÇÃO: 2020/01/16

O(A) Conservador(a) de Registos
Margarida Maria Antunes Martins

Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Anadia HISTÓRICO
AVERB. - AP. 2630 de 2021/05/28 15:57:23 UTC - Cancelamento
Registado no Sistema em: 2021/05/28 15:57:23 UTC
DA APRESENT. 3816 de 2019/05/21 - Aquisição
Cancelada.

O(A) Conservador(a) de Registos
Margarida Maria Antunes Martins

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Anadia
AVERB. - AP. 2631 de 2021/05/28 15:57:23 UTC - Conversão em Definitiva
Registado no Sistema em: 2021/05/28 15:57:23 UTC
DA APRESENT. 695 de 2020/01/16 - Declaração de Insolvência
Convertida.

O(A) Conservador(a) de Registos
Margarida Maria Antunes Martins

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.