



## Certidão Permanente

Código de acesso: GP-2823-35196-151205-001638

### DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO

DENOMINAÇÃO: Lote 2

SITUADO EM: Estrada Nacional 10, aos Quatro Caminhos  
Av. Nuno Álvares, n<sup>o</sup>s 44, 44-A, 44-B, 44-C, 44-D, 44-E e 44-F e Av. do Alentejo,  
n<sup>o</sup>s 43-A e 43-B

ÁREA TOTAL: 420 M<sup>2</sup>

ÁREA COBERTA: 420 M<sup>2</sup>

MATRIZ n<sup>o</sup>: 15029 NATUREZA: Urbana

#### COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Edifício de 9 pisos

(Desanexado do N<sup>o</sup> 01464/240589)

#### FRAÇÕES AUTÓNOMAS:

A,B,C,D,E,F,G,H,I,J,K,L,M,N,O,P,Q,R,S,T,U,V,W,X,Z,AA,AB,AC,AD,AE,AF,AG,AH,AI,AJ,AK,AL,AM,AN,  
AO,AP,AQ,AR,AS,AT,AU,AV,AW,AX,AZ,BA,BB,BC,BD,BE,BF

O(A) Conservador(a) de Registros  
Lúcia Maria Damas Gonçalves Correia

-----  
2<sup>a</sup> Conservatória do Registo Predial de Setúbal.

OFICIOSO

AP. 1116 de 2009/02/27 2009/03/02 10:08:26 - Autorização de Utilização

N<sup>o</sup> AUTORIZAÇÃO : 252

DATA AUTORIZAÇÃO : 1997/09/01

ENTIDADE EMISSORA : CÂMARA MUNICIPAL

O(A) Conservador(a)  
Maria Helena Nobre Palma Rosa dos Santos

### INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 11 de 1989/11/15 - Autorização de Loteamento

Autorizada a constituição de 5 lotes, numerados de 1 a 5, com as áreas respectivamente de 420m<sup>2</sup>; 420m<sup>2</sup>; 420m<sup>2</sup>; 252m<sup>2</sup> e 420m<sup>2</sup>, destinados à construção de edifícios para habitação com um total de 134 fogos, sendo a cave do edifício implantado no lote n<sup>o</sup>2, para terceário e o rés-do-chão do n<sup>o</sup>5, para creche a ceder ao Município - os acessos aos edifícios implantados nos lotes n<sup>o</sup>s 1, 3, 4 e 5, deverão ser efectuados pelos alçados a sul. Para equipamentos gerais, são feitas as seguintes cedências ao Município: - 6110m<sup>2</sup>, destinada a equipamento escolar (Escola

**INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES**

Secundária da Camarinha); -200m<sup>2</sup>, destinada ao recreio da creche a construir no rés-do-chão do edifício do lote nº5 -11238m<sup>2</sup>, integrada na via pública. (Incide sobre o nº01464/ 240589).

A Conservadora  
Ana Manuela Saraiva da Costa Santos

-----  
AP. 39 de 1995/02/10 - Aquisição

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* CONSTRUÇÕES EVANGELISTA & FILHOS, LD<sup>a</sup>

Sede: Estrada do Alentejo, 48, 1º Frente

Localidade: Setúbal

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* SILVINO ARCANJO RODRIGUES CORVO

Casado/a com TERESA DE JESUS RITA DA CRUZ RODRIGUES CORVO no regime de Separação de bens

Morada: Rua Major Perestrelo da Conceição, 19, 3º Esqº

Localidade: Setúbal

A Conservadora  
Ana Manuela Saraiva da Costa Santos

-----  
AP. 61 de 1997/05/08 - Constituição da Propriedade Horizontal

FRAÇÃO: A PERMILAGEM: 4,34

FRAÇÃO: B PERMILAGEM: 3,97

FRAÇÃO: C PERMILAGEM: 3,9

FRAÇÃO: D PERMILAGEM: 4,1

FRAÇÃO: E PERMILAGEM: 4,21

FRAÇÃO: F PERMILAGEM: 4,21

FRAÇÃO: G PERMILAGEM: 4,1

FRAÇÃO: H PERMILAGEM: 3,9

FRAÇÃO: I PERMILAGEM: 3,97

FRAÇÃO: J PERMILAGEM: 4,34

FRAÇÃO: K PERMILAGEM: 4,21

FRAÇÃO: L PERMILAGEM: 3,85

FRAÇÃO: M PERMILAGEM: 3,85

FRAÇÃO: N PERMILAGEM: 4,53

FRAÇÃO: O PERMILAGEM: 5,06

FRAÇÃO: P PERMILAGEM: 5,69

FRAÇÃO: Q PERMILAGEM: 3,85

FRAÇÃO: R PERMILAGEM: 3,85

FRAÇÃO: S PERMILAGEM: 4,21

FRAÇÃO: T PERMILAGEM: 19,44

FRAÇÃO: U PERMILAGEM: 5,24

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

FRAÇÃO: V	PERMILAGEM: 5,24
FRAÇÃO: W	PERMILAGEM: 16,89
FRAÇÃO: X	PERMILAGEM: 11,42
FRAÇÃO: Z	PERMILAGEM: 9,44
FRAÇÃO: AA	PERMILAGEM: 14,41
FRAÇÃO: AB	PERMILAGEM: 13,33
FRAÇÃO: AC	PERMILAGEM: 12,04
FRAÇÃO: AD	PERMILAGEM: 24,24
FRAÇÃO: AE	PERMILAGEM: 26,56
FRAÇÃO: AF	PERMILAGEM: 26,62
FRAÇÃO: AG	PERMILAGEM: 15,41
FRAÇÃO: AH	PERMILAGEM: 32,04
FRAÇÃO: AI	PERMILAGEM: 33,34
FRAÇÃO: AJ	PERMILAGEM: 27,05
FRAÇÃO: AK	PERMILAGEM: 25,76
FRAÇÃO: AL	PERMILAGEM: 32,04
FRAÇÃO: AM	PERMILAGEM: 33,34
FRAÇÃO: AN	PERMILAGEM: 27,05
FRAÇÃO: AO	PERMILAGEM: 25,76
FRAÇÃO: AP	PERMILAGEM: 32,04
FRAÇÃO: AQ	PERMILAGEM: 33,34
FRAÇÃO: AR	PERMILAGEM: 27,05
FRAÇÃO: AS	PERMILAGEM: 25,76
FRAÇÃO: AT	PERMILAGEM: 32,32
FRAÇÃO: AU	PERMILAGEM: 33,62
FRAÇÃO: AV	PERMILAGEM: 27,81
FRAÇÃO: AW	PERMILAGEM: 25,76
FRAÇÃO: AX	PERMILAGEM: 32,56
FRAÇÃO: AZ	PERMILAGEM: 34,28
FRAÇÃO: BA	PERMILAGEM: 28,65
FRAÇÃO: BB	PERMILAGEM: 26,92
FRAÇÃO: BC	PERMILAGEM: 32,56
FRAÇÃO: BD	PERMILAGEM: 34,62
FRAÇÃO: BE	PERMILAGEM: 28,99
FRAÇÃO: BF	PERMILAGEM: 26,92

EM COMUM:às fracções de A a S:rampa de acesso com entrada pelo nº43 A e zona de circulação na sub-cave,com a área de 130,6m<sup>2</sup>;às fracções T,U e V:rampa de acesso com entrada pelo nº43 B e zona de circulação na cave,com a área de 28,25m<sup>2</sup> às fracções de AD a BF:vestíbulo da entrada principal com o nº44,caixa da escada e elevadores,com a área total de 44,74 m<sup>2</sup>,casa das máquinas no último piso e rede geral de gaz.

**INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES**

A Conservadora  
Ana Manuela Saraiva da Costa Santos

-----  
Anotação - AP. 9 de 1997/10/03 - Recusa

Do cancelamento da Inc.C19961111018, quanto à fracção "AQ"

A Conservadora  
Ana Manuela Saraiva da Costa Santos

-----  
**REGISTOS PENDENTES**

Não existem registos pendentes.

-----  
Certidão permanente disponibilizada em 23-11-2023 e válida até 23-02-2024