

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO

SITUADO EM: Bairro da Varzea

ÁREA TOTAL: 418 M2

ÁREA COBERTA: 68 M2

ÁREA DESCOBERTA: 350 M2

MATRIZ nº: 1611 NATUREZA: Urbana

FREGUESIA: Santa Maria Maior

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

habitação de cave e rés-do-chão e logradouro - norte, caminho público, sul, António Afonso, nascente, Manuel Guerra, poente, Delmar Mateus Afonso - E transcrição da ficha nº 03302/120598, Chaves, que se considera inutilizada.

O(A) Conservador(a) de Registos
Maria Susana Sousa Leite Santos

1ª Conservatória do Registo Predial de Vila Nova de Gaia
AP. 4238 de 2019/06/27 - AVERBAMENTO (INFORMAÇÃO ANTERIOR)

Averbamento de Alteração

ÁREA TOTAL: 390 M2

ÁREA COBERTA: 90 M2

ÁREA DESCOBERTA: 300 M2

VALOR TRIBUTÁVEL: 6.329,59 Euros

MATRIZ Nº: 874

FREGUESIA: Samaiões

O(A) Conservador(a)
José dos Santos Costa

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 11 de 1998/05/12 - Aquisição

HISTÓRICO

CAUSA : Usucapião

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** DELFINA MATEUS AFONSO

Viúvo(a)

Morada: Bairro da Várzea

Localidade: Chaves

O(A) Conservador(a)
José dos Santos Costa

AP. 3 de 1998/07/16 - Hipoteca Voluntária

HISTÓRICO

CAPITAL: 34.915,85 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 44.885,38 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BANCO ESPÍRITO SANTO E COMERCIAL DE LISBOA, S.A.

Morada: Avª da Liberdade, 195, Lisboa

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

garantia de empréstimo - juro anual: 5,851%, acrescido de 2% na mora, despesas: 1 745,79 €.

O(A) Conservador(a)
José dos Santos Costa

AVERB. - AP. 25 de 2005/02/22 - Transmissão de Crédito
DA APRESENT. 3 de 1998/07/16 - Hipoteca Voluntária

HISTÓRICO

CAUSA : Cessão

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BECKAM INVESTMENTS S.A.R.L.

Sede: Rue Mathias Hardt, L-1717

Localidade: Luxemburgo

O(A) Conservador(a)
José dos Santos Costa

AP. 4 de 2005/04/01 - Penhora

HISTÓRICO

DATA DA PENHORA: 2005/04/01

QUANTIA EXEQUENDA: 3.470,00 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** ELECTRO AUTO MESQUITA, LDA

Sede: Rua D. Afonso III

Localidade: Chaves

O(A) Conservador(a)
José dos Santos Costa

AP. 9 de 2006/03/17 - Penhora

HISTÓRICO

DATA DA PENHORA: 2006/03/17

QUANTIA EXEQUENDA: 59.211,59 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BECKAM INVESTMENTS, S.A.R.L.

O(A) Conservador(a)
José dos Santos Costa

AVERB. - AP. 16 de 2007/04/24 - Transmissão de Crédito
DA APRESENT. 3 de 1998/07/16 - Hipoteca Voluntária

HISTÓRICO

CAUSA : Cessão

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** NEW JERSEY, S.A.

Sede: L - 1724, Luxembourg, 33 Boulevard Prince Henri

O(A) Conservador(a)
José dos Santos Costa

AVERB. - AP. 17 de 2007/04/24 - Transmissão de Crédito
DA APRESENT. 3 de 1998/07/16 - Hipoteca Voluntária

HISTÓRICO

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

CAUSA : Cessão

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** WESTWOOD - INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS E TURÍSTICOS, UNIPessoal, LDA

Sede: Av^a 5 de Outubro, 151

Localidade: Lisboa

O(A) Conservador(a)
José dos Santos Costa

AVERB. - AP. 18 de 2007/04/24 - Penhor
DA APRESENT. 3 de 1998/07/16 - Hipoteca Voluntária

HISTÓRICO

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BNY CORPORATE TRUSTEE SERVICES LIMITED

Sede: One Canada Square, London E 14 5AL

garantia do bom pagamento de todas e quaisquer obrigações ou responsabilidades assumidas pela Westwood - Investimentos Imobiliários e Turísticos, Unipessoal, Lda, perante a New Jersey, S.A., decorrentes da obrigação de pagamento do preço das cessões de créditos efectuadas.

O(A) Conservador(a)
José dos Santos Costa

Conservatória do Registo Predial de Chaves.

AP. 1319 de 2015/08/05 14:22:40 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2015/08/05 14:22:40 UTC

CAUSA : Compra em Processo de Execução

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** WESTWOOD - INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS E TURÍSTICOS UNIPessoal, LDA

NIPC 507877039

Sede: Edifício Atrium Saldanha, Praça Duque de Saldanha, n^o1, 6.º

Localidade: Lisboa

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a), em substituição
Maria Antonieta de Bessa Pereira

Conservatória do Registo Predial de Chaves.

HISTÓRICO

OFICIOSO

AVERB. - AP. 1319 de 2015/08/05 15:24:32 UTC - Cancelamento

Registado no Sistema em: 2015/08/07 15:24:32 UTC

DA APRESENT. 3 de 1998/07/16 - Hipoteca Voluntária

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a), em substituição
Maria Antonieta de Bessa Pereira

Conservatória do Registo Predial de Chaves.

HISTÓRICO

OFICIOSO

AVERB. - AP. 1319 de 2015/08/05 15:25:08 UTC - Cancelamento

Registado no Sistema em: 2015/08/07 15:25:08 UTC

DA APRESENT. 4 de 2005/04/01 - Penhora

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a), em substituição
Maria Antonieta de Bessa Pereira

Conservatória do Registo Predial de Chaves.

HISTÓRICO

OFICIOSO

AVERB. - AP. 1319 de 2015/08/05 15:26:09 UTC - Cancelamento

Registado no Sistema em: 2015/08/07 15:26:09 UTC

DA APRESENT. 9 de 2006/03/17 - Penhora

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a), em substituição
Maria Antonieta de Bessa Pereira

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.
