

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

RÚSTICO

SITUADO EM: Vale

ÁREA TOTAL: 720 M2

ÁREA DESCOBERTA: 720 M2

MATRIZ nº: 1167 NATUREZA: Rústica

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Terra de sementeira com videiras e uma oliveira. Norte, Alfredo Félix; Sul, Joaquim Ferreira; Nascente, Cemitério; e Poente, Caminho. (Reprodução por extractação).

O(A) Ajudante

Ana Cláudia Sapateiro Vieira Oliveira

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 11 de 2000/08/11 - Aquisição

HISTÓRICO

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** JOAQUIM BERNARDO LOUREIRO SANTO

Casado/a com MARIA DO ROSÁRIO MARQUES DA SILVA SANTO no regime de Comunhão de adquiridos
Morada: Rua Manuel da Silva Carolino, nº 24, Maiorga, Alcobaça

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** ANTÓNIO MARIA BRITES

Casado/a com JOAQUINA BATISTA DA CRUZ no regime de Comunhão geral
Morada: Maiorga, Alcobaça

** JOAQUINA BATISTA DA CRUZ

Reprodução da inscrição G-1.

O(A) Ajudante

Ana Cláudia Sapateiro Vieira Oliveira

AP. 12 de 2000/08/11 - Hipoteca Voluntária

HISTÓRICO

CAPITAL: 10.000.000,00 Escudos

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 13.910.000,00 Escudos

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** "WESTWOOD - INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS E TURÍSTICOS, UNIPESSOAL, LDA"

Morada: Avenida 5 de Outubro, nº131, Lisboa

Garantia de Empréstimo. Juro anual: 7,70%, acrescido de 4%, em caso de mora, a título de cláusula penal. Despesas: 400.000\$00. Reprodução da inscrição C-1.

O(A) Ajudante

Ana Cláudia Sapateiro Vieira Oliveira

AP. 13 de 2005/09/08 - Penhora

HISTÓRICO

DATA DA PENHORA: 2005/09/08

QUANTIA EXEQUENDA: 56.819,87 Euros

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BANIF - BANCO INTERNACIONAL DO FUNCHAL, S.A.
Sede: Rua de João Tavira, n.º 30, Funchal
Reprodução da inscrição F-1.

O(A) Ajudante
Ana Cláudia Sapateiro Vieira Oliveira

AVERB. - AP. 31 de 2007/05/31 - AVERBAMENTO HISTÓRICO
DA APRESENT. 12 de 2000/08/11 - Hipoteca Voluntária

Penhor de Crédito - A favor de "BNY CORPORATE TRUSTEE SERVICES LIMITED" (Reco Security Trustee), com sede em One Canada Square, London E14 5 AL - Inglaterra - Para garantia de todas e quaisquer obrigações ou responsabilidades assumidas perante e "NEW JERSEY, S.A.", decorrentes da obrigação de pagamento do preço das cessões de créditos efectuadas ao abrigo da escritura pública outorgada em 19 de Dezembro de 2006, lavrada de fls. 59 a fls. 62 vº, do livro de notas 157-A, do Cartório Notarial de Júlia Silva, em Lisboa, assim como o cumprimento das obrigações assumidas na escritura de compra e venda outorgada em 19 de Dezembro de 2006, lavrada a fls. 48, do livro de notas nº 157-A, do Cartório Notarial de Júlia Silva, em Lisboa, designadamente a obrigação de entregar a "NEW JERSEY, S.A." todos os proveitos realizados com os imóveis, incluído os proveitos da venda de tais imóveis, tudo até ao limite de capital de - € 64.120.127,00. Reprodução do Av. 5 à C-1.

O(A) Ajudante
Ana Cláudia Sapateiro Vieira Oliveira

Conservatória do Registo Predial de Lagoa (Algarve).
AP. 2596 de 2014/03/06 19:18:42 UTC - Aquisição
Registado no Sistema em: 2014/03/06 19:18:42 UTC

CAUSA : Adjudicação em Venda por Negociação Particular

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** WESTWOOD - INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS E TURÍSTICOS, LDA
NIPC 507877039
Sede: Edifício Atrium Saldanha, Praça Duque de Saldanha, n.º 1, 6.º Piso
Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** JOAQUIM BERNARDO LOUREIRO SANTO
NIF 118475150
** MARIA DO ROSÁRIO MARQUES DA SILVA SANTO
NIF 129174572

O(A) Conservador(a), em substituição
Dina Paula Raimundo Pontes Matos

Conservatória do Registo Predial de Lagoa (Algarve). HISTÓRICO
OFICIOSO

AVERB. - AP. 2596 de 2014/03/06 17:48:13 UTC - Cancelamento
Registado no Sistema em: 2014/03/20 17:48:13 UTC
DA APRESENT. 12 de 2000/08/11 - Hipoteca Voluntária

CANCELADA.

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

O(A) Conservador(a), em substituição
Dina Paula Raimundo Pontes Matos

Conservatória do Registo Predial de Lagoa (Algarve).

HISTÓRICO

OFICIOSO

AVERB. - AP. 2596 de 2014/03/06 17:47:23 UTC - Cancelamento

Registado no Sistema em: 2014/03/20 17:47:23 UTC

DA APRESENT. 13 de 2005/09/08 - Penhora

CANCELADA.

O(A) Conservador(a), em substituição
Dina Paula Raimundo Pontes Matos

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.
