

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO

SITUADO EM: Cerca

Estrada Nacional 356

ÁREA TOTAL: 1460 M2

ÁREA COBERTA: 322 M2

ÁREA DESCOBERTA: 1138 M2

MATRIZ nº: 7877

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Edifício de dois pisos destinado a serviços e logradouro - Norte, Estrada Nacional 356; Sul Abilio da Piedade Coelho; Nascente, João Joaquim da Silva; Poente, Afonso Jorge Ferreira.

O(A) Conservador(a)

Maria João Rama de Matos Ferreira de Oliveira

Conservatória do Registo Predial de Vila Real de Santo António

OFICIOSO

AP. 81 de 2016/03/25 - AVERBAMENTO (INFORMAÇÃO ANTERIOR)

Averbamento de Alteração

MATRIZ Nº: 7877-P

O(A) Conservador(a)

Maria Rufina Amorim Vasconcelos Carvalho

2ª Conservatória do Registo Predial de Leiria.

AP. 1629 de 2015/10/30 - AVERBAMENTO (INFORMAÇÃO ANTERIOR)

Averbamento de Alteração

SITUADO EM: Toupeira

Estrada Nacional nº356

ÁREA DESCOBERTA: 1460 M2

VALOR VENAL: 15.000,00 Euros

MATRIZ Nº: 7030

FREGUESIA: Maceira

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Terreno para construção - Norte, Estrada Nacional nº 356; Sul Abilio da Piedade Coelho; Nascente, João Joaquim da Silva; Poente, Afonso Jorge Ferreira.

O(A) Conservador(a)

Maria Rufina Amorim Vasconcelos Carvalho

AP. 12 de 2007/05/23 - AVERBAMENTO (INFORMAÇÃO ANTERIOR)

Averbamento de Alteração

Rústico

VALOR TRIBUTÁVEL: 5,25 Euros

MATRIZ Nº: 4285

FREGUESIA: Maceira

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Pinhal - Norte, Estrada Nacional nº 356; Sul Abilio da Piedade Coelho; Nascente, João

Joaquim da Silva; Poente, Afonso Jorge Ferreira.

A Conservadora
Maria Rufina Amorim Vasconcelos Carvalho

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 42 de 2003/06/20 - Aquisição

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** FERNANDO ROSA MORGADO C.C. ALBERTINA RIBEIRO VAZ MORGADO, NA COMUNHÃO DE ADQUIRIDOS
Morada: Rua Principal, 9-A, A-do-Barbas, Maceira, Leiria

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** JANUÁRIO COELHO FILIPE E MULHER LUCINDA DA SILVA HENRIQUES FILIPE, C. NA COMUNHÃO GERAL
Morada: Rua do Pinheirinho, nº 8, A-do-Barbas

A Conservadora
Maria Rufina Amorim Vasconcelos Carvalho

Conservatória do Registo Predial de Vila Real de Santo António

AP. 81 de 2016/03/25 18:45:50 UTC - Hipoteca Voluntária

Registado no Sistema em: 2016/03/25 18:45:50 UTC

CAPITAL: 120.807,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 151.369,96 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BANCO COMERCIAL PORTUGUÊS, S.A.

NIPC 501525882

Sede: Praça D. João I, nº. 28

Localidade: Porto

** FINOVA- FUNDO DE APOIO AO FINANCIAMENTO À INOVAÇÃO

NIPC 720010322

Sede: Rua Pedro Homem de Melo, nº. 55, 3º Piso, s/309

Localidade: Porto

** GARVAL- SOCIEDADE DE GARANTIA MÚTUA, S.A.

NIPC 506209199

Sede: Praceta João Caetano Brás, 10- 1 ABC

Localidade: Santarém

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** ALBERTINA RIBEIRO VAZ MORGADO

NIF 119892413

** FERNANDO ROSA MORGADO

NIF 119892421

FUNDAMENTO: garantia do pagamento pontual das responsabilidades assumidas pela Sociedade "Fermorgado- Fabrico e Comércio de Moldes, Unipessoal, Limitada", com sede na Rua Machinha, nº. 860, Moita, Marinha Grande, NIPC 506787435, perante os sujeitos ativos, em paridade e na proporção dos montantes respectivamente financiados e garantidos, no montante total de capital de 120 807,00 euros e no montante total de capital e acessórios de 151 369,96 euros, sendo garantido:

a) até ao limite de capital de 30 000,00 euros, a favor do BANCO COMERCIAL PORTUGUÊS, S.A,

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

emergentes de contrato de financiamento sob a forma de empréstimo, no montante de 100.000,00 euros concedido pelo Banco à sociedade Fermorgado - Fabrico e Comércio de Moldes, Unipessoal, Lda., juro anual: 4,250%, acrescido de 3% ao ano em caso de mora; despesas: 1.200,00 euros, Montante máximo de capital e acessórios: 37.725,00 euros;

b) até ao limite de 70 000,00 euros, a favor da Garval- Sociedade de Garantia Mútua, S.A., para garantia das responsabilidades emergentes da garantia autónoma nº 2015.04920 a prestar pela Garval- Sociedade de Garantia Mútua, S.A. em nome e a pedido de Fermorgado - Fabrico e Comércio de Moldes, Unipessoal, Lda. a favor do Banco Comercial Português, S.A., a que crescem 14.805,00 euros correspondentes a juros moratórios, contabilizados à taxa máxima de 7,05% ao ano e 2.800,00 euros relativos a despesas judiciais e/ou extrajudiciais que o sujeito ativo haja de fazer para cobrança ou segurança do seu crédito; Montante máximo de capital e acessórios: 87.605,00 euros;

c) e até ao limite de 20 807,00 euros, a favor do Finova- Fundo de Apoio ao Financiamento à Inovação, representado pela sociedade gestora denominada PME - Investimentos - Sociedade de Investimentos, S.A., para garantia das responsabilidades relativas à devolução dos montantes relativos às bonificações auferidas, em caso de caducidade destas, a que crescem 4.400,68 euros, correspondente a juros moratórios, contabilizados à taxa de 7,05% ao ano e 832,28 euros relativos a despesas judiciais e/ou extrajudiciais que o Finova- Fundo de Apoio ao Financiamento à Inovação, representado pela sociedade gestora denominada PME - Investimentos - Sociedade de Investimentos, S.A. haja de fazer para cobrança ou segurança do seu crédito; Montante máximo de capital e acessórios: 26.039,96 euros.

O(A) Conservador(a)

Maria João Rama de Matos Ferreira de Oliveira

Conservatória do Registo Predial de Vila Real de Santo António
AP. 82 de 2016/03/25 18:45:50 UTC - Hipoteca Voluntária
Registado no Sistema em: 2016/03/25 18:45:50 UTC

CAPITAL: 90.000,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 124.650,00 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BANCO COMERCIAL PORTUGUÊS, S.A.

NIPC 501525882

Sede: Praça D. João I, nº. 28

Localidade: Porto

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** ALBERTINA RIBEIRO VAZ MORGADO

NIF 119892413

** FERNANDO ROSA MORGADO

NIF 119892421

FUNDAMENTO: garantia das responsabilidades a assumir pela Sociedade "FERMORGADO- FABRICO E COMÉRCIO DE MOLDES, UNIPessoal, LIMITADA", com sede na Rua Machinha, nº. 860, Moita, Marinha Grande, NIPC 506787435, provenientes de financiamento sob a forma de empréstimo no montante de 90 000,00 euros; juro anual: 8,5%, acrescido de 3% em caso de mora; despesas: 3 600,00 euros.

O(A) Conservador(a)

Maria João Rama de Matos Ferreira de Oliveira

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Trofa
AP. 4519 de 2023/10/13 16:08:59 UTC - Hipoteca Legal
Registado no Sistema em: 2023/10/13 16:08:59 UTC

CAPITAL: 113.100,93 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 124.015,81 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** INSTITUTO DE GESTÃO FINANCEIRA DA SEGURANÇA SOCIAL,IP - SECÇÃO DE PROCESSO DE LEIRIA
NIPC 500715505

Sede: Largo da República, nº 3

Localidade: Leiria

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** FERNANDO ROSA MORGADO

NIF 119892421

**Para garantia da quantia exequenda no processo de execução fiscal nº 1001201200211818 e
apensos do Instituto de Gestão Financeira da Segurança Social, I. P. - Leiria, e respetivos
juros de mora vencidos nesta data e os vincendos, bem como as custas processuais contadas
nesta data e aquelas que vierem a crescer a final.

Juro mensal - 1%.

O(A) Conservador(a) de Registos em Substituição
Francelina Maria Lopes da Silva

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.