



## Certidão Permanente

Código de acesso: GP-2837-95034-101001-015501

### DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

RÚSTICO

SITUADO EM: Charneca de Albergaria

ÁREA TOTAL: 400 M2

MATRIZ nº: 3773 NATUREZA: Rústica

#### COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

TERRENO DE PINHAL COM EUCALIPTAL - Norte: herdeiros de Maria do Rosário; sul: João Fortunato; nascente: António André; poente: caminho.

Reprodução da descrição

O(A) Ajudante

Clarisse dos Santos Batista

### INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 36 de 2005/11/02 - Servidão

ABRANGE 53 PRÉDIOS

SERVIDÃO ADMINISTRATIVA DE GÁS: constituída ao abrigo do D.L. 11/94 de 13 de Janeiro - a favor de TRANSGÁS - Sociedade Portuguesa de Gás Natural, S.A., Estrada Nacional 116, Vila de Rei, Bucelas - Encargo: servidão de gás sobre uma parcela de 231m2 que ficará onerada pelas seguintes limitações ao direito de propriedade: a) o terreno não poderá ser arado, nem cavado, a uma profundidade superior a 50 cm, numa faixa de 2m para cada lado do eixo longitudinal do gasoduto; b) É proibida a plantação de árvores ou arbustos numa faixa de 5m para cada lado do eixo longitudinal do gasoduto; c) é proibida a construção de qualquer tipo, mesmo provisória numa faixa de 10m para cada lado do eixo longitudinal do gasoduto; d) Pela faixa de 4m citada na alínea a), terão livre acesso o pessoal e o equipamento necessário à instalação, vigilância, manutenção, reparação e renovação do equipamento instalado; e) O eixo dos gasodutos deve ser assinalado no terreno pelas formas estabelecidas no regulamento de segurança; f) A ocupação temporária de terrenos, para depósitos de materiais e equipamento necessários à colocação dos gasodutos, sua reparação ou renovação, não poderá exceder 18m de largura, numa faixa sobre tubagens; g) Os depósitos permanentes ou temporários de matérias explosivas, inflamáveis, corrosivas ou perigosas que possam prejudicar a segurança das infra estruturas afectas às concessões de serviço público relativas ao gás natural não podem encontrar-se situados a uma distância inferior a 10m da extremidade mais próxima daquelas infra estruturas, sem prejuízo de legislação específica aplicável aos casos mencionados na qual sejam estabelecidas distâncias superiores; h) A instalação de vias férreas ou rodoviárias, ou de postes, linhas, tubagens ou cabos de qualquer natureza, enterrados, à superfície ou aéreos, bem como à realização de quaisquer trabalhos de natureza similar, apenas poderão ser efectuados com a estrita observância das disposições regulamentares

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

aplicáveis, nomeadamente do estatuído nos artigos 33º e 34º do Regulamento Técnico aprovado pela Portaria nº 695/90, de 20 de Agosto, e no artigo 24º do Regulamento técnico aprovado pela Portaria nº788/90, de 4 de Setembro, ou de outros que porventura os venham a substituir;  
i) As medas de palha, de feno ou de qualquer arbusto combustível não podem encontrar-se situadas a uma distância inferior a 5m da extremidade mais próxima das infra estruturas afectas às concessões de serviço público relativas aos gás natural.

Reprodução da inscrição F-1

O(A) Ajudante  
Clarisse dos Santos Batista

-----  
Soluções Integradas de Registo - Lisboa.  
AVERB. - AP. 1642 de 2009/06/15 12:29:51 UTC - Actualização  
Registado no Sistema em: 2009/06/15 12:29:51 UTC  
DA APRESENT. 36 de 2005/11/02 - Servidão

A concessionária é actualmente a REN - GASODUTOS, S.A., NIPC 507725689, com sede na Estrada Nacional 116, Vila de Rei, Bucelas.

O(A) Ajudante  
Ana Maria de Almeida Figueiredo Sousa

-----  
2ª Conservatória do Registo Predial de Leiria  
AP. 280 de 2021/03/08 11:40:38 UTC - Aquisição  
Registado no Sistema em: 2021/03/08 11:40:38 UTC  
ABRANGE 4 PRÉDIOS

CAUSA : Partilha da Herança

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* HELDER JOÃO HENRIQUES FORTUNATO  
NIF 124235760  
Divorciado(a)  
Morada: Rua da Embra nº28, Embra  
Localidade: Marinha Grande

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* JOÃO JOAQUIM  
NIF 247326135  
\*\* MARIA CATARINA  
NIF 116957298

O(A) Conservador(a) de Registos  
Maria Rufina Amorim Vasconcelos Carvalho

-----  
Conservatória do Registo Predial de Évora  
AP. 3973 de 2023/07/04 15:37:53 UTC - Penhora  
Registado no Sistema em: 2023/07/04 15:37:53 UTC  
ABRANGE 2 PRÉDIOS

DATA DA PENHORA: 2023/07/04

QUANTIA EXEQUENDA: 86.663,75 Euros

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* CAIXA DE CRÉDITO AGRÍCOLA MÚTUO DE ALCOBAÇA, CARTAXO, NAZARÉ, RIO MAIOR E SANTARÉM, CRL  
NIPC 500904723

Sede: Rua Dr. Brilhante, n.ºs 20 e 22, Alcobaça e Vestiaria

Localidade: Alcobaça

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* HÉLDER JOÃO HENRIQUES FORTUNATO

NIF 124235760

Processo n.º 184/23.0T8ANS - Tribunal Judicial da Comarca de Leiria - Ansião - Juízo de  
Execução - Juiz 1.

O(A) Conservador(a) de Registos

Lurdes Gomes Nogueira

-----  
Conservatória do Registo Predial de Vila Nova de Famalicão  
AP. 1747 de 2023/11/08 11:50:26 UTC - Declaração de Insolvência

Registado no Sistema em: 2023/11/08 11:50:26 UTC

ABRANGE 3 PRÉDIOS

DATA E HORA DA SENTENÇA: 22 Horas 25 Minutos de 2023/07/14

DATA DO TRÂNSITO: 2023/08/07

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* HELDER JOÃO HENRIQUES FORTUNATO

NIF 124235760

Divorciado(a)

Morada: Rua de Leiria, 46, 1º, Embra

Localidade: Marinha Grande

Processo nº 469/23.5T8LRA- Tribunal Judicial da Comarca de Leiria- Juízo de Comércio de  
Leiria- Juiz 3.

= = = = =

O(A) Conservador(a) de Registos

Idalina Maria Vieira da Silva

-----  
**REGISTOS PENDENTES**

Não existem registos pendentes.

-----  
Certidão permanente disponibilizada em 18-12-2023 e válida até 18-03-2024