

DESCRIÇÃO FRACÇÃO AUTÓNOMA

COMPOSIÇÃO:

Habitação no primeiro andar - 73,06 m2.
Valor Patrimonial Tributável: 30.760,00 €.

REPRODUÇÃO DA DESCRIÇÃO EM FICHA.

O(A) Escriurário(a) Superior
Teresa Moreira Lopes

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 4 de 2004/07/27 - Constituição da Propriedade Horizontal

AP. 2 de 2004/08/05 - Aquisição

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** ROSA MARIA LÁZARO LISBOA MORAIS

Casado/a com MIGUEL FERREIRA MORAIS no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Rua da Igreja, Cumieira, Santa Marta de Penaguião

** MIGUEL FERREIRA MORAIS

Casado/a com ROSA MARIA LÁZARO LISBOA MORAIS no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Rua da Igreja, Cumieira, Santa Marta de Penaguião

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** ANTÓNIO CORREIA DE MATOS, E MULHER AMÉLIA JUDITE DA GLÓRIA RODRIGUES CORREIA DE MATOS,
COMUNHÃO GERAL

Morada: Assento, Cumieira, Santa Marta de Penaguião

REPRODUÇÃO POR EXTRACTAÇÃO DA INSCRIÇÃO G-3

O(A) Escriurário(a) Superior
Teresa Moreira Lopes

AP. 3 de 2004/08/05 - Hipoteca Voluntária

CAPITAL: 35.000,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 49.258,30 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS, S.A.

Sede: Avenida João XXI, 63, Lisboa

MÚTUO: Juro anual: 8,246%, acrescido de 4% na mora a título de cláusula penal; despesas:
1.400,00 €.

REPRODUÇÃO DA INSCRIÇÃO C-1

O(A) Escriurário(a) Superior
Teresa Moreira Lopes

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 4 de 2004/08/05 - Hipoteca Voluntária

CAPITAL: 15.000,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 21.110,70 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS, S.A.

Sede: Avenida João XXI, 63, Lisboa

MÚTUO: Juro anual: 8,246%, carecido de 4% na mora a título de cláusula penal; despesas: 600,00 €.

REPRODUÇÃO DA INSCRIÇÃO C-2

O(A) Escriurário(a) Superior

Teresa Moreira Lopes

AP. 6 de 2005/02/22 - Hipoteca Voluntária

CAPITAL: 9.000,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 12.666,42 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS, S.A.

Sede: Avenida João XXI, 63, Lisboa

MÚTUO: Juro anual: 8,246%, acrescido de 4% na mora a título de cláusula penal; despesas: 360,00 €.

REPRODUÇÃO DA INSCRIÇÃO C-3

O(A) Escriurário(a) Superior

Teresa Moreira Lopes

AP. 1 de 2006/09/08 - Hipoteca Voluntária

CRÉDITO: 75.000,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 105.553,50 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS, S.A.

Sede: Avenida João XXI, 63, Lisboa

FUNDAMENTO: Garantia do empréstimo, bem como das responsabilidades já assumidas ou que venham a ser assumidas pelos devedores junto da mesma credora e emergentes de quaisquer outras operações bancárias independentemente da forma ou título que revistam, designadamente mútuos, aberturas de crédito de qualquer natureza, descobertos em contas de depósitos à ordem, letras, livranças, cheques, prestação de garantias bancárias, fianças todo até ao limite em capital de 75.000,00 €; Juro: 8,246%; cláusula penal: 4%; despesas: 3.000,00 €

REPRODUÇÃO DA INSCRIÇÃO C-4

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

O(A) Escriurário(a) Superior
Teresa Moreira Lopes

Conservatória do Registo Predial de Batalha.
AP. 1570 de 2014/11/26 14:26:53 UTC - Penhora
Registado no Sistema em: 2014/11/26 14:26:53 UTC

DATA DA PENHORA: 2014/11/26

QUANTIA EXEQUENDA: 9.266,63 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** ARROW GLOBAL LIMITED

NIPC 980387698

Sede: Bedford Row, n.º 20, 22 Reino Unido

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** ROSA MARIA LAZARO LISBOA MORAIS

NIF 148757359

Processo exec. n.º 992/13.0TBVRL (pe 11137) Comarca Vila Real-Chaves-Inst. Central-Secção de Execução-J1.

O(A) Conservador(a)
Sílvia Ferreira Rosa

Conservatória do Registo Predial de Entroncamento.
AVERB. - AP. 2732 de 2015/07/23 17:10:07 UTC - Conversão de Penhora em Hipoteca
Registado no Sistema em: 2015/07/23 17:10:07 UTC
DA APRESENT. 1570 de 2014/11/26 - Penhora

CAPITAL: 7.309,78 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 11.500,00 Euros

Fundamento: pagamento do crédito exequendo em prestações.

Juros e despesas: 4.190,22 €.

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a), em substituição
Ana Manuela Almeida Pinto Campos Correia Dias

2ª Conservatória do Registo Predial de Braga
AP. 2138 de 2015/11/10 15:52:54 UTC - Penhora
Registado no Sistema em: 2015/11/10 15:52:54 UTC

DATA DA PENHORA: 2015/11/10

QUANTIA EXEQUENDA: 85.110,82 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS, S.A.

NIPC 500960046

Sede: Avenida João XXI, n.º 63

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

** ROSA MARIA LAZARO LISBOA MORAIS
NIF 148757359

** MIGUEL FERREIRA MORAIS
NIF 156652684

Procº Executivo n.º1913/15.8T8CHV- Comarca de Vila Real - Chaves- Inst. Central - Secção de
Execução J1

O(A) Ajudante, por delegação
Isabel Maria Gonçalves Guimarães

2ª Conservatória do Registo Predial de Loures
AP. 722 de 2016/01/08 11:16:57 UTC - Penhora
Registado no Sistema em: 2016/01/08 11:16:57 UTC

DATA DA PENHORA: 2016/01/08

QUANTIA EXEQUENDA: 20.360,37 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BANCO COFIDIS, S.A.

NIPC 500280312

Sede: Av. 24 de Julho, n.º 98

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** MIGUEL FERREIRA MORAIS

NIF 156652684

** ROSA MARIA LÁZARO LISBOA MORAIS

NIF 148757359

Processo nº 25/14.9T8CHV - Comarca de Vila Real - Chaves - Inst. Central - Secção de Execução
- J1

O(A) Conservador(a), em substituição
Rita Madalena Lopes Maio Martins da Silva

Conservatória do Registo Predial de Santa Marta de Penaguião
AP. 3148 de 2017/02/03 16:05:32 UTC - Penhora
Registado no Sistema em: 2017/02/03 16:05:32 UTC

DATA DA PENHORA: 2017/02/03

QUANTIA EXEQUENDA: 873,86 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** AUTORIDADE TRIBUTÁRIA E ADUANEIRA (SERVIÇO DE FINANÇAS DE SANTA MARTA DE PENAGUIÃO)

NIPC 600084779

Sede: Travessa do Douro, nº 17, Santa Marta de Penaguião

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** ROSA MARIA LÁZARO LISBOA MORAIS

NIF 148757359

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Processo fiscal nº 2461201401026828, do Serviço de Finanças de Santa Marta de Penaguião.

O(A) Conservador(a)
Manuel Francisco Fernandes

Soluções Integradas de Registo - Lisboa

AVERB. - AP. 2095 de 2018/08/29 15:10:51 UTC - Transmissão de Crédito

Registado no Sistema em: 2018/08/29 15:10:51 UTC

DA APRESENT. 3 de 2004/08/05 - Hipoteca Voluntária

CAUSA : Cessão de Crédito

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** ALPHA CREDIT SOLUTIONS 1 S.À.R.L.

NIPC 980616999

Nacionalidade LUXEMBURGUESA

Sede: 11-13 Boulevard de la Foire, L-1528

Localidade: Luxemburgo

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS, S.A.

NIPC 500960046

O(A) Ajudante, em substituição
Ana Maria de Almeida Figueiredo Sousa

Soluções Integradas de Registo - Lisboa

AVERB. - AP. 2096 de 2018/08/29 15:10:52 UTC - Transmissão de Crédito

Registado no Sistema em: 2018/08/29 15:10:52 UTC

DA APRESENT. 4 de 2004/08/05 - Hipoteca Voluntária

CAUSA : Cessão de Crédito

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** ALPHA CREDIT SOLUTIONS 1 S.À.R.L.

NIPC 980616999

Nacionalidade LUXEMBURGUESA

Sede: 11-13 Boulevard de la Foire, L-1528

Localidade: Luxemburgo

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS, S.A.

NIPC 500960046

O(A) Ajudante, em substituição
Ana Maria de Almeida Figueiredo Sousa

Soluções Integradas de Registo - Lisboa

AVERB. - AP. 2097 de 2018/08/29 15:10:52 UTC - Transmissão de Crédito

Registado no Sistema em: 2018/08/29 15:10:52 UTC

DA APRESENT. 6 de 2005/02/22 - Hipoteca Voluntária

CAUSA : Cessão de Crédito

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** ALPHA CREDIT SOLUTIONS 1 S.À.R.L.

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

NIPC 980616999

Nacionalidade LUXEMBURGUESA

Sede: 11-13 Boulevard de la Foire, L-1528

Localidade: Luxemburgo

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS, S.A.

NIPC 500960046

O(A) Ajudante, em substituição
Ana Maria de Almeida Figueiredo Sousa

Soluções Integradas de Registo - Lisboa

AVERB. - AP. 2098 de 2018/08/29 15:10:52 UTC - Transmissão de Crédito

Registado no Sistema em: 2018/08/29 15:10:52 UTC

DA APRESENT. 1 de 2006/09/08 - Hipoteca Voluntária

CAUSA : Cessão de Crédito

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** ALPHA CREDIT SOLUTIONS 1 S.À.R.L.

NIPC 980616999

Nacionalidade LUXEMBURGUESA

Sede: 11-13 Boulevard de la Foire, L-1528

Localidade: Luxemburgo

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS, S.A.

NIPC 500960046

O(A) Ajudante, em substituição
Ana Maria de Almeida Figueiredo Sousa

Soluções Integradas de Registo - Lisboa

AVERB. - AP. 2273 de 2019/12/23 14:55:23 UTC - Transmissão de Crédito

Registado no Sistema em: 2019/12/23 14:55:23 UTC

DA APRESENT. 3 de 2004/08/05 - Hipoteca Voluntária

ABRANGE 745 PRÉDIOS

CAUSA : Cessão de Crédito

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** ATTICUS - STC, S.A.

NIPC 515343978

Sede: Avenida Dom João II, n° 46, 1° B

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** ALPHA CREDIT SOLUTIONS 1, S.À.R.L

NIPC 980616999

O(A) Conservador(a) de Registos
Ana Paula dos Santos Mealha Guerreiro Belmarço

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Soluções Integradas de Registo - Lisboa

AVERB. - AP. 2273 de 2019/12/23 14:55:23 UTC - Transmissão de Crédito

Registado no Sistema em: 2019/12/23 14:55:23 UTC

DA APRESENT. 4 de 2004/08/05 - Hipoteca Voluntária

ABRANGE 745 PRÉDIOS

CAUSA : Cessão de Crédito

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** ATTICUS - STC, S.A.

NIPC 515343978

Sede: Avenida Dom João II, n° 46, 1° B

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** ALPHA CREDIT SOLUTIONS 1, S.À.R.L

NIPC 980616999

O(A) Conservador(a) de Registos

Ana Paula dos Santos Mealha Guerreiro Belmarço

Soluções Integradas de Registo - Lisboa

AVERB. - AP. 2273 de 2019/12/23 14:55:23 UTC - Transmissão de Crédito

Registado no Sistema em: 2019/12/23 14:55:23 UTC

DA APRESENT. 1 de 2006/09/08 - Hipoteca Voluntária

ABRANGE 745 PRÉDIOS

CAUSA : Cessão de Crédito

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** ATTICUS - STC, S.A.

NIPC 515343978

Sede: Avenida Dom João II, n° 46, 1° B

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** ALPHA CREDIT SOLUTIONS 1, S.À.R.L

NIPC 980616999

O(A) Conservador(a) de Registos

Ana Paula dos Santos Mealha Guerreiro Belmarço

Soluções Integradas de Registo - Lisboa

AVERB. - AP. 2273 de 2019/12/23 14:55:23 UTC - Transmissão de Crédito

Registado no Sistema em: 2019/12/23 14:55:23 UTC

DA APRESENT. 6 de 2005/02/22 - Hipoteca Voluntária

ABRANGE 745 PRÉDIOS

CAUSA : Cessão de Crédito

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** ATTICUS - STC, S.A.

NIPC 515343978

Sede: Avenida Dom João II, n° 46, 1° B

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

** ALPHA CREDIT SOLUTIONS 1, S.À.R.L
NIPC 980616999

O(A) Conservador(a) de Registos
Ana Paula dos Santos Mealha Guerreiro Belmarço

Conservatória do Registo Predial de Guarda
AVERB. - AP. 509 de 2024/01/24 10:00:09 UTC - Transmissão de Crédito
Registado no Sistema em: 2024/01/24 10:00:09 UTC
DA APRESENT. 3 de 2004/08/05 - Hipoteca Voluntária

CAUSA : Cessão de Crédito

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** LC ASSET 2 S.À R.L.
Sede: 20, Rue de la Poste, L-2346, Luxemburgo
Localidade: Grão-Ducado do Luxemburgo

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** ATTICUS- STC, S.A.
NIPC 515343978

O Sujeito Ativo é uma entidade comercial de responsabilidade limitada (Société à Responsabilité Limitée) constituída e validamente existente ao abrigo do Ordenamento Jurídico do Grão-Ducado do Luxemburgo, onde se encontra registada no Registo do Comércio e das Sociedades do Luxemburgo sob o Número B241621, com o NIPC 980 750 687 (entidade equiparada)atribuído pelo Ordenamento Jurídico da República Portuguesa

O(A) Conservador(a) de Registos em Substituição
Maria Raquel Menezes Ribeiro Bravo Cardoso

Conservatória do Registo Predial de Guarda
AVERB. - AP. 510 de 2024/01/24 10:00:09 UTC - Transmissão de Crédito
Registado no Sistema em: 2024/01/24 10:00:09 UTC
DA APRESENT. 4 de 2004/08/05 - Hipoteca Voluntária

CAUSA : Cessão de Crédito

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** LC ASSET 2 S.À R.L.
Sede: 20, Rue de la Poste, L-2346, Luxemburgo
Localidade: Grão-Ducado do Luxemburgo

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** ATTICUS- STC, S.A.
NIPC 515343978

O Sujeito Ativo é uma entidade comercial de responsabilidade limitada (Société à Responsabilité Limitée) constituída e validamente existente ao abrigo do Ordenamento Jurídico do Grão-Ducado do Luxemburgo, onde se encontra registada no Registo do Comércio e das Sociedades do Luxemburgo sob o Número B241621, com o NIPC 980 750 687 (entidade equiparada)atribuído pelo Ordenamento Jurídico da República Portuguesa

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

O(A) Conservador(a) de Registos em Substituição
Maria Raquel Menezes Ribeiro Bravo Cardoso

Conservatória do Registo Predial de Guarda

AVERB. - AP. 511 de 2024/01/24 10:00:09 UTC - Transmissão de Crédito

Registado no Sistema em: 2024/01/24 10:00:09 UTC

DA APRESENT. 6 de 2005/02/22 - Hipoteca Voluntária

CAUSA : Cessão de Crédito

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** LC ASSET 2 S.À R.L.

Sede: 20, Rue de la Poste, L-2346, Luxemburgo

Localidade: Grão-Ducado do Luxemburgo

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** ATTICUS- STC, S.A.

NIPC 515343978

O Sujeito Ativo é uma entidade comercial de responsabilidade limitada (Société à Responsabilité Limitée) constituída e validamente existente ao abrigo do Ordenamento Jurídico do Grão-Ducado do Luxemburgo, onde se encontra registada no Registo do Comércio e das Sociedades do Luxemburgo sob o Número B241621, com o NIPC 980 750 687 (entidade equiparada)atribuído pelo Ordenamento Jurídico da República Portuguesa

O(A) Conservador(a) de Registos em Substituição
Maria Raquel Menezes Ribeiro Bravo Cardoso

Conservatória do Registo Predial de Guarda

AVERB. - AP. 512 de 2024/01/24 10:00:09 UTC - Transmissão de Crédito

Registado no Sistema em: 2024/01/24 10:00:09 UTC

DA APRESENT. 1 de 2006/09/08 - Hipoteca Voluntária

CAUSA : Cessão de Crédito

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** LC ASSET 2 S.À R.L.

Sede: 20, Rue de la Poste, L-2346, Luxemburgo

Localidade: Grão-Ducado do Luxemburgo

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** ATTICUS- STC, S.A.

NIPC 515343978

O Sujeito Ativo é uma entidade comercial de responsabilidade limitada (Société à Responsabilité Limitée) constituída e validamente existente ao abrigo do Ordenamento Jurídico do Grão-Ducado do Luxemburgo, onde se encontra registada no Registo do Comércio e das Sociedades do Luxemburgo sob o Número B241621, com o NIPC 980 750 687 (entidade equiparada)atribuído pelo Ordenamento Jurídico da República Portuguesa

O(A) Conservador(a) de Registos em Substituição
Maria Raquel Menezes Ribeiro Bravo Cardoso

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.
