



Certidão Permanente

Código de acesso: GP-2775-34542-131701-000978

DESCRIÇÃO EM LIVRO:

N.º 27026, Livro N.º: 69

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO

SITUADO EM: Lugar de Arcozelo

Rua da Fartinha, 209, 233 e 279 e Rua sem denominação oficial, 25 e 37

ÁREA TOTAL: 9500 M2

ÁREA COBERTA: 1750,4 M2

ÁREA DESCOBERTA: 7749,6 M2

MATRIZ n.º: 5465 NATUREZA: Urbana

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Edifício de cave, rés-do-chão e três andares, com logradouro

Reprodução da descrição

FRAÇÕES AUTÓNOMAS:

A, B, C, D, E, F, G, H, I, J, K, L, M, N, O, P, Q, R, S, T, U, V, X, Z, AA, AB, AC, AD, AE, AF, AG, AH, AI, AJ, AK, AL, AM, AN, AO, AP, AQ, AR, AS, AT, AU, AV, AX, AZ, BA, BB, BC, BD, BE, BF, BG, BH, BI, BJ, BK

O(A) Conservador(a)

José Álvaro Loureiro

AP. 77 de 2008/07/24 2008/07/30 13:34:48 - Autorização de Utilização

N.º AUTORIZAÇÃO : 845/01

DATA AUTORIZAÇÃO : 2001/09/29

ENTIDADE EMISSORA : CÂMARA MUNICIPAL

O(A) Conservador(a)

Maria Susana Sousa Leite Santos

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 114 de 1997/06/09 - Aquisição

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** PINHEIRO & PINTO - INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS, LIMITADA

Sede: Rua de Santa Catarina, 50

Localidade: Porto

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** JOAQUIM DA SILVA MOREIRA, LIMITADA

Sede: Rua do Paranho, 198, Canelas, Vila Nova de Gaia

Reprodução da inscrição G-3

O(A) Conservador(a) Destacado(a)

Filipa Antónia de Coimbra Sampaio Gomes Ferreira da Silva

AP. 27 de 2001/04/03 - Constituição da Propriedade Horizontal

FRAÇÃO: A	PERMILAGEM: 13,5
FRAÇÃO: B	PERMILAGEM: 19,4
FRAÇÃO: C	PERMILAGEM: 11
FRAÇÃO: D	PERMILAGEM: 11,5
FRAÇÃO: E	PERMILAGEM: 18,5
FRAÇÃO: F	PERMILAGEM: 8,8
FRAÇÃO: G	PERMILAGEM: 13,5
FRAÇÃO: H	PERMILAGEM: 19,4
FRAÇÃO: I	PERMILAGEM: 11,4
FRAÇÃO: J	PERMILAGEM: 11,4
FRAÇÃO: K	PERMILAGEM: 18,4
FRAÇÃO: L	PERMILAGEM: 13,6
FRAÇÃO: M	PERMILAGEM: 13,7
FRAÇÃO: N	PERMILAGEM: 19,6
FRAÇÃO: O	PERMILAGEM: 11,6
FRAÇÃO: P	PERMILAGEM: 11,6
FRAÇÃO: Q	PERMILAGEM: 33,8
FRAÇÃO: R	PERMILAGEM: 13,6
FRAÇÃO: S	PERMILAGEM: 31,1
FRAÇÃO: T	PERMILAGEM: 22,1
FRAÇÃO: U	PERMILAGEM: 16,8
FRAÇÃO: V	PERMILAGEM: 18,5
FRAÇÃO: X	PERMILAGEM: 16,9
FRAÇÃO: Z	PERMILAGEM: 20,6
FRAÇÃO: AA	PERMILAGEM: 14,1
FRAÇÃO: AB	PERMILAGEM: 16,9
FRAÇÃO: AC	PERMILAGEM: 18,6
FRAÇÃO: AD	PERMILAGEM: 17
FRAÇÃO: AE	PERMILAGEM: 20,4
FRAÇÃO: AF	PERMILAGEM: 18,9

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

FRAÇÃO: AG	PERMILAGEM: 17,4
FRAÇÃO: AH	PERMILAGEM: 33,8
FRAÇÃO: AI	PERMILAGEM: 17,1
FRAÇÃO: AJ	PERMILAGEM: 20,4
FRAÇÃO: AK	PERMILAGEM: 19
FRAÇÃO: AL	PERMILAGEM: 14,2
FRAÇÃO: AM	PERMILAGEM: 17,1
FRAÇÃO: AN	PERMILAGEM: 26,8
FRAÇÃO: AO	PERMILAGEM: 8,8
FRAÇÃO: AP	PERMILAGEM: 18,6
FRAÇÃO: AQ	PERMILAGEM: 11
FRAÇÃO: AR	PERMILAGEM: 11
FRAÇÃO: AS	PERMILAGEM: 19,8
FRAÇÃO: AT	PERMILAGEM: 13,5
FRAÇÃO: AU	PERMILAGEM: 13,5
FRAÇÃO: AV	PERMILAGEM: 18,4
FRAÇÃO: AX	PERMILAGEM: 11,5
FRAÇÃO: AZ	PERMILAGEM: 11,7
FRAÇÃO: BA	PERMILAGEM: 19,8
FRAÇÃO: BB	PERMILAGEM: 13,6
FRAÇÃO: BC	PERMILAGEM: 13,5
FRAÇÃO: BD	PERMILAGEM: 33,9
FRAÇÃO: BE	PERMILAGEM: 11,4
FRAÇÃO: BF	PERMILAGEM: 11,4
FRAÇÃO: BG	PERMILAGEM: 19,3
FRAÇÃO: BH	PERMILAGEM: 13,5
FRAÇÃO: BI	PERMILAGEM: 22,1
FRAÇÃO: BJ	PERMILAGEM: 31,5
FRAÇÃO: BK	PERMILAGEM: 0,2

ACESSOS:

As fracções "A a T" têm entrada pelo nº 233 da Rua da Fartinha;

As fracções "U a AN" têm entrada pelo nº 279 da mesma rua;

As fracções "AO a BJ" têm entrada pelo nº 25 da Rua sem denominação oficial e

A fracção "BK" e os lugares de garagem têm entrada pelo nº 37 da Rua sem denominação oficial e nº 209 da Rua da Fartinha.

ZONAS COMUNS:

Às fracções "A a T", o compartimento destinado aos lixos, na cave, com 3,60m²;

Às fracções "U a AN", um compartimento destinado aos lixos, na cave, com 3m² e um compartimento destinado a arrumos no rés-do-chão com 2,70m²; e

Às fracções "AO a BJ", um compartimento destinado aos lixos, na cave, com 3,92m².

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

DIREITOS DOS CONDÓMINOS:

As fracções "A a BJ" são destinadas a habitação e
A fracção "BK" é destinada a arrumo

AFECTAÇÕES ESPECIAIS:

Às fracções "Q, AH e BD", o uso exclusivo do terraço, na parte superior, com 19,50m2, 19,65m2
e 19,65m2, respectivamente e

Às fracções "S, T, AL, AN, BI e BJ", o uso exclusivo do terraço com 90,15m2, 31,20m2, 41m2,
67,75m2, 31,20m2 e 90,15m2, respectivamente.

Reprodução da inscrição F-1

O(A) Conservador(a) Destacado(a)

Filipa Antónia de Coimbra Sampaio Gomes Ferreira da Silva

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

Certidão permanente disponibilizada em 12-09-2023 e válida até 12-12-2023