



Certidão Permanente

Código de acesso: GP-2861-77960-160716-002065

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO

SITUADO EM: PAÇO

ÁREA TOTAL: 480 M2

ÁREA COBERTA: 125 M2

ÁREA DESCOBERTA: 355 M2

VALOR TRIBUTÁVEL: 27.930,00 Euros

MATRIZ nº: 176 NATUREZA: Urbana

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Casa de rés do chão e 1º. andar com logradouro - Norte e poente, caminho; Sul, e nascente ;
Maria das Dores Lima da Costa Carvalho

O(A) Conservador(a)

Maria Armanda Domingues Ramos dos Santos

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Conservatória do Registo Predial de Terras do Bouro.

AP. 3783 de 2012/02/03 17:26:05 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2012/02/03 17:26:05 UTC

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** HÉLDER CARNEIRO NETO

NIF 192628976

Casado/a com SUSANA FILIPA SOUSA COSTA NETO no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Lugar do Paço - Correlhã

Localidade: Ponte de Lima

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** ARTUR JORGE CARNEIRO PEREIRA CERQUEIRA

NIF 206618824

** MARIA ELISABETE CARNEIRO PEREIRA CERQUEIRA

NIF 206618816

** PAULA SUSANA CARNEIRO PEREIRA CERQUEIRA

NIF 226526054

** ROSA MARIA ALVES CERQUEIRA

NIF 188764631

O(A) Conservador(a)

Maria Luís Rodrigues Marinho

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Conservatória do Registo Predial de Vila Nova de Cerveira
AP. 1276 de 2018/07/11 12:18:26 UTC - Hipoteca Judicial
Registado no Sistema em: 2018/07/11 12:18:26 UTC
PROVISÓRIO POR NATUREZA - Artigo 92º nº1 al. 1)

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** HÉLDER GUILHERME QUINTELA MALHEIRO
NIF 214123790
Casado/a com ANA CATARINA PEREIRA CASTRO no regime de Comunhão de adquiridos
NIF do Conjuge 221117296
Morada: Rua Caminho de Santiago, nº 1029, Correlhã, Ponte de Lim

** JOSÉ BEZERRA DA SILVA E SOUSA
NIF 137061382
Casado/a com MARGARIDA LÚCIA LIMA PENHA no regime de Comunhão geral
NIF do Conjuge 138118663
Morada: Rua Caminho de Santiago, nº 1012, Correlhã, Ponte de Lim

** JOÃO FERNANDO CERQUEIRA OLIVEIRA
NIF 207833150
Casado/a com GORETE CARNEIRO CERQUEIRA OLIVEIRA no regime de Comunhão de adquiridos
NIF do Conjuge 205704123
Morada: Rua Caminho de Santiago, nº 1015, Correlhã, Ponte de Lima

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** HÉLDER CARNEIRO NETO
NIF 192628976

** SUSANA FILIPA SOUSA COSTA NETO
NIF 216818419

FUNDAMENTO: Garantia de prestação em dinheiro a que foram condenados os sujeitos passivos, na seguinte proporção:

Aos sujeitos ativos João Fernando Cerqueira Oliveira e mulher: indemnização por danos patrimoniais no valor de 34.658,00€, juros de 4%, desde a citação para a ação de 30/05/2016 até ao dia 10/07/2018, no valor de 2.934,53€ e indemnização por danos não patrimoniais no valor de 2.000,00€, acrescido de juros de 4%, desde a sentença de 23/04/2018 até ao dia 10/07/2018, no valor de 17,32€, perfazendo assim o valor total de 39.637,85€;

Aos sujeitos ativos Hélder Guilherme Quintela Malheiro e mulher: indemnização por danos patrimoniais no valor de 16.359,00€, juros de 4%, desde a citação para a ação de 30/05/2016 até ao dia 10/07/2018, no valor de 1.384,02€ e indemnização por danos não patrimoniais no valor de 1.000,00€, acrescido de juros de 4%, desde a sentença de 23/04/2018 até ao dia 10/07/2018, no valor de 8,66€, perfazendo assim o valor total de 18.751,68€; e

Aos sujeitos ativos José Bezerra da Silva e Sousa e mulher: indemnização por danos patrimoniais no valor de 30.153,45€, juros de 4%, desde a citação para a ação de 30/05/2016 até ao dia 10/07/2018, no valor de 2.551,06€ e indemnização por danos não patrimoniais no valor de 2.000,00€, acrescido de juros de 4%, desde a sentença de 23/04/2018 até ao dia 10/07/2018, no valor de 17,32€, perfazendo assim o valor total de 35.249,76€.

O(A) Notário(a) afeto(a), em substituição
Célia Margarida Santos Fortunato Remigio

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Conservatória do Registo Predial de Viana do Castelo
AP. 3388 de 2023/07/31 15:04:59 UTC - Hipoteca Judicial
Registado no Sistema em: 2023/07/31 15:04:59 UTC
PROVISÓRIO POR NATUREZA - Artigo 92º nº1 al. 1)

CAPITAL: 22.500,00 Euros
MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 25.200,00 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** PAULINO CRUZ MAGANETE
NIF 170563774
Casado/a com FABIANA FERRET MIRANDA MAGANETE no regime de Comunhão de adquiridos
Morada: Caminho de Paredes, n.º171, Geraz do Lima (Santa Leocádia
Localidade: Viana do Castelo

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** HÉLDER CARNEIRO NETO
NIF 191628976

** SUSANA FILIPA SOUSA DA COSTA NETO

** FUNDAMENTO: para garantia de prestação em dinheiro a que foram condenados os sujeitos passivos - JURO ANUAL: 4%.

O(A) Conservador(a) de Registos
José Magalhães Moreira

Conservatória do Registo Predial de Viana do Castelo
OFICIOSO
Anotação - AP. 3388 de 2023/07/31 14:29:58 UTC - Notificação
Registado no Sistema em: 2023/08/11 14:29:58 UTC
DA APRESENT. 3388 de 2023/07/31 - Hipoteca Judicial
DATA DA NOTIFICAÇÃO: 2023/08/14

O(A) Conservador(a) de Registos
José Magalhães Moreira

2ª Conservatória do Registo Predial de Coimbra
AP. 2678 de 2023/08/29 13:08:34 UTC - Penhora
Registado no Sistema em: 2023/08/29 13:08:34 UTC

DATA DA PENHORA: 2023/08/29
QUANTIA EXEQUENDA: 23.340,20 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** PAULINO CRUZ MAGANETE
NIF 170563774
Casado/a com FABIENNE FERRET MIRANDA MAGANETE no regime de Comunhão de adquiridos
NIF do Conjuge 174884273
Morada: Caminho de Paredes, n.º 171, Geraz do Lima (Santa Leocádia)
Localidade: Viana do Castelo

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** HELDER CARNEIRO NETO
NIF 192628976

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

** SUSANA FILIPA SOUSA DA COSTA NETO
NIF 216818419

PROCESSO: 916/22.3T8PTL.1 -Tribunal Judicial da Comarca de Viana do Castelo - P.Lima - JL
Cível.

O(A) Oficial de Registos por Delegação
Maria João da Costa Dias

Conservatória dos Registos Predial, Comercial e Automóveis de Guimarães
AP. 1802 de 2024/01/08 12:16:35 UTC - Declaração de Insolvência
Registado no Sistema em: 2024/01/08 12:16:35 UTC
DATA E HORA DA SENTENÇA: 11 Horas 00 Minutos de 2023/10/02
DATA DO TRÂNSITO: 2023/10/23

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** HÉLDER CARNEIRO NETO
NIF 192628976
Casado/a com SUSANA FILIPA SOUSA COSTA NETO no regime de Comunhão de adquiridos
NIF do Conjuge 216818419
Morada: Rua do Caminho S. Tiago, n.º 977, Correlhã
Localidade: Ponte de Lima

** SUSANA FILIPA SOUSA COSTA NETO
NIF 216818419
Casado/a com HÉLDER CARNEIRO NETO no regime de Comunhão de adquiridos
NIF do Conjuge 192628976
Morada: Rua do Caminho S. Tiago, n.º 977, Correlhã
Localidade: Ponte de Lima

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** HÉDER CARNEIRO NETO
NIF 192628976
** SUSANA FILIPA SOUSA COSTA NETO
NIF 216818419

O(A) Conservador(a) de Registos
Anabela da Conceição Araújo Branco

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

Certidão permanente disponibilizada em 26-01-2024 e válida até 26-04-2024