



Certidão Permanente

Código de acesso: GP-2868-39245-150902-000953

DESCRIÇÃO EM LIVRO:

N.º 14205, Livro N.º: 41

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO

SITUADO EM: Quinta da Mimosa

ÁREA TOTAL: 455 M2

ÁREA COBERTA: 64 M2

ÁREA DESCOBERTA: 391 M2

VALOR TRIBUTÁVEL: 46.753,00 Escudos

MATRIZ n.º: 783 NATUREZA: Urbana

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Edifício de r/ch com quintal.

Norte, Rua Pública

Sul, José Gonçalves

Nascente, Estrada Nacional

Poente, Manuel Conceição Vieira

Desanexado do N.º 7.054, fls. 179, B-23.

(Reprodução da descrição)

O(A) Escriturário(a) Superior

Maria de Lurdes Silveira Coreta Beja Sobral

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Conservatória do Registo Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Montemor-o-Novo

AP. 1887 de 2019/02/28 12:49:37 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2019/02/28 12:49:37 UTC

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** DOM KEIJO II LDA

NIPC 513450190

Sede: Zona Zil, lote 4, Alvalade

Localidade: Santiago do Cacém

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** ANTÓNIO DIONÍSIO DOS SANTOS

NIF 128144750

** DELMIRA DA SILVA MARIA

NIF 141187590

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

O(A) Oficial de Registos
Maria José dos Reis Paixão Mantas

Conservatória do Registo Predial de Penela
AP. 2034 de 2021/08/20 15:23:12 UTC - Hipoteca Voluntária
Registado no Sistema em: 2021/08/20 15:23:12 UTC

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** INSTITUTO DE GESTÃO FINANCEIRA DA SEGURANÇA SOCIAL, IP
NIPC 500715505
Sede: Avenida Manuel da Maia, nº 58
Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** DOM KEIJO II LDA
NIPC 513450190

FUNDAMENTO: garantia do pagamento da dívida exequenda, juros de mora até ao termo do prazo do pagamento da respetiva dívida, custas a contar até a data do pedido de pagamento em prestações e de mais 25% da soma daqueles valores, referentes aos processos de execução fiscal nº 1501202100137677 e apensos, no valor de 26.888,36 euros; e nº 1501202000176265 e apensos, no valor de 47690,48 euros, a correr termos na secção de processo executivo de Setúbal, num total de 74578,84 euros

O(A) Conservador(a) de Registos
Eugénia Maria Vieira Amaral

Conservatória do Registo Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Santiago do Cacém
AP. 3774 de 2022/04/11 16:06:26 UTC - Hipoteca Legal
Registado no Sistema em: 2022/04/11 16:06:26 UTC

CAPITAL: 46.458,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 81.301,50 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** INSTITUTO DE GESTÃO FINANCEIRA DA SEGURANÇA SOCIAL IP
NIPC 500715505
Sede: Praça da República, 1º piso
Localidade: Setúbal

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** DOM KEIJO II, LDA.
NIPC 513450190

Para garantia da dívida no valor de 46.458,00 Euros, relativos a cotizações, contribuições, juros de mora e custas, acrescido de 25%.
Processo nº 1501202200003905 e outros - Secção de Processo Executivo de Setúbal.

O(A) Oficial de Registos em Substituição
Maria de Fátima Violante Sousa e Silva

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Conservatória do Registo Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Santiago do Cacém

AP. 5369 de 2023/01/25 16:39:21 UTC - Hipoteca Legal

Registado no Sistema em: 2023/01/25 16:39:21 UTC

CAPITAL: 101.671,43 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 101.671,43 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** INSTITUTO DE GESTÃO FINANCEIRA DA SEGURANÇA SOCIAL IP

NIPC 500715505

Sede: Praça da República, 1º piso

Localidade: Setúbal

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** DOM KEIJO II LDA

NIPC 513450190

Para garantia da dívida no valor de 101.671,425 Euros, relativos a cotizações, contribuições, juros de mora e custas, acrescidos de 25%.

Processo nº 1501202200242748 e outros - Secção de Processo Executivo de Setúbal.

O(A) Oficial de Registos em Substituição

Maria de Fátima Violante Sousa e Silva

Conservatória do Registo Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Santiago do Cacém

AP. 5032 de 2023/04/05 16:24:27 UTC - Hipoteca Legal

Registado no Sistema em: 2023/04/05 16:24:27 UTC

CAPITAL: 27.395,63 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 27.395,63 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** INSTITUTO DE GESTÃO FINANCEIRA DA SEGURANÇA SOCIAL, IP

NIPC 500715505

Sede: Praça da República - 1º. Piso

Localidade: Setúbal

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** DOM KEIJO II LDA

NIPC 513450190

Para garantia da dívida no valor de 27.395,63 Euros, relativos a cotizações, contribuições, juros de mora e custas, acrescidos de 25%.

Processo nº 1501202300097446 e outros - Secção de Processo Executivo de Setúbal.

O(A) Oficial de Registos em Substituição

Maria de Fátima Violante Sousa e Silva

Conservatória do Registo Predial de Penela

AP. 2369 de 2023/11/14 13:09:18 UTC - Hipoteca Voluntária

Registado no Sistema em: 2023/11/14 13:09:18 UTC

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** IGFSS - INSTITUTO DE GESTÃO FINANCEIRA DA SEGURANÇA SOCIAL, IP

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

NIPC 500715505

Sede: Av^a. Dr. Manuel da Maia, 58

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** DOM KEIJO II LDA

NIF 513450190

Fundamento: garantia do pagamento da dívida exequenda, juros de mora até ao termo do prazo de pagamento da respetiva dívida, custas a contar até a data do pedido de pagamento em prestações e de mais 25% da soma daqueles valores, referentes ao processo de execução fiscal nº 1501202300340758 e apensos, a correr termos na secção de processo executivo de Setúbal, no valor total de 58.198,79 euros.

O(A) Conservador(a) de Registos
Eugénia Maria Vieira Amaral

1^a Conservatória do Registo Predial de Maia

AP. 4329 de 2024/01/24 16:02:39 UTC - Declaração de Insolvência

Registado no Sistema em: 2024/01/24 16:02:39 UTC

DATA E HORA DA SENTENÇA: 11 Horas 35 Minutos de 2023/11/22

DATA DO TRÂNSITO: 2023/12/07

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** DOM KEIJO II LDA

NIF 513450190

Proc. n.º 7692/23.0T8STB - Juízo de Comércio de Setúbal - Juiz 2.

O(A) Conservador(a) de Registos em Substituição
Sandra Maria Batista Figueiredo

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

Certidão permanente disponibilizada em 06-02-2024 e válida até 06-05-2024