



## Certidão Permanente

Código de acesso: GP-2768-10880-111318-001623

DESCRIÇÃO EM LIVRO:

N.º 75437, Livro N.º: 194

### DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

RÚSTICO

DENOMINAÇÃO: "LOURAL"

SITUADO EM: Ventosa

ÁREA TOTAL: 5880 M2

MATRIZ n.º: 83 NATUREZA: Rústica

SECÇÃO N.º: FF

### COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Vinha e terra de sementeira

Norte - Damião Feliciano Gomes

Sul - António Feliciano e serventia

Nascente - António Feliciano

Poente - serventia

Reprodução por extractação da descrição

O(A) Escriturário(a)

Teresa Cristina Pinto Gonçalves Gouveia

### INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 26 de 1994/02/18 - Aquisição

CAUSA : Doação

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* CARLOS ALBERTO BRÁS GOMES

Casado/a com ANA PAULA DOS SANTOS GOMES no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Casal das Piçarras, S. Mamede da Ventosa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* LUÍS FELICIANO GOMES

Casado/a com MARIA ROSA ALVES no regime de Comunhão geral

Morada: Quinta Nova do Sandre, Caldas da Rainha

\*\* MARIA ROSA ALVES

Casado/a com LUÍS FELICIANO GOMES no regime de Comunhão geral

Morada: Quinta Nova do Sandre, Caldas da Rainha

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Reprodução da insc. G-1

O(A) Escriturário(a)  
Teresa Cristina Pinto Gonçalves Gouveia

-----  
Conservatória do Registo Predial de Matosinhos.  
AP. 9 de 2011/10/17 09:04:18 UTC - Penhora  
Registado no Sistema em: 2011/10/17 09:04:18 UTC  
ABRANGE 2 PRÉDIOS

DATA DA PENHORA: 2011/10/17

QUANTIA EXEQUENDA: 32.006,67 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* AVIÁRIO CORTIÇADAS, LD<sup>a</sup>  
NIF 503856746

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* CARLOS ALBERTO BRÁS GOMES  
NIF 129468835

Processo executivo nº3181/10.1TBTVD do 1º Juízo do Tribunal Judicial de Torres Vedras.

O(A) Conservador(a)  
Mónica Cristina Amorim Aguiar

-----  
1ª Conservatória do Registo Predial de Viseu  
AP. 3433 de 2012/05/25 19:25:21 UTC - Penhora  
Registado no Sistema em: 2012/05/25 19:25:21 UTC  
ABRANGE 3 PRÉDIOS

DATA DA PENHORA: 2012/05/25

QUANTIA EXEQUENDA: 45.585,49 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* AVIÁRIO CORTIÇADAS, LIMITADA  
NIPC 503856746

Sede: Rua do Matadouro, nº 15  
Localidade: Rostos Landal

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* CARLOS ALBERTO BRÁS GOMES  
NIF 129468835

Processo nº 1502/12.1TBTVD do Tribunal Judicial de Torres Vedras - 3º Juízo

O(A) Ajudante  
Maria da Luz Silva Pereira

-----  
Conservatória do Registo Predial de Lisboa  
AP. 2931 de 2016/07/06 17:56:48 UTC - Penhora  
Registado no Sistema em: 2016/07/06 17:56:48 UTC  
DATA DA PENHORA: 2016/07/06

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

QUANTIA EXEQUENDA: 5.409,60 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* FAZENDA NACIONAL

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* CARLOS ALBERTO BRAZ GOMES

NIF 129468835

Processo de Execução Fiscal nº 1589201401484761 e Apensos - Serviço de Finanças de Torres Vedras.

O(A) Conservador(a)  
Lídia Sofia Duarte Ribeiro

-----  
Conservatória do Registo Predial de Queluz  
AP. 2623 de 2018/11/19 15:29:24 UTC - Penhora  
Registado no Sistema em: 2018/11/19 15:29:24 UTC  
ABRANGE 3 PRÉDIOS

DATA DA PENHORA: 2018/11/19

QUANTIA EXEQUENDA: 105.983,21 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* MANUEL LOURO MIGUEL (HERDEIROS), LDA.

NIPC 501806040

Sede: Rua do Matadouro, 4

Localidade: Santa Susana

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* CARLOS ALBERTO BRÁS GOMES

NIF 129468835

\*\* Processo nº. 445/14.9T8LRS - Tribunal Jucicial da Comarca de Lisboa Norte - Loures - Juízo Execução - Juíz 2.

O(A) Conservador(a)  
Maria da Conceição Alves de Oliveira

-----  
Conservatória do Registo Predial de Albufeira  
AP. 3859 de 2022/09/06 16:07:31 UTC - Penhora  
Registado no Sistema em: 2022/09/06 16:07:31 UTC  
ABRANGE 2 PRÉDIOS

DATA DA PENHORA: 2022/09/06

QUANTIA EXEQUENDA: 9.690,88 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* BANCO BIC PORTUGUÊS, S.A.

NIPC 503159093

Sede: Avenida António Augusto de Aguiar, 132

Localidade: Lisboa

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* CARLOS ALBERTO BRÁZ GOMES  
NIF 129468835

Processo executivo nº835/10.6TBTVD, que corre termos no Tribunal Judicial da comarca de Lisboa Norte-Loures- Juízo de Execução- Juiz 2

O(A) Conservador(a) de Registos  
Martinho Nogueira da Silva

-----  
Conservatória do Registo Predial do Porto  
AP. 2434 de 2023/07/13 12:24:36 UTC - Declaração de Insolvência  
Registado no Sistema em: 2023/07/13 12:24:36 UTC  
ABRANGE 5 PRÉDIOS  
DATA E HORA DA SENTENÇA: 09 Horas 34 Minutos de 2023/01/31  
DATA DO TRÂNSITO: 2023/04/04

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* CARLOS ALBERTO BRAZ GOMES  
NIF 129468835

(PROCESSO DE INSOLVÊNCIA nº 1771/22.9T8VFX - Tribunal Judicial da Comarca de Lisboa Norte - Juízo de Comércio de Vila Franca de Xira - Juiz 1)

O(A) Conservador(a) de Registos  
Cláudia Maria Ganito Barroso

-----  
**REGISTOS PENDENTES**

Não existem registos pendentes.

-----  
Certidão permanente disponibilizada em 31-08-2023 e válida até 30-11-2023