

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO

SITUADO EM: ORDEM

ÁREA TOTAL: 4000 M2

ÁREA COBERTA: 3500 M2

ÁREA DESCOBERTA: 500 M2

VALOR TRIBUTÁVEL: 313.097,57 Euros

MATRIZ n°: 10011 NATUREZA: Urbana

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

COMPLEXO FABRIL DESTINADO À INDÚSTRIA DE PLÁSTICOS, CONSTITUÍDO POR RÉ-DO-CHÃO AMPLO DESTINADO A FABRICAÇÃO; RÉ-DO-CHÃO AMPLO DESTINADO A RECUPERAÇÃO, COMPOSIÇÃO E MATÉRIAS PRIMAS; RÉ-DO-CHÃO DESTINADO A ARMAZÉM GERAL, CARTONAGEM, APROVISIONAMENTO E POSTO DE TRANSFORMAÇÃO DE ENERGIA ELÉCTRICA; RÉ-DO-CHÃO DESTINADO A BALNEÁRIOS, VESTIÁRIOS E CANTINA; RÉ-DO-CHÃO DESTINADO A PORTARIA E POSTO MÉDICO; PRIMEIRO ANDAR AMPLO DESTINADO A REFEITÓRIO; PRIMEIRO ANDAR DESTINADO A ESCRITÓRIO; PRIMEIRO ANDAR DESTINADO A SERIGRAFIA - Norte e Nascente: Estrada Municipal; Sul: Arnaldo Morais Matias; Poente: Manuel Vicente.

O(A) Conservador(a)
Dalila Maria de Almeida Gomes

AP. 5 de 2008/04/29 - AVERBAMENTO (INFORMAÇÃO ANTERIOR)

Averbamento de Alteração

VALOR TRIBUTÁVEL: 213.606,32 Euros

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

EDIFÍCIO DE RÉ-DO-CHÃO E PRIMEIRO ANDAR DESTINADO A INDÚSTRIA DE TRANSFORMAÇÃO DE PLÁSTICOS, UM EDIFÍCIO ANEXO DE RÉ-DO-CHÃO, CABINE DE P.T. ELÉCTRICO, DEPENDÊNCIA E LOGRADOURO - Norte e Nascente: Estrada Municipal; Sul: Arnaldo Morais Matias; Poente: Manuel Vicente.
Reprodução por extractação da descrição.

O(A) Escriturário(a) Superior
Paula Alexandra Glória Ramos Teixeira

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 20 de 1962/04/03 - Aquisição

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** UPLA - FÁBRICA UNIVERSAL DE PLÁSTICOS, LIMITADA

Sede: Marinha Grande

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** MANUEL GOMES BONITA E MARIA DA CONCEIÇÃO FERREIRA, CASADOS

Morada: Guarda Nova

Localidade: Marinha Grande

Reprodução da inscrição G-1

O(A) Escriturário(a) Superior
Paula Alexandra Glória Ramos Teixeira

AVERB. - AP. 2 de 2003/01/14 - Actualização

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

DA APRESENT. 20 de 1962/04/03 - Aquisição

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** GRANDUPLA - FÁBRICA DE PLÁSTICOS, S.A.

Sede: Pero Neto

Localidade: Marinha Grande

Reprodução do Av.1 à inscrição G-1

O(A) Escriturário(a) Superior
Paula Alexandra Glória Ramos Teixeira

AP. 3 de 2003/01/14 - Hipoteca Voluntária
ABRANGE 2 PRÉDIOS

HISTÓRICO

CAPITAL: 500.000,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 751.750,00 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS, S.A.

Sede: Av. João XXI, nº63

Localidade: Lisboa

Garantia das obrigações pecuniárias assumidas ou a assumir por Grandupla - Fábrica de Plásticos, S.A., decorrentes de quaisquer operações bancárias, nomeadamente, mútuos, aberturas de crédito de qualquer natureza, descobertos em conta à ordem, letras, livranças, cheques, extractos de factura, warrants, garantias bancárias, fianças, avales e empréstimos obrigacionistas - Juro anual: 11,45% acrescido de 4% na mora a título de cláusula penal;

Despesas: 20,000,00 Euros.

Reprodução por extractação da inscrição C-3.

O(A) Escriturário(a) Superior
Paula Alexandra Glória Ramos Teixeira

AVERB. - AP. 4 de 2008/04/29 - Cancelamento
DA APRESENT. 3 de 2003/01/14 - Hipoteca Voluntária

HISTÓRICO

O(A) Conservador(a)
Dalila Maria de Almeida Gomes

AP. 5 de 2008/04/29 - Hipoteca Voluntária
ABRANGE 2 PRÉDIOS

CAPITAL: 619.664,32 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** INSTITUTO DE GESTÃO FINANCEIRA DA SEGURANÇA SOCIAL

Sede: Avenida Manuel da Maia, 58

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** GRANDUPLA - FÁBRICA DE PLÁSTICOS, S.A.

Sede: Pero Neto

Localidade: Marinha Grande

GARANTIA DO PAGAMENTO DAS PRESTAÇÕES EM DÉVIDA À SEGURANÇA SOCIAL.

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

O(A) Conservador(a)
Dalila Maria de Almeida Gomes

Conservatória do Registo Predial de Alvaiázere.
AP. 2707 de 2011/05/16 16:10:42 UTC - Hipoteca Legal
Registado no Sistema em: 2011/05/16 16:10:42 UTC
ABRANGE 2 PRÉDIOS

CAPITAL: 174.008,59 Euros
MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 213.206,55 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** INSTITUTO DE GESTÃO FINANCEIRA DA SEGURANÇA SOCIAL, I.P.
NIF 500715505
Morada: Rua Francisco Pereira da Silva, nº 10 D-r/c A
Localidade: Leiria

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** GRANDUPLA - FÁBRICA DE PLÁSTICOS, S.A.
NIF 500293589

Para garantia da dívida exequenda € 174.008,59, taxa de juro: 6,351%, juros no valor de € 5.108,48, custas processuais no valor de € 935,62.

O(A) Conservador(a)
Irene Dulce Ventura Santa

Conservatória do Registo Predial de Alvaiázere.
AP. 2277 de 2011/09/01 16:23:38 UTC - Hipoteca Legal
Registado no Sistema em: 2011/09/01 16:23:38 UTC

CAPITAL: 95.670,34 Euros
MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 115.860,64 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** INSTITUTO DE GESTÃO FINANCEIRA DA SEGURANÇA SOCIAL, I.P.
NIF 500715505
Morada: Rua Francisco Pereira da Silva, nº 10 D-r/c A
Localidade: Leiria

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** GRANDUPLA - FABRICA DE PLÁSTICOS, S.A.
NIF 500293589

Fundamento: Garantia da dívida de: € 95 670,34; Juros vencidos à taxa de 6,351% ao ano;
Juros de mora vencidos calculados no valor de: € 1 331,37; custas processuais no valor de € 630,86.

O(A) Conservador(a)
Irene Dulce Ventura Santa

Conservatória do Registo Predial de São João da Pesqueira.
AP. 2425 de 2011/09/29 15:04:47 UTC - Hipoteca Voluntária
Registado no Sistema em: 2011/09/29 15:04:47 UTC

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

ABRANGE 4 PRÉDIOS

CRÉDITO: 200.000,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 280.000,00 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CAIXA DE CRÉDITO AGRÍCOLA MÚTUO DO VALE DO TÁVORA E DOURO CRL
NIPC 501665897

Sede: Rua Sá de Albergaria, Tabuaço

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** GRANDUPLA - FÁBRICA DE PLÁSTICOS S.A.
NIPC 500293589

FUNDAMENTO: Garantia do bom e integral pagamento de todas e quaisquer obrigações e responsabilidades, contraídas ou a contrair perante o sujeito activo, que derivem de qualquer operação de natureza bancária, designadamente de empréstimos, aberturas de crédito ou de outras operações de crédito, seja qual for a modalidade, a forma ou o título, inclusive de livranças, de letras de câmbio, de saques para aceite bancário, de avales, de fianças ou de outras garantias, quer derivadas de garantias bancárias, quer resultem de saldos devedores ou de descobertos em contas de depósito à ordem ou de contas de outro tipo e natureza.

JURO ANUAL: 8% acrescido da sobretaxa de 4% em caso de mora, a título de cláusula penal.

DESPEAS: 8.000,00 Euros.

O(A) Conservador(a)

Ana Clara Pereira Rodrigues de Carvalho

Conservatória do Registo Predial de Porto de Mós.

AP. 1362 de 2012/03/05 13:35:38 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2012/03/05 13:35:38 UTC

ABRANGE 2 PRÉDIOS

DATA DA PENHORA: 2012/03/05

QUANTIA EXEQUENDA: 118.666,08 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** IDEAL MOLDE - INDÚSTRIA DE MOLDES E PLÁSTICOS, LDA
NIPC 501681400

Sede: Rua das Achadas, A-do-Barbas, Maceira

Localidade: Leiria

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** GRANDUPLA - FÁBRICA DE PLÁSTICOS, S.A.
NIPC 500293589

Processo executivo nº 5803/06.0TBLRA-A, do 5º Juízo Cível do Tribunal Judicial de Leiria

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a), em substituição

Carla Sofia Alves Cândido

Conservatória do Registo Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Montemor-o-Novo. HISTÓRICO

AP. 1558 de 2012/04/05 14:10:26 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2012/04/05 14:10:26 UTC

PROVISÓRIO POR NATUREZA - Artigo 92º nº1 al. g) e nº 4

ABRANGE 2 PRÉDIOS

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

CAUSA : Dação em Cumprimento

CONFIRMADO EM: 2012/04/09

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** FÉNIX CLEANING-AUDITORIA E SALUBRIDADE, LD^a.

NIPC 505402459

Sede: Rua Rosa Damasceno, n.º. 11 A/B, São Jorge de Arroios

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** GRANDUPLA - FÁBRICA DE PLÁSTICOS, S.A.

NIF 500293589

Prazo : Dezoito Meses. data da celebração : 15 de Abril de 2012.

O(A) Conservador(a)
Maria Idália Bico Rosa Mendes

Conservatória do Registo Predial de Alvaiázere.

AP. 2347 de 2012/06/20 16:21:53 UTC - Hipoteca Legal

Registado no Sistema em: 2012/06/20 16:21:53 UTC

PROVISÓRIO POR NATUREZA - Artigo 92º, nº2, al b)

ABRANGE 2 PRÉDIOS

CAPITAL: 376.393,56 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 478.953,41 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** INSTITUTO DE GESTÃO FINANCEIRA DA SEGURANÇA SOCIAL, I.P

NIF 500715505

Morada: Rua Francisco Pereira da Silva, nº 10, D- r/c A

Localidade: Leiria

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** GRANDUPLA - FABRICA DE PLÁSTICOS, S.A.

NIF 500293589

Fundamento: Garantia da dívida de: € 376 393,56, juros vencidos à taxa de: 7.007% ao ano;
Juros de mora vencidos calculados no valor de € 18 535,43; custas processuais no valor de : €
4 902,72.

O(A) Conservador(a)
Irene Dulce Ventura Santa

Conservatória do Registo Predial de Alvaiázere.

OFICIOSO

Anotação - AP. 2347 de 2012/06/20 17:08:12 UTC - Notificação

Registado no Sistema em: 2012/06/20 17:08:12 UTC

DA APRESENT. 2347 de 2012/06/20 - Hipoteca Legal

DATA DA NOTIFICAÇÃO: 2012/06/25

O(A) Conservador(a)
Irene Dulce Ventura Santa

Conservatória do Registo Predial de Alvaiázere.

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 2369 de 2012/06/20 16:25:22 UTC - Penhora
Registado no Sistema em: 2012/06/20 16:25:22 UTC
PROVISÓRIO POR NATUREZA - Artigo 92º, nº2, al b)
ABRANGE 2 PRÉDIOS

DATA DA PENHORA: 2012/06/20

QUANTIA EXEQUENDA: 777.196,87 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** INSTITUTO DE GESTÃO FINANCEIRA DA SEGURANÇA SOCIAL, I.P
NIF 500715505
Morada: Rua Francisco Pereira da Silva, nº 10, D- r/c A
Localidade: Leiria

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** GRANDUPLA - FÁBRICA DE PLÁSTICOS, S.A.

NIF 500293589

Processo Executivo Principal: 1001201100362379 e outros.

O(A) Conservador(a)
Irene Dulce Ventura Santa

Conservatória do Registo Predial de Alvaiázere.

OFICIOSO

Anotação - AP. 2369 de 2012/06/20 17:14:24 UTC - Notificação

Registado no Sistema em: 2012/06/20 17:14:24 UTC

DA APRESENT. 2369 de 2012/06/20 - Penhora

DATA DA NOTIFICAÇÃO: 2012/06/25

O(A) Conservador(a)
Irene Dulce Ventura Santa

Conservatória do Registo Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Montemor-o-Novo. HISTÓRICO

OFICIOSO

Anotação - OF. de 2014/04/17 15:18:20 UTC - ANOTAÇÃO

Registado no Sistema em: 2014/04/17 15:18:20 UTC

DA APRESENT. 1558 de 2012/04/05 - Aquisição

Verifiquei a caducidade

O(A) Ajudante
Maria José dos Reis Paixão Mantas

Conservatória do Registo Predial de Alvaiázere.

OFICIOSO

AVERB. - OF. de 2014/04/23 17:34:25 UTC - AVERBAMENTO

Registado no Sistema em: 2014/04/23 17:34:25 UTC

DA APRESENT. 2347 de 2012/06/20 - Hipoteca Legal

REQUALIFICADA: A hipoteca passa a DEFINITIVA.

O(A) Conservador(a)
Irene Dulce Ventura Santa

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Conservatória do Registo Predial de Alvaiázere.

OFICIOSO

AVERB. - OF. de 2014/04/23 17:35:50 UTC - AVERBAMENTO

Registado no Sistema em: 2014/04/23 17:35:50 UTC

DA APRESENT. 2369 de 2012/06/20 - Penhora

REQUALIFICADA: A penhora passa a DEFINITIVA.

O(A) Conservador(a)
Irene Dulce Ventura Santa

Conservatória do Registo Predial de Lisboa

AP. 1748 de 2017/11/21 13:43:12 UTC - Declaração de Insolvência

Registado no Sistema em: 2017/11/21 13:43:12 UTC

PROVISÓRIO POR NATUREZA - Artigo 92º nº1 al. n)

ABRANGE 3 PRÉDIOS

DATA E HORA DA SENTENÇA: 12 Horas 00 Minutos de 2017/04/22

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** GRANDUPLA-FÁBRICA DE PLÁSTICOS, S.A.

NIPC 500293589

Sede: Rua Actor Isidoro, 5 D

Localidade: Lisboa

Processo n.º 358/14.4TYLSB - Tribunal do Comércio de Lisboa - 4.º Juízo.

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)
Alda Gomes Rodrigues

Conservatória do Registo Predial de Lisboa

OFICIOSO

Anotação - OF. de 2017/12/11 16:00:06 UTC - Notificação

Registado no Sistema em: 2017/12/11 16:00:06 UTC

DA APRESENT. 1748 de 2017/11/21 - Declaração de Insolvência

DATA DA NOTIFICAÇÃO: 2017/12/04

O(A) Ajudante
Ana Paula Miranda Bernardes de Jesus

Conservatória do Registo Predial de Lisboa

AVERB. - AP. 113 de 2018/11/12 09:38:10 UTC - Conversão em Definitiva

Registado no Sistema em: 2018/11/12 09:38:10 UTC

DA APRESENT. 1748 de 2017/11/21 - Declaração de Insolvência

** DATA E HORA DA SENTENÇA: 12 Horas 00 Minutos de 2014/04/22

** DATA DO TRÂNSITO EM JULGADO: 2014.05.14

** Processo n.º 358/14.4TYLSB - Tribunal do Comércio de Lisboa - 4.º Juízo - Juiz 5.

O(A) Conservador(a)
Júlia Maria Louro Batista Fradinho Salavisa Beirão

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.
