



## Certidão Permanente

Código de acesso: GP-2438-08186-130206-001115

### DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

MISTO

SITUADO EM: Lugar de Gosende

ÁREA TOTAL: 500 M2

ÁREA COBERTA: 100 M2

ÁREA DESCOBERTA: 400 M2

MATRIZ nº: 1024 NATUREZA: Urbana

MATRIZ nº: 1932 NATUREZA: Rústica

#### COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Casa de rés-do-chão e andar, com logradouro - S.C. 100 m2 - S.D. 50 m2 -; Hortalíça e vinho - S.D. 350 m2 - Norte, José Ribeiro; Sul, caminho e Manuel Dias; Nascente, António de Sousa Alvarelhão; Poente, caminho de servidão.

O(A) Conservador(a) de Registos  
Maria Rufina Amorim Vasconcelos Carvalho

### INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 8 de 2007/09/07 - Hipoteca Voluntária

CAPITAL: 71.652,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 100.841,51 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS, S.A.

Sede: Avenida João XXI, nº 63

Localidade: Lisboa

FUNDAMENTO: Garantia de Empréstimo, juro anual até 8,246%, acrescido até4% em caso de mora, a título de cláusula penal; despesas: € 2.866,00.

Reprodução por extractação da inscrição C-4.

O(A) Conservador(a)  
Filipa Alexandra do Amaral Chambre de Meneses Soares Ribeiro

AP. 9 de 2007/09/07 - Hipoteca Voluntária

CAPITAL: 27.885,42 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 39.245,29 Euros

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS, S.A.

Morada: Avenida João XXI, nº 63

Localidade: Lisboa

FUNDAMENTO: Garantia de Empréstimo; juro anual até 8,246%, acrescido até 4% em caso de mora, a título de cláusula penal; despesas: € 1.115,32.

Reprodução por extractação da inscrição C-5.

O(A) Conservador(a)

Filipa Alexandra do Amaral Chambre de Meneses Soares Ribeiro

-----  
AP. 6 de 2007/09/21 - Penhora

DATA DA PENHORA: 2007/09/21

QUANTIA EXEQUENDA: 38.415,38 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* BANCO ESPIRÍTO SANTO, S.A.

Sede: Avenida da Liberdade, 195

Localidade: Lisboa

Reprodução da inscrição F-1.

O(A) Conservador(a)

Filipa Alexandra do Amaral Chambre de Meneses Soares Ribeiro

-----  
Conservatória do Registo Predial do Porto.

AP. 2896 de 2013/10/04 17:15:34 UTC - Hipoteca Legal

Registado no Sistema em: 2013/10/04 17:15:34 UTC

CAPITAL: 30.229,89 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 46.828,24 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* INSTITUTO DE GESTÃO FINANCEIRA DA SEGURANÇA SOCIAL, IP

NIPC 500715505

Sede: Avenida da Boavista, 900, r/c e 1º - Porto

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* ANTÓNIO JOSÉ DINIS

NIF 139597638

FUNDAMENTO: garantia do pagamento das contribuições e cotizações de abril/2007 a setembro/2009 e juros de mora vencidos até setembro/2009.

\*\*JUROS DE MORA: 15.752,62 Euros.

\*\*CUSTAS: 845,73 Euros.

O(A) Conservador(a)

Maria de Lurdes Santo Nicolau

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Soluções Integradas de Registo - Lisboa

AVERB. - AP. 1357 de 2017/04/21 11:47:31 UTC - Transmissão de Crédito

Registado no Sistema em: 2017/04/21 11:47:31 UTC

DA APRESENT. 8 de 2007/09/07 - Hipoteca Voluntária

CAUSA : Cessão de Crédito

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* HEFESTO STC, S.A.

NIPC 507450531

Sede: Edifício D. Sebastião, Rua Quinta da Quintã, 6, Quinta da Fonte

Localidade: Paço de Arcos

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS, S.A.

NIPC 500960046

O(A) Escriurário(a) Superior, por delegação

Ana Cristina dos Santos Campanha Rodrigues

-----  
Soluções Integradas de Registo - Lisboa

AVERB. - AP. 1358 de 2017/04/21 11:47:31 UTC - Transmissão de Crédito

Registado no Sistema em: 2017/04/21 11:47:31 UTC

DA APRESENT. 9 de 2007/09/07 - Hipoteca Voluntária

CAUSA : Cessão de Crédito

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* HEFESTO STC, S.A.

NIPC 507450531

Sede: Edifício D. Sebastião, Rua Quinta da Quintã, 6, Quinta da Fonte

Localidade: Paço de Arcos

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS, S.A.

NIPC 500960046

O(A) Escriurário(a) Superior, por delegação

Ana Cristina dos Santos Campanha Rodrigues

-----  
Conservatória do Registo Predial de Gondomar

AP. 2250 de 2021/08/06 16:06:03 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2021/08/06 16:06:03 UTC

CAUSA : Partilha Subsequente à Separação de Pessoas e Bens

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* ADELAIDE RIBEIRO QUEIRÓS

NIF 161253725

Casado(a) mas separado(a) Judicialmente de Pessoas e Bens com ANTÓNIO JOSÉ DINIS

Morada: Travessa da Tapada, de Gosende, n.º 30, Gosende

Localidade: Gone, Baião

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* ANTÓNIO JOSÉ DINIS

NIF 139597638

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

O(A) Conservador(a) de Registos  
Virgílio Félix Machado

-----  
2ª Conservatória do Registo Predial de Leiria  
AP. 2676 de 2022/03/29 13:07:28 UTC - Declaração de Insolvência  
Registado no Sistema em: 2022/03/29 13:07:28 UTC  
DATA E HORA DA SENTENÇA: 09 Horas 45 Minutos de 2022/01/06  
DATA DO TRÂNSITO: 2022/01/27

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* MASSA INSOLVENTE

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* ADELAIDE RIBEIRO DE QUEIRÓS

NIF 161253725

O(A) Conservador(a) de Registos  
Maria Rufina Amorim Vasconcelos Carvalho

-----  
REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

-----  
Certidão permanente disponibilizada em 08-04-2022 e válida até 08-07-2022