

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

RÚSTICO

SITUADO EM: Azeleiras - "Pomarinhos"

ÁREA TOTAL: 3000 M2

ÁREA DESCOBERTA: 3000 M2

MATRIZ nº: 859 NATUREZA: Rústica

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Cultura arvense de regadio e vinha em ramada.

Norte, Avelino Araújo e Sousa;

sul, caminho público;

nascente, António Dantas;

poente, Salvador Araújo e Sousa.

Reprodução da desc.

O(A) Ajudante

Natália Margarida Moreira Lopes dos Santos Gomes

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 11 de 2006/02/15 - Aquisição

ABRANGE 2 PRÉDIOS

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** JORGE HUMBERTO PEREIRA ALVES

Solteiro(a), Maior

Morada: S. Sebastião, Cabreiro, Arcos de Valdevez

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** ANTÓNIO ALVES DE SOUSA

Viúvo(a)

Morada: Azeleiras, Rio Frio, Arcos de Valdevez

COMPRA EM INVENTÁRIO

Reprodução por extractação da insc. G-2 e Av.1.

O(A) Ajudante

Natália Margarida Moreira Lopes dos Santos Gomes

AP. 12 de 2006/02/15 - Hipoteca Voluntária

ABRANGE 2 PRÉDIOS

CAPITAL: 45.000,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 63.675,00 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BANCO ESPÍRITO SANTO S.A., SOCIEDADE ABERTA

Sede: Av. da Liberdade, 185, Lisboa.

FUNDAMENTO - EMPRÉSTIMO

JURO ANUAL: 10,50% acrescido de 2% em caso de mora, a título de cláusula penal.

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

DESPESAS: 1.800,00 Euros

Reprodução por extractação da insc. C-1 e av. 1

O(A) Ajudante

Natália Margarida Moreira Lopes dos Santos Gomes

AP. 13 de 2006/02/15 - Hipoteca Voluntária

ABRANGE 2 PRÉDIOS

CAPITAL: 15.000,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 21.225,00 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BANCO ESPÍRITO SANTO S.A., SOCIEDADE ABERTA

Sede: Av. da Liberdade, 185, Lisboa.

FUNDAMENTO - EMPRÉSTIMO

JURO ANUAL: 10,50% acrescido de 2% em caso de mora, a título de cláusula penal.

DESPESAS: 600,00 Euros

Reprodução por extractação da insc. C-2 e av. 1

O(A) Ajudante

Natália Margarida Moreira Lopes dos Santos Gomes

Conservatória do Registo Predial de Murtosa

AP. 1342 de 2019/04/24 12:03:44 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2019/04/24 12:03:44 UTC

ABRANGE 2 PRÉDIOS

DATA DA PENHORA: 2019/04/24

QUANTIA EXEQUENDA: 51.723,23 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** NOVO BANCO, S.A.

NIPC 513204016

Sede: Avenida da Liberdade, nº 195

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** JORGE HUMBERTO PEREIRA ALVES

NIF 203233778

** Processo de execução nº 682/17.4T8VCT - Tribunal Judicial da Comarca de Viana do Castelo - V.Castelo - JC Cível - Juiz 4.

O(A) Conservador(a) de Registos

Pedro Miguel Neto Patrício

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Conservatória do Registo Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Arcos de Valdevez

AP. 2390 de 2020/09/29 16:04:01 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2020/09/29 16:04:01 UTC

PROVISÓRIO POR DÚVIDAS

ABRANGE 2 PRÉDIOS

DATA DA PENHORA: 2020/09/29

QUANTIA EXEQUENDA: 3.526,62 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** ANDREIA FILIPA GOMES RIBEIRO

NIF 241981018

Morada: Rua Dr. Félix Alves Pereira, n.º 202, 2º frente

Localidade: Arcos de Valdevez

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** JORGE HUMBERTO PEREIRA ALVES

NIF 203233778

Penhora de Direito e Ação que o executado tem na herança indivisa por óbito de sua mãe Esperança Gonçalves Pereira.

Processo n.º 833/18.1T8AVV.1, que corre termos no Tribunal Judicial da Comarca de Viana do Castelo - Juízo Local Cível de Arcos de Valdevez.

O(A) Oficial de Registos
Maria Helena Araújo da Silva Cerqueira

Conservatória do Registo Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Arcos de Valdevez

OFICIOSO

Anotação - AP. 2390 de 2020/09/29 11:17:36 UTC - Notificação

Registado no Sistema em: 2020/10/14 11:17:36 UTC

DA APRESENT. 2390 de 2020/09/29 - Penhora

DATA DA NOTIFICAÇÃO: 2020/10/19

O(A) Oficial de Registos
Maria Helena Araújo da Silva Cerqueira

Conservatória do Registo Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Arcos de Valdevez

AVERB. - AP. 2334 de 2020/11/04 16:01:10 UTC - Conversão em Definitiva

Registado no Sistema em: 2020/11/04 16:01:10 UTC

DA APRESENT. 2390 de 2020/09/29 - Penhora

ABRANGE 2 PRÉDIOS

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** ANDREIA FILIPA GOMES RIBEIRO

NIF 241981018

Divorciado(a)

Morada: Rua Dr. Félix Alves Pereira, n.º 202, 2º frente

Localidade: Arcos de Valdevez

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

** JORGE HUMBERTO PEREIRA ALVES
NIF 203233778

A penhora incide sobre o prédio e não sobre o direito e ação à herança.

O(A) Oficial de Registos por Delegação
Maria Emília da Silva Pacheco Cacho

Conservatória do Registo Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Arcos de Valdevez
AP. 2735 de 2021/06/28 16:43:51 UTC - Penhora
Registado no Sistema em: 2021/06/28 16:43:51 UTC
ABRANGE 2 PRÉDIOS

DATA DA PENHORA: 2021/06/28

QUANTIA EXEQUENDA: 602,00 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** MINISTÉRIO PÚBLICO

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** JORGE HUMBERTO PEREIRA ALVES
NIF 203233778

Processo executivo n.º 163/18.9T9PTB, que corre termos no Tribunal Judicial da Comarca de Viana do Castelo - Juízo Local Criminal de Arcos de Valdevez.

O(A) Oficial de Registos por Delegação
Maria Emília da Silva Pacheco Cacho

Conservatória do Registo Predial de Lisboa
AP. 2184 de 2021/11/15 14:30:41 UTC - Penhora
Registado no Sistema em: 2021/11/15 14:30:41 UTC

DATA DA PENHORA: 2021/11/15

QUANTIA EXEQUENDA: 2.199,01 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** FAZENDA NACIONAL

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** JORGE HUMBERTO PEREIRA ALVES
NIF 203233778

** PROCESSO DE EXECUÇÃO FISCAL N.º 2267201901004603 e Apensos - Serviço de Finanças de Arcos de Valdevez.

O(A) Conservador(a) de Registos
Ana Margarida Reis Chambel Felicio Faria

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Conservatória dos Registos Predial, Comercial e Automóveis de Guimarães
AP. 5010 de 2023/01/16 16:25:08 UTC - Declaração de Insolvência
Registado no Sistema em: 2023/01/16 16:25:08 UTC
ABRANGE 2 PRÉDIOS
DATA E HORA DA SENTENÇA: 10 Horas de 2022/11/07
DATA DO TRÂNSITO: 2022/11/28

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** JORGE HUMBERTO PEREIRA ALVES
NIF 203233778
Divorciado(a)
Morada: Lugar de Bragadas, s/n, Sabadim
Localidade: Arcos de Valdevez

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** JORGE HUMBERTO PEREIRA ALVES
NIF 203233778

O(A) Conservador(a) de Registos
José Miguel Ferreira Carmo Corte Real

1ª Conservatória do Registo Predial de Coimbra
AVERB. - AP. 3822 de 2023/07/20 15:04:29 UTC - Transmissão de Crédito
Registado no Sistema em: 2023/07/20 15:04:29 UTC
DA APRESENT. 12 de 2006/02/15 - Hipoteca Voluntária

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** NOVO BANCO, S.A.
NIPC 513204016
Sede: Avenida da Liberdade, nº. 195
Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** BANCO ESPÍRITO SANTO, S.A.
NIPC 500852367

CAUSA: Transmissão por deliberação do Banco de Portugal em 03-08-2014 e 28-10-2014, nos termos do Artº 145º - H/1 e 5 RGICSF (DL 298/92, de 31/12).

O(A) Oficial de Registos por Delegação
Alexandre Manuel Moderno de Oliveira Porto

1ª Conservatória do Registo Predial de Coimbra
AVERB. - AP. 3823 de 2023/07/20 15:04:29 UTC - Transmissão de Crédito
Registado no Sistema em: 2023/07/20 15:04:29 UTC
DA APRESENT. 13 de 2006/02/15 - Hipoteca Voluntária

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** NOVO BANCO, S.A.
NIPC 513204016
Sede: Avenida da Liberdade, nº. 195
Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** BANCO ESPÍRITO SANTO, S.A.

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

NIF 500852367

CAUSA: Transmissão por deliberação do Banco de Portugal em 03-08-2014 e 28-10-2014, nos termos do Artº 145º - H/1 e 5 RGICSF (DL 298/92, de 31/12).

O(A) Oficial de Registos por Delegação
Alexandre Manuel Moderno de Oliveira Porto

Conservatória do Registo Predial de Guarda

AVERB. - AP. 4687 de 2024/01/04 17:10:37 UTC - Transmissão de Crédito

Registado no Sistema em: 2024/01/04 17:10:37 UTC

DA APRESENT. 12 de 2006/02/15 - Hipoteca Voluntária

CAUSA : Cessão de Crédito

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** ARES LUSITANI - STC, S.A.

NIPC 514657790

Sede: Avenida José Malhoa, Número 27, Décimo Primeiro Andar, Campolide

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** NOVO BANCO, S.A.

NIPC 513204016

O(A) Conservador(a) de Registos em Substituição
Maria Raquel Menezes Ribeiro Bravo Cardoso

Conservatória do Registo Predial de Guarda

AVERB. - AP. 4688 de 2024/01/04 17:10:37 UTC - Transmissão de Crédito

Registado no Sistema em: 2024/01/04 17:10:37 UTC

DA APRESENT. 13 de 2006/02/15 - Hipoteca Voluntária

CAUSA : Cessão de Crédito

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** ARES LUSITANI - STC, S.A.

NIPC 514657790

Sede: Avenida José Malhoa, Número 27, Décimo Primeiro Andar, Campolide

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** NOVO BANCO, S.A.

NIPC 513204016

O(A) Conservador(a) de Registos em Substituição
Maria Raquel Menezes Ribeiro Bravo Cardoso

Conservatória do Registo Predial de Guarda

AVERB. - AP. 718 de 2024/05/07 10:20:01 UTC - Transmissão de Crédito

Registado no Sistema em: 2024/05/07 10:20:01 UTC

DA APRESENT. 12 de 2006/02/15 - Hipoteca Voluntária

CAUSA : Cessão de Crédito

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** LC ASSET 2 S.À.R.L.

NIPC 980750687

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Sede: 20, Rue de la Poste, L-2346, Luxemburgo

Localidade: Grão- Ducado do Luxemburgo

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** ARES LUSITANI - STC, S.A.

NIPC 514657790

O Sujeito Ativo é uma sociedade comercial de responsabilidade limitada (société à responsabilité limitée) constituída e validamente existente ao abrigo do Ordenamento Jurídico do Grão-Ducado do Luxemburgo, onde se encontra registada no Registo do Comércio e das Sociedades do Luxemburgo sob o número B241621

O(A) Conservador(a) de Registos em Substituição
Maria Raquel Menezes Ribeiro Bravo Cardoso

Conservatória do Registo Predial de Guarda

AVERB. - AP. 719 de 2024/05/07 10:20:01 UTC - Transmissão de Crédito

Registado no Sistema em: 2024/05/07 10:20:01 UTC

DA APRESENT. 13 de 2006/02/15 - Hipoteca Voluntária

CAUSA : Cessão de Crédito

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** LC ASSET 2 S.À.R.L.

NIPC 980750687

Sede: 20, Rue de la Poste, L-2346, Luxemburgo

Localidade: Grão- Ducado do Luxemburgo

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** ARES LUSITANI - STC, S.A.

NIPC 514657790

O Sujeito Ativo é uma sociedade comercial de responsabilidade limitada (société à responsabilité limitée) constituída e validamente existente ao abrigo do Ordenamento Jurídico do Grão-Ducado do Luxemburgo, onde se encontra registada no Registo do Comércio e das Sociedades do Luxemburgo sob o número B241621

O(A) Conservador(a) de Registos em Substituição
Maria Raquel Menezes Ribeiro Bravo Cardoso

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.
