



## Certidão Permanente

Código de acesso: GP-2770-53170-020904-003212

### DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

RÚSTICO

DENOMINAÇÃO: COURELA DO TALEFE

SITUADO EM: Mértola

ÁREA TOTAL: 22750 M2

ÁREA DESCOBERTA: 22750 M2

MATRIZ nº: 59 NATUREZA: Rústica

SECÇÃO Nº: GG

#### COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Cultura arvense - Norte, Nascente e Poente, Via Pública e Sul, Estrada Nacional nº 267.  
Desanexado do prédio nº 2474/20010806.

O(A) Escriturário(a) Superior, por delegação  
Vitória Emília Pereira São Pedro Leandro

### INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 8 de 2001/08/06 - Aquisição

CAUSA : Partilha da Herança

QUOTA ADQUIRIDA: 1/2

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* RUI JOSÉ PALMA E LUZ

Divorciado(a)

Morada: Travessa do Morgado

Localidade: Almodôvar

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* JOÃO DA LUZ E MULHER TERESA DE JESUS VALADAS PALMA LUZ, CASADOS QUE FORAM NO REGIME DA  
COMUNHÃO GERAL

Morada: Estrada Nacional, nº 73

Localidade: Almodôvar

O(A) Conservador(a)  
Sandra Beringel dos Anjos

AP. 9 de 2001/08/06 - Aquisição

ABRANGE 7 PRÉDIOS

CAUSA : Partilha da Herança

QUOTA ADQUIRIDA: 1/2

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* ANTÓNIO JOSÉ PALMA LUZ

Casado/a com MARIA IRENE DA CRUZ RAFOTO PALMA LUZ no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Praceta Carlos Oliveira, nº 1, r/c Esquerdo

Localidade: Beja

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* JOÃO DA LUZ E MULHER TERESA DE JESUS VALADAS PALMA LUZ, CASADOS QUE FORAM NO REGIME DA  
COMUNHÃO GERAL

Morada: Estrada Nacional, nº 73

Localidade: Almodôvar

O(A) Conservador(a)  
Sandra Beringel dos Anjos

-----  
Conservatória do Registo Predial de Beja.

AP. 4032 de 2010/08/31 16:22:11 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2010/08/31 16:22:11 UTC

DATA DA PENHORA: 2010/08/31

QUANTIA EXEQUENDA: 3.381,68 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* INSTITUTO DE GESTÃO FINANCEIRA DA SEGURANÇA SOCIAL, IP

NIPC 500715505

Sede: Avenida Manuel da Maia, nº 58

Localidade: LISBOA

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* ANTÓNIO JOSÉ PALMA LUZ

NIF 168775140

\*\* PENHORA DE 1/2.

\*\* PROCESSO EXECUTIVO N°. 0201201000023620 e apensos - Secção de Processo de Beja.

O(A) Conservador(a)  
Isabel Maria Vieira Tomé Monteverde

-----  
Conservatória do Registo Predial de Beja.

AP. 2490 de 2011/08/29 16:17:28 UTC - Hipoteca Legal

Registado no Sistema em: 2011/08/29 16:17:28 UTC

QUOTA HIPOTECADA: 1/2

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* I.G.F.S.S. - INSTITUTO DE GESTÃO FINANCEIRA DA SEGURANÇA SOCIAL, I.P.

NIPC 500715505

Sede: Av. Dr. Manuel da Maia, 58

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* ANTÓNIO JOSÉ PALMA LUZ

NIF 168775140

\*\* MARIA IRENE DA CRUZ RAFOTO PALMA LUZ

NIF 136524109

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

\*\* FUNDAMENTO: - Garantia do pagamento da quantia exequenda, correspondente a contribuições em dívida, devidas por António José Palma da Luz.

\*\* VALOR: 6.068,31 Euros.

\*\* PROCESSO EXECUTIVO N°: 0201201000023620 e apensos - Secção de Processo de Beja.

O(A) Escriurário(a) Superior, por delegação  
Vitória Emília Pereira São Pedro Leandro

-----  
Conservatória do Registo Predial de Beja.

AP. 2672 de 2012/07/12 16:23:43 UTC - Hipoteca Legal

Registado no Sistema em: 2012/07/12 16:23:43 UTC

QUOTA HIPOTECADA: 1/2

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* I.G.F.S.S. - INSTITUTO DE GESTÃO FINANCEIRA DA SEGURANÇA SOCIAL, I.P.

NIPC 500715505

Sede: Avenida Manuel da Maia, N° 58

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* ANTÓNIO JOSÉ PALMA LUZ

NIF 168775140

\*\* FUNDAMENTO: - Garantia do pagamento da quantia exequenda correspondente a contribuições em dívida, devidas por António José Palma da Luz.

\*\* VALOR: 1.861,30 Euros.

\*\* PROCESSO EXECUTIVO N°: 0201201200036404 - Secção de Processo de Beja.

O(A) Escriurário(a) Superior, por delegação  
Vitória Emília Pereira São Pedro Leandro

-----  
Conservatória do Registo Predial de Beja

AP. 2816 de 2016/01/20 17:03:17 UTC - Hipoteca Legal

Registado no Sistema em: 2016/01/20 17:03:17 UTC

QUOTA HIPOTECADA: 1/2

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* I.G.F.S.S. - INSTITUTO DE GESTÃO FINANCEIRA DA SEGURANÇA SOCIAL, I.P.

NIPC 500715505

Sede: Avenida Manuel da Maia, N° 58

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* ANTÓNIO JOSÉ PALMA LUZ

NIF 168775140

\*\* FUNDAMENTO: - Garantia do pagamento da quantia exequenda correspondente a contribuições em dívida, devidas por António José Palma Luz.

\*\* VALOR: 6.390,66 Euros.

\*\* PROCESSOS EXECUTIVOS N°S: 0201201300081213; 0201201400004260; 0201201500027588;

0201201500027596; 0201201500027600; 0201201500027618; 0201201500027626; 0201201500027634;

0201201500033707 e 0201201600001414 - Secção de Processo de Beja.

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

O(A) Conservador(a)  
Isabel Maria Vieira Tomé Monteverde

-----  
Conservatória do Registo Predial do Porto  
AP. 2374 de 2023/07/13 12:19:29 UTC - Declaração de Insolvência  
Registado no Sistema em: 2023/07/13 12:19:29 UTC  
ABRANGE 2 PRÉDIOS  
DATA E HORA DA SENTENÇA: 09 Horas 18 Minutos de 2023/04/06  
DATA DO TRÂNSITO: 2023/04/26

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* ANTÓNIO JOSÉ PALMA LUZ

NIF 168775140

INCIDE sobre 1/2

(PROCESSO de INSOLVÊNCIA n° 489/23.0T8BJA - Tribunal Judicial da Comarca de Beja - Juízo  
Local Cível de Beja - Juiz 2)

O(A) Conservador(a) de Registos  
Cláudia Maria Ganito Barroso

-----  
REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

-----  
Certidão permanente disponibilizada em 04-09-2023 e válida até 04-12-2023