



## Certidão Permanente

Código de acesso: GP-2876-61628-140501-001785

### DESCRIÇÃO FRACÇÃO AUTÓNOMA

#### COMPOSIÇÃO:

SEGUNDO ANDAR DIREITO - HABITAÇÃO.

O(A) Ajudante

Maria da Conceição de Sousa Pinto Dias

#### INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 5 de 1993/04/02 - Constituição da Propriedade Horizontal

-----  
AP. 13 de 2001/07/19 - Aquisição

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* CARLOS FERREIRA FRANCISCO

Casado/a com ANA ROSA DE OLIVEIRA PINHEIRO FRANCISCO no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Rua das Acácias, 45

Localidade: Benavente

\*\* ANA ROSA DE OLIVEIRA PINHEIRO FRANCISCO

Casado/a com CARLOS FERREIRA FRANCISCO no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Rua das Acácias, 45

Localidade: Benavente

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* PAULO FERREIRA MARTINS DA SILVA

Casado/a com PAULA CLARA MARQUES BOTAS DA SILVA no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Urbanização Olival Bastos, Lote 10A, 2º Esqº

Localidade: Benavente

(Reprodução por extractação da inscrição G-3)

O(A) Ajudante

Maria da Conceição de Sousa Pinto Dias

-----  
AP. 14 de 2001/07/19 - Hipoteca Voluntária

CAPITAL: 13.000.000,00 Escudos

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 17.542.070,00 Escudos

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS, S.A.

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Sede: Av<sup>a</sup>. João XXI, 63

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* CARLOS FERREIRA FRANCISCO E MULHER, ANA ROSA DE OLIVEIRA PINHEIRO FRANCISCO, CASADOS NA  
COMUNHÃO DE ADQUIRIDOS

Morada: Rua das Acácias, 45

Localidade: Benavente

Garantia de empréstimo; Juro anual 6,313% - cláusula penal: 4%; Despesas: 520.000\$00.

(Reprodução por extractação da inscrição C-2)

O(A) Ajudante

Maria da Conceição de Sousa Pinto Dias

-----  
OFICIOSO

AP. 18 de 2001/10/17 - ÓNUS

Sujeito aos ónus previstos nos artigos 8º, 3 e 12º, 1 do Decreto-Lei nº 349/98 de 11/11,  
correndo o prazo de cinco anos dos ónus de inalienabilidade e não onerabilidade, desde  
200901.

(Reprodução da inscrição F-1)

O(A) Ajudante

Maria da Conceição de Sousa Pinto Dias

-----  
Conservatória do Registo Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Mangualde.

AP. 88 de 2013/12/21 16:31:57 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2013/12/21 16:31:57 UTC

DATA DA PENHORA: 2013/12/21

QUANTIA EXEQUENDA: 2.448,31 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* GESPHONE - SERVIÇOS DE TRATAMENTO E AQUISIÇÃO DE DÍVIDAS, S.A.

NIPC 504896016

Sede: Avenida 5 de Outubro, nº 35, 1º

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* ANA ROSA OLIVEIRA PINHEIRO FRANCISCO

NIF 201971518

\*\*\*Processo Executivo nº 664/13.5TBBNV, Tribunal Judicial de Benavente, 2º Juízo.

O(A) Notário(a) Afeto(a)

Palmira Henriqueta Fraga Frutuoso

-----  
Conservatória do Registo Predial de Lisboa.

AP. 1166 de 2014/04/17 12:40:39 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2014/04/17 12:40:39 UTC

DATA DA PENHORA: 2014/04/17

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

QUANTIA EXEQUENDA: 927,83 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* FAZENDA NACIONAL

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* ANA ROSA DE OLIVEIRA PINHEIRO FRANCISCO

NIF 201971518

Processo de execução fiscal nº 1970201001022873 e Aps. - Serviço de Finanças de Benavente

O(A) Conservador(a)  
Graça Maria Lucas Bolina

Soluções Integradas de Registo - Lisboa

AVERB. - AP. 2400 de 2017/01/17 15:47:04 UTC - Transmissão de Crédito

Registado no Sistema em: 2017/01/17 15:47:04 UTC

DA APRESENT. 14 de 2001/07/19 - Hipoteca Voluntária

CAUSA : Cessão de Crédito

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* HEFESTO STC, S.A.

NIPC 507450531

Sede: Edifício D. Sebastião, Rua Quinta do Quintã, 6, Quinta da Fonte

Localidade: Paço de Arcos

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS, S.A.

NIPC 500960046

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)  
Bárbara Solange de Matos Ferreira Barreto

Conservatória do Registo Predial de Lisboa

AP. 242 de 2018/06/20 09:39:11 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2018/06/20 09:39:11 UTC

PROVISÓRIO POR NATUREZA - Artigo 92º, nº2, al a)

DATA DA PENHORA: 2018/06/20

QUANTIA EXEQUENDA: 7.604,01 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* FAZENDA NACIONAL

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* ANA ROSA DE OLIVEIRA PINHEIRO

NIF 201971518

Divorciado(a)

SUJEITO(S) TITULAR INSCRITO:

\*\* ANA ROSA DE OLIVEIRA PINHEIRO FRANCISCO

Casado/a com CARLOS FERREIRA FRANCISCO

Morada: Rua das Acácias, 45

Localidade: Benavente

\*\* CARLOS FERREIRA FRANCISCO

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Casado/a com ANA ROSA DE OLIVEIRA PINHEIRO FRANCISCO

Morada: Rua das Acácias, 45

Localidade: Benavente

Processo de execução fiscal nº 1970200601009524 e apensos - Serviço de Finanças de Benavente

O(A) Conservador(a) Auxiliar  
Ana Margarida Reis Chambel Felicio Faria

-----  
Conservatória do Registo Predial de Lisboa

OFICIOSO

Anotação - OF. de 2018/07/06 14:27:06 UTC - Notificação

Registado no Sistema em: 2018/07/06 14:27:06 UTC

DA APRESENT. 242 de 2018/06/20 - Penhora

DATA DA NOTIFICAÇÃO: 2018/06/29

O(A) Ajudante, por delegação  
Maria do Céu Gonçalves da Silva

-----  
Conservatória do Registo Predial do Porto

AP. 2318 de 2024/01/30 13:21:14 UTC - Declaração de Insolvência

Registado no Sistema em: 2024/01/30 13:21:14 UTC

DATA E HORA DA SENTENÇA: 12 Horas 00 Minutos de 2023/08/02

DATA DO TRÂNSITO: 2023/08/28

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* ANA ROSA DE OLIVEIRA PINHEIRO

NIF 201971518

Divorciado(a)

(Processo de Insolvência n.º 2322/23.3T8STR - Tribunal Judicial da Comarca de Santarém -  
Juízo de Comércio de Santarém - Juiz 2)

O(A) Conservador(a) de Registos  
Luís Miguel de Castro Duarte Vidal Saraiva

-----  
**REGISTOS PENDENTES**

Não existem registos pendentes.

-----  
Certidão permanente disponibilizada em 19-02-2024 e válida até 19-05-2024