



## Certidão Permanente

Código de acesso: GP-2985-68128-151099-002264

### DESCRIÇÃO FRACÇÃO AUTÓNOMA

COMPOSIÇÃO:

Moradia Direita - para habitação - logradouro com garagem

Valor Venal: 160.000,00 Euros

O(A) Ajudante, em substituição  
Maria Florência Caldeta Tonim

### INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 21 de 2004/07/22 - Constituição da Propriedade Horizontal

-----  
AP. 9 de 2004/12/22 - Aquisição

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* MÁRIO ANTÓNIO DA GRAÇA TROVOADA DOS SANTOS

Casado/a com NORLINDA MARIA DIAS LOURENÇO SANTOS no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Rua António Sérgio, lote 1086-A

Localidade: Serixal

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* SERGIO MIGUEL PIEDADE FERREIRA

Solteiro(a), Maior

Morada: Rua 25 de Abril, lote 78, Fontainhas, Qta do Conde

Localidade: Sesimbra

O(A) Ajudante, em substituição  
Maria Florência Caldeta Tonim

-----  
AP. 10 de 2004/12/22 - Hipoteca Voluntária

CAPITAL: 160.000,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 197.600,00 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA (PORTUGAL), S.A.

Sede: Avenida da Liberdade, nº 222

Localidade: Lisboa

Garantia de empréstimo - juro anual - 2,5% acrescido de 4% em caso de mora a título de  
clausula penal; despesas - € 6.400,00.

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

O(A) Ajudante, em substituição  
Maria Florência Caldeta Tonim

-----  
AP. 11 de 2004/12/22 - Hipoteca Voluntária

CAPITAL: 40.000,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 49.400,00 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA (PORTUGAL), S.A.

Garantia de empréstimo - juro anual - 2,5% acrescido de 4% em caso de mora a titulo de  
clausula penal; despesas - € 1.600,00.

O(A) Ajudante, em substituição  
Maria Florência Caldeta Tonim

-----  
Conservatória do Registo Predial de Amora.

AP. 3206 de 2012/01/27 16:12:13 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2012/01/27 16:12:13 UTC

DATA DA PENHORA: 2012/01/27

QUANTIA EXEQUENDA: 8.955,15 Euros

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* SERVIÇO DE FINANÇAS SEIXAL - 1.º

NIPC 770003206

Sede: Avenida Albano Narciso Pereira, n.º 11

Localidade: Seixal

\*\* MÁRIO ANTÓNIO DA GRAÇA TROVOADA DOS SANTOS

NIF 171757408

Processo executivo nº2224201001028375 -Serviço de Finanças do Seixal 1

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a), em substituição  
Generosa Maria Cardoso da Silva Folga

-----  
Conservatória do Registo Predial de Lisboa

AP. 1435 de 2016/06/01 13:03:46 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2016/06/01 13:03:46 UTC

DATA DA PENHORA: 2016/06/01

QUANTIA EXEQUENDA: 5.920,43 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* FAZENDA NACIONAL

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* MÁRIO ANTÓNIO DA GRAÇA TROVOADA DOS SANTOS

NIF 171757408

Processo de Execução Fiscal nº 2224201201034227 e Apensos - Serviço de Finanças de Seixal-1.

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)  
Alda Gomes Rodrigues

-----  
1ª Conservatória do Registo Predial de Oeiras  
AP. 1945 de 2017/03/17 13:23:32 UTC - Penhora  
Registado no Sistema em: 2017/03/17 13:23:32 UTC

DATA DA PENHORA: 2017/03/17

QUANTIA EXEQUENDA: 20.247,57 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS, S.A.

NIPC 500960046

Sede: Av. João XXI, n.º 63, Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* MÁRIO ANTÓNIO DA GRAÇA TROVOADA DOS SANTOS

NIF 171757408

\*\* NORLINDA MARIA DIAS LOURENÇO SANTOS

NIF 124668909

Proc.º de execução n.º 3615/14.6TBSXL.

O(A) Conservador(a)  
Rui Miguel Madureira de Almeida

-----  
2ª Conservatória do Registo Predial de Oeiras  
AP. 3171 de 2018/07/02 19:11:38 UTC - Penhora  
Registado no Sistema em: 2018/07/02 19:11:38 UTC

DATA DA PENHORA: 2018/07/02

QUANTIA EXEQUENDA: 176.896,82 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA (PORTUGAL), S.A.

NIF 502593687

Morada: Av. da Liberdade, nº 222

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* MÁRIO ANTÓNIO DA GRAÇA TROVOADA DOS SANTOS

NIF 171757408

\*\* NORLINDA MARIA DIAS LOURENÇO SANTOS

NIF 124668909

Processo executivo 3969/13.1TBSXL - Tribunal Judicial da Comarca de Lisboa - Almada - Juízo  
Execução - Juíz 2.

O(A) Ajudante, em substituição  
António Manuel Rodrigues Morgado

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Conservatória do Registo Predial de Lisboa  
AP. 1626 de 2019/06/03 13:45:39 UTC - Penhora  
Registado no Sistema em: 2019/06/03 13:45:39 UTC

DATA DA PENHORA: 2019/06/03

QUANTIA EXEQUENDA: 102.962,48 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* FAZENDA NACIONAL

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* MÁRIO ANTÓNIO DA GRAÇA TROVOADA DOS SANTOS

NIF 171757408

Processo de Execução Fiscal nº 2224200901082175 e apensos - Serviço de Finanças de Seixal-1

O(A) Conservador(a) de Registos

Júlia Maria Louro Batista Fradinho Salavisa Beirão

-----  
Conservatória do Registo Predial do Porto  
AP. 1472 de 2024/07/16 11:30:05 UTC - Declaração de Insolvência  
Registado no Sistema em: 2024/07/16 11:30:05 UTC  
DATA E HORA DA SENTENÇA: 15 Horas 55 Minutos de 2024/05/08  
DATA DO TRÂNSITO: 2024/05/24

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* MÁRIO ANTÓNIO DA GRAÇA TROVOADA DOS SANTOS

NIF 171757408

\*\* NORLINDA MARIA DIAS LOURENÇO

NIF 124668909

- PROCESSO: nº 61/24.7T8BRR - Tribunal Judicial da Comarca de Setúbal - Juízo de Comércio - Juiz 2

O(A) Conservador(a) de Registos

Maria Fernanda dos Santos Leitão Martins Gouveia

-----  
REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

-----  
Certidão permanente disponibilizada em 07-08-2024 e válida até 07-11-2024